

ПРОСПЕКТ
ЗА КОТАЦИЈА НА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ ИЗДАДЕНИ ОД

“ПОПОВА КУЛА” А.Д. ДЕМИР КАПИЈА

НА
ОФИЦИЈАЛЕН ПАЗАР ВО ПОДСЕГМЕНТ ЗАДОЛЖИТЕЛНА
КОТАЦИЈА
НА МАКЕДОНСКА БЕРЗА А.Д.СКОПЈЕ

Демир Капија, Април 2013

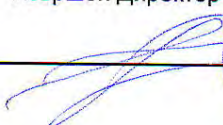
ИЗЈАВА

Од ВВ Попова Кула АД Демир Капија во врска со Проспектот

Јас, Гордана Трајкова со функција Извршен Директор на ВВ Попова Кула АД Демир Капија, под целосна материјална, морална и кривична одговорност изјавувам:

“Според нашите уверувања и согласно нашите сознанија и податоци со кои располагаме, под целосна морална, материјална и кривична одговорност, изјавувам дека сите податоци од овој проспект сочинуваат целосно и вистинито прикажување на имотот и обврските, добивките и загубите, финансиската и деловната состојба на ВВ Попова Кула АД Демир Капија, правата содржани во хартиите од вредност и дека не се изоставени податоци кои би можеле да влијаат на целовитоста и висинитоста на овој проспект”

Извршен Директор



ПРОСПЕКТ

ЗА КОТАЦИЈА НА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ ИЗДАДЕНИ ОД

“ПОПОВА КУЛА” А.Д. ДЕМИР КАПИЈА

НА ОФИЦИЈАЛЕН ПАЗАР ВО ПОДСЕГМЕНТ ЗАДОЛЖИТЕЛНА КОТАЦИЈА

НА МАКЕДОНСКА БЕРЗА АД СКОПЈЕ

1. Основни податоци

Проспектот се однесува на хартиите од вредност од издавачот “Попова Кула” А.Д. Демир Капија и истиот ќе се работи согласно Одредбите пропишани во Глава V- Проспект од Правилата за котација на Македонска берза А.Д. Скопје.

Назив и адреса на издавачот на хартии од вредност

Издавач на хартиите од вредност на кој се однесува проспектот е Друштво за производство и промет Винарска Визба “Попова Кула” А.Д. Демир Капија регистрирано во Централен Регистар на Република Македонија со ЕМБС 6100937 и седиште на улица “Булевар на виното број 1, Демир Капија (во понатамошниот текст “Попова Кула” А.Д. Демир Капија).

Датум на изработка на Проспектот е Април 2013 година

Покровител на задолжителна котација е ТТК Банка А.Д. Скопје - Оддел за работа со хартии од вредност со седиште на ул.“Народен Фронт” 19-А Скопје

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија **работи со следните банки:**

1. Шпаркасе банка АД Скопје
2. НЛБ Тутунска Банка АД Скопје
3. ЦКБ Банка АД Скопје

Назив и адреса на Друштвото за ревизија

GRAND THORNTON ДОО Скопје
Булевар Св.Климент Охридски, број 23-3/001
Скопје

Опис на родот на акциите

Основната главнина на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија е 166.050.000 МКД и се состои од 2.700.000 обични акции со право на глас со номинална вредност од 61,5 МКД по една акција.

2. Податоци за издавачот и капитал на издавачот

Назив и седиште на издавачот

Друштво за производство и промет Винарска Визба “Попова Кула” А.Д. Демир Капија регистрирано во Централен Регистар на Република Македонија со ЕМБС 6100937 и седиште на улица “Булевар на виното број 1, Демир Капија
Проспект за Задолжителна Котација на Македонска Берза А.Д. Скопје

Износ на вкупниот капитал

Изнесува 166.050.000,- МКД е поделен на 2.700.000 обични акции со вкупна номинална вредност 166.050.000 МКД .

Зголемување односно намалување на основната главнина

е регулирано во Глава IV од Статутот на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.

Правата од обични акции согласно од Статутот се:

право на глас на собрание, член 8

право на дивиденда, член 9

право на исплата на дел од остатокот од ликвидациската, односно стечајната маса на Друштвото.член 9

Промени во структурата на капиталот за последните две години во смисла на износите на емитиран капитал и број и родови на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал НЕМА.

Должнички конвертибилни хартии од вредност НЕМА.

Лице кое поседува над 5% од акциите со право на глас е:

ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ПРОМЕТ И КОНСАЛТИНГ “ИНТЕКО” ДОО УВОЗ-ИЗВОЗ кое поседува 50,58% од основната главнина

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија поседува **мнозинско учество во други друштва и тоа:**

1. **Агро Милан Дооел**
2. **Станушина Дооел**
3. **Тнгар Дооел**
4. **Попова Кула Полска**

Финансиските извештаи на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија за 2011 и 2012 се ревидирани и се во прилог на овој Проспект

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија не е во **постапка за издавање на акции.**

3. Податоци за деловни активности на издавачот

Основната дејност на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија е 11.02 – Производство на вино од грозје.

Значајни нови производи НЕМА.

Приказ на приходи од продажба за последните две години (2011 и 2012)

Приходите од продажба за 2011 се 42.612.034,00 ден.

Приходите од продажба за 2012 се 42.151.324,00 ден.

Зависност од патенти, лиценци индустриски, комерцијални или финансиски договори од голема важност за работењето на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.НЕМА

Развој и истражување на нови производи и значајни постапки во изминатите две години НЕМА.

Судски или арбитражни постапки со значително влијание на финансиската состојба на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија НЕМА.

Број на вработени заклучно со 31.03.2013 изнесува 35, од кои 28.5% се со високо образование.

Значителни инвестиции во основни средства и вложување во хартии од вредност на други трговски друштва за последните две години НЕМА.

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија **е пионер во делот на винскиот туризам во Македонија.**

4. Финансиски податоци

А) Вкупните средства на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесуваат:

За 2012 година 164.119.164,00 денари

За 2011 година 168.113.975,00 денари

Б) Вкупните обврски на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесуваат:

За 2012 година 30.345.970,00 денари

За 2011 година 30.789.951,00 денари

В) Загуба пред оданочување на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесува:

За 2012 година 3.459.429,00 денари

За 2011 година 8.129.542,00 денари

Г) Загуба по акција на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесува:

За 2012 година 1,30 ден

За 2011 година 3,03 ден

Д) Коефициент цена /добивка на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесува:

Нема остварено добивка во 2012 година.

Ѓ) Коефициент цена/книговодствена вредност на акција на “Попова Кула” А.Д.

За 2012 година 0,31 ден

За 2011 година 0,34 ден

Е) Износ на исплатена дивиденда по акција на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесува: Нема остварено добивка во 2012 година

Ж) Дивиденден принос на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија изнесува:

Нема остварено добивка во 2012 година.

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија **има мнозинско учество во други трговски друштва, и има консолидирани финансиски извештаи.**

Агро Милан Дооел

Станушина Дооел

Тнгар Дооел

Попова Кула Полска

5.Податоци за акциите за кои се бара котација

Задолжителната котација се однесува на 2.700.000 **обични акции со номинална вредност од 61,5 МКД.**

Правата од обични акции согласно Член 8 и 9 од Статутот се:

право на глас на собрание,

право на дивиденда, и

право на исплата на дел од остатокот од ликвидациската, односно стечајната маса на Друштвото.

Собранието на акционери, соопштенијата за акционерите, правото на глас се регулирани во Глава IV од Статутот на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.

Исплата на дивиденда е регулирана во член 9 од Статутот на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија

Ликвидација на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија е регулирана во член 9 од Статутот на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија не **располага со сопствени акции.**

Статистички податоци за тргувањето со акциите на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија

Основната главнина на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија е 166.050.000 МКД и се состои од 2.700.000 обични акции со право на глас

Номинална вредност на една акција е 61,5 МКД

Хартијата е со ISIN MKROPK101014.

Шифра на хартијата е ROPK

Во 2011 година со акциите на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија реализирани се 22 трансакции со 15.519 акции по просечна цена од 21,- денар по акција на вкупен износ од 338.398,-денари. Максимална цена по акција е 25,- , а минимална 19,- денари.

Во 2012 година со акциите на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија реализирани се 12 трансакции со 16.820 акции по просечна цена од 19,- денари по акција на вкупен износ од 315.510,-денари. Максимална цена по акција е 20,- , а минимална 16,- денари.

Во 2013 година со акциите на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија реализирани се 5 трансакции со 2.200 акции по просечна цена од 16,- денари по акција на вкупен износ од 36.800,-денари. Максимална цена по акција е 17,- , а минимална 16,- денари.

6. Податоци за органите на управување на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија

Согласно одлуката бр.03-165 од 18.06.2012 год Одборот на директори на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија се состои од следните членови:

1. Претседател на Одбор на Директори е лицето:

Григори Поповски од Скопје.

Има завршено Филозофски факултет.

Стопанственик со долгогодишно работно искуство.

Својата кариера ја започна во ОУ Цветан Димов.

Од 16.05.2007 се наоѓа на позиција Претседател на Одборот на Директори на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија .

Прспект за Задолжителна Котација на Македонска Берза А.Д. Скопје

2. Главен извршен директор

Гордана Трајкова од Скопје.

Има завршено Економски факултет.

Својата кариера ја започна во Инвестбанка АД Скопје

Од 18.06.2012 се наоѓа на позиција Извршен Директор во Одборот на Директори на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија .

3. Независен член на одбор на директори

Златко Данев од Кавадарци.

има завршено Економски факултет.

Својата кариера ја започна во Радомак.

Од 2009 се наоѓа на позиција независен член на Одборот на Директори на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.

4. Независен член на одбор на директори

Зоран Колев од Скопје

има завршено Економски факултет и е Доктор по Економски науки.

Својата кариера ја започна во Стопанска Банка АД Скопје.

Од 16.05.2007 се наоѓа на позиција Независен неизвршен директор на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија .

5. Независен член на одбор на директори

Лазар Петров од Демир Капија.

Има завршено Филолошки факултет- Англиски јазик.

Својата кариера ја започна во ВВ Попова Кула АД.

Од 12.10.2011 се наоѓа на позиција Неизвршен директор на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија .

Наведените лица се **независни и не се значајно ангажирани надвор од работењето на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија. Прилог Изјава**

Наведените лица **не се членови на Одбор на директори во други Друштва и против нив не е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните 5 години. Прилог Изјава**

На горенаведените лица **не му е изречена мерка на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност од определено занимање** кое делумно или во целост е опфатено во предметот на работење на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија во последните 5 години. **Прилог Изјава**

Лице кое поседува над 5% од акциите со право на глас е Друштво за производство, ПРОМЕТ И КОНСАЛТИНГ “ИНТЕКО” ДОО УВОЗ-ИЗВОЗ.

За секој договор или друга деловна активност на **“Попова Кула” А.Д. Демир Капија** во која друштвото е странка и во која членовите на Одборот на директори имаат интерес се постапува согласно Законот за трговски друштва-Член 349 или поточно согласно Членовите 457, 459 и 460 од истиот Закон.

Извршениот член на Одборот на директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија

Гордана Трајкова е Управител на Интеко Доо Скопје кое е основач а воедно и најголем Акционер на ВВ Попова Кула АД Демир Капија.

Не постои друг податок за постоење на **договор или соработка помеѓу лицата членови на Одборот на директори и големите акционери, клиенти, добавувачи** врз основа на што било кое од овие лица би било избрано за член на Одбор на директори.

Прспект за Задолжителна Котација на Македонска Берза А.Д. Скопје

Не постои податок за постоење на било какво **ограничување на располагањето со акциите** кои членовите на Одборот на директори ги поседуваат во “Попова Кула” А.Д. Демир Капија.

