

Технокомерц



ПРОСПЕКТ

Назив на друштвото: Внатрешна и надворешна трговија и производство
ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје

www.tehnokomerc.com.mk

Адреса: Булевар Октомвриска револуција бр.26 , Скопје

Котација на акциите на Внатрешна и надворешна трговија и
производство „ТЕХНОКОМЕРЦ“ АД Скопје на
Официјалниот Пазар на Македонската Берза АД Скопје

До Македонската Берза АД Скопје е доставено барање за котација на акциите на ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје на Официјалниот Пазар на берзата. Номиналната вредност на акциите на ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје изнесува 51,13 ЕВРА. Барањето за котација се однесува на 22.000 обични акции со право на глас.

Пред котацијата на Официјалниот Пазар на Македонската Берза АД Скопје, со акциите на „ТЕХНОКОМЕРЦ“ АД Скопје се тргувало на Редовниот Пазар на Македонската Берза.

Покровител на котација

ИЛИРИКА ИНВЕСТМЕНТС АД СКОПЈЕ



ILIRIKA

Април 2013

ИЗЈАВА НА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ НА ДРУШТВОТО

Претседателот на Одбор на директори Блаже Филипоски на издавачот ја прифаќа одговорноста за содржината на овој Проспект:

„Според нашите уверувања и согласно нашите сознанија и податоци со кои располагаме, под целосна морална, материјална и кривична одговорност, изјавуваме дека сите податоци од овој Проспект сочинуваат целосно и вистинито прикажување на имотот и обврските, добивките и загубите, финансиската и деловната состојба на издавачот, правата содржани во хартиите од вредност и дека не се изоставени податоци кои би можеле да влијаат на целовитоста и вистинитоста на овој Проспект“.

Проспектот е изготвен согласно Правилникот за котација на хартии од вредност на Македонската Берза АД Скопје и Законот за изменување и дополнување на Законот за хартии од вредност (Службен весник на Република Македонија број 13/2013 година).

Ревизор на годишните сметки „ТЕХНОКОМЕРЦ“ АД Скопје за 2010 и 2011 година е ревизорската куќа „Б И Љ Боро и Љупчо ДОО Скопје“.
Ревизор на годишната сметка за 2012 год. е ревизорската куќа “ Ценсум “ – Скопје

Покровител на котацијата на „ТЕХНОКОМЕРЦ“ АД Скопје е брокерската куќа Илирика Инвентментс АД Скопје.

Банки и сметки на издавачот:

Комерцијална банка АД Скопје трансакциона сметка број:
300000000053483 и

ТТК банка АД Скопје трансакциона сметка број: 290100000109850

Проспектот не претставува ни понуда за продажба, ниту повик за купување на акциите на „ТЕХНОКОМЕРЦ“ АД Скопје. Проспектот не смее да се смета за препорака за купување на акции на **ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје** , а секој потенцијален инвеститор се упатува на сопствена проценка на финансиската состојба и работењето на **ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје** .

Потпис

1. Податоци за издавачот и капиталот на издавачот

1.1 Назив и седиште на издавачот:

"Технокомерц АД Скопје", Бул. Октомвриска револуција бр.26 ,
Скопје;

1.2 Тековна состојба од Трговски регистар не постара од три дена:

- во прилог на проспекто

1.3 Износот на вкупниот капитал, поодделните родови на акции со нивните главни карактеристики, бројот и вкупната номинална вредност на секој род:

- Основна главнина 57.665.080,00МКД,
- Број на издадени обични акции 22.000,
- Номинална вредност на 1 акција 51,13 ЕУР.

1.3 Одредбите од одлуката за основање и статутот кои ги регулираат промените во капиталот на издавачот и правата кои произлегуваат од различните родови на акции

Одредби од статутот (пречистен текст):

- Основна главнина на друштвото од член 11 до член 12;
- Акции и други хартии од вредност од член 13 до член 18;
- Зголемување на основната главнина од член 19 до член 24;
- Намалување на основната главнина од член 25 до член 26;
- Правни односи меѓу друштвото и акционерите член 27 до член 32.

1.5 Промените во структурата на капиталот во последните три години, во смисла на износите на емитираниот капитал и бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал:

- Во последните 3 години нема нови емисии на акции со тоа што не е променета основната главнина на друштвото

1.6 Износот на сите должнички конвертабилни хартии од вредност, со опис за правилата и процедурите на конверзијата:

- не се издадени конвертабилни хартии од вредност

1.7 Имињата на акционерите кои поседуваат над 5% од акциите со право на глас:

- 1.) Илија Филиповски _____ 34,07%
- 2.) Блаже Филиповски _____ 24,71%
- 3.) План + ДОО _____ 9,39%

1.8 Доколку издавачот поседува мнозинско учество во одредени друштва, краток опис на меѓусебна поврзаност, како и родот и бројот на акциите во сопственост на издавачот:

- 1) Теи МК ДООЕЛ Скопје 100% во сопственост на Технокомерц АД Скопје
- 2) СТОП&ГО ДОО Скопје 50% во сопственост на Технокомерц АД Скопје

1.9 Ревидирани финансиски извештаи на издавачот и/или консолидирани ревидирани финансиски извештаи на издавачот и неговите зависни друштва, за предходните 2(две) години: 2012; 2011.

- Во прилог на Проспектот се приложени Ревидирани финансиски извештаи за последните две години.

1.10 Податоци и информации доколку издавачот е во постапка за издавачот е во постапка на издавање на акции заради спојувања, поделби или понуди за преземања други друштва:

- Не постојат статусни промени и друштвото нема отпочнато постапка за превземање на други друштва

2. Деловни активности на издавачот

2.1 Технокомерц АД Скопје во својата деловна активност вклучува:

Внатрешна и надворешна трговија со:

- Резервни делови за теретни и полутеретни возила, автобуси, градежна и рударска механизација
- Гуми за возила
- Индустриска стока
- Црна и обоена индустрија
- Градежна механизација

Производство на:

- Хидраулични црева приклучоци редуцири
- Гуменотехничка стока
- Гумени држачи
- Манжетни
- Селен блокови
- Заптивни материјали
- Производи од силиконска гума
- Автоматски хидраулични спојници за секоја намена, вентили и спојници

- за нафтени деривати
- Метално свитливи црева.

2.2 Информација за значајни нови производи:

- Од 2008 год. се започна со промет на градежна механизација што има големо влијание врз зголемувањето на приходите на друштвото

2.3 Приказ на приходите од продажба во изминатите три години:

1. 2010	<u>90.996.000</u>	МКД
2. 2011	<u>126.287.000</u>	МКД
3. 2012	<u>256.827.000</u>	МКД

2.4 Краток приказ на степенот на зависност (доколу постои) од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки, доколку истите се од голема важност за работењето на издавачот:

- Не постои зависност од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки.

2.5 Информации за политиката на развојот и истражување на нови производи и постапки, во изминатите три години, доколку се значителни:

- Политиката на друштвото меѓу другото е постојано квалитетно следење и истражување на пазарот и неговите потреби и апсорпциони способности. Позначаен резултат на таквата активност е воведување нов производ - предмет на продажба, а тоа е прометот со градежна механизација што се огледа во остварените приходи особено во 2012 година.

2.6 Информации за сите судски или арбитражни постапки, кои се во тек или ќе настанат и кои можат да имаат значително влијание на финансиската состојба на издавачот:

- Технокомерц АД Скопје има отпочнато/завршено судска постапка заведена под број .367/12 од 2012 година. Вредноста на судската постапка (спор) изнесува 7.091.946,00 денари, што претставува 6% од вредноста на капиталот на друштвото. Технокомерц во оваа постапка се јавува како тужител. Називот на спротивната тужена странка во судскиот спор е Робустус

ЛТД ДООЕЛ експорт - импорт Гостивар.

По извршни решенија И.БР 1237/12 од 01.11.2012 година во износ од 8.054.320,00 и И.БР. 706/13 од 12.02.2013 година во износ од 200.724,00 денари, извршена е наплата на основниот долг кој е предмет на судската постапка (спор) кој изнесува 7.091.976,00 зголемен за трошоците од постапката и каматата до денот на наплата 17.04.2013 година во вкупен износ од 8.255.044,00 денари.

2.7 Бројот на вработени и квалификационата структура во изминатите три години:

Стручна подготовка	2012	2011	2010
ВСС	6	8	5
ВС	1	1	1
ССС	19	18	21
КВ			
ПК			
НК	1	1	1
Вкупно:	27	28	28

2.8 Опис и вредност на значителните инвестиции во основни средства и вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва, во последните три години:

во илјада денари

	2012	2011	2010
Инвестиции во основни средства	29.956	104	2.756
Вложување во хартии од вредност на други трговски друштва	нема	нема	нема

2.9 Место и позиција на издавачот во гранката (описно):

- Технокомерц АД Скопје во гранката во која што припаѓа друштвото остварува пазарно учество од 0,07 %. Вкупните приходи остварени во 2012 година, достигнаа износ од 168.030 илјади денари и се за 49,7 % поголеми во споредба со минатата година кога изнесуваа 112.227 илјади денари. Во вкупните приходи најголемо учество имаат приходите од продажба на домашниот пазар од 79,5 %, потоа приходи од продажба на странски пазар со учество од 3,1% додека финансиски приходи изнесуваат 17,4% од вкупните приходи. Споредбено со 2011 година зголемено е учеството на финансиските

приходи што се должи на продажбата на еден градежен објект.

