



ПРОСПЕКТ

**Акционерско друштво фабрика за чоколади, вафли и бомбони АД ЕВРОПА-
Скопје
ул.808 бр.8 Скопје
www.evropa.com.mk**

**Котација на акциите на АД ЕВРОПА - Скопје на Официјалниот пазар на
Македонската берза на хартии од вредност АД Скопје, на подсегмент
Задолжителна котација**

До Македонска берза на хартии од вредност АД Скопје е доставено барање за котација на акциите на АД ЕВРОПА Скопје на Официјалниот пазар, на подсегмент Задолжителна котација. Номиналната вредност на една акција на АД ЕВРОПА Скопје изнесува 51,13 евра. Барањето за котација се однесува на :

-255.583 обични акции со право на глас

Пред котацијата на Официјалниот пазар на Македонската берза АД Скопје со акциите на АД ЕВРОПА Скопје се тргувало на Редовен пазар на Македонска берза, на подсегмент Пазар на акционерски друштва со посебни обврски за известување.

Покровител на котацијата

**ФЕРШПЕД БРОКЕР АД Скопје
Ул.Македонија 11 а Скопје**

Скопје, април 2013 година

Врз основа на Одлука за котација на хартии од вредност бр. 0201/0429-2 донесена на 28 март 2013 година со која се овластува Генералниот директор на АД ЕВРОПА Скопје да ги потпише сите документи во врска со котацијата на АД ЕВРОПА Скопје на Берзата, во име на Управниот одбор на АД ЕВРОПА Скопје, Генералниот директор ја потпишува следнава

ИЗЈАВА НА УПРАВНИОТ ОДБОР НА АД ЕВРОПА Скопје

Според нашите уверувања и согласно нашите сознанија и податоци со кои располагаме, под целосна морална, материјална и кривична одговорност, изјавуваме дека сите податоци од овој проспект сочинуваат целосно и вистинито прикажување на имотот и обврските, добивките и загубите, финансиската и деловната состојба на АД ЕВРОПА Скопје, правата содржани во хартиите од вредност и дека не се изоставени податоци кои би можеле да влијаат на целовитоста и вистинитоста на овој проспект.

**Генерален директор
Сава Димитрова**

Проспектот е изработен согласно Правилата за котација на хартии од вредност објавени од Македонската берза на хартии од вредност АД Скопје во март 2013 година.

Ревизор на годишните сметки на АД ЕВРОПА Скопје за 2011 и 2012 година е Друштвото за ревизија, проценка и финансиски консалтинг Б и Љ, Боро и Љупчо Доо Скопје.со адреса на ул.Дрезденска бр.52 Скопје.

Покровител на котацијата на АД ЕВРОПА Скопје е брокерска кука ФЕРШПЕД БРОКЕР АД Скопје со адреса на ул.Македонија 11 а Скопје.

Назив и адреси на банките на АД ЕВРОПА Скопје:

- Комерцијална банка АД Скопје,кеј Димитар Влахов бр.4 Скопје
- НЛБ Тутунска банка АД Скопје,ул.Водњанска бр.1 Скопје
- Шпаркасе банка АД Скопје,ул.Македонија 9-11 Скопје
- Охридска банка АД Охрид, ул.Луј Пастер бр.1 Скопје

Проспектот не претставува понуда за продажба, ниту повик за купување на акциите на АД ЕВРОПА Скопје. Проспектот не смее да се смета за препорака за купување на акции на АД ЕВРОПА Скопје, а секој потенцијален инвеститор се упатува на сопствена проценка на финансиската состојба и работењето на АД ЕВРОПА Скопје.

СОДРЖИНА

1. ПОДАТОЦИ ЗА ИЗДАВАЧОТ И КАПИТАЛОТ НА ИЗДАВАЧОТ

- 1.1. Назив и седиште на издавачот
- 1.2. Износ на вкупниот номинален капитал, поделните родови на акции со нивните главни карактеристики, бројот и вкупната номинална вредност на секој род
- 1.3. Одредби од Статутот кои ги регулираат промените во капиталот и правата кои произлегуваат од различните родови на акции
- 1.4. Промени во структурата на капиталот во последните две години во поглед на емитираниот капитал и бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал
- 1.5. Износот на сите должнички конвертабилни хартии од вредност
- 1.6. Имиња на акционери кои поседуваат над 5% од акциите со право на глас
- 1.7. Краток опис на меѓусебната поврзаност со друштва во кои АД ЕВРОПА има мнозинско учество
- 1.8. Ревидирани финансиски извештаи за 2011 и 2012 година
- 1.9. Квалификации на ревидираните финансиски извештаи

2. ПОДАТОЦИ ЗА ДЕЛОВНИ АКТИВНОСТИ НА ИЗДАВАЧОТ

- 2.1. Опис на основната дејност
- 2.2. Информации за значајни нови производи
- 2.3. Приказ на приходите од продажба во 2011 и 2012 година
- 2.4. Краток приказ на степенот на зависност од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки
- 2.5. Информација за политиката на развојот и истражување на нови производи и постапки
- 2.6. Информации за сите судски и арбитражни постапки кои се во тек или ќе настанат и кои можат да имаат значително влијание на финансиската состојба
- 2.7. Број на вработени и квалификациона структура
- 2.8. Опис и вредност на значителни инвестиции во основни средства и вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва во 2011 и 2012 година
- 2.9. Место и позиција на АД ЕВРОПА Скопје во гранката

3. ФИНАНСИСКИ ПОДАТОЦИ

- 3.1. Финансиски податоци за период 2011 и 2012 година
- 3.2. Податоци за трговските друштва во кои издавачот има мнозинска сопственост

4. ПОДАТОЦИ ЗА АКЦИИТЕ ЗА КОИ СЕ БАРА КОТАЦИЈА

- 4.1. Опис на родот на акциите за кои се поднесува барањето, бројот на акции и нивната номинална вредност
- 4.2. Опис на правата кои им припаѓаат на акциите
- 4.3. Позначајни одредби од Статутот на АД ЕВРОПА Скопје кои ги регулираат правата на акционерите
- 4.4. Статистички податоци за тргувањето со акциите на АД ЕВРОПА Скопје за 2011 и 2012 година

5. ПОДАТОЦИ ЗА ОРГАНИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ

- 5.1. Податоци за членовите на органите на управување
- 5.2. Судир на интереси помеѓу членовите на органите на издавачот

6. РАЗВОЈНИ ПЕРСПЕКТИВИ

- 6.1. Информација за развојните перспективи во деловното работење во периодот 2013-2015 година
- 6.2. Основни претпоставки и проценка за движење на добивката во период 2013-2015 година

7. РЕВИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА 2011 и 2012 ГОДИНА

1. ПОДАТОЦИ ЗА ИЗДАВАЧОТ И КАПИТАЛОТ НА ИЗДАВАЧОТ

1.1.Назив и седиште на издавачот

Полниот назив на издавачот гласи: Акционерско друштво фабрика за чоколади, вафли и бомбони ЕВРОПА-Скопје

Скратениот назив на издавачот гласи: АД ЕВРОПА Скопје

Седиштето на АД ЕВРОПА Скопје е на ул.808 бр.8 Скопје

1.2.Износ на вкупниот номинален капитал, поделните родови на акции со нивните главни карактеристики, бројот и вкупната номинална вредност на секој род

Вкупниот капитал на АД ЕВРОПА Скопје изнесува 13.067.751,29 евра односно 791.779.265,00 денари, а претставен е преку 255.583 акции со поединечна номинална вредност по акција од 51.13 евра.

Бројот на обичните акции изнесува 255.583 со вкупна номинална вредност од 13.067.751,29 евра односно 791.779.265,00 денари.

Во рамки на вкупната основна главнина обичните акции учествуваат со 100 %.

1.3.Одредби од Статутот кои ги регулираат промените во капиталот и правата кои произлегуваат од различните родови на акции

Промени на капиталот во друштвото се регулирани во глава V "Основна главнина " во делот "Намалување и зголемување на основна главнина", во членовите 18, 19, 20 и 21.

Основната главнина на друштвото може да се зголеми или намали со одлука на Собранието на акционери.Одлуката за зголемување,односно намалување на основната главнина се донесува со мнозинство на гласови од две третини од акциите со право на глас претставени на Собранието.

Правата кои произлегуваат од различните видови акции се регулирани во глава V од Статутот кој гласи "Основна главнина " во делот" Номинална вредност на акциите,број,род и класа на акциите",во членот 14.

Секоја обична акција на нивните сопственици им дава:

- 1.Право на глас на седница на Собранието на акционерското друштво;
- 2.Право на исплата на дел од добивката (дивиденда) од работењето на друштвото, што зависи од остварената добивка;
- 3.Право на исплата на дел од ликвидационата или стечајната маса на акционерското друштво;
- 4.Во случај на стечај на акционерското друштво,даваат право на исплата на сразмерен дел при делбата на ликвидационата или стечајната маса.

1.4.Промени во структурата на капиталот во последните две години во поглед на емитираниот капитал и бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал

Во последните две години не се случиле промени во капиталот на АД ЕВРОПА Скопје во поглед на износите на емитираниот капитал. Промени не се случиле ниту во бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал.

1.5.Износот на сите должнички конвертабилни хартии од вредност

АД ЕВРОПА Скопје нема издадено должнички конвертабилни хартии од вредност.

1.6.Имиња на акционери кои поседуваат над 5% од акциите со право на глас

Основната главнина на друштвото ја сочинуваат 255.583 обични акции. АД Европа Скопје има откупено 25.549 сопствени акции или 9,996% од основната главнина на друштвото. Сопствените акции немаат право на глас.

Сопственици со учество над 5% во основната главнина на друштвото составена од 255.583 обични, односно во акции со право на глас кои изнесуваат 230.034 обични акции се :

1. Макошпед АД Скопје поседува 48.700 обични акции или 19,05% во основната главнина или 21,17% во акциите со право на глас
2. Фершпед АД Скопје поседува 46.160 обични акции или 18,06% во основната главнина или 20,07% во акции со право на глас
3. Стопанска банка АД Битола поседува 46.005 обични акции или 18,00% во основната главнина или 19,99 % во акции со право на глас

4. Мила Левентич поседува 22.192 обични акции или 8,68% во основната главнина или 9,65% во акции со право на глас

5. Есамедин Хасани поседува 20.963 обични акции или 8,20% во основната главнина или 9,11% во акции со право на глас.

1.7. Краток опис на меѓусебната поврзаност со друштва во кои АД ЕВРОПА има мнозинско учество

АД ЕВРОПА Скопје е 100 % сопственик на ЕВРОПАК 2012 ДООЕЛ Скопје, кое отпочна со работа во 2012 година. Друштвото е под целосна контрола на АД ЕВРОПА Скопје. Контролата се остварува преку можноста АД ЕВРОПА Скопје да управува со финансиските и деловните политики, како и да ги користи придобивките од активностите.

За 2012 година се изготвени и консолидирани финансиски извештаи на Групата АД ЕВРОПА, кои ги опфаќаат АД ЕВРОПА Скопје и ЕВРОПАК 2012 ДООЕЛ Скопје.

1.8.Ревидирани финасиски извештаи за 2011 и 2012 година

Финансиските извештаи на АД ЕВРОПА Скопје за 2011 и 2012 година се ревидирани од страна на друштвото за ревизија, проценка и финансиски консалтинг Б и Љ, Боро и Љупчо Доо Скопје, со адреса на ул. Дрезденска бр.52 Скопје.

Во продолжение следи приказ на Билансот на состојба и Билансот на успех на АД ЕВРОПА Скопје за 2011 и 2012 година.

БИЛАНС НА УСПЕХ

во илјади денари

	2012	2011
Приходи од продажба	757.258	743.918
Останати деловни приходи	15.048	17.601
Промени на залихите на готови производи и производството во тек	-9.810	12.253
Сопствени производи употребени и капитализирни во претпријатието	6.518	6.366
Употребени сировини и помошни материјали	-378.053	-428.040
Плати и надоместоци од плати	-147.690	-141.739
Амортизација	-34.012	-29.811
Набавна вредност на трговски стоки	-60.929	-44.563
Останати деловни расходи	-98.237	-109.191
Добивка од работење	50.093	26.794
Финансиски приходи	3.496	5.156
Финансиски расходи	-13.249	-10.357
Добивка пред оданочување	40.340	21.593
Данок од добивка	-1.536	-1.249
Нето добивка	38.804	20.344

БИЛАНС НА СОСТОЈБА

во илјади денари

	2012	2011
СРЕДСТВА		
Недвижности, постројки и опрема	399.405	398.425
Нематеријални средства	827	
Вложувања во подружници	350	
Долгорочни вложувања	52.237	55.074
Аванси за инвестиции	2.171	12.636
Побарувања по долгорочни кредити	6.375	6.421
Вкупно долгорочни средства	461.365	472.556
Залихи	126.280	123.714
Побарувања од купувачи	287.091	258.572
Краткорочни финансиски вложувања	33.703	31.541
Останати краткорочни побарувања	19.967	28.834
Парични средства	14.888	3.668
Вкупнотековни средства	481.929	446.329
ВКУПНО СРЕДСТВА	943.294	918.885
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Акционерски капитал	613.773	613.773
Откупени сопствени акции	-69.623	-69.623
Законски резерви	100.220	94.399
Резерва за објективна вредност	-47.945	-45.262
Ревалоризациони резерви	4.035	4.035
Нераспределена добивка	97.299	64.126
Траен капитал	697.759	661.448
Обврски по долгорочни кредити	124.136	97.878
Обврски према добавувачи	111.215	107.468
Обврски по краткорочни кредити	44	41.568
Останати краткорочни обврски	10.140	10.523
Вкупно тековни обврски	121.399	159.559
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	943.294	918.885

1.9.Квалификации на ревидираните финансиски извештаи

Не постојат било какви квалификации на ревидираните годишни финансиски извештаи на АД ЕВРОПА Скопје за 2011 и 2012 година, ниту на консолидираните ревидирани финансиски извештаи на Група АД ЕВРОПА за 2012 година.