7. Развојни перспективи

Информација за **развојните перспективи** во деловното работење за следните 3 години

“Попова Кула” А.Д. Демир Капија има сезонски карактер на работењето. Сезоната за откуп и преработка на грозје почнува кон крајот на Август а завршува во Октомври додека најголемата продажба на вино е во Ноември и Декември. Во винскиот туризам сезоната започнува во месец Април и трае до месец Октомври.

Основни претпоставки и проценка за **движење на добивката** во наредните 3 години. Заради сезонскиот карактер на деловното работење претпоставка е дека добивката во наредните години би се зголемила за 5% повеќе во однос на претходната година.

8. Финансиски извештаи

Финансиските извештаи (Ревизорско мислење, Ревидиран Биланс на состојба, Ревидиран Биланс на успех, Ревидиран извештај за парични текови, Ревидиран извештај за промени на капиталот и Ревидирни белешки кон финансиските извештаи) на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија за 2011 се ревидирани и се во прилог на овој Проспект, исто важи и за **Финансиските извештаи за 2012.**

9. Издавање и дистрибуција на Проспектот

Проспектот и дополнителните информации за проспектот нема да се издадат, огласат или бидат во циркулација се додека не се одобрени од страна на Македонска Берза А.Д. Скопје.

После одобрувањето од Берзата, Проспектот јавно ќе се издаде и стави на располагање (во електронска и печатена форма и бесплатно) на јавноста:

- а) во Берзата
- б) во седиштето на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија
- в) во седиштето на ТТК Банка АД Скопје
- г) на интернет страницата на “Попова Кула” А.Д. Демир Капија

Копии од Проспектот заедно со копиите на последните ревидирани финансиски извештаи за последните две години ќе бидат на располагање на адресите дадени погоре.

Консолидирани Финансиски Извештаи и
Извештај на Независните Ревизори

Попова Кула ад, Демир Капија и подружниците

31 декември 2012

Содржина

	Страна
Извештај на независните ревизори	1
Консолидиран извештај за финансиската состојба	3
Консолидиран извештај за сеопфатната добивка	4
Консолидиран извештај за промените во капиталот	5
Консолидиран извештај за паричните текови	6
Белешки кон консолидираните финансиски извештаи	7

Извештај на независните ревизори

Grant Thornton DOO
M.H.Jasmin 52 v - 1/7
1000 Skopje
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
www.grant-thornton.com.mk

До Акционерите и Раководството на

Матичното друштво - Попова Кула ад, Демир Капија

Извршивме ревизија на придружните консолидирани финансиски извештаи на Попова Кула ад, Демир Капија (во понатамошниот текст “Матичното друштво”) и неговите подружници (“Групата”), составени од Консолидиран извештај за финансиската состојба на ден 31 декември 2012 година и Консолидиран извештај за сеопфатната добивка, Консолидиран извештај за промените во капиталот и Консолидиран извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 3 до 42.

Одговорност на Раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи согласно Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување, како и за воспоставување на таква внатрешна контрола која Раководството утврдува дека е неопходна за да овозможи изготвување на консолидираните финансиски извештаи кои не содржат материјално значајни грешки како резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со Меѓународните Стандарди за Ревизија. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување дека консолидираните финансиските извештаи не содржат материјално значајни грешки. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од постоење на материјално значајни грешки во консолидираните финансиски извештаи, било поради измама или грешка.

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на консолидираните финансиски извештаи на Групата со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Групата. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека стекнатите ревизорски докази претставуваат задоволителна и соодветна основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, консолидираните финансиски извештаи ја претставуваат објективно во сите материјални аспекти финансиската состојба на Групата на ден 31 декември 2012 година, како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.

Скопје,
29 март 2013 година

Грант Торнтон ДОО


Директор
Ружа Филипчава




Овластен ревизор
Марјан Андонов

Консолидиран извештај за финансиска состојба

	Белешки	31 декември 2012 000 МКД	31 декември 2011 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	112,870	115,527
Биолошки средства	6	14,064	1,759
		126,934	117,286
Тековни средства			
Купувачи и останати краткорочни побарувања	8	17,157	17,107
Залихи	9	34,907	35,303
Парични средства и еквиваленти	10	4,321	3,365
		56,385	55,775
Вкупно средства		183,319	173,061
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал	11		
Акционерски капитал		166,050	166,050
Резерви		-	3,789
Акумулирана (загуба)		(30,820)	(33,197)
		135,230	136,642
Неконтролирано учество		1,922	821
Вкупно капитал		137,152	137,463
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	12	17,461	2,730
		17,461	2,730
Тековни обврски			
Позајмици	12	13,945	14,337
Добавувачи и останати краткорочни обврски	13	14,761	18,531
		28,706	32,868
Вкупно обврски		46,167	35,598
Вкупно капитал и обврски		183,319	173,061

Овие консолидирани финансиски извештаи се одобрени од Одборот на Директори на Матичното друштво на ден 28 февруари 2013 година и се потпишани во негово име од:

Г-ѓа Гордана Трајкова

Извршен директор



Консолидиран извештај за сеопфатната добивка

	Белешки	Година што завршува на 31 декември 2012 000 МКД	2011 000 МКД
Приходи од продажба	14	53,720	51,975
Трошоци на продадени производи		(45,707)	(44,034)
Бруто добивка		8,013	7,941
Административни и продажни трошоци	17	(12,944)	(16,943)
Останати деловни приходи	15	5,757	1,756
Добивка / (Загуба) од деловни активности		826	(7,246)
Финансиски приходи	18	195	77
Финансиски (расходи)	18	(1,855)	(1,164)
(Загуба) пред оданочување		(834)	(8,333)
Данок на добивка	19	(404)	(244)
(Загуба) за годината		(1,238)	(8,577)
Останата сеопфатна добивка за годината		277	(633)
Вкупна сеопфатна добивка за годината		(961)	(9,210)
(Загуба) што им припаѓа на сопствениците на Матичното Друштво		(1,689)	(8,792)
Неконтролирано учество		451	215
(Загуба) за годината		(1,238)	(8,577)
Вкупна сеопфатна добивка што им припаѓа на сопствениците на Матичното Друштво		(1,412)	(9,425)
Неконтролирано учество		451	215
Вкупна сеопфатна добивка за годината		(961)	(9,210)
(Загуба) по акција - основна (МКД по акција)	20	(0.63)	(3.26)

Консолидирани финансиски извештаи
31 декември 2012 година

Консолидиран извештај за промените во капиталот

	Расположливо на сопствениците на Матичното Друштво				Неконтр. учество 000 МКД	Вкупно 000 МКД
	Акцион. Главнина 000 МКД	Резерви 000 МКД	Акумул. Добивка 000 МКД	Вкупно 000 МКД		
1 јануари 2012 година	166,050	3,789	(33,197)	136,642	821	137,463
Дополнително уплатен капитал	-	-	-	-	650	650
Распоред на резервите	-	(3,789)	3,789	-	-	-
Трансакции со сопствениците	-	(3,789)	3,789	-	650	650
(Загуба) Добивка за годината	-	-	(1,689)	(1,689)	451	(1,238)
Останата сеопфатна добивка за годината:						
Добивки од преведување на странски валути, нето	-	-	277	277	-	277
Вкупна сеопфатна добивка за годината	-	-	(1,412)	(1,412)	451	(961)
31 декември 2012 година	166,050	-	(30,820)	135,230	1,922	137,152
1 јануари 2011 година	166,050	3,789	(23,772)	146,067	606	146,673
Распоред на добивката	-	-	-	-	-	-
Трансакции со сопствениците	-	-	-	-	-	-
(Загуба) / Добивка за годината	-	-	(8,792)	(8,792)	215	(8,577)
Останата сеопфатна добивка за годината:						
Добивки / (загуби) од преведување на странски валути	-	-	(633)	(633)	-	(633)
Вкупна сеопфатна добивка за годината	-	-	(9,425)	(9,425)	215	(9,210)
31 декември 2011 година	166,050	3,789	(33,197)	136,642	821	137,463

Консолидиран извештај за паричните текови

		(Во 000 МКД)	
	Белешки	Година што завршува на 31 декември	
		2012	2011
Оперативни активности			
(Загуба) пред оданочување		(834)	(8,333)
Корекции за:			
Амортизација и депрецијација	5	6,741	6,349
Промени во објективната вредност на биолошките средства	17	56	56
Отпис на ненаплатливи побарувања	17	176	72
Наплата на отпишани побарувања	15	(87)	(201)
Добивка од поволна набавка на подружници	15	(246)	-
Расходи по камати, нето	18	1,702	1,051
Добивка/(загуба) од работење пред промени во операт. капитал		7,508	(1,006)
Промени во оперативниот капитал:			
Залихи		396	9,388
Побарувања од купувачи и останати побарувања		(139)	(1,405)
Обврски кон добавувачи и останати обврски		(3,595)	764
Готовина од деловното работење		4,170	7,741
Платени камати		(1,806)	(1,103)
Платен данок на добивка		(60)	(111)
Нето парични текови од деловни активности		2,304	6,527
Инвестициони активности			
Набавки на недвижности, постројки и опрема		(4,080)	(1,546)
Набавки на биолошки средства		(12,361)	-
Примени камати		104	52
Нето парични текови користени во инвестициони активности		(16,337)	(1,494)
Финансиски активности			
Приливи од дополнително уплатен капитал		650	-
Приливи/(одливи) од позајмици, нето		14,339	(2,466)
Нето парични текови од/користени во финансиски активности		14,989	(2,466)
Нето промени кај паричните средства и еквиваленти		956	2,567
Парични средства и еквиваленти на почетокот на годината	10	3,365	798
Парични средства и еквиваленти на крајот на годината	10	4,321	3,365

Белешки кон консолидираните финансиските извештаи

1 Општи податоци

Попова Кула ад, Демир Капија и подружниците (“Групата”) се занимава со производство и пласман на вино и вински туризам во Република Македонија и Полска.

Матичното Друштво Винарска Визба Попова Кула ад, Демир е акционерско друштво основано во Република Македонија. Седиштето на Групата е лоцирано на следната адреса: Демир Капија, Булевар на виното бр. 1.

Акциите на Групата се котирали на редовниот пазар на Македонска берза на хартии од вредност.

Во текот на 2008 година, Матичното Друштво го основа и е 75% сопственик на Друштвото Попова Кула С.П. ЗОО Полска, правен субјект регистриран во Република Полска. Во текот на 2012 година капиталот на подружницата се зголемува за дополнителни 110 илјади Злоти при што дополнително уплатениот дел од страна на Попова Кула АД, Демир Капија изнесува 66 илјади Злоти и согласно истото со состојба на 31 декември 2012 година учество во капиталот на Попова Кула СП ЗОО изнесува 68% (2011: 75%)

Во текот на 2012 година Матичното Друштво стекнува 100% сопственост во следниве три подружници: Станушина дооел, Демир Капија, Тнгар дооел, Демир Капија и Агро Милан дооел, Демир Капија.

Консолидираните финансиски извештаи на Групата ги вклучуваат финансиските извештаи на Матичното друштво и неговите подружници кои се под негова контрола. Контролата на Матичното Друштво врз неговите подружници се остварува преку способноста Матичното Друштво да управува со финансиските и деловните политики на подружниците, како и да ги користи придобивките од нејзините активности.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Општи податоци (продолжува)

Во продолжение се дадени основни податоци за консолидираните подружници и учеството на Матичното друштво во нивниот капитал со состојба на датумот на консолидираниот извештај за финансиска состојба:

	Валута	% од учест.	31 декември 2012		% од учест.	31 декември 2011	
			Износ во вал.	(000 МКД)		Износ во вал.	(000 МКД)
Станушина дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Тнгар дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Агро Милан дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Попова Кула Полска СП З.О.О	ЗЛО	68	147,200	2,632	75	81,000	1,652
				2,668			1,652

На 31 декември 2012 година Групата вработува вкупно 38 лица (2011: 31 лица).