3. Финансиски податоци

3.1 Информација за следните финансиски податоци за последните три години:

	во илјади денари		
	2012	2011	2010
а) вкупни средства	306.358	184.326	172.669
б) вкупни обврски	115.860	60.606	52.881
в) добивка пред оданочување/загуба	34.957	5.406	2.909
г) нето добивка по акција	1561	230	114
д) коефициент цена/добивка	0,64	4,34	8,77
ѓ) коефициент цена/книговодствена вредност на акција	0,18	0,17	0,11
е) износ на исплатена дивиденда по акција	0	0	0
ж) дивиденден принос	0	0	0

3.2 Податоци за трговските друштва во кои издавачот има мнозинско учество, а кои може да имаат влијание на проценката на имотот и обврските на издавачот, финансиската состојба или добивката и загубата:

- Во консолидираните извештаи (во прилог) е вклучено друштвото ТЕИ МК ДООЕЛ Скопје, 100% сопственост на “Технокомерц” АД Скопје.
Датум на основање : 29.10.2007 година , со седиште на ул.Момин Поток бб. Скопје
- Во консолидираните извештаи (во прилог) е вклучено друштвото СТОП&ГО ДОО Скопје, 50% сопственост на ”Технокомерц” АД Скопје.
Датум на основање :14.11.2007 година , со седиште на ул. Скупи б.б. Скопје

3.3 Доколку издавачот има мнозинско учество во други трговски друштва, доставува консолидирани годишни финансиски извештаи

- Во прилог на Проспектот

3.4 Во консолидираните финансиски извештаи можат да бидат вклучени и друштва во кои издавачот има учество или значајно учество, ако органите на управување на друштвото сметаат дека вклучувањето ќе доведе до поцелосен приказ на имотната состојба и добивката на друштвото со мнозински удел:

- Во консолидираните финансиски извештаи на друштвото се вклучени сите друштва во кои издавачот има учество или значајно учество, тоа се друштвата: ТЕИ МК ДООЕЛ Скопје И СТОП&ГО ДОО Скопје
Нема други друштва со учество или значајно учество.

4. Податоци за акциите за кои се бара котација

4.1 Опис на родот на акциите за кои се поднесува барањето, бројот на акции и нивната номинална вредност:

- обични акции _____ 22.000;
- номинална вредност на една акција _____ 51,13 ЕУР

4.2 Опис на правата кои им припаѓаат на акциите, а особено: правото на глас, правото на учество во добивката, како и правата во случај на стечај односно ликвидација на издавачот

- 4.2.1 право на глас во собранието на друштвото;
- 4.2.2 право на исплата на дел од добивката (дивиденда);
- 4.2.3 право на исплата на дел од остатокот на ликвидационата, односно стечајна маса на друштвото.

4.3 Наведување на одредбите од Статутот на друштвото кои се однесуваат на: Собранието на акционери, соопштенија за акционерите, право на глас, дивиденда, ликвидација на друштвото, откуп на сопствени акции, водење на акционерската книга

Одредби од статутот (пречистен текст):

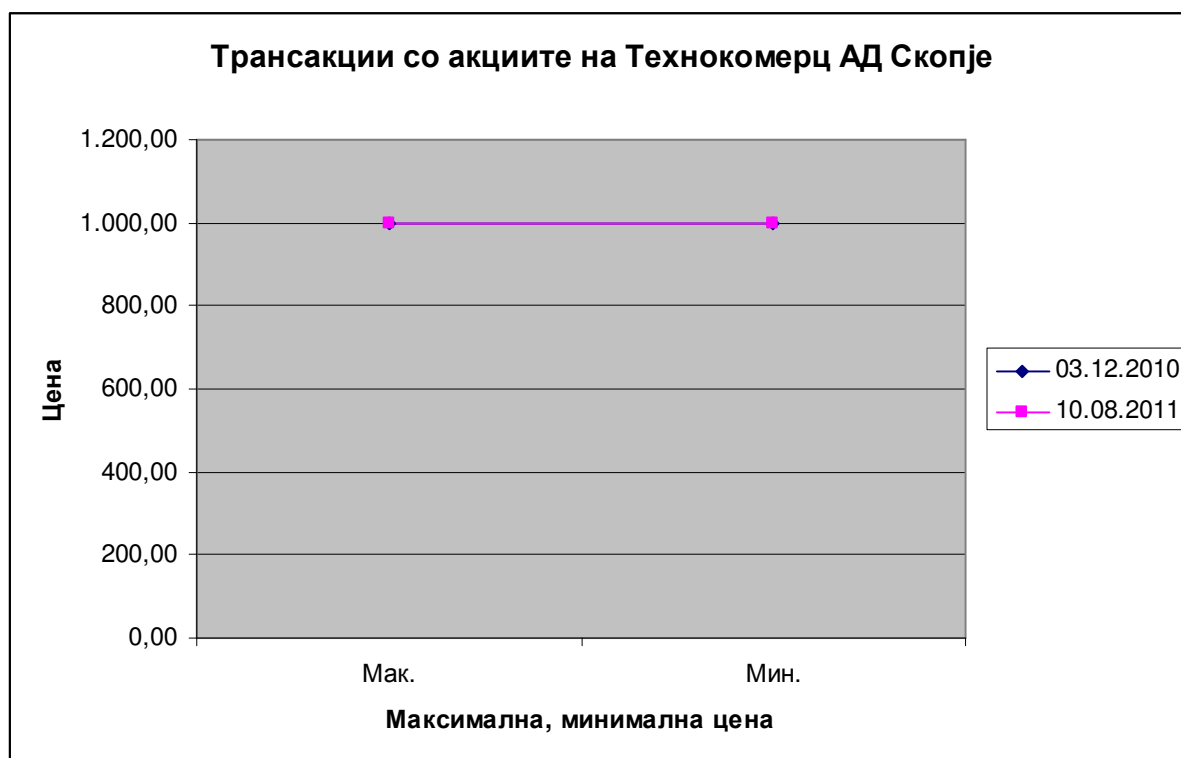
- Основна главнина на друштвото и акции член 11 до член 26;
- Правни односи меѓу друштвото и акционерите член 27 до член 32;
- Свикување, јавен повик и содржина на јавниот повик и одржување на собрание од член 43 до член 51

4.4 Статистички податоци за тргувањето со акциите на друштвото за период од три години

Трансакции со акциите на Технокомерц АД Скопје за период 01.01.2010 - 31.12.2012 година

Датум	Количина	Вредност	Мак.	Мин.	Просечна цена	Вкупно трансакции	% пром.
03.12.2010	208	208.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	6	0
10.08.2011	98	98.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1	0
Вкупно	306	306.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	7	

Графички приказ за движење на цената на акциите на Технокомерц АД Скопје



5. Податоци за органите на управување на издавачот

5.1 Име, презиме и функцијата на секој од членовите на органите на управување (прикажани во табела)

	Име и презиме	Деловна адреса	Функција што ја врши/датум на назначување на функцијата	Функција на членовите надвор од работењето на издавачот
1.	Кирил Филиповски	Бул. Октомвриска револуција бр.26 , Скопје	Извршен член на Одбор на директори	Управител на ХИПС Доо Скопје, ул Првوماјска бб
2.	Блаже Филиповски	бул. Октомвриска револуција бр.26 , Скопје	Претседател на Одбор на директори;	нема
3.	Лидија Костова	бул. Октомвриска револуција бр.26 , Скопје	Неизвршен и Независен член на Одборот на директори	нема

5.2 Податок за природата на било каква поврзаност помеѓу лицата од алинеја 5.1;

- Кирил Филиповски и Блаже Филиповски се крвно поврзани - вујко и внук.

5.3 Детални податоци за членовите на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор на издавачот (прикажани во табела):

	Име и презиме	Детални податоци
1.	Кирил Филиповски	Роден на 15.04.1974, во Скопје завршен економски факултет. Работно искуство 15 години. Во Технокомерц АД вработен од 2011 година. Работи на позиција Извршен директор
2.	Блаже Филиповски	Роден-а на 04.04.1949 , во Галичник завршен електро-технички факултет. Работно искуство 38 години. Во Технокомерц АД вработен од 2006 година. Пензионер
3.	Лидија Костова	Родена на 07.02.1956, во Скопје завршен економски факултет. Работно искуство 32 години. Во Технокомерц АД вработена од 1984 година. Работи на позиција – Финансов директор

5.3.1 Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство на горенаведените лица (прикажани во табела)

	Име и презиме	Менаџерско и експертско искуство
1.	Кирил Филиповски	Од 2003 до 2011 год. – Управител на ХИПС Доо Скопје Од 2011 до 2012 год. – Раководител за инвестиции и развој во Технокомерц АД Од 2013 год. – Извршен директор на Технокомерц АД
2.	Блаже Филиповски	Од 1991 до 1996 год. – Директор на Аеродром Скопје Од 2006 до 2012 год. – Извршен директор на Технокомерц АД
3.	Лидија Костова	Од 1984 до 1986 год позиција на Раководител на план и анализа во Технокомерц АД Од 1986 до 1993 год. Финансов раководител во Технокомерц АД Од 1993 до 1996 год. Финансов директор на Технокомерц АД Од 1996 до 2006 год. Главен директор на Технокомерц АД Од 2006 до денес Финансов директор на Технокомерц АД

5.4 Имињата на друштвата во кои горенаведените лица се членови на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор или се содружници односно акционери во било кое време во последните 5 (пет) години, наведувајќи дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник односно акционер:

- Кирил Филиповски е содружник во ХИПС Доо Скопје;
- За останатите изјавуваме дека не се членови на одбор на директори, односно управен и надзорен одбор или се содружници во друго друштво.