2. ПОДАТОЦИ ЗА ДЕЛОВНИ АКТИВНОСТИ НА ИЗДАВАЧОТ

2.1.Опис на основната дејност

Вовед

АД Европа Скопје е една од најстарите компании во кондиторската индустрија на Балканот основана во 1882 година. Пренесувајќи го искуството низ повеќе генерации, постојано зголемување на квалитетот и побарувачката за производите станува она што е денес – стабилна индустриска компанија со производство од околу 5.000 тона годишно и продажба на домашен пазар (36%) и странски пазар (64%).

Низ годините се правени многубројни инвестиции за подобрување на квалитетот и зголемување на производството како и за да се следат светските трендови во кондиторската индустрија. Освен инвестирање во опрема направени се и голем број на градежни активности.

На 02.06.2009 година е добиен сертификатот ISO22000, нои понатаму сепродолжува со унапредување на системот. Потврда за квалитетот и препознатливоста на производите на пазарот е и тоа што компанијата го има добиено признанието Superbrands Evropa 2009 и Superbrands Evropa 2011/2012.

Доказ за стабилноста на компанијата е и тоа што во услови на глобална економска криза која го потресе светот во изминатиот период, остварени се позитивни финансиски резултати.

Мисија

Мисијата на АД Европа е да биде препознатлив бренд на пазарот која ги пресретнува потребите и желбите на потрошувачите со својот квалитет, цена, вкус, облик и пакување на производите, континуирано ја зголемува продажбата на пазарите во Еврозоната и останатите делови од светот, остварува профит и го зголемува капиталот на сопствениците.

Основна дејност

Основната дејност на АД ЕВРОПА Скопје е производство на кондиторски производи.

Компанијата ги произведува и продава следниве групи на производи кои можат да се најдат во најразлични пакувања:

- Какао производи, десерти и локум - таблирани млечни чоколади, полнети чоколади, чоколади со додатоци, какао крем производи, чоколадни лиени десерти, бонбониери, крем банани, пралине десерти, штангли, гумени и желе бонбони, локум со и без додатоци.
- Бонбонски производи - филовани бонбони со разни ароми, тврди дропс бонбони, млечна, лешник, кокос, овошни карамела, бастуми со разни ароми.
- Вафли и колачи – вафли со различни вкусови, чоколадирани вафли и колачи од пченично и интегрално брашно.

2.2. Информации за значајни нови производи

АД ЕВРОПА континуирано ги подобрува своите производи во поглед на квалитет и пакување, следејќи ги светските трендови во кондиторската индустрија. За таа цел извршено е ребрендирање на голем број од производите кое ќе продолжи и во наредниот период. До овој момент ребрендирани се следниве производи:

- Вафли: Јадран лешник 40 г, 80 г, 270 г; Јадран млеко и какао 40 г, 80 г, 270 г; Јадран мока 40 г, 80 г, 270 г
- Бонбониери: Хармони 120 г (црвена, златна и сина) и Симфони 200 г (црвена, златна и сина)

Истовремено се работи и на развој на нови производи во склад со желбите на потрошувачите. Во последните две години на пазарот се пуштени производи во нови амбалажи, а планирани се и други нови производи. Може да се издвојат следните нови производи кои веќе постојат на пазарот:

- Ексклузивни чоколади 150 ги 400 г од млечна, темна и бела чоколада со различни додатоци
- Елит дарк 85 г со зголемена количина на какао (75%) со различни додатоци како бадеми, брусница, портокал
- Бонбони: Еукаментол 90 ги 250 г, Свилени бонбони во пластична тегла

- 170 ги 284 г, Колорадо 40 г (портокал, лимон, вишна, јаболко, портокал и чоколада и мента ичоколада)
- Карамели: Карамело 40 г (млеко, лешник, кокос, овошен микс како и посебен вкус Chewing toffee) Гумени бонбони Локо Поко 40 г
 - Желе бонбони Локо Поко 40 г
 - Вафли: Јадран 150 г и Јадран со чоколаден прелив 200 г со нов начин на пакување во вреќички
 - Бонбониери со специјално пакување од 170 г (шери и лешник), Шери цвет 300 г
 - Ролер костер 250 г, 455 г
 - Бисквити: Интегралисимо 150 г (чоколадирани и нечоколадирани), Берта 125 г (чоколадирани и нечоколадирани)

2.3.Приказ на приходите од продажба во 2011 и 2012 година

Остварените приходи од продажба во изминатите две години е како што следи:

во илјади денари

	2012	2011
Приходи од продажба во земјата	348.952	329.787
Приходи од продажба во странство	405.563	412.810
Останато	2.743	1.321
Вкупно	757.258	743.918

2.4.Краток приказ на степенот на зависност од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки

АД ЕВРОПА Скопје во своето работење не е зависна од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки.

2.5.Информација за политиката на развојот и истражување на нови производи и постапки

АД ЕВРОПА е компанија која во својата целокупна историја негува политика на инвестирање во развој на производството и во квалитетот на своите производи. Кога на тоа ќе се додаде и богатото искуство, не изненадува фактот што оваа фабрика успешно функционира веќе 130 години.

АД ЕВРОПА е свесна за преференциите на своите купувачи и модерните трендови во кондиторската индустрија, што беше и повод за ребрендирање на голем дел од асортиманот на производи, за да продолжи и кон развој на нови производи. Беше направена нова архитектура на брендови, како подобро би ги организирала, осмислила и прилагодила според очекувањата на своите клиенти. Овој процес одзема доста време и финансии, но беше чекор од големо значење за модернизацијата на постоечките производи и проширувањето на целокупниот асортиман на производи. Денес веќе, некои од овие ребрендирани производи може да се најдат во сопствените продавници, ланците маркети и пошироко низ целата Република и во странство. Сепак, АД ЕВРОПА е свесна и за нужноста од настап на пазарот и промоција на нови производи, затоа на пазарот во континуитет може да се забележат нови производи на АД ЕВРОПА.

АД ЕВРОПА е компанија која е фокусирана на квалитетот на тоа што им го нуди на потрошувачите и градејќи имиџ на одговорна компанија во тој поглед, поаѓа од премисата дека квалитетот е тоа што ја создава довербата кај потрошувачите, а оттука следува и нивната лојалност кон брендот. Особено големо внимание посветува и на сопствената малопродажба од вкупно 10 продавници низ Македонија, од кои 6 се во Скопје. Овие продавници се одлично средство за создавање блиски контакти со потрошувачите, од каде што дознава повеќе за нивните желби, вкусови, идеи и одговара на истите.

Со цел да се добијат детални информации за желбите и потребите за нови производи од страна на потрошувачите и деловните партнери редовно се спроведуваат анкети. Со помош на разновидните одговори може да се добие претстава кои производи се најмногу прифатени, кои производи имаат потреба од дополнителен развој или каков вид на производ им недостасува. Од анкетите се добиваат разноврсни повратни информации во врска со производот, амбалажата или позиционирањето на пазарот.

Неопходно е да се биде во тек со трендовите и новитетите на пазарот на кондиторски производи. Само со постојано следење на конкуренцијата на домашен и на светски пазар може да се обезбеди целосна слика за најновите производи и што е најважно, на желбите на потрошувачите. Затоа АД ЕВРОПА е присутна на најголемите саеми за кондиторска индустрија.

Покрај тоа што развојот на нови производи произлегува од побарувачката на пазарот, АД ЕВРОПА постојано се труди да ја предвиди побарувачката и да им

понуди на своите потрошувачи сосема нови производи соодветни на нивните потреби.

2.6.Информации за сите судски и арбитражни постапки кои се во тек или ќе настанат и кои можат да имаат значително влијание на финансиската состојба

Отежнатите стопански услови во кои работат стопанските субјекти во земјата не ја заобиколуваат ниту АД ЕВРОПА Скопје. Доколку поинаку не е можно, АД ЕВРОПА Скопје по пат на утужување се грижи за наплатата на своите побарувања. Активностите секогаш започнуваат со обиди за договорно,вонсудско решавање на спорите.

Со состојба 31.12.2012 година побарувањата од судски постапки покренати против АД ЕВРОПА Скопје изнесуваат 8.619 илјади денари.

Износите на поднесените тужби се нематеријални и неможат да имаат сериозно влијание врз финансиската состојба на друштвото.

2.7.Број на вработени и квалификациона структура

Бројната состојба и квалификационата структура на вработените во изминатиот тригодишен период е како што следи:

Квалификација на вработените	2012	%	2011	%	2010	%
Висока стручна спрема	36	9,05	32	8,12	32	7,39
Виша стручна спрема	1	0,25	2	0,51	3	0,69
Средна стручна спрема	296	74,37	277	70,30	300	69,29
Ниска стручна спрема	65	16,33	83	21,07	98	22,63
Вкупно	398	100,00	394	100,00	433	100,00

Од табеларниот преглед може да се согледа дека бројот на вработените во ЕВРОПА АД Скопје по значителното намалување во 2011 година во однос на состојбата во 2010 година за 9%,во 2012 година вкупниот број на вработени бележи благ раст во 2011 година,односно има зголемување од 1%.

Учеството на вработените со високо и више образование во вкупниот број на вработени е релативно ниско и бележи благо зголемување од 8,08% во 2010 година на 9,3% во 2012 година.

Најголемиот број од вработените се со средна и ниска стручна со учество од околу 90 %.Сепак од табеларниот приказ може да се согледа дека учеството на вработените со средна стручна бележи раст во однос на вработените со ниска стручна спрема.

2.8.Опис и вредност на значителни инвестиции во основни средства и вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва во 2011 и 2012 година

Инвестиции во 2011 година

Во текот на 2011 година направени се инвестиции за набавка на нови средства и зголемување на вредноста на постојните средства.

Вкупната вредност на направените инвестиции е 49.070.431 денари или 794.020 евра.

Во 2011 година започна набавката на опрема како дел од инвестицијата за енергетска ефикасност. Вкупната инвестиција без ДДВ изнесува 974.598 евра со вклучени градежни работи.Тие инвестиции се започнати во 2011 година кога дел од опремата е примен, се финализирани во 2012 година. Инвестицијата се однесува на секторите за брашноно-кондиторски производи – линија за чоколадирање и машина за пакување , во секторот за бонбонски производи – вакуум апарат, како и котел со паро-кондензен систем. Вкупниот износ на платени средства во 2011 година за оваа инвестиција е 775.773 евра.

Инвестициите кај земјиштето се однесуваат на трошоци за изработка на геодетски елаборати за започнување на постапки за регулирање на имотно-правни односи

ИНВЕСТИЦИЈА	Работна заедница	Сектор за какао производи,десерти и локум	Сектор за бонбонски и производ и	Сектор за брашноно-кондиторски и производи	Вкупно
Земјиште	863.901	0	0	0	863.901
Гредежни активности	574.135	218.550	378.750	852.748	2.024.183
Опрема во производство	12.934.243	2.312.461	3.667.657	26.381.644	45.296.005
Товарни возила	400.000	9.194	10.428	0	419.622
Лабораториска	177.966	0	0	0	177.966

опрема					
Сметачки машини	59.659	0	3.990	0	63.649
Друга опрема	89.505	54.900	36.550	44.150	225.105
Вкупно	15.099.409	2.595.105	4.097.375	27.278.542	49.070.431

Инвестиции во 2012 година

Во текот на 2012 година направени се инвестиции за набавка на нови средства и зголемување на вредноста на постојните средства. Вкупната вредност на направените инвестиции е 9.115.153 денари или 147.494 евра.

За оваа година не е направена некоја поголема инвестициона активност и најголемиот дел од инвестираните средства се однесуваат на зголемување на вредноста на постојните средства.

ИНВЕСТИЦИЈА	Работна заедница	Сектор за какао производи, д есерти и локум	Сектор за бонбонск и производ и	Сектор за брашно- кондиторск и производи	Вкупно
Гредежни активности	548.823	0	426.002	61.410	1.036.235
Транспортни средства	108.263	0	0	0	108.263
Опрема производство	0	516.875	3.591.291	2.134.892	6.243.058
Друга опрема	646.940	390.532	204.907	433.682	1.676.061
Сметачки машини	51.536	0	0	0	51.536
Вкупно	1.355.562	907.407	4.222.200	2.629.984	9.115.153

Во текот на 2011 и 2012 година не се остварени вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва.

2.9. Место и позиција на АД ЕВРОПА Скопје во гранката

Според Централниот регистар на Република Македонија АД ЕВРОПА Скопје во вкупните приходи од дејноста учествува со 16,4%, а со добивката со 14,2%.

Степенот на задолженост е 25,9%, а просекот на дејноста е 31,6%. Просечниот број на денови на наплата на побарувања е 143 а просекот на дејноста е 91 ден. Просечен број на денови на обрт на залихите е 59 дена, а просекот на дејноста е 53 дена. Просечен број на денови на плаќање на обврските е 59 дена, а просекот на дејноста е 63 дена.

Коефициентот на обрт на вкупни средства е 0,8%, а просекот на дејноста е 1,1%. Коефициентот на економичност е 1,1% исто колку и просекот на дејноста.

