



МАКОТЕКС -AD - SKOPJE

Trgovsko dru{tvo Makoteks eksport-i mport AD
ul . "Makedoni ja" br. 9-11
Skopje

PROSPEKT ZA KOTACI JA NA AKCI I

POKROVI TEL NA KOTACI JA



TUTUNSKABROKER A.D. - SKOPJE

Ul . Dame Gruev br. 14,
sprat 2/I okal 10,
D.T.C. Pal oma Bjanka,
Skopje

Skopje, Dekemvri 2002

**KOTACIJA NA AKCIJE NA MAKOTEKS AD - SKOPJE NA OFICIJALNI OTPAZAR
NA MAKEDONSKATA BERZA NA DOLGORO^NI HARTI I OD VREDNOST AD SKOPJE**

Do Makedonskata Berza na dolgoro~ni hartii od vrednost AD Skopje e dostaveno barawe za kotacija na akcii te na of icijalni ot pazar na Makoteks AD - Skopje. Nominalnata vrednost na akcii te i znesuva 35,90 EUR. Baraweto na kotacija se odnesuva na slednite rodovi na akcii :

- 70.183 obi ~ni akcii so pravo na glas;
- 12.634 prioritetni participativni akcii, rezervirani za otkup na rati od strana na akcioneri te na Makoteks AD Skopje, koi so proda`ba se transformiraat vo obi ~ni akcii ;
- 11.246 prioritetni kumulativni akcii vo sopstvenost na Fondot za penzi skoi i invalidsko osiguruvawe na Republika Makedonija, koi so proda`ba se transformiraat vo obi ~ni akcii .

Pred kotacijata na of icijalni ot pazar na Makedonskata Berza AD Skopje, so akcii te na Makoteks AD Skopje ne se trguvalo na neof icijalni ot pazar na Makedonskata berza.

I zjava

Spored na{ i te uveruvawa i sogl asno na{ i te soznani ja i podatoci so koi raspol agame, i zjavuvame deka si te podatoci od ovoj prospekt so-i nuvaat cel osno i vi sti ni to pri ka` uvawe na i motot i obvrski te, dobi vki te i zagubi te, f i nansi skata i del ovnata sostojba na izdava-ot, pravata sodr` ani vo hartii te od vrednost, i deka ne se i zostaveni podatoci koi bi mo` el e da vl i jaat na cel ovi tosta i vi sti ni tosta na ovoj prospekt.

Prospektot e i zgotven sogl asno Pravi l ni kot za kotaci ja na hartii od vrednost na Makedonskata Berza na dol goro-ni hartii od vrednost AD Skopje i Zakonot za hartii od vrednost.

Prospektot ne pretstavuva ni ponuda za prodaba, ni tu povik za kupuvawe na akci i te na MAKOTEKS AD - Skopje. Prospektot ne smee da se smeta za preporaka za kupuvawe na akci i na MAKOTEKS AD - Skopje, a sekoj potenci jal en i nvesti tor se upatuvava na sopstvena procenka na f i nansi skata sostojba i raboteweto na MAKOTEKS AD - Skopje.

I zjavi l :

Dragoqub Bundal eski

Pretsedatel na Upravni ot odbor
na MAKOTEKS AD - Skopje

I. OP[TI PODATOCI ZA DRU[TVOTO

1.1. I me i sedi { te na akci onerskoto dru{ tvo

MAKOTEKS AD - SKOPJE

Trgovsko dru{ tvo Makoteks eksport-i mport AD

ul . Makedoni ja br. 9-11,

Skopje

1.2. Sudska regi straci ja

Broj na regi starska vl o{ ka na regi starski ot sud	02007294?- 4-01-000
Datum na upi sot	19.02.2002 godi na
Oznaka i broj na re{ eni eto	Treg. br. 4277/2001
Nazi v na sudot	Osnoven sud Skopje I

1.3. Kratok i stori jat na akci onerskoto dru{ tvo

Makoteks AD - Skopje e osnovano vo 1949 godi na. Dru{ tvoto prvobitno funkci oniral o kako otkupna stani ca so ko` i , vrz osnova na re{ eni e na VI adata na FNRJ.

Vo tekot na raboteweto dru{ tvoto poka` a visoki perfomansi na pol eto na uvozot, izvozot, zastapuvaweto na stranski dru{ tva, vo trgovijata so ko` a, tekstil , pamuk, vol na, sintetika, konfekcija, hemiski proi zводи , stoka za { i roka potro{ uva-ka i ostanato.

