

ПРОСПЕКТ



**Друштво за производство на мелнички, пекарски и други
производи и промет на мало и големо
ЖИТО ПОЛОГ АД Тетово,
улица Маршал Тито бр.134, 1200 Тетово**

изработен на 25.04.2013

**Покровител на котацијата
Брокерска куќа
ИНОВО БРОКЕР АД СКОПЈЕ**

Друштво за производство на метални
пекерии и други производи
на мало и големо ЖИТО ПОЛОГ АД
Бр. 05-1316/3
26-04 2013 год
ТЕТОВО

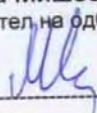
ИЗЈАВА НА ОРГАНОТ НА УПРАВУВАЊЕ НА ДРУШТВОТО

Одборот на директори на издавачот Жито Полог АД Тетово
ја прифаќа одговорноста за содржината на овој Проспект:

Според нашите уверувања и согласно нашите сознанија и податоци со кои располагаме, под целосна морална, материјална и кривична одговорност, изјавуваме дека сите податоци од овој Проспект сочинуваат целосно и вистинито прикажување на имотот и обврските, добивката и загубите, финансиската и деловната состојба на издавачот, правата содржани во хартиите од вредност и дека не се изоставени податоци кои би можеле да влијаат на целовитоста и вистинитоста на овој Проспект".

Проспектот е изготвен согласно Правилникот за котација на хартии од вредност на Македонска Берза АД Скопје и Законот за хартии од вредност, како и Законот за изменување и дополнување на Законот за хартии од вредност (Службен весник на Република Македонија број 13 од 23 Јануари 2013 година).

Одбор на директори
Славица Мишеска Стојановска
Претседател на одбор на директори




Содржина

1. Општи податоци за издавачот
2. Податоци за издавачот и капиталот на издавачот
3. Податоци за деловните активности на издавачот
4. Финансиски податоци за издавачот
5. Податоци за акциите
6. Податоци за органите на управување на издавачот
7. Развојни перспективи
8. Ревидирани финансиски извештаи

1. Општи податоци за издавачот

Полниот назив на издавачот е Друштво за производство на мелнички, пекарски и други производи и промет на мало и големо ЖИТО ПОЛОГ АД –Тетово со седиште на улица Маршал Тито бр.134, Тетово. Скратен назив е ЖИТО ПОЛОГ АД –Тетово. Приоритетна дејност на Друштвото е производство на мелнички производи, главна приходна шифра 10.61 од НКД. Друштвото е запишано во Централниот Регистар со број на решение П.ТРЕГ.БР.1877/2002.

Друштвото има сметки во повеќе овластени банки во Република Македонија.

р.број	сметка	Депонент	Адреса
1.	300-1100000366-48	Комерцијална Банка АД Скопје	кеј „Димитар Влахов“ 4, 1000 Скопје
2.	290-4000000100-22	ТТК Банка АД Скопје	ул. Народен Фронт 19а, 1000 Скопје
3.	500-0000007606-04	Стопанска Банка АД Битола	Добривоје Радосављевиќ бр. 21, Битола
4.	200-0009553603-64	Стопанска Банка АД Скопје	улица 11 Октомври, 1000 СКОПЈЕ

Покровител при котацијата на Жито Полог АД Тетово е Брокерската кука Иново Брокер АД Скопје, булевар Митрополит Теодосиј Гологанов бр.60-1/4 Скопје.

Ревизорскиот извештај за 2011 година е изготвен од друштвото за ревизија Рафајловски Ревизија ул.Орце Николов бр.190, Скопје

Ревизорскиот извештај за 2012 година е изготвен од друштво за ревизија и проценки КНИ-ПРОКОМ улица Крушевска 21, Прилеп

До Македонска Берза АД Скопје е доставено барање за котација на Официјалниот Пазар на ЖИТО ПОЛОГ АД-Тетово подсегмент-Задолжителна котација. Номинална вредност на акцијата на ЖИТО ПОЛОГ АД Тетово изнесува 51.13 ЕУР. Барањето за котација се однесува на следните родови на акции: 55.997 обични акции. Пред котацијата на Официјалниот Пазар на Македонска Берза АД Скопје, со акциите на ЖИТО ПОЛОГ АД-Тетово се тргувало на Редовен Пазар-пазар на АДПОИ на Македонска Берза

Проспектот не претставува ни понуда за продажба, ниту повик за купување на акциите на ЖИТО ПОЛОГ АД-Тетово. Проспектот не смее да се смета за препорака за купување на акции на ЖИТО ПОЛОГ АД-Тетово, а секој потенцијален инвеститор се упатува на сопствена проценка на финансиската состојба и работењето на ЖИТО ПОЛОГ АД-Тетово.

2.Податоци за издавачот и капиталот на издавачот

2.1 Седиштето на издавачот

Седиштето на Друштво за производство на мелнички,пекарски и други производи и промет на мало и големо ЖИТО ПОЛОГ АД –Тетово е на улица Маршал Тито бр.134 Тетово

2.2 Износ на вкупен капитал, поделни родови на акции со нивни главни карактеристики, број и вкупна номинална вредност

Вкупниот капитал на друштвото изнесува 2.863.126,61 евра според среден курс на НБРМ, и е поделен на 55.997 обични акции, со номинална вредност 51.13 ЕУР.

Структура на капиталот на “ЖИТО ПОЛОГ” АД-Тетово

р. бр.	Структура	Род на Акции	Број на акции	Износ во евра	Учество во основниот капитал
1.	Акционерски капитал	обични	55.997	2.863.126,61	100%

2.3 Одредби од статутот кои ги регулираат промените во капиталот и правата кои произлегуваат од различните родови на акции

Согласно член 16 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Номиналната вредност на една обична акција изнесува 51,13 ЕВРА. Собранието на Друштвото може, преку измена на овој Статут, да го деноминира износот на акциите, да го намали или зголеми нивниот номинален износ, под услов износот на основната главнина да не биде променет.

Согласно член 17 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Акциите од втората и наредните емисии можат да се уплатуваат во пари, а може во предмети и права изразени во паричен износ, со тоа што мора да бидат без товар и да му овозможуваат на Друштвото со нив слободно и трајно да располага од моментот на нивното запишување. Акционерите немаат право на поврат на средствата што му ги уплатиле на име купување на акции.

Согласно член 18 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Одлука за издавање на акции донесува Собранието на Друштвото со двотретинско мнозинство на гласови со право на глас претставени во Собранието. Одлуката за издавање на акции мора да содржи: фирмата на Друштвото како издавач на акции; родот на акциите; вкупен износ на кој се издаваат акциите и бројот на акциите; номиналната вредност на акциите; времето на уписот на акциите; начинот на уписот на акциите; во кој рок се врши уплатата на средствата за купување на акциите; начинот на плаќањето на акциите; во кој рок се врши поврат на уплатените средства во случај на емисија на акции; начинот на исплатата на дивидендата; утврдување на условите за исплатата на кумулативна дивиденда; правата што ги стекнува имателот на акцијата; правата на приоритет при купување на акции од нова емисија на издавање на акции и други прашања во врска со издавање на акции

Согласно член 20 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Акциите можат да се издаваат над номиналниот износ. Целиот вишок на средства остварен со продажбата на акциите издадени над номиналниот износ, се уплаќа пред уписот на зголемувањето на главницата во трговскиот регистар.

Согласно член 21 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Со Одлука на Собранието, со двотретинско мнозинство на гласови, со право на глас претставувани во Собранието, може:

1. Да се изврши поделба на акциите и истовремено да се намали нивниот номинален износ, под услов основната главнина да остане непроменета.

2. Да се изврши спојување на акциите и истовремено да се зголеми нивниот номинален износ под услов основната главнина да остане непроменета.

Согласно член 25 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Друштвото може да издава конвертабилни обврзници и обврзници кои обезбедуваат првенствено право на купување. Собранието на друштвото, врз основа на извештај на Одборот на директори го допушта издавањето на конвертабилни обврзници и обврзници кои обезбедуваат право на првенствено купување. Право на запишување на конвертабилни обврзници и обврзници кои обезбедуваат право на првенствено купување им припаѓа на акционерите на друштвото под условите предвидени во одлуката за издавање на акции.

Одобрувањето на издавање на обврзници содржи, во полза на сопствениците на обврзници, изрично откажување на акционерите од нивното право на првенствено запишување на акции кои ќе бидат издадени преку конверзија на обврзниците.

Конверзијата може да се оствари само со волја на сопственикот на обврзницата и само во услови и врз основа на конверзијата утврдена во одлуката за издавање на овие обврзници. Во одлуката за издавање на обврзници се утврдува дека конверзијата ќе се врши во текот на една или две определени опции или дека ќе се врши во секој момент.

Согласно член 25-а од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Друштвото во согласност со закон и со статутот може до износот на основната главнина да издава обврзници кои не се конвертабилни обврзници, обврзници кои на доверителите им даваат право да ги заменат за акции во одреден период на определена опција или во кое било време за време на траењето на обврзницата и обврзници кои не обезбедуваат право на првенствено купување акции коишто друштвото ги издава. Обврзниците може да се издаваат во износ поголем од основната главнина само ако издавањето на обврзниците е целосно обезбедено со залог на имотот на друштвото или на друг начин.

Друштвото во согласност со закон и со статутот може до износот на половина од основната главнина да издава конвертабилни обврзници коишто на доверителите им даваат право да ги заменат за акции во одреден период на определена опција или во било кое време додека трае обврзницата и да издава обврзници кои обезбедуваат право на првенствено купување акции кои друштвото ги издава.

Акционерите имаат право на првенство при стекнувањето на обврзниците од ставот 2 на овој член. Обврзниците се откупуваат со готови пари.

Одредбите од Законот за трговски друштва што се однесуваат на правото на првенство за запишување на новоиздадени акции, соодветно се применуваат и врз остварувањето на правото на првенство за запишување на новоиздадени конвертабилни обврзници.

Согласно член 27 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Сопствениците на основачките акции во однос на сопствениците на акции од наредните емисии имаат приоритетни права на купување на основачките акции кои се продаваат како и на акциите од новите емисии и другите овластувања утврдени со овој Статут и одлуката за издавање на акции.

Приоритетните права и други заштитни права на основачите се утврдуваат со овој Статут и одлуката за издавање на акции.

Согласно член 28 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Друштвото може да купува сопствени акции. Откупот на сопствени акции е полноважен по следните услови:

1. Собранието донесува Одлука за откуп на сопствени акции во која се утврдува начинот на откупот, максималниот број на акции што ќе се откупат, времето во кое ќе се изврши откупот, а кое не може да биде подолго од 12 месеци од денот на донесувањето на Одлуката, минималната и максималната вредност која што може да се плати за акциите.
2. Номиналниот износ на стекнатите акции заедно со акциите што Друштвото ги има стекнато претходно не може да надмине една десетина од основната главнина.
3. Со стекнување на сопствените акции да не се намали имотот на Друштвото под износот на основната главнина и резервите.
4. Откупот на сопствени акции се врши само на оние акции кои што се во целост платени.

По исклучок Друштвото може да стекнува сопствени акции спротивно на условите определени од став 1 точка 1 од овој член, кога стекнувањето на сопствени акции е неопходно за да се спречи сериозна и непосредна штета што би ја претрпело Друштвото. Одлуката ја донесува Одборот на директори кој е должен на првото наредно Собрание да го извести Собранието за причините и целта за извршениот откуп на сопствени акции.

Согласно член 32 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Зголемување на основната главнина на Друштвото се врши:

1. со влогови,
2. со условно зголемување на основната главнина,
3. со одобрен капитал и
4. од средствата на Друштвото.

Согласно член 33 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Зголемувањето на основната главнина се врши со издавање нови акции.

Ако постојат повеќе родови акции одлуката за зголемување на основната главнина преку влогови станува полноважна ако се согласат за тоа акционерите од секој род акции. За согласноста, акционерите од секој род акции донесуваат посебна одлука.

Ако новите акции бидат издадени на износ што е повисок од номиналниот, најмалиот износ под кој тие не можат да бидат издадени се утврдува со одлуката за зголемување на основната главнина.

Нова одлука за зголемување на основната главнина може да биде донесена само ако претходното зголемување на основната главнина е извршено и запишано во трговскиот регистар и кај депозитарот на хартии од вредност.

Согласно член 33-а од Статутот на Жито Полог АД Тетово

www.zitopolog.com.mk

При зголемување на основната главнина, акционерите имаат право на првенство за запишување на новоиздадените акции од ист род и класа на акции сразмерно на учеството на нивните акции во основната главнина на друштвото, без разлика на тоа дали новоиздадените акции се продаваат преку банка или преку друга финансиска организација.

Во случај кога друштвото има издадено повеќе родови и класи на акции и ја зголемува основната главнина преку издавање на само еден од родовите и класи на акции, акционерите кои се сопственици на акции од другите родови и класи имаат право на првенство само откако акционерите, кои се сопственици на акции од истиот род и класа, како и новите акции, ќе го остварат правото на првенство.

Правото на првенство на за запишување на новоиздадени акции се применува и на издавањето на другите видови хартии од вредност кои можат да се конвертираат во акции или во кои е содржано правото за запишување на акции, но не се применува и на конверзијата на тие хартии од вредност, ниту пак на извршувањето на тие хартии од вредност.

Согласно член 33-б од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Правото на првенство за запишување на новоиздадените акции може, пред запишувањето на акциите, да биде целосно или делумно исклучени само со одлука за зголемување на основната главнина, во согласност со статутот која мора да биде објавена на начинот на којшто се објавува свикувањето на Собранието.

Собранието може да одлучува за исклучување на правото за првенство за запишување на новоиздадените акции само врз основа на извештај, во писмена форма, на одборот на директори во којшто се наведуваат причините за ограничувањето или за исклучувањето на правото за првенство за запишување и во којшто мора да се образложи цената на издавањето на акциите. Одлуката од ставот 1 се донесува со мнозинство гласови кое не може да изнесува под три четвртини од претставените акции на Собранието со право на глас .

Согласно член 34 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Одлука за зголемување на основната главнина преку влогови се донесува со мнозинство од две третини од акциите со право на глас преставени на Собранието.

Одлуката за издавање на приоритетни акции без право на глас не може да се донесе по поповолни услови од оние утврдени во став 1 на овој член.

Согласно член 35-а од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Во рок од 15 дена секој акционер има право , со писмена изјава, да го запише оној дел од новите акции којшто одговара на учеството на неговите акции во основната главнина пред нејзиното зголемување.

Согласно член 36 од Статутот на Жито Полог АД Тетово

Одлуката за условно зголемување на основната главнина се донесува со две третини од акциите со право на глас претставени на Собранието.

Во одлуката се утврдуваат:

- 1) целта на условното зголемување на основната главнина;
- 2) кругот на лицата со право на првенствено купување;
- 3) износот на издадените акции или основите според кои овој износ се пресметува;
- 4) рокот во кој што мора да се изврши условното зголемување на основната главнина.

2.4. Промени во структурата на капиталот за 2011 и 2012

Во годините 2011 и 2012, како и изминатиот период од 2013 година не се направени промени во висината на емитираниот капитал. Во 2011 година извршена е промена во бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал. На 24.11.2011 Фондот за пензиско и инвалидско осигурување на РМ изврши продажба на 1.946 приоритетни акции на аукција преку Македонската Берза по цена од 4.050,00 денари.

Со реализирање на оваа трансакција структурата на капиталот на “ЖИТО ПОЛОГ” АД-Тетово се промени и тоа од постојната:

Структура на капитал пред реализирање на трансакцијата :

р. бр.	Структура	Род на Акции	Број на акции	Износ во евра	Учество во основниот капитал
1.	Акционерски капитал	обични	54.051	2.763.627,63	96.52%
2	Фонд за ПИОМ	приоритетни	1.946	99.498,98	3.48%
	Вкупно			2.863.126,61	100%

Согласно законските прописи приоритетните акции на Фондот за ПИОМ се трансформираат во обични акции по нивната продажба од страна на Фондот за ПИОМ и структурата на капиталот се промени во следната:

Ред . Бр.	Структура	Род на Акции	Број на акции	Износ во евра	Учество во основниот капитал
1.	Акционерски капитал	обични	55.997	2.863.126,61	100%

2.5 Должнички конвертибилни хартии од вредност

Издавачот “ЖИТО ПОЛОГ” АД-Тетово нема издадено должнички конвертибилни хартии од вредност кои би можеле да имаат влијание на промени во капиталот.

2.6. Акционери со над 5 проценти од акциите со право на глас

Со состојба од 01.04.2013 следниве акционери поседуваат над 5 проценти од акциите со право на глас.

Име и Презиме/Назив на имателот	Процент
ЗК ПЕЛАГОНИЈА БИТОЛА	37,51
ДКУ СИНЕРЦИ ИНВЕСТМЕНТ ДОО експорт-импорт	10,68
ПРЕХРАНБЕНА ИНДУСТРИЈА БЛАГОЈ ЃОРЕВ АД	8,93
ДРАГИ МИТЕВСКИ	6,61

2.7. Мнозинско учество во други друштва

Издавачот “ЖИТО ПОЛОГ” АД-Тетово не поседува мнозински удел во други друштва.

2.8 Дополнителни информации во врска со издавачот и капиталот

Издавачот “ЖИТО ПОЛОГ” АД-Тетово не е во постапка за издавање на акции заради спојување, поделби, или понуди за преземање на други друштва.

3. Податоци за деловни активности на издавачот

3.1 Кратка историја и организациска поставеност



Почетоците на денешната фирма Жито Полог датираат од 1903. Со текот на времето се окрупнува и развива така да денес Друштвото преставува една заокружена техничко технолошка целина. Основна дејност во "Жито Полог" АД – Тетово опфаќа производство на мелнички и пекарски производи, тестенини и јајца. Поседува сместувачки капацитети за житни култури, има сопствена малопродажна мрежа и специјализиран погон за добиточна храна за задоволување на потребите на сопствената живинарска фарма. Како акционерско друштво работи уште од 1998 година кога е регистрирано во Основниот суд Скопје 1 а на 01.07.2005 година е усогласено со ЗТД исто така во Основниот суд Скопје 1 под број 1874/05.

Производството се одвива преку профитни центри и тоа:

- Профитен центар „ПОЛОГ“
- Профитен центар „ЉУБОТЕН“
- Профитен центар „ПЕКАРА“
- Профитен центар „ФАРМА“
- Профитен центар „ТЕТОВКА“

На ниво на Жито Полог функционира техничката служба која е заедничка за сите профитни центри. Исто така на ниво на Жито Полог се и книговоствената, планско аналитичката, правната служба и комерцијалната служба. На чело на Акционерското друштво е генералниот извршен директор кој дава идеи и иницира предлози за поуспешно менаџирање и управување со друштвото. Со ова се постигнува поголема ефикасност и поголема економичност како и домаќинско трошење на расположивите пари со кои располага друштвото

3.2. Основни дејности и главни производи

Брендот на “Жито Полог” АД е познат по врвниот квалитет, конкурентските цени и богатиот асортиман. Лидерската позиција на пазарот е создадена преку високиот и константен квалитет на производите, кој се одржува во континуитет. Основна дејност на Друштвото е производство на мелнички, пекарски и други производи и промет на мало и големо. Други дејности на Друштвото се производство на конзумни јајца, производство на тестенини и производство на сточна храна. Главни производи на друштвото се: Брашно Т-400, Брашно Т-500, сточно брашно, пакувано брашно Т-400 од

едно и пет килограми, ролован леб и разни видови на специјален леб, јуфки, макарони, тарана и конзумни јајца.

3.2.1 Мелнички производи



Брендот на пченични брашна на “Жито Полог” АД е лидер на македонскиот пазар. Мелничките производи се добиени од 100% посебни сорти на пченица со соодветен квалитет. Сите брашна имаат фина гранулација, природна белина која се постигнува без додавање на адитиви и средства за обелување.

Тетовско Наменско брашно

Висококвалитетно брашно наменето за изработка на буреци, пити, кори со екстра квалитет. Произведено од посебно селектирана квалитетна пченица. Содржина на пепел до 0.4%, тестото е стабилно, отпорно при нараснување, растегливо при развлекување, лесно при обработка. Погодно е за сушење и изработка на многу тенки кори за буреци, пити, кори. Достапно е во пакување од 25 кг.