3. ФИНАНСИСКИ ПОДАТОЦИ

3.1. Финансиски податоци за период 2011 и 2012 година

	2012	2011
Вкупни средства(во илјади денари)	943.294	918.885
Вкупни обврски(во илјади денари)	245.535	257.437
Вкупен капитал (во илјади денари)	697.759	661.448
Добивка пред оданочување (во илјади денари)	40.340	21.593
Добивка по оданочување (во илјади денари)	38.804	20.344
Нето добивка по акција	168,69	101,48
Коефициент цена/добивка по акција	18,64	-
Коефициент цена/книговодствена вредност на една акција	1,04	-
Износ на исплатена дивиденда (брuto)	100	41,11
Дивиденден принос	2 %	0,8 %

3.2.Податоци за трговските друштва во кои издавачот има мнозинска Сопственост

АД ЕВРОПА Скопје има мнозинска сопственост во ЕВРОПАК 2012 ДООЕЛ Скопје. Во продолжение следи приказ на основните податоци со состојба 31.12.2012 година за ЕВРОПАК 2012 ДООЕЛ Скопје.

ДРУШТВО ВО МНОЗИНСКА СОПСТВЕНОСТ	ЕВРОПАК 2012 ДООЕЛ СКОПЈЕ
Адреса:	Ул.808.БР.8
Дејност:	10.82 ПРОИЗВОДСТВО НА КАКАО,ЧОКОЛАДИ
Удел на капиталот во сопственост:	100% во сопственост на АД Европа
Вкупен капитал:	484.355 денари
Резерви:	22.153 денари
Добивка по оданочување:	114.202 денари
Износ на исплатена дивиденда:	нема
Износ на долг на издавачот:	601.210 денари
Износ на долгот спрема издавачот:	нема

4. ПОДАТОЦИ ЗА АКЦИИТЕ ЗА КОИ СЕ БАРА КОТАЦИЈА

4.1.Опис на родот на акциите за кои се поднесува барањето, бројот на акции и нивната номинална вредност

Барањето за котација на Официјалниот пазар на Македонската берза на хартии од вредност АД Скопје се поднесува за 255.583 обични акции со вкупна номинална вредност од 13.067.751,29 евра.

Номиналната вредност на една акција на АД ЕВРОПА Скопје изнесува 51.13 евра.

4.2.Опис на правата кои им припаѓаат на акциите

Согласно Статутот на АД ЕВРОПА Скопје обичните акции им ги даваат на нивните сопственици следните права:

- право на глас во Собранието на друштвото;
- право на исплата на дел од добивката во вид на дивиденда;
- во случај на стечај или ликвидација на друштвото даваат право на сразмерно учество во поделбата на стечајната, односно ликвидационата маса.

Секоја акција со право на глас, дава право на еден глас во Собранието на друштвото.

Акциите се слободно преносливи. Како акционери се сметаат сите лица запишани во акционерската книга која согласно законската регулатива се води во Централниот депозитар за хартии од вредност АД Скопје.

4.3.Позначајни одредби од Статутот на АД ЕВРОПА Скопје кои ги регулираат правата на акционерите

Собрание на акционери

Собранието на акционери на Друштвото го сочинуваат сопствениците на акции што даваат право на глас. Собранието на акционери го свикнува Управниот одбор. Доколку Управниот одбор не го свика Собранието на акционерското друштво навреме, тоа може да го стори Надзорниот одбор со мнозинство гласови од своите членови по своја иницијатива или по барање на акционер.

Барање за свикнување на Собранието на акционерското друштво можат да поднесат и акционерите кои имаат најмалку 1/10 од акциите со право на глас. Ова барање акционерите го поднесуваат по писмен пат, при што мора да ги наведат целта и причините за свикнување на Собранието на акционерското друштво, име, презиме, адреса, ЕМБГ и извод од Централниот депозитар на хартии од вредност. Барањето го потпишува секој акционер лично или преку полномошник со специјално полномошно заверено на Нотар.

Барањето акционерите го поднесуваат до органот на управување во седиштето на друштвото.

Во рок од 8 дена органот на управување донесува одлука за прифаќање или одбивање на барањето за свикнување на Собранието на Акционерското Друштво.

По барање на акционери кои имаат мнозинство од сите акции со право на глас,

Управниот односно Надзорниот одбор, одлука за свикување на Собрание на Друштвото, донесува во рок од 24 часа.

Акционерите по истек на овие рокови, можат да поднесат предлог за свикување на Собрание на Друштвото до судот.

Седниците се одржуваат најмалку еднаш годишно, како и кога тоа го бара интересот на Друштвото и на акционерите во постапка пропишана со закон и статут.

Собранието на друштвото одлучува особено за: донесување на Статутот и измени и дополнувања на Статутот, ги одобрува годишната сметка, финансиските извештаи и годишниот извештај за работењето на друштвото, одлучува за распределба на добивката, ги избира и отповикува членовите на Надзорниот одбор, одобрување на работата и водењето на работењето со Друштвото на органот на управување и на Надзорниот одбор, за одобрување на работата на членовите на органите се гласа одделно за секој член на органот, промена на права врзани за одделни родови и класи акции, зголемување и намалување на основната главнина, издавање на акции и други хартии од вредност, назначува овластен ревизор за ревизија на годишната сметка и на финансиските извештаи, ако Друштвото има обврска да ги подготвува, преобразба на акционерското друштво во друга форма на друштво, промена на фирмата и седиштето на друштвото, на барање на Надзорниот одбор и во случај кога се работи за голема зделка која надминува 50% од книговодствената вредност на имотот на Друштвото, престанок на акционерското друштво како и за други прашања во согласност со законот.

Собранието може да работи ако на седницата присуствуваат верификувани учесници на Собранието кои поседуваат најмалку мнозинство од вкупниот број на акциите со право на глас. Одлуките на Собранието се донесуваат со мнозинство од акциите со право на глас претставени на Собранието, ако за одредени одлуки со статутот или законот не е одредено поголемо мнозинство.

Соопштенија за акционерите

Собранието се свикува со објавување јавен повик до акционерите. Јавниот повик се објавува најмалку во еден дневен весник. Рокот кој што тече од денот на објавувањето на јавниот повик до денот на одржување на Собранието не може да биде подолг од 50 дена ниту пократок од 21 ден до денот на одржувањето на Собранието.

Право на глас

Секоја акција со право на глас дава право на еден глас во Собранието на друштвото.

Правата стекнати од сопствените акции мируваат. Вкупниот износ на сопствените акции не може да надмине 1/10 од основната главнина на друштвото.

Основната главнина на друштвото е составена од 255.583 обични акции. Европа АД Скопје поседува 25.549 сопствени акции.
Бројот на гласови во Собранието изнесува 230.034 гласови.

Исплата на дивиденда

Акционерите во согласност со деловниот резултат имаат право на дел од годишната добивка на акционерското друштво што Собранието ќе ја утврди за распределбата.

Висината на дивидендата Собранието ја утврдува врз основа на остварените резултати.

Акционерите имаат право на добивка во согласност со бројот на акциите кои ги поседуваат.

Исплатата на дивидендата се врши на име на последниот сопственик на акција кој е запишан и регистриран во акционерската книга, и во Централниот депозитар на хартии од вредност, во пари или во акции.

Престанување на друштвото

Акционерското друштво престанува кога ќе настапи било која причина утврдена со закон како и кога Собранието на друштвото ќе донесе одлука за престанок на акционерското друштво.

Одлука за престанување на друштвото донесува Собранието на друштвото со двотретинско мнозинство од акциите со право на глас претставени на Собранието.

Друштвото престанува со :

- Одлука за Собранието за престанување на друштвото донесена со мнозинство гласови од 2/3 од акциите со право на глас претставени на Собранието;
- Правосилна одлука на судот со која ќе се утврди ништовност на друштвото и на уписот на друштвото во трговскиот регистар;
- Присоединување,со спојување или со поделба на друштвото со раздвојување, со основање и со раздвојување со преземање;
- Стечајна постапка.

Откуп на сопствени акции

Друштвото може да стекне сопствени акции согласно закон.

4.4.Статистички податоци за тргувањето со акциите на АД ЕВРОПА Скопје за 2010, 2011 и 2012 година

Во периодот од 01.01-2010 до 31.12.2012 година со акциите на АД ЕВРОПА Скопје е тргувано на Редовниот пазар на Македонската берза АД Скопје , на подсегментот Пазар на акционерски друштва со посебни обврски за известување. Вкупно се иструвани 63.494 обични акции на АД ЕВРОПА Скопје, што претставува 24,84 % од вкупно издадените хартии од вредност.

Максималната цена е постигната на 27.12.2012 година и изнесува 3.145 денари, а минималната цена по акција 798 денари и е постигната на 01.11.2012 година.

На 05.10.2011 година на јавна берзанска аукција при продажба на големи пакети на акции беа иструвани 30.000 обични акции на АД ЕВРОПА Скопје по цена од 1.500 денари по акција.

На 12.10.2012 година во јавна берзанска аукција беше реализирана трансакција во која беа продадени 9.489 приоритетни акции во сопственост на Фондот на ПИОМ по цена од 788 денари.

На 01.11.2012 година преку блок трансакција на Македонска берза АД Скопје беа иструвани 9.489 обични акции по цена од 798 денари.

На 27.12.2012 година на редовен пазар беше реализирана трансакција со 24.005 обични акции на друштвото по цена од 3.145 денари.

5. ПОДАТОЦИ ЗА ОРГАНИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ

5.1.Податоци за членовите на органите на управување

Управувањето со АД ЕВРОПА Скопје е организирано според двостепен систем со Управен одбор и Надзорен одбор.

5.1.1 Управен одбор

Управниот одбор на АД ЕВРОПА Скопје е составен од 5 члена.

Надзорниот одбор ги избира членовите на Управниот одбор со мандат од 4 години со право на реизбор.

Претседателот на Управниот одбор го застапува друштвото во односи со трети лица .

Во продолжение следи составот на членовите на Управниот одбор со приказ на бројот на акции што ги поседуваат во АД ЕВРОПА Скопје.

име и презиме	функција	бр.на акции и % во основна главн.		% во гласачки права
Сава Димитрова	Претседател	8.718	3,41%	3,79%
Менка Николоска	Член	нема	/	/
Вера Иванова	Член	нема	/	/
Виолета Татабитовска	Член	нема	/	/
Ивана Левентиќ	Член	нема	/	/

Во продолжение следи приказ на податоци за пооделни членови на **Управниот одбор** на АД ЕВРОПА Скопје.

1.1	Име и презиме и датум на раѓање	1.Сава Димитрова 13.10.1949
1.2	Деловна адреса	Ул.808 бр. 8 Скопје
1.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Претседател на Управен Одбор од 1991 и Генерален директор од 1987
1.4	Податок за значајните активности на овие лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Не врши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
1.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
1.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	1973-1979 Контролор на производство – АД ЕВРОПА 1979-1987 Директор на производство – АД ЕВРОПА 1987- Генерален директор – АД ЕВРОПА 1991- Претседател на Управен одбор - АД ЕВРОПА

1.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Претседател на Надзорен одбор на Комерцијална банка АД Скопје од 2008 со мандат до 2016. Акционер е во АД ЕВРОПА Скопје.
1.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
1.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
1.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	8.718 обични акции,што претставува 3.41% од основната главнина, односно 3,79 од акциите со право на глас.

2.1	Име и презиме и датум на раѓање	2.Менка Николоска 25.11.1951
2.2	Деловна адреса	Ул.808 бр. 8 Скопје
2.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Управен одбор од 2005 Директор на сектор за финансииод 2003
2.4	Податок за значајните активности на овие лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Не врши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
2.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	

2.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	1975-1977 аначитичар – планер АД ЕВРОПА 1977-1986 Шеф на план и анализа АД ЕВРОПА 1986-2003 Шеф на сектор за финансии АД ЕВРОПА 2003 - Директор на сектор за финансии во АД ЕВРОПА
2.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Не бил член на Одборот на директори, односно УО и НО во последните пет години. Не е содружник, односно акционер во последните пет години.
2.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
2.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
2.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

3.1	Име и презиме и датум на раѓање	3.Вера Ивановска 23.10.1951
3.2	Деловна адреса	Ул.Македонија бр 19 Скопје
3.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Управен одбор од 2009

3.4	Податок за значајните активности на овие лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Не врши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
3.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
3.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	1971 – 1990 сметководител/книговодител во ТД МАКОШПЕД АД 1990 – 2004 шеф на девизно одделение /финансова оператива во ТД МАКОШПЕД АД 2004 – 2012 Директор на сектор за финансии во ТД МАКОШПЕД АД 2012 - Директор на сектор за заеднички служби
3.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Член на Одбор на директори на ТД Макошпед АД Скопје од 2006 и Претседател од 2009 Не е содружник, односно акционер во последните пет години
3.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
3.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
3.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

4.1	Име и презиме и датум на раѓање	4.Виолета Татабитовска 15.06.1953
4.2	Деловна адреса	Ул.Македонија 11а Скопје
4.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Управен одбор од 19.04.2013
4.4	Податок за значајните активности на овие лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Не врши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
4.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
4.6	Податоци за релевантно менаџерско и експертско работно искуство	1977-1985- ЖТП Скопје 1985 – Фершпед АД Скопје
4.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	2001-2005 – член на Надзорен одбор во Лотарија на Македонија 2005-2011 – претседател на Одбор на директори на Лотарија на Македонија 1998-2013 – член на Управен одбор во Фершпед АД Скопје 2013- член на Надзорен одбор на Фершпед АД Скопје Акционер е во Фершпед АД Скопје.
4.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години

4.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
4.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

5.1	Име и презиме и датум на раѓање	5.Ивана Левентиќ 29.03.1985
5.2	Деловна адреса	Буковачка цеста бр 25 Загреб Хрватска
5.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Управен одбор од 12.09.2012
5.4	Податок за значајните активности на овие лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Неврши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
5.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
5.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	5 годишно искуство во фирма ЛЕВЕНТИЌ Хрватска
5.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Не бил член на Одборот на директори, односно УО и НО во последните пет години. Не е содружник или акционер во последните пет години

5.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
5.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
5.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

5.1.2 Надзорен одбор

Надзорниот одбор на АД ЕВРОПА Скопје е составен од три члена. При изборот на членовите на Надзорниот одбор се назначува кои членови се избираат како независни членови на Надзорниот одбор. Најмалку $\frac{1}{4}$ од неговите членови се независни членови. Собранието ги избира членовите на Надзорниот одбор со мнозинство гласови од акциите со право на глас од кворумот определен за работа на Собранието.

