

The logo consists of a stylized arrow pointing to the right, formed by multiple parallel lines of varying lengths that create a sense of depth and movement. A small red rectangle is positioned at the base of the arrow, containing the word 'MAKSTIL' in white, uppercase letters.

МАКСТИЛ А.Д.
Скопје - МАКЕДОНИЈА

The logo consists of a stylized arrow pointing to the right, formed by multiple parallel lines of varying lengths that create a sense of depth and movement. A small red rectangle is positioned at the base of the arrow, containing the word 'MAKSTIL' in white, uppercase letters.

MAKSTIL A.D.
Skopje - MACEDONIA

PROSPEKT

ПРОСПЕКТ



Naziv na društvo: **Akcionersko društvo MAKSTIL A.D. Skopje**

so sedište vo Skopje, ul. "16 Makedonska Brigada" br. 18 i zapišano vo Osnovniot Sud vo Trgovskiot Registar vo Skopje, Treg.br.1359/97 od 08.07.1997 god.

Kotacija na akcijite na Akcionersko društvo MAKSTIL A.D. Skopje na Oficijalniot Pazar na Makedonskata Berza na dolgoročni hartii AD Skopje

Do Makedonskata Berza na dolgoročni hartii od vrednost AD Skopje e dostavено barawe za kotacija na akcijite na Oficijalniot Pazar na **Akcionersko društvo MAKSTIL A.D. Skopje** Nominálnata vrednost na akcijite na **MAKSTIL A.D.** iznesuva 10 germanski marki. Baraweto za kotacija se odnesuva na slednite rodovi na akcii:

- 14.622.944 obični akcii so pravo na glas,

Pred kotacijata na Oficijalniot Pazar na Makedonskata Berza AD Skopje, so akcijite na **MAKSTIL AD** Skopje se trguvalo na Neoficijalniot Pazar na Makedonskata Berza.

**Pokrovitel na kotacijata
Brokerska kuća PO[TEL-BROKER AD Skopje**

Orce Nikolov bb Skopje

I ZJAVA NA ODGOVORNOSTI I CE NA DRU[TVOTO

Pretsedatelot na Odborot na direktori na izdava~ot ja prifa}a odgovornosta za so dr` i nata na ovoj Prospekt:

" Spored na{ i te uveruvawa i soglasno na{ i te soznani ja i podatoci so koi raspolagame, izjavuvame deka site podatoci od ovoj Prospekt so~inuvaat celosno i vistinito prika` uvawe na imotot i obvrskite, dobi vkite i zagubite, f i nansi skata i delovnata sostojba na izdava~ot, pravata so dr` ani vo hartite od vrednost i deka ne se izostaveni podatoci koi bi mo` ele da vli jaat na celovi tosta i v i s t i n i t o s t a na ovoj Prospekt".

Prospektot e izgotven soglasno Pravi lni kot za kotacija na hartii od vrednost na Makedonskata Berza na dolgoro~ni hartii od vrednost AD Skopje i Zakonot za izmenuvawe i dopolnuvawe na Zakonot za hartii od vrednost (Slu` ben vesnik na Republ i ka Makedoni ja broj 37/2002 godi na).

- Revizor na godi{ nite smetki na **Akcionersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje** za 1999,2000 i 2001 godi na e: "KPMG" Makedonija- Skopje

Pokrovitel na kotacijata na **Akcionersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje** e brokerskata ku}a **PO[TEL-BROKER AD Skopje**.

Prospektot ne pretstavuva ni ponuda za prodaba, nitu povik za kupuvawe na akcii te na **Akcionersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje** Prospektot ne smee da se smeta za preporaka za kupuvawe na akcii na **Akcionersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje**, a sekoj potencijalen investitor se upatuvawa na sopstvena procenka na f i nansi skata sostojba i raboteweto na **Akcionersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje**.

Potpis

Sodr` i na

1. Opis na MAKSTI L AD	5
1.1. Op{ ti podatoci za dru{ tvoto	5
1.2. Kratok i storijat	5
1.3. Dejnost na Dru{ tvoto	7
1.4. Organi zaci ona postavenost	7
1.5. Proizvodni programi	8
1.6. I nvesti ci i	8
1.7. Osi guruvawe	9
1.8. Sudski postapki	9
2. Upravuvawe i vraboteni	10
2.1. Sobrani e na akci oneri	10
2.2. Odbor na di rektori	10
2.3. Vraboteni	10
3. Osnovna gl avni na	11
3.1. Akci onerstvo	11
3.2. Ograni ~uvawa	11
3.3. Akci onerska kni ga	11
3.4. Pravo na gl as	11
3.5. Trguvawe so akci i te na Maksti l AD	11
4. Sopstveni ~ka struktura	12
4.1. Di vi denda i pol i ti ka na di vi denda	14
5. Del ovna strategija na Dru{ tvoto	14
6 Finansi ski izve{ tai	17
6.1. I zve{ taj na revi zorot	17
6.2. Bel e{ ki kon f i nansi ski te i zve{ tai	21
7. Dopolni telni i nf ormaci i	23
8. U ~esni ci vo kotaci jata	23

1.OPI S NA MAKSTI L AD

1.1.OP[TI PODATOCI ZA DRU[TVOTO

Nazi v na dru{ tvoto : Akci onersko dru{ tvo MAKSTI L A.D. Skopje

Adresa: Ul ."16 Makedonska Bri gada" br. 18

Sudska regi straci ja: Treg.br.1359/97 od 08.07.1997 god.

1.2. KRATOK I STORI JAT

Akci onerskoto dru{ tvo "MAKSTI L" A.D. - Skopje kako pravno lice, nastanuva vo procesot na organizacionoto, finansi skoto i sopstveni ~koto prestruktuirawe na pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarni ca "Skopje" - Skopje.

Vo ramki te na "MAKSTI L" A.D. - Skopje vl eguvaat proi zvodni te pogoni " ^el i ~arni ca" i "Val avni ca za topl oval ani debeli limovi". Pri vati zi rano e vo cel ost.