Брашно Т-400

Наменето е за изработка на сите видови печива и колачи. Т-400 е екстра бело брашно, со фина гранулација и содржина на пепел до 0,4%. Тестото лесно се обработува, убаво нараснува, а готовите производи имаат одличен волумен, мека средина и прекрасен вкус и арома. Достапно е во пакувања од 1кг, 2кг, 5кг, 25кг.

Брашно Т-500

Произведено е по посебна технолошка постапка со содржина на пепел до 0,5%. Производите имаат мека средина, крцкава кора, одличен волумен и посебен вкус и арома. Идеално е за употреба во пекарството и слаткарството, за производство на леб, погачи, пекарски производи по рецептура, специјални лебови, слатки и др. Достапно е во пакување од 25 кг.





Пелагониско брашно Т-400

Овој тип на брашно е подобно за изработка на кифлички, крофни, колачи, ролати, кроасани, чајни пецива, милиброд и др. Содржината на пепел изнесува маџ 0,45%. Достапно е во пакување од 1 кг, 25 кг.

Пелагониско брашно Т-500

Идеална суровина за изработка на стандардните и специјалните пекарски производи во индустриски услови. Содржината на пепел изнесува маџ 0,55%. Достапно е во пакување од 25 кг.



Брашно Т-850

За производство на овој тип на брашно се користат сорти на пченица со посебни реолошки особини. Ваквата селекција на суровини обезбедува добивање на брашно богато со витамини, минерали, протеини, јаглехидрати, содржина на пепел од 0,75%. Т-850 е вистински избор при производство на пекарски производи со зголемена нутритивна вредност. Достапно е во пакување од 25 кг.

Интегрално брашно

Се добива со мелење на 100% пченично зрно без никакви додатоци за обојување. Интегралното брашно има висока биолошка и нутритивна вредност бидејќи е богато со витамини, протеини, ензими, природна целуоза. Се употребува самостојно или во комбинација со други типови на брашно. Достапно е во пакување од 25 кг.

3.2.2 Пекарски производи



Во нашата Пекара се негува традицијата на лебот. Основната суровина која се користи за производство претставува специјален производ на Мелницата. Овој тип на брашно има посебни и стандардни перформанси кои овозможуваат производство на квалитетни пекарски производи.

Пекарскиот произведен програм опфаќа широк спектар на препознатливи производи со врвен квалитет и одличен вкус.

Леб ролован Т-500

Бел леб произведен од fino бело пченично брашно со висок квалитет. Има румена крцкава кора и свежа и мека средина, со пријатен мирис и вкус. Се конзумира со сите видови јадења, а особено е незаменлив во комбинација со македонските специјалитети.

Интегрален леб

Идеален избор за љубителите на вкусен, а диетален леб! Изработен од пченично брашно Т-500 со значителен додаток на мелени луспи од пченично зрно, со што е зголемена содржината на природни витамини, минерали и природна целулоза. Не содржи додатоци за обојување!

Леб диетален

Изработен од темно пченично брашно и р'жано брашно со додаток на мелени луспи од пченично зрно, поради што може да биде и составен дел на многу диети. Не содржи додатоци на обојување.

Симид погача, Домашна погача, Екстра погача

Многу вкусни погачи направени од бело пченично брашно и декорирани со сусам. Идеални за вашите богати трпези.

Леб од соја

Се изработува од темно пченично брашно, соино брашно и fino сомелени обвивки од пченично зрно. Погоден за диети за регулирање на холестеролот во крвта. Има трајност до пет дена. Не содржи конзерванси!

Леб под саач

Рачно подготвен, подсетува на домашен леб испечен под саач. Има мека, а набиена средина која е многу вкусна, со долготрајна свежина, поради што е идеален избор за деновите од викендот. Незаменлив во комбинација со традиционалните македонски јадења.

Пченкарен леб

Вкусен е и хранлив, изработен е од мешавина на пченкарно и пченично брашно. Покрај пријатниот вкус има и хранлива вредност поради што пченкарното брашно е богато со јаглехидрати, белковини, шеќери и минерали.

'Ржан мешан леб

Направен е од 'ржано и пченично брашно, со додаток на fino сомелени обвивки од пченично зрно. Поради ваквиот состав има намалена содржина на јаглехидрати и е наменет за диети, а особено е погоден за дијабетичари.

Грахам леб

Диетален производ кој се изработува од темно пченично брашно и издробени пченични зрна приготвен по посебна технолошка постапка. Содржи зголемен процент на витамини, минерали и целуоза, со што ја регулира работата на органите за варење.

Бел леб во калапи

Изработен од бело пченично брашно, има мека и вкусна средина и е идеален избор за љубителите на вкусот на белиот леб.

Француски леб

Има мека и вкусна средина и светло румена и крцкава кора, а е изработен во форма на француски багет. Од него можат да се направат многу вкусни сендвичи за разни свечени пригоди.

Печива

Дел од пекарскиот асортиман на Жито Полог АД се разновидните бели печива, со солени и сладок вкус, изработени од висококвалитетно пченично брашно.

Домашно колпите

Куриозитет на Пекарата во Жито Полог АД е домашното колпите, изработено од Наменско брашно, по традиционален домашен рецепт.

3.2.3 Тестенини



Тетовските тестенини со јајца се совршено решение за сите трпези, дури и кога станува збор за најпребирливите конзументи. Изразената жолта боја и специфичниот вкус, ги прават производите препознатливи и омилени долги години наназад.

Изработени се по традиционален рецепт, исклучиво од три компоненти:

- Висококвалитетен пченичен гриз Т-400, производ на нашата Мелница
- 20% свежи јајца кои секојдневно се доставуваат од сопствената живинарска фарма
- вода

Овие тестенини се богати со протеини, јаглехидрати, имаат висока енергетска вредност и се лесно сварливи.



3.2.4 Конзумни јајца

Живинарската фарма на АД Жито Полог е сместена на 20 км од градот Тетово, во еколошки чисто и незагадено подрачје во атарот на живописното с. Стенче во Полошката котлина. Употребата на храна со високо стандардизиран квалитет и на чиста шарпланинска вода за исхрана на несилките, се одразува на продукција на конзумни јајца со исклучителен квалитет. Ветеринарниот институт – Скопје врши редовна контрола на храната за исхрана на несилките, на кондиционата состојба на несилките и на квалитетот на конзумните јајца. Овие производи се достапни во пакувања по 6, 10 и 15 парчиња.



3.3 Информација за значајни нови производи

Жито Полог АД Тетово нема нови значајни производи кои би допринеле за работењето на друштвото.

3.4 Приходи од продажба во периодот 2010-2012

Во периодот од 2010 до 2012 година Жито Полог АД Тетово ги има остварено приходите од продажба според табелата прикажана подолу.

	2010	2011	2012
Приходи од продажба*	431.221	467.612	508.660

*во илјади денари

3.5 Приказ на степенот на зависност

Работењето на Жито Полог АД Тетово не зависи од патенти, лиценци или од индустриски, комерцијални и финансиски договори. Не постојат нови производни постапки од голема важност за работењето на Жито Полог АД Тетово.

3.6 Информации за политиката на развојот и истражување на нови производи и постапки

Проектот на имплементација на стандардот за безбедност на храна ИСО 22000 и стандардот за животна средина ИСО 14000 во „Жито Полог“ АД, во траење од 10 месеци, успешно заврши во планираниот рок, односно на 28.05.2011. Сертификациската проверка од страна на СГС, Швајцарија, позитивно го оцени имплементирираниот Интегриран менаџмент систем, што значи „Жито Полог“ АД Тетово е сертифициран според барањата на стандардите **ИСО 22000 : 2005** и **ИСО 14001 : 2004**

3.7 Судски или арбитражни постапки кои се во тек или ќе настанат

Друштвото ги има следните судски спорови во кои се наоѓа како тужител

	Тужена страна	Вредност	
1	Кимби	3.585.042	денари
2	Диаз деликатесен	5.536.001	денари
3	АТА трговија ДООЕЛ	495.880	денари
4	Ванекс Експорт Импорт	108.810	денари
5	Киндер Фарм ДОО	78.640	денари
6	Дрита комерц Ислам	70.000	денари
7	Дукат 193 Увоз Извоз	34.000	денари

3.8 Бројот на вработени и квалификационата структура во изминатите три години

Бројот на вработени во Жито Полог АД Тетово на крајот од последните три години е прикажан во табелата подолу.

	2010	2011	2012
Број на вработени	189	185	185

Квалификационата структура на вработените во последните три години е следната:

	2010	2011	2012
Висока стручна спрема	20	19	20
Виша стручна спрема	9	8	8
Средна стручна спрема	98	95	95
Високо квалификувани	1	1	1
Квалификувани	17	19	18
Полуквалификувани	3	4	4
Неквалификувани	41	39	39
Вкупно	189	185	185

3.9 Опис и вредност на значителните инвестиции во основни средства и вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва, за периодот во 2011 и 2012

Во текот на 2011 г. извршени се следните позначајни набавки на средства

Дозатор за вода Домикс 45	169.000 денари
Компјутерска опрема	83.970 денари
Систем за водоснабдување на Живинарска Фарма	225.700 денари

Во текот на 2012 г.се извршени следниве позначајни набавки на средства

Приколица за камион Кроне	202.950 денари
Компресор завоен Л15-10А и ладилен сушач	426.420 денари
Компјутерска опрема	63.865 денари

Исто така во 2012 година извршена е продажба на удел во Пелагонија Полог ДООЕЛ од 80,43% за 246.600 денари. Продадени се акции од ЗК Пелагонија 9.675 акции по 2.160 денари по акција или вкупно 20.898.000 денари.Купени се акции од ЗК Пелагонија 1133 акции по 2.200 денари или вкупно 2.492.600 денари

3.10 Место и позиција на издавачот во гранката

Кај продажбата на леб Жито Полог е пред се насочен кон локалниот пазар на Тетовскиот регион и дел од производството го пласираме во Скопје и Гостивар.Продажбата во Скопскиот регион се одвива во најголем дел преку големите супер маркети, додека во Тетово продажбата е дел во наши продавници,дел по големите супер маркети и дел по малите трговски продавници. Кај продажбата на индустриското брашно нашата застапеност е на целата територија на РМ. Исто така и кај продажбата на ситно пакувано брашно, тестенини и јајца нашата застапеност е на целата територија на РМ. Жито Полог АД е во првите 5 производители во гранката во РМ.

4. Финансиски податоци

4.1 Финансиски податоци за последните три години

	2010	2011	2012
Вкупни средства*	443.726	495.363	478.513
Вкупни обврски*	70.338	76.884	45.187
Добивка пред оданочување*	9.341	28.262	32.303
Нето добивка по акција	152,68	485,86	564,82
Цена 1 акција на 31.12 од периодот	1.900,00	2.400,00	2.050,00
Коефициент Цена/Добивка	12,44	4,94	3,63
Коефициент Цена/Книговодствена вредност на акција	0,28	0,31	0,26
износ на исплатена добивка по обична акција	74	/	/
Дивиденден принос	3,89%	0%	0%

*во илјади денари

**пресметката на коефициентите е вршена со користење на последната просечната цена за годината

Приоритетните акции за 2010 добија дивиденда во износ од 91,36 денари

4.2 Трговските друштва во кои издавачот има мнозинско учество

Жито Полог АД Тетово не поседува мнозинско учество во други трговски друштва

5. Податоци за акциите за кои се бара котација

5.1 Опис на родот на акциите за кои се поднесува барањето, бројот на акции и нивната номинална вредност

Барањето за котација се однесува на 55.997 обични акции издадени од издавачот Жито Полог АД Тетово со номинална вредност од 51,13 евра за 1 акција.

5.2 Опис на правата кои им припаѓаат на акциите

Обичните акции им даваат на акционерите:

- 1) право на глас во Собранието на Друштвото;
- 2) право на исплата на дел од добивката (дивиденда): и
- 3) право на исплати на дел од остатокот од ликвидациската, односно стечајна

маса на друштвото

Секоја обична акција дава право на глас во Собранието на друштвото. Права на повеќе гласови не се допуштени.

5.3 Одредби од Статутот на друштвото кои се однесуваат на:

5.3.1 Собрание на друштвото, Соопштенија за акционерите и Право на глас

Член 61

Акционерите своите права во Друштвото ги остваруваат на Собранието.

На секој акционер запишан во Акционерската книга, од денот на уписот, му припаѓа право на учество во работата на Собранието и право на глас.

www.zitopolog.com.mk

Членовите на Одборот на директори учествуваат во работата на Собранието без право на глас, освен ако се акционери.

Член 62

Секој акционер може да овласти со полномошно друго физичко или правно лице како свој полномошник на седница на Собранието, коешто ќе учествува и ќе гласа на седницата на собранието во негово име. Полномошникот ги ужива истите права како и акционерот од кого е овластен со полномошното, вклучително да се јави за збор, да води дискусија и да поставува прашања на седницата на собранието на друштвото.

Полномошното има важност се до неговото отповикување, но не подолго од две години од денот на неговото давање.

Акционерот мора да го информира акционерското друштво по писмен пат за назначувањето на свој полномошник на седница на собрание на друштвото.

Ако полномошното не содржи ограничувања или инструкции за гласање, полномошникот може да гласа по сопствена определба, но секогаш водејќи сметка за интересите на акционерот кој му го дал полномошното.

Полномошникот може да добие овластување од еден или повеќе акционери и бројот на акционери кои можат да овластат исто лице за полномошник не е ограничен.

Кога полномошникот е ополномоштен од неколку акционери, тој може да дејствува и да гласа за одреден акционер поинаку отколку за друг акционер.

Полномошникот мора да води запис за добиените инструкции за гласање ако имало такви и да ги чува најмалку една година од денот на одржувањето на седницата на собранието на друштвото на која тој учествувал и гласал, како и да потврди дека ги извршил тие инструкции ако тоа му го побара друштвото или акционерот од кого добил овластување.

Полномошното може да се откаже еднострано без наведување на причините од акционерот или од полномошникот со доставување на писмено известување до другата страна. Ако акционерот лично го евидентира своето присуство на Собранието со сите акции кои ги поседува и изјави дека самиот ќе расправа, одлучува и гласа со сите акции кои ги поседува, се смета дека полномошното за таа седница на собрание на полномошникот му е откажано и акционерот може своето право на глас да го остварува лично и без ограничување.

Член 62-а

Кај друштвото чии акции котираат на берза и кај друштвото кое согласно Законот за хартии од вредност е со посебни обврски за известување, акционерите можат да овластат полномошник на седница на собрание со давање на полномошно во писмена форма без обврска да го заверат полномошното кај нотар.

Акционерите се должни веднаш да го известат акционерското друштво за секое полномошно дадено во писмена форма. Акционер кој нема да го известат друштвото за даденото полномошно, ќе се смета дека не го дал полномошното.

Друштвото е должно да уважи полномошно дадено во писмена форма ако било писмено известно од акционерот давател на полномошното. Друштвото може да бара утврдување на личниот идентитет на акционерот како услов за уважување на полномошното, односно за верификација на инструкциите за гласање, но не смее да бара полномошното да се завери на нотар или да биде потврдено од домашен или странски надлежен орган како услов за уважување на полномошното односно на инструкциите за гласање.

Друштвото може да подготви и утврди образец за давање на полномошно во писмена форма. Во тој случај образецот треба на трошок на друштвото да се испрати лично до секој акционер или да се направи достапен за преземање од интернет страницата на друштвото на начин што акционерите би можеле да го преземат

електронски за да го отпечатаат, пополнат и потпишат. Акционерот може да користи и други видови на обрасци за давање на полномошно во писмена форма.

Одредбите од овој член соодветно се применуваат и за откажување на полномошно по писмен пат.

Член 63

За полномошник не може да биде определено лице кај кое постои состојба на конфликт на интерес, односно лице кое има интерес поинаков од интересот на акционерот од кого добил овластување за да биде негов полномошник, а особено во случај кога лицето е:

1. член на Одборот на директори или член на неговото потесно семејство,
2. раководно лице во Друштвото или член на неговото потесно семејство,
3. член на орган на управување, односно на надзорен Одбор, вработен или овластен ревизор на поврзани или зависни Друштва со Друштвото вклучително и членовите на неговото потесно семејство;
4. застапник по закон или друго овластено физичко лице од Друштвото или од друго правно лице што е во сопственост на Друштвото и
5. вработен или овластен ревизор во друштвото.

По исклучок од став 1, за полномошник на собрание кај друштвото чии акции котираат на берза и кај друштво кое согласно Законот за хартии од вредност е со посебни обврски за известување, можат да бидат овластени и лица кај кои има состојба на конфликт на интерес само под услов ако тие лица претходно им обелодениле на акционерите дека кај нив има конфликт на интереси и ако добиле конкретни инструкции за гласање во писмена форма од акционерите од кого се овластени за секоја предложена одлука за гласање по точките на дневниот ред на седницата на собранието за која им важи полномошното.

Правни лица можат да овластат со полномошно лице кое е член на нивен орган на управување или е вработен кај нив, да учествува и да гласа на седница на собрание.

Во случајот од став 2, друштвото без одлагање на својата интернет страница го објавува идентитетот и причините за постоење на конфликт на интереси кај полномошникот. Даденото полномошно важи од денот на објавата на интернет страницата на друштвото.

Дејствијата преземени од полномошници кај кои постоел конфликт на интерес, но истиот не им бил претходно обелоденет на акционерите од кои биле овластени како полномошници, како и на друштвото, ќе се сметаат како дејствија преземени од лица на кои не им дадено полномошно.

Одборот на директори по добивањето на информација за постоење на конфликт на интереси кај едно лице кое има добиено полномошно од акционер, задолжително мора да ја провери таа информација и да побара од лицето за кое има информација за постоење на конфликт на интереси, да му ги обелодени сите информации во врска со можното постоење на конфликт на интерес.

Член 64

Собранието на друштвото одлучува само за прашањата изречено утврдени со Закон и со овој Статут, а особено за:

- 1) измена на Статутот на Друштвото;
- 2) одобрување на годишната сметка, на финансиските извештаи и на годишниот извештај за работата на друштвото во претходната деловна година и одлучување за распределба на добивката;
- 3) избор и отповикување на членовите на одборот на директори;
- 4) одобрување на работата и на водењето на работењето со друштвото на членовите на Одборот на директори;

- 5) промената на правата врзани за одделни класи и родови акции;
- 6) зголемувањето и намалувањето на основната главнина на Друштвото;
- 7) издавање на акции и други хартии од вредност;
- 8) назначување на овластен ревизор за ревизија на годишната сметка и на финансиските извештаи;
- 9) стекнување сопствени акции и за правилата за постапување со нив;
- 10) преобразба на Друштвото во друга форма на друштво како и за статусните промени на Друштвото и
- 11) престанување на Друштвото.

По точките 1, 5, 6, 7, 10 и 11, Собранието одлучува со двотретинско мнозинство од преставените акции со право на глас во Собранието на Друштвото.

По точките 2, 3, 4, 8 и 9, Собранието одлучува со мнозинство од преставените акции со право на глас во Собранието на Друштвото.

Член 65

Собранието на Друштвото се свикува во случаите одредени со Закон и овој Статут како и кога тоа го бара интересот на Друштвото.

Годишното собрание го свикува Одборот на директори најдоцна три месеци по составување на годишната сметка, финансиските извештаи и годишниот извештај за работа на друштвото во претходната деловна година, а не подоцна од шест месеци од завршувањето на календарската година или 14 месеци од одржувањето на последното годишно собрание. На годишното собрание :

1. се разгледува и усвојува годишната сметка финансиските извештаи и годишниот извештај за работа на друштвото во претходната деловна година ;
2. се одлучува за употреба на чистата добивка или за покривање на загуба и ;
3. се одобрува работата на членовите на Одборот на директори.

Ако Одборот на директори не го свика Собранието навреме, Собранието без одлагање го свикуваат неизвршните членови на Одборот на директори .

Ако годишното собрание не го свикаат неизвршните членови на Одборот на директори или ако од кои било други причини не се одржи во рокот определен во став 1, одлука за свикување на годишно собрание може да донесе судот по предлог на кој било акционер.

Член 66

Собранието на Друштвото секоја година по завршувањето на деловната година, задолжително одлучува за одобрување на работата на членовите на Одборот на директори. За одобрувањето на работата на членовите на Одборот на директори за секој член на Одборот на директори се гласа одделно.

Собранието на Друштвото дава одобрение за начинот на кој е остварувано управувањето со Друштвото од страна на Одборот на директори.