Членовите на Надзорниот одбор се избираат со мандат од 4 години, со право на реизбор. Надзорниот одбор задолжително одржува четири редовни состаноци во годината, на секој три месеци, при што еден од нив мора задолжително да се одржи во рок од еден месец пред одржување на годишно собрание.

Во продолжение следи составот на членовите на Надзорниот одбор со приказ на бројот на акции што ги поседуваат во АД ЕВРОПА Скопје.

име и презиме	функција	бр. на акции и % во основ.главнина		% во гласачки права
Стерјо Зиков	Претседател	нема	/	/
Митко Димов	Член	нема	/	/
Есамедин Хасани	Член	20.963	8,20%	9,11%

Во продолжение следи приказ на податоци за поделни членови на **Надзорниот одбор** на АД ЕВРОПА Скопје.

1.1	Име и презиме и датум на раѓање	1.Стерјо Зиков – 16.03.1957
1.2	Деловна адреса	Ул.Македонија број 19
1.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Претседател и Независен член на Надзорниот одбор од 05.04. 2013
1.4	Податок за значајните активности на ови лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Не врши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
1.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
1.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	Основно Јавно обвинителство Скопје, Заменик Јавен обвинител, 2003-2009 Јавен обвинител 2009 - Адвокат
1.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Не бил член на Одборот на директори, односно УО и НО во последните пет години. Не е содружник или акционер во последните пет години

1.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
1.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
1.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

2.1	Име и презиме и датум на раѓање	2.Митко Димов 24.10.1959
2.2	Деловна адреса	Ул.Македонија 11А Скопје
2.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Надзорен одбор од 08.04.2010
2.4	Податок за значајните активности на ови лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Неврши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
2.5.	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
2.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	-1984-1986 РО Слобода Штип -1986-1992 ЖТП ООЗТ Фершпед-Раководител на царинска испостава Штип -1992-1996 Раководител на финансов сектор во Фершпед АД -1996-1999 Директор на Штедилница Фершпед ДОО -1999-2001 Финансов директор Фершпед АД -2001-2005 Генерален директор Лотарина на

		Македонија АД -2005- Генерален извршен директор во Лотарија на Македонија АД
2.7.	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Член на Надзорен одбор на Фершпед АД Скопје и Извршен член на Одбор на директори на Лотарија на Македонија . Акционер е во Фершпед АД Скопје и Лотарија на Македонија АД Скопје.
2.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
2.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
2.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Не поседува акции во друштвото

3.1	Име и презиме и датум на раѓање	3.Есамедин Хасани 31.10.1965
3.2	Деловна адреса	Ветерник - Приштина
3.3	Функција што ја врши кај издавачот и датум од кога ја врши функцијата	Член на Надзорен одбор од 30.03.2009

3.4	Податок за значајните активности на ови лица надвор од работењето кај издавачот(доколку тие активности се значајни за издавачот)	Неврши значајни активности надвор од работењето кај издавачот
3.5	Податок за природата на било каква поврзаност на лицето со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор	Нема било каква поврзаност со другите членови на Управниот одбор и Надзорниот одбор
	Детални податоци	
3.6	Податоци за релевантното менаџерско и експертско работно искуство	25 годишно искуство во сопствена фирма Еуропа Приштина
3.7	Имиња на друштва во кои лицето е член на Одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор или содружник, односно акционер во било кое време во последните пет години и податок дали лицето сеуште е или не е веќе член или содружник, односно акционер	Не бил член на Одборот на директори, односно УО и НО во последните пет години. Не е содружник ил иакционер во последните пет години
3.8	Податок дали лицето било член на одборот на директори, односно управниот и надзорниот одбор на правно лице против кое е поведена стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години	Лицето не било член на одборот на директори, односно УО и НО на правно лице против кое е поведено стечајна , предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
3.9	Податок дали на лицето му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години (со податок кога била изречена мерката и до кога траела забраната)	Не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање кое деловно или во целост е опфатено во предметот на работење на издавачот во последните пет години.
3.10	Податок дали лицето има сопствено учество во основната главнина на издавачот и во гласачката структура на издавачот, со податок за износот за тоа учество	Поседува 20.963 обични акции кои претставуваат 8,20% во основна главнина или 9,11% во акции со право на глас

5.2.Судир на интереси помеѓу членовите на органите на издавачот

5.2.1.Податок за потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои овие лица ги имаат кај издавачот и нивните приватни интереси или други одговорности

Не постои потенцијален судир на интереси помеѓу одговорностите кои лицата, членови на Управниот и Надзорниот одбор ги имаат кај АД ЕВРОПА Скопје и нивните приватни интереси или други одговорности.

5.2.2.Податок за постоење на договор или соработка помеѓу овие лица и големите акционери,клиенти,добавувачи и други лица врз основа на што било кое од овие лица било избрано за член на Управниот и Надзорниот одбор на издавачот

Не постои договор или соработка помеѓу лицата,членови на Управниот и Надзорниот одбор и големите акционери, клиенти, добавувачи и други лица врз основа на што било кое од овие лица било избрано за член на Управен и Надзорен одбор на АД ЕВРОПА Скопје.

5.2.3.Детални податоци за постоењето на било какво ограничување на располагањето со акциите кои членовите на Управниот одбор и Надзорниот одбор на издавачот ги поседуваат кај издавачот, во определен временски период за што овие лица се согласиле

Не постои било какво ограничување на располагањето со акциите кои членовите на Управниот и Надзорниот одбор ги поседуваат кај АД ЕВРОПА Скопје во определен временски период.

6. РАЗВОЈНИ ПЕРСПЕКТИВИ

6.1.Информација за развојните перспективи во деловното работење во периодот 2013-2015 година

Во периодот 2013 – 2015 година планирани се зголемени маркетинг активности со цел подобро позиционирање на брендот Европа на пазарот. Се планираат различни промотивни активности со кои поголем број на купувачи би се запознале со широката лепеза на производи, како и со квалитетот на тие производи. Активностите ќе ги опфатат како најмладите консументи – децата, така и

возрасните, па и нивните дедовци и баби, бидејќи во понудата на производи со бренд Европа има производи за сите старосни групи на купувачи.

Со пратење на понудата од кондиторските производи на пазарот се воочува дека се повеќе амбалажата е важен дел од маркетинг миксот и дека често таа е пресуден елемент за купување. Поради ова се превземаат активности за ребрендирање на дел од производите, воведување на нови модерни – трендовски материјали за пакување на одредени производи. Се води грижа новите дизајни на паковањата да ги следат светските трендови, се со цел производите со својот квалитет и со својот изглед да се доближат до познатите марки на кондиторски производи.

АД ЕВРОПА Скопје е позиционирана како најстара и една од најпрепознатливите компании во Република Македонија. Стратешка цел на друштвото е да биде лидер во кондиторската индустрија во земјата и една од најпознатите кондиторски компании во регионот.

Развојната стратегија се состои од остварување на следниве цели:

- Една од главните цели е остварување на континуиран раст на обемот на продажбата на досегашните пазари и освојување на нови пазари во Европската унија како и во Источните земји.
- Проширување на производните линии, постојана замена на застарената и амортизирана опрема со современа и поефикасна.
- Развој на нови производи и следење на светските трендови во кондиторската индустрија. Проширување на асортиманот на здрави производи како интегрални колачи и производи со повисок процент на какао.
- Континуирани следење на однесувањето на потрошувачите и производство на производи кои по квалитет, вкус, цена, облик и пакување ќе ги пресретнуваат нивните желби и потреби.
- Зголемени маркетинг активности за подобро позиционирање на брендот Европа на пазарот. Планирани се голем број на промотивни активности за да се запознаат купувачите со производите и нивниот квалитет како и продолжување на процесот на ребрендирање.
- Намалување на трошоците и реализирање на програми за зголемување на ефикасноста и продуктивноста. Во оваа насока во 2012 година е реализиран Проект за енергетска ефикасност со што е остварена заштеда во енергенси, основен материјал, трошоци за тековно работење и одржување, намалена работна рака на конкретни позиции. За во наредниот период е планиран и друг проект од ваков тип.

Следејќи ги современите трендови на брз развој на професионалното работење и важноста на човечкиот фактор во компаниите се превземаат конкретни активности за нивно усовршување, развој и зголемување на нивната мотивираност со цел зголемување на продуктивноста како една од главните фактори за конкурентноста на една компанија. Поради тоа една од целите се и редовните професионални обуки на вработените.

Компанијата е свесна за глобалните трендови за заштита на животната средина и затоа инвестира во проекти од областа на енергетската ефикасност што придонесува за заштита на животната средина на локално ниво со намалена потрошувачка на енергија и смалување на емисија на стакленички гасови и полутанти .

6.2.Основни претпоставки и проценка за движење на добивката во период 2013-2015 година

Во 2012 година остваривме нето добивка на износ од 38.804.156 денари, за во 2013 година проектираната добивка е на износ од 39.900.000 денари, за во 2014 година проектираната добивка е на износ од 41.895.000 денари, а за 2015 година проектираната добивка е на износ од 43.152.000 денари.

7. Ревидирани финансиски извештаи за 2011 и 2012 година

Составен дел на Проспектот се Ревидираните финансиски извештаи на АД ЕВРОПА Скопје со мислењето на независниот ревизор за 2011 и 2012 година и Ревидираните консолидирани финансиски извештаи за 2012 година, изготвени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија .

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2012,
со извештај на независниот ревизор

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2012,
со извештај на независниот ревизор

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ	3 - 4
КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ	5
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	6
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	7
КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА	8
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	9 - 25

**Б и Љ,
Боро и Љупчо
д.о.о. - Скопје**

Ревизија, Проценка
и Финансиски
Консалтинг

Дрезденска бр 52
1000 Скопје
Македонија

Тел: + 389 (02) 3066-604
Тел: + 389 (02) 3061-185
Факс +389 (02) 3094-919

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите и Управниот одбор на ЕВРОПА АД - Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените консолидираните финансиски извештаи на ГРУПАТА ЕВРОПА АД Скопје што ги вклучуваат консолидираниот извештај за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2012 година, како и консолидираниот билансот на успех, консолидираниот извештај за сеопфатна добивка и консолидираниот извештај за промени во главнината за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансискиот извештај

Раководството на ГРУПАТА ЕВРОПА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидираните финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, консолидираните финансиски извештаи објективно ја презентираат, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на ГРУПАТА ЕВРОПА АД Скопје заклучно со 31 декември 2012 година, како и неговата финансиска успешност за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2012 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните консолидираните финансиски извештаи на ГРУПАТА ЕВРОПА АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2012 година.

Скопје, 10 март 2013 година

Овластен ревизор

Атанасовски Борислав



Ревизија, проценка и
финансиски консалтинг
Б и Љ, Боро и Љупчо
д.о.о - Скопје

Управител

Атанасовски Борислав



ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	2012
Приходи од продажба	5	757.258
Останати деловни приходи	6	15.311
Промени на залихите на готови производи и производството во тек		-9.810
Сопствени производи употребени и капитализирани во претпријатието		6.518
Употребени сировини и помошни материј.	7	-378.053
Плати и надоместоци од плати		-148.830
Амортизација		-34.012
Набавна вредност на трговски стоки		-60.929
Останати деловни расходи	8	-97.226
Добивка од редовно работење		50.227
Финансиски приходи	9	3.496
Финансиски расходи	10	-13.249
Добивка пред оданочување		40.474
Данок од добивка		-1.536
Нето добивка		38.938
Основна заработувачка по акција (денари)		168,69

Управен одбор

Претседател

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	<u>2012</u>
Нето добивка за периодот		38.938
Друга сеопфатна добивка:		
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		<u>-2.683</u>
Вкупна друга сеопфатна добивка		-2.683
 ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		 <u><u>36.255</u></u>

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

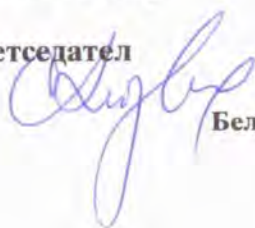
ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	2012
СРЕДСТВА		
Недвижности, постројки и опрема	11	399.405
Нематеријални средства	12	827
Долгорочни вложувања	13	52.237
Аванси за инвестиции	14	2.171
Побарувања по долгорочни кредити	15	6.375
Вкупно долгорочни средства		461.015
Залихи	16	126.280
Побарувања од купувачи	17	287.091
Краткорочни финансиски вложувања	18	33.703
Останати краткорочни побарувања	19	20.147
Парични средства	20	14.893
Вкупно тековни средства		482.114
ВКУПНО СРЕДСТВА		943.129
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Акционерски капитал		613.773
Сопствени акции		-69.623
Законски резерви		100.240
Резерва за објективна вредност		-47.945
Ревалоризациона резерва		4.035
Нераспределена добивка		97.413
Траен капитал		697.893
Обврски по долгорочни кредити	22	124.136
Обврски према добавувачи	23	110.614
Обврски по краткорочни кредити	24	44
Останати краткорочни обврски	25	10.442
Вкупно тековни обврски		121.100
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		943.129

Управен одбор

Претседател



Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА КАПИТАЛОТ за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Акцион. капитал	Сопствени акции	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2012	613.773	-69.623	94.399	-45.262	64.126	4.035	661.448
Соопфатна добивка							
Добивка 2012 година					38.938		38.938
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до низната пазарна вредност				-2.683			-2.683
Вкупна соопфатна добивка				-2.683	38.938		36.255
По судски спор од мин. години					8.382		8.382
Трансакции со сопствениците							
Распределба на добивка			5.841		-5.841		0
Откупени сопствени акции							0
Дивиденда					-8.789		-8.789
Дивиденда ПИОМ					597		597
Состојба на 31.12.2012	613.773	-69.623	100.240	-47.945	97.413	4.035	697.893

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО

Друштвото за чоколади, вафли и бонбони ЕВРОПА АД - Скопје основано е и работи во Република Македонија. Основна дејност на Друштвото која одговара на шифрата 0113071, производство на какао, чоколади, бонбони и кондиторски производи;

Акционерската главнина на Друштвото ја сочинуваат е поделена на 255.583 обични акции. Номиналната вредност на една акција изнесува 51,13 ЕВРА.