5.5 Податок дали горенаведените лица биле членови на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години:

- Изјавуваме дека не се членови на одбор на директори, односно управен и надзорен одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години.

5.6 Податок дали на некое од горенаведените лица му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните 5 (пет) години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната):

- Изјавуваме дека не е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање во последните 5(пет) години.

5.7 Податок за горенаведените лица кои имаат сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот на тоа учество:

	Име и презиме	Учество во % во Технокомерц АД
1.	Кирил Филиповски	0%
2.	Блаже Филиповски	24.71%
3.	Лидија Костова	1.21%

5.8 Податок за судир на интереси помеѓу членовите на одборот на директори односно на управниот и надзорниот одбор на издавачот и тоа:

- Податок за потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои овие лица ги имаат кај издавачот и нивните приватни интереси или други одговорности:

- Изјавуваме дека не постои судир на интереси помеѓу одговорностите кои лицата ги имаат кај издавачот и нивните приватни интереси или други одговорности.

- Податок за постоењето на договор или соработка помеѓу овие лица и големите акционери, клиентите, добавувачите и други лица врз основа на што било кое од овие лица било избрано за член на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор на издавачот:

- Не постои договор или соработка помеѓу горенаведените лица

- Детални податоци за постоењето на било какво ограничување на располагањето со акциите кои членовите на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор на издавачот ги поседуваат кај издавачот, во определен временски период, за што овие лица се согласиле:

- Не постои ограничување на располагањето со акции кои членовите на одборот на директори односно управниот и надзорниот одбор на издавачот ги поседуваат кај издавачот.

6. Развојни перспективи

6.1 Информација за развојните перспективи во деловното работење, особено во производството, продажбата и трошоците за период од 3 години

- Проширување на асортиманот на стоки – предмет на продажба со воведување нови брендови;
- Застапување на веќе застапени брендови, а со тоа и можност за отварање нови пазари;
- Современ овластен сервис за градежна механизација;
- Осовременување на производниот процес;
- Намалување на непродуктивните трошоци;
- Зголемување на трошоци за развој, испитување на пазарот, освојување нови производи.

6.2 Основните претпоставки и проценка за движење на добивката во наредните 3 години

- Согласно развојните перспективи се предвидува зголемување на добивката во наредните 3 години за 5-10% споредбено со остварената во 2011 год. (Остварената добивка во 2012 год. не е репер поради остварениот финансиски приход од продажба на градежен објект).

7. Финансиски извештаи

7.1 Финансиските извештаи ги опфаќаат целосните консолидирани годишни ревизорски извештаи за последните две, односно три години, изготвени согласно меѓународните стандарди за финансиско известување објавени во Службен весник на Република Македонија, составени од: Ревизорско мислење, Ревидиран биланс на состојба, Ревидиран биланс на успех, Ревидиран извештај за паричните текови, Ревидиран извештај за промените во капиталот и Ревидираните белешки кон финансиските извештаи.

- Во прилог на Проспектот

Издавач на акции

ТЕХНОКОМЕРЦ АД СКОПЈЕ
Бул. ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА БР.26 , СКОПЈЕ

_____ М.Р.

(потпис и печат)

Покровител на котацијата

Брокерска куќа Илирика Инвестментс АД Скопје

ул. Даме Груев 16, БЦ Палома Бјанка, мезанин, лок.1, Скопје

_____ М.Р.

(потпис и печат)

Скопје, 23.04.2013 година

**Внатрешна и надворешна трговија и производство
ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје**

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2012

со

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

СОДРЖИНА

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3
КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ (ПО ЕНТИТЕТИ)	5
КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ	6
КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА СОСТОЈБА (ПО ЕНТИТЕТИ)	7
КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА СОСТОЈБА	8
КОНСОЛИДИРАН ПРЕГЛЕД НА ПРОМЕНИТЕ ВО КАПИТАЛОТ	9
КОНСОЛИДИРАН ПРЕГЛЕД НА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ	10
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	13



Член на ИОРРМ
Дозвола за работа издадена од Министерството за финансии на РМ на 21.10.2004
Уверенија за овластени ревизори број 44, 40, 101 и 143

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Друштво за внатрешна и надворешна трговија и производство ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на Друштво за внатрешна и надворешна трговија и производство ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје (Друштвото) коишто го вклучуваат консолидираниот биланс на состојба заклучно со 31 Декември 2012 како и консолидираниот биланс на успех, консолидираниот извештај за промени во главнината и консолидиран извештај за парични текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за консолидираните финансиски извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со законските прописи во Република Македонија и Меѓународните стандарди за финансиско известување. Оваа одговорност вклучува: обликување, имплементирање и одржување на интерна контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на консолидирани финансиски извештаи коишто се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка; избирање и примена на соодветни сметководствени политики; како и правење на сметководствени проценки коишто се разумни во околностите.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Канцеларија 1 Скопје: Ул. Даме Груев бр.8, 5 ^{тм} кат Дом на воените инвалиди +389 (0)2 3233 301 Тел. +389 (0)2 3233 302 +389 (0)2 3216 186 Факс +389 (0)70 250 434 Моб. stojan.jordanov@censum.com.mk censum@censum.com.mk	Канцеларија 2 Скопје: Бул. АСНОМ бр.64-3/1 +389 (0)2 2434 354 Тел. +389 (0)72 204 115 +389 (0)78 214 415 Моб. nebojsa.mladenovic@censum.com.mk	ЕМБС: 5921333 ДДВ број: МК4030004526679 Денарска сметка: 210-0592133301-68 Девизна сметка: 00-701-0003966.2 IBAN: МК 07 210-3000003149-21 SWIFT: TUTNMK22 Банка: НЛБ Тутунска банка АД Скопје
---	---	--



Член на ИОРРМ

Дозвола за работа издадена од Министерството за финансии на РМ на 21.10.2004

Уверенија за овластени ревизори број 44, 40, 101 и 143

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, консолидираните финансиски извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, консолидираната финансиска состојба на ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје заклучно со 31 декември 2012 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување.

Скопје, 12 април 2013 година

Овластен ревизор
Миле Ниневски



Друштво за ревизија
ЦЕНСУМ ДООЕЛ Скопје
управител
Стојан Јорданов

Канцеларија 1 Скопје:
Ул. Даме Груев бр.8, 5^{ти} кат
Дом на воените инвалиди
+389 (0)2 3233 301 Тел.
+389 (0)2 3233 302
+389 (0)2 3216 186 Факс
+389 (0)70 250 434 Моб.
stojan.jordanov@censum.com.mk
censum@censum.com.mk

Канцеларија 2 Скопје:
Бул. АСНОМ бр.64-3/1.
+389 (0)2 2434 354 Тел.
+389 (0)72 204 115
+389 (0)78 214 415 Моб.
nebojsa.mladenovic@censum.com.mk

ЕМБС: 5921333
ДДВ број: МК4030004526679
Денарска сметка: 210-0592133301-68
Девизна сметка: 00-701-0003966.2
IBAN: МК 07 210-3000003149-21
SWIFT: TUTNMK22
Банка: НЛБ Тутунска банка АД Скопје

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ (ПО ЕНТИТЕТИ)

Биланс на успех

Годината што завршува на 31.12.2012

<i>(во илјади денари)</i>	Консоли диран биланс	Техно- комерц	ТеиМК	Стоп&Го	Елиминац ија на интерни односи
Приходи од продажба	256,828	138,727	18,929	115,589	(16,417)
Расходи на продадени добра и услуги	(197,254)	(109,913)	(17,848)	(85,700)	16,207
Бруто профит	59,574	28,814	1,081	29,889	
Трошоци на продажба и администрација	(45,745)	(26,926)	(1,901)	(17,031)	113
Останати приходи	27,477	25,955	74	1,448	-
Останати оперативни расходи	(5,810)	(3,983)	(418)	(1,409)	-
Добивка од оперативно работење	35,496	23,860	(1,164)	12,897	
Финансиски приходи	3,387	3,348	1	38	-
Финансиски расходи	(3,925)	(1,268)	(25)	(2,729)	97
Добивка/(загуба) пред оданочување	34,958	25,940	(1,188)	10,206	
Данок на добивка	(614)	(454)	(2)	(158)	-
Нето добивка/(загуба) за финансиск	34,344	25,486	(1,190)	10,048	

Управител
 Кирил Филиповски



КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ

(во илјади денари)	Белешка	Година завршена на 31-дек	
		2012	2011
Приходи од продажба	4	256,828	129,196
Расходи на продадени добра и услуги	5	(197,367)	(100,866)
Бруто профит		59,461	28,330
Трошоци на продажба и администрација	6	(45,632)	(22,096)
Останати приходи	7	27,477	2,309
Останати оперативни расходи	7.1	(5,810)	(1,947)
Добивка од оперативно работење		35,496	6,596
Финансиски приходи	8	3,387	465
Финансиски расходи	8.1	(3,925)	(1,655)
Добивка/(загуба) пред оданочување		34,958	5,406
Данок на добивка		(614)	(331)
Нето добивка/(загуба) за финансиска година		34,344	5,075