2 Сметководствени политики

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие консолидирани финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1 Основа за подготовка

Овие консолидирани финансиски извештаи се подготвени во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) издадени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС). Консолидираните финансиски извештаи се подготвени според концептот на историска вредност освен за финансиските средства расположливи за продажба, и финансиските средства и обврски (вклучувајќи и деривативни инструменти), до колку постојат кои се мерат по објективната вредност преку добивки или загуби. Основите за нивно мерење се детално опишани во продолжение.

Подготовката на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со МСФИ бара употреба на одредени критични сметководствени проценки. Таа исто така бара Раководството на Групата да употребува свои проценки во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата што вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност, или подрачјата во кои претпоставките и проценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во белешка 4: Значајни сметководствени проценки.

Овие консолидирани финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012 година. Споредбените податоци за 2011 година прикажани во овие консолидирани финансиски извештаи се однесуваат на Матичното друштво и неговата подружница Попова Кула С.П. ЗОО Полска. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие консолидирани финансиски извештаи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено.

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

2.2 Промени во сметководствените политики и обелоденувања

2.2.1 Примена на “Презентација на ставки од Останата сеопфатна добивка” (Измени на МСС 1)

Групата изврши примена на “Презентација на ставки од Останатата сеопфатна добивка” (Измени во МСС 1). Измените во МСС 1 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јули 2012 година и бараат ентитетите да ги групираат ставките презентирани во Останата сеопфатна добивка како ставки кои, во согласност со останатите МСФИ, нема да бидат рекласификувани последователно во добивки и загуби и ставки кои ќе бидат рекласификувани последователно во добивки и загуби кога одредени услови ќе бидат исполнети. Постоечката можност да се презентираат ставките во Консолидираната останата сеопфатна добивка пред оданочување или по оданочување останува непроменета; сепак, доколку ставките се презентирани пред оданочување, тогаш измените на МСС 1 бараат данокот кој се однесува на секоја од двете групи на Консолидиран останатата сеопфатна добивка да биде прикажан одделно.

2.2.2 Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Групата

На датумот на одобрување на овие консолидирани финансиски извештаи, одредени нови стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди се издадени од страна на ОМСС, но сеуште не се во сила и не се применети од страна на Групата пред датумот на стапување во сила (освен за измените на МСС 1 прикажани погоре). Раководството предвидува дека сите релевантни објави ќе бидат применети во сметководствените политики на Групата во првиот период кој почнува по датумот на стапување во сила на објавата. Подолу се презентирани подетално информациите за новите стандарди, измени и толкувања релевантни за консолидираните финансиски извештаи на Групата. Одредени нови стандарди и толкувања исто така се издадени, но не се очекува да имаат материјално влијание врз финансиските извештаи на Групата.

МСФИ 9 Финансиски инструменти (МСФИ 9)

ОМСС има за цел целосно да го замени МСС 39 Финансиски инструменти:

Признавање и мерење. До денес, се издадени поглавјата кои се однесуваат на признавање, класифицирање, мерење и депризнавање на финансиските средства и обврски. Овие поглавја стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2015 година. Останатите поглавја кои се однесуваат на методологијата за оштетување и сметководство за хеџинг сеуште се во процес на развој. Понатаму, во ноември 2011 година, ОМСС привремено одлучи да направи одредени ограничени модификации на моделот за класификација на финансиските средства според МСФИ 9 со цел да нагласи одредени прашања во врска со примената. Раководството на Групата треба да го процени влијанието на овој нов стандард врз консолидираните финансиски извештаи на Групата. Сепак, Раководството не очекува да изврши примена на МСФИ 9 се додека сите негови поглавја не бидат издадени, кога ќе може целосно да се процени влијанието на сите настанати измени.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Стандарди за консолидација

Пакетот на нови стандарди за консолидација стапува во сила за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Информациите за овие нови стандарди подетално се презентирани подолу. Раководството на Групата сеуште го нема проценето влијанието на овие нови и ревидирани стандарди врз финансиските извештаи на Групата.

МСФИ 10 Консолидирани финансиски извештаи (МСФИ 10)

МСФИ 10 го заменува МСС 27 Консолидирани и поединечни финансиски извештаи (МСС 27) и ПКТ 12 Консолидација - Ентитети со посебна намена. Овој стандард ја ревидира дефиницијата за контрола и обезбедува ново обемно упатство за негова примена. Овие нови барања можат да влијаат на одлуката за тоа кои од ентитетите во кои е вложено ќе се смета за подружница и според тоа можат да го променат делокругот на консолидацијата. Сепак, барањата за консолидационите процедури, сметководство за измени на неконтролирани учества и сметководството за губењето на контрола во подружница остануваат непроменети. Првична оценка на Раководството е дека МСФИ 10 нема да ја промени класификацијата (подружници или поинаку) на било кој од постоечките вложувања на Групата со состојба на 31 декември 2012 година.

МСФИ 11 Заеднички Аранжмани (МСФИ 11)

МСФИ 11 го заменува МСС 31 “Учества во заеднички вложувања” (МСС 31). Со овој стандард се усогласува сметководството на вложувачите со нивните права и обврски согласно заедничкиот аранжман. Покрај тоа, можноста во МСС 31 за примена на пропорционална консолидација на заеднички вложувања е елиминирана. МСФИ 11 сега бара примена на методот на главнина, кој моментално се користи за вложувања во придружени ентитети.

МСФИ 12 Обелоденување на Учество во останати ентитети (МСФИ 12)

МСФИ 12 ги интегрира и усогласува барањата за обелоденување за различни типови на вложувања, вклучувајќи ги и неконсолидираните структурирани ентитети. Овој стандард воведува нови барања за обелоденување за ризици на кои ентитетот е изложен како резултат на неговата поврзаност со структурирани ентитети.

Упатство за примена на МСФИ 10, 11 и 12

Последователно на издавањето на новите стандарди, ОМСС направи промени на одредбите за примена на МСФИ 10, МСФИ 11 и МСФИ 12. Упатството потврдува дека ентитетот не мора да го применува МСФИ 10 ретроактивно во одредени околности и ги појаснува барањата да се презентираат корегирани споредбени податоци. Упатството исто така прави промени на МСФИ 11 и МСФИ 12 кои обезбедуваат слично ослободување од презентација или корекција на споредбени податоци за периоди пред непосредно претходниот период. Понатаму, обезбедува дополнително ослободување отстранувајќи го барањето да се презентираат компаративни податоци за обелоденувања кои се однесуваат на неконсолидирани структурирани ентитети за било кој период пред почетниот годишен период за кој МСФИ 12 се применува. Новото упатство исто така стапува во сила за годишните периоди на или по 1 јануари 2013 година.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Последователни измени на МСС 27 Поединечни финансиски извештаи и МСС 28 Вложувања во придружени ентитети и заеднички вложувања (МСС 28)

МСС 27 сега исклучително се однесува на поединечни финансиски извештаи. МСС 28 ги воведува вложувањата во заеднички вложувања во својот делокруг. Сепак, методот на главнина според МСС 28 останува непроменет.

МСФИ 13 Мерење на објективна вредност (МСФИ 13)

МСФИ 13 ја појаснува дефиницијата за објективна вредност и дава поврзано упатство и подобрени обелоденувања за мерењето на објективната вредност. МСФИ 13 нема влијание на тоа кои ставки е потребно да бидат мерени по објективна вредност. Истиот е применлив проспективно за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството на Групата е во процес на ревидирање на своите методологии на проценка заради нивно усогласување со новите барања и сеуште не го проценило нивното влијание врз финансиските извештаи на Групата.

Измени на МСС 19 Користи за вработените (Измени на МСС 19)

Измените на МСС 19 вклучуваат одреден број на целни подобрувања во стандардот. Воглавно, промените се однесуваат на планови за дефинирани користи. Тие:

- го отстрануваат “методот коридор” и бараат ентитетите да ги признаат сите актуарски добивки и загуби кои настануваат во период на известување
- го менуваат начинот на мерење и презентирање на одредени компоненти од плановите за дефинирани трошоци
- ги зајакнуваат барањата за обелоденување, вклучувајќи ги и информациите за карактеристиките на плановите за дефинирани користи и ризици на кои ентитетите се изложени преку учество во истите.

Измените на МСС 19 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година и ќе се применуваат ретроспективно.

Пребивање на финансиски средства и финансиски обврски (Измени на МСС 32)

Измените на МСС 32 вклучуваат упатство за примена со цел да се појаснат неконзистентностите во примената на МСС 32 критериумот за пребивање на финансиските средства и финансиските обврски во следниве две области:

- значењето на “тековно има законски извршно право за пребивање”
- дека одредени системи за бруто пребивање може да се сметаат како нето пребивање.

Измените на МСС 32 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2014 година и ќе се применуваат ретроспективно. Раководството не предвидува овие измени да имаат материјално значајно влијание врз консолидираните финансиските извештаи на Групата.

Обелоденувања - Пребивање на финансиски средства и финансиски обврски (Измени на МСФИ 7)

Во рамките на МСФИ 7 Финансиски инструменти: Обелоденувања (МСФИ 7) беа додадени одредени квалитативни и квантитативни обелоденувања кои се однесуваат на бруто и нето износите на признаените финансиски инструменти кои се: (а) пребиени во консолидираниот извештај за финансиската состојба и (б) предмет на извршено пребивање од главни договори за пребивање и слични договори, дури и ако не е пребиено во консолидираниот извештај за финансиската состојба. Измените стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година како и меѓупериодично во рамките на тие годишни периоди.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Раководството не предвидува материјално значајно влијание на овие измени врз консолидираните финансиски извештаи на Групата.

Годишни Подобрувања 2009-2011 (Годишни Подобрувања)

Годишните Подобрувања 2009-2011 (Годишни Подобрувања) извршија одредени мали измени во голем број на МСФИ. Измените кои се однесуваат на Групата се прикажани подолу:

Појаснување на барањата за почетен консолидиран извештај за финансиската состојба:

- појаснување дека соодветен датум за почетниот консолидиран извештај за финансиската состојба е почетокот на претходниот период (при што не е повеќе потребно да бидат презентирани придружни белешки)
- потенцира споредбени барања за почетниот консолидиран извештај за финансиската состојба кога ентитетот прави промена во сметководствените политики или прави ретроспективни повторни прикажувања или рекласификации, во согласност во МСС 8.

Појаснување на барањата за споредбени информации кои ги надминуваат минималните барања:

- појаснување дека не е потребно да бидат презентирани дополнителни информации за консолидираниот финансиски извештај во форма на целосен сет на финансиски извештаи за периоди кои ги надминуваат минималните барања
- барања дека било кои дополнителни информации треба да бидат презентирани во согласност со МСФИ и дека ентитетот треба да презентира споредбени информации во консолидираните придружни белешки за тие дополнителни информации.

Даночен ефект од распределбата на сопствениците на инструменти на капиталот:

- потенцира согледана недоследност помеѓу МСС 12 Данок на добивка (МСС 12) и МСС 32 Финансиски инструменти: Презентација (МСС 32) во однос на признавање на влијанието на данокот на добивка кое се однесува на распределбите на сопствениците на инструменти на капиталот и на трансакциските трошоци кои произлегуваат од трансакција со капиталот.
- појаснување дека намерата на МСС 32 е да ги следи барањата на МСС 12 за сметководство на данокот на добивка кое се однесува на распределбите на сопствениците на инструменти на капиталот и на трансакциските трошоци кои произлегуваат од трансакција со капиталот.