So akt na Vl adata na Republi ka Makedoni ja br. 22-54/8 od 1994 godi na pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarni ca "Skopje" - Skopje, kako edno od 25-te najgol emi zagubari vo Republikata, e zadol `eno da izgotvi Programata za organizaciono i finansi sko prestruktuirawe. Podgotvenata programata, usoglasena so merki te i preporaki te sodr `ani vo Programata za prestruktuirawe i zgotvena od konsul tanti te na Svetskata banka, e odobrena od Vl adata na Republi ka Makedoni ja so Odl uka br. 23-821/1 od 27.12.1994 godi na.

So Odl uka za statusni promeni na pretprijati eto vo procesot na transf ormacijata UO.br.09, donesena od strana na Upravni ot odbor na sedni cata odr `ana na den 07.03.1997 godi na pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarni ca "Skopje" - Skopje se del i na deset posebni pravni subl ekti :

- R@ " ^el i ~arni ca - VSDL" ,
- R@ "Topi l ni ca",
- R@ "Ladna val avni ca",
- R@ "Val avni ca za lenti ",
- R@ "Troska",
- R@ "Tehni ~ka kontrol a",
- R@ "Patni ~ki transport",
- R@ "Ekonomi ka",
- R@ "Usl ugi " i

- R@ "Okpor".

Vrz osnova na Odlukata za organizirane na pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost R@ "^eli~arnica - VSDL" - Skopje kako akcionersko dru{ tvo i Odlukata za promena na firmata, dve odluki doneseni na 06.05.1997 godina, R@ "^eli~arnica - VSDL" - Skopje se organizira kako akcionersko dru{ tvo pod firma "MAKSTIL" A.D. - Skopje.

Na 21.03.1997 godina Agencijata na RM za transformacija na Pretprijatijata so op{ testven kapital donela Odluka za transformacija br. 02-1037/1, pa na 24.03.1997 godina Agencijata na RM za transformacija na Pretprijatijata so op{ testven kapital sklu~uva Dogovori za pretvorane na pobaruwata vo traen vlog so AD Fer{ ped - Skopje, Tehnometal-Vardar AD - Skopje, Makpetrol AD - Skopje, ZOIL Makedonija AD - Skopje i Komercijalna banka AD - Skopje.

Na 30.04.1997 godina e sostaven Delben Bilans na Pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarnica "Skopje" - Skopje.

Na 30.04.1997 godina e sostaven e Po~eten Bilans na Sostojba na R@ "^eli~arnica - VSDL" - Skopje.

Na 18.06.1997 godina Agencijata na RM za transformacija na Pretprijatijata so op{ testven kapital donela Odluka za transformacija na Pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarnica "Skopje" - Skopje pod br. 02-2438 so koja pretprijati eto e podeleno na deset subjekti.

Na 23.06.1997 godina Komisijata na Vladata na RM za transformacija na Pretprijatijata so op{ testven kapital donela Re{ enie br. 15-230/41 so koe istata dala soglasnost za otpo~nuwata na postapkata za transformacija na Pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i @el ezarnica Skopje - Skopje. Ova re{ enie na Komisijata na Vladata na Republika Makedonija za transformacija na pretprijatijata so op{ testven kapital se zasnova na Programata i Odlukata za transformacija na pretprijati eto vo op{ testvena sopstvenost Rudnici i `el ezarnica "Skopje" - Skopje. Za privatizacija na op{ testveni ot kapital vo R@ "^eli~arnica - VSDL" - Skopje, kako edna od desette posebni pravni subjekti - dru{ tva, so ova Re{ enie e odobrena primenata na modelot: konverzija na pobaruwata na doveri tel i te vo traen vlog.

Na 08.07.1997 godina vo Osnovni ot Sud Skopje 1 vo Skopje donel Re{ enie Treg. br. 1359/97 so koe vo trgovski ot registar se zapi{ uva organizirane na "MAKSTIL" A.D. za proizvodstvo i trgovija so proizvodi na crna metalurgija, zapi{ uvawe na podatoci za AD i usoglasuvawe so Zakonot za trgovski dru{ tva. Ova Re{ enie e doneseno vrz osnova na Odlukata za statusni promeni - podelba vo procesot na transformacija i zapi{ uvawe na podatoci za AD so primena na ~l. 11 i ~l. 69 od ZTPOK, i na ~l. 7 i ~l. 26 od Zakonot za prestruktuirane na del od pretprijatijata koi vo svoeto rabotewe i ska` uvaat zagubi.

Vrz osnova na dogovori te sklu~eni so Agencijata na Republika Makedonija za transformacija na pretprijatijata so op{ testven kapital na den 24.03.1997 godina, najgol emi te doveri tel i AD "Fer{ ped" Skopje, AD "Tehnometal-Vardar" Skopje i AD "Makpetrol" Skopje, steknuvat status na dominantni sopstveni ci.

Vo teko na istata godina (1997) dominantni te sopstveni ci vr{ at prenos na pogolemiot del od svoje akcii na { vajcarskata firma DUFERCO SA od Lugano, [vajcarija. Vo sega{ nata struktura na kapitalot dominantno e u-estvoto na ova { vajcarska firma so 54,4%, porane{ nite dominantni sopstveni ci AD "Fer{ ped", "Tehnometal-Vardar" A.D. Skopje i "Makpetrol" A.D. Skopje u-estvuvaat so po 4%. Komercijalната banka AD Skopje poseduva 3,7%, ADOR "Makedonija" 4,42% i pomali akcioneri 25,48%.

1.3. DEJNOST NA DRU[TVOTO

- 27.52 - Leewe na ~el i k;
- Toplovalani i limovi;
- 27.10 - Proizvodstvo na surovo `el ezo i ~el i k i f erol eguri (ECSC);
- 27.35 - Druga pri marna prerabotka na `el ezo i ~el i k, nespomnata na drugo mesto i proizvodstvo na fero leguri osven (ECSC) f eroleguri;
- 37.10 - Recikla`a na metalni otpadoci i ostatoci;
- 51.52 - Trgovija na gol emo so metal i i metal ni rudi;
- 51.56 - Trgovija na gol emo so reprodukci onen materijal;
- 51.57 - Trgovija na gol emo so otpadoci i ostatoci.