Управител
 Кирил Филиповски




КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА СОСТОЈБА (ПО ЕНТИТЕТИ)

Година што завршува на 31.12.2012

<i>(во илјади денари)</i>	Консоли диран биланс	Техно- комерц	ТеиМК	Стоп&Го	Елимина ција на интерни односи
СРЕДСТВА					
Долгорочни средства	82,906	58,159	9	31,470	
Нематеријални средства	84	23	-	61	-
Материјални средства	75,714	44,956	9	30,749	-
Долгорочни финансиски средства	7,108	13,180	-	660	(6,732)
Тековни средства	223,452	151,501	6,997	82,623	
Залихи	74,304	27,493	3,339	43,472	-
Побарувања од поврзани друштва	-	2,665	1,560	1,497	(5,722)
Побарувања од купувачите	136,770	102,738	1,232	34,326	(1,526)
Побарувања од државата	528	-	519	30	(21)
Краткорочни финансиски средства	2,618	13,018	-	-	(10,400)
Парични средства	9,102	5,579	336	3,187	-
Однапред платени трошоци	130	8	11	111	-
ВКУПНО СРЕДСТВА	306,358	209,660	7,006	114,093	
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ					
Капитал и резерви	190,498	147,603	(462)	50,089	
Капитал на содружниците	57,665	57,665	612	6,120	(6,732)
Премии на емитирани акции	15,718	15,718	-	-	-
Малцински удели	6,120	-	-	6,120	-
Ревалоризациони резерви	5,932	5,932	-	-	-
Законски резерви	16,592	12,000	116	4,476	-
Акумулирана добивка/(загуба)	54,127	30,802	-	23,325	-
Добивка/(Загуба) за тековна година	34,344	25,486	(1,190)	10,048	-
Долгорочни обврски	57,259	27,589	117	29,553	
Долгорочни резервирања	-	-	-	-	-
Долгорочни обврски	57,259	27,589	117	29,553	-
Одложени даночни обврски	-	-	-	-	-
Тековни обврски	58,601	34,469	7,351	34,450	
Обврски кон поврзани друштва	12	3,057	3,125	1,078	(7,248)
Обврски кон добавувачите	46,645	22,953	4,224	19,468	-
Обврски кон државата	4,902	1,802	2	3,119	(21)
Обврски кон вработените	367	-	-	367	-
Останати краткорочни обврски	31	13	-	18	-
Краткорочни финансиски обврски	6,500	6,500	-	10,400	(10,400)
Однапред пресметани обврски	144	144	-	-	-
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	306,358	209,661	7,006	114,092	

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА СОСТОЈБА

(во илјади денари)	Белешка	Година завршена на	
		2012	2011
СРЕДСТВА			
Долгорочни средства		82,906	48,084
Нематеријални средства	9.1	84	55
Материјални средства	9.2	75,714	30,887
Вложувања во недвижности	9.3	-	-
Долгорочни финансиски средства	9.4	7,108	17,142
Долгорочни побарувања	9.5	-	-
Одложени даночни средства	9.6	-	-
Тековни средства		223,452	136,242
Залихи	10.1	74,304	27,450
Нетековни средства кои се чуваат за продажба	10.2	-	-
Побарувања од поврзани друштва	10.3	-	7,982
Побарувања од купувачите	10.4	136,770	97,313
Побарувања од државата	10.5	528	592
Побарувања од вработените	10.6	-	1
Останати краткорочни побарувања	10.7	-	-
Краткорочни финансиски средства	10.8	2,618	1,012
Парични средства	10.9	9,102	1,406
Однапред платени трошоци и пресметани приходи	10.10	130	486
ВКУПНО СРЕДСТВА		306,358	184,326
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал и резерви		190,498	123,720
Капитал на содружниците		57,665	57,665
Премии на емитирани акции		15,718	15,718
Малцински удели		6,120	-
Ревалоризациони резерви		5,932	7,237
Законски резерви		16,592	12,116
Акумулирана добивка/(загуба)		54,127	25,909
Добивка/(Загуба) за тековна година		34,344	5,075
Долгорочни обврски		57,259	2,037
Долгорочни резервирања	11.1	-	-
Долгорочни обврски	11.2	57,259	2,037
Одложени даночни обврски	11.3	-	-
Тековни обврски		58,601	58,569
Обврски кон поврзани друштва	12.1	12	9,480
Обврски кон добавувачите	12.2	46,645	29,007
Обврски кон државата	10.5	4,902	962
Обврски кон вработените	12.3	367	729
Останати краткорочни обврски	12.4	31	93
Краткорочни финансиски обврски	12.5	6,500	16,523
Однапред пресметани обврски	12.6	144	1,775
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		306,358	184,326

КОНСОЛИДИРАН ПРЕГЛЕД НА ПРОМЕНИТЕ ВО КАПИТАЛОТ

<i>(во илјади денари)</i>	Капитал	Премии на емитирани акции	Малцински удели	Ревалорозирани резерви	Законски резерви	Акумулирана добивка/ (загуба)	Вкупно
Состојба пред елиминација на интерни односи	58,277	15,718	-	11,044	12,116	25,909	123,064
Елиминација на интерни односи 2011	(612)						(612)
Елиминација на интерни односи 2012	(6,732)						(6,732)
2011							
Состојба на 1 јануари	57,665	15,718	-	11,044	12,116	25,909	122,452
Зголемување/(намалување)				(3,807)		-	(3,807)
Нето добивка/загуба за годината						5,075	5,075
Состојба на 31 декември	57,665	15,718	-	7,237	12,116	30,984	123,720
2012							
Состојба на 1 јануари	51,545	15,718	-	7,237	12,116	30,984	117,600
Ефекти од Стоп и го	6,120		6,120		4,476	23,325	40,041
Корекција на приходуван аванс во минати години						(182)	(182)
Зголемување/(намалување)				(1,305)			(1,305)
Нето добивка/загуба за годината						34,344	34,344
Состојба на 31 декември	57,665	15,718	6,120	5,932	16,592	88,471	190,498

КОНСОЛИДИРАН ПРЕГЛЕД НА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ

(во илјади денари)

2012

А Парични текови од оперативни активности

Нето добивка пред оданочување	34,958
Усогласувања за:	
Амортизација	3,835
Отпис на обврски	(235)
Вишоци	(16)
Кусоци	182
Корекција на приходуван аванс во минати години	(182)
Приходи од продажба на ОС	(23,554)
Приходи/расходи за камати, нето	538
Оперативна добивка пред промени во обртниот капитал	15,526
Намалување/(Зголемување) на залихите	(12,451)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од купувачите	(17,093)
Намалување/(Зголемување) на побарувања од државата	5,161
Намалување/(Зголемување) на побарувања од вработените	1
Намалување/(Зголемување) на краткорочни финансиски средства	(946)
Намалување/(Зголемување) на АВР	543
Зголемување/(Намалување) на обврските кон поврзани друштва	145
Зголемување/(Намалување) на обврските кон добавувачите	(2,761)
Зголемување/(Намалување) на обврските кон државата	2,144
Зголемување/(Намалување) на обврските кон вработените	(665)
Зголемување/(Намалување) на останатите краткорочни обврски	(73)
Зголемување/(Намалување) на ПВР	(1,631)
Парични средства кои произлегуваат од работењето	(12,100)
Платен данок на добивка	(487)
Нето парични текови од оперативни активности	(12,587)

Б Парични текови од инвестициони активности

Купување на недвижности, материјални и нематеријални средства	(31,034)
Продажба на недвижности, материјални и нематеријални средства	37,611
Зголемување/намалување на долгорочни вложувања	3,031
Примени дивиденди	464
Нето парични текови од инвестициони активности	10,072

В Парични текови од финансиски активности

Прилив/(одлив) по основ на долгорочни кредити	35,440
Прилив/(одлив) по основ на краткорочни кредити	(28,353)
Примени камати	2,923
Платени камати	(3,925)
Нето парични текови од финансиски активности	6,085
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	3,570
Парични средства на почетокот на годината	5,532
Парични средства на крајот на годината	9,102

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО ЗА ДРУШТВОТО

Акционерското друштво за внатрешна и надворешна трговија и производство ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје е основано на 11.08.1972 г. Негова основна дејност е промет со резервни делови за товарни возила за градежни, земјоделски и рударски машини, како и производство на хидраулични црева за висок притисок и гумени заптивки за механизација.

Седиштето на компанијата се наоѓа на ул. Булевар Октомвриска Револуција бр.26 во Скопје – Карпош.

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје е целосен сопственик на друштвото ТЕИ МК ДООЕЛ Скопје, а е сопственик на 50% од капиталот на друштвото СТОП & ГО ДОО Скопје.

Просечниот број на вработени во друштвата во 2012 година изнесува 34.