Сегментни информации за вкупни средства и обврски:

- појаснување дека вкупните средства и обврски за одреден известувачки сегмент треба да бидат објавени, ако и само ако: (а) мерење на вкупните средства или вкупните обврски (или двете заедно) е редовно доставено до раководството; (б) постои материјална значајна измена од мерењата кои биле објавени во последните годишни финансиски извештаи за тој известувачки сегмент.

Годишните Подобрувања презентирани погоре стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството не предвидува материјално значајно влијание на овие измени врз консолидираните финансиски извештаи на Групата.

2.3 Трансакции во странски валути

Трансакциите деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари со примена на официјалниот среден курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари (“Денари“) по средниот курс на Народната Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики прикажани се во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка како приходи или расходи од финансирање во периодот на нивното настанување. Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Консолидираниот извештај за финансиската состојба деноминирани во странска валута, се следните:

	31 декември 2012	31 декември 2011
1 ЕУР	61.5000 Денари	61.5050 Денари
1 ЗЛО	0.2446 Денари	0.2264 Денари

Резултатите од подружницата која има различна валута од валутата за обелоденување, се искажани во валутата за обелоденување како што следи:

- Средствата и обврските се пресметани според средниот курс на датумот на Извештајот на финансиската состојба;
- Приходите и расходите се пресметани со примена на просечниот курс за периодот на известување (освен ако просечниот курс не претставува разумна основа за изразување на кумулативниот ефект на курсевите на денот на трансакцијата, во кој случај е користен курсот на трансакцијата); и
- Курсните разлики произлезени од погоренаведеното се прикажани како посебна ставка во остатаната сеопфатна добивка.

2.4 Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, постројките и опремата, се евидентирани по нивната набавна вредност намалена за акумулираната депрецијација и резервирањето поради оштетување, доколку постои. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата.

Последователните трошоци се вклучени во сметководствената вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи поврзани со ставката кон Групата и кога трошокот на ставката може разумно да се измери.

Евидентираната вредност на заменетиот дел не се признава. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка во текот на финансискиот период во кој се јавуваат.

Не се пресметува депрецијација на земјиштето. Депрецијацијата на останатите средства се пресметува пропорционално со цел алокација на набавната вредност на имотот, зградите и опремата до нивната резидуална вредност во текот на нивниот проценет век на употреба. Изградените средства се депрецираат од моментот на нивното ставање во употреба. Депрецијацијата не се пресметува на инвестициите во тек.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Недвижности, постројки и опрема (продолжува)

Проценетиот век на употреба на ставките на недвижностите, постројките и опремата, е како што следи:

Згради	40 години
Погонска опрема	10 години
Останата опрема и моторни возила	4-5 години

Резидуалните вредности како и векот на употреба на средствата се проверуваат и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Консолидираниот извештај за финансиска состојба. Евидентираната вредност на средствата се намалува веднаш до нивната надоместлива вредност во случај кога евидентираната вредност ја надминува надоместливата вредност (Белешка 2.5).

Добивките и загубите поврзани со отуѓувањата и расходувањата се утврдуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ и се вклучуваат во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка во останати (расходи)/приходи.

2.5 Оштетување на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата, се проверуваат од можни оштетувања секогаш кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентираниот износ на средствата не може да се надомести. Секогаш кога евидентираниот износ на средствата го надминува нивниот надоместлив износ, се признава загуба од оштетување во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка. Надоместливиот износ претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средство во трансакција помеѓу добро известени субјекти, додека употребната вредност е сегашната вредност на проценетите идни парични приливи кои се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечни средства или, доколку тоа не е можно, за целата група на средства која генерира готовина.

2.6 Биолошки средства

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се признаени според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, при што промените во објективната вредност се признаваат како добивки/загуби во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка. Проценетите трошоци во моментот на продажбата се состојат од трошоци кои се неопходни за реализација на продажбата. Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

2.7 Финансиски средства

Групата ги класифицира своите финансиски средства во следните категории: финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби, финансиски средства кои се чуваат до доспевање, кредити и побарувања и финансиски средства расположливи за продажба. Раководството ги класифицира своите вложувања во моментот на нивното првично признавање

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби

Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансиски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Средствата во оваа категорија се класифицираат како тековни средства.

Групата нема средства класифицирани во оваа категорија на датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба.

Финансиски средства кои се чуваат до доспевање

Вложувања чувани до доспевање се не-деривативни финансиски инструменти со фиксни периоди на отплата и со фиксен период на доспевање кои Групата има намера и можност да ги чува до периодот на доспевање.

Групата нема класифицирано средства во оваа категорија.

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се не-деривативни финансиски средства со фиксни или детерминирани плаќања кои не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен за оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба.

Кредитите и побарувањата на Групата на датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања како и парични средства и еквиваленти.

Финансиски средства расположливи за продажба

Финансиски средства расположливи за продажба се не-деривативи, кои се било класифицирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Тие се вклучени во не-тековните средства освен доколку Раководството има намера да го оттуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба.

Признавање и мерење на финансиски средства

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата - датумот на кој што Групата има обврска да го купи или продаде средството. Финансиските средства кои се признаваат според објективна вредност преку добивки или загуби почетно се признаваат според нивната објективна вредност, при што трошоците на трансакциите се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка. Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства или по нивното пренесување, а Групата ги пренело значително сите ризици и користи од сопственоста. Финансиските средства расположливи за продажба и финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби последователно се евидентирани по нивната објективна вредност. Кредитите и побарувањата се последователно евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна камата.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

Сите финансиски средства кои не се признаваат според објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат по нивната објективна вредност зголемена за трошоците на трансакциите. Добивките или загубите од промената на објективната вредност на средствата по објективна вредност преку добивки и загуби се вклучуваат во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка како останати нето добивки / загуби во периодот кога настануваат. Приходите од дивиденди од финансиските средства преку добивки и загуби се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка како дел од останатите приходи во моментот кога Групата има воспоставено право на прилив од дивиденда.

Промените на објективната вредност на монетарните и не-монетарните вложувања класифицирани како расположливи за продажба се признаени во останатата сеопфатна добивка.

Кога хартиите од вредност класифицирани како расположливи за продажба се продаваат или се оштетени, акумулираната корекција на објективната вредност признаена во капиталот се вклучува во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка како добивка или загуба од вложувања во хартии од вредност. Каматите од средствата расположливи за продажба, пресметани врз основа на ефективната каматна стапка се признаваат во Консолидираниот извештај на сеопфатна добивка како финансиски приходи. Приходи од дивиденди од финансиските средства расположливи за продажба се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка како дел од останатите приходи во моментот кога Групата има воспоставено право на прилив од дивиденда.

Оштетување на финансиски средства

а. Средства евидентирани по амортизирана набавна вредност
На секој датум на Консолидираниот извештај за финансиска состојба, Групата проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства. Финансиското средство или групата на финансиски средства, се оштетени, и загуба поради оштетување се евидентира само ако постои објективен доказ за оштетување како резултат на еден или повеќе настани кои се случиле по првичното признавање на средствата и дека настанот има влијание на очекуваните идни парични текови на финансиското средство или групата на финансиски средства кои можат веродостојно да се проценат.

Како докази за оштетување може де се земат индикациите дека должникот или групата должници имаат значајни финансиски тешкотии, доцнење при исплата на главница и камата, веројатност дека ќе влезат во стечај или друга реорганизација, и каде што постојат видливи индикации за намалување на идните парични текови како што се промените во економските услови кои кореспондираат со загубата.

За категоријата кредити и побарувања износот на загубата поради оштетување претставува разлика помеѓу евидентираниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка на финансиското средство. Евидентираниот износ на средството се намалува и износот на загубата истовремено се признава во Консолидираниот извештај на сеопфатна добивка.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

Доколку кредитот или средството кое се чува до доспевање е со променлива каматна стапка, тековната ефективна каматна стапка утврдена според договорот претставува стапката на мерење на било која загуба од оштетување. На пример, Групата може да го измери оштетувањето на средството врз основа на објективната вредност на инструментот, користејќи пазарна цена.

Доколку во некој последователен период износот на оштетувањето се намали и тоа намалување може објективно да се поврзе со настан кој настанал после признавањето на оштетувањето (како на пример подобрување на кредитниот рејтинг на должникот), претходно признаената загуба ќе биде вратена со корекција во Консолидираниот извештај на сеопфатна добивка.

б. Финансиски средства расположливи за продажба

На секој датум на Консолидираниот извештај за финансиска состојба, Групата проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства.

За должнички хартии од вредност, Групата ги користи критериумите наведени во подточка (а). Кај сопственички хартии од вредност расположливи за продажба, значителното или пролонгирано опаѓање на објективната вредност на хартиите од вредност под нивната набавна вредност претставува индикатор дека средството е оштетено. Доколку постои таков доказ за финансиските средства расположливи за продажба, кумулативната загуба - измерена како разлика меѓу набавната вредност и тековната објективна вредност, намалена за загубата поради оштетување претходно признаена во Консолидираниот извештај за финансиската состојба, се отстранува од капиталот и се признава во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка. Загубите поради оштетување признаени во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка за вложувањата во инструменти на капиталот не се корегираат преку Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка.

Доколку во некој последователен период објективната вредност на должничките инструменти евидентирани како финансиски средства расположливи за продажба се зголеми и зголемувањето може објективно да се поврзе со некој настан по датумот на евидентирањето на оштетувањето во добивките или загубите, претходно признаената загуба ќе биде вратена со корекција во Консолидираниот извештај на сеопфатна добивка.

2.8 Пребивање на финасиските инструменти

Финансиските средства и обврски се пребиваат и нето вредноста се презентира во Консолидираниот извештај за финансиска состојба, кога постои законско извршно право за пребивање на признаените вредности и постои можност да се порамнат на нето основа или пак истовремено да се реализираат средствата и подмират обврските.

2.9 Залихи

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства (Белешка 2.6), се евидентирани по пониската помеѓу набавната вредност односно цената на чинење и нето реализационата вредност. Нето реализационата вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работа, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Залихи (продолжува)

Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

2.10 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Групата нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика помеѓу евидентираните износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат.

Евидентираните износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признава како тековна добивка во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка.

2.11 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.12 Капитал

(а) Акционерски капитал

Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

(б) Трошоци поврзани со емисија на акции

Трошоците поврзани со емисија на нови акции, опции или стекнувањето на деловна активност се презентирани во капиталот како намалување, нето од данокот, на приливите.

(в) Резерви

Законските резерви се создадени во текот на периодите по пат на распределба на акумулирани добивки врз основа на законската регулатива и одлуките на Раководството на Групата.

(г) Акумулирана загуба

Акумулираната (загуба) ги вклучува непокриените загуби од тековниот и претходните периоди.

2.13 Обврски кон добавувачи

Обврските кон добавувачи се обврски за плаќање за стоки или услуги кои се стекнати во нормалниот тек на работењето. Обврските се евидентираат како тековни доколку плаќањето на истите се изврши во рок една година или помалку од една година (или во временска рамка на еден оперативен циклус доколку е подолг). Доколку не го исполнуваат наведениот услов, истите се класифицираат како не-тековни обврски.

Обврските кон добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

2.14 Позајмици

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност, намалена за трошоците на трансакција. Последователно, позајмиците се евидентираат според нивната амортизирана набавна вредност; разликите помеѓу примањата (намалени за трошоците на трансакцијата) и надоместливиот износ се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка за времетраењето на позајмиците, користејќи го методот на ефективна каматна стапка.