1.4. ORGANIZACIONA POSTAVENOST

Organizacijonata postavenost na **MAKSTIL A.D. Skopje** se zasnova na 2 Proizvodni pogoni:

1-PP-^el i ~arnica

2-PP - Valavnica za toplovalani i debeli limovi

1.5. PROIZVODNI PROGRAMI

1. ^el i ~en debel lim za op{ ti i konstrukti vni cel i

EN 10025 ASTM DINI 7100

BS 4360 UNI 7070 JUS C.B0.500

2. Bojl erski limovi proizvedeni od nel egi rani i ni sko legi rani ~el i ci .

EN 10028 DIN 17155 JUS C.B4.014

ASTM ASME

3. Debel i limovi otporni na stareewe

DINI 7135 JUS C.B0.508

4. Debel lim za zavareni cevki

API 5 L DIN 17172

5. Brodski limovi do 50 mm. po brodski regi stri :

ABS, LR, GL, BV,DNV, RINA, CR, JR

6. Si tno - zrn est konstrukti ven ~el i k

DIN 17120

7. Debel i limovi so golema cvrstina na kinewe, zategawe pri niski temperaturi do -50 stepeni Celzi usovi i granica na razvlekuvawe pri povi soki temperaturi po DIN, a drugi standardi se proizveduvaat po dogovor.

1.6. I nvesti ci i

Dogovorot koj { to se potpi { uva so EBRD se odnesuva na zaem vo iznos od 15 milioni ameri kanski dolari so dve godi { en grejs peri od i pet godi { en rok na otpl ata (10 pol u godi { ni anui teti od po 1,5 milioni dolari zgolemeni za presmetanata kamata) i so kamatna stapka koja pretstavuva zbi r od promenli vata libor stapka zgolemena za f i ksnata mar` a od 2,5%.

Realiziraj}i ja zacrtanata delovna strategija na grupacijata DUFERCO najavena u{ te so prevzemaweto na upravuva~ki te prava, koja vo slu~ajov e garant (sponzor) po ovoj kredi t, MAKSTI L A.D. Skopje }e gi i ntenzi vi ra i di nami zi ra proiz vodni te akti vnosti so ednovremeno

pročiruvawe na proizvodni ot asortiman i podobruvawe na kvalitot na produkcijata, racionalizirawe na proizvodnite trošoci i zaštita na rabotnata i životnata sredi na.

So prvata tranša od kreditot bi de izvršena rekonstrukcija i modernizacija na termičkite agregati vo valavnicata (i adaptacija za koristewe na prirodni ot gas kako energent); avtomatizacija na valački ot stan; toplata ravnalka i platformata za ladewe na limovite; instalirawe na novo tehničko rešenje za stranično obrezuvawe i obelėuvawe na limovite; rekonstrukcija i modernizacija na pekata za normalizacija i osovremenuvawe na interni ot transport.

So sredstvata od vtorata tranša se realiziraat i nvestici onite aktivnosti vrzani za podgotovka na staroto `elezo (kasetirawe, sortirawe, predzagrevawe), rekonstrukcija i modernizacija na elektro-lanata peka, instalirawe na kazanska peka i voveduvawe na kazanska metalurgija i temelna rekonstrukcija na postrojkata za kontinuirano leewe na slabovite.

I seto prethodno nadopolneto so voveduvawe na integralen informacionen sistem i sistem za upravuvawe so kvalitot vo funkcija na korporativni ot menaxment pri meren na evropskite standardi.

Realizacijata na vaka ambicioznata investiciona programa, vo uslovi na, vo momentov, krajno nepovolni priliki na pazari te vo svetot, e edinstveni ot na-in ne samo da se izdrėi vo bespočtednata konkurentna trka, tuku zaedno so DUFERCO da se podobri ekonomičnosta i vkupnata efikasnost vo raboteweto vo naredni ot peri od.

1.7. Osiguruvawe

Akcionerskoto Društvo MAKSTIL AD - Skopje ima dolgoročen dogovor so „QBE„-Makedonija za megusebna sorabotka vo delokrugot na osiguruvaweto. Vrz osnova na dogovorot MAKSTIL AD - Skopje ima prevzemenomerki za osiguruvawe i toa:

1. Osiguruvawe na imot (grade`ni raboti i oprema),
2. Osiguruvawe na motorni vozi lai
3. Kolektivno osiguruvawe na vraboteni te.

1.8. Sudski postapki

Vo poslednite tri godini 1999,2000 i 2001 godina Makstil AD Skopje kako tu`itel ima pokrenato prednadle`nite sudovi 10 postapki, vo vrednost od 95.905.016,00 denari i 3.317.185,63 US dolari.

Od druga strana, vo isti ot vremenski peri od, Makstil AD Skopje e tu`en vo 12 slučai, i ja vrednost i znesuva 16.310.762,50 denari i 1.100.619 US dolari.

2.UPRAVUVAWE I VRABOTENI

2.1.Sobrani e na akcioni eri

Upravuvaweto vo Makstil AD - Skopje e organizirano spored ednostepeni ot sistem na upravuvawe so donesuvawe na statutot na 06.05.1997 godi na.

Upravuvaweto vo društvo to se ostvaruva preku Sobrani e na akcioni eri te i Odborot na direktori. Sobrani eto e konstituirano na 06.05.1997 godi na i s 7.610 akcioni eri .

2.2. Odbor na direktori

Go sočinuvaat 8 (osum) čl enovi od koi (6) čl ena se neizvrš ni, a 2 (dva) se izvrš ni čl enovi. Sekoj neizvrš en čl en na odborot na direktori može da ima zamenik.

Neizvrš nite čl enovi na odborot na direktori i nivnite zamenci, gi imenuva Sobrani eto na akcioni eri te so tajno glasawe so množinstvo na glasovi vo Sobrani eto.