Тековна состојба на правното лице од Единствениот трговски регистар

ЕМБС	4058755
Целосен назив на правното лице	Внатрешна и надворешна трговија и производство ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје
Седиште	Ул. БУЛЕВАР ОКТОМВРИСКА РЕВОЛУЦИЈА Бр.26 СКОПЈЕ - КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	АД
Датум на основање	
Единствен даночен број	4030972262065
Организационен облик	05.5 – акционерско друштво
Надлежен регистар	Трговки регистар

Основна главнина

Вкупно основна главнина МКД	57.665.080,00
-----------------------------	---------------

Сопственици

ЕМБС	55
Име	АКЦИОНЕРИ СПОРЕД АКЦИОНЕРСКА КНИГА
Тип на сопственик:	Основач
Непаричен влог МКД	52.249.805,00
ЕМБС	4064534
Име	ФОНД ЗА ПЕНЗИСКО И ИНВАЛИДСКО ОСИГУРУВАЊЕ НА МАКЕДОНИЈА
Адреса	Ул. 12-та Ударна Бригада бр.2 Скопје, Центар
Непаричен влог МКД	5.415.275,00
Тип на сопственик:	Основач /сопственик/ Основач

Дејности

Приоритетна дејност	46.90	Неспецијализирана трговија на големо
Евидентирани се дејности во надворешниот промет		
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет	

Овластувања

Управител	
ЕМБГ/ЕМБС	1504974450072
Име	КИРИЛ ФИЛИПОВСКИ
Адреса	Ул. Горги Скрижевски Бр. 11 СКОПЈЕ Центар
Овластувања:	Извршен член на Одбор на директори
Тип на овластување	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје е целосен сопственик на друштвото ТЕИ МК ДООЕЛ Скопје, а е сопственик на 50% од капиталот на друштвото СТОП & ГО ДОО Скопје.

Консолидираните финансиски извештаи на Друштвото се изготвени во согласност со законските прописи и Меѓународни сметководствени стандарди и Меѓународни стандарди на финансиско известување прифатени во Република Македонија.

Консолидираните финансиски извештаи се изготвени со елиминација на интерните односи помеѓу ентитетите.

Консолидираните финансиски извештаи се изготвени врз претпоставка на континуитет во работењето, односно Друштвото нема намера и нема причини да го прекине стопанисувањето во блиска иднина.

Консолидираните финансиски извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвувањето на консолидираните финансиски извештаи за известувачката фискална година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1 Политика на евидентирање на приходите

Друштвото евидентира приходи од продажба на трговски стоки и услуги во моментот на нивната испорака на своите клиенти. Приходите се евидентираат со примена на принципот на фактичност на настаните, односно во моментот на нивното настанување.

3.2 Приходи од камати

Каматите настанати по основ на побарувањата од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати.

3.3 Камати како расход

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати.

3.4 Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат. Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.5 Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на основните средства се состои од фактурната вредност зголемена за сите трошоци настанати до нивно ставање во употреба.

На основните средства се врши пресметка на амортизација до нивниот потполн отпис.

3.6 Амортизација

Амортизацијата на основните средства се пресметува по стапки во согласност со сметководствената политика на Друштвото. Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба. Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства се како што следи:

група	%
Градежни објекти	2,5-3%
Производна опрема	10%
Патнички моторни возила, возила на моторен погон и приклучни уреди	25%
Компјутерска опрема со софтвер, телекомуникациска опрема	25%
Мебел, деловен инвентар, опрема за затоплување, вентилација и др.опрема за вршење на канцелариски работи	20%
Останата неспомнатата опрема	10%
Долгорочни нематеријални средства	20%

3.7 Залихи

Залихите на материјали и трговски стоки се искажуваат по набавна вредност, заедно со трошоците за нивна набавка.

Ситниот инвентар се отпишува со калкулативен отпис.

3.8 Побарувања по основ на продажба

Побарувањата по основ на продажба ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните производи, стоки и услуги.

3.9 Исправка на вредноста на сомнителните и спорни побарувања

Исправката на вредноста на сите побарувања кои се сметаат за ненаплативи се врши врз основа на проценка извршена на крајот од годината.

3.10 Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска благајна, девизна благајна, парични средства на жиро сметки во деловните банки и девизни средства на девизни сметки.

3.11 Пресметка на странските средства за плаќање и курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на РМ на денот на билансот на состојба. Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата и обврските, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки се искажуваат во билансот на успех како дел од останати оперативни приходи/расходи.

3.12 Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивка на претпријатието. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искажана загуба во работењето.

3.13 Данок од добивка

Во согласност со Законот за данок на добивка данокот се плаќа доколку друштвото исплатува дивиденда од остварената добивка. Данокот на добивка се плаќа на износот на непризнаени трошоци. Стапката на данок на добивка за 2012 година во РМ изнесува 10%.

Белешка 4

(во илјади денари)

	2012	2011
Приходи од продажба	256,828	129,196
<i>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА ДОБРА И УСЛУГИ НА ПОВРЗАНИ ДРУШТВА</i>		
Приходи од продажба на добра (производи, стоки) и услуги на поврзани друштва во земјата	-	1,392
<i>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА НЕПОВРЗАНИ ДРУШТВА</i>		
Приходи од продажба на добра (производи) и услуги во земјата	11,602	15,419
Приходи од продажба на добра (стоки) во земјата	205,936	78,826
Приходи од продажба на добра (производи, стоки) и услуги во странство	5,384	3,974
Приходи врз основа на употреба на сопствени добра (производи, стоки) и услуги	22	80
Приходи од специфично работење на неповрзани друштва	32,393	26,217
Приходи од наемнини	1,479	3,260
Останати приходи од продажба на неповрзани друштва	12	28

Белешка 5

(во илјади денари)

	2012	2011
Расходи на продадени добра и услуги	(197,367)	(100,866)
Расходи врз основа на продадени добра (производи) и услуги	(5,788)	(11,227)
Набавна вредност на продадени добра (стоки)	(191,579)	(89,639)

Белешка 6

(во илјади денари)

	2012	2011
Трошоци на продажба и администрација	(45,632)	(22,096)
<i>ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ, МАТЕРИЈАЛИ, ЕНЕРГИЈА, РЕЗЕРВНИ ДЕЛОВИ И СИТЕН ИНВЕНТАР</i>		
Трошоци за материјали (за администрација, управа и продажба)	(828)	(176)
Трошоци за енергија (за администрација, управа и продажба)	(2,158)	(1,679)
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за администрација, управа и продажба)	(1,237)	(11)
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за администрација, управа и продажба)	(199)	(43)
<i>ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ</i>		
Транспортни услуги	(152)	(68)
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	(692)	(589)
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги	(197)	(66)
Услуги за одржување и заштита	(366)	(58)
Наем - лизинг	(1,783)	(276)
Комунални услуги	(460)	(504)
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	(1,601)	(108)
Останати услуги	(842)	(672)
<i>ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ НА ПЛАТА И ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ</i>		
Плата и надоместоци на плата - бруто (за администрација, управа и продажба)	(19,131)	(13,479)
Останати трошоци за вработените	(205)	(299)
<i>ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА И РЕЗЕРВИРАЊА</i>		
Трошоци за амортизација (за администрација, управа и продажба)	(3,526)	-
<i>ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ОД РАБОТЕЊЕТО</i>		
Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци	(477)	(219)
Надоместоци на трошоци на вработените и подароци	(178)	-
Трошоци за надомест и други примања на членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	(812)	(159)
Трошоци за спонзорства и донации	(33)	(62)
Трошоци за репрезентација	(807)	(487)
Трошоци за осигурување	(313)	(78)
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	(2,940)	(564)
Даноци кои не зависат од резултатот, членарини и други давачки	(2,150)	(322)
Останати трошоци на работењето	(4,545)	(2,177)

Белешка 7

(во илјади денари)

	2012	2011
Останати приходи	27,477	2,309

ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства	23,554	-
Вишоци	16	165
Приходи од наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис	235	1,047
Останати приходи од работењето	3,672	1,097

Белешка 7.1

(во илјади денари)

	2012	2011
Останати оперативни расходи	(5,810)	(1,947)

ОСТАНАТИ РАСХОДИ

Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	(182)	(199)
Расходи врз основа на директен отпис на побарувања	(4,113)	-
Расходи за дополнително одобрени попусти, рабат, рекламации и дадени примероци	(158)	(34)
Казни, пенали, надоместоци за штети и друго	(111)	(91)
Останати расходи од работењето	(1,246)	(15)
<i>ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ (ОБЕЗВРЕДНУВАЊЕ) НА НЕТЕКОВНИ И ТЕКОВНИ СРЕДСТВА</i>		
Вредносно усогласување (обезвреднување) на краткорочни побарувања	-	(1,439)
Вредносно усогласување (обезвреднување) на залихи	-	(169)

Белешка 8

(во илјади денари)

	2012	2011
Финансиски приходи	3,387	465

Приходи врз основа на позитивни курсни разлики од работењето со поврзани друштва	-	2
Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	2,865	4
Приходи врз основа на позитивни курсни разлики од работењето со неповрзани друштва	58	5
Приходи од вложувања во неповрзани друштва	464	454

Белешка 8.1

(во илјади денари)

	2012	2011
Финансиски расходи	(3,925)	(1,655)
Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	(3,538)	(1,422)
Расходи врз основа на негативни курсни разлики од работењето со неповрзани друштва	(368)	(174)
Останати финансиски расходи	(19)	(59)

Белешка 9.1

(во илјади денари)

Нематеријални средства

2011	Лиценци и права
Набавна вредност	
Состојба на 1.1.	382
Набавки во текот на годината	37
Состојба на 31.12.	419
Исправка на вредноста	
Состојба на 1.1.	(320)
Амортизација за тековна година	(44)
Состојба на 31.12.	(364)
Сегашна вредност 31.12.	55