Расправата за одобрување на работата на членовите на Одборот на директори на Друштвото , односно за начинот на водењето на работењето на Друштвото мора да биде поврзана со расправата за годишната сметка, финансиските извештаи и годишниот извештај за работата на Друштвото во претходната година .

Ако годишното собрание не ја одобри работата на Одборот на директори или на некои од неговите членови на истата седница, собранието може да одлучи да пристапи кон избор на сите членови на Одборот на директори или кон избор на нови членови на местото на оние на кои собранието не им ја одобрило работата. Собранието може да одлучи членовите на Одборот на директори на кои им ја одобрило работата да продолжат да ги вршат неодложните работи во друштвото до изборот на полниот состав на Одборот што се врши на продолжена седница што се одржува во рок не пократок од 8 и не подолг од 15 дена од денот на објавувањето на датумот на кој ќе

продолжи седницата на годишното собрание. Денот на одржувањето на продолжената седница се објавува во дневен весник.

Член 67

Барање за свикување на Собранието на Акционерско Друштво можат да поднесат и акционерите кои имаат најмалку една десетина од сите акции со право на глас. Барањето го поднесуваат по писмен пат, при што ги наведуваат целта и причините за свикувањето на Собранието, своето име и презиме, местото на живеење и ЕМБГ, односно фирмата, седиштето и ЕМБС ако акционерот е правно лице. Кон барањето акционерите доставуваат и извод од Акционерската книга издадена од Централниот депозитар на хартии од вредност со кој што е наведен бројот на акциите со право на глас кој што ги поседуваат во Друштвото. Барањето се доставува до Одборот на директори.

Одборот на директори во рок од 8 дена од денот на приемот на барањето на акционерите за свикување на Собрание донесува одлука за прифаќање или за одбивање на барањето. Во Одлуката за одбивање на барањето мора да се наведат причините поради што е така одлучено.

Ако Одборот на директори не досене Одлука во рок предвиден во став 2 од овој член, или не го прифати барањето за свикување на Собрание, судот по предлог може да донесе Одлука за да се свика Собрание.

Собранието чиешто свикување е наложено со одлука на суд, се свикува најдоцна во рок од 8 дена од денот на доставувањето на судската одлука.

Друштвото ги сноси трошоците за одржување на Собранието на Друштвото согласно со став 4 на овој член, како и судските трошоци, ако судот го одобри барањето.

Член 68

Собранието на Друштвото се свикува со јавен повик.

Јавниот повик се објавува на половина страница во најмалку еден дневен весник што излегува на целата територија на РМ, како и на насловната страница од официјалната интернет страница на друштвото.

Јавниот повик за учество на Собранието на Друштвото ги содржи најмалку следните податоци.

- 1) фирмата и седиштето на Друштвото;
- 2) местото, датата и часот на одржување на Собранието;
- 3) другите формалности, пропишани со овој Статут, што се од значење за присуството на Собранието и за начинот на гласање, (постапката за гласање преку полномошник, начинот на кој друштвото ќе им ги направи достапни обрасците за гласање преку полномошник);
- 4) дневниот ред;
- 5) материјалите за Собранието се достапни од денот на објавувањето на јавниот повик на начин што ќе биде објавен во јавниот повик.
- 6) адресата на официјалната интернет страница на друштвото;
- 7) последните рокови до кои може да се предлагаат точки на дневниот ред, поставуваат прашања и предлагаат одлуки од страна на акционерите со упатување дека на официјалната интернет страница на друштвото се наоѓаат подетални информации за начинот на кој можат да го направат тоа.

Рокот на одржувањето на Собранието не може да биде подолг 50 дена ниту покус од 21 ден од денот на објавувањето на јавниот повик.

Член 68-а

Дваесет и еден ден пред денот на одржување на седницата на собранието како и на денот на одржување на седницата на собранието, друштвото на својата официјална интернет страница ги објавува најмалку следните информации:

- 1) содржината на јавниот повик за свикнување на собранието;
- 2) вкупниот број на акции и вкупниот број на гласачки права кои произлегуваат од акциите на денот на објавата на јавниот повик;
- 3) материјалите за седницата на собранието;
- 4) предлог одлуките за донесување, а ако нема предлог одлуки, тогаш мислењата на овластениот орган на друштвото по секоја точка од предложениот дневен ред;
- 5) предлог одлуките од акционерите кои друштвото веднаш откако ќе ги прими треба да ги објави и
- 6) обрасците за гласање преку полномошник подготвени за преземање по електронски пат од акционерите односно начинот на кој обрасците можат да се добијат во писмена форма.

Член 69

Собранието може да одлучува само за прашања кои што се ставени уредно на дневниот ред.

Собранието може да расправа, без право на одлучување, и за прашања што не се уредно ставени во дневниот ред.

Секој акционер има право во кое било време да поднесе иницијатива за вклучување точки во дневниот ред на Собранието кое што ќе биде свикано.

Акционери кои поединечно или заедно поседуваат најмалку 5% од вкупниот број акции со право на глас можат да предложат дополнување на дневниот ред со барање за вклучување нови точки, ако истовремено приложат и образложение за предложената точка за дополнување на дневниот ред или ако предложат одлука по предложената точка.

Акционери кои поединечно или заедно поседуваат 5% од вкупниот број акции со право на глас имаат право по писмен пат да предложат за усвојување одлуки по секоја од точките кои се вклучени или ќе бидат вклучени во дневниот ред на седницата на Собранието.

Барањето за вклучување на една или повеќе точки во дневниот ред на Собранието кое што е свикано и/или предлагањето на одлуки за усвојување се испраќа до Одборот на директори односно до свикувачот на Собранието назначен од судот и тоа во рок од 8 дена од денот кога е објавен јавниот повик за одржување на седницата на Собранието.

Барањето за вклучување на една или повеќе точки во дневниот ред на Собранието кое што е свикано може да се одбие во следните случаи:

- 1) ако акционерот, односно акционерите го пропуштиле рокот од став 5 на овој член;
- 2) ако акционерот, односно акционерите не поседуваат доволен број на акции со право на глас во Друштвото, во согласност со став 4 од овој член;
- 3) ако предлогот не ги исполнува другите услови предвидени со овој Закон;
- 4) ако точката односно точките кои што се бараат да бидат вклучени во дневниот ред на Собранието не спаѓаат во надлежност на Собранието или не се во согласност со законот или со овој Статут.

Барањето за вклучување на една или повеќе точки во дневниот ред на свикано Собрание, органот што го свикал Собранието, го објавува на ист начин на кој што го објавил јавниот повик за учество за свиканото Собрание, најдоцна 8 дена пред денот на неговото одржување.

Ако остварувањето на правото на акционерите од став 4 и 5 на овој член повлекува измена на дневниот ред на седницата на собранието кој веќе е објавен, друштвото го става на располагање ревидираниот дневен ред на истиот начин како и претходниот дневен ред пред датумот на одржување на седницата на собранието. Ревидираниот дневен ред се смета уредно ствен на располагање ако акционерите можат навремено да овластат полномошници.

Член 70

Секој акционер кој има намера да учествува на свикано Собрание должен е да го пријави своето учество на Собранието најдоцна пред почетокот на Седницата на закажаното Собрание. Списокот на пријавените акционери го изготвува Одборот на директори.

Списокот на пријавените акционери од став 1 на овој член се става на увид во седиштето на Друштвото.

Пред почетокот на одржување на Собранието, лицето овластено за свикување на Собранието го споредува списокот на пријавените акционери според состојбата на Акционерска книга добиена од Централниот депозитар за хартии од вредност 48 часа пред одржување на седницата на Собранието.

Пред почетокот на одржување на Собранието списокот го потпишува секој присатен акционер, односно полномошник на акционер со што го верифукува своето присуство на Собранието. Потпишаниот список со свој потпис го заверуваат Претседавачот на Собранието и записничарот и по заверката на списокот Претседавачот на Собранието го констатира кворумот за работа.

Заверениот список им се дава на увид на сите учесници на Собранието пред првото гласање.

Член 70-а

Секој акционер има право да поставува прашања по секоја од точките од дневниот ред на седницата на Собранието на Друштвото.

Правото да се поставуваат прашања од акционерите и обврската на друштвото да одговори на поставените прашања може да биде претходно условено од потребата да се потврди личниот идентитет на акционерите кои поставиле прашања, одржувањето на ред во заседавањето и работата на собранието или преземање активности за зачувување на доверливоста во работењето и деловните интереси на друштвото.

Друштвото преку свое овластено лице е должно да одговори на поставените прашања од акционерите, како и поставените прашања и дадените одговори да ги објави на својата интернет страница во формат прашање и одговор.

На прашањата со иста содржина Друштвото може да даде еден збирен одговор.

Прашањата поставени од акционерите се сметаат дека се одговорени ако одговорите се достапни на интернет страницата на друштвото во формат прашање и одговор.

Член 71

Секој акционер може на Собранието на Друштвото да бара известување за состојбата на Друштвото и за неговите односи со други друштва, ако таквото известување е поврзано со точките на дневниот ред на Собранието.

Известувањето мора да одговара на начелата на совесно полагање на сметка, а може да се ускрати само ако интересот на Друштвото или јавниот интерес се позначајни од интересот на акционерот да добие известување.

Акционерот на кој му е ускратено известувањето може да побара, во писмена форма, неговото прашање, барање и причините поради кој му е ускратено известувањето да бидат внесени во записникот од расправата.

Акционерот на кој му е ускратено известувањето може да бара заштита на своето право на известување од судот. Барањето се поднесува во рок од 15 дена од денот на одржувањето на Собранието на Друштвото.

Член 72

Собранието може да работи (кворум за работа) ако на Седницата присуствуваат верификувани учесници на Собранието кои поседуваат најмалку мнозинство од вкупниот број на акции со право на глас.

Ако на Собранието не се обезбеди кворумот од став 1 на овој член Собранието не може да почне со работа и се закажува нов термин за одржување на Собранието (презакажано Собрание) за време кое не е подолго од 15 дена од денот за кое што е закажано Собранието кое немало кворум за работа. Новиот термин за одржување на презакажаното Собрание се објавува на начин на кој што е објавено свикувањето на Собранието кое немало кворум за работа.

Учеството на презакажаното Собрание повторно не се пријавува. Пред да се започне со работа на презакажаното Собрание се пристапува кон потпишување на список со што секој присутен го верификува своето присуство на презакажаното Собрание. Списокот го заверува Претседавачот на Собранието и записничарот.

На презакажаното Собрание може да се одлучува само по прашања утврдени во дневниот ред за првото свикување на Собранието без оглед на бројот на присутните акционери и бројот на акциите што ги имаат. На презакажаното Собрание не може да се одлучува за прашања за кои што според Законот и овој Статут се одлучува со поголемо мнозинство од кворумот од став 1 на овој член.

Член 73

Ако дојде до прекин на седницата на Собранието што започнало со работа, присутните акционери на седницата на Собранието можат да одлучат Собранието да продолжи со работа во време и место кое што се определува со мнозинство гласови од кворумот за работа на Собранието(продолжување на прекинатата седница на собранието). Одложувањето не може да биде подолго од 8 дена од денот на прекинот.

Ако Собранието не донело одлука за продолжување со работа, во согласност со став 1 од овој член, претседавачот со Собранието го определува времето и местото на продолжувањето на прекинатата седница на Собранието.

Учеството на продолжувањето на прекинатата седница на Собранието повторно не се пријавува. Акционерот кој не го пријавил учеството на Собранието чија што седница е прекината има право да го пријави своето учество пред почетокот на продолжената седница според состојбата на акционерската книга. На почетокот од работата на продолжената седница на Собранието се пристапува кон повторно потпишување на списокот на пријавените акционери, односно на полномошниците, со што секој присутен го верификува своето присуство на продолжението на прекинатата седница на Собранието. Потишаниот список, со свој потпис, повторно го заверуваат Претседавачот со Собранието и записничарот. По заверувањето на списокот претседавачот со Собранието го констатира кворумот за работа на продолжението на прекинатата седница на Собранието.

Ако на предложената седница на Собранието нема кворум за работа или таа не се одржи во рокот од став 1 на овој член, се закажува ново Собрание според условите, начинот и постапката определени со Закон и овој Статут.

Одлуките донесени на Собранието кое што по започнувањето со работата ја прекинало работата, без разлика на тоа дали ќе продолжи со работа, се сметаат за полноважни.

Член 74

Одлуките на Собранието се донесуваат со мнозинство од акциите со право на глас преставени на Собранието, освен ако со Закон или со овој Статут не е определено поголемо мнозинство.

Член 75

На собранието акционерот не може да гласа за одлука што го ослободува лично од обврска, од некое побарување коешто друштвото го има спрема него или од одговорност или кога му се признава некаква предност или привилегија на сметка на друштвото, односно кога се гласа за одлука да се поведе судска или друга постапка против него. Во овие случаи акционерот не може да го остварува правото на глас ниту лично ниту преку полномошник.

Ако постапи спротивно на став 1 од овој член, одговара за штета која Друштвото би ја претрпело.

Член 76

Акционерите правото на глас во Собранието го остваруваат сразмерно со бројот на платените акции.

Со залог на акциите, акционерот не го губи правото на глас.

Начинот на гласањето во Собранието е јавно.

За сите избори и отповикувања на членовите на Одборот на директори гласањето е јавно.

По барање на еден или на повеќе акционери кои имаат најмалку една десетина од вкупниот број на акции со право на глас, се пристапува кон тајно гласање.

При пристапувањето кон тајно гласање Собранието избира комисија за спроведување на гласањето составена од три члена од редот на акционерите. Во комисијата не може да биде избран член на Одборот на директори ниту Претседавачот со Собранието.

Член 76-а

Физичко или правно лице кое е акционер може да презема дејства за време на вршењето на неговата дејност за сметка на друго физичко или правно лице(клиент). Лицето кое презема дејства во име на еден или повеќе клиенти, го обелоденува на друштвото идентитетот на секој клиент и бројот на акциите чие право на глас го остварува за сметка на секој клиент, како и содржината на овластувањето и инструкциите за гласање ако такви инструкции примил од клиентот. Друштвото не може да бара нотарска заверка или потврда од домашен или странски орган на документите со кои се врши обелоденувањето.

Лицето од став 1 на овој член може да гласа поинаку за едни акции со право на глас од други акции со право на глас за сметка на ист клиент.

Член 76-б

За секоја одлука за која се гласало на седницата на собранието Друштвото е должно да го утврди вкупниот број на акции за кои биле дадени важечки гласови, вкупниот број на важечки гласови и делот од основната главнина кој го претставуваат тие како и бројот на гласовите дадени “за”, “против” и “воздржан” за секоја одлука што е предмет на гласање на собранието и во рок од 15 дена од денот на одржаната седница на собранието, резултатите од гласањето ќе ги објави на својата интернет страница.

По исклучок од став 1 на овој член ако ниту еден акционер не стави забелешка на гласањето односно не побара целосен отчет од гласањето, тогаш друштвото може да ги утврди резултатите од гласањето само до степен потребен за да се прикаже дека потребното мнозинство за секоја одлука е постигнато, а да ги објави на својата интернет страница на начин како што е наведено во член 1.

Член 77

www.zitopolog.com.mk

Одлуките на Собранието влегуваат во сила со денот на донесувањето, освен ако во Одлуката не е утврден друг датум на влегување во сила.

Член 78

Одлуките на Собранието кои на неповолен начин го менуваат правото врзано за некој род акции се полноважни ако акционерите кои го претставуваат соодветниот род акции дадат претходна согласност со мнозинство од акциите со право на глас преставени на Собранието.

Посебните одлуки на сопствениците на акции од определен род се донесуваат или на одделна седница на овие акционери или со одделно гласање, доколку со Закон не е поинаку определено. За свикувањето на одделна седница и за учеството на неа, за правото на известување, како и за донесувањето на посебните одлуки, важат одредбите на овој Статут што се однесуваат на одлучувањето на Собранието на Друштвото. Ако акционери кои можат да учествуваат во гласањето за посебна одлука побараат свикување на посебна седница или ако одделно гласаат, нивниот заеднички удел врз основа на кој можат да учествуваат во гласањето за посебна одлука треба да изнесува најмалку десетти дел од вкупниот број на акции кои можат да учествуваат во гласањето за донесување на Одлука за согласност.

Член 79

Со Седницата на Собранието претседава Претседавач. Претседавачот со Собранието го определува редоследот на работата и го одржува редот на седницата на Собранието.

Претседавачот со Собранието се избира за секое одделно Собрание. Мандатот на Претседавачот трае до изборот на Претседавачот на наредното Собрание кое што треба да биде одржано.

За Претседавач на Собранието може да биде избран секој акционер или лице кое што застапува акционер. За Претседавач на Собранието не може да биде избран член на Одборот на директори.

Член 80

Заради одржување на редот на седницата на Собранието Претседавачот може да ги предупреди акционерите и другите учесници, да им го одземе зборот и да ги отстрани од седницата на Собранието тие што суштествено го нарушуваат редот и работењето.

Претседавачот може да му го одземе зборот на учесникот во работата на седницата на Собранието кој не се придржува кон дневниот ред или кој со своето истапување ја нарушува работата на седницата на Собранието на Друштвото или го оневозможува учеството на другите во работата на Собранието.

Претседавачот може да го отстрани учесникот од седницата на Собранието во случај ако го предупредил или му го одзел зборот, а тој и понатаму не се придржува кон редот на седницата, како и учесникот кој непристојно се однесува, ги навредува другите и со тоа ја оневозможува работата и работењето на Собранието.

Мерките изречени заради одржување на редот на седницата се однесуваат само за седницата на која се изречени.

Член 81

Собранието работи на седници. Седниците се одржуваат најмалку еднаш годишно. Седница може да се свика и по потреба кога тоа го бараат интересите на Друштвото.

Собранието го отвара Претседавачот на Собранието.

Претседавачот прво ќе утврди дали е претставен доволниот дел од основната главнина. За таа цел на Собранието ќе се води список на присутните акционери со назнака на гласовите кои им припаѓаат по бројот на нивните акции.

Без согласност на мнозинството, Претседавачот неможе да го измени редот на точките на дневниот ред или да симне некоја точка од дневниот ред.

Член 82

За работата на Собранието на Друштвото се води записник кој содржи податоци за:

- 1) датум, фирма и седиштето на Друштвото;
- 2) времето и местото на одржувањето на Собранието на Друштвото;
- 3) името на Претседавачот на Собранието, името на записничарот и имињата на бројачите на гласови, ако се именуваат;
- 4) дневен ред на Собранието;
- 5) бројот на присутните акционери, односно полномошници на акционери и кворумот за работа;
- 6) расправа водена на Собранието;
- 7) значајни настани на Собранието како и поднесени предлози;
- 8) одлуките, бројот на гласови “за”, “против” и “воздржани” гласови;
- 9) оградување, односно противење на акционер, член на Одборот на директори против некоја одлука ако е изјавено оградување, односно противење.

За записничар и заверувачи на записникот неможе да биде избран член на Одборот на директори ниту Претседавачот со Собранието.

Записникот се подготвува најдоцна во рок од 8 дена од денот на одржувањето на Собранието и него го потпишуваат записничарот и Претседавачот со Собранието, а го заверуваат заверувачи на записникот.

Секој акционер може да бара од Одборот на директори, издавање копија на записникот од Собранието на негов трошок.

Кога записникот го води нотар записникот се подготвува најдоцна во рок од 3 дена од денот на одржувањето на Собранието и него го потпишува нотарот и Претседавачот на Собранието.

Записниците заедно со прилозите се чуваат најмалку десет години.

5.3.3 Дивиденда

Член 57

Одборот на директори може во текот на деловната година врз основа на периодична сметка или периодични финансиски извештаи за трите, шесте, односно деветте месеца, ревидирани од страна на овластен ревизор на друштвото да им исплати на акционерите аванс на име дивиденда.

Одборот на директори може да го исплати авансот на дивиденда само до износот на добивката којашто е остварена во периодот за кој што се исплаќа авансот, при што неможе да ја надмине вкупната добивка остварена во претходната година одобрена со годишната сметка, зголемена за пренесената нераспределена добивка од претходните години и со резервите кои можат да се распределуваат за оваа цел, намалени за износите коишто се издвојуваат за законските резерви и за резервите утврдени со статутот, ако не се покриени загубите од претходните години, а тие од кои било причине не биле покриени со последната одобрена годишна сметка и финансиски извештај.

За исплата на аванс на дивиденда потребна е согласност на сите неизвршни членови на одборот на директори.