Izvrš nite čl enovi na odborot na direktori gi imenuvaat neizvrš nite čl enovi na odborot na direktori so množinstvo na glasovi .

Izvrš ni čl enovi na odborot na direktori se Tomislav Kamev vo svojstvo na Generalen direktor i Izvrš en čl en na odbor na direktori i Slobodanka Nikolovska, posebno odgovorna za praš awata na vraboteni te i odnosi te so ni v.

2.3. Vraboteni

Vraboteni vo MAKSTIL AD Skopje - sostojba so 30.06.2002 godi na

R.br.	Struktura	Br. Na vraboteni	procent
1	N.K.V.	137	15,73
2	P.K.V.	10	1,15
3	V.K.V.	7	0,80
4	K.V.	365	41,91
5	S.S.S.	253	29,04
6	V. [.S.	12	1,38
7	V.S.S.	87	9,99

	VKUPNO	871	100
--	---------------	------------	------------

3. OSNOVNA GLAVNA

3.1. Akcionerstvo

Osnovna glavna na dru{tvoto ja so~i nuvaat 14.622.944 obi~ni akcii vo vrednost od 74.765.923 EVRA, so pravo na glas, po principot 1 (edna) akcija 1 (eden) glas. Nominalna vrednost na edna akcija e 5,112919 EVRA.

3.2. Ograniuvawa

Vo dru{tvoto nema ni kakvi ograniuvawa vo pogled na upravuvaweto i raspolagaweto so obi~ni akcii.

3.3. Akcionerska kniga

So formiraweto na Centralni ot Depozitar za hartii od vrednost Akcionerskata kniga se vodi nematerijalizirana vo Centralni ot Depozitar za hartii od vrednost, na na fin i pod uslovi utvrdeni so Zakon.

3.4. Pravo na glas

I matelite na obi~ni akcii imaat pravo na dividenda, vo zavisnost od ostvarenata neto dobitka, i imaat pravo na glas na Sobranieto na akcioneri na Pretprijatiето.

3.5. Trgovawe so acii te

Na 31.10.1997 godina so dogovor za kupoprodaba na akcii br.739/1, se istrgovani 3.126.125 obi~ni akcii.

Na 31.10.1997 godina so dogovor za kupoprodaba na akcii br.05-1103/1, se istrgovani 2.272.411 obi~ni akcii.

Na 31.10.1997 godina so dogovor za kupoprodaba na akcii br.01-5555, se istrgovani 2.556.709 obi~ni akcii.

4.SOPSTVENI ^KA STRUKTURA

So re{ eni eto na Komi sijata na Vladata na Republ i ka Makedoni ja za otpo~nuvawe na procesot na transf ormacijata na ni vo na "Rudni ci i ` el ezarni ca" - Skopje, doneseno vo juni mesec 1997 godi na, be{ e odobren model ot, Konverzi ja na pobaruwawata na doveri tel i te vo traen vlog vo dru{ tvoto "^eli ~arni ca - VSDL", odnosno dene{ en **MAKSTI L A.D. Skopje**.

Vakvi ot model be{ e pri menet poradi f aktot { to nekol ku gol emi makedonski pretprijatija (AD za osi guruvawe "Makedoni ja" - Skopje, AD "Fer{ ped" - Skopje, AD "Makpetrol"- Skopje, AD "Tehnometal-Vardar" - Skopje) AD "Komer cijal na banka" - Skopje, bea gol emi doveri tel i na porane{ noto pretprijati e "Rudni ci i ` el ezarni ca" - Skopje. Vo slu~ajot na dru{ tvoto "^eli ~arni ca - VSDL" - Skopje, se poka` a deka procenetata vrednost na pretprijati eto po konverzi jata na pobaruwawata vo trajni vlogovi deka iznesuva 146.468.496 germanski marki, a procenetata vrednost na trajni te vlogovi vo pretprijati eto duri 109.468.469 milioni germanski marki, odnosno preku 74% od vkupnata proceneta vrednost na dru{ tvoto. Taka, spomenati te pretprijatija, kako najgol emi doveri tel i, stanaa sopstveni ci vo **MAKSTI L A.D. Skopje**. Prvite tri spomenati pretprijatija go imaa paketot na upravuva~ki te prava, i od mesec maj do mesec noemvri, go organi zi raa restarti raweto na kapaci teti te.

Vo tekot na istata 1997 godi na, prvite tri domi nantni sopstveni ci na dru{ tvoto go prodadoa pogol emi ot del od svoi te akci i na { vajcarskata f irma DUFERCO SA od Lugano, so { to DUFERCO SA stana domi nanten sopstveni k na **MAKSTI L A.D. Skopje**.

MAKSTI L A.D. Skopje e komplet no pri vati zi rana korporaci ja.Osnovnata gl avni na na korporaci jata iznesuva 146.229.444 germanski marki, od koi :

- 79.552.450 germanski marki, odnosno 7.966.245 akci i na DUFERCO SKOP investment LTD;
- 37.254.143 germanski marki, odnosno 3.725.414 akci i na vraboteni te;
- 6.463.787 germanski marki, odnosno 646.379 akci i na A.D. "Makedoni ja" - Skopje;
- 5.849.180 germanski marki, odnosno 584.918 akci i na A.D. "Fer{ ped" - Skopje;
- 5.849.180 germanski marki, odnosno 584.918 akci i na A.D. "Makpetrol" - Skopje;
- 5.849.180 germanski marki, odnosno 584.918 akci i na A.D. "Tehnometal" - Skopje;

- 5.411.514 germanski marki, odnosno 541.152 akcii na A.D. "Komerzialna banka" - Skopje.

Od iznesenoto stanuva jasno deka osnovnata glavna na dru{tvoto e podelena na 14.622.944 obi~ni akcii, {to zna~i deka nominalnata vrednost na edna akcija iznesuva 10 germanski marki. Spored toa, procentualnoto u~estvo na oddelnite kosopstvenici vo vkupniot broj na akcii iznesuva:

- DUFERCO Skop Investment 54.4%
- Vrabotenite 25.4%
- AD "Makedonija" Skopje 4.42%
- AD "Fer{ped" Skopje 4%
- AD "Makpetrol" Skopje 4%
- AD "Tehnometal" Skopje 4%
- AD "Komerzialna banka" Skopje 3.70%

DUFERCO Skop Investment e dominanten sopstvenik na Makstil AD Skopje so u~estvo od 54,4%. Akciite Dufercogi stekna vrz: otkupuvawe na pozna~ajniot del na akcii te na makedonskite firmi, porane{ni gol emi doveriteli na R@ Skopje.