Европа АД Скопје на 31.12.2012 година има откупено 25.549 обични акции или 9,996 % од акционерската главница.

Седиштето на Друштвото е во Скопје на улица “808” бр 8.

Групата ЕВРОПА АД - Скопје, покрај матичното друштво, ја сочинува и Европак Дооел Скопје, кое отпочна со работа втекот на 2012 година, каде матичното друштво е 100% сопственик.

Консолидираните финансиски извешта ги вклучуваат финансиските извештаи на Матичното Друштво и подружницата која е целосно под нејзина контрола. Контролата се остварува преку можноста на Матичното Друштво да управува со финансиските и деловните политики на подружниците, како и да ги користи придобивките од нивните активности.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиските извештаи на Групата ЕВРОПА АД, Скопје се изготвени, во сите материјални аспекти, во согласност со законските прописи во Република Македонија, со извесни рекласификации заради усогласување со барањата за известување согласно Меѓународните Сметководствени Стандарди и Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување, освен за извештајот за парични текови и споредбени податоци, кои се објавени и се во примена во Р.Македонија, во Правилникот за водење сметководство во Службен Весник на РМ бр.159/2009 применливи од 1 јануари 2010 година.

Консолидираните финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годината што заврши на 31 декември 2012. Тековните податоци во финансиските извештаи се дадени во илјади денари.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Групата ќе продолжи да работи во догледна иднина.

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Групата применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

2.5. Принципи за консолидација

Финансиските извештаи на подружницата се вклучени во консолидираните финансиски извештаи од датумот на пренесување на контролата до датумот на престанок на истата.

Стекнувањето на подружницата е евидентирано според методот на набавна вредност, при што трошокот за стекнување преставува објективна вредност на дадените средства, издадени акции или превземени обврски на датумот на стекнувањето, вклучително и непосредните расходи направени за целите на стекнувањето.

Консолидираните финансиски извештаи на Групата ЕВРОПА АД, Скопје се презентирани како да сочинуваат едно друштво. Групата ЕВРОПА АД, Скопје го опфаќа матичното друштво ЕВРОПА АД - Скопје како и неговата подружница.

Друштвата во мнозинска сопственост се правни лица под контрола на матичното друштво. Контролата претставува моќ да се управува со финансиските и оперативните политики на друго друштво од страна на матичното друштво.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Вложувањето на Матичното друштво во неговите подружници, како и уделот на Матичното друштво во главнината на неговите подружници сразмерно на вложувањето се елиминирани при консолидацијата. При консолидацијата, во билансот на состојбата, се исклучени и меѓусебните побарувања, вложувања и обврски.

Во консолидираниот биланс на успех се извршени елиминации на меѓусебно остварените приходи, односно расходи.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финаисиските извештаи за 2012 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1. Политика на евидентирање на приходите

Друштвото евидентира приходи од продажба на услугите кои ги врши во моментот на нивното извршување за потребите на своите клиенти. Приходите се евидентираат со примена на принципот на фактичност на настаните, односно во моментот на нивното настанување.

3.2. Приходи од камати

Каматите настанати по основ на побарувања од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.3. Камати како расход

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.4. Приходи по основ на финансиски вложувања

Приходите по основ на вложените средства во акции на банки, други финансиски организации и во трговски друштва се искажуваат во билансот на успехот како приходи во рамките на останатите оперативни приходи.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.5. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.6. Недвижности, постројки и опрема

Набавките на НПО во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на НПО се состои од фактурната вредност на набавените НПО зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Македонија, НПО се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

НПО се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на НПО се книжи во корист на капитална добивка, а негативната разлика се книжи на товар на капитална загуба. Неотпишаната вредност на продадени и расходувани НПО се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

3.7. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства што ги поседува Групата ЕВРОПА АД - Скопје се како што следи:

Градежни објекти	2,5 %
Опрема	5 - 25%
Транспортни средства	25%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поедниечните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

3.9. Залихи

Залихите на материјали и резервни делови ситниот инвентар и трговските стоки се искажуваат по набавни цени, заедно со трошоците за нивна набавка додека производството во тек и готовите производи се искажуваат по плански цени корегирани за отстапување.

Ситниот инвентар се отпишува во целост при ставањето во употреба.

3.10. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

3.11. Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловните банки и други парични средства.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.12. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Македонија на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

3.13. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирани добивки

Акционерски капитал

Акционерскиот капитал се состои од обични и приоритетни акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Матичното друштвото и кои се купени од истото се евидентираат како сопствени (трезорски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивката на Групата. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искажана загуба во работењето на Друштвото.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката по оданочување од тековната година.

3.14. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.15. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити и се искажуваат според нивната номинална вредност. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

3.16. Данок на добивка

Данокот на добивка, како резултат на законските измени, во 2009 година се пресметува на изменет начин. Основа за пресметка на данокот на добивка се повеќе видови трошоци кои не се признаваат за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени трошоци. Данок на добивка ќе се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи од 2009 година и наредните години. Стапката на данокот на добивка во Република Македонија изнесува 10% (10% и во 2011 година).

3.17. Користи за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Групата во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Групата плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Групата нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

3.18. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Групата има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат до цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.19. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Групата е изложена на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на девизниот курс

Групата ЕВРОПА АД - Скопје во своето работење стапува во меѓународни трансакции заради набавка на стоки и услуги. Овие набавки се искажани во странски валути. Групата користи и долгорочни кредити деноминирани во странска валута.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флуктуации на курсевите на странските валути.

Ризик од промени на цените

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што Групата ЕВРОПА-Скопје има вложувања расположливи за продажба.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

4.2. Кредитен ризик

Групата е изложена на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Групата.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

4.3. Ризик од промени на каматните стапки

Групата е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова ја изложува Групата на можен ризик од промени на каматните стапки.

Групата ЕВРОПА АД - Скопје нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

4.4. Ризик од неликвидност

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Групата нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските

спрема доверителите и кредиторите.

Групата нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

4.5. Ризик од финансирање

Групата го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на Групата ЕВРОПА АД - Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2012
Обврски по кредити	124.180
Парични средства	-14.893
Нето обврски по кредити	109.287
Капитал и резерви	697.759
% на кредитна задолженост	15,66%

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2012
Приходи од продажба на домашен пазар	348.952
Приходи од продажба на странски пазар	405.563
Останато	2.743
Вкупно	757.258

6. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2012
Приходи од наемнини	892
Дивиденди	1.753
Приходи од пренос на удел без надомест	
Приходи од вишоци	344
Приходи од субвенции, дотации И донации	9.576
Приходи од минати години	546
Приходи од штети	722
Останато	1.478
Вкупно	15.311

7. УПОТРЕБЕНИ СУРОВИНИ И ПОМОШНИ МАТЕРИЈАЛИ

во илјади денари	2012
Материјали	367.757
Потрошени резервни делови	6.119
Потрошен ситен инвентар	4.177
Вкупно	378.053

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

8. ОСТАНАТИ ДЕЛОВНИ РАСХОДИ

во илјади	2012
Потрошена енергија	39.134
Трошоци за превоз И поштенски услуги	3.522
Одржување	1.938
Наемнини	1.812
Вредносно усогласување на побарувања	12.278
Реклама и пропаганда	8.156
Осигурување	1.978
Кусоци	425
Надоместоци за вработените	1.570
Надоместоци за службени патувања	1.544
Останати неспомнати трошоци	4.947
Комунални услуги	7.129
Банкарски услуги	2.099
Дополнително утврдени расходи	2.080
Останато	8.614
Вкупно	97.226

9. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

во илјади денари	2012
Курсни разлики	822
Приходи од камати	2.674
Вкупно	3.496

10. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

во илјади денари	2012
Расходи од камати	10.715
Курсни разлики	2.534
Вкупно	13.249

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

11. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРИЈКИ И ОПРЕМА

Ревалоризираната набавна вредност на основните средства и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2012 година се како што следи:

во илјади денари	Земјиште и град. објекти	Опрема	Други средства	ВКУПНО
Набавна вредност				
Состојба 1.01.2012	371.485	724.255	277	1.096.017
Нови набавки	1.705	33.568		35.273
Расход		-525	-	-525
Состојба на 31.12.2012	373.190	757.298	277	1.130.765
Исправка на вредност				
Состојба 1.01.2012	202.556	494.759	277	697.592
Амортизација	9.249	24.691	-	33.940
Расход		-172		-172
Состојба 31.12.2012	211.805	519.450	277	731.360
СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2012				
	161.385	237.848	-	399.405

Како обезбедување по користени кредити од банки, под хипотека се дадени дел од производната опрема, продавницата во Градски трговски центар во Скопје, деловен објект во Маџари и кука во Охрид.

12. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

во илјади денари	2012
Софтвер	900
Амортизација	-73
Вкупно	827

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

13. ДОЛГОРОЧНИ ВЛОЖУВАЊА

**9.1 Вложувања во трговски друштва
во илјади денари**

	<u>2012</u>
А.Д. Жито Лукс	77
Македо Европа - Ниш	311
АЛФА Телевизија	28.612
ГТЦ	880
Вкупно вложувања во трговски друштва	<u>29.880</u>

9.2 Вложувања во банки

Стопанска банка АД Скопје	1.299
ЦКБ АД Скопје	58
Комерцијална Банка АД Скопје	21.000
Вкупно вложувања во банки	<u>22.357</u>

ВКУПНО ВЛОЖУВАЊА	<u><u>52.237</u></u>
-------------------------	-----------------------------

14. АВАНСИ ЗА ИНВЕСТИЦИИ

во илјади денари

	<u>2012</u>
Долгорочни станбени кредити	<u>2.171</u>
Вкупно	<u><u>2.171</u></u>

15. ПОБАРУВАЊА ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари

	<u>2012</u>
Долгорочни станбени кредити	<u>6.375</u>
Вкупно	<u><u>6.375</u></u>

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

16. ЗАЛИХИ

во илјади денари	2012
Материјали	85.563
Резервни делови	10.758
Ситен инвентар	16.098
Производство	16.764
Готови производи	13.813
Производи во продавница	3.298
Стоки во продавница	308
	<u>146.602</u>
Минус - Исправка на вредност	-20.322
Вкупно	<u>126.280</u>

17. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2012
Побарувања од купувачи во земјата	132.436
Побарувања од купувачи во странство	166.934
	<u>299.370</u>
Минус - Исправка на вредност	-12.279
Вкупно	<u>287.091</u>

18. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

во илјади денари	2012
Технометал Вардар АД Скопје	26.823
ТРД Алфа ТВ Скопје	6.880
Раде Кончар	
Вкупно	<u>33.703</u>

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

19. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	2012
Побарувања за ДДВ	15.315
Побарувања од вработените	4.039
АВР	793
Вкупно	20.147

20. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

во илјади денари	2012
Жиро сметка	903
Денарска благајна	20
Девизна благајна	78
Девизни сметки	13.892
Вкупно	14.893

21. ЗАРАБОТУБАЧКА ПО АКЦИЈА

Друштвото ја прикажува основната и разводнетата заработка по акција на 31 декември 2012 година која е добиена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на акции во износ од МКД 38.804 илјади денари (2011:МКД 20.344 илјади) и пондерираниот просечен број на акции во текот на годината завршена на 31 декември 2012 година од 230.034 (2010:244.414) пресметано е како што следи:

Добивка расположлива за имателите на акции

во илјади денари	2012
Добивка за годината	38.983
Добивка расположлива за имателите на акции	38.983

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Просечен број на обични акции

во број на акции	2012
Издадени акции на 1 јануари	255.583
Ефект од откупени сопствени акции	-25.549
Просечен број на акции на 31 декември	<u><u>230.034</u></u>

22. ОБВРСКИ ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2012
Комерцијална банка АД -Скопје	65.105
Охридска Банка АД Скопје	59.031
Шпаркасе Банка Македонија АД - Скопје	<u> </u>
Вкупно	<u><u>124.136</u></u>

23. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	2012
Обврски спрема добавувачи во земјата	87.183
Обврски спрема добавувачи во странство	23.431
Нефактурирана стока	<u> </u>
Вкупно	<u><u>110.614</u></u>

24. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2012
Шпаркасе Банка Македонија АД, Скопје	<u> </u>
Комерцијална Банка АД - Скопје	44
Вкупно	<u><u>44</u></u>

ГРУПА ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

25. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	2012
Обврски за плати	7.315
ПВР	950
Обврски за ДДВ и други даноци	401
Останато	1.776
Вкупно	10.442

26. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Официалните девизни курсеви користени при прикажување на билансните позиции деноминирани во странска валута, на ден 31 декември се следните:

во денари	2012	2011
УСД	46,53	47,53
ЕУР	61.50	61,51

27. НЕИЗВЕСНИ И ПРЕВЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

Со состојба 31 декември 2011 години побарувањата од судски постапки покренати против ЕВРОПА АД, Скопје изнесуваат 8.619 илјади денари. Раководството на Друштвото ги анализира можните ризици од загуба по основ на тековните судски спорови. Иако исходот од судските спорови не може да се утврди со сигурност, раководството на Друштвото верува дека од судските постапки нема да произлезат материјално значајни обврски.