2012	Лиценци и права
Набавна вредност	
Состојба на 1.1.	419
Набавки во текот на годината	109
Состојба на 31.12.	528
Исправка на вредноста	
Состојба на 1.1.	(364)
Амортизација за тековна година	(80)
Состојба на 31.12.	(444)
Сегашна вредност 31.12.	84

Белешка 9.2

(во илјади денари)

Материјални средства

	010	011	012	013	015	017	
2011	Земјишта	Градежни објекти	Постројки и опрема	Алат, погонски и канцелариски инвентар, мебел и транспортни средства	Останати материјални средства	Аванси за набавка на материјални средства	Вкупно
Набавна вредност							
Состојба на 1.1.	-	55,717	27,454	20,202	894	1,215	105,482
Набавки во текот на годината	-	104	810	(9,051)	-	-	(8,137)
Состојба на 31.12.	-	55,821	28,264	11,151	894	1,215	97,345
Исправка на вредноста							
Состојба на 1.1.		(26,513)	(26,967)	(9,658)	(894)		(64,032)
Амортизација за тековна година		(1,393)	(864)	(169)	-		(2,426)
Состојба на 31.12.		(27,906)	(27,831)	(9,827)	(894)		(66,458)
Сегашна вредност 31.12.	-	27,915	433	1,324	-	1,215	30,887

	Земјишта	Градежни објекти	Постројки и опрема	Алат, погонски и канцелариски инвентар, мебел и транспортни средства	Останати материјални средства	Аванси за набавка на материјални средства	Вкупно
2012							
Набавна вредност							
Состојба на 1.1.	-	55,821	28,264	11,151	894	1,215	97,345
Набавки во текот на годината	22,284	36,694	6,129	3,659	428	(1,035)	68,159
Отуѓување/Расходување	-	(26,346)	(297)	(1,147)	(6)	-	(27,796)
Состојба на 31.12.	22,284	66,169	34,096	13,663	1,316	180	137,708
Исправка на вредноста							
Состојба на 1.1.		(27,906)	(27,831)	(9,827)	(894)		(66,458)
Амортизација за тековна година		(4,015)	(2,322)	(2,510)	(428)		(9,275)
Отуѓување/Расходување		12,321	265	1,147	6		13,739
Состојба на 31.12.		(19,600)	(29,888)	(11,190)	(1,316)		(61,994)
Сегашна вредност 31.12.	22,284	46,569	4,208	2,473	-	180	75,714

Белешка 9.3

(во илјади денари)

Вложувања во недвижности

2011	недвижности
Сегашна вредност 31.12.	-

2012	недвижности
Сегашна вредност 31.12.	-

Белешка 9.4

(во илјади денари)

	2012	2011
Долгорочни финансиски средства	7,108	17,142
Вложувања во придружни друштва и заеднички контролирани друштва (учество во заеднички вложувања)	-	6,120
Долгорочни заеми и кредити на поврзани друштва во земјата и странство	-	3,692
Дадени заеми и кредити во земјата и во странство	660	-
Финансиски средства расположливи за продажба	6,448	7,330

Белешка 9.5

(во илјади денари)

	2012	2011
Долгорочни побарувања	-	-

Белешка 9.6

(во илјади денари)

	2012	2011
Одложени даночни средства	-	-

Белешка 10.1

(во илјади денари)

	2012	2011
Залихи	74,304	27,450
ЗАЛИХА НА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ		
Суровини и материјали на залиха	4,205	4,942
Отстапување од стандардните (плански) цени на суровини и материјали	(458)	(737)
ЗАЛИХА НА СИТЕН ИНВЕНТАР, АМБАЛАЖА И АВТОГУМИ		
Ситен инвентар на залиха	2	-
Ситен инвентар во употреба	1,117	337
Автогуми во употреба	257	76
Вредносно усогласување на залихи на ситен инвентар, амбалажа и автогуми	(990)	(310)
ПРОИЗВОДСТВО		
Производство (изградба) во тек	1,723	1,585
Отстапување од стандардните (плански) цени на производството	(593)	(492)
ГОТОВИ ПРОИЗВОДИ		
Производи на залиха	587	607
Производи во туѓ склад	-	-
Производи во продавница	453	453
Отстапување од стандардните (плански) цени на производите	(928)	(890)
СТОКИ		
Стоки на залиха	25,551	21,879
Стоки во продавница	70,799	-
Вкалкулиран данок на додадена вредност	(10,827)	-
Разлика во цени на стоките	(16,594)	-

Белешка 10.2

(во илјади денари)

	2012	2011
Нетековни средства кои се чуваат за продажба и прекинатото работење	-	-

Белешка 10.3

(во илјади денари)

	2012	2011
Побарувања од поврзани друштва	-	7,982
Побарувања од поврзани друштва врз основа на продажба на добра и услуги во земјата	-	5,188
Побарувања од специфично работење од поврзани друштва	-	2,794

Белешка 10.4

(во илјади денари)

	2012	2011
Побарувања од купувачите	136,770	97,313
Побарувања од купувачи во земјата	123,535	86,224
Побарувања од купувачи во странство	3,250	833
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во земјата	9,985	10,256

Белешка 10.5

(во илјади денари)

	2012	2011
Обврски / побарувања кон државата	(4,374)	(370)
Обврски кон државата	(4,902)	(962)
Обврски за данокот на додадена вредност	(3,104)	(572)
Обврски за данок на добивка, данок на вкупен приход и данок на приход платен на странско правно лице (задржан данок)	(213)	(36)
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци на плата	(174)	(347)
Обврски за персонален данок на доход	-	(7)
Обврски за останати даноци, придонеси и други давачки	(1,411)	-
Побарувања од државата	528	592
Данок на додадена вредност	497	512
Побарувања за повеќе платени царини и царински давачки	1	1
Побарувања за повеќе платен данок на добивка, данок на вкупен приход и данок на приход платен на странско правно лице (задржан данок)	-	79
Останати побарувања од државни органи и институции	30	-

Белешка 10.6

(во илјади денари)

	2012	2011
Побарувања од вработените	-	1
Останати побарувања од вработените	-	1

Белешка 10.7

(во илјади денари)

	2012	2011
Останати краткорочни побарувања	-	-

Белешка 10.8

(во илјади денари)

	2012	2011
Краткорочни финансиски средства	2,618	1,012
Краткорочни кредити и заеми во земјата	2,618	1,012

Белешка 10.9

(во илјади денари)

	2012	2011
Парични средства	9,102	1,406
Парични средства на трансакциски сметки во денари	9,078	1,401
Парични средства во благајна	6	5
Девизни сметки	18	-

Белешка 10.10

(во илјади денари)

	2012	2011
Однапред платени трошоци и пресметани приходи (АВР)	130	486
Однапред платени трошоци	130	62
Останати однапред платени трошоци и пресметани приходи	-	423

Белешка 11.1

(во илјади денари)

	2012	2011
Долгорочни резервирања	-	-

Белешка 11.2

(во илјади денари)

	2012	2011
Долгорочни обврски	(57,259)	(2,037)
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити од поврзани друштва во земјата и странство	(7,784)	-
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити во земјата и странство	(46,561)	(2,037)
Останати долгорочни обврски и останати финансиски долгорочни обврски	(2,913)	-

Белешка 11.3

(во илјади денари)

	2012	2011
Одложени даночни обврски	-	-

Белешка 12.1

(во илјади денари)

	2012	2011
Обврски кон поврзани друштва	(12)	(9,480)
Обврски од поврзани друштва врз основа на набавка на добра и услуги	(12)	(9,480)

Белешка 12.2

(во илјади денари)

	2012	2011
Обврски кон добавувачите	(46,645)	(29,007)
Обврски спрема добавувачи во земјата	(20,322)	(13,786)
Обврски спрема добавувачи од странство	(26,185)	(15,076)
Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата	(138)	(145)

Белешка 12.3

(во илјади денари)

	2012	2011
Обврски кон вработените	(367)	(729)
Обврски за плата и надоместоци на плата	(364)	(663)
Останати обврски спрема вработените	(3)	(66)

Белешка 12.4

(во илјади денари)

	2012	2011
Останати краткорочни обврски	(31)	(93)
Обврски за надомест и други примања на членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	-	(62)
Останати краткорочни обврски	(31)	(31)

Белешка 12.5

(во илјади денари)

	2012	2011
Краткорочни финансиски обврски	(6,500)	(16,523)
Краткорочни кредити и заеми во земјата	(6,500)	(16,523)

Белешка 12.6

(во илјади денари)

	2012	2011
Одложени плаќања на трошоци и приходи на идни периоди (ПВР)	(144)	(1,775)
Однапред пресметани трошоци	(144)	(1,653)
Пресметани приходи за идни периоди	-	(122)

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД-Скопје
КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2011,
со извештај на независниот ревизор

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2011,
со извештај на независниот ревизор

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3 - 4
БИЛАНС НА УСПЕХ	5
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ НА КАПИТАЛОТ	9
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	10 - 26

**Б и Љ,
Боро и Љупчо
д.о.о. - Скопје**

Ревизија, Проценка
и Финансиски
Консалтинг

Дрезденска бр 52
1000 Скопје
Македонија

Тел: + 389 (02) 3066-604
Тел: + 389 (02) 3061-185
Факс +389 (02) 3094-919

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите и Одборот на директори на ТЕХНОКОМЕРЦ АД - Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените консолидираните финансиски извештаи на ГРУПАТА ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје што ги вклучуваат консолидираниот извештај за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2011 година, како и консолидираниот билансот на успех, консолидираниот извештај за сеопфатна добивка, консолидираниот извештај за промени во главнината и консолидираниот извештај за парични текови за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

Одговорноста на раководството за финансиските извештаи

Раководството на ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорноста на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефикасноста на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, консолидираните финансиски извештаи објективно ја презентираат, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на ГРУПАТА ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје заклучно со 31 декември 2011 година, како и промените на капиталот за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.