Vo peri odot na 70-90-te godi ni , Makoteks AD - Skopje se rangi ra{ e me|u prvi te pet po gol emi na dru{ tva na ni vo na bi v{ a Jugosl avija, pokraj "Centrotekstil ", "Geneks", "Jugoeksport". Vo toj peri od, dru{ tvoto ima{ e najgol em broj na vraboteni l i ca (1.100 vo 1990 godi na), maksimal en nadvore{ en promet, gol em broj na pretstavni { tva i dru{ tva vo Bugari ja, Romani ja, ^e{ ka, Avstri ja, Germani ja, I tal i ja, Grci ja, Ungari ja, SAD, kako i vo ostanati te gradovi vo Jugosl avija, odnosno vo Bel grad, Saraevo, Qubqana.

Vo 1991 godi na, so raspalaweto na Jugosl avija, kako i so procesot na transformacija na op{ testveni ot kapi tal dojde do zna-i tel no opalawe na obemot na rabota. Poradi izrazenoto namal uvawe na prof i tot, pretstavni { tvata i dru{ tvata vo stranstvo, konti nui rano se zatvoraa.

Procesot na privatizacija e voden so zna-i tel ni nepravil nosti , osobeno poddr` ani od menaxerski ot ti m, { to rakovode{ e so dru{ tvoto do oktombri 2000 godi na. Novi ot Upraven odbor od fevruari 2001 godi na, cel i ot anga` man go naso~i kon i tno konsol i di rawe na dru{ tvoto.

II. DEJNOST I ORGANIZACI ONA POSTAVENOST NA DRUŒ TVOTO

2.1. Osnovna dejnost

Osnovna dejnost na Makoteks AD - Skopje e **trgovija na gol emu so teksti I** .

2.2. Organi na upravuvawe so druŒ tvoto

Upravuvaweto na Makoteks AD - Skopje e organi zi rano spored dvostepen si stem.

Organi na upravuvawe i rakovodewe so akci onerskoto druŒ tvo se:

- Sobrani e na akci oneri ,
- Upraven odbor i
- Nadzoren odbor.

Sobrani eto na akci oneri e najvi sok organ na upravuvawe so druŒ tvoto, vo koe akci oneri te gi ostvaruvaat svoi te prava i i nteresi .

Na sekoj akci oner mu pri pa|a pravoto na u-estvo vo rabotata na Sobrani eto i pravoto na gl asawe, ako so Zakonot ne e poi naku opredel eno. Sekoj akci oner i ma pravo da i menuva drug akci oner, vrz osnova na pi smeno pol nomoŒ no, zavereno vo Sud, koj }e go zastapuva na Sobrani eto na druŒ tvoto.

^I enovi te na Upravni ot odbor i na Nadzorni ot odbor mo` at da u-estvuvaat vo rabotata na Sobrani eto bez pravo na gl as, osven ako ne se akci oneri .

Upravni ot odbor upravuva so druŒ tvoto i se состоi od 7 -l ena, koi se i menuvaat za peri od od 6 godi ni so pravo na povtorno i menuvawe.

^I enovi te na Upravni ot odbor gi i menuva Nadzorni ot odbor. So odl ukata za i menuvawe na eden od -l enovi te na Upravni ot odbor mu se doveruva f unkcijata **Pretsedatel** na Upravni ot odbor. Pretsedatel na Upravni ot odbor na Makoteks AD - Skopje e **Dragoqub Bundal eski** .

Edno l i ce ne mo` e vo i sto vreme da bi de -l en i na Upravni ot i na Nadzorni ot odbor. Za -l en na Upravni ot odbor mo` e da bi de i menuvano l i ce koe e vraboteno vo druŒ tvoto.

Nadzorni ot odbor vrŒ i nadzor vrz upravuvaweto so druŒ tvoto { to go vrŒ i Upravni ot odbor. Nadzorni ot odbor se состоi od 5 -l ena, koi gi i menuva Sobrani eto na druŒ tvoto, za peri od od 4 godi ni . ^I enovi te na Nadzorni ot odbor mo` at povtorno da bi dat i menuvani bez ograni -uvawe vo mo` nosta za reizbor. Eden -l en na Nadzorni ot odbor mora da bi de dr` avjani n na Republ ika Makedoni ja.