Надоместоците кои се плаќаат за воспоставување на кредитни линии се признаваат како трошок за трансакцијата на позајмицата доколку постои веројатност дека дел или целата линија ќе се повлече. Во овој случај, надоместокот се одложува до моментот на повлекувањето. Доколку не постои доказ дека ќе се повлече одреден дел или сите кредитни линии, надоместокот се капитализира како однапред извршени плаќања за ликвидност и се амортизира за периодот на аранжманот. Позајмиците се класифицирани како тековни обврски освен доколку Групата има безусловно право за подмирување на обврската за најмалку 12 месеци по датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба.

2.15 Трошоци за позајмување

Општите и посебните трошоци за позајмици директно поврзани со стекнување, изградба или производство на квалификувани средства, кои претставуваат средства за кои е потребен значителен период на време да се подготват за нивната наменска употреба или продажба, се додаваат на набавната вредност на тие средства, до моментот кога средствата се значително подготвени за нивната наменска употреба или продажба.

Приходите од вложувања, стекнати од привремена инвестиција на специфични обврски по кредити за кои се очекуваат трошоците за квалификувани средства, се одземаат од трошоците за позајмување кои можат да се квалификуваат за капитализација.

Сите останати трошоци за позајмици се признаени во добивки или загубите во периодот во кој настанале.

2.16 Тековен и одложен даночен расход

Тековен даночен расход според законската регулатива на Матичното друштво и неговите три подружници лоцирани на територија на Република Македонија, по стапка од 10%, се пресметува на непризнаените расходи за даночни цели корегирани за даночниот кредит и на помалку искажани приходи, како и на распределената добивка за дивиденди на правни лица - нерезиденти и на физички лица. Нераспределената добивка не се оданочува.

Тековниот даночен расход според законската регулатива на подружницата лоцирана на територија на Република Полска, по стапка од 19% се пресметува на добивката која се утврдува во даночниот биланс, корегирана за одредени необитни или неоданочиви ставки.

Даночниот трошок на новостекнатите подружници е во согласност со одредбите на Законот за Данок на Добивка (член 38-в, 38-г и 38-д) по стапка од 1%. Данокот се плаќа на вкупниот приход остварен во текот на периодот, доколку вкупниот приход на годишно ниво изнесува над 3,000 илјади Денари.

Одложениот данок од добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок од добивка се терети или одобрува во Консолидираниот извештај за сеопфатната добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка, во кој случај одложениот данок се евидентира исто така во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

Со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година, Групата нема евидентирано одложени даночни средства или обврски, бидејќи не постојат временски разлики на овие датуми.

2.17 Надомести за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Групата има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање на вработените

Групата, согласно соодветните домашни законски одредби, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето во износ утврден согласно законската регулатива. Групата нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за консолидираните финансиските извештаи.

2.18 Резервирања

Резервирање се признава кога Групата има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската.

Резервирањата се проверуваат на секој датум на Консолидираниот извештај за финансиска состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската. Резервирања не се признаваат за идни оперативни загуби.

2.19 Данок на додадена вредност

Приходите, трошоците и средствата се признаваат намалени за износот на данокот на додадена вредност, освен:

- Кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е надоместив од даночната власт, во кој случај данокот на додадена вредност се признава како дел од трошоците за стекнување на средството или како дел од трошокот каде што е соодветно; и
- Побарувања и обврски кои се искажани со вклучен износ на данокот на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се надоместува од, или се плаќа на даночните органи се вклучува како дел од побарувањата или обврските во Консолидираниот извештај за финансиската состојба.

2.20 Признавање на приходите и расходите

Приходите, кои се состојат од приходи од продажба на производи и стоки, се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместот што треба да се прими за продадените производи и стоки односно обезбедените услуги, нето од данокот на додадена вредност и евентуално одобрените продажни попусти, намалени за интерните приходи.

Приходите се признаваат кога износот на приходот може веродостојно да се измери, постои веројатност за прилив на идни економски користи поврзани со трансакцијата, настанатите трошоци или трошоците кои ќе настанат можат веродостојно да се измерат и кога критериумите за признавање на секоја поделна категорија на приходи се задоволени. Овие специфични критериуми за признавање на приходите се базирани на испорачаните производи или услуги на купувачот како и на условите од договорот во секој поединечен случај и се опишани како што следи:

Приходи од продажба на производи и стоки

Приходот од продажба на производи и стоки се признава во моментот на испорака до корисникот, кога корисникот ги прифаќа стоките, а наплатливоста на поврзаните побарувања е разумно обезбедена.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Признавање на приходите и расходите (продолжува)

Приходи од обезбедување на услуги

Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

Приходи од државни поддршки

Неусловените државни поддршки поврзани со биолошките средства се признаваат како приход во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка кога помошта е примена или треба да се прими. Останатите државни поддршки се признаваат иницијално како разграничени приходи кога постои разумна сигурност дека истите ќе бидат примени и кога Групата ќе ги исполни условите поврзани со давањето на поддршката. Поддршките кои ги надоместуваат настанатите трошоци се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка на систематска основа во истите периоди во кои се признати трошоците.

Поддршките кои ја надоместуваат набавната вредност на средствата се признаваат во Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка на систематска основа во текот на употребниот период на средството.

Финансиски приходи и трошоци

Финансиските приходи се признаваат на временска основа која го одразува ефективниот принос на средствата.

Финансиските трошоци се состојат од трошоци за камата на обврските по позајмици и трошоци за камата на задоцнети плаќања. Трошоците за позајмици кои не се директно поврзани со стекнување, изградба или производство на квалификувани средства, се признаваат во добивки или загуби со користење на методот на ефективна камата.

Приходи од дивиденди

Приходот од дивиденди се признава кога ќе се обезбеди правото за примање на исплата.

Расходи од деловното работење

Расходите од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

Пребивање на приходите и расходите

Во текот на своето редовно работење, Групата превзема други трансакции кои не генерираат приходи, туку се инцидентни во однос на главните активности кои генерираат приходи. Групата ги презентира резултатите на таквите трансакции, кога ова презентирање ја одразува суштината на трансакциите или настани, преку пребивање на секој приход со соодветните расходи кои произлегуваат од истата трансакција.

2.21 *Распределба на дивиденди*

Распределбата на дивиденди на акционерите на Групата е евидентирана како обврска во консолидираните финансиски извештаи во периодот кога тие се одобрени од акционерите на Групата.

2.22 Превземени и неизвесни обврски

Не се евидентирани неизвесни обврски во консолидираните финансиски извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, неизвесни средства не се евидентирани во консолидираните финансиски извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи.

Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на известување и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.23 Консолидација

Подружници

Финансиските извештаи на подружниците се вклучени во консолидираните финансиски извештаи од датумот на пренесување на контролата до датумот на престанокот на истата. Стекнувањето на подружниците е евидентирано според методот на набавна вредност, при што трошокот за стекнувањето претставува објективна вредност на дадените средства, издадените акции или превземените обврски на датумот на стекнувањето, вклучително и непосредните расходи направени за целите на стекнувањето. Вишокот на трошокот на стекнувањето над неговата објективна вредност претставува гудвил.

Интеркомпаниските трансакции, салда и нереализирани добивки од трансакциите помеѓу деловните субјекти се елиминирани. Нереализираите загуби се елиминирани исто така, освен во случај кога трошокот не може да биде надоместен.

Придружени друштва

Придружени друштва се субјекти врз кои Матичното друштво има значително влијание но не ги контролира истите и каде учеството во капиталот се движи помеѓу 20 и 50% од гласачките права. Вложувањата во придружените друштва се евидентирани според методот на главнина. Нереализираните добивки или загуби од трансакциите помеѓу Групата и придружените друштва се елиминирани согласно обемот на учеството на Групата во овие ентитети. При елиминирање на нереализираните загуби, средствата се тестираат за загуби поради оштетување.

2.24 Деловни комбинации

Групата го применува методот на стекнување во сметководството за деловни комбинации. Пренесениот надомест, од страна на Групата за да стекне контрола на подружница, се пресметува како збир од објективни вредности на пренесените средства, настанатите обврски и сопственичките учествата од страна на Групата на датумот на стекнување, кои вклучуваат објективна вредност на средство или обврска кои произлегуваат од превземениот ангажман на надомест. Трошоците за стекнување се признаваат во периодот кога настанале.

Групата признава стекнати средства кои можат да се идентификуваат и претпоставени обврски во деловната комбинација, без оглед на тоа дали тие биле претходно признаени во финансиските извештаи на стекнувачот пред периодот на стекнување. Стекнатите средства и претпоставените обврски обично се мерат по објективна вредност на датумот на стекнување.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Деловни комбинации (продолжува)

Гудвилот се евидентира по одделното признавање на нематеријалните средства кои може да се идентификуваат. Гудвилот се пресметува како вишок над збирот на а) објективната вредност на пренесениот надомест, б) признатиот износ на неконтролираното учество на стекнувачот и в) објективната вредност на сите постоечки сопственички учества на стекнувачот на датумот на стекнување, над објективни вредности на нето средствата кои може да се идентификуваат на датумот на стекнување. Доколку објективните вредности на нето средствата кои може да се идентификуваат го надминуваат погоре пресметаниот збир, вишокот износ (т.е. добивка направена при поволна набавка) претставува добивка од поволна набавка. Пред признавање на добивка од поволна набавка, стекнувачот треба повторно да процени дали правилно ги идентификувал сите стекнати средства, превземени обврски како и било кои дополнително утврдени средства или обврски идентификувани во текот на процесот на ревидирање, како и на процедурите кои се користени при мерење на износите кои треба да бидат признаени на датумот на стекнување. Добивката треба да му биде припишана на стекнувачот.

2.25 Трансакции со поврзани субјекти

Поврзани субјекти се оние каде едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект. Трансакциите на Групата со поврзани субјекти се однесуваат на трансакциите во редовниот тек на работењето.

2.26 Известување по оперативни сегменти

Деловен сегмент претставува група на средства и деловни активности за обезбедување на производи и услуги, кои се подложни на ризици различни од оние кај други деловни сегменти. Географскиот сегмент пак обезбедува производи и услуги во рамки на одредено економско опкружување подложно на ризици различни од оние кај другите географски сегменти.

2.27 Настаните по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Групата на денот на Консолидираниот извештај за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во консолидираните финансиски извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3 Управување со финансиски ризици**3.1 Фактори на финансиски ризици**

Деловните активности на Групата се изложени на различни финансиски ризици, вклучувајќи ризик од кредитирање како и ризици поврзани со ефектите од промените во девизните курсеви и каматните стапки. Управувањето со ризици на Групата се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Групата.

Управувањето со ризици на Групата го врши Раководството врз основа на претходно одобрени писмени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризици, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од курсни разлики, ризикот од каматни стапки, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

3.2 Пазарни ризици

Пазарен ризик е ризик од промени во пазарни цени, курсевите на странските валути и каматните стапки кои имаат влијае на приходите на Групата или на вредноста на финансиските инструменти. Целта на управување со пазарен ризик е управување и контрола на изложеноста на пазарен ризик во прифатливи рамки и оптимизирање на поврат на средствата.

Ризик од курсни разлики

Групата има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути, посебно во однос на Еврото. Групата не користи инструменти за обезбедување од ризик од курсни разлики. Раководството на Групата е одговорна за одржување на соодветна нето позиција за секоја валута поединечно, како и вкупно за сите валути.