Член 58

Акционерите имаат право на учество во добивката, освен ако според одлуката на Собранието за употреба на добивката, донесена врз основа на Законот и овој Статут, добивката е изземена од распределбата меѓу акционерите.

Учеството на акционерите во добивката се определува според родот и класата на акциите.

Дивидендата за секој род и класа на акции се плаќа сразмерно на сопствениците од тој род или класа на акции. Ако влоговите во основната главнина не се платени во целост или не се платени сите акции во ист соодност, акционерите кои навремено ги извршуваат своите обврски учествуваат во распределбата на добивката сразмерно на уплатениот дел од акциите. Извршените уплати во текот на деловната година се земаат предвид според времето на уплатата.

Со одлука на Собранието на Друштвото може да се одлучи добивката да не се дели на акционерите, односно на акционерите кои имаат определен род акции, туку да се утврди поинаква употреба на добивката.

Член 126

По одобрувањето на годишните сметки и утврдувањето на постоењето на добивка за распределба, Собранието на Друштвото го определува делот кој им се доделува на акционерите во форма на дивиденда. Начините на плаќање на дивидендата ги утврдува Собранието на Друштвото.

Дивидендата се исплатува најдоцна во рок од девет месеци по завршувањето на деловната година.

Ако одборот на директори по истекот на деловната година, а пред усвојувањето на годишните завршни сметки, сознае дека имотната состојба на Друштвото како последица на загубите значително и потрајно се влошила, за тоа го известува Собранието, односно акционерите. Во тој случај не се дели соодветниот дел од добивката што произлегува од билансот на успехот, туку се пренесува на сметка на тековната деловна година.

Ако е потребно заради безбедноста на Друштвото или за што порамномерна дивиденда, пред да се определи висината на дивидендата, Собранието на Друштвото може да заклучи да се образува посебна резерва.

Член 127

Акционерот може за дел од дивидендата што е ставена на распределба или од аконтациите врз дивидендата, да ја добие дивидендата, односно аконтацијата врз дивидендата во пари или во акции.

Понудата за плаќање на дивидендата или на аконтациите врз дивидендата во акции мора да биде направена во исто време на сите акционери.

5.3.5 Ликвидација на друштвото**Член 153**

Друштвото престанува со Одлука на Собранието на Друштвото која е донесена со гласови кои претставуваат две третини од основната главница претставена на Собранието на Друштвото при донесувањето на Одлуката.

5.3.6 Откуп на сопствени акции**Член 28**

Друштвото може да купува сопствени акции. Откупот на сопствени акции е полноважен по следните услови:

1.Собранието донесува Одлука за откуп на сопствени акции во која се утврдува начинот на откупот, максималниот број на акции што ќе се откупат, времето во кое ќе се изврши откупот, а кое неможе да биде подолго од 12 месеци од денот на донесувањето на Одлуката, минималната и максималната вредност која што може да се плати за акциите.

5. Номиналниот износ на стекнатите акции заедно со акциите што Друштвото ги има стекнато претходно неможе да надмине една десетина од основната главнина.
6. Со стекнување на сопствените акции да не се намали имотот на Друштвото под износот на основната главнина и резервите.
7. Откупот на сопствени акции се врши само на оние акции кои што се во целост платени.

По исклучок Друштвото може да стекнува сопствени акции спротивно на условите определени од став 1 точка 1 од овој член, кога стекнувањето на сопствени акции е неопходно за да се спречи сериозна и непосредна штета што би ја претрпело Друштвото. Одлуката ја донесува Одборот на директори кој е должен на првото наредно Собрание да го извести Собранието за причините и целта за извршениот откуп на сопствени акции.

5.4 Статистички податоци за тргувањето со акциите на друштвото за период од три години

Во периодот од 01.01.2010 до 15.04.2013 со акциите на Жито Полог АД Тетово се тргувало на Македонската берза, на сегментот Пазарот на акционерски друштва со посебни обврски за известување. Во периодот распонот на цена се движеше од 3.000 денари за највисока постигната цена и 1.900 како најниска постигната цена. Бројот на акции кој е истргуван во периодот изнесува 20.271 обични акции. Со оглед дека во целиот период , се тргувало во 20 денови, просечната количина тргувани акции на ден изнесува 1013,55 акции. Подолу може да се види подетален приказ на тргување по ден и графички приказ на движењето на цената и тргуваната количина.

Максимална цена	Минимална Цена	Денови со трансакции	Вкупно истргувани акции	просечен дневен обем
3.000	1.900	20	20.271	1.013,55

Датум	Последна цена на последна трансакција	Мак.	Мин.	Просечна цена	%пром.	Количина	Промет во денари во 000 денари
02.12.2010	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	-58,28	26	78
03.12.2010	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	-36,67	14.050	26.695
09.12.2010	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	0	2.794	5.309
01.03.2011	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	0	70	133
03.03.2011	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	0	25	48
23.05.2011	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	0	27	51
03.08.2011	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	0	179	340
04.08.2011	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	5,26	1	2
28.10.2011	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	50	2.366	7.098
31.10.2011	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0	178	534

07.11.2011	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	-20	7	17
23.01.2012	2.328,00	2.328,00	2.328,00	2.328,00	-3	7	16
17.04.2012	1.900,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00	-18,38	70	133
21.05.2012	1.957,00	1.957,00	1.957,00	1.957,00	3	17	33
31.05.2012	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2,2	20	40
13.08.2012	2.050,00	2.050,00	2.050,00	2.050,00	2,5	95	195
21.09.2012	2.050,00	2.050,00	2.050,00	2.050,00	0	50	103
08.10.2012	2.150,00	2.150,00	2.150,00	2.150,00	4,88	100	215
07.12.2012	2.050,00	2.050,00	2.050,00	2.050,00	-4,65	50	103
28.12.2012	2.050,00	2.050,00	2.050,00	2.050,00	0	139	285
Вкупно						20.271	41.427



6.Податоци за органите на управување на издавачот

6.1.Членови на Одборот на директори

1.Славица Мишеска Стојановска Претседател на одбор на директори.

Родена е 16.06.1977 година во Тетово. Средно образование завршила во Тетово во Гимназијата “ Кирил Пејчиновиќ .Во 2000 година дипломира на Правен Факултет при Универзитетот Св.Кирил и Методиј-Скопје, со што се стекна со звање дипломиран правник.Во 2003 година положен правосуден испит - уверение за дипломиран правник со положен правосуден испит. Познавање на јазици:писмено и усмено англиски јазик
Работно искуство

2001-2006 Жито Полог АД-Тетово- правник

2006-2010 Жито Полог АД- Тетово- раководител на правна служба

2010 - Жито Полог АД Тетово- менаџер за правни работи

Функцијата претседател на одбор на директори ја врши од 10.01.2012 година. Поседува 650 обични акции од Жито Полог АД Тетово или 1,16% од основната главнина на издавачот , 1,187% од бројот на акции со право на глас.

Во последните пет години нема поседувано акции или удели во други друштва, и не била член на орган на управување или надзор во други друштва

Не врши друга функција надвор од работењето на издавачот.

Не е поврзана со другите членови на Одборот на директори.

Не и била изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.

Не била член на одбор на директори односно управен и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години.

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Славица Мишеска Стојановска ги има кај издавачот и нејзиниот приватен интерес или други одговорности.

Не постојат било какво ограничувања за располагањето со акциите од Жито Полог АД Тетово кои ги поседува.

Деловна адреса за контакт улица Маршал Тито 134, 1200 Тетово

2.Бранко Дамјановиќ Извршен директор за комерцијални работи

Роден 09.09.1951година. во Скопје . Основно образование има завршено во Тетово.

Средно образование има завршено во Тетово во Гимназија “ Кирил Пејчиновиќ”. Во 1975 година завршува Технолошки факултет на Универзитетот “Св.Кирил и Методиј” во Скопје.

Работно искуство

Во 1981 година се вработува во Тетекс АД -Тетово на работно место технолог. Во 1983 година се вработува во Медицинска пластика АД- Тетово на работно место технолог. Во 1988 година е избран за комерцијален директор во Медицинска пластика АД- Тетово. Во 1998 година се вработува во Жито Полог АД - Тетово на позиција Директор на комерцијален сектор.Од 11.05.2005 година назначен за директор на комерцијален и технички сектор при Жито Полог АД- Тетово.

Од 2002 година е член на Одборот на директори на Жито Полог АД Тетово. Од 06/2010 до 10/2010 година бил генерален извршен директор, а од 2010 до 2012 година е и Претседател на Одборот на директори на Жито Полог АД Тетово.

На сегашната функција е од 10.01.2012 г.

Поседува 400 обични акции од Жито Полог АД Тетово или 0,71% од основната главнина на издавачот, 0,73% од бројот на акции со право на глас.

Во последните пет години нема поседувано акции или удели во други друштва, и не бил член на орган на управување или надзор во други друштва

Не врши друга функција надвор од работењето на издавачот.

Не е поврзан со другите членови на Одборот на директори.

Не му била изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.

Не бил член на одбор на директори односно управен и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години.

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Бранко Дамјановиќ ги има кај издавачот и неговиот приватен интерес или други одговорности.

Не постојат било какво ограничувања за располагањето со акциите од Жито Полог АД Тетово кои ги поседува.

Деловна адреса за контакт улица. Маршал Тито 134, 1200 Тетово

3.Дејан Панделески Неизвршен член на одбор на директори

Роден на 05.09.1978 година во Охрид. вработен во ДПТ Пелистерка АД Скопје од 01.09.2004 год.

Образование

Факултет завршен во Грција на Американскиот Колеџ во Солун АСТ Анатолија на смер бизнис администрација.Магистратура во Република Франција на група ESCEM Факултет за бизнис и менаџмент на ЕФМД европска фондација за развој на менаџмент и AACSB асоцијација на високи колеџи за бизнис со назив Магистер за европски студии по бизнис администрација во маркетинг

Професионално искуство

Директор на Промоција и Маркетинг во Тутун АД 2 години

Менаџер на Маркетинг и Продажба Лозар Пелистерка над 6 години

Извршен директор на Пелистерка АД

Познавање на јазици:писмено и усмено англиски јазик

На функцијата е избран на 10.01.2012 г.

Не поседува акции од Жито Полог АД Тетово.

На функција Извршен директор на ДПТ Пелистерка АД Скопје (бил и Неизвршен член на одборот на Пелистерка АД). Сопственик на 50% од ТИМ ДОО Скопје. Член на Управен одбор во Стопанска банка АД Битола

Освен горенаведените, во последните пет години нема поседувано акции или удели во други друштва, и не бил член на орган на управување или надзор во други друштва.

Не е поврзан со другите членови на Одборот на директори.

Не му била изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.

Не бил член на одбор на директори односно управен и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години.

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Дејан Панделески ги има кај издавачот и неговиот приватен интерес или други одговорности.

Деловна адреса за контакт улица Маршал Тито 134, 1200 Тетово

4.Весна Белешовска Бунтевска Неизвршен член на одбор на директори

Родена на 03.05.1973 година во Скопје.

Образование:

2008-2010 постдипломски студии од областа на Генерал менаџмент. Во моментот во подготовка на магистарскиот труд

1991-1996 Економски факултет Скопје, Отсек Деловна Економија

Работно искуство

2004 Пелистерка АД Директор на логистика-

1998-2004 Промет Тутун АД Скопје Раководител на игри на среќа

1997-1998 Тутун АД Скопје Комерцијален референт

Во моментот извршен директор на Пелистерка АД Скопје

Познавање на јазици: писмено и усмено англиски јазик

На функцијата е избрана на 10.01.2012 година. Не поседува акции од Жито Полог АД Тетово.

Во последните пет години нема поседувано акции или удели во други друштва, и не била член на орган на управување или надзор во други друштва, освен наведените подолу.

Член е на Одборот на директори на ЗК Пелагонија АД Битола.

Член на Одбор на директори на Пелистерка АД.

Не е поврзана со другите членови на Одборот на директори.

Не и била изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.

Не била член на одбор на директори односно управен и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Весна Белешовска Бунтевска ги има кај издавачот и нејзиниот приватен интерес или други одговорности.

Деловна адреса за контакт улица. Маршал Тито 134, 1200 Тетово

5.Кристина Камчева Стојческа Независен неизвршен член на одбор на директори

Родена во Скопје 01.11.1972 година, има стекнато високо образование на факултетот за економија при Државниот Универзитет Свети Кирил и Методиј во Скопје, како и повеќе од 15 годишно успешно менаџерско работно искуство стекнато пред се во ОРКА ХОЛДИНГ АД Скопје, но и во неколку индивидуални проекти, притоа била дел од раководните структури во следните фирми:

- ОРКА ХОЛДИНГ АД Скопје, неизвршен член на Одбор на Директори во период од 15.10.2008 година до 23.01.2013 година
 - КАРА АД Скопје, од 24.01.2013 година актуелен Извршен Директор, а во периодот од 03.10.2012 година до 24.01.2013 година, неизвршен член на Одбор на Директори.
 - ОРКА ФАЈНАНС ДООЕЛ Скопје, од 24.01.2013 година Управител на Друштвото.
 - ЗК ПЕЛАГОНИЈА АД Битола, неизвршен член на Одбор на Директори
- До 26.03.2010 сопственик на хартии од вредност во ОРКА ХОЛДИНГ АД.

За ниту едно од наведените правни лица не се води стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка.

Кристина Камчева – Стојческа нема сопствено учество во основната главнина на издавачот, ниту во гласачката структура.

На функцијата Независен неизвршен член на одбор на директори е избрана на 10.01.2012 година. Не поседува акции од Жито Полог АД Тетово.

Не е поврзана со другите членови на Одборот на директори.

За Кристина Камчева – Стојческа во последните 5(пет) години не е изречена мерка на безбедност забрана за вршење професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот.

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Кристина Камчева Стојческа ги има кај издавачот и нејзиниот приватен интерес или други одговорности.

Деловна адреса за контакт улица. Маршал Тито 134, 1200 Тетово

6.Игор Николовски Независен неизвршен член на одбор на директори

Роден на 02.09.1979 година во Скопје.

ОБРАЗОВАНИЕ

Јануари 2005 - Декември 2011: Постдипломски студии во областа на претприемништвото. Економски институт: - Универзитет Свети Кирил и Методиј, Скопје Македонија. (Стипендија доделена од страна на Агенцијата за поддршка на претприемништвото на Република Македонија)

Јули 2005 - Август 2005: Диплома за присуство на курс за економски и финансиски предмети. Фулбрајт Меѓународен летен институт:универзитет Пампорово, Бугарија. (Стипендија доделена од страна на Фулбрајт канцеларијата во Бугарија)

Октомври 2000 - Јуни 2002: Диплома по Бизнис Администрација, Финансии и Сметководство, Шефилд Универзитет, Сити - Општествени науки, Солун - Грција,

Октомври 1998- Јуни 2000:Две години на отсекот по Бизнис

Администрација,Американски Колеџ во Солун, Солун - Грција,

Септември 1996 - Јуни 1998: Диплома IV Средно Училиште, Училиште по меѓународна матура, Скопје-Македонија.

ЈАЗИЦИ

Македонски - Мајчин јазик Српско-Хрватски - Одлично Англиски - Одлично

Грчки - Разговорно

Сегашна позиција проектен кординатор на проект финансиран од Британска амбасада и локален консултант за донесување на политики за мали и средни претпријатија на проектот финансиран од ЕУ.

РАБОТНО ИСКУСТВО

Август 2011 – Сеуште присутен: Советник на Министерот за образование и наука.

На функцијата стапил на 10.01.2012 година.

Не поседува акции од Жито Полог АД Тетово.

Во последните пет години нема поседувано акции или удели во други друштва, и не бил член на орган на управување или надзор во други друштва

Не врши друга функција надвор од работењето на издавачот.

Не е поврзан со другите членови на Одборот на директори.

Не му била изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.

Не бил член на одбор на директори односно управен и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години.

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои Игор Николовски ги има кај издавачот и неговиот приватен интерес или други одговорности.

Деловна адреса за контакт улица Маршал Тито 134, 1200 Тетово

www.zitopolog.com.mk

Не постои договор или соработка помеѓу овие членовите на Одборот на директори на Жито Полог АД Тетово и големите акционери, клиентите, добавувачите и други лица врз основа на што било кое од овие лица било избрано за член на одборот на директори.

7.Развојни перспективи

7.1Информација за развојните перспективи во деловното работење, особено во производството, продажбата и трошоците за период од 3 години;

Во наредниот период Жито Полог очекува да ја задржи и постепено да ја зголемува својата позиција на пазарот.Овие очекувања се базираат на следниве активности:

- доследна примена и почитување на стандардите ИСО 22000 и ИСО 14000
- производство на здрава храна безбедна за здравјето на потрошувачите
- зголемување на асортиманот на производството со акцент на разни видови на специјален леб
- проширување на дистрибутивната мрежа
- постојана обука и усовршување на работниците

7.2Основните претпоставки и проценка за движење на добивката во наредните 3 години

Планирани финансиски резултати за 2013 година

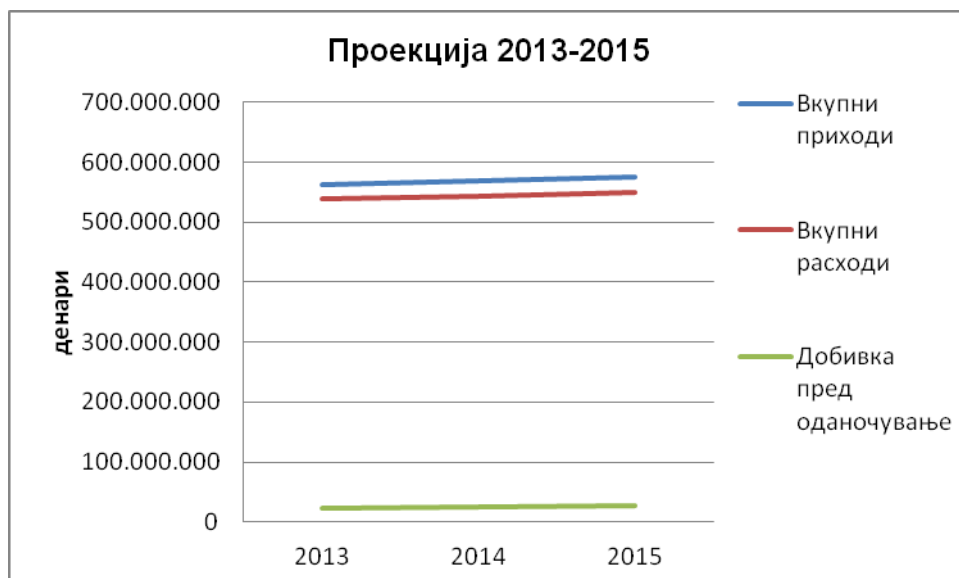
Вкупни приходи	562.932.376 денари
Вкупни расходи	538.764.614 денари
Добивка пред оданочување	24.167.762 денари

Планирани финансиски резултати за 2014 година

Вкупни приходи	568.561.701 денари
Вкупни расходи	543.152.264 денари
Добивка пред оданочување	25.409.437 денари

Планирани финансиски резултати за 2015 година

Вкупни приходи	575.932.935 денари
Вкупни расходи	549.512.309 денари
Добивка пред оданочување	26.420.626 денари



8.Ревидирани финансиски извештаи и белешки кон ревидираните извештаи за 2011 и 2012 година.

ЖИТО ПОЛОГ АД - Тетово

Финансиски извештаи за годината
завршена на 31 Декември 2011 и
Извештај на независните ревизори

Скопје, Март 2012 година

СОДРЖИНА

	Страна
Извештај на независните ревизори до акционерите на Жито Полог АД - Тетово	
Одговорност на раководството	4
Финансиски извештаи	
Биланс на успех	5
Извештај за останата сопфатна добивка	6
Извештај за финансиската состојба	7
Извештај за промените во главнината	8
Извештај за паричните текови	9
Белешки кон Финансиските извештаи	10-28



ул. Орце Николов бр. 190, 1000 Скопје

тел. 02/3088-900

e-mail: info@rafajlovski.com.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Друштвото ЖИТО ПОЛОГ АД -Тетово (Натаму: Друштвото) коишто го вклучуваат Извештајот на финансиската состојба заклучно со 31 декември 2011 година, како и на соодветниот Биланс на успех, Извештајот за останата сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнината и Извештајот за паричните текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорноста на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорноста на ревизорите

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефикасноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.