28. НАСТАНИ КОИ СЕ СЛУЧИЛЕ ПОСЛЕ ДАТУМОТ НА СОСТАВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Нема значајни настани кои се случиле и би имале значаен ефект по изготвување на овие финансиските извештаи.

ЕВРОПА АД Скопје

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2012,
со извештај на независниот ревизор

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2012,
со извештај на независниот ревизор

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ	3 - 4
БИЛАНС НА УСПЕХ	5
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК	9
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	10 - 25

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите и Управниот одбор на ЕВРОПА АД - Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ЕВРОПА АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2012 година, како и билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорноста на раководството за финансиските извештаи

Раководството на ЕВРОПА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорноста на ревизорите

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи објективно ја презентираат, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на ЕВРОПА АД Скопје заклучно со 31 декември 2012 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2012 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на ЕВРОПА АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2012 година.

Скопје, 10 март 2013 година

Овластен ревизор

Атанасовски Борислав



Ревизија, проценка и
финансиски консалтинг
Б и Љ, Боро и Љупчо
д.о.о - Скопје

Управител

Атанасовски Борислав

ЕВРОПА АД Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	2012	2011
Приходи од продажба	5	757.258	743.918
Останати деловни приходи	6	15.048	17.601
Промени на залихите на готови производи и производството во тек		-9.810	12.253
Сопствени производи употребени и капитализирани во претпријатието		6.518	6.366
Употребени сировини и помошни материј.	7	-378.053	-428.040
Плати и надоместоци од плати		-147.690	-141.739
Амортизација		-34.012	-29.811
Набавна вредност на трговски стоки		-60.929	-44.563
Останати деловни расходи	8	-98.237	-109.191
Добивка од редовно работење		50.093	26.794
Финансиски приходи	9	3.496	5.156
Финансиски расходи	10	-13.249	-10.357
Добивка пред оданочување		40.340	21.593
Данок од добивка		-1.536	-1.249
Нето добивка		38.804	20.344
Основна заработувачка по акција (денари)		168,69	101,48

Управен одбор

Претседател



Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	2012	2011
Нето добивка за периодот		38.804	20.344
Друга сеопфатна добивка:			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		-2.683	-5.810
Вкупна друга сеопфатна добивка		-2.683	-5.810
 ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		 36.121	 14.534

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Белешки	2012	2011
СРЕДСТВА			
Недвижности, постројки и опрема	11	399.405	398.425
Нематеријални средства	12	827	
Вложувања во подружници	13	350	
Долгорочни вложувања	14	52.237	55.074
Аванси за инвестиции	15	2.171	12.636
Побарувања по долгорочни кредити	16	6.375	6.421
Вкупно долгорочни средства		461.365	472.556
Залихи	17	126.280	123.714
Побарувања од купувачи	18	287.091	258.572
Краткорочни финансиски вложувања	19	33.703	31.541
Останати краткорочни побарувања	20	19.967	28.834
Парични средства	21	14.888	3.668
Вкупно тековни средства		481.929	446.329
ВКУПНО СРЕДСТВА		943.294	918.885
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Акционерски капитал		613.773	613.773
Сопствени акции		-69.623	-69.623
Законски резерви		100.220	94.399
Резерва за објективна вредност		-47.945	-45.262
Ревалоризациона резерва		4.035	4.035
Нераспределена добивка		97.299	64.126
Траен капитал		697.759	661.448
Обврски по долгорочни кредити	23	124.136	97.878
Обврски према добавувачи	24	111.215	107.468
Обврски по краткорочни кредити	25	44	41.568
Останати краткорочни обврски	26	10.140	10.523
Вкупно тековни обврски		121.399	159.559
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		943.294	918.885

Управен одбор

Претседател



Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА КАПИТАЛОТ за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	Акцион. капитал	Сопствени акции	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2012	613.773	-69.623	94.399	-45.262	64.126	4.035	661.448
Сеофатна добивка							
Добивка 2012 година					38.804		38.804
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до нивната пазрна вредност				-2.683			-2.683
Вкупна сеофатна добивка				-2.683	38.804		36.121
По судски спор од мин. години					8.382		8.382
Трансакции со сопствениците							
Распределба на добивка			5.821		-5.821		0
Откупени сопствени акции							0
Дивиденда					-8.789		-8.789
Дивиденда ПИОМ					597		597
Состојба на 31.12.2012	613.773	-69.623	100.220	-47.945	97.299	4.035	697.759

во илјади денари	Акцион. капитал	Сопствени акции	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2011	613.773	-47.837	91.347	-39.452	56.161	4.035	678.027
Сеофатна добивка							
Добивка 2011 година					20.344		20.344
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до нивната пазрна вредност				-5.810			-5.810
Вкупна сеофатна добивка				-5.810	20.344		14.534
По судски спор од мин. години					-8.134		-8.134
Трансакции со сопствениците							
Распределба на добивка			3.052		-3.052		0
Откупени сопствени акции		-21.786					-21.786
Дивиденда ПИОМ					-1.193		-1.193
Состојба на 31.12.2011	613.773	-69.623	94.399	-45.262	64.126	4.035	661.448

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК за годината завршена на 31 декември 2012 година

во илјади денари	2012	2011
Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка	38.804	20.344
Амортизација	34.012	29.811
Судски спор од минати години	8.382	-8.134
Приходи од пренос удел без надомест		-12.612
Побарувања од купувачи	-28.518	17.360
Останати побарувања	8.867	-10.059
Залихи	-2.566	6.954
Обврски према добавувачи	3.747	-17.096
Останати тековни обврски	-383	-3.851
Нето парични текови од оперативни активности	62.345	22.717
Парични текови од инвестициони активности		
Вложувања расположливи за продажба	2.682	-2.488
Долгорочни побарувања по кредити	200	230
Вложувања во подружници	-350	
Краткорочни финансиски средства	-2.162	
Издвоени средства за инвестиции	10.465	-12.636
Расходувани основни средства	353	
Нови набавки	-36.172	-49.121
Нето парични текови од инвестициони активности	-24.984	-64.015
Парични текови од финансиски активности		
Долгорочни кредити	26.258	62.925
Сведување на акциите на пазарна вредност	-2.683	
Дивиденда за Пиом	597	
Исплатена дивиденда	-8.789	
Откуп на сопствени акции		-21.786
Обврски по краткорочни кредити	-41.524	-3.486
Нето парични текови од финансиски активности	-26.141	37.653
Нето намалување на паричните средства	11.220	-3.645
Парични средства на почеток од годината	3.668	7.313
Парични средства на крајот од годината	14.888	3.668

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО

Друштвото за чоколади, вафли и бонбони ЕВРОПА АД - Скопје основано е и работи во Република Македонија. Основна дејност на Друштвото која одговара на шифрата 0113071, производство на какао, чоколади, бонбони и кондиторски производи;

Акционерската главнина на Друштвото ја сочинуваат е поделена на 255.583 обични акции. Номиналната вредност на една акција изнесува 51,13 ЕВРА.

Европа АД Скопје на 31.12.2012 година има откупено 25.549 обични акции или 9,996 % од акционерската главница.

Седиштето на Друштвото е во Скопје на улица “808” бр 8.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиски извештаи на ЕВРОПА АД, Скопје се изготвени во согласност со Меѓународните Сметководствени Стандарди (МСС) и Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ), објавени во Република Македонија во Правилникот за водење сметководство во Службен Весник на РМ бр.159/2009 применливи од 1 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финаисиските извештаи за 2012 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1. Политика на евидентирање на приходите

Друштвото евидентира приходи од продажба на услугите кои ги врши во моментот на нивното извршување за потребите на своите клиенти. Приходите се евидентираат со примена на принципот на фактичност на настаните, односно во моментот на нивното настанување.

3.2. Приходи од камати

Каматите настанати по основ на побарувања од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.3. Камати како расход

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.4. Приходи по основ на финансиски вложувања

Приходите по основ на вложените средства во акции на банки, други финансиски организации и во трговски друштва се искажуваат во билансот на успехот како приходи во рамките на останатите оперативни приходи.

3.5. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.6. Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на основните средства се состои од фактурната вредност на набавените основни средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Македонија, основните средства се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

Основните средства се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на основни средства се книжи во корист на капитална добивка, а негативната разлика се книжи на товар на капитална загуба. Неотпишаната вредност на продадени и расходувани основни средства се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

3.7. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства што ги поседува “ЕВРОПА” АД - Скопје се како што следи:

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Градежни објекти	2,5 %
Опрема	5 - 25%
Транспортни средства	25%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поедничните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

3.9. Залихи

Залихите на материјали и резервни делови ситниот инвентар и трговските стоки се искажуваат по набавни цени, заедно со трошоците за нивна набавка додека производството во тек и готовите производи се искажуваат по плански цени корегирани за отстапување.

Ситниот инвентар се отпишува во целост при ставањето во употреба.

3.10. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.11. Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловните банки и други парични средства.

3.12. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Македонија на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

3.13. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирани добивки

Акционерски капитал

Акционерскиот капитал се состои од обични и приоритетни акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Друштвото и кои се купени од истото се евидентираат како сопствени (трезорски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивката на Друштвото. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искажана загуба во работењето на Друштвото.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката по оданочување од тековната година.

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**3.14. Обврски спрема добавувачи**

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

3.15. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити и се искажуваат според нивната номинална вредност. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

3.16. Данок на добивка

Данокот на добивка, како резултат на законските измени, во 2009 година се пресметува на изменет начин. Основа за пресметка на данокот на добивка се повеќе видови трошоци кои не се признаваат за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени трошоци. Данок на добивка ќе се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи од 2009 година и наредните години.

Стапката на данокот на добивка во Република Македонија изнесува 10% (10% и во 2011 година).

3.17. Користи за вработените**Придонеси за пензиско осигурување**

Друштвото во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Друштвото плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.18. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Друштвото има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат до цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

3.19. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на девизниот курс

“ЕВРОПА” АД - Скопје во своето работење стапува во меѓународни трансакции заради набавка на стоки и услуги. Овие набавки се искажани во странски валути. Друштвото користи и долгорочни кредити деноминирани во странска валута.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флуктуации на курсевите на странските валути.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Ризик од промени на цените

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што “ЕВРОПА” АД - Скопје има вложувања расположливи за продажба.

4.2. Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Друштвото.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

4.3. Ризик од промени на каматните стапки

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова го изложува Друштвото на можен ризик од промени на каматните стапки.

“ЕВРОПА” АД - Скопје нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

4.4. Ризик од неликвидност

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Друштвото нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

4.5. Ризик од финансирање

Друштвото го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на “ЕВРОПА” АД - Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2012	2011
Обврски по кредити	124.180	139.446
Парични средства	-14.888	-3.668
Нето обврски по кредити	109.292	135.778
Капитал и резерви	697.759	661.448
% на кредитна задолженост	15,66%	20,53%

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2012	2011
Приходи од продажба на домашен пазар	348.952	329.787
Приходи од продажба на странски пазар	405.563	412.810
Останато	2.743	1.321
Вкупно	757.258	743.918

6. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2012	2011
Приходи од наемнини	892	797
Дивиденди	1.753	1.754
Приходи од пренос на удел без надомест		12.612
Приходи од вишоци	344	49
Приходи од субвенции, дотации И донации	9.576	
Приходи од минати години	546	1.236
Приходи од штети	722	36
Останато	1.215	1.117
Вкупно	15.048	17.601

7. УПОТРЕБЕНИ СУРОВИНИ И ПОМОШНИ МАТЕРИЈАЛИ

во илјади денари	2012	2011
Материјали	367.757	418.999
Потрошени резервни делови	6.119	5.314
Потрошен ситен инвентар	4.177	3.727
Вкупно	378.053	428.040

ЕВРОПА АД Скопје**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ****8. ОСТАНАТИ ДЕЛОВНИ РАСХОДИ**

во илјади	2012	2011
Потрошена енергија	39.134	38.676
Трошоци за превоз И поштенски услуги	3.522	8.172
Одржување	2.953	2.872
Наемнини	1.812	1.515
Вредносно усогласување на побарувања	12.278	8.605
Реклама и пропаганда	8.156	14.126
Осигурување	1.978	1.087
Кусоци	425	82
Надоместоци за вработените	1.570	3.956
Надоместоци за службени патувања	1.544	1.437
Останати неспомнати трошоци	4.947	4.947
Комунални услуги	7.129	7.249
Банкарски услуги	2.096	2.113
Дополнително утврдени расходи	2.080	548
Останато	8.613	13.806
Вкупно	98.237	109.191

9. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

во илјади денари	2012	2011
Курсни разлики	822	1.390
Приходи од камати	2.674	3.766
Вкупно	3.496	5.156

10. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

во илјади денари	2012	2011
Расходи од камати	10.715	8.291
Курсни разлики	2.534	2.066
Вкупно	13.249	10.357

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

11. ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Ревалоризираната набавна вредност на основните средства и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2012 година се како што следи:

во илјади денари	Земјиште и град. објекти	Опрема	Други средства	ВКУПНО
Набавна вредност				
Состојба 1.01.2012	371.485	724.255	277	1.096.017
Нови набавки	1.705	33.568		35.273
Расход		-525	-	-525
Состојба на 31.12.2012	373.190	757.298	277	1.130.765

Исправка на вредност

Состојба 1.01.2012	202.556	494.759	277	697.592
Амортизација	9.249	24.691	-	33.940
Расход		-172		-172
Состојба 31.12.2012	211.805	519.450	277	731.360

СЕГАШНА ВРЕДНОСТ

НА 31.12.2012	161.385	237.848	-	399.405
---------------	---------	---------	---	---------

Како обезбедување по користени кредити од банки, под хипотека се дадени дел од производната опрема, продавницата во Градски трговски центар во Скопје, деловен објект во Маџари и кука во Охрид.