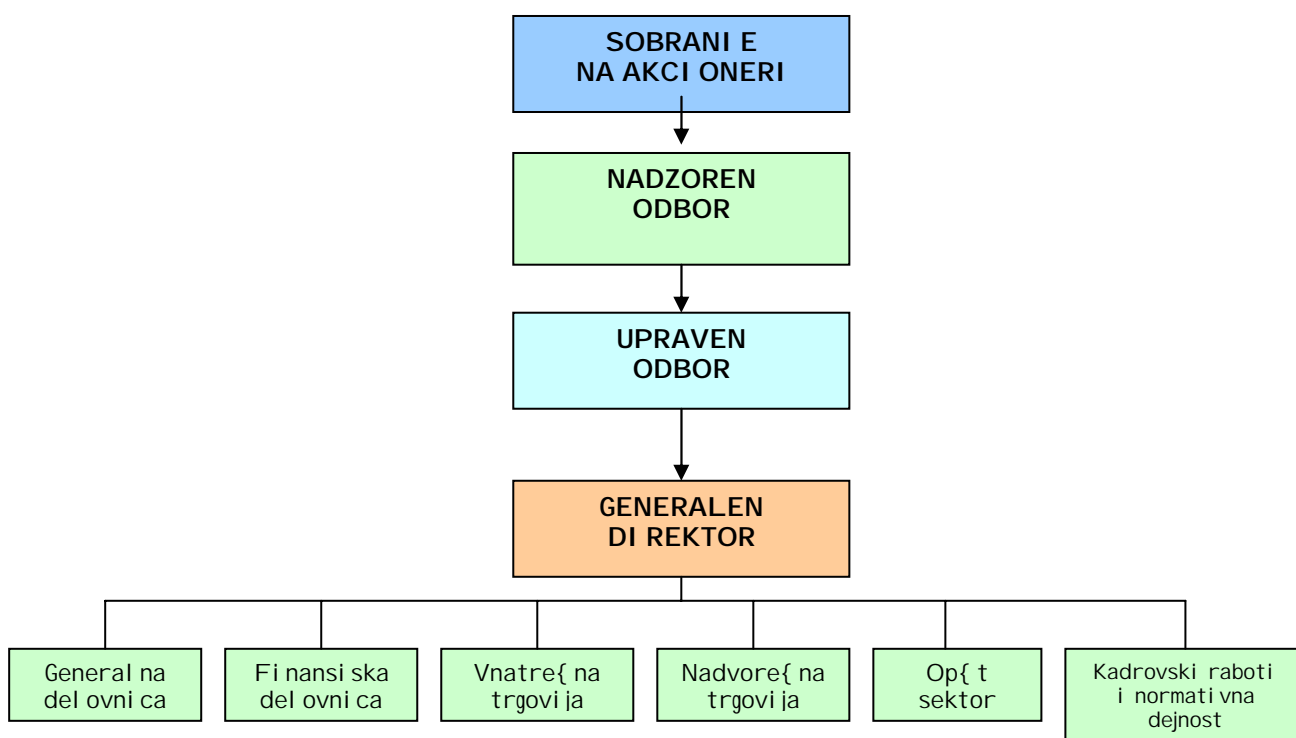
2.3. Organi zaci ja na raboteweto

Makoteks AD - Skopje e podel eno po del ovni ci :

1. *General na del ovni ca;*
2. *Fi nansi ska del ovni ca;*
3. *Vnatre{ na trgovi ja;*
4. *Nadvore{ na trgovi ja;*
5. *Op{ t sektor;*
6. *Del ovni ca za kadrovski raboti i normati vna dejnost.*

Sekoja del ovni ca i ma rakovodi tel , a ostanati te vraboteni vo del ovni ci te se rasporedeni sogl asno si stemati zaci jata na dru{ tvoto.

ORGANI ZACI ONA [EMA NA MAKOTEKS AD - SKOPJE



III. VRABOTENI VO DRUŽ TVOTO

Broj na vraboteni i kvalifikacijska struktura vo družtvoto

Makoteks AD - Skopje vo 1990 godina imaše 1.100 vraboteni ljudi, ~ij broj do 2002 godina godina se namalio na 103 postojano vraboteni ljudi, poradi značajitelno opadajućeg obema na rabota.