ул. Орце Николов бр. 190, 1000 Скопје

тел. 02/3088-900

e-mail: info@rafajlovski.com.mk

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО (продолжение)**

Мислење

Според нашето мислење, приложените финансиски извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти финансиската состојба на Друштвото заклучно со 31 декември 2011 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување кои се применуваат во Република Македонија.

Нагласување и прашање

Без да го квалификуваме нашето мислење, обрнуваме внимание на Белешката 11 и 13 кон финансиските извештаи.

* Друштвото во Извештајот за финасиската состојба има искажано земјиште кое му е дадено на трајно користење од државата. Согласно законските прописи Друштвото има покрената постапка за дефинирање на сопственоста.

* Друштвото поседува 10 приоритетни акции од Жито Лукс АД Скопје со вкупна вредност од 5.600 денари.

Скопје, 30 Март 2012 година

Овластен ревизор

Вера Рафајловска



Директор

Јасмина Рафајловска

ОДГОВОРНОСТ НА РАКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Приложените Финансиски извештаи на ЖИТО ПОЛОГ АД - Тетово, на страниците 5 до 9 и Белешките кон истите на страниците 10 до 28 се одговорност и се одобруваат од раководството.

Друштвото го води своето сметководство во согласност со законските прописи, принципите и правилата кои важат во Република Македонија. Приложените Финансиски извештаи за 2010 година се ревидирани со што е обезбедена нивна споредливост со Финансиските извештаи за 2011 година. Финансиските извештаи вклучуваат одредени износи кои се базираат на најдобрите можни проценки и оценки на датумот на нивното составување.

Врз основа на вистинитоста и објективноста на Финансиските извештаи, раководството има развиено и одржува внатрешна структура за контроли. Раководството верува дека внатрешните контроли овозможуваат сигурност во однос на бонитетот на финансиските евиденции и дека средствата се правилно евидентирани и вреднувани во сметководството. Внатрешниот процес на контрола исто така го вклучува и информирањето на вработените од страна на раководството за политиките кои овозможуваат етичко водење и деловно однесување.

Независните ревизори, Рафајловски ревизија ДОО - Скопје, беа ангажирани да извршат ревизија на овие Финансиски извештаи и нивниот Извештај е даден на страниците 2 и 3.


 Драги Митевски
 Генерален директор
 на Жито Полог АД - Тетово


 Драгица Заковска
 Финансов директор
 на Жито Полог АД - Тетово

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БИЛАНСИ НА УСПЕХ
за годината завршена на
31 Декември 2011 и 2010
(во Денари)

	Белешка	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Приходи од продажба	4	467.612.243	431.220.621
Останати приходи	5	11.473.012	6.422.457
Промена на вредноста на залихите		2.865.771	(5.041.871)
Трошоци за сировини и други материјали	6	(296.361.773)	(288.684.603)
Услуги	7	(7.376.043)	(9.099.636)
Трошоци на вработените	8	(82.708.914)	(72.416.408)
Депрецијација	11 и 12	(31.946.365)	(18.647.987)
Останати расходи	9	(38.739.289)	(34.495.547)
Нето приходи од финансирање	10	3.443.577	83.530
<i>Добивка пред оданочување</i>		<i>28.262.219</i>	<i>9.340.556</i>
Расход за данок		(2.538.037)	(1.159.097)
<i>Добивка за годината од континуирано работење</i>		<i>25.724.182</i>	<i>8.181.459</i>
<i>Добивка / Загуба за годината од прекинато работење</i>		<i>-</i>	<i>-</i>
ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА		25.724.182	8.181.459
 ЗАРАБОТКА ПО АКЦИЈА	 20	 485,86	 152,68

Белешките кон Финансиските извештаи се интегриран дел од
Финансиските извештаи

Финансов директор
Драгица Заковска



Генерален директор
Драги Митевски

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

ИЗВЕШТАЈ
ЗА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 Декември 2011 и 2010
(во Денари)

Белешка	31 Декември 2011	31 Декември 2010
ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА	25.724.182	8.181.459
<i>Осиганата сеоифајна добивка</i>		
Промени во објективна вредност на финансиски средства расположиви за продажба	27.073.597	9.714.576
<i>Осиганата сеоифајна добивка-бруто</i>	<i>27.073.597</i>	<i>9.714.576</i>
Данок на добивка на осиганата сеоифајна добивка	(2.707.360)	(971.458)
<i>Осиганата сеоифајна добивка-нето</i>	<i>24.366.237</i>	<i>8.743.118</i>
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНА	50.090.419	16.924.577

Белешките кон Финансиските извештаи се интегриран дел од
Финансиските извештаи

Финансов директор
Драгица Заковска



Генерален директор
Драги Митевски

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

за годината завршена на 31 Декември 2011 и 2010

(во Денари)

	Белешка	31 Декември 2011	31 Декември 2010
А СРЕДСТВА			
нетековни средства			
Земјиште	11	44.130.600	44.130.600
Недвижности, постројки и опрема	11	113.542.823	137.546.161
Биолошки средства	12	-	8.219.790
Финансиски вложувања	13	121.090.768	94.017.171
<i>Вкупно нетековни средства</i>		<u>278.764.191</u>	<u>283.913.722</u>
тековни средства			
Залихи	14	125.761.832	71.717.215
Побарувања од купувачи	15	46.963.702	24.872.121
Други краткорочни побарувања	16	7.829.547	11.037.759
Депозити орочени во банки	17	24.100.000	31.073.968
Парични средства	18	11.771.561	6.717.460
АВР		171.972	14.393.644
<i>Вкупно тековни средства</i>		<u>216.598.614</u>	<u>159.812.167</u>
ВКУПНО СРЕДСТВА		<u>495.362.805</u>	<u>443.725.889</u>
Б ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ			
Акционерски капитал	19	144.203.004	144.203.004
Законски и други резерви		164.771.478	140.405.241
Акумулирана добивка		109.504.077	88.779.895
<i>Вкупно главнина и резерви</i>		<u>418.478.559</u>	<u>373.388.140</u>
В ОБВРСКИ			
нетековни обврски			
Долгорочни обврски	21	8.816.279	13.123.838
Одложен данок		3.678.818	971.454
<i>Вкупно нетековни обврски</i>		<u>12.495.097</u>	<u>14.095.292</u>
тековни обврски			
Краткорочни обврски спрема добавувачи и поврзани друштва	22	40.745.515	31.971.106
Други краткорочни обврски	23	11.602.403	7.104.849
ПВР	24	12.041.231	17.166.502
<i>Вкупно тековни обврски</i>		<u>64.389.149</u>	<u>56.242.457</u>
<i>Вкупно обврски</i>		<u>76.884.246</u>	<u>70.337.749</u>
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		<u>495.362.805</u>	<u>443.725.889</u>

Белешките кон Финансиските извештаи се интегриран дел од
Финансиските извештаи

Финансов директор
Драгица Заковска



Генерален директор
Драги Митевски

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

ИЗВЕШТАИ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА
за годината завршена на 31 Декември 2011 и 2010
(во Денари)

2011	Акционерски капитал	Сопствени акции	Резерва за сопствени акции	Резерви за финансис. средства расположени за продажба	Законски и други резерви	Акумулирана добивка	Вкупно
Состојба на 1 Јануари 2011	144.203.004	(2.597.649)	8.666.000	8.743.118	125.593.772	88.779.895	373.388.140
Нето добивка за 2011 година	-	-	-	-	-	25.724.182	25.724.182
Останата сеопфатна добивка за 2011 година	-	-	-	27.073.597	-	-	27.073.597
Одложен данок	-	-	-	(2.707.360)	-	-	(2.707.360)
Вкупно сеопфатна добивка за 2011 година	-	-	-	24.366.237	-	25.724.182	50.090.419
Зголемување на резерви	-	-	-	-	-	(5.000.000)	(5.000.000)
Исплатена дивиденда	-	-	-	-	-	(5.000.000)	(5.000.000)
Вкупно трансакции со акционерите, признаени во капиталот и резервите	-	-	-	-	-	(5.000.000)	(5.000.000)
Состојба на 31 Декември 2011	144.203.004	(2.597.649)	8.666.000	33.109.355	125.593.772	109.504.077	418.478.559
2010	Акционерски капитал	Сопствени акции	Резерва за сопствени акции	Резерви за финансис. средства расположени за продажба	Законски и други резерви	Акумулирана добивка	Вкупно
Состојба на 1 Јануари 2010	144.203.004	(2.597.649)	-	-	125.593.772	89.481.406	356.680.533
Исправка на почетно салдо	-	-	-	-	-	28.198	28.198
Повторно утврдена почетна состојба	144.203.004	(2.597.649)	-	-	125.593.772	89.509.604	356.708.731
Нето добивка за 2010 година	-	-	-	-	-	8.181.459	8.181.459
Останата сеопфатна добивка за 2010 година	-	-	-	9.714.576	-	-	9.714.576
Одложен данок	-	-	-	(971.458)	-	-	(971.458)
Вкупно сеопфатна добивка за 2010 година	-	-	-	8.743.118	-	8.181.459	16.924.577
Зголемување на резерви	-	-	8.666.000	-	-	(8.666.000)	-
Дивиденда за ПИОМ	-	-	-	-	-	(245.168)	(245.168)
Вкупно трансакции со акционерите, признаени во капиталот и резервите	-	-	8.666.000	-	-	(8.911.168)	(245.168)
Состојба на 31 Декември 2010	144.203.004	(2.597.649)	8.666.000	8.743.118	125.593.772	88.779.895	373.388.140

Белешките кон Финансиските извештаи се интeгpалeн дел од Финансиските извештаи

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

ИЗВЕШТАИ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината завршена на 31 Декември 2011 и 2010
(во Денари)

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Готовински тек од оперативни активности		
Готовина добиена од купувачи и од други оперативни активности	462.202.429	444.971.413
Готовина платена на добавувачите, вработените, даноци и други оперативни активности	(444.626.710)	(423.839.252)
Вкупно добиена (платена) готовина од оперативни активности	17.575.719	21.132.161
Камати	1.752.910	88.576
Платен данок на добивка	(1.358.215)	(1.144.910)
<i>Нејто готовина од оперативни активности</i>	<i>17.970.414</i>	<i>20.075.827</i>
Готовински тек од инвестициони активности		
Набавка на основни средства	(7.441.445)	(20.133.175)
Продажба на основни средства	1.638.247	821.274
Вложувања во банки и кај други	-	(156.400)
Готовина добиена од вложувања (дивиденди)	1.711.377	9.576
<i>Нејто готовина од инвестициони активности</i>	<i>(4.091.821)</i>	<i>(19.458.725)</i>
Готовински тек од финансиски активности		
Плаќање на долгорочен кредит	(4.307.559)	(4.308.642)
Прилив од долгорочни кредити	-	-
Прилив од краткорочни кредити	-	-
Враќање на краткорочни кредити	-	(6.000.000)
Обврски за лизинг	-	(3.231.818)
Исплатени дивиденди	(4.516.933)	(122.584)
<i>Нејто готовина од финансиски активности</i>	<i>(8.824.492)</i>	<i>(13.663.044)</i>
Нето зголемување (намалување) на пари и парични еквиваленти	5.054.101	(13.045.942)
Пари и парични еквиваленти на почетокот на периодот на известување	6.717.460	19.763.402
Пари и парични еквиваленти на крајот на периодот на известување	11.771.561	6.717.460

Белешките кон Финансиските извештаи се интегриран дел од Финансиските извештаи

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010

1. ОПШТА ИНФОРМАЦИЈА ЗА ДРУШТВОТО

Друштвото за производство на мелнички пекарски и други производи и промет на мало и големо ЖИТО ПОЛОГ АД - Тетово (натаму: Друштвото) е акционерско друштво запишано во Трговскиот регистар при Централниот Регистар на Република Македонија со единствен матичен број на субјектот 4037634.

Седиште на Друштвото е на улица Маршал Тито број 134 Тетово.

Основна дејност на Друштвото е производство на мелнички производи (пченично брашно), производство на пекарски производи (леб и бело печиво) и промет на мало и големо. Производниот капацитет е насочен на домашниот пазар.

Структурата на капиталот на Друштвото по родови на акции на 31 Декември 2011 година е: 100% - обични акции од кои 2,26% се сопствени акции.

Друштвото се јавува како единствен сопственик на капиталот на Друштвото Пелагонија Полог ДООЕЛ Скопје.

2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1 Основа за подготовка

Друштвото ја води својата сметководствена евиденција и ги подготвува своите финансиски извештаи во согласност со одредбите на членот 469 од Законот за трговските друштва на Република Македонија ("Службен весник на РМ", број 28/04...24/11) и Правилникот за водење сметководство ("Службен весник на РМ", број 159/09 и 112/10). Според Правилникот, сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Македонија се Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ).

Во составувањето на овие финансиски извештаи Друштвото ги примени сметководствените политики обелоденети подолу, а кои се во согласност со сметководствената и даночната регулатива во Република Македонија.

Финансиските извештаи се подготвени според моделот на набавна вредност, како основа на мерење, освен за финансиските средства расположливи за продажба кои се мерени според објективна вредност.

Денарот претставува функционална и известувачка валута во Република Македонија. Износите содржани во финансиските извештаи на Друштвото, како и во останатите придружни белешки кон финансиските извештаи се прикажани во македонски денари (МКД), освен ако не е поинаку наведено.

Приложените финансиски извештаи претставуваат единечни финансиски извештаи на Друштвото.

2.2 Подготовка во услови на инфлација

Раководството е со убедување дека Финансиските извештаи на Друштвото би требало да го рефлектираат ефектот од инфлацијата, а со тоа и ефектот од промените во куповната моќ што е во согласност со законските прописи на Република Македонија.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

2.3 Износи искажани во странска валута

Средствата и обврските депонираани во странска валута се искажуваат во МКД според девизниот курс на денот на составување на Извештајот за финансиската состојба. Трансакциите кои што се извршени во странска валута се изразуваат во МКД по девизниот курс на денот на трансакцијата. Сите разлики од промените на девизните курсеви се признаени во Билансот на успех.

2.4 Девизни курсеви

Официјалните девизни курсеви кои беа применети за искажување на ставките во Извештајот за финансиската состојба се:

Валута	31 Декември 2011		31 Декември 2010	
1 USD	47,5346	Денари	46,3140	Денари
1 EUR	61,5050	Денари	61,5050	Денари

2.5 Споредбени показатели

Финансиските извештаи за 2010 година се ревидирани, со што се овозможени споредбени показатели со финансиските извештаи за 2011 година.

3. СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Во продолжение е изнесено резиме на значајните сметководствени политики кои беа применети при подготовка на Финансиските извештаи на Друштвото за годината што завршува на 31 Декември 2011. Сметководствените политики се конзистентни со оние кои се применети во претходните години, освен ако не е поинаку наведено.

3.1 Недвижности, постројки и опрема

3.1.1. Почетно вреднување

Недвижностите, постројките и опремата се евидентираат според набавната вредност намалена за акумулираната амортизација и акумулираната загуба поради обезвреднување. Набавната вредност претставува фактурна вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

3.1.2. Последователни издатоци

Издатоците наменети за замена на дел од недвижностите, постројките и опремата се евидентираат одделно и се капитализираат само доколку се веројатни идните економски користи што ќе претставуваат приливи во Друштвото. Сите други издатоци се признаваат како расход во Билансот на успех, во моментот на настанување.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

3.1.3. Депрецијација

Депрецијацијата се пресметува по праволиниска метода со примена на стапките на амортизација определени во зависност од проценетиот корисен век на средствата. Депрецијација не се пресметува на земјиштето и инвестициите во тек.

Проценетиот корисен век на недвижностите и опремата и стапките на амортизација се следни:

	Корисен век	Стапки
Градежните објекти	40 години	2,5%
Опрема	од 5 до 20 години	од 20% до 5%
Компјутери	4 години	25%
Мебел	5 години	20%
Моторни возила	4 години	25%

Трошоците за одржување и поправки се евидентираат како трошоци од редовно работење.

3.2 Биолошки средства

Биолошките средства почетно се вреднуваат по набавна вредност намалена за вкупниот износ на депрецијација и вкупниот износ на загуба поради обезвреднување - утинување на живината, а при продажбата по продажна вредност.

3.2.1. Депрецијација на биолошките средства

Депрецијацијата на биолошките средства (основно сѐадо) се пресметува по праволиниска метода со примена на пропишани стапки определени за намалување на вредноста на биолошките средства. Годишната стапка на депрецијација е 30%.

3.3 Залихи

Залихите се вреднуваат според пониската од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност на залихите се состои од набавна цена и увозна царина, неповратни даноци, трошоци за превоз и други трошоци кои настанале во врска со набавката.

Нето реализационата вредност претставува проценета продажна вредност во редовниот тек на работење намалена за трошоците за продажба.

Вредносните усогласувања (исправките) кои се евидентираат на товар на останати расходи се прават во случаи кога ќе се оцени дека е потребно сметководствената вредност на залихите да се сведе на нивната нето реализациона вредност.

3.4 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачите и останатите побарувања се прикажуваат по нивната надоместлива вредност намалена за загубите поради обезвреднување кои се вклучени во останати оперативни расходи. Надоместливиот износ се проценува земајќи ги во предвид потенцијалните доцнења со наплатата.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

3.5 Краткорочни вложувања

Крайкорочните вложувања се состојат од депозити кај финансиски институции и други пласмани кај банки. Исправката на вредноста се базира на проценката на раководството врз основа на соодветни фактори.

3.6 Вложувања во подружници и хартии од вредност

Подружниците се правни лица во кои Друштвото има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува повеќе од една половина од гласачките права. Постоенето на контрола и ефектот од поседувањето на гласовите се зема предвид при одредување дали Друштвото има контрола врз друго правно лице. Набавната вредност на вложувањето претставува објективна вредност на даденото средство.

Друштвото ги евидентира вложувањата по нивната набавна вредност намалена за евентуалното обезвреднување.

Вложувањата во хартии од вредност се вложувања во акции во банки и други друштва. Друштвото ги класификува како хартии од вредност расположливи за продажба. Вложувањата во хартии од вредност котираат на берза и се водат според нивната пазарна вредност.

Промените во објективната вредност на хартии од вредност расположливи за продажба се прикажуваат во Извештајот за останата сопствена добивка. По нивното отуѓување се врши рекласификација од главнината во Билансот на успех.

3.7 Акционерски капитал

3.7.1. Приоритетни акции

Приоритетните акции се класифицирани како сопственички финансиски инструменти. Приоритетните акции се конвертибилни. Доколку Фондот ги продаде, тие стануваат обични акции.

3.7.2. Откуп на сопствени акции

Во вредноста на откупот на сопствените акции се вклучуваат и трансакционите трошоци. Откупените сопствени акции се класифицираат како трезорски и се презентирани како намалување на капиталот.

3.7.3. Дивиденди

Дивидендите се признаваат како обврски во пресметковниот период кога се објавени.

3.8 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти вклучуваат пари на сметки во банки, во благајна, и високо ликвидни вложувања кои брзо можат да се претворат во пари.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

3.9 Користи за вработените

Друштвото во нормалниот тек на работењето, во име на вработените, врши уплати на придонеси за пензиско, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход, кои се пресметуваат на бруто плата и регрес за годишен одмор во согласност со законската регулатива. Друштвото овие средства ги уплаќа во државните фондови - здравствен и пензиски, според законските стапки кои се во сила во текот на годината. Трошокот за овие плаќања се признава во Биланс на успех во истиот период кога и трошокот за соодветната плата. Не постојат други пензиски шеми или пост-пензиски планови за бенефиции па соодветно на тоа не постојат и дополнителни обврски кои се однесуваат на пензии.

Друштвото има обврска за исплаќање отпремнина при пензионирање на вработените, во висина на двократен износ од просечно исплатена пето плата во Република Македонија.

3.10 Обврски за кредити и други позајмици

Обврски за кредити почетно се признаваат според пето примените средства.

Главни извори на кредити се банки во земјата.

Сите кредити изразени во странска валута се искажуваат во денарска противвредност според средниот курс на НБРМ на денот под кој се составува Извештајот на финансиската состојба.

3.11 Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи и осигурувачите обврски се евидентираат според набавна вредност.

3.12 Обврски за даноци

Даночните се пресметуваат и се плаќаат согласно законските прописи во Република Македонија. Данокот на добивка се пресметува по пропишана стапка од 10% на непризнатите ставки на расходи, намалени за расходите со одложено плаќање (даночен кредит) како и во моментот на исплата на дивидендата и друга распределба од добивката согласно Законот за данокот на добивка.