во илјади денари	Земјиште и град. објекти	Опрема	Други средства	ВКУПНО
Набавна вредност				
Состојба 1.01.2011	368.597	679.135	277	1.048.009
Нови набавки	2.888	46.233		49.121
Расход		-1.113	-	-1.113
Состојба на 31.12.2011	371.485	724.255	277	1.096.017

Исправка на вредност

Состојба 1.01.2011	193.455	475.162	277	668.894
Амортизација	9.101	20.710	-	29.811
Расход		-1.113		-1.113
Состојба 31.12.2011	202.556	494.759	277	697.592

СЕГАШНА ВРЕДНОСТ

НА 31.12.2011	168.929	229.496	-	398.425
---------------	---------	---------	---	---------

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

12. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

во илјади денари	2012	2011
Софтвер	900	
Амортизација	-73	
Вкупно	827	

13. ВЛОЖУВАЊА ВО ПОДРУЖНИЦИ

во илјади денари	2012	2011
Европак 2012 Дооел Скопје	350	
Вкупно	350	

14. ДОЛГОРОЧНИ ВЛОЖУВАЊА

9.1 Вложувања во трговски друштва во илјади денари

	2012	2011
А.Д. Жито Лукс	77	271
Македо Европа - Ниш	311	311
АЛФА Телевизија	28.612	28.612
ГТЦ	880	906
Вкупно вложувања во трговски друштва	29.880	30.100

9.2 Вложувања во банки

Стопанска банка АД Скопје	1.299	1.625
ЦКБ АД Скопје	58	249
Комерцијална Банка АД Скопје	21.000	23.100
Вкупно вложувања во банки	22.357	24.974

ВКУПНО ВЛОЖУВАЊА

52.237	55.074
---------------	---------------

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

15. АВАНСИ ЗА ИНВЕСТИЦИИ

во илјади денари	2012	2011
Долгорочни станбени кредити	2.171	12.636
Вкупно	2.171	12.636

16. ПОБАРУВАЊА ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2012	2011
Долгорочни станбени кредити	6.375	6.421
Вкупно	6.375	6.421

17. ЗАЛИХИ

во илјади денари	2012	2011
Материјали	85.563	71.713
Резервни делови	10.758	11.107
Ситен инвентар	16.098	18.528
Производство	16.764	17.593
Готови производи	13.813	25.994
Производи во продавница	3.298	3.970
Стоки во продавница	308	20
	146.602	148.925
Минус - Исправка на вредност	-20.322	-25.211
Вкупно	126.280	123.714

18. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2012	2011
Побарувања од купувачи во земјата	132.436	110.649
Побарувања од купувачи во странство	166.934	155.659
	299.370	266.308
Минус - Исправка на вредност	-12.279	-7.736
Вкупно	287.091	258.572

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

19. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

во илјади денари	2012	2011
Технометал Вардар АД Скопје	26.823	25.047
ТРД Алфа ТВ Скопје	6.880	6.459
Раде Кончар		35
Вкупно	33.703	31.541

20. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	2012	2011
Обврски за ДДВ	15.315	24.481
Побарувања од вработените	4.122	4.350
АВР	530	3
Вкупно	19.967	28.834

21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

во илјади денари	2012	2011
Жиро сметка	898	625
Денарска благајна	20	31
Девизна благајна	78	98
Девизни сметки	13.892	2.914
Вкупно	14.888	3.668

22. ЗАРАБОТУБАЧКА ПО АКЦИЈА

Друштвото ја прикажува основната и разводнетата заработка по акција на 31 декември 2012 година која е добиена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на акции во износ од МКД 38.804 илјади денари (2011:МКД 20.344 илјади) и пондерираниот просечен број на акции во текот на годината завршена на 31 декември 2012 година од 230.034 (2010:244.414) пресметано е како што следи:

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Добивка расположлива за имателите на акции

во илјади денари	2012	2011
Добивка за годината	38.804	20.344
Добивка расположлива за имателите на акции	38.804	20.344

Просечен број на обични акции

во број на акции	2012	2011
Издадени акции на 1 јануари	255.583	255.583
Ефект од откупени сопствени акции	-25.549	-25.549
Просечен број на акции на 31 декември	230.034	230.034

23. ОБВРСКИ ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2012	2011
Комерцијална банка АД -Скопје	65.105	44.160
Охридска Банка АД Скопје	59.031	47.298
Шпаркасе Банка Македонија АД - Скопје		6.420
Вкупно	124.136	97.878

24. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	2012	2011
Обврски спрема добавувачи во земјата	87.784	72.868
Обврски спрема добавувачи во странство	23.431	34.090
Нефактурирана стока		510
Вкупно	111.215	107.468

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

25. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2012	2011
Шпаркасе Банка Македонија АД, Скопје		21.508
Комерцијална Банка АД - Скопје	45	20.060
Вкупно	45	41.568

26. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	2012	2011
Обврски за плати	7.126	6.245
ПВР	950	950
Останато	2.064	3.328
Вкупно	10.140	10.523

27. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Официалните девизни курсеви користени при прикажување на билансните позиции деноминирани во странска валута, на ден 31 декември се следните:

во денари	2012	2011
УСД	46,53	47,53
ЕУР	61,50	61,50

28. НЕИЗВЕСНИ И ПРЕВЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

Со состојба 31 декември 2011 години побарувањата од судски постапки покренати против ЕВРОПА АД, Скопје изнесуваат 8.619 илјади денари. Раководството на Друштвото ги анализира можните ризици од загуба по основ на тековните судски спорови. Иако исходот од судските спорови не може да се утврди со сигурност, раководството на Друштвото верува дека од судските постапки нема да произлезат материјално значајни обврски.

29. НАСТАНИ КОИ СЕ СЛУЧИЛЕ ПОСЛЕ ДАТУМОТ НА СОСТАВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Нема значајни настани кои се случиле и би имале значаен ефект по изготвување на овие финансиските извештаи.

ЕВРОПА АД Скопје

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2011,
со извештај на независниот ревизор

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2011,
со извештај на независниот ревизор

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ	3 - 4
БИЛАНС НА УСПЕХ	5
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК	9
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	10 - 25

**Б и Љ,
Боро и Љупчо
д.о.о. - Скопје**

Ревизија, Проценка
и Финансиски
Консалтинг

Дрезденска бр 52
1000 Скопје
Македонија

Тел: + 389 (02) 3066-604
Тел: + 389 (02) 3061-185
Факс +389 (02) 3094-919

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите и Управниот одбор на ЕВРОПА АД - Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ЕВРОПА АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2011 година, како и билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорноста на раководството за финансиските извештаи

Раководството на ЕВРОПА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорноста на ревизорите

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи објективно ја презентираат, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на ЕВРОПА АД Скопје заклучно со 31 декември 2011 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.

Скопје, 12 март 2012 година

Овластен ревизор

Пецев Љупчо



Ревизија, проценка и
финансиски консалтинг
Б и Љ, Боро и Љупчо
д.о.о - Скопје

Управител

Атанасовски Борислав



ЕВРОПА АД Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	Белешки	2011	2010
Приходи од продажба	5	743.918	733.078
Останати деловни приходи	6	17.601	9.608
Промени на залихите на готови производи и производството во тек		12.253	-9.499
Сопствени производи употребени и капитализирани во претпријатието		6.366	7.016
Употребени сировини и помошни материј.	7	-428.040	-381.327
Плати и надоместоци од плати		-141.739	-149.046
Амортизација		-29.811	-31.211
Набавна вредност на трговски стоки		-44.563	-69.555
Останати деловни расходи	8	-109.191	-93.738
Добивка од редовно работење		26.794	15.326
Финансиски приходи	9	5.156	3.982
Финансиски расходи	10	-10.357	-9.673
Добивка пред оданочување		21.593	9.635
Данок од добивка		-1.249	-814
Нето добивка		20.344	8.821
Основна заработувачка по акција (денари)		84,35	36,09

Управен одбор

Претседател

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	Белешки	2011	2010
Нето добивка за периодот		20.344	8.821
Друга сеопфатна добивка:			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		-5.810	3.534
Вкупна друга сеопфатна добивка		-5.810	3.534
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ		14.534	12.355

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	Белешки	2011	2010
СРЕДСТВА			
Недвижности, постројки и опрема	11	398.425	379.115
Долгорочни вложувања	12	55.074	48.271
Аванси за инвестиции	13	12.636	
Побарувања по долгорочни кредити	14	6.421	6.650
Вкупно долгорочни средства		472.556	434.036
Залихи	15	123.714	130.667
Побарувања од купувачи	16	258.572	275.932
Краткорочни финансиски вложувања	17	31.541	29.053
Останати краткорочни побарувања	18	28.831	18.776
АВР	19	3	
Парични средства	20	3.668	7.313
Вкупно тековни средства		446.329	461.741
ВКУПНО СРЕДСТВА		918.885	895.777
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Акционерски капитал		613.773	613.773
Сопствени акции		-69.623	-47.837
Законски резерви		94.399	91.347
Резерва за објективна вредност		-45.262	-39.452
Ревалоризациона резерва		4.035	4.035
Нераспределена добивка		65.319	56.161
Траен капитал		662.641	678.027
Обврски по долгорочни кредити	21	97.878	34.953
Обврски према добавувачи	22	107.468	124.565
Обврски по краткорочни кредити	23	41.568	45.052
Останати краткорочни обврски	24	8.380	13.180
ПВР		950	
Вкупно тековни обврски		158.366	182.797
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		918.885	895.777

Управен одбор

Претседател



Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА КАПИТАЛОТ за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	Акцион. капитал	Сопствени акции	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2011	613.773	-47.837	91.347	-39.452	56.161	4.035	678.027
Соопфатна добивка							
Добивка 2011 година					20.344		20.344
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до нивната пазарна вредност				-5.810			-5.810
Вкупна соопфатна добивка				-5.810	20.344		14.534
Посудски спор од мин. години					-8.134		-8.134
Трансакции со сопствениците							
Распределба на добивка			3.052		-3.052		0
Откупени сопствени акции		-21.786					-21.786
Дивиденда ПИОМ							0
Состојба на 31.12.2011	613.773	-69.623	94.399	-45.262	65.319	4.035	662.641

во илјади денари	Акцион. капитал	Сопствени акции	Законски резерви	Резерва за објект. вредност	Нераспр. добивка	Ревалор. резерва	Вкупно
Состојба 1.01.2010	613.773	-47.837	90.024	-42.986	49.261	4.035	666.270
Соопфатна добивка							
Добивка 2010 година					8.821		8.821
Усогласување на вложувања расположливи за продажба до нивната пазарна вредност				3.534			3.534
Вкупна соопфатна добивка				3.534	8.821		12.355
Трансакции со сопствениците							
Распределба на добивка			1.323		-1.323		0
Дивиденда ПИОМ					-598		-598
Состојба на 31.12.2010	613.773	-47.837	91.347	-39.452	56.161	4.035	678.027

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК за годината завршена на 31 декември 2011 година

во илјади денари	2011	2010
Парични текови од оперативни активности		
Нето добивка	20.344	8.821
Амортизација	29.811	31.210
Судски спор од минати години	-8.134	
Приходи од пренос удел без надомест	-12.612	
Побарувања од купувачи	17.360	-13.896
Останати побарувања	-10.056	-2.353
АВР	-3	6
Залихи	6.954	6.131
Обврски према добавувачи	-17.096	15.317
Останати тековни обврски	-4.801	-4.896
ПВР	950	-176
Нето парични текови од оперативни активности	22.717	40.164
Парични текови од инвестициони активности		
Краткорочно финансиски вложувања	-2.488	-28.958
Долгорочни побарувања по кредити	230	224
Долгорочни вложувања		-4.730
Издвоени средства за инвестиции	-12.636	
Нови набавки	-49.121	-29.195
Нето парични текови од инвестициони активности	-64.015	-62.659
Парични текови од финансиски активности		
Долгорочни кредити	62.925	-14.639
Сведување на акциите на пазарна вредност		3.534
Дивиденда за Пиом		-597
Откуп на сопствени акции	-21.786	
Обврски по краткорочни кредити	-3.486	23.552
Нето парични текови од финансиски активности	37.653	11.850
Нето намалување на паричните средства	-3.645	-10.645
Парични средства на почеток од годината	7.313	17.958
Парични средства на крајот од годината	3.668	7.313

Белешките содржани од страна 9 до 25 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТО

Друштвото за чоколади, вафли и бонбони ЕВРОПА АД - Скопје основано е и работи во Република Македонија. Основна дејност на Друштвото која одговара на шифрата 0113071, производство на какао, чоколади, бонбони и кондиторски производи;

Акционерската главнина на Друштвото ја сочинуваат 255.583 акции, од нив 246.094 или 96,29% се обични акции и 9.489 или 3,71% се приоритетни акции сопственост на Фондот за ПИО на Р.М.. Номиналната вредност на една акција изнесува 51,13 ЕВРА.