Kvalifikacijska struktura na vraboteni te na Makoteks AD - Skopje zaključno so dekemvri 2002 godina

Obrazovanje	Broj na vraboteni	Struktura vo %
Višoka stručna podgotovka	20	19,42%
Viša stručna podgotovka	4	3,88%
Sredna stručna podgotovka	46	44,66%
Kvalifikovani radnici	6	5,83%
Niška stručna podgotovka	27	26,21%
VKUPNO:	103	100%

IV.OSNOVNA GLAVNI NA

Osnovnata glavni na na Makoteks AD - Skopje i znesuva **3.376.628,50 EUR**.

I znosot na osnovnata glavni na na akcionerskoto društvo e podelen na **94.063 akcii**. Nominalnata vrednost na edna akcija, soglasno Statutot i znesuva **35,90 EUR**, mejutoa postoi i zvesna neusoglasenost so konvertirani te osnovni vlozovi zapišani vo trgovski otregistar.

Napomena: Vo Centralniot depozitar za hartii od vrednost, akcionerskata kniga na Makoteks AD - Skopje seust se vodi vo germanski marki, pri što nominalnata vrednost iznesuva 70 DEM. Rezervirani te prioritetni akcii za otkup vo količina od 40.151 celosno se prikazani kako obi-ni akcii, na ime na Agencijata za privatizacija na RM. Del od rezervirani te prioritetni akcii, vo količina od 27.517 akcii, poradi nenavremeno plašawe na ratite, se pretvoreni vo obi-ni akcii na Agencijata za privatizacija, što e zapišano vo trgovski otregistar, mejutoa ne e izvršeno usoglasuvawe na akcionerskata kniga vo CDHV.

Rod na akcii	Broj na akcii	Nominalna vrednost na 1 akcija vo DEM	Nominalna vrednost na 1 akcija vo EUR	Vrednost vo DEM (akc. kniga)	Vrednost vo EUR (sud. registar.)
Obi-ni akcii:	82.817	70	35,90	5.797.190	2.972.926
Prioritetni (kumulativni) akcii: ¹	11.246	70	35,90	787.220	403.702,50
Vkupan broj na akcii:	94.063	70	35,90	6.584.410	3.376.628,50

4.1. Prava na akcii te spored Statutot na društvo

Sopstvenici te na obi-ni te akcii, srazmerno na brojot na steknati te akcii, gi imaat sledni te prava:

- pravo na glas vo Sobrani eto na akcionerskoto društvo;
- pravo na isplata na del od dobi vkata (dividenda) i
- pravo na isplata na del od ostatokot na likvidacijata, odnosno steajната masa na akcionerskoto društvo.

Pravoto na upravuvawe so društvo e zasnovano na pri ncipot: **edna akcija - eden glas**.

Učestvoto vo dividendata se vrši srazmerno so izvršeni te uplati. Ako uplatata na akcii te ne e izvršena vo ist srazmer, presmetuvaweto se vrši za vremeto koe pominal otkako uplatata e izvršena.

Fondot za penzi skoi invalidsko osiguruvawe na Makedonija, e sopstvenik na 11.246 prioritetni kumulativni akcii, so soodvetni prava, koi preku prodabata se pretvoraat vo obi-ni akcii.

¹ Soglasno Zakonot za transformacija na pretprijatijata so opšt estven kapital ("Služen vesnik na RM", br. 38/93, ispr. 48/93; Avtent. tokuv. 7/97 i 9/98; 21/98, 25/99, 39/99, 81/99, 49/00 i 6/02), akcii te vo sopstvenost na Fondot za PIO se prioritetni participativni akcii, koi so prodabata se pretvoraat vo obi-ni akcii, mejutoa Centralniot depozitar za hartii od vrednost gi evidenti raovi e akcii kako prioritetni kumulativni akcii.

Agencijata na RM za privatizacija vodi 12.634 prioritetni participativni akcii kako rezervirani akcii za otkup na rati od strana na akcionerite na Makoteks AD - Skopje, koji so kone-nata otplata se transformiraat vo obinici akcii. Sogled na nenavremenoto otplawe na rati te za rezervirani te prioritetni akcii (prvobitno vo kolici na od 40.151), del od niv vo kolici na od 27.517 se transformirani vo obinici akcii na ime na Agencijata za privatizacija.