Данок се пресметува на секоја компонента од останата сопствена добивка и се прикажува како одложена даночна обврска во Извештајот за финансиската состојба и во Извештајот за промени во главницата.

3.13 Приходи од продажба

Приходите од продажба на производи се признава кога значителни ризици и користи од сопственоста се пренесени на купувачот и не постојат значајни неизвесности за наплатата и можно враќање на производите. Приходите од извршените услуги се признаваат во Билансот на успех, до степен на завршеност на услугите на крајот на периодот на известување. Степен на завршеност се определува според евиденцијата за извршената работа.

Приходите од продажба на производи и стоки ја опфаќаат пивната фактурирана вредност.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

3.14 Приходи и расходи од наем

Приходиите и расходиите од оперативен наем се признаваат во Билансот на успех, само за соодветниот период на известување.

3.15 Приходи и расходи од финансирање

Приходиите и расходиите од финансирање ги вклучуваат приходите и расходите од камати, курсни разлики.

Приходите од камата се признаваат во Билансот на успех, односно Извештајот за останатата сеопфатна добивка, кога доспеваат за наплата.

Приходот од дивиденда се евидентира кога е објавена дивидендата.

Каматите и другите трошоци се признаваат како расход во периодот во кој настануваат.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

4. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

Приходите од продажба се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Приходи од продажба на производи и стоки во земјата	461.672.805	426.232.667
Приходи од употреба на сопствени производи и останати деловни приходи	5.939.438	4.987.954
<i>Вкупно приходи од продажба</i>	<u>467.612.243</u>	<u>431.220.621</u>

5. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

Останатите приходи се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Приходи од закупнина	4.109.529	4.119.980
Приходи од претходни години	-	-
Добивки од продажба на основни средства	1.230.123	570.073
Други приходи	6.133.360	1.732.404
<i>Вкупно останати приходи</i>	<u>11.473.012</u>	<u>6.422.457</u>

Другите приходи во вкупен износ од 6.133.360 денари се врз основа на: приходи од наплата на штети во износ од 761.843 денари, капитална добивка од продажба на постојани средства во износ од 158.222 денари, вишоци во износ од 40.887 денари, приходи од минати години во износ од 17.823 денари, приходи од наплатени отпишани побарувања во износ од 1.873.177 денари, приходи за воспоставување на ИСО стандарди во износ од 363.889 денари, приходи по основ на одобрение за калот и примеси за пченица во износ од 2.410.095 денари и друго.

6. ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ И ДРУГИ МАТЕРИЈАЛИ

Трошоците за сировини и други материјали се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Потрошени сировини и други материјали	237.005.673	226.923.180
Потрошена амбалажа	17.334.403	19.098.267
Потрошени материјали за тековно одржување	3.699.093	2.192.687
Потрошена електрична енергија, мазут и гориво	28.699.413	26.091.938
Набавна вредност на продадени стоки	7.317.772	12.007.197
Други трошоци за сировини и други материјали	2.305.419	2.371.334
<i>Вкупно трошоци за сировини и други материјали</i>	<u>296.361.773</u>	<u>288.684.603</u>

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

Потрошената електрична енергија, мазут и гориво во вкупен износ од 28.699.413 денари се состојат од потрошена електрична енергија во износ од 8.793.519 денари, потрошено мазут и масло за ложење во износ од 16.075.350 денари и потрошено гориво за транспортни средства во износ од 3.830.544 денари.

Другите трошоци за сировини и други материјали во вкупен износ од 2.305.419 денари се состојат од потрошен канцелариски материјал во износ од 523.600 денари, трошоци за одржување во износ од 624.125 денари, трошоци за хигиена во износ од 736.492 денари и други.

7. УСЛУГИ

Услугите се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Трошоци за телекомуникација	956.921	1.056.744
Транспортни услуги	2.285.040	2.350.056
Комунални услуги	915.622	909.122
Услуги за одржување	1.375.254	2.831.139
Закупнини	130.509	138.812
Регистрација на возила	343.785	321.136
Трошоци за дератизација и дезинфекција	688.477	825.844
Трошоци за користење на патишта	326.505	476.430
Други услуги	353.930	190.353
<i>Вкупно услуги</i>	<i>7.376.043</i>	<i>9.099.636</i>

8. ТРОШОЦИ НА ВРАБОТЕНИТЕ

Трошоците за плати, надоместоци, како и даноците и придонесите за вработените се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Нето плати	40.718.359	42.619.516
Даноци и придонеси за плати	18.037.220	18.846.541
Други надоместоци на вработените	23.953.335	10.950.351
<i>Вкупно трошоци на вработените</i>	<i>82.708.914</i>	<i>72.416.408</i>

Другите надоместоци на вработените во вкупен износ од 23.953.335 денари вклучуваат трошоци за исхрана на работниците во износ од 2.775.044 денари, регрес за годишен одмор во износ од 3.949.000 денари, отпремнина за технолошки вишок во износ од 16.678.782 денари, трошоци за јубилејни награди во износ од 41.508 денари, трошоци за дневници за службени патувања на вработените во износ од 224.213 денари, трошоци за премии за осигурување на вработените во износ од 216.000 денари и други трошоци.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

9. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

Останатите расходи се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Премии за осигурување	2.546.598	2.596.375
Трошоци по договор за дело	716.258	1.115.851
Трошоци за даноци и придонеси	3.252.621	1.739.745
Економски и правни услуги	388.058	338.050
Посредничка провизија	13.356.080	10.125.755
Трошоци од минати години	-	-
Капитална загуба	2.647.976	2.994.460
Репрезентација и реклама	866.912	1.541.298
Надоместоци на членовите на Одборот на директори	480.000	390.000
Банкарски провизии и надоместоци	198.297	171.398
Здравствени и ветеринарни услуги	225.321	291.972
Други трошоци	14.061.168	13.190.643
<i>Вкупно останати расходи</i>	<i>38.739.289</i>	<i>34.495.547</i>

Останатите расходи во вкупен износ од 14.061.168 денари се состојат од услуги за обезбедување во износ од 3.985.200 денари, воведување на НАССР и други стандарди во износ од 640.575 денари, останати нематеријални трошоци во износ од 1.160.341 денари, отпишани побарувања во износ од 2.846.659 денари, отпис и исправка на вредноста на готовите производи во износ од 1.028.885 денари, дополнително утврдени трошоци од минати години во износ од 733.797 денари, неотпишана вредност на отуѓени и расходувани постојани средства во износ од 2.410.897 денари и друго.

10. НЕТО ПРИХОДИ ОД ФИНАНСИРАЊЕ

Нето приходите од финансирање се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Приходи од камати	2.255.914	1.130.426
Позитивни курсни разлики	592	-
Други приходи од финансирање	1.711.377	9.576
Расходи од камати	(503.596)	(1.041.849)
Негативни курсни разлики	(20.710)	(14.623)
<i>Вкупно нето приходи од финансирање</i>	<i>3.443.577</i>	<i>83.530</i>

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

11. ЗЕМЈИШТЕ, НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

Земјиштето, недвижностите, постројките и опремата се состојат од следното (во денари):

2011	Земјиште	Градежни објекти	Опрема и други средства	Инвестиции во тек	ВКУПНО
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 2011	44.130.600	245.027.897	210.657.045	1.774.950	501.590.492
Нови набавки во годината	-	-	-	522.743	522.743
Пренос од инвестиции во тек	-	-	522.744	(522.743)	-
Намалување	-	(115.077)	(2.581.362)	-	(2.696.439)
Салдо на 31 Декември 2011	44.130.660	244.912.820	208.598.427	1.774.950	499.416.796
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 2011	-	184.117.961	135.085.784	709.986	319.913.731
Депрецијација за 2011.	-	4.789.087	18.642.735	1.064.964	24.496.786
Намалување	-	(85.782)	(2.581.362)	-	(2.667.144)
Вредносно усогласување	-	-	-	-	-
Салдо на 31 Декември 2011	-	188.821.266	151.147.157	1.774.950	341.743.373
<i>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2011</i>	<i>44.130.600</i>	<i>56.091.554</i>	<i>57.451.269</i>	<i>-</i>	<i>157.673.423</i>
<i>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2011</i>	<i>44.130.600</i>	<i>60.909.936</i>	<i>75.571.261</i>	<i>1.064.964</i>	<i>181.676.761</i>
2010	Земјиште	Градежни објекти	Опрема и други средства	Инвестиции во тек	ВКУПНО
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 2010	44.130.600	243.704.360	197.266.215	5.687.576	490.788.751
Нови набавки во годината	-	-	-	11.775.263	11.775.263
Пренос од инвестиции во тек	-	1.323.593	14.364.296	(15.687.889)	-
Намалување	-	(56)	(973.466)	-	(973.522)
Салдо на 31 Декември 2010	44.130.600	245.027.897	210.657.045	1.774.950	501.590.492
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 2010	-	179.347.672	124.411.513	354.996	304.114.181
Депрецијација за 2010.	-	4.770.345	11.991.656	-	16.762.001
Намалување	-	(56)	(962.395)	-	(962.451)
Вредносно усогласување	-	-	(354.990)	354.990	-
Салдо на 31 Декември 2010	-	184.117.961	135.085.784	709.986	319.913.731
<i>Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2010</i>	<i>44.130.600</i>	<i>60.909.936</i>	<i>75.571.261</i>	<i>1.064.964</i>	<i>181.676.761</i>
<i>Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2010</i>	<i>44.130.600</i>	<i>64.356.688</i>	<i>72.854.702</i>	<i>5.332.580</i>	<i>186.674.570</i>

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

Друштвото на 31.12.2010 година, во Извештајот за финансиската состојба има искажано земјиште во износ од 44.130.600 денари. Земјиштето согласно поранешните прописи е дадено на Друштвото на трајно користење од страна на Република Македонија. Друштвото има започнато постапка за регулирање на сопственоста во согласност со новите прописи за отуѓување на градежно изградено земјиште во сопственост на Република Македонија.

Намалувањето на градежните објекти во износ од 115.077 денари се должи на продажба на монтажна барака.

Зголемувањето на вредноста на опремата во износ од 522.743 денари се должи на набавка и монтажа на систем за водоснабдување на живинарска фарма во износ од 225.780 денари, набавка на дозатор за вода во износ од 169.000 денари и друго.

Намалувањето на опремата во износ од 2.581.362 денари се должи на продажба на две товарни моторни возила Застава Ривал во вкупен износ од 1.295.868 денари, продажба на товарно моторно возило Там во износ од 162.623 денари и друго.

12. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

Биолошките средства - живина се состојат од следново (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Нето состојба на 1 Јануари	8.219.790	8.729.298
Набавки	5.796.000	5.286.750
Намалување - угинување	(1.157.649)	(345.738)
Депрецијација	(7.449.579)	(1.885.986)
Намалување - продажба	(5.408.562)	(3.564.534)
<i>Вкупно биолошки средства</i>	<i>-</i>	<i>8.219.790</i>

Зголемувањето на биолошките средства во текот на 2011 година во износ од 5.796.000 денари се должи на набавка на 25.200 јарки за потребите на Живинарската фарма во с.Степче.

13. ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

Финансиските вложувања се хартии од вредност расположиви за продажба и удел во зависно Друштво и состојбата е следна (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Акции во ТТК банка АД - Скопје	42.915.029	26.207.958
Акции во ЗК Пелагонија АД - Битола	77.647.200	67.229.534
Акции во Комерцијална банка АД - Скопје	221.860	273.000
Удели во зависно друштво	306.679	306.679
<i>Вкупно финансиски вложувања</i>	<i>121.090.768</i>	<i>94.017.171</i>

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

Според Извештајот за имател на состојба добиен од Централниот депозитар за хартии од вредност Друштвото на 31.12.2011 година поседува акции во следните Друштва:

31 Декември 2011			
	Број на акции	Послед на цена	Вкупно
Акции во ТТК банка - Скопје	40.258	1.066	42.915.029
Акции во ЗК Пелагонија АД - Битола	32.353	2.400	77.647.200
Акции во Комерцијална банка АД - Скопје	84	2.640	221.860
<i>Вкупно финансиски вложувања во акции</i>			<i>120.784.089</i>
Акции во Жито Лукс - Скопје	10	560	5.600
31 Декември 2010			
	Број на акции	Послед на цена	Вкупно
Акции во ТТК банка - Скопје	40.258	651	26.207.958
Акции во ЗК Пелагонија АД - Битола	32.353	2.078	67.229.534
Акции во Комерцијална банка АД - Скопје	84	3.250	273.000
<i>Вкупно финансиски вложувања во акции</i>			<i>93.710.492</i>

Друштвото поседува 10 приоритетни акции во Жито Лукс со вкупна вредност од 5.600 денари, кои не се евидентирани во билансите на друштвото.

14. ЗАЛИХИ

Залихите се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Материјали	109.553.469	59.775.146
Ситен инвентар	7.748.873	6.597.707
Готови производи	8.862.997	5.352.428
Намалено за отстапување на цени на готови производи	(1.673.201)	(1.048.404)
Стоки во продавница	1.269.694	1.040.338
Стоки во магацин	-	-
<i>Вкупно залихи</i>	<i>125.761.832</i>	<i>71.717.215</i>

Во вкупната вредност на залихите најголемо учество има залихата на пченица во износ од 103.256.087 или 82,10% од вкупните залихи.

Сметководствената политика за залихите е дадена во Белешката 3 под 3.3 Залихи.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

15. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

Побарувањата од купувачите се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Побарувања од купувачи во земјата	28.969.101	17.721.739
Побарувања од поврзани друштва	17.994.601	7.150.382
Намалено за исправка на побарувања од купувачи	-	-
<i>Вкупно побарувања од купувачи</i>	<u>46.963.702</u>	<u>24.872.121</u>

Побарувањата од поврзани друштва во износ од 17.994.601 денари (2010 = 7.150.382 денари) се од Пелагонија Полог ДОО Скопје.

16. ДРУГИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

Другите краткорочни побарувања се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Побарувања од работници	2.846.539	3.027.130
Побарувања врз основа на дадени аванси	-	-
Побарувања за повеќе платен данок на додадена вредност	4.983.008	8.010.629
<i>Вкупно други краткорочни побарувања</i>	<u>7.829.547</u>	<u>11.037.759</u>

17. ДЕПОЗИТИ ОРОЧЕНИ ВО БАНКИ

Вкупните депозити орочени во банки се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Депозити орочени во банка:	24.100.000	31.073.968
<i>Вкупно депозити орочени во банки</i>	<u>24.100.000</u>	<u>31.073.968</u>

Депозити се орочени во ТТК Банка АД - Скопје, од кои најголем дел, односно во износ од 24.100.000 денари се орочени согласно Договор за денарски паричен депозит ДП 2010/130 склучен на 07.12.2010 година и Анекс бр. 1 кон истиот договор склучен на 07.12.2011 година. Согласно овој Анекс кон Договорот, средствата се орочуваат на период од 12 месеци и тоа во периодот од 07.12.2011 до 07.12.2012 година со примена на стапка од 5,75% на годишно ниво со примена на конформна метода. До колку од страна на Друштвото не биде дадено изјава дека депозитот ќе биде повлечен, договорот автоматски се продолжува за наредни 12 месеци.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Парични средства на денарски сметки	11.655.053	6.231.508
Парични средства на денарски благајни	116.508	172.106
Парични средства на девизна сметка	-	313.846
<i>Вкупно парични средства</i>	<i>11.771.561</i>	<i>6.717.460</i>

19. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИТЕ

19.1 Акции по родови и сопственост

Акциите по родови и сопственост се следниве:

Родови на акции		Во сопственост на		Состојба			
	2011	01.01.11	%	зголемување	намалување	31.12.11	%
<i>Обични акции</i>	Физички лица	23.719	42,36%	-	3.212	20.507	36,62%
	Правни лица	29.065	51,90%	5.158	-	34.223	61,12%
	Откупени сопствени акции	1.267	2,26%	-	-	1.267	2,26%
<i>Приоритетни акции</i>	ФПИО	1.946	3,48	-	1.946	-	0,00%
	<i>Вкупно</i>	<i>55.997</i>	<i>100 %</i>	<i>5.158</i>	<i>5.158</i>	<i>55.997</i>	<i>100 %</i>
Родови на акции		Во сопственост на		Состојба			
	2010	01.01.10	%	зголемување	намалување	31.12.10	%
<i>Обични акции</i>	Физички лица	14.169	25,30%	9.550	-	23.719	42,36%
	Правни лица	38.615	68,96%	-	9.550	29.065	51,90%
	Откупени сопствени акции	1.267	2,26%	-	-	1.267	2,26%
<i>Приоритетни акции</i>	ФПИО	1.946	3,48	-	-	1.946	3,48
	<i>Вкупно</i>	<i>55.997</i>	<i>100 %</i>	<i>9.550</i>	<i>9.550</i>	<i>55.997</i>	<i>100 %</i>

Друштвото во Трговскиот регистар на Република Македонија има запишано акционерски капитал од 2.863.061 евра, или во денарска противвредност од 144.203.004 денари.

Основната главнина во сметководствената евиденција е усогласена со основната главнина запишана во Трговскиот регистар.

Номиналната вредност на една акција изнесува 51,13 EUR.

Имателите на обични акции имаат право на дел од остварената добивка (дивиденда) и добиваат право на еден глас на Собранието на акционери за еквивалент од 1 акција.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

На 31 Декември 2010 година вкупниот број на неоткупливи приоритетни акции изнесува 1.946 во посед на Фондот за пензиско и инвалидско осигурување. Во текот на 2011 година Фондот за пензиско и инвалидско осигурување изврши продажба на приоритетните акции и истите согласно Законот за трансформација на претпријатија со општествен капитал се конвертираа во обични акции.

Во однос на сопствените акции поседувани од Друштвото сите права се суспендирани до моментот на нивната повторна продажба.

19.2 Резерва за сопствени акции

Резервата за сопствени акции на Друштвото ја сочинува набавната вредност на акциите во сопственост на Друштвото. На 31 Декември 2011 година Друштвото има во посед 1.267 сопствени акции (2010: 1.267).

19.3 Задолжителна општа резерва

Друштвото издвојува задолжителна општа резерва која се формира по пат на зафаќање од добивката. Оваа резерва се пресметува и издвојува како процент утврден со Законот за трговските друштва и Статутот на Друштвото и не може да биде помал од 15% од добивката, се додека резервите на Друштвото не достигнат износ кој е еднаков на една петтина од основната главнина. Додека не се постигне пропишаниот минимум, задолжителната општа резерва може да се користи само за надоместување на загубата.

Кога ќе се достигне пропишаниот минимум, задолжителната општа резерва може да се користи и за исплата на дивиденди, врз основа на одлука на надлежниот орган на Друштвото, но само ако висината на дивидендите за деловната година не го достигне минимумот за исплата, пропишан со Законот за трговските друштва или Статутот на Друштвото.

Усогласувањето и движењето во главнината и резервите е даден во Извештајот за промените во главнината за годината завршена на 31 Декември 2011 и 2010, на страна 8.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

ВЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

20. ЗАРАБОТКА ПО АКЦИЈА

Заработката по акција е следнава (во денари):

Добивка расположива за имателите на обични акции и дивиденда на приоритетни акции (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Добивка за годината	25.724.182	8.181.459
Дивиденда на приоритетни акции	-	122.393

Просечен број на обични акции

(во број на акции):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Издадени обични акции на 1 Јануари	52.784	52.784
Ефект од откупени сопствени акции	-	-
Конверзија на приоритетни акции во обични акции	162	-
Просечен број на обични акции на 31 Декември	52.946	52.784
Заработка по акција = (добивка - дивиденда на приоритетни акции) / просечен број на обични акции	485,86	152,68

21. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Долгорочните обврски се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Долгорочни кредити од Комерцијална банка - Скопје	7.928.279	12.235.838
Долгорочни кредити од ТТК банка - Скопје	888.000	888.000
Обврски за финансиски лизинг - Хипо Алпе Адриа Лизинг	-	-
Вкупно долгорочни обврски	8.816.279	13.123.838

Долгорочните кредити од Комерцијална банка во вкупен износ од 7.928.279 денари се два под кредита врз основа на Договорот за утврдување на рамковен револвинг кредит - лимит, склучен на ден 20.06.2008 година под број 02 - 1640 - 565 -12 на износ од 500.000 ЕВРА и Одлуката за одобрување на денарски подкредити од средствата на Земјоделски кредитен дисконтен фонд - Министерство за финансии на Република Македонија и Комерцијална банка А.Д. Скопје.