Od sopstvenikata struktura na Makstil AD Skopje se gleda deka i vrabotenite imaat zna~ajno u~estvo vo sopstvenosta na korporacijata-25,4%. Vrabotenite sopstvenosta vo korporacijata ja steknaa vrz dve osnovi:

1). Prvata osnova proizleguva od pri menata na zakonskite propisi vrzani za privatizacijata na pretprijatijata koi va`ea vo vremeto na eks Jugoslavija. Vo vtorata polovina na osumdesetite, be{e otvoren procesot na privatizacija na toga{nite Jugoslvenski pretprijatija vo op{testvena sopstvenost koj glavno bazi ra{e vrz eden vid na rabotni~ko akcionerstvo- vrabotenite vo zamena za efektivno zgolemuwawe na plati te dobivaa akcii. Edno od tie pretprijatija be{e i R@ "Skopje". Po osamostojuvaweto na Republika Makedonija i donesuvaweto na Makedonskiot zakon za privatizacija, zaradi oddr~uvawe na kontinuitetot na procesot, t.n. "stari privatizacii" na pretprijatijata bea prokontrolirani od strana na Upravata za javni prihodi (Makedonskata dano~nadi rekcija) i beaverificirani kako validni.

2). Vtorata osnova vrz koja {to vrabotenite stanaa akcioneri e povrzano so pretvorawe (konverzija) na pobaruwawata na vrabotenite vo traen vlog vo pretprijatieto. Stanuva zbor za zaostanati, nei splateni plati na rabotnicite, koi pretprijatijata vo procesot na privatizacijata, (vo sorabotka so rabotni~kite sindikati), gi pretvora vo trajni vlogovi.

Ostanati akcioneri na Makstil AD Skopje se makedonski pretprijatija porane{ni zna~ajni doveriteli na R@ "Skopje" koi svoite pobaruwawagi pretvorija vo traen vlog i predvleguvaweto na Dufenco, stanaa dominantni sopstvenici na pretprijatieto.

So vleguvaweto na Dufenco sopstvenicite prodadoa na {vajcaraksta korporacija zna~aen del od svoite akcii, taka {to denes, nivnoto

u~estvo vo vkupni ot akci onerski kapi tal , poedi ne~no ne e pogol emo od 4,5%, odnosno ni vnoto vkupno u~estvo vo osnovnata glavni na na korporaci jata i znesuva okol u 20%.

So vlezot na { vajcarskata firma DUFERCO SA od Lugano, zapo~naa ni za proekti ~i i razvojni ef ekti i maat po{ i roko zna~ewe.

4.1.Di vi denda i poli ti ka na di vi denda

Ne e i spl atena di vi denda zaradi pokri vawe na zagubi preneseni od mi nati te godi ni .

5.DELOVNA STRATEGI JA NA DRU[TVOTO

Akci onerskoto dru{ tvo Makstil A.D. Skopje e del na grupaci jata DUFERCO i e edinstven proizvodi tel na ~elik i topl oval ani debeli li movi vo Republ i ka Makedoni ja.

Makstil A.D. Skopje gradi strategi i na konkurenci ja na doma{ en i me|unaroden pazar, dol goro~ni i anti ci pati vni kon novi te procesi na svetskata gl obal i zaci ja na ekonomijata. Strategi jata na doma{ en pazar, kako i strategijata na me|unaroden pazar se takanare~eni, me{ ani strategi i - ti e se sostaveni od pogol em brj ~isti strategi i.

Spored proizvodni ot prof il , taa pri pa|a na "zrel i te i ndustri i " i ntegriraj}i gi od porane{ nata Rudnici i `elezarni ca - Skopje, sl edni te proi zvodni pogoni :

- ^eli ~arni ca i
- Val avni ca za topl oval ani debeli li movi .

Strategi i te se razvivaat vo ramki na koncepcijata na "mali `elezari ". Vakvi te `elezari i maat ni za prednosti vo promenl ivi te uslovi na pazarot i di nami ~ni te i strukturni promeni vo pobaruva~kata na ~elik i negovi te proi zvodni . Mal i te `elezari se cenat za ef i kasni , fleksi bil ni , raci onalni pazarno pril agodl i vi f ormi . Tie poka` uvaat pogol ema el asti ~nost na pazarni te fl uktuaci i , pogol ema mobi l nost vo tekovi te na kapi tal ot, pogol ema otvorenost kon sorabotka i i ntegraci i i pomal pazaren, ekonomski i tehnolo{ ki ri zik, no i pomal prof it. Tie i maat fleksi bil na organi zaci ja i ef i kasen menaxment, { to e osobeno bi tno od aspekt na promeni te na pazarot.

Koncepcijata na mala `el ezara se real i zi ra ni z si stemi na cel i i akti vnosti :

- unapreduvawe na kval i tetot na proi zvodstvoto preku voveduvawe novi tehnolo{ ki re{ eni ja vo proi zvodstvoto, koi ovozm` uvaat

- sledewe na potrebi te na potro{ uva~i te od edna strana i sledewe na op{ ti te tehnolo{ ki trendovi od druga strana,
- razvivawe na proizvodni ot asortiman spored aktuel ni te potrebi na potro{ uva~i te od edna strana, i spored proekci i te na ni vni te i dni potrebi, od druga strana,
- redukcija na energetski te i materijalni tro{ oci (namaluvawe na tro{ ocite po edinica proizvod), preku koristewe metodi za racionalizacija i brza supstitucija na poskapi so poevtini inputi,
- zgol emuvawe na op{ tata produktivnost preku set merki so upravuva~ko sti mul ati ven karakter od edna strana, i set merki na ekonomi ~no i raci onal no rabotewe od druga strana,
- razvivawe na sorabotka so partneri, preku ef i kasni f ormi na cel no povrzuvawe vo opredel eni sektori na ni vnoto rabotewe,
- dobl i ` uvawe do potro{ uva~i te preku koristewe na sovremeni ot marketing, promocijata na sopstvenoto proizvodstvo, kval itet i konkurentnost.