Сметководствената вредност на монетарните средства и обврски на Групата деноминирани во странски валути е како што следи:

Средства	2012 (000 МКД)	2011 (000 МКД)
ЕУР	5,235	5,894
ЗЛО	3,427	6,261
Обврски		
ЕУР	13,900	12,146
ЗЛО	2,142	3,255

Еврото и злоти се странски валути на кои е изложена Групата. Следната табела ја прикажува осетливоста на Групата на 10% зголемување на Денарот во споредба со странските валути. Анализата на сензитивноста ги вклучува единствено монетарните ставки деноминирани во странска валута на крајот на годината, при што се врши корекција на нивната вредност при промена на курсот на странските валути за 10%.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Пазарни ризици (продолжува)

Ризик од курсни разлики (продолжува)

Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку Денарот ја намали/зголеми својата вредност во однос на странските валути за +/- 10%.

Анализа на сензитивност на странски валути

	Промени во 2012	Промени во 2011	2012 Добивка или загуба (000 МКД)	2011
ЕУР	10%	10%	(867)	(625)
ЗЛО	10%	10%	129	301
Нето			(738)	(324)

Ризик од цени

Групата не е странка во било каква “хедџинг” трансакција на обезбедување од изложеност на ценовни движења кои произлегуваат од деловните трансакции.

Ризик од каматни стапки

Ризик од каматни стапки претставува ризикот дека објективната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти ќе имаат промени поради промени во вредноста на пазарните каматни стапки. Групата е изложена на ризици поради промени на пазарните каматни стапки најмногу поради долгорочната обврска на Групата по основ на долг со варијабилна каматна стапка. Раководството на Групата е во најголема мера одговорна за дневно следење на состојбата на ризикот од нето каматни стапки и одредува лимити за намалување на потенцијалот од каматна неусогласеност. Следната табела ја прикажува изложеноста на Групата на ризици од каматни стапки:

	2012	2011
Финансиски средства		
<i>Некаматносни</i>		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,312	16,943
Парични средства и еквиваленти	234	341
	15,546	17,284
<i>Каматносни</i>		
Парични средства и еквиваленти (со фиксна камата)	4,087	3,024
	4,087	3,024
	19,633	20,308
Финансиски обврски		
<i>Некаматносни</i>		
Добавувачи и останати обврски	12,600	14,487
Позајмици	366	513
	12,966	15,000
<i>Со фиксна каматна стапка</i>		
Позајмици	29,230	14,084
	29,230	14,084
<i>Со променлива каматна стапка</i>		
Позајмици	1,810	2,470
	1,810	2,470
	44,006	31,554

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Пазарни ризици (продолжува)

Ризик од каматни стапки (продолжува)

Во текот на 2012 и 2011 година номиналните каматни стапки за позајмици со фиксна каматна стапка се движат од 4% до 7% на годишно ниво. Номиналната каматна стапка за позајмици со променлива каматна стапка се движи од 3-месечен Еурибор + 3% до 3-месечен Еурибор + 7%.

Анализа на сензитивност на каматни стапки

			2012
	Нето износ	2%	-2%
Со променлива каматна стапка	(1,810)	(36)	36
	Нето износ	2%	-2%
Со променлива каматна стапка	(2,470)	(49)	49

Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку каматните стапки би биле повисоки/пониски за 2%.

3.3 Кредитен ризик

Кредитен ризик е ризик договорната страна да не биде во можност да ги плати износите во целост во моментот на нивното доспевање. Групата нема значителна концентрација на ризик од кредитирање. Групата има политики со цел да обезбеди дека продажбата на производи и услуги се врши на клиенти со соодветна кредитна историја и кои го ограничуваат износот на кредитната изложеност на неговите клиенти. Групата континуирано ги следи постојните клиенти и останатите договорни страни индивидуално или во групи и ги вклучува овие податоци во контролите на кредитниот ризик.

Максималната изложеност на Групата на кредитниот ризик е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во Консолидираниот извештај за финансиска состојба, како што следи:

	2012	2011
Класи на финансиски средства – евидентирана вредност		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,312	16,943
Парични средства и еквиваленти	4,321	3,365
	19,633	20,308

Кредитниот ризик за паричните средства и еквиваленти се смета за незначаен бидејќи Групата работи со реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

На датумот на Консолидираниот извештај за финансиската состојба кредитниот квалитет на побарувањата од купувачи на Групата е обелоденет во Белешка 8.

3.4 Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно готовина и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на позајмици и можност за навремена наплата на износите на побарувања од купувачи во рамките на договорените услови. Како резултат на динамичниот карактер на дејноста на Групата, Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици**

Ризик од ликвидност (продолжува)

Табелите во продолжение ја прикажуваат преостанатата договорена доспеаност на финансиските обврски на Групата. Табелите се подготвени врз основа на недисконтираните готовински текови на финансиските обврски.

	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2012	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	13,799	14,781	2,460
Позајмици без камата	146	220	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	12,600	-	-
	26,545	15,001	2,460

	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2011	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	14,191	2,363	-
Позајмици без камата	146	367	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	14,487	-	-
	28,824	2,730	-

Наведените суми го означуваат договорниот ненамален паричен тек кој може да се разликува по евидентираната вредност на расходите на датумот на Консолидираниот извештај за финансиска состојба.

3.5 Ризик при управување со капитал

Целите на Групата при управување со капиталот се овозможување на Групата да продолжи со понатамошна континуирана работа со цел да обезбеди приход за акционерите и бенефиции за други заинтересирани лица, како и да одржи оптимална структура на капиталот со цел намалување на трошокот на капиталот.

Со цел да ја одржи или прилагоди структурата на својот капитал, Групата може да изврши корекција на износот на дивиденди исплатени на акционерите, да врати капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде средства за да го намали долгот.

Показател на задолженост

Структурата на капиталот на Групата се состои од обврски, кои ги вклучуваат позајмиците обелоденети во Белешка 12, пари и парични еквиваленти и капитал, кој се состои од акционерски капитал, резерви и акумулирана загуба.

Раководството ја анализира структурата на капиталот на годишна основа како однос на нето обврските по позајмици во однос со вкупниот капитал. Нето обврските по позајмици се пресметани како вкупни обврски по позајмици намалени за износот на паричните средства и еквиваленти. Вкупниот капитал е пресметан како главнина зголемена за нето обврските по позајмици.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Ризик при управување со капитал (продолжува)

Показателот на задолженост на крајот на годината е прикажан како што следи:

	2012	2011
Позајмици	31,406	17,067
Парични средства и еквиваленти	4,321	3,365
Нето обврски	27,085	13,702
Акционерски капитал	137,152	137,463
	0.20	0.10

3.6 Утврдување на објективна вредност

Објективна вредност претставува вредност за која едно средство може да биде заменето или некоја обврска подмирена под нормални пазарни услови. Објективната вредност се одредува врз основа на претпоставка на Раководството, зависно од видот на средството или обврската.

3.6.1 Финансиски инструменти евидентирани по објективна вредност

Релевантните сметководствени политики применети од страна на Групата бараат финансиските средства измерени според објективната вредност во Консолидираниот извештај за финансиската состојба да бидат прикажани во согласност со хиерархијата на објективната вредност како во следната табела. Оваа хиерархија ги групира финансиски средства и обврски во три нивоа кои се базираат на значајноста на влезните податоци користени при мерењето на објективната вредност на финансиските средства. Хиерархијата според објективната вредност е одредена како што следи:

- **Ниво 1:** котирани цени на активните пазари за идентични средства или обврски;
- **Ниво 2:** останати податоци, освен котираните цени, вклучени во Ниво 1 кои се достапни, било непосредно (значи како ценовни податоци) или посредно (произлезени од ценовни податоци); и
- **Ниво 3:** податоци кои не се засновани на достапни пазарни информации.

Во разгледуваните периоди Групата нема финансиски средства евидентирани по објективна вредност.

3.6.2 Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност

Разликата помеѓу сметководствената вредност и објективната вредност на оние финансиски средства и обврски кои во Консолидираниот извештај за финансиска состојба не се евидентирани според објективна вредност е прикажана во табелата подолу (во илјади Денари):

	Евидентирана вредност		Објективна вредност	
	2012	2011	2012	2011
Средства				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,312	16,943	15,312	16,943
Парични средства и еквиваленти	4,321	3,365	4,321	3,365
Вкупни средства	19,633	20,308	19,633	20,308
Обврски				
Позајмици	31,406	17,067	31,406	17,067
Добавувачи и останати краткорочни обврски	12,600	14,487	12,600	14,487
Вкупни обврски	44,006	31,554	44,006	31,554

**Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици**

Утврдување на објективна вредност (продолжува)

Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност (продолжува)

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се евидентираат по амортизирана набавна вредност намалена за резервирање поради оштетување. Нивната објективна вредност соодветствува на евидентираната вредност.

Парични средства и еквиваленти

Објективната вредност на монетарните средства што вклучуваат парични средства и еквиваленти се смета дека е приближна на нивната сметководствена вредност поради тоа што се со доспеаност помала од 3 месеци.

Обврски спрема доверителите и обврски по кредити

Сметководствената вредност на обврските спрема доверителите и обврските по кредити соодветствува на нивната објективна вредност.

4 Значајни сметководствени проценки

При примената на сметководствените политики на Групата, опишани во Белешка 2 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Групата се бара да врши проценки и прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засноваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

Несигурност во проценките

Оштетување кај нефинансиските средства

Загуби од оштетување се признаваат во износ за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните цени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

Оштетување кај финансиски средства

Оштетување на побарувања од купувачи и останати побарувања

Групата признава оштетување на побарувањата од купувачи и останати побарувања врз основа на проценка на ризикот од потенцијални загуби кои резултираат од неможноста купувачите да ги подмират своите обврски. При проценка на соодветноста на загубата поради оштетување за побарувањата од купувачи и останатите побарувања, проценката се темели врз доспевањето на салдото на сметката за побарувања и минатото искуство на отписи, кредитоспособноста на клиентите и промените во условите за плаќање за клиентите. Ова подразбира правење претпоставки за идните однесувања на клиентите, како и за идните приливи на парични средства. Доколку финансиските услови на клиентите се влошат, реалните отписи на тековно постоечките побарувања може да бидат повисоки од очекуваното, и може да го надминат нивото на загубите поради оштетување кои се досега признати.

Употребен век на средствата што се амортизираат

Раководството врши редовна проверка на употребниот век на средствата што се амортизираат на 31 декември 2012 година. Раководството проценува дека утврдениот употребен век на средствата ја претставува очекуваната употребливост (корисност) на средствата. Евидентираниите вредности на овие средства се анализирани во Белешка 5. Фактичките резултати, сепак, може да се разликуваат поради технолошка застареност.

Залихи

Залихите, освен залихата на приносите од биолошки средства, се евидентираат по пониската помеѓу набавната вредност (цена на чинење) и нето реализационата вредност. При проценката на нето реализационата вредност Групата ги зема предвид најобјективните докази / податоци кои се на располагање во периодот кога се правени проценките.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

5 Недвижности, постројки и опрема

	Земјиште и згради	Опрема	Средства во подготовка	Вкупно
На 1 јануари 2011 година				
Набавна вредност	88,113	53,269	-	141,382
Исправка на вредност	(7,304)	(13,745)	-	(21,049)
Нето евидентирана вредност	80,809	39,524	-	120,333
Промени во текот на 2011 година				
Почетна нето евидентирана вредност	80,809	39,524	-	120,333
Набавки на недвижности и опрема	613	933	-	1,546
Депрецијација за годината	(2,162)	(4,187)	-	(6,349)
Преведување на странски валути	-	(3)	-	(3)
Крајна нето евидентирана вредност	79,260	36,267	-	115,527
На 31 декември 2011 година				
Набавна вредност	88,726	54,200	-	142,926
Исправка на вредноста	(9,466)	(17,933)	-	(27,399)
Нето евидентирана вредност	79,260	36,267	-	115,527
Промени во текот на 2012 година				
Почетна нето евидентирана вредност	79,260	36,267	-	115,527
Набавки на недвижности и опрема	2,486	1,557	37	4,080
Депрецијација за годината	(2,168)	(4,573)	-	(6,741)
Преведување на странски валути	-	4	-	4
Крајна нето евидентирана вредност	79,578	33,255	37	112,870
На 31 декември 2012 година				
Набавна вредност	91,212	55,759	37	147,008
Исправка на вредноста	(11,634)	(22,504)	-	(34,138)
Нето евидентирана вредност	79,578	33,255	37	112,870

Залог врз недвижностите, постројките и опремата

Со состојба на 31 декември 2012 година, Групата има дадено заложни права и хипотеки врз дел од своите недвижности (деловни објекти, опрема и земјиште), како гаранција за исполнување на обврските по позајмици (види Белешка 12). Проценетата вредност на овие недвижности изнесува 51,830 илјади Денари (види Белешка 22).