Рок на отплата на подкредитите е 5 (пет) години, со вклучен грејс период од 12 (дванаесет) месеци, сметано од денот на префрлање на средствата на Банката и ставање на користење на крајниот корисник на подкредитот.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

За обезбедување на кредитот Друштвото заложил подвижен имот: деловна опрема во млинот Љуботен.

Долгорочниот кредит од ТТК банка во износ од 888.000 денари е врз основа на претварање на краткорочни во долгорочни кредити согласно важечките прописи во Република Македонија.

22. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

Краткорочните обврски спрема добавувачите се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Добавувачи во земјата	38.231.161	29.958.749
Добавувачи граѓани	2.514.354	2.012.357
<i>Вкупно крайкорочни обврски спрема добавувачи</i>	<i>40.745.515</i>	<i>31.971.106</i>

23. ДРУГИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

Другите краткорочни обврски се состојат од следното (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Обврски за дивиденда	263.530	204.551
Обврски за примени аванси	3.611.404	1.159.400
Обврски за пресметани нето плати	3.333.482	3.446.369
Обврски за пресметани придонеси	1.476.341	1.531.421
Други обврски	2.917.646	763.108
<i>Вкупно други крайкорочни обврски</i>	<i>11.602.403</i>	<i>7.104.849</i>

24. ПАСИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

Пасивните временски разграничувања се состојат од следново (во денари):

	31 Декември 2011	31 Декември 2010
Пресметани отпремнини за технолошки вишок	10.910.131	13.855.083
Пресметана провизија и одложени приходи	393.205	991.067
Пресметани трошоци за премија за пченица	553.060	553.060
Пресметани трошоци за капитална загуба за кокошки несилки	-	1.582.297
Пресметани други трошоци	184.835	184.995
<i>Вкупно ПВР</i>	<i>12.041.231</i>	<i>17.166.502</i>

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010 (продолжува)

25. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА**25.1 Идентификација на поврзани друштва**

Друштвото остварува трансакции со поврзани субјекти со друштвата кои имаат можност значајно да влијаат при донесувањето на финансиските и оперативните одлуки на друштвото. Можноста значајно да се влијае при донесувањето на финансиските и оперативните одлуки се остварува преку застапеност во Одборот на Директори.

Друштва кои имаат значајно влијание во Друштвото се:

	Учество во капиталот на 31 Декември 2011	Учество во капиталот на 31 Декември 2010
ЗК Пелагонија АД - Битола	37,51%	38,87%

Друштвото има преовладувачко учество во:

	Учество во капиталот на 31 Декември 2011	Учество во капиталот на 31 Декември 2010
Пелагошија Полог ДООЕЛ - Скопје	100%	100%

Трансакциите со поврзани друштва се извршуваат според нормални комерцијални услови кои не се поповолни од оние за останатите друштва освен доколку поинаку не е наведено.

25.2 Трансакции со поврзани друштва

Побарувањата и обврските кон поврзаните друштва се прикажани во Белешките 15 и 23.

26. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК**26.1 Девизен ризик**

Друштвото во своето работење стапува во меѓународни трансакции заради набавка и продажба на добра. Овие набавки се искажани во странски валути. Еден дел од обврските по кредити на Друштвото се во странска валута. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флуктуации на странските валути. Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија.

ЖИТО ПОЛОГ АД - ТЕТОВО

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 И 2010

26.2 Ризик од каматни стапки

Ризикот од каматните стапки претставува ризик поради кој износот на долгот по кредити на Друштвото може да се промени како резултат на промените на каматните стапки на пазарот. Обврските по кредити воглавно се отплатуваат со променлива каматна стапка и го изложува Друштвото на можеен ризик од каматни стапки.

26.3 Ризик на ликвидност

Ликвидносен ризик постои кога Друштвото не е во состојба со паричните средства навремено да ги покрива обврските спрема доверителите и кредиторите. Друштвото води грижа за тоа да има доволно средства за покривање на своите деловни трошоци односно навремено да ги плаќа обврските.

26.4 Даночен ризик

Од страна на Управата за јавни приходи на Република Македонија кај друштвото во 2011 година извршена е контрола за:

- пресметувањето и плаќањето на данокот на додадена вредност за период од 01.01.2008 година до 31.12.2010 година.
- деловните односи за период од 01.01.2006 година до 11.02.2011 година.

За останатите периоди кои не се споменати како и по основ на другите јавни давачки кај друштвото, Управата за јавни приходи нема извршено контрола.

Периодот за кој даночните органи можат да направат контрола со цел утврдување на даночните обврски на друштвото е пет години.

27. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ПОБАРУВАЊА

Друштвото е вклучено во судски постапки од своето редовно работење во кое се јавува како тужител во вкупен износ од 14.925.374 денари. Споровите се претежно за наплата на своите побарувања.

Според мислењето на раководството крајниот исход од останатите судски спорови ќе биде во корист на Друштвото.

28. ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ

По датумот на составување на Извештајот за финансиската состојба не се случиле настани од материјално значење, кои треба да се прикажат во финансиските извештаи.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

37. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Девизните курсеви користени при евидентирање на странските трансакции и усогласување на деп 31 Декември 2012 година за финансиско известување на билансите позиции се следните:

	во денари	
	2012	2011
1 ЕУР	61,5000	61,5050
1 УСД	46,6510	47,5346

38. ИНФОРМАЦИЈА ЗА СУДСКИ СПОРОВИ

Друштвото води неколку судски спорови за побарувања за главен долг во износ од 4.927 илјади денари. По овие судски спорови може да произлезат приливи на средства што не може прецизно да се квантифицираат до завршувањето на споровите.

Против Друштвото не се водат судски спорови.

39. ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ

По датумот на Извештајот за Финансиската Состојба (31 Декември 2012) не се случиле позначајни промени кои треба да се обелоденат во овие финансиски извештаи.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Независен Ревизорски Извештај со Финансиски Извештаи

за годината која завршува на 31 Декември 2012

Прилеп, Март 2013 година

www.zitopolog.com.mk

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Содржина

	Страница
Извештај на независниот ревизор	3
Финансиски извештаи	
Биланс на успех	5
Извештај за сеопфатна добивка	6
Извештај за финансиска состојба	7
Извештај за готовински текови	8
Извештај за промена во капиталот и резервите	9
Белешки кон финансиските извештаи	10-26

КНИ-ПРОКОМ

Друштво за ревизија и проценка

Крушевска 21

7500 Прилеп

Тел./Факс: +389 (0) 48 412-505

www.kniprokom.com.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До

Акционерите на

“ЖИТО ПОЛОГ” АД

Тетово

Извршивме ревизија на приложениот Извештај за финансиска состојба на “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово со состојба на ден 31 Декември 2012 година, и билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во капиталот и извештајот за паричните текови за годината која завршува со тој ден и преглед на значајните сметководствени политики и останатите белешки.

Одговорноста на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување. Оваа одговорност вклучува: дизајнирање, имплементирање и одржување на интерна контрола која е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи кои што се ослободени од материјално значајно погрешни прикажувања, без разлика дали истото е резултат на измама или грешка; избирање и примена на соодветни сметководствени политики; како и подготвување на соодветни проценки кои се разумни во дадените околности.

Одговорноста на ревизорот

Нашата одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме ревизијата во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува спроведување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од значајно погрешно прикажување во финансиските извештаи, настанато како резултат на измама или грешка. При проценување на овие ризици, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на друштвото со цел дизајнирање на ревизорски постапки кои што се соодветни на околностите, но не за цел на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка за соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа на нашето ревизорско мислење.

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (продолжение)

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат реално и објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово, заклучно со 31 Декември 2012 година, како и резултатите од неговото работење, извештајот за промени во капиталот и паричните текови за годината завршена тогаш, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.

Обрнување внимание

Без да го квалификуваме нашето мислење, обрнуваме внимание за следното:

Кај позицијата нематеријални и материјални средства (Белешка 28) во вкупен износ од 142.979 илјади денари прикажани во извештајот за финансиска состојба на 31 Декември 2012 година, прикажано е земјиште во износ од 44.131 илјади денари кое е со право на користење а не е откупено од страна на друштвото.

Извештај за други правни и регулативни барања

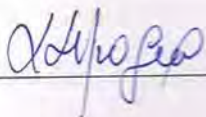
Менаџментот на Друштвото е одговорен и за подготвување на годишниот извештај за работата согласно Законот за Трговски Друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31 Декември 2012 година.

Годишниот извештај за работата е конзистентен, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово за годината која завршува на 31 Декември 2012 година.

Прилеп, 20 Март 2013 година.

Овластен ревизор

Проданоска Доста



Друштво за ревизија и проценки

КНИ - ПРОКОМ




“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

БИЛАНС НА УСПЕХ
за годината која завршува на 31 Декември 2012 година

		во илјади денари	
	Белешка	2012	2011
Приходи од продажба	7	508.660	463.153
Останати оперативни приходи	8	10.784	15.931
Вкупно оперативни приходи		519.444	479.084
Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производство во тек	9	(615)	2.866
Потрошени материјали, инвентар и резервни делови	10	(321.781)	(260.344)
Набавна вредност на продадени стоки	11	(7.699)	(7.317)
Трошоци за вработените	12	(64.600)	(82.493)
Амортизација	13	(22.122)	(31.946)
Резервирања за трошоци	14	(1.705)	(393)
Останати оперативни трошоци	15	(68.930)	(74.638)
Вкупно оперативни расходи		(487.452)	(454.265)
Добивка од оперативно работење		31.992	24.819
Финансиски приходи	16	707	3.968
Финансиски расходи	17	(396)	(525)
Добивка пред оданочување	18	32.303	28.262
Данок од добивка	19	675	2.538
Нето добивка за периодот	20	31.628	25.724
Основна заработувачка по акција (во денари)	21	564,82	459,38

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

Раководител на сметководство
Љупчо Андоновски

Генерален извршен директор
Драги Митевски

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината која завршува на 31 Декември 2012 година

	Белешка	во илјади денари	
		2012	2011
Добивка за годината		31.628	25.724
Остаток сеопфатна добивка:		-	-
Курени разлики од преведување на странски работења		-	-
Промена во објективната вредност на		-	-
Финансиски средства расположливи за продажба		(20.458)	27.074
Добивка од ревалоризација на недвижности		-	-
Актуарски добивки/(загуби) од пензиски планови на дефинирани користи		-	-
Удел во сеопфатна добивка на придружени ентитети		-	-
Данок на добивка кој се однесува на компоненти од остатокот сеопфатна добивка		2.046	(2.707)
Нето сеопфатна добивка за годината		(18.412)	24.367
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА		13.216	50.091

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

на ден 31 Декември 2012 година

	Белешка	2012	2011
во илјади денари			
СРЕДСТВА			
Тековни средства			
Парични средства и хартии од вредност	22	7.596	11.772
Побарувања од купувачи	23	55.377	46.963
Останати краткорочни побарувања	24	10.311	7.829
Краткорочни финансиски средства	25	7.185	24.100
Платени трошоци за идните периоди	26	788	172
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции		-	-
Залихи	27	172.254	125.762
Аванси за нематеријални и материјални средства		-	-
Вкупно тековни средства		253.511	216.598
Нетековни средства			
Долгорочни побарувања		-	-
Нематеријални и материјални средства	28	142.979	157.674
Долгорочни финансиски средства	29	82.023	121.091
Вкупно нетековни средства		225.002	278.765
ВКУПНО СРЕДСТВА		478.513	495.363
ОБВРСКИ И КАПИТАЛ			
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачите	30	20.362	40.746
Останати краткорочни обврски	31	12.718	18.900
Краткорочни финансиски обврски		-	-
Одложени плаќања на трошоци во идни периоди	32	2.558	1.131
Примени аванси, краткорочни депозити и кауции	33	4.971	3.611
Вкупно тековни обврски		40.609	64.388
НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ			
Долгорочни обврски	34	4.578	8.817
Долгорочни резервирања		-	-
Вкупно нетековни обврски		4.578	8.817
КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ			
Акционерски капитал	35	144.203	144.203
Откупени сопствени акции	35	(2.598)	(2.598)
Резерви	35	140.291	158.704
Акумулирана добивка	35	119.802	96.125
Добивка за финансиска година	35	31.628	25.724
Вкупно капитал и резерви		433.326	422.158
ВКУПНО ОБВРСКИ И КАПИТАЛ		478.513	495.363

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК
за година која завршува на 31 Декември 2012

Опис	во илјади денари	
	2012	2011
А. Готовински текови од оперативно работење		
Нето добивка (загуба)	31.628	25.724
Трошоци кои не повлекуваат користење на обртни средства:		
Амортизација	22.122	31.946
Резервации за трошоци	1.705	393
Приходи од отпис на обврски и вишоци	(276)	(44)
Расходи од отпис на побарувања и кусоци	4.395	4.318
Готовински текови од работење	59.574	62.337
Побарувања од купувачи	(12.809)	(26.409)
Останати краткорочни побарувања	(2.482)	3.209
Краткорочни финансиски средства	16.915	6.974
Платени трошоци за идните периоди	(616)	14.222
Побарувања за дадени аванси депозити и кауции	-	-
Залихи	(46.492)	(54.045)
Аванси за нематеријални и материјални средства	-	-
Побарувања од субјектот врз основа на учество во вложувања	-	-
Обврски по основ учество во резултатот	-	-
Обврски спрема добавувачи	(20.108)	8.819
Останати краткорочни обврски	(6.182)	12.954
Краткорочни обврски од финансирање	-	-
Одложено плаќање на трошоци и приходи во идните периоди (ПБР)	(278)	(16.429)
Примени аванси, краткорочни депозити и кауции	1.360	2.452
Нето готовински текови од оперативно работење	(11.118)	14.084
Б. Готовински текови од инвестиционо работење		
Долгорочни побарувања	-	-
Материјални вложувања	(7.447)	(6.319)
Расходи и оттуѓувања/намалувања	21	6.596
Долгорочни финансиски средства	39.066	(27.073)
Нето готовински текови од инвестиционо работење	31.640	(26.796)
В. Готовински текови од финансиско работење		
Обврски по долгорочни кредити	(4.239)	(4.307)
Капитал	(20.459)	22.074
Нето готовински текови од финансиско работење	(24.698)	17.767
НЕТО ЗГОЛЕМУВАЊЕ/(НАМАЛУВАЊЕ) НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	(4.176)	5.055
Парични средства на почеток на годината	11.772	6.717
Парични средства на крајот на годината	7.596	11.772

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА КАПИТАЛОТ И РЕЗЕРВИТЕ
за годината која завршува на 31 Децември 2012 година

2012

во илјади денари

	Акционерски капитал	Откупени сопствени акции	Резерви за финансиски средства расположливи за продажба	Резерви	Акумули- рана добивка	Вкупно
Состојба 01.01.2012 година	144.203	(2.598)	33.110	125.594	121.849	422.158
Добивка за финансиска година	-	-	-	-	31.627	31.627
Останата сопстватна загуба за 2012 година	-	-	(70.459)	-	-	(20.459)
Одложен данок	-	-	2.046	-	(2.046)	-
Останати неспоминати промени кои влијаат на капиталот и резервите	-	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2012 година	144.203	(2.598)	14.697	125.594	151.430	433.326

2011

во илјади денари

	Акционерски капитал	Откупени сопствени акции	Резерви за финансиски средства расположливи за продажба	Резерви	Акумули- рана добивка	Вкупно
Состојба 01.01.2011 година	144.203	(2.598)	8.743	125.594	97.446	373.388
Добивка за финансиска година	-	-	-	-	25.724	25.724
Останата сопстватна добивка за 2011 година	-	-	27.074	-	-	27.074
Одложен данок	-	-	(2.707)	-	3.679	972
Дивиденда	-	-	-	-	(5.000)	(5.000)
Состојба 31.12.2011 година	144.203	(2.598)	33.110	125.594	121.849	422.158

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

Финансиски извештај за 2012 година

9

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки коп финансиските извештаи

1. ИНФОРМАЦИИ ЗА ДРУШТВОТО

Фирма: Друштво за производство на мелнички, пекарски и други производи и промет на мало и големо “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово.

На ден 31 Декември 2012 година број на вработени изнесува 183 а за 2011 година бројот на вработени изнесува 184 вработени.

Главпината на друштвото изнесува 2.863.127 ЕУР или 55.997 акции со номинална вредност на една акција од 51,13 ЕУР.

Седиште: Тетово, ул. Маршал Тито бр.134.

Основна дејност: Основната дејност е Производство на мелнички производи (пченично брашно), производство на пекарски производи (леб и бело печиво) и промет на мало и големо, со шифра на дејност 10.61.

Производните капацитети на друштвото се наоѓаат во Тетово и Тетовско а производи што се произведуваат се пласираат на домашен пазар. Друштвото има подружници и тоа:

- Живинарска Фарма во с. Степче Брвеница, со шифра на дејност 01.47 Одгледување на живина и повеќе продавници во Тетово;

Органи на управување

Органи на управување на друштвото се Собранието на акционери, генерален извршен директор и Одбор на директори. Генералниот извршен директор го застапува друштвото без ограничување на овластувањата. Одборот на директори се состои од 7 члена од кои двајца се извршни членови на одбор на директори и 5 члена се неизвршни членови на одбор на директори.

2. ОСНОВА ЗА СОСТАВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Финансиските извештаи на “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово, се изготвени во согласност со законските прописи, Меѓународните Сметководствени Стандарди (МСС) и Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) што се прифатени и објавени во Република Македонија во Правилникот за водење сметководство (Службен Весник на РМ бр. 159/09, 164/10 и 107/11).

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

Финансиските извештаи се составени врз основа на методот на набавна вредност.

Финансиските извештаи се подготвени врз претпоставката за континуитет, односно дека друштвото ќе продолжи со своето работење во некое непредвидено време.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Прегледот на позначајните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи за 31.12.2012 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1 Приходи од продажба

Приходите од продажба се признаваат кога на купувачот се пренесени сите значајни користи и ризици од сопственоста на производите и кога е очекувано дека идни економски користи ќе притечат во друштвото и кога овие користи можат да бидат реално измерени. Приходите од продажба се искажуваат по принципот на фактурирана реализација.

3.2 Потрошени материјали и резервни делови

Потрошените материјали и резервни делови ги опфаќаат сите трошоци што се настанати во однос на фактурираната реализација, трошоци потребни за остварување на основната дејност на друштвото.

3.3 Трошоци за тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на градежните објекти, основните средства, поправка на опремата и сл. се покриваат од приходите на пресметковниот период кога ќе настанат. Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства, се книжат односно искажуваат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.4 Приходи од камати

Каматите настанати по основ на денарски влогови и побарувања од деловните односи се признаваат во Билансот на Успехот кога доспеваат и се искажуваат како останати приходи од камати во рамките на финансиските приходи.

3.5 Камата како расход

Каматите настанати по основ на деловни обврски како и по основ на финансиски обврски, пресметани до датумот на извештајот за финансиска состојба, се искажуваат во Билансот на Успех како останати расходи од камати во рамките на финансиските расходи. Каматите се признаваат како расход во периодот во кој настануваат.

3.6 Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност ја чини фактурираната вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

Позитивната разлика настаната при продажбата на основните средства се книжи непосредно во корист на добивки од продажба на материјални и нематеријални средства, а негативната разлика се книжи на товар на загуби од продажба на нематеријални и. Неотпишаната вредност на оттуѓените и расходовани основни средства се книжи на товар на останатите расходи. Постојаните средства се поделени во групи и подгрупи, врз кои што се пресметува амортизација се додека овие средства целосно не се отпишат.

3.7 Биолошки средства

Биолошките средства почетно се вреднуваат по набавна вредност намалена за вкупниот износ на амортизацијата и вкупниот износ на загуба поради обезвреднување, а при продажбата по продажна вредност. Биолошките средства се амортизираат за една година.

3.8 Амортизација

Амортизацијата на основните средства се пресметува по стапки пропишани во Номенклатурата на средствата за амортизација. Набавната или ревалоризирана вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употребата на основните средства. Амортизација не се пресметува на земјиштето. Пропишаните стапки на амортизација кои се применуваат за основните средства што ги поседува “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово се:

	Годишна стапка
Градежни објекти	2,5-3%
Опрема	5-20%
Компјутери	25%
Мебел	20%
Моторни возила	25%

3.9 Побарувања по основ на продажба

Побарувањата по основ на продажба ги опфаќаат сите побарувања по основ на продажба на сопствени производи и услуги и се искажуваат според номинална вредност, намалени за лоши и несигурни побарувања.