Golemi te ` elezari imaat svoi prednosti. Edna od najgolemi te, e mo` nosta za ostvaruvawe na golemi prof iti. Vo konkurencijata na svetski ot pazar, dominantno vlijanie imaat mal broj golemi firmi. Zaradi promeni te na pazarot, ti e te` at kon sojuzi i razli ~ni obl ici na partnerstvo.

Bi tni strategii za Makstil A.D., vo ramki na me{ anata strategija se:

Strategija orientirana kon tro{ oci. Ovaa kompanija targetiranosta kon namaluvaweto na tro{ ocite ja vodi kon poli ti ka na investirawe vo tehnologii i proekti preku koi se postiga redukcija na tro{ ocite. Zaradi faktot { to i konkurentite od ova industrija, vo golem del primenuvat strategija orientirana kon tro{ oci, vo kompanijata se vodi politika na otvorenost za sorabotka so drugi partneri, sekako vo soglasnost so makrostrategijata na DUFERCO. Ovaa strategija na stranski te pazari dobi va karakteristiki na me|unarodna strategija orientirana kon tro{ oci.

Strategija orientirana kon kvalitet. Taa se potvrduva i preku osvojuvaweto na standardite vo ova oblast. Dosega{ ni te rezultati na domenot na i mpl ementacijata na me|unarodni te standardi gi opravduvat of anzivni te celi na ova strategija. Proizvodstvoto na ~eli ~nite slabovi, odnosno toplovalanite limovi vo celost gi zadovoluvaat strogite strogite svetski standardi za proizvodstvo na plosnati proizvodi. Registraturata na sertifikatite za kvalitet gi opfa}a i TUV, Lloyd's Register of Shipping, American Bureau of Shipping, Det Norske Veritas, Registro Italiano Navale, Germanische Lloyd, Croatian Register i dr.

Strategija orientirana kon potro{ uva~ite ima primer vo promoviraweto na zna~eweto na doma{ noto proizvodstvo na ~elik. Promotivnoto moto "Proizveduvame ~elik so makedonsko sonce", me|u drugoto, zna~i i ani mi rawe na makedonski ot metal en kompl eks.

Realizacijata na konceptot "mal a ` el ezara", zapo~na so vl ezot na { vajcarskata f irma DUFERCO SA od Laguno. Taa vl eze so bi zni s pl an za naredni te deset godi ni. Vo razvojnata programa bea proektirani celi so operativen karakter. Vo tajmi ngot vl egoa tri te grupi celi:

1. Zgol emuvawe na proi zvodstvoto na ~el i k so { to } e se ostvarat uslovi te spored evropski te pravil a za proi zvodstvo na doma{ en ~el i k,
2. Namal uvawe na tro{ oci te i
3. Za{ ti ta na ` i votnata i pri rodna sredi na.

Vo funkcija na realizacija na prvata cel se izvr{ i avtomatizacija na procesot na valawe i avtomatsko opredeluvawe na debelina na limovi. Se pro{ iri dimenzi onalni ot asortiman. Ovaa rezultira{ e so pozitivni finansiski rezultati.

Vo funkcija na realizacija na vtorata cel, se napravi:

- gasifikacija na zagrevnite agregati vo valavnica - mazutot se zameni so pri roden gas,
- podobruvawe na re` imot za zagrevawe vo ~eli~arnica, i izvr{ ena e supstitucija na elektri~nata energija preku dodavawe na dopolnitelni vidovi hemiska energija,
- instalirawe na kazanska pe~ka vo ~eli~arnica, vo koja se vr{ i hemiska dorabotka (rafinirawe) na ~elikot, odnosno se podobruva negovot kvalitet i se namal uvaat tro{ oci te zaradi obezbeduvaweto na kontinuitetot vo leeweto na ~elikot,
- voveduvawe gasifikacija na del od agregatite vo ~eli~arnica, so { to e izvr{ ena zamena na poskapi ot propanbutan gas.

Vo funkcija na realizacija na tretata cel, izvr{ eno e instalirawe na novi filterski uredi za zafawe na otpadnite gasovi i instalirawe na sistemi za pro~istuvawe na otpadnite tehnolo{ ki gasovi.

Vo funkcija na ovie celi stana operativen kredit ot EBRD vo iznos od 15 milioni dolari. Prvite tri milioni dolari bea urgentno vlo` eni vo valavnica, so cel da se odgovori na konjunkturata na pazarot za potenki topl ovalani limovi.

Strategijata na DUFERCO, se bazira na slednata opredelba: za stabilen i dinami~en razvoj, neophodno e sozdavawe mo` nosti za doma{ no proizvodstvo na ~elik, koj preku finalizirawe vo ponatamo{ nite fazi } e dovede do efikasnost primerna za normalni pazarni uslovi.

6.FI NANSI SKI I ZVE[TAI

6.1.I ZVE[TAJ NA REVI ZORI TE DO AKCI ONERI TE NA MAKSTI L AD

I zvr{ ivme revizija na pridru`niot bilans na sostojba na Makstil AD Skopje na 31 dekemvri 2001 godina, kako i na povrzani te so nego izve{ tai za bilansot na uspeh i pari~niot tek za godinata toga{ zavr{ ena.Odgovornosta za finansiskite izve{ tai e na direktorite. Na{ a odgovornost e da iska`eme nezavisno mnenie, bazirano na izvr{ enata revizija.