Со оглед на тоа што не е вршена ревизија на консолидираните финансиски извештаи за 2010 година, а поради тоа што крајните состојби во 2010 година, преставуваат почетни состојби за 2011 година, и може да имаат влијание на билансот на успех за 2011 година, не можеме и не даваме мислење за финансиската успешност и паричните текови на ГРУПАТА ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје за годината која завршува на ден 31 Декември 2011 година, во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.

Скопје, 8 мај 2012 година

Овластен ревизор

Атанасовски Борислав



Ревизија, проценка и
финансиски консалтинг

Б и Љ, Боро и Љупчо
д.о.о - Скопје



Управител

Атанасовски Борислав



ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ ЗА 2011 ГОДИНА

во илјади денари	Белешки	<u>2011</u>
Приходи од продажба	4	126.287
Останати оперативни приходи	5	6.023
Сопствени производи употребени и капитализирани во претпријатието		81
Промени на залихите на готови производи и производството во тек		-254
Потрошени материјали и ситен инвентар	6	-8.733
Плати и останати надоместоци		-13.776
Амортизација		-2.469
Набавна вредност на трговски стоки		-90.110
Останати оперативни расходи	7	<u>-9.999</u>
Добивка од редовно работење		7.050
Финансиски приходи	8	11
Финансиски расходи	9	-1.655
Добивка пред оданочување		5.406
Данок од добивка		-331
Добивка по оданочување		<u>5.075</u>
Основна заработувачка по акција во МКД	24	230,70
Одбор на директори		
Извршен директор		

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	Белешки	2011
Нето добивка за периодот		5.075
Друга сеопфатна добивка:		
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		<u>-1.403</u>
Вкупна друга сеопфатна добивка		-1.403
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		<u><u>3.672</u></u>

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

во илјади денари	Белешки	<u>2011</u>
СРЕДСТВА		
Недвижности, постројки и опрема	10	29.674
Материјални права		55
Издвоени средства за инвестиции		1.215
Побарување по дадени заеми	11	3.692
Долгорочни вложувања	12	<u>13.450</u>
Вкупно долгорочни средства		48.086
Залихи	13	27.449
Побарувања од купувачи	14	87.057
Побарувања за дадени аванси	15	10.255
Останати побарувања	16	8.577
Краткорочни финансиски вложувања	17	1.012
Активни временски разграничувања		485
Парични средства и хартии од вредност	18	<u>1.405</u>
Вкупно тековни средства		136.240
ВКУПНО СРЕДСТВА		<u>184.326</u>
ОБВРСКИ И КАПИТАЛ		
Акционерски капитал		57.666
Премии на емитирани акции		15.718
Резерви		12.116
Нераспределена добивка		30.983
Ревалоризација		<u>7.238</u>
Траен капитал		123.721
Обврски по долгорочни кредити	19	2.037
Обврски спрема добавувачи	20	38.343
Обврски за аванси	21	145
Обврски по краткорочни кредити	22	16.523
Останати краткорочни обврски	23	1.782
ПВР	24	<u>1.775</u>
Вкупно тековни обврски		58.568
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		<u>184.326</u>

Забешките содржани од страна 10 до 26 се составен дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК

во илјади денари	<u>2011</u>
А. Готовински текови од деловни активности	
Нето добивка	5.075
Амортизација	2.469
Побарувања од купувачи	-2.383
Побарување за дадени аванси	-9.510
Краткорочни финансиски побарувања	770
Останати краткорочни побарувања	2.099
АВР	-138
Залихи	10.415
Обврски спрема добавувачи	-8.047
Обврски за аванси	-4.695
Останати краткорочни обврски	515
Пвр	<u>-3.877</u>
Нето готовински приливи од деловни активности	-7.307
Б. Готовински текови од инвестициони активности	
Нови набавки на основни средства	-142
Расход	
Побарувања по дадени заеми	
Вложувања	1.254
Издвоени средства за инвестиции	
Нето готовински приливи од инвестициони активности	1.112
В. Готовински текови од финансиски активности	
Долгорочни кредити	-5.122
Краткорочни кредити	9.907
Останати промени на капиталот	<u>-1.403</u>
Нето готовински одливи од финансиски активности	3.382
ЗГОЛЕМ./НАМУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	<u>-2.813</u>
Парични средства на почеток на годината	4.218
Парични средства на крајот на годината	1.405

Забешките содржани од страна 10 до 26 се составен дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ НА КАПИТАЛОТ

во илјади денари	Акцион. капитал	Премија на акции	Законски резерви	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2011	58.645	15.718	12.116	24.929	8.641	120.049
Соопфатна добивка						
Добивка 2011 година				5.075		5.075
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до нивната пазарна вредност					-1.403	-1.403
Вкупна соопфатна добивка				5.075	-1.403	3.672
Трансакции со сопствениците						
Распределба на добивка						
Прекнижување	-979			979		0
Состојба на 31.12.2011	57.666	15.718	12.116	30.983	7.238	123.721

Белешките содржани од страна 10 до 26 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО

Акционерското друштво за внатрешна и надворешна трговија и производство Технокомерц основано е и работи во Република Македонија. Основни дејности што ги обавува ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје се, промет со резервни делови за товарни возила за градежни, земјоделски и рударски машини, како и производство на хидраулични црева за висок притисок и гумени заптивки за механизација.

Седиштето на друштвото е на ул. “Момин Поток” б.б. Скопје.

Групата ТЕХНОКОМЕРЦ АД Скопје, покрај матичното друштво, ја сочинува уште ТЕИ МК ДОО Скопје.

Консолидираните финансиски извешта ги вклучуваат финансиските извештаи на Матичното Друштво и подружницата која е целосно под нејзина контрола. Контролата се остварува преку можноста на Матичното Друштво да управува со финансиските и деловните политики на подружницата, како и да ги користи придобивките од нивните активности.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиски извештаи на ТЕХНОКОМЕРЦ АД, Скопје се изготвени во согласност со Меѓународните Сметководствени Стандарди (МСС) и Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ), освен за споредбени податоци, објавени во Република Македонија во Правилникот за водење сметководство во Службен Весник на РМ бр.159/2009 применливи од 1 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина.

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

2.5. Принципи за консолидација

Финансиските извештаи на подружницата се вклучени во консолидираните финансиски извештаи од датумот на пренесување на контролата до датумот на престанок на истата. Стекнувањето на подружниците е евидентирано според методот на набавна вредност, при што трошокот за стекнување преставува објективна вредност на дадените средства, издадени акции или превземени обврски на датумот на стекнувањето, вклучително и непосредните расходи направени за целите на стекнувањето. Вишокот на трошокот на стекнување над неговата објективна вредност преставува гудвил.

Консолидираните финансиски извештаи на Групата ТЕХНОКОМЕРЦ АД, Скопје се презентирани како да сочинуваат едно друштво. Групата ТЕХНОКОМЕРЦ АД, Скопје го опфаќа матичното друштво ТЕХНОКОМЕРЦ АД, Скопје како и неговата подружница ТЕИ МК Доо Скопје.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Друштвата во мнозинска сопственост се правни лица под контрола на матичното друштво. Контролата претставува моќ да се управува со финансиските и оперативните политики на друго друштво од страна на матичното друштво.

Вложувањето на Матичното друштво во неговите подружници, како и уделот на Матичното друштво во главнината на неговите подружници сразмерно на вложувањето се елиминирани при консолидацијата. При консолидацијата, во билансот на состојбата, се исклучени и меѓусебните побарувања, вложувања и обврски.

Во консолидираниот биланс на успех се извршени елиминации на меѓусебно остварените приходи, односно расходи.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на консолидираните финансиските извештаи за 2011 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1. Политика на евидентирање на приходите

Групата евидентира приходи од продажба на услугите кои ги врши во моментот на нивното извршување за потребите на своите клиенти. Приходите се евидентираат со примена на принципот на фактичност на настаните, односно во моментот на нивното настанување.

3.2. Приходи од камати

Каматите настанати по основ на побарувања од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.3. Камати како расход

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.4. Приходи по основ на финансиски вложувања

Приходите по основ на вложените средства во акции на банки, други финансиски организации и во трговски друштва се искажуваат во билансот на успехот како приходи во рамките на останатите оперативни приходи.

3.5. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.6. Недвижности, постројки и опрема(НПО)

Набавките на НПО во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на НПО се состои од фактурната вредност на набавените НПО зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Македонија, НПО се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

НПО се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на НПО се книжи во корист на капитална добивка, а негативната разлика се книжи на товар на капитална загуба. Неотпишаната вредност на продадени и расходувани НПО се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

3.7. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства што ги поседува ГРУПАТА ТЕХНОКОМЕРЦ АД АД - Скопје се како што следи:

Градежни објекти	2.5 %
Опрема	10 - 25%
Транспортни средства	25%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти.

Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поедничните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

3.9. Залихи

Залихите на резервни делови и ситниот инвентар и трговските стоки се искажуваат по набавни цени, заедно со трошоците за нивна набавка, додека материјалите, производството во тек и готовите производи се искажуваат по плански цени корегирани за отстапување.

Ситниот инвентар се отпишува по 25% годишно, при ставањето во употреба.

3.10. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

3.11. Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловните банки и други парични средства.

3.12. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Македонија на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

3.13. Капитал, резерви и акумулирани добивки

Акционерски капитал

Акционерскиот капитал се состои од обични и приоритетни акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивката на Групата. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искажана загуба во работењето на Групата.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката по оданочување од тековната година.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.14. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

3.15. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити и се искажуваат според нивната номинална вредност. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

3.16. Данок на добивка

Данокот на добивка, како резултат на законските измени, во 2009 година се пресметува на изменет начин. Основа за пресметка на данокот на добивка се повеќе видови трошоци кои не се признаваат за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени трошоци. Данок на добивка ќе се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи од 2009 година и наредните години.

Стапката на данокот на добивка во Република Македонија изнесува 10% (10% и во 2010 година).

3.17. Користи за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Групата во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Групата плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Обврски при пензионирање

Групата, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Групата нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

3.18. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Групата има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат цо цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

3.19. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Групата е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на девизниот курс

Групата ТЕХНОКОМЕРЦ АД АД - Скопје во своето работење стапува во меѓународни трансакции заради набавка на стоки и услуги. Овие набавки се искажани во странски валути. Групата користи и долгорочни кредити деноминирани во странска валута.

Групата не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија. Поради тоа, Групата е изложено на ризик поврзан со можните флукуации на курсевите на странските валути.

Ризик од промени на цените

Групата е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што ТЕХНОКОМЕРЦ АД АД - Скопје има вложувања расположливи за продажба.

4.2. Кредитен ризик

Групата е изложено на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Групата.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

4.3. Ризик од промени на каматните стапки

Групата е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова го изложува Групата на можен ризик од промени на каматните стапки.

Групата ТЕХНОКОМЕРЦ АД АД - Скопје нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

4.4. Ризик од неликвидност

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Групата нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Групата нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

4.5. Ризик од финансирање

Групата го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на ТЕХНОКОМЕРЦ АД АД - Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

во илјади денари	<u>2011</u>
Обврски по кредити	18.560
Парични средства	<u>-1.405</u>
Нето обврски по кредити	17.155
Капитал и резерви	124.333
% на кредитна задолженост	<u>13,80%</u>

4. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	<u>2011</u>
Приходи од прод. на производи и услуги во земјата	122.285
Приходи од прод. на произв. и услуги во странство	3.974
Останато приходи	<u>28</u>
Вкупно	<u>126.287</u>

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

5. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

во илјади денари	2011
Приходи од наемнини	3.260
Приходи од учество во добивка	454
Приходи од вишоци отпис на обврски	1.211
Приходи од наплатени отпишани побарувања	73
Останато	1.025
Вкупно	6.023

6. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР

во илјади денари	2011
Потрошени суровини	8.368
Порошени резервни делови	260
Отпис на ситен инвентар	105
Вкупно	8.733

7. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

во илјади денари	2011
Потрошена енергија	1.680
Транспортни услуги	658
Услуги за одржување и заштита	58
Вредносно усогласување на побарувања	1.579
Трошоци за репрезентација	591
Кусоци	199
Даноци кои не зависат од резултатот	323
Премии за осигурување	78
Банкарски трошоци	564
Непроизводни услуги	2.336
Останато	1.933
Вкупно	9.999

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

8. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

во илјади денари	<u>2011</u>
Приходи од камати	<u>11</u>
Вкупно	<u><u>11</u></u>

9. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

во илјади денари	<u>2011</u>
Расходи од камати	1.480
Курсни разлики	<u>175</u>
Вкупно	<u><u>1.655</u></u>

10. ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Ревалоризираната набавна вредност на основните средства и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2011 година се како што следи:

во илјади денари	Земјиште и градежни објекти	Опрема	Инвестиц. во тек	Други основни средства	Вкупно
Набавна вредност					
Состојба на 1.01.2011 година	55.717	48.552			104.269
Нови Набавки	105				105
Пенос од инвестиции					
Расходување и продажба		-8.241			-8.241
Пренос					0
Состојба на 1.01.2011 година	55.822	40.311		0	96.133
Исправка на вредност					
Состојба 1.01.2011 година	26.514	45.761			72.275
Амортизација	1.394	1.031			2.425
Расходување и продажба					
Пренос		-8.241			-8.241
Состојба 1.01.2011 година	27.908	38.551		0	66.459
СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2011 ГОДИНА	27.914	1.760		0	29.674

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

11. ПОБАРУВАЊА ПО ДАДЕНИ ДОЛГОРОЧНИ ЗАЕМИ

во илјади денари	2011
Стоп & Го	3.692
Вкупно	3.692

12. ВЛОЖУВАЊА

во илјади денари	2011
Вложувања расположливи за продажба	7.330
Вложувања кои се чуваат до доспевање	6.120
Вкупно	13.450

13. ЗАЛИХИ

во илјади денари	2011
Материјали	5.354
Производство	1.585
Готови производи	1.060
Трговски стоки	21.880
	29.879
Минус - Исправка на вредност	-2.430
Вкупно	27.449

14. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2011
Побарувања од купувачи во земјата	86.223
Побарувања од купувачи во странство	834
Вкупно нето	87.057

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

15. ПОБАРУВАЊА ЗА ДАДЕНИ АВАНСИ

во илјади денари	<u>2011</u>
Аванси за трговска стока	<u>10.255</u>
Вкупно нето	<u><u>10.255</u></u>

16. ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	<u>2011</u>
Побарувања од поврзани друштва	7.995
Останато	<u>582</u>
Вкупно	<u><u>8.577</u></u>

17. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	<u>2011</u>
Заеми за поврзани субјекти	
Останати краткорочни финансиски побарув.	<u>1.012</u>
Вкупно	<u><u>1.012</u></u>

18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

во илјади денари	<u>2011</u>
Парични средства	1.400
Благајна	<u>5</u>
Вкупно	<u><u>1.405</u></u>

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

19. ОБВРСКИ ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2011
Комерцијална банка АД - Скопје	1.168
Порше лизинг	869
Вкупно	2.037

20. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	2011
Обврски спрема добавувачи во земјата	13.221
Обврски спрема добавувачи во странство	15.077
Обврски за нефактурирани стоки	564
Обврски спрема поврзани субјекти	9.481
Вкупно	38.343

21. ОБВРСКИ ЗА ПРИМЕНИ АВАНСИ

во илјади денари	2011
Примени аванси во земјата	145
Вкупно	145

22. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2011
Комерцијална банка АД - Скопје (9% камата)	13.500
ТТК Банка АД -Тетово (9% камата)	3.000
Друштва	23
Вкупно	16.523

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

23. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	2011
ДДВ	572
Обврски за даноци и придинеси	36
Обврски спрема поврзани друштва	
Обврски спрема вработените	1.174
Вкупно	1.782

24. ПВР

во илјади денари	2011
Пресметано одложена наплата на камати	1.653
Однапред наплатени приходи	122
Вкупно	1.775

25. ЗАРАБОТУБАЧКА ПО АКЦИЈА

Друштвото ја прикажува основната и разводнетата заработка по акција на 31 декември 2011 година која е добиена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на акции во износ од МКД 5.075 илјади денари (2010:МКД 2.151 илјади) и пондерираниот просечен број на акции во текот на годината завршена на 31 декември 2011 година од 22.000 (2010:22.000) пресметано е како што следи:

Добивка расположлива за имателите на акции

во илјади денари	2011
Добивка за годината	5.075
Добивка расположлива за имателите на акции	5.075

ГРУПА ТЕХНОКОМЕРЦ АД -Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Просечен број на обични акции

во број на акции	<u>2011</u>
Издадени акции на	<u>22.000</u>
Просечен број на акции на 31 декември	<u><u>22.000</u></u>

26. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званичните девизни курсеви користени при прикажување на билансните позиции деноминирани во странска валута, на ден 31 декември се следните:

во денари	<u>2011</u>	<u>2010</u>
УСД	47,31	46,31
ЕУР	61,53	61,50

27. НЕИЗВЕСНИ И ПРЕВЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

Различни правни процедури и побарувања можат да се појават во иднина против Друштвото како резултат на судските спорови и побарувања во редовниот тек на деловните активности. Поврзаните ризици се анализирани од веројатноста за нивна појава. Иако резултатот од оваа проблематика не може секогаш со сигурност да се утврди, Раководството на Друштвото верува дека нема да резултираат во материјално значајни обврски.

28. НАСТАНИ КОИ СЕ СЛУЧИЛЕ ПОСЛЕ ДАТУМОТ НА СОСТАВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

По изготвување на овие финансиските извештаи, извршена е наплата по основ на тужено побарување спрема ЈП Македонија пат во изноос од 12.356 илјади денари.