3.10 Залихи

Залихите се искажуваат според износот на трошоците на нивната набавна или нето реализациона вредност, во зависност од тоа која од нив е пониска. Набавната вредност на залихите се состои од набавна цена и увозна царина, неповратни даноци, трошоци за превоз и други трошоци кои настанале во врска со набавката. Нето реализационата вредност претставува проценета продажна вредност во редовниот тек на работење намалени за трошоците за продажба. Вредносните усогласувања (исправките) кои се евидентираат на товар на останати расходи се прават во случај кога ќе се оцени дека е потребно сметководствената вредност на залихите да се сведе на нивната нето реализациона вредност.

Ситниот инвентар, алатот и авто гумите се отпишуваат 100% од вредноста при ставање во употреба.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

3.11 Парични средства

Паричните средства и паричните еквиваленти се состојат од готовина волагајната, парични средства на жиро сметката во банки и девизни средства на жиро сметката кај деловните банки. Паричните средства се искажуваат според номинален износ.

3.12 Курсни разлики

Пресметката на сите средства, односно побарувања и обврски во странски средства на плаќање, се врши во денарска противвредност по среден курс, важечки на денот на извештајот за финансиска состојба што го објавува Народна Банка на Република Македонија. Позитивните, односно негативните курсни разлики од оваа пресметка во текот на годината претставуваат финансиски приход, односно финансиски расход во Билансот на Успех.

3.13 Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се евидентираат според набавна вредност.

3.14 Обврски за кредити и други позајмици

Обврските за кредити почетно се признаваат според нето примените средства.

Сите кредити изразени во странска валута се искажуваат во денарска противвредност според средниот курс на НБРМ на денот под кој се составува Извештајот за Финансиска Состојба.

3.15 Данок од добивка

Согласно применливата законска регулатива, Данокот од добивка се пресметува и плаќа согласно одредбите на Законот за данок на добивка по стапка од 10%. Основа за пресметување на данокот на добивка се даночно непризнати расходи и помалку искажани приходи, коригирани за даночен кредит, како и на распределената добивка за дивиденди. Нераспределената добивка не се оданочува.

3.16 Краткорочни финансиски вложувања

Краткорочните финансиски вложувања се искажуваат според номинална вредност.

3.17 Вложувања

Вложувањата во подружници се вложувања во правни лица во кои Друштвото има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува повеќе од една половина од гласачките права. Овие вложувања Друштвото ги евидентира по нивната набавна вредност намалена за евентуалното обезвреднување.

Вложувањата во хартии од вредност наменети за продажба се состојат од долгорочни вложувања во хартии од вредност кај друштва и финансиски институции, и се водат според нивната објективна вредност. Објективната вредност се определува според последната пазарна цена на истите на датумот на извештајот за финансиска состојба за оние за кои има активен пазар, додека за оние вложувања за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност намалена за евентуално нивно оштетување (стечај или ликвидација).

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

3.18 Собствени акции

Кога Друштвото откупува свој акционерски капитал, платените надоместоци се одземаат од вкупниот акционерски капитал како собствени акции, се додека истите не се оттуѓат. Кога таквите акции последователно се продаваат, примените надоместоци се вклучуваат во акционерскиот капитал.

3.19 Користи за вработените

Друштвото во редовниот тек на работењето, на име на вработените врши уплати на придонеси за пензиско и здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход, кои се пресметуваат на бруто плата и регрес за годишен одмор во согласност со законската регулатива. Друштвото овие средства ги уплаќа во државните здравствени и пензиски фондови според важечките законски стапки кои се во сила тековната година. Трошокот за овие плаќања се признава во Билансот на успех во истиот период кога настанува и трошокот за соодветната плата. Не постојат други пензиски шеми или пост-пензиски планови за бенефиции на соодветно на тоа не постојат и дополнителни обврски кои се однесуваат на пензии.

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИЈА НА ГРЕШКИ

Сметководствените политики се применуваат од период до период на конзистентна основа. Сметководствена политика се менува доколку тоа е условено со измена или допесување на МСС или МСФИ, или доброволно, со одлука на раководството на Друштвото, ако се процени дека новата сметководствена политика води кон подобра презентација на случувањата и позициите во годишната сметка.

При ретроспективна промена во сметководствена политика, Друштвото ја применува новата сметководствена политика на компаративните податоци за претходните периоди до најраниот датум кога тоа е изводливо, исто како новата сметководствена политика да била применета отсекогаш. Кога е непрактично да се одредат ефектите врз поединечните периоди од промената на сметководствената политика на компаративните информации, Друштвото ја применува новата сметководствена политика на сметководствените вредности за средствата и обврските на почетокот на најраниот период за кој е изводлива ретроспективна примена, што пак може да биде тековниот период и ги прави соодветните корекции на почетното салдо на секоја засегната компонента на главнината за тој период.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

6. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки, ризикот од неликвидност и даночниот ризик.

6.1 Пазарен ризик

Ризик од промена на девизниот курс

Друштвото во работењето стапува во меѓународни трансакции за набавка на опрема, сировини и материјали и продажба на производи и услуги. Овие трансакции се во странска валута. Во финансиските извештаи се искажани во депарска противвредност која на 31 Декември 2012 година се усогласува со важечкиот среден курс на тој датум.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флуктуации на курсевите на странските валути.

Ризик од промени на цени

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба.

6.2 Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај кога неговите купувачи нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање спрема Друштвото.

6.3 Каматен ризик

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова го изложува Друштвото на можен ризик од промени на каматните стапки.

Друштвото нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

6.4 Ликвидносен ризик

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со своите парични средства редовно да ги плаќа обврските спрема своите доверители. Ваквиот ризик се надминува со константно обезбедување на потребната готовина за сервисирање на своите обврски и Друштвото нема вакви проблеми во своето работење.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

6.5 Даночен ризик

Согласно законските прописи во РМ, финансиските извештаи и сметководствените евиденции на Друштвото подлежат на контрола од страна на даночните власти по поднесувањето на даночните извештаи за годината. Според ова, постои даночен ризик за пресметка на дополнителни даноци и придонеси во случај на идна контрола од страна на даночните власти за 2012 година.

6.6 Финансиски ризик

Друштвото го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства. Раководството на “ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово врши редовно следење на кредитната задолженост.

	2012	2011
Обврски по кредити	4.578	12.496
Парични средства	-7.596	-11.772
Нето обврски по кредити	-	724
Капитал и резерви	433.326	418.479
% на кредитна задолженост	-	0,1730

7. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	во илјади денари	
	2012	2011
Приходи од продажба на добра, (производи) и услуги во земјата	508.046	461.672
Приходи од продажба на добра (производи, стоки) и услуги во странство	465	1.075
Приходи од продажба на материјало, резервни делови и отпадоци	15	26
Останати приходи од продажба на неповрзани друштва	134	380
Вкупно	508.660	463.153

8. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Приходи по основ на употреба на сопствени добра (производи, стоки) и услуги	3.669	4.458
Приходи од наемнини	4.608	4.109
Добивки од продажба на нематеријални и материјални средства	54	1.387
Добивки од продажба на биолошки средства	726	1.178
Вишоци	56	-
Приходи од наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврските	220	44
Останати приходи од работењето	1.451	4.755
Вкупно	10.784	15.931

Финансиски извештаи за 2012 година

16

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

9. ПРОМЕНА НА ВРЕДНОСТА НА ЗАЛИХИТЕ

	во илјади денари	
	2012	2011
Залихи на недовршено производство и готови производи на почетокот на годината	7.170	4.304
Залихи на недовршено производство и готови производи на крајот на годината	(6.555)	(7.170)
Состојба на 31 Декември	615	2.866

10. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И РЕЗЕРВНИ ДЕЛОВИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Трошоци за сировини и материјали (за производство)	317.731	256.565
Трошоци за резервни делови и материјали за одржување (за производство)	3.891	3.699
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за производство)	159	80
Вкупно	321.781	260.344

11. НАБАВНА ВРЕДНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ СТОКИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Набавана вредност на продадени (добра) стоки	7.699	7.317
Вкупно	7.699	7.317

12. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

	во илјади денари	
	2012	2011
Трошоци за нето плати	40.976	40.719
Даноци и придонеси од плати	18.725	18.037
Дневници за службени патувања и патни трошоци	200	230
Надомест за технолошки вишок	2.724	23.507
Надомест на трошоците на вработените, подароци и помошти	1.975	-
Вкупно	64.600	82.493

13. АМОРТИЗАЦИЈА

	во илјади денари	
	2012	2011
Амортизација	22.122	31.946
Вкупно	22.122	31.946

Финансиски извештаи за 2012 година

17

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

14. РЕЗЕРВИРАЊА НА ТРОШОЦИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Резервирања на трошоци	1.705	393
Вкупно	1.705	393

15. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Трошоци за енергија	31.809	28.699
Транспортни услуги	2.593	2.339
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	996	957
Услуги за одржување и заштита	2.414	1.375
Наем – лизинг	163	131
Комунални услуги	1.306	916
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	831	357
Останати услуги	896	1.659
Трошоци за надомест и други примања на членовите на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	590	480
Трошоци за репрезентација	835	510
Трошоци за осигурување	2.580	2.763
Банкарски услуги и трошоци за платен промет даноци кои не зависат од резултатот, членарини и други давачки	1.372	3.253
Останати трошоци на работењето	17.396	20.854
Згуби врз основ на расходување и загуби од продажба на биолошки средства	21	5.060
Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	4.207	1.471
Расходи по основ на директни отписи на побарувања	188	2.847
Казни, пенали, надоместоци за шети и друго	127	37
Останати расходи од работењето	376	734
Вкупно	68.930	74.638

16. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	690	2.256
Приходи од вложувања во неповрзани друштва	17	1.712
Вкупно	707	3.968

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

17. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	323	504
Расходи врз основа на негативни курсни разлики од работењето со неповрзани друштва	73	21
Вкупно	396	525

18. ДОБИВКА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ

	во илјади денари	
	2012	2011
Добивка пред оданочување	32.303	28.262
Вкупно	32.303	28.262

19. ДАНОК ОД ДОБИВКА

	во илјади денари	
	2012	2011
Даночен ефект од расходи кои се оданочуваат (непризнати расходи)	675	2.538
Вкупно	675	2.538

20. ДОБИВКА ПО ОДАНОЧУВАЊЕ

	во илјади денари	
	2012	2011
Добивка по оданочување	31.628	25.724
Вкупно	31.628	25.724

21. ОСНОВНА ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА

	2012	2011
Заработувачка која им припаѓа на имателите на акции (во илјади денари)	31.628	25.724
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	55.997	55.997
Основна заработувачка по акција (во денари)	564,82	459,38

Основната заработувачка по акција се пресметува со делење на нето добивката која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

22. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

	во илјади денари	
	2012	2011
Парични средства на трансакциска сметка во денари	6.427	11.508
Издвоени парични средства и акредитиви	137	147
Парични средства во благајна	112	117
Девизни сметки	920	-
Состојба на 31 Декември	7.596	11.772

23. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Купувачи во земјата	55.190	46.963
Останати побарувања	187	-
Состојба на 31 Декември	55.377	46.963

24. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

	во илјади денари	
	2012	2011
Данок на додадена вредност	5.567	4.983
Побарувања за повеќе платен данок на добивка, данок на вкупен приход, и данок на приход платен на странско правно лице	1.818	-
Побарувања од вработените	2.901	2.846
Побарувања од осигурителни друштва	25	-
Состојба на 31 Декември	10.311	7.829

25. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

	во илјади денари	
	2012	2011
Краткорочно орочени денарски средства (ТТК Банка)	7.185	24.100
Состојба на 31 Декември	7.185	24.100

26. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Однапред платени трошоци	788	172
Состојба на 31 Декември	788	172

Финансиски извештаи за 2012 година

20

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

27. ЗАЛИХИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Сировини и материјали на залиха	155.938	109.553
Залиха на резервни делови	1.497	1.454
Ситен инвентар во употреба	2.267	2.182
Залиха на амбалажа	7.124	6.295
Вредносно усогласување на залихите на ситен инвентар и автогуми	(2.267)	(2.182)
Производи на залиха	8.055	8.863
Отстапување од стандардните (плански) цени на производите	(1.500)	(1.673)
Стоки на залиха	4	-
Стоки во продавница	1.206	1.347
Вкалкулиран данок на додадена вредност	(70)	(77)
Состојба на 31 Декември	172.254	125.762

28. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

За обезбедување на кредит во износ од 4.578 илјади денари земен од страна на Комерцијална Банка АД Скопје, Друштвото има запишано хипотека на опрема и машини во вкупна вредност од 30.500 илјади денари.

Состојбата и промените на ревалоризираната набавна вредност на материјалните средства и нивната исправка на вредност на ден 31 Декември 2012 година се прикажани во следната табела:

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

ПРОМЕНИ КАЈ МАТЕРИЈАЛНИТЕ И НЕМАТЕРИЈАЛНИТЕ СРЕДСТВА

2012	во милиони денари								
	Земјиште	Градежни објекти	Постројки и опрема	Алат и капацитет, мебел и транс. сред. опрема	Бизнисна средства	Материјални средства во подготовка	ВКУПНО МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА	Нематери- јални средства	ВКУПНО
Набавна или ревалоризирана вредност									
Состојба на ден 01 Јануари 2012	44.131	244.913	151.344	57.254	5.796	1.775	505.213	-	505.213
Набавки во текот на годината	-	-	1.323	202	5.922	918	8.365	-	8.365
Пренос од средства во подготовка	-	-	-	-	-	(918)	(918)	-	(918)
Вкупни зголемувања:	-	-	1.323	202	5.922	-	7.447	-	7.447
Расходувача/ Продажби	-	-	(554)	(1.119)	(5.817)	-	(7.490)	-	(7.490)
Состојба на ден 31. Декември 2012	44.131	244.913	152.113	56.337	5.901	1.775	505.170	-	505.170
Исправка на вредност									
Состојба на ден 01 Јануари 2012	-	188.820	104.115	47.031	5.796	1.775	347.537	-	347.537
Амортизација за тековната година	-	4.976	12.574	4.083	489	-	22.122	-	22.122
Расходи и отугувања	-	-	(554)	(1.119)	(5.796)	-	(7.469)	-	(7.469)
Состојба на ден 31. Декември 2012	-	193.796	116.135	49.995	489	1.775	362.190	-	362.190
Новиот вредн. на осн.ред 31.Дек.2012	44.131	51.117	35.978	6.342	5.412	-	142.979	-	142.979

2011	во милиони денари								
	Земјиште	Градежни објекти	Постројки и опрема	Алат и капацитет, мебел и транс. сред. опрема	Бизнисна средства	Материјални средства во подготовка	ВКУПНО МАТЕРИЈАЛ- НИ СРЕДСТВА	Нематери- јални средства	ВКУПНО
Набавна или ревалоризирана вредност									
Состојба на ден 01 Јануари 2011	44.131	245.027	151.500	59.156	10.403	1.775	511.992	-	511.992
Набавки во текот на годината	-	-	354	169	5.796	6.319	12.638	-	12.638
Пренос од средства во подготовка	-	-	-	-	-	(6.319)	(6.319)	-	(6.319)
Вкупни зголемувања:	-	-	354	169	5.796	-	6.319	-	6.319
Расходувача/ Продажби	-	(115)	(510)	(2.071)	(10.403)	-	(13.099)	-	(13.099)
Состојба на ден 31. Декември 2011	44.131	244.912	151.344	57.254	5.796	1.775	505.212	-	505.212
Исправка на вредност									
Состојба на ден 01 Јануари 2011	-	184.117	90.554	44.795	1.918	710	322.094	-	322.094
Амортизација за тековната година	-	4.789	14.071	5.969	6.052	1.065	31.946	-	31.946
Расходи и отугувања	-	(86)	(510)	(3.733)	(2.174)	-	(6.503)	-	(6.503)
Состојба на ден 31. Декември 2011	-	188.820	104.115	47.031	5.796	1.775	347.537	-	347.537
Новиот вредн. на осн.ред 31.Дек.2011	44.131	56.092	47.229	10.223	-	-	157.674	-	157.674

Финансиски извештаи за 2012 година

22

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

29. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

	2012	2011
Вложувања во удели	60	307
Вложувања во акции во друштва	53.581	77.647
Вложувања во акции во банки	28.382	43.137
Состојба на 31.Декември	82.023	121.091

29.1 Вложувања во удели

	во илјади денари	
	2012	2011
Пелагонија Полог ДОО Скопје	60	307
Состојба на 31.Декември	60	307

29.2 Вложувања во акции во друштва

	во илјади денари	
	2012	2011
ЗК Пелагонија АД Битола	53.575	77.647
Жито Лукс АД Скопје	6	-
Состојба на 31.Декември	53.581	77.647

29.3 Вложувања во акции во банки

	во илјади денари	
	2012	2011
ТТК Банка АД Скопје	28.181	42.915
Комерцијална Банка АД Скопје	201	222
Состојба на 31.Декември	28.382	43.137

30. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Обврски спрема добавувачи во земјата	20.362	40.746
Состојба на 31.Декември	20.362	40.746

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

31. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Обврски за данок на добивка, данок на вкупен приход и данокданок на приход платен на странско лице	-	1.369
Обврски за даноци и придонеси на плата и надпоместоци на плата	1.551	1.476
Обврски за персонален дапок на доход	1.082	1.548
Обврски за плати и надомести на плати	3.398	3.333
Останати обврски спрема вработените (Технолошки вишок)	6.433	10.910
Обврски врз основа на учество во добивката	254	264
Состојба на 31 Декември	12.718	18.900

32. ОДЛОЖЕНИ ПЛАЌАЊА НА ТРОШОЦИ ВО ИДНИ ПЕРИОДИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Однапред пресметани трошоци	218	100
Пресметани трошоци за набавка на добра	553	553
Останати пасивни временски разграничувања	1.787	478
Состојба на 31 Декември	2.558	1.131

33. ПРИМЕНИ АВАНСИ, КРАТКОРОЧНИ ДЕПОЗИТИ И КАУЦИИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Обврски за примени аванси, депозити и кауции во земјата	4.971	3.611
Состојба на 31 Декември	4.971	3.611

34. ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити во земјата и странство	4.578	8.817
Состојба на 31 Декември	4.578	8.817

34.1 Аналитика по банки

	во илјади денари		
	2012	Валута	2011
АД Комерцијална Банка Девизна клаузула	3.690	30.09.2014	7.929
АД ТТК Банка Денарски кредит	888	16.04.2020	888
Состојба на 31.Декември	4.578		8.817

Долгорочните кредити се обезбедени со имот на друштвото.

“ЖИТО ПОЛОГ” АД Тетово

Белешки кон финансиските извештаи

35. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	во илјади денари	
	2012	2011
Акционерски капитал	144.203	144.203
Откупени сопствени акции	(2.598)	(2.598)
Резерви	140.291	158.704
Акумулирана добивка	119.803	96.125
Добивка на финансиската година	31.627	25.724
Вкупно капитал и резерви	433.326	422.158

Извештајот за промените на капиталот и резервите е прикажан на страна 9.

36. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СТРАНКИ

За поврзана странка се друштвата: ПЕЛАГОНИЈА ПОЛОГ ДОО Скопје каде ЖИТО ПОЛОГ АД Тетово учествува со 19,57% (2011: 100%) во главницата и ЗК ПЕЛАГОНИЈА АД Битола каде Жито Полог АД Тетово има 11,74% (2011: 15,95%) учество во главницата.

Трансакциите кои биле направени со ПЕЛАГОНИЈА ПОЛОГ ДОО Скопје по комерцијални цени како и за останатите купувачи се следните:

Вкупен промет во 2012 година

Набавки на стоки и услуги	228.185 илјади денари
Продажба на производи и услуги	72.264 илјади денари

Состојба со поврзани субјекти на 31 Декември 2012 година

Обврски	- илјади денари
Побарувања	21.350 илјади денари

Трансакциите кои биле направени со ЗК ПЕЛАГОНИЈА АД Битола по комерцијални цени како и за останатите купувачи се следните:

Вкупен промет во 2012 година

Набавки на стоки и услуги	20.876 илјади денари
Продажба на производи и услуги	10.615 илјади денари

Состојба со поврзани субјекти на 31 Декември 2012 година

Обврски	- илјади денари
Побарувања	- илјади денари