Nie ja i zvr{ ivme na{ ata revizija vo soglasnost so Me|unarodni te standardi za revizija, objaveni od Me|unarodnata federacija na smetkovoditeli. Ovie standardi iziskuvaa da ja planirame i da ja izvr{ ime revizijata so cel da se zdobieme so razumna uverenost deka finansiskite izve{ tai ne sodr`at materijalno zna~ajni gre{ ki. Revizijata vkl u~uva i spituwawe, vrz osnova na testi rawe na evidencii te { to gi potkrepuvaa iznosite i obrazlo`enijata vo finansiskite izve{ tai. Taa isto taka vkl u~uva osvrt na kori steni te smetkovodstveni principi i zna~ajni te procenki napraveni od rakovodstvoto, kako i oценка na adekvatnosta na prika`uwaweto na informaciite vo finansiskite izve{ tai.Nie sme ubedeni deka na{ ata revizija obezbeduva razumna osnova za na{ eto mnenie.

Kako { to e prika`ano vo bele{ kata 7, zemji{ teto nad koe Pretprijiatieto ima def i ni ti vna sopstvenost e samo del od prika`anoto vo finansiskite izve{ tai na 31 dekemvri 2001 godina. Dokolku Pretprijiatieto dobie sopstvenost samo nad ova zemji{ te, toga{ vrednosta na zemji{ teto bi bila preceneta za pribli`no MKD 948.039 iljadi.

Ponatamu, kako { to e objasneto v bele{ ka 9, Zakonot koj se odnesuva na dolgoro~nite pobaruvawa, koj gi garanti ra pla}awata na vrabotenite za stanovi, be{ e povle~en. Spored toa, verojatno e ovie pobaruvawa da ne mo`at da bidat naplateni. Sledstveno, treba da bide napravena i spravka na vrednosta vo iznos od MKD 67.566 iljadi.

Spored na{ e mnenie, osven za efektite vrz finansiskite izve{ tai na rabotite iska`ani pogore, finansiskite izve{ tai realno i objektivno ja prika`uvaat finansiskata sostojba na Pretprijiatieto na 31.12.2001 godina, kako i rezultatot od raboteweto i pari~niot tek za godinata toga{ zavr{ ena, vo soglasnost so Me|unarodni te smetkovodstveni standardi, pri fateni od Me|unarodniot odbor za smetkovodstveni standardi, pri menl i vi vo Republ i ka Makedonija.

Bez ponatamu da go kval i f i kuvame na{ eto mnenie nie obrnuvame vni mani e na prika`anoto vo bele{ kata 8 kon f i nansi ski te i zve{ tai vo vrska so predl o` enata i nvesti ci ja v AD "Usl ugi ".

BI LANS NA SOSTOJBA

Opis na pozicijata	2001god	2000god.	1999 god.
AKTI VA			
Materijalni vlo`uvawa	2.687.068	2.344.235	2.032.657
Avansi za materijalni vlo`uvawa	24.142	50.747	48.044
Vlo`uvawa vo akcii	55.329	60.157	66.492
Dolgoro~ni pobaruwawa	67.566	67.566	67.566
Vkupno postojani sredstva	2.834.105	2.522.705	2.214.759
Zal i hi	758.672	745.275	362.563
Pobaruwawa od kupuva~i i drugi pobaruwawa	465.878	322.341	506.893
Pari ~ni sredstva i pari ~en ekvi val ent	118.937	22.979	62.235
Pobaruw. za danok od dobi vka	1.026	-	-
Vkupno tekovni sredstva	1.344.513	1.090.595	931.691
Vkupna Akti va	4.178.618	3.613.300	3.146.450

PASI VA			
Akci onerski kapi tal	3.948.195	3.948.195	3.948.195
Rezervi	523.349	523.361	450.455
Akumul i rana zaguba	(3.972.686)	(4.010.415)	(4.118.350)
Vkupno kapi tal i rezervi	498.858	461.141	280.300
Dolgoro~ni kredi ti	2.196.136	1.912.867	1.847.138
Vkupno dolgoro~ni obvrski	2.196.136	1.912.867	1.847.138
Obvrski kon dobavuva~i i drugi obvrski	1.278.857	1.171.317	1.000.910
Tekovna dostasanost na dolgoro~ni kredi ti	204.767	65.328	18.102
Obvrski za danok od dobi vka	-	2.647	-
Vkupno tekovni obvrski	1.483.624	1.239.292	1.019.012
Vkupna Pasi va	4.178.618	3.613.300	3.146.450

BI LANS NA USPEH

Opis na poziciji	2001god	2000god.	1999 god.
Realizacija	2.635.655	2.048.794	822.992
Troški na realizacija	(2.303.024)	(1.845.361)	(919.737)
Bruto dobi vka/(zaguba)	332.631	203.433	(96.745)
Ostanati prihodi od dejnosti	11.165	51.290	15.535
Administrativni rashodi	(147.652)	(68.742)	(45.802)
Ostanati rashodi od dejnosti	(91.738)	(38.610)	(39.637)
Dobi vka/(zaguba) od redovno rabotewe	104.406	147.371	(166.186)
Neto (rashodi)/prihodi od finansirawe	(65.392)	(36.789)	463
Dobi vka/(zaguba pred odano~uvawe	39.014	110.582	(166.186)
Danok od dobi vka	(1.285)	(2.647)	-
Neto dobi vka/(zaguba) za godi nata	37.729	107.935	(166.186)