6 Биолошки средства

На 31 декември 2012 година биолошки средства со кои располага Групата се состојат од лозови насади чија евидентирана вредност изнесува 11,283 илјади Денари како и 2,781 илјади денари дадени аванси за подигнување на лозови насади (2011: 1,759 илјади Денари). Лозовите насади се засадени на површина од 20.2 ха, од кои 1.6 ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Матичното Друштво, а останатите 18.6 ха е земјиште под лозови насади добиено на користење (2011: Лозовите насади се засадени на површина од 4 ха, од кои 1.6 ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Матичното Друштво, а останатите 2.4 ха е земјиште под лозови насади добиено на користење).

Во текот на 2012 година, Групата има набрано 51,419 килограми грозје (2011: 42,451 килограми) чија пазарна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба на денот на бербата изнесува 617 илјади Денари (2011: 458 илјади Денари) и е признаена во тековните приходи (види Белешка 15).

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Биолошки средства (продолжува)

Од набраните 51,419 килограми Групата ги употребило за сопствено производство 51,419 килограми (2011: 30,435 килограми) чија пазарна вредност изнесува 617 илјади Денари (2011: 638 илјади Денари).

Промените во вредноста на биолошките средства во текот на разгледуваните периоди се како што следи:

	2012	2011
На 1 јануари	1,759	1,815
Набавки	12,361	-
Промени во објективната вредност (Белешка 17)	(56)	(56)
На 31 декември	14,064	1,759

Групата е изложена на следните ризици поврзани со биолошките средства:

Ризик од флукуација на пазарната понуда и побарувачка

Групата е изложена на ризик од флукуација на пазарните цени и обемот на понуда и побарувачка на винско грозје и вино. Доколку е возможно, Групата управува со овој ризик на начин што го димензионира обемот на производството во согласност со обемот на пазарната понуда и побарувачка. Раководството врши редовна анализа на пазарните трендови со цел ценовната структура на производите да соодветствува на пазарот како и тоа да планираниот обем на бербата и винското производство да соодветствува на пазарната побарувачка.

Климатски и други ризици

Лозовите насади на Групата е изложена на ризик од штети поради климатските промени, болести, пожари и други природни сили. Групата имплементира екстензивни процеси кои имаат за цел надзор и надминување на овие ризици вклучувајќи редовни инспекции, пестицирања и надзор од потенцијални болести.

7 Финансиски инструменти по категории

Евидентираниите вредности на финансиските средства и обврски на Групата признаени на датумот на Консолидираниот извештај за финансиска состојба за објавените периоди можат исто така да бидат категоризирани на следниов начин:

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 декември 2012				
Средства според Консолидираниот извештај за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,312	-	-	15,312
Парични средства и еквиваленти	4,321	-	-	4,321
	19,633	-	-	19,633
Обврски според Консолидираниот извештај за финансиска состојба		Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Позајмици		-	31,406	31,406
Добавувачи и останати краткорочни обврски		-	12,600	12,600
		-	44,006	44,006

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Финансиски инструменти по категории (продолжува)

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположиви за продажба	Вкупно
31 декември 2011				
Средства според Консолидираниот извештај за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,943	-	-	16,943
Парични средства и еквиваленти	3,365	-	-	3,365
	20,308	-	-	20,308
		Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Обврски според Консолидираниот извештај за финансиска состојба				
Позајмици		-	17,067	17,067
Добавувачи и останати краткорочни обврски		-	14,487	14,487
		-	31,554	31,554

8 Купувачи и останати краткорочни побарувања

	2012	2011
Купувачи		
Во земјата	8,858	9,083
Во странство	6,454	9,206
	15,312	18,289
Намалено за: резервирање поради оштетување	-	(2,053)
	15,312	16,236
Останати побарувања		
Побарувања од државата по субвенции	539	-
Претплати по даноци, акцизи и други давачки кон државата	1,261	146
Однапред платени трошоци	45	18
Краткорочни кредити одобрени на правни лица	-	707
	1,845	871
	17,157	17,107

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2012 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Вкупно
До 1 година	5,957	5,709	11,666
Над 1 година	2,901	745	3,646
	8,858	6,454	15,312
Намалено за: резервирање поради оштетување	-	-	-
	8,858	6,454	15,312

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2011 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Вкупно
До 1 година	6,360	7,636	13,996
Над 1 година	2,723	1,570	4,293
	9,083	9,206	18,289
Намалено за: резервирање поради оштетување	(668)	(1,385)	(2,053)
	8,415	7,821	16,236

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Купувачи и останати краткорочни побарувања (продолжува)

Во текот на 2012 година Групата изврши непосреден отпис на побарувањата поради нивна ненаплатливост, на товар на расходите во износ од 176 илјади Денари (2011: 72 илјади Денари) (види белешка 17).

Промените во сметката на резервирање поради оштетување за годините кои што завршуваат на 31 декември 2012 и 2011 се како што следи:

	2012	2011
На 1 јануари	2,053	2,073
Наплатени претходно резервирани побарувања	-	(20)
Отпишани претходно резервирани побарувања	(2,053)	-
На 31 декември	-	2,053

9 Залихи

	2012	2011
Недовршено производство и полупроизводи	12,878	16,030
Готови производи	14,460	12,382
Суровини и други материјали	5,947	6,314
Трговски стоки	1,622	577
	34,907	35,303

10 Парични средства и еквиваленти

	2012	2011
Денарски и девизни депозити по видување во банки	4,087	3,024
Готовина во благајна	234	341
	4,321	3,365

11 Капитал

Акционерски капитал

Со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година и согласно Решението од Централниот Регистар на Република Македонија, акционерскиот капитал на Матичното Друштвото изнесува 166,050 илјади Денари и е поделен на 2,700,000 обични акции. Номиналната вредност по акција изнесува 61.5 Денари. Вкупниот број на емитирани акции се во целост платени.

Структурата на акционерскиот капитал на Матичното Друштво со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година, е како што следи:

	Број	Износ во 000 ден	%
Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо Увоз-Извоз	1,365,576	83,983	50.58
Останати – малцинско учество	1,334,424	82,067	49.42
	2,700,000	166,050	100.00

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Капитал (продолжува)

Резерви

Во текот на 2012 година резервите се целосно искористени за покривање на загуби од претходни години и со состојба на 31 декември 2012 немаат салдо, (2011: 3,789 илјади Денари. Резервите се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Групата. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди.

12 Позајмици

	2012	2011
Долгорочни позајмици со и без камата		
Шпаркассе Банка АД Скопје: ЕУР 40 илјади; рок на враќање 31.05.2016; кам.стапка Еурибор+7%	1,722	2,217
Шпаркассе Банка АД Скопје: МКД 1,230 илјади; рок на враќање 31.10.2014; кам.стапка 5%	767	850
Шпаркассе Банка АД Скопје: МКД 3,813 илјади; рок на враќање 20.07.2019; кам. стапка 4%	3,813	-
Шпаркассе Банка АД Скопје: МКД 5,043 илјади; рок на враќање 20.07.2019; кам. стапка 4%	5,043	-
Шпаркассе Банка АД Скопје: МКД 5,904 илјади; рок на враќање 20.07.2019; кам. стапка 4%	5,904	-
Фонд Јапонска влада; рок на враќање 01.06.2015; без камата	366	513
Хипо Адриа; рок на враќање 30.09.2012; 3м. Еурибор +3%	88	253
Долгорочни позајмици со камата од правни лица	1,736	-
	19,439	3,833
Намалено за тековна доспеаност на долгорочни позајмици	(1,978)	(1,103)
Вкупно долгорочни позајмици	17,461	2,730
Краткорочни позајмици со камата		
Краткорочни позајмици со камата од правни лица	625	4,429
Краткорочни позајмици со камата од физички лица	11,342	8,805
Тековна доспеаност на долгорочни позајмици	1,978	1,103
Вкупно краткорочни позајмици	13,945	14,337

Планот за отплата на долгорочните позајмици е како што следи:

	2012	2011
Во рок од 1 година	1,978	1,103
Во рок од 1 – 2 години	6,810	996
Во рок од 2 – 5 години	8,191	1,734
Над 5 години	2,460	-
	19,439	3,833

Позајмиците со камата од домашните финансиски институции се обезбедени преку хипотеки на дел од недвижностите на Групата (види исто Белешка 5 и Белешка 22).

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

13 Добавувачи и останати краткорочни обврски

	2012	2011
Добавувачи		
Во земјата	8,546	8,699
Во странство	2,890	4,126
	11,436	12,825
Останати обврски		
Обврски за примени аванси	1,417	3,266
Обврски за неисплатени бруто плати	856	708
Обврски по даноци и придонеси	744	778
Останати обврски	308	954
	3,325	5,706
	14,761	18,531

14 Приходи од продажба

	2012	2011
Домашен пазар	28,781	25,248
Странски пазари:		
- Република Полска	18,649	14,056
- Останати пазари	6,290	12,671
	24,939	26,727
	53,720	51,975

Поделбата на приходите по видови на продажба е како што следи:

	2012	2011
Приходи од продажба на вино	36,858	36,691
Приходи од угостителски услуги	15,385	14,712
Приходи од продажба на трговска стока	1,477	572
	53,720	51,975

15 Останати деловни приходи

	2012	2011
Добивка од поволна набавка на подружници	246	-
Приходи по добиени судски пресуди	1,120	-
Приходи од употреба на сопствени производи	1,030	1,001
Приходи од субвенции и донации	2,943	127
Приходи од наплатени претходно отпишани побарувања	87	201
Приходи од отпис на обврски	-	12
Останати приходи	331	415
	5,757	1,756

Приходите од употреба на сопствени производи во вкупен износ од 1,030 илјади Денари (2011: 1,001 илјади Денари) вклучуваат приходи од обрано сопствено грозје во текот на 2012 година во износ од 617 илјади Денари (2011: 638 илјади Денари) (види Белешка б) како и приходи од употреба на сопствени производи за репрезентација, мостри и рекламни цели во износ од 413 илјади Денари (2011: 363 илјади Денари).

Приходите од субвенции и донации во вкупен износ од 2,943 илјади Денари (2011: 127 илјади Денари) се состојат во целост од државни субвенции од Програмата за финансиска поддршка на земјоделието.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Останати деловни приходи (продолжува)

Понатаму, во текот на 2012 година Матичното Друштво стекнува 100% сопственост во следниве три подружници: Станушина дооел, Демир Капија, Тнгар дооел, Демир Капија и Агро Милан дооел, Демир Капија со што оствари добивка во износ од 246 илјади Денари од поволна набавка на подружници.