V. SOPSTVENI ^KA STRUKTURA

Sopstvenikata struktura na društvo na den 12.12.2002 godina e slednata:

Napomena: *Poradi neusoglasenost i izvesni nepreciznosti vo konverzijata na osnovni te vlogovi od DEM vo EUR, vo prodol`enija pri ka`uvame sopstvenosta na akcii te izrazena vo DEM (soglasno akcionerskata knjiga od CDHV) i vo EUR soglasno sudskata registracija.*

Sopstvenik	Broj na akcii	Rod na akcii	Vredn. vo DEM (nom. vr. = 70 DEM)	Konvert. osn. vlog. vo trgov. regist. vo EUR	Struktura vo %
1	2	3	4	5	6
Fiziki lica	42.666	Obinici	2.986.620	1.531.600	45,36%
Rezervirani akcii za otkup	12.634	Prioritetni participativni	884.380	453.525	13,43%
Agencija za privatizacija	27.517	Obinici	1.926.190	987.801	29,25%
Fond za PI OM	11.246	Prioritetni kumulativni	787.220	403.702,50	11,96%
VKUPNO AKCII	94.063		6.584.410	3.376.628,50	100%

Napomena: *Soglasno Zakonot za hartii od vrednost i Pravidnikot za kotacija na hartii od vrednost, opšt uslov na kotacija na dolgoro-nite hartii od vrednost na oficijalniot pazar na Berzata, e tie da bidat celosno uplateni i neograni-eno prenosivi. Akcionerite-kupuva-i na akcii, koji otkupuvaat rezervirani te akcii na rati, se steknuvaat so pravoto na sopstvenost i so pravata koji proizleguvaat od obinici akcii srazmerno na izvršeni te uplati. Ottuka, delot od rezervirani te akcii, koje se ušte neotplaten (12.634), ne go i spolnuva opštivot uslov za kotacija.*

5.1. Poznatelnicakioneri

Agencijata za privatizacija na RM ima vo sopstvenost 27.517 obinici akcii, odnosno 29,25% od vkupniot kapital na društvo.

Vkupniot broj na obinici akcii vo društvo, koji pokraj ostanati te prava ovozmo`uvaat i pravo na glas vo Sobranieto na društvo, iznesuva 82.817 (so vkluceni rezervirani akcii), pri što poedinoto u-estvo na Agencijata za privatizacija iznesuva 33,23%.

Fondot za PI OM, ima vo sopstvenost 11.246 prioritetni kumulativni akcii, odnosno 11,96% od vkupniot kapital na društvo.

5.2. Akcii koi gi poseduva menaxerski ot ti m (Upraven i Nadzoren odbor)

	Broj na akcii vo sopstvenost na menaxerski ot ti m	Procent % na u-estvo vo vkupni ot kapi tal	Procent % na u-estvo vo akcii onerski ot kapi tal so pravo na upravuvawe
Vkupno:	1.484	1,58%	1,79%

VI. RAZVOJNA STRATEGIJA NA DRU[TVOTO

Glavnata cel na Makoteks AD - Skopje e zgol emuvawe na obemot na rabotata vo pol eto na trgovijata na gol emo so tekstil ni proizvodi na doma{ ni ot pazar, kako i pronaojawe stranski partneri za real izacija na uvozno-i zvozni izdelki.

Anga` manot na dru{ tvoto }e bi de naso-en i kon iznajmuvawe na del oven prostor, kako i kon komisi ono rabotewe so sopstveni i tuji stoki.

Prioritet na Makoteks AD - Skopje e pl a}aweto na zaostanati te dol govi kon komunal ni te dru{ tva, otpl atuvawe na krediti te, kako i na dol govi te kon porane{ ni te i sega{ ni te vraboteni l i ca vo dru{ tvoto.

VII. TRGUVAWE SO AKCI I TE

So akcii te na Makoteks AD - Skopje prethodno ne se trguvalo na neof icijalni ot pazar na Makedonskata Berza.

VIII. DI VI DENDA I POLI TI KA NA DI VI DENDA

Za 2001, 2000 i 1999 godi na, Makoteks AD - Skopje nema i spl ateno di vi denda na akcii oneri te.

IX. FI NANSI SKI I ZVE[TAI

Revi zor na godi { ni te smetki na Makoteks AD - Skopje za 2001, 2000 i 1999 godi na:

"B i Q, Boro i Qup~o" DOO - Skopje

ul . "Drezdenska" br. 52

Skopje

tel : + 389 (2) 366-604

f aks: + 389 (2) 361-185