I ZVE[TAJ ZA PARI ^NI TEKovi

Opis na pozicijata	2001god.	2000god.	1999god.
Osnovna dejnost			
Dobi vka/(zaguba) pred odano-uvawe	39.014	110.582	(166.186)
Korekcija za:			
Tro{oci za amortizacija na materijalni vlo`uvawa	101.119	56.085	33.270
Tro{oci za amortizacija na investiciji	6.085	5.228	5.820
Zgol emuvawe/(namal uvawe) na vrednosta na zalihite do neto prodanacena	-	(34.696)	34.696
Otpis na pobaruwawaa od kupuwa~i	-	5.228	-
I spravka na vrednosta na somni telni i sporni pobaruwawa od kupuwa~i	7.529	(200)	1.386
Otpis na obvrski	-	(35)	-
Prihodi od prethodno otpi{ani vlo`uvawa vo akcii	(1.257)	-	-
Revalorizacija na amortizacija za godinata	-	1.773	-
Kapital na dobi vka od prodanaba na vlo`uvawa vo akcii	-	(754)	-
I spravka na vrednosta na vlo`uvawa vo akcii	-	-	130
Prihodi od dividendi	-	(92)	(213)
Prihodi od kamati	(112)	(132)	(911)
Rashodi za kamati	40.533	25.377	5.800
Nerealizirani negativni kursni razliki	35.206	12.930	4.712
Dobi vka/(zaguba) od dejnosta pred promeni te vo obrtni ot kapital	228.117	181.294	(81.496)
(Zgol emuvawe)/namal uvawe na pobaruwawata	(124.461)	176.822	(349.854)
Zgol emuvawe na zalihite	(13.397)	(348.016)	(69.909)
Zgol emuvawe na obvrski te	115.448	167.080	469.682
Gotovina generirana/(koristena) od raboteweto	205.707	177.180	(31.577)
Plateni kamati	(37.593)	(21.923)	-
Platen danok od dobi vka	(4.958)	-	-
Pari~en tek od osnovnata dejnost	163.156	155.257	(31.577)
Investicioni aktivnosti			
Nabavka na materijalni vlo`uvawa	(443.964)	(296.530)	(38.715)
Avansi za oprema	-	-	(48.044)
Prilivi od prodanaba na vlo`uvawa vo akcii	-	1.860	-
Naplateni kamati	112	132	911

Pari~en tek od investici ona aktivnost	(443.852)	(294.538)	(85.848)
Finansi ska dejnost			
Prilivi od dolgoro~ni krediti	525.145	134.874	176.303
Otplata na dolgoro~ni krediti	(144.529)	(34.849)	-
Otplata na kratkoro~ni krediti	(3.962)	-	-
Pari~en tek od finansi ska dejnost	376.654	100.025	176.303
Neto zgol emuvawe/(namal uvawe) na pari~ni te sredstva i pari~ni ot ekvi val ent	95.958	(39.256)	58.878
Pari~ni sredstva i pari~en ekvi val ent na 1 januari	22.979	62.235	3.357
Pari~ni sredstva i pari~en ekvi val ent na 31 dekenvri	118.937	22.979	62.235

6.2.BELE[KI KON FI NASI SKI TE I ZVE[TAI

Zna~ajni smatkovodstveni pol i tiki

Makstil AD - Skopje ("Pretprijati eto") e akcionersko dru{ tvo i nkorporirano vo Republ i ka Makedoni ja.

(a) I zve{ taj za usoglasenost

Finansi ski te izve{ tai na Pretprijati eto se izgotveni vo soglasnost so izi skuvawata na makedonski te zakoni i Me|unarodni te smetkovodstveni standardi prifateni od Me|unarodni ot komitet za smetkovodstveni standardi ("IASB") i interpretaci i te izdadeni od Komitetot za interpretaci i pri IASB, pri menl i vi vo Republ i ka Makedoni ja.

(b) Osnova za izgotvuvawe na f i nansi ski te izve{ tai

Finansi ski te izve{ tai se prika`ani vo iljadi makedonski denari. Finansi ski te izve{ tai se izgotveni vrz osnova na istori ski vrednosti modif icirani za revalorizacijata na materijal ni te vlo`uvawa i amortizacijata. Pri izgotvuvaweto na f i nansi ski te izve{ tai za cel i te na ovoj izve{ taj, godi { nata smetka na Pretprijati eto e reklasi f i kuvana i kade { to be{ e potrebno napraveni se korekci i, za da bi de vo soglasnost so Me|unarodni te smetkovodstveni standardi pri menl i vi vo Republ i ka Makedoni ja i izi skuvawata na makedonskata zakonska regul ati va.

(v) Kontinuitet na raboteweto

Finansiските izveštai se izgotveni na pretpostavkata na kontinuitet na raboteweto. Pretprijeteto se potpira na Duf erko, najgol emi ot akci oner, za postojni te dogovori za proi zvodstvo. Bez vakvata poddr{ ka Pretprijeteto bi trebalo da najde alternativni dobavuva~i i potro{ uva~i za svoi te proi zводи. Prethodnoto iskustvo, a i maj}i go vo predvid i momentnoto ekonomsko opkru` uvawe, uka` uva deka toa bi bilo te{ ko.

Dokol ku poddr{ kata od Duf erko bi preki nala, }e treba da se napravat korekcii za da se namali vrednosta na sredstvata do iznosot na momentnata prod`na vrednost i da se napravi obezbeduvawe za pokri vawe na ponatamo{ ni obvrski koi bi proi zlele.

7.DOPOLNI TELNI I NFORMACI I

Kotiraweto na Makstil AD Skopje na Makedonskata berza da dolgoročni hartii od vrednost go odobri Odborot na direktori na društvo na sednici održana na den 26.11.2002godina u prostorijete na Društvo. Vo vrska so kotacijata, na uvid može da se dobijati kopii od slednive dokumenti :

- Prospekt
- Statut na Makstil AD Skopje
- Delovnik za rabota na Odborot na direktori
- Izvod od sudskot registar
- Pismo od revizori

Dokumentite se dostapni u prostorijete na Makstil AD Skopje ul. 16-ta Makedonska brigada br. 18 sekoj raboten den od 07.00 do 15.00 časot.

Site dokumenti soglasno zakonskata i berzanskata regulativa na R.Makedonija se dostapni u prostorijete na društvo, pokrovitelot i Makedonskata berza.

8.U^ESNI CI VO KOTACIJATA

Izdava~

Makstil AD Skopje
Ul.16-ya Makedonska brigada br. 18
1000 Skopje

Revizor

KPMG DOOEL
1000 Skopje

Depozitar

Centralen Depozitar za hartii od vrednost AD
Ul.„K.J.Pitu„1
1000 Skopje

Pokrovitel

Brokerska Kuća Početel-broker AD
Ul.„Orce Nikolov„bb
1000 Skopje