Европа АД Скопје на 31.12.2011 година има откупено 25.549 обични акции или 9,996 % од акционерската главница.

Седиштето на Друштвото е во Скопје на улица "808" бр 8.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиски извештаи на ЕВРОПА АД, Скопје се изготвени во согласност со Меѓународните Сметководствени Стандарди (МСС) и Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ), објавени во Република Македонија во Правилникот за водење сметководство во Службен Весник на РМ бр.159/2009 применливи од 1 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи за 2011 година се прикажани во понатамошниот текст.

3.1. Политика на евидентирање на приходите

Друштвото евидентира приходи од продажба на услугите кои ги врши во моментот на нивното извршување за потребите на своите клиенти. Приходите се евидентираат со примена на принципот на фактичност на настаните, односно во моментот на нивното настанување.

3.2. Приходи од камати

Каматите настанати по основ на побарувања од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.3. Камати како расход

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.4. Приходи по основ на финансиски вложувања

Приходите по основ на вложените средства во акции на банки, други финансиски организации и во трговски друштва се искажуваат во билансот на успехот како приходи во рамките на останатите оперативни приходи.

3.5. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.6. Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на основните средства се состои од фактурната вредност на набавените основни средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Македонија, основните средства се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

Основните средства се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на основни средства се книжи во корист на капитална добивка, а негативната разлика се книжи на товар на капитална загуба. Неотпишаната вредност на продадени и расходуван основни средства се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

3.7. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства што ги поседува "ЕВРОПА" АД - Скопје се како што следи:

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Градежни објекти	2,5 %
Опрема	5 - 25%
Транспортни средства	25%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поединечните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

3.9. Залихи

Залихите на материјали и резервни делови ситниот инвентар и трговските стоки се искажуваат по набавни цени, заедно со трошоците за нивна набавка додека производството во тек и готовите производи се искажуваат по плански цени корегирани за отстапување.

Ситниот инвентар се отпишува во целост при ставањето во употреба.

3.10. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.11. Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловните банки и други парични средства.

3.12. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Македонија на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

3.13. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирани добивки

Акционерски капитал

Акционерскиот капитал се состои од обични и приоритетни акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Друштвото и кои се купени од истото се евидентираат како сопствени (трезорски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивката на Друштвото. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искажана загуба во работењето на Друштвото.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката по оданочување од тековната година.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.14. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

3.15. Обврски по кредити

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити и се искажуваат според нивната номинална вредност. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

3.16. Данок на добивка

Данокот на добивка, како резултат на законските измени, во 2009 година се пресметува на изменет начин. Основа за пресметка на данокот на добивка се повеќе видови трошоци кои не се признаваат за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени трошоци. Данок на добивка ќе се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи од 2009 година и наредните години.

Стапката на данокот на добивка во Република Македонија изнесува 10% (10% и во 2010 година).

3.17. Користи за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Друштвото плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.18. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Друштвото има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се коретираат до цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

3.19. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од великвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на девизниот курс

“ЕВРОПА” АД - Скопје во своето работење стапува во меѓународни трансакции заради набавка на стоки и услуги. Овие набавки се искажани во странски валути. Друштвото користи и долгорочни кредити деноминирани во странска валута.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флукуации на курсевите на странските валути.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Ризик од промени на цените

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што “ЕВРОПА” АД - Скопје има вложувања расположливи за продажба.

4.2. Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Друштвото.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

4.3. Ризик од промени на каматните стапки

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова го изложува Друштвото на можен ризик од промени на каматните стапки.

“ЕВРОПА” АД - Скопје нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

4.4. Ризик од неликвидност

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Друштвото нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

4.5. Ризик од финансирање

Друштвото го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на “ЕВРОПА” АД - Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2011	2010
Обврски по кредити	139.446	80.005
Парични средства	-3.668	-7.313
Нето обврски по кредити	135.778	72.692
Капитал и резерви	662.641	678.027
% на кредитна задолженост	<u>20,49%</u>	<u>10,72%</u>

5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2011	2010
Приходи од продажба на домашен пазар	329.787	316.160
Приходи од продажба на странски пазар	412.810	415.558
Останато	1.321	1.360
Вкупно	<u>743.918</u>	<u>733.078</u>

6. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2011	2010
Приходи од наемнини	797	1.520
Дивиденди	1.754	1.490
Приходи од пренос на удел без надомест	12.612	
Приходи од вишоци	49	374
Приходи од минати години	1.236	4.761
Приходи од штети	36	762
Останато	1.117	701
Вкупно	<u>17.601</u>	<u>9.608</u>

7. УПОТРЕБЕНИ СУРОВИНИ И ПОМОШНИ МАТЕРИЈАЛИ

во илјади денари	2011	2010
Материјали	418.999	372.562
Потрошени резервни делови	5.314	4.684
Потрошен ситен инвентар	3.727	4.081
Вкупно	<u>428.040</u>	<u>381.327</u>

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

8. ОСТАНАТИ ДЕЛОВНИ РАСХОДИ

во илјади	2011	2010
Потрошена енергија	38.676	33.236
Трошоци за превоз	8.172	4.397
Одржување	2.953	2.808
Наемнини	1.812	1.822
Вредносно усогласување на побарувања	8.605	3.071
Реклама и пропаганда	14.126	8.627
Осигурување	1.087	1.574
Кусоци	82	545
Надоместоци за вработените	3.956	6.619
Надоместоци за службени патувања	1.437	907
Останати неспомнати трошоци	4.947	6.453
Премии за осигурување	1.087	1.574
Банкарски услуги	2.113	1.249
Дополнително утврдени расходи	548	1.439
Останато	19.590	19.417
Вкупно	109.191	93.738

9. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

во илјади денари	2011	2010
Курсни разлики	1.390	2.557
Приходи од камати	3.766	1.425
Вкупно	5.156	3.982

10. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

во илјади денари	2011	2010
Расходи од камати	8.291	6.453
Курсни разлики	2.066	3.220
Вкупно	10.357	9.673

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

11. ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Ревалоризираната набавна вредност на основните средства и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2011 година се како што следи:

во илјади денари	Земјиште и град. објекти	Опрема	Други средства	ВКУПНО
Набавна вредност				
Состојба 1.01.2011	368.597	679.135	277	1.048.009
Нови набавки	2.888	46.233		49.121
Расход		-1.113	-	-1.113
Состојба на 31.12.2011	371.485	724.255	277	1.096.017

Исправка на вредност

Состојба 1.01.2011	193.455	475.162	277	668.894
Амортизација	9.101	20.710	-	29.811
Расход		-1.113		-1.113
Состојба 31.12.2011	202.556	495.872	277	697.592

СЕГАШНА ВРЕДНОСТ

НА 31.12.2011	168.929	228.383	-	398.425
---------------	---------	---------	---	---------

Како обезбедување по користени кредити од банки, под хипотека се дадени дел од производната опрема, продавницата во Градски трговски центар во Скопје, деловен објект во Маџари и кука во Охрид.

во илјади денари	Земјиште и град. објекти	Опрема	Други средства	ВКУПНО
Набавна вредност				
Состојба 1.01.2010	364.281	654.729	277	1.019.287
Нови набавки	4.316	24.878		29.194
Расход		-472	-	-472
Состојба на 31.12.2010	368.597	679.135	277	1.048.009

Исправка на вредност

Состојба 1.01.2010	184.380	453.499	277	638.156
Амортизација	9.075	22.135	-	31.210
Расход		-472		-472
Состојба 31.12.2010	193.455	475.162	277	668.894

СЕГАШНА ВРЕДНОСТ

НА 31.12.2010	175.142	203.973	-	379.115
---------------	---------	---------	---	---------

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

12. ДОЛГОРОЧНИ ВЛОЖУВАЊА

9.1 Вложувања во трговски друштва во илјади денари

	2011	2010
А.Д. Жито Лукс	271	271
Македо Европа - Ниш	311	311
АЛФА Телевизија	28.612	16.000
ГТЦ	906	906
Вкупно вложувања во трговски друштва	30.100	17.488

9.2 Вложувања во банки

Стопанска банка АД Скопје	1.625	2.096
ЦКБ АД Скопје	249	249
Комерцијална Банка АД Скопје	23.100	28.438
Вкупно вложувања во банки	24.974	30.783

ВКУПНО ВЛОЖУВАЊА

55.074	48.271
---------------	---------------

13. ПОБАРУВАЊА ЗА АВАНСИ

во илјади денари

	2011	2010
Аванси за материјални средства	12.636	
Вкупно	12.636	0

14. ПОБАРУВАЊА ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари

	2011	2010
Долгорочни станбени кредити	6.421	6.650
Вкупно	6.421	6.650

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

15. ЗАЛИХИ

во илјади денари	2011	2010
Материјали	71.713	88.277
Резервни делови	11.107	11.747
Ситен инвентар	18.528	20.346
Производство	17.593	18.463
Готови производи	25.994	13.878
Производи во продавница	3.970	3.436
Стоки во продавница	20	49
	148.925	156.196
Минус - Исправка на вредност	-25.211	-25.529
Вкупно	123.714	130.667

16. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2011	2010
Побарувања од купувачи во земјата	110.649	102.516
Побарувања од купувачи во странство	155.659	176.487
	266.308	279.003
Минус - Исправка на вредност	-7.736	-3.071
Вкупно	258.572	275.932

17. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

во илјади денари	2011	2010
Технометал Вардар АД Скопје	25.047	22.958
ТРД Алфа ТВ Скопје	6.459	6.000
Раде Кончар	35	35
Останато		60
	31.541	29.053
Вкупно	31.541	29.053

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

18. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	2011	2010
Обврски за ДДВ	24.481	15.816
Побарувања од вработените	1.259	1.360
Останати обврски	3.091	1.600
Вкупно	28.831	18.776

19. АВР

во илјади денари	2011	2010
Разграничени трошоци	3	
Вкупно	3	-

20. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ

во илјади денари	2011	2010
Жиро сметка	625	620
Денарска благајна	31	39
Девизна благајна	98	168
Девизни сметки	2.914	6.486
Вкупно	3.668	7.313

21. ЗАРАБОТУБАЧКА ПО АКЦИЈА

Друштвото ја прикажува основната и разводнетата заработка по акција на 31 декември 2011 година која е добиена со поделба на нето добивката за годината која им припаѓа на имателите на акции во износ од МКД 20.344 илјади денари (2010:МКД 8.821 илјади) и пондерираниот просечен број на акции во текот на годината завршена на 31 декември 2011 година од 241.183 (2010:244.414) пресметано е како што следи:

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Добивка расположлива за имателите на акции

во илјади денари	2011	2010
Добивка за годината	20.344	8.821
Добивка расположлива за имателите на акции	20.344	8.821

Просечен број на обични акции

во број на акции	2011	2010
Издадени акции на 1 јануари	255.583	255.583
Ефект од откупени сопствени акции	-14.400	-11.169
Просечен број на акции на 31 декември	241.183	244.414

22. ОБВРСКИ ПО ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2011	2010
Стопанска банка АД - Скопје		1.642
Комерцијална банка АД - Скопје	44.160	19.002
Охридска Банка АД Скопје	47.298	
Шпаркасе Банка Македонија АД - Скопје	6.420	14.309
Вкупно	97.878	34.953

23. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	2011	2010
Обврски спрема добавувачи во земјата	72.868	69.862
Обврски спрема добавувачи во странство	34.090	53.217
Нефактурирана стока	510	1.486
Вкупно	107.468	124.565

ЕВРОПА АД Скопје

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

24. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ

во илјади денари	2011	2010
Шпаркасе Банка Македонија АД, Скопје	21.508	21.552
Комерцијална Банка АД - Скопје	20.060	23.500
Вкупно	41.568	45.052

25. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	2011	2010
Обврски за плати	6.245	10.574
Останато	2.135	2.606
Вкупно	8.380	13.180

26. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Официалните девизни курсеви користени при прикажување на билансните позиции деноминирани во странска валута, на ден 31 декември се следните:

во денари	2011	2010
УСД	47,53	46,31
ЕУР	61,50	61,51

27. НЕИЗВЕСНИ И ПРЕВЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

Со состојба 31 декември 2011 години побарувањата од судски постапки покренати против ЕВРОПА АД, Скопје изнесуваат 8.619 илјади денари. Раководството на Друштвото ги анализира можните ризици од загуба по основ на тековните судски спорови. Иако исходот од судските спорови не може да се утврди со сигурност, раководството на Друштвото верува дека од судските постапки нема да произлезат материјално значајни обврски.

28. НАСТАНИ КОИ СЕ СЛУЧИЛЕ ПОСЛЕ ДАТУМОТ НА СОСТАВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Нема значајни настани кои се случиле и би имале значаен ефект по изготвување на овие финансиските извештаи.