16 Трошоци за вработените

	2012	2011
Нето плати и надоместоци на плати	7,581	6,698
Персонален данок и придонеси од плати	3,231	2,898
Други лични примања на вработените	463	609
Дневници за службени патувања	177	342
	11,452	10,547

Дел од вкупниот трошок за вработените во износ од 7,345 илјади Денари (2011: 6,749 илјади Денари) е распределен во трошоци на продадени производи, додека преостанатиот дел во износ од 4,107 илјади Денари (2011: 3,798 илјади Денари) во административни и продажни трошоци.

17 Административни и продажни трошоци

	2012	2011
Плати и надоместоци на вработени	4,107	3,798
Услуги	3,675	6,096
Маркетинг и промоции	1,459	1,649
Закупнина	645	864
Трошоци за материјали и гориво	885	996
Казни и пенали	448	478
Банкарски провизии	261	384
Амортизација	193	382
Отпис на ненаплатливи побарувања	176	72
Патни трошоци	96	135
Дополнително одобрени работи	83	571
Промени во објективната вредност на биолошките средства	56	56
Останати трошоци	860	1,462
	12,944	16,943

18 Финансиски приходи и расходи

	2012	2011
Финансиски приходи		
Камати	104	52
Позитивни курсни разлики	91	25
	195	77
Финансиски расходи		
Камати	(1,806)	(1,103)
Негативни курсни разлики	(49)	(61)
	(1,855)	(1,164)
Финансиски расходи, нето	(1,660)	(1,087)

19 Даночен расход

	2012	2011
Тековен данок	404	244
Одложен данок	-	-
	404	244

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Даночен расход (продолжува)

Усогласувањето на трошокот за данок од добивката според Извештајот за сеопфатна добивка за 2012 и 2011 година е како што следи:

	2012	2011
- Непризнати расходи	507	407
Тековен даночен трошок по стапка од 10%	51	41
Данок на вкупен приход	23	-
Данок од странски подружници	330	203
Даночен расход	404	244

20 Заработувачка по акција

Основна

Основна заработувачка по акција се пресметува по пат на делење на добивката која припаѓа на имателите на обични акции, со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

	2012	2011
(Загуба) која припаѓа на имателите на обични акции	(1,689)	(8,792)
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	2,700,000	2,700,000
Основна (загуба) по акција (Денари по акција)	(0.63)	(3.26)

21 Трансакции со поврзани субјекти

За потребите на овие финансиски извештаи, поврзани субјекти, со кои Групата има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се следните домашни субјекти: мнозинскиот акционер на Матичното Друштво, Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз Скопје и Волиа дооел Скопје.

Со состојба на и за годините што завршија на 31 декември 2012 и 2011 година, салдата и обемот на трансакциите на Групата со погоре наведените субјекти се како што следи (во илјади Денари):

	Побарувања	Дадени краткорочни и кредити	Обврски	Позајмици	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2012						
Интеко доо увоз-извоз	-	-	57	-	-	455
Волиа доо Скопје	-	-	129	1,736	1,176	226
Содружници во Интеко доо, Скопје	-	-	-	11,342	44	638
Надоместоци за раководството (плата)	-	-	-	-	-	2,796
	-	-	186	13,078	1,220	4,115

	Побарувања	Дадени краткорочни кредити	Обврски	Позајмици	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2011						
Интеко доо увоз-извоз	-	-	107	-	-	555
Медиа хаус доо	19	-	134	-	36	67
Волиа доо Скопје	11	-	-	3,228	11	110
Содружници во Интеко доо, Скопје	-	-	-	8,805	-	743
Надоместоци за раководството (плата)	-	-	-	-	-	1,377
	30	-	241	12,033	47	2,852

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

22 **Неизвесни обврски**

Хипотеки и гаранции

Проценетата вредност на дадените хипотеки со цел обезбедување на позајмиците од Шпаркассе Банка АД Скопје, со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година е како што следи:

	31 декември 2012 000 МКД	31 декември 2011 000 МКД
Хипотеки врз недвижен имот и земјиште	25,135	25,135
Опрема	26,695	26,695
	51,830	51,830

Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2012 година, проценетата денарска противвредност на судските постапки покренати против Групата изнесува вкупно 30 илјади Денари (2011: 144 илјади Денари). Не се предвидени материјално значајни обврски кои би произлегле од овие судски постапки, бидејќи професионалните правни совети покажуваат дека нема веројатност за појава на значителни загуби.

Врз основа на Записник за сторен прекршок од 27 јануари 2011 година изготвен од Управа за јавни приходи, регионална дирекција Кавадарци, Групата треба да плати глоба од ЕУР 2,500. Групата има поведено Управен Спор со Тужба до Управен суд за поништување на Решението и се очекува ослободување од глоба.

Даночни обврски

Заклучно со 31 декември 2012 година извршени се следните даночни инспекции од страна на даночните органи:

- за ДДВ до 30 септември 2010;
- за персонален данок на доход од плати и персонален данок на доход по други основи за периодот од 1 јануари 2007 до 31 декември 2009;
- за данок на добивка за период од 1 јануари 2007 до 31 декември 2008.

За неревидираниот даночен период, и тоа, за ДДВ од 1 октомври 2010 до 31 декември 2012 година, за персоналниот данок на доход од плати и персоналниот данок на доход по други основи за 2010, 2011 и 2012 година и данокот на добивка за 2009, 2010, 2011 и 2012 година постои ризик од утврдување на дополнителни даноци и евентуални санкции доколку биде извршена таква даночна инспекција.

Раководството на Групата смета дека износите кои би можеле да произлезат од евентуалните даночни инспекции нема да имаат значаен ефект врз финансиските резултати и паричните текови.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

23 Известување по оперативни сегменти

На 31 декември 2012 и 2011, Групата известува за следниве географски сегменти:

- Домашен пазар;
- Република Полска;
- Останати странски пазари.

Резултатите од работењето по сегменти за годините што завршуваат на 31 декември 2012 и 2011 се како што следат:

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
Година што завршува на 31 декември 2012				
Продажба	28,781	18,649	6,290	53,720
Добивка од деловни активности	(753)	1,797	(218)	826
Финансиски резултат, нето				(1,660)
Загуба пред оданочување				(834)
Данок од добивка				(404)
Загуба за годината				(1,238)
Останата сеопфатна добивка / загуба				277
Вкупна сеопфатна добивка за годината				(961)

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
Година што завршува на 31 декември 2011				
Продажба	25,248	14,056	12,671	51,975
(Загуба) од деловни активности	(5,566)	1,114	(2,794)	(7,246)
Финансиски резултат, нето				(1,087)
Загуба пред оданочување				(8,333)
Данок од добивка				(244)
Добивка за годината				(8,577)
Останата сеопфатна добивка				(633)
Вкупна сеопфатна добивка за годината				(9,210)

Сегментните средства и обврски на 31 декември 2012 и 2011 година се како што следи:

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
31 декември 2012				
Побарувања од купувачите и останати побарувања	9,578	4,210	3,369	17,157
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,105	2,491	2,165	14,761
	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
31 декември 2011				
Побарувања од купувачите и останати побарувања	9,268	4,861	2,978	17,107
Добавувачи и останати краткорочни обврски	12,893	4,767	871	18,531

24 Настани по датумот на известување

Не постојат настани по датумот на известување кои се однесуваат на Групата и кои треба да се обелоденат во согласност со барањата на МСФИ.

Белешки кон консолидираните финансиски извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

25 Одобрување на финансиските извештаи

Консолидираните финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2012 година (вклучувајќи ги и компаративните информации) се одобрени од Одборот на Директори на Групата на ден 28 февруари 2013 година и се потпишани во негово име од:

Г-ѓа Гордана Трајкова

Извршен директор

A handwritten signature in blue ink is written over a circular purple stamp. The stamp contains the text "ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ" at the top and "П.К. Демир Капија" at the bottom.



www.grant-thornton.com.mk

Поединечни финансиски извештаи и Извештај на независните
ревизори

Попова Кула ад, Демир Капија

31 декември 2012

Содржина

	Страна
Извештај на независните ревизори	1
Извештај за финансиската состојба	3
Извештај за сеопфатната добивка	4
Извештај за промените во капиталот	5
Извештај за паричните текови	6
Белешки кон финансиските извештаи	7

Извештај на независните ревизори

Grant Thornton DOO
M.H.Jasmin 52 v - 1/7
1000 Skopje
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
www.grant-thornton.com.mk

До Акционерите и Раководството и на

Попова Кула ад, Демир Капија

Извршивме ревизија на придружните финансиски извештаи на Попова Кула ад, Демир Капија (во понатамошниот текст “Друштвото”), составени од Извештај за финансиската состојба на ден 31 декември 2012 година и Извештај за сеопфатната добивка, Извештај за промените во капиталот и Извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 3 до 40.

Одговорност на Раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи согласно Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување, како и за воспоставување на таква внатрешна контрола која Раководството утврдува дека е неопходна за да овозможи изготвување на финансиски извештаи кои не содржат материјално значајни грешки како резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со Меѓународните Стандарди за Ревизија. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување дека финансиските извештаи не содржат материјално значајни грешки. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во финансиските извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од постоење на материјално значајни грешки во финансиските извештаи, било поради измама или грешка.

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективност на внатрешната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека стекнатите ревизорски докази претставуваат задоволителна и соодветна основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи ја претставуваат објективно во сите материјални аспекти финансиската состојба на Попова Кула ад, Демир Капија на ден 31 декември 2012 година, како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.

Скопје,
29 март 2013 година

Грант Торнтон ДОО


Директор
Ружа Филипчева




Овластен ревизор
Марјан Андонов

Извештај за финансиската состојба

	Белешки	31 декември 2012 000 МКД	31 декември 2011 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	112,248	115,472
Биолошки средства	6	1,703	1,759
Вложување во подружници	8	2,668	1,652
		116,619	118,883
Тековни средства			
Купувачи и останати краткорочни побарувања	9	16,711	15,829
Залихи	10	28,606	31,455
Парични средства и еквиваленти	11	2,183	1,947
		47,500	49,231
Вкупно средства		164,119	168,114
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерски капитал	12	166,050	166,050
Резерви		-	3,789
Акумулирана (загуба)		(32,277)	(32,556)
		133,773	137,283
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	13	3,327	2,730
		3,327	2,730
Тековни обврски			
Позајмици	13	13,945	14,337
Добавувачи и останати краткорочни обврски	14	13,074	13,764
		27,019	28,101
Вкупно обврски		30,346	30,831
Вкупно капитал и обврски		164,119	168,114

Овие финансиски извештаи се одобрени од Одборот на Директори на Друштвото на ден 01 февруари 2013 година и се потпишани во негово име од:

Г-ѓа Гордана Трајкова

Извршен директор



Придружните белешки се дел на овие финансиски извештаи

Извештај за сеопфатната добивка

	Белешки	Година што завршува на 31 декември	
		2012	2011
		000 МКД	000 МКД
Приходи од продажба	15	42,151	42,612
Трошоци на продадени производи		(38,376)	(39,831)
Бруто добивка		3,775	2,781
Административни и продажни трошоци	18	(9,431)	(11,605)
Останати деловни приходи	16	3,231	1,733
(Загуба) од деловни активности		(2,425)	(7,091)
Финансиски приходи	19	186	77
Финансиски (расходи)	19	(1,220)	(1,115)
(Загуба) пред оданочување		(3,459)	(8,129)
Данок на добивка	20	(51)	(41)
(Загуба) за годината		(3,510)	(8,170)
Останата сеопфатна добивка за годината		-	-
Вкупна сеопфатна добивка за годината		(3,510)	(8,170)
(Загуба) што им припаѓа на акционерите		(3,510)	(8,170)
Вкупна сеопфатна добивка што им припаѓа на акционерите		(3,510)	(8,170)
(Загуба) по акција - основна (МКД по акција)	21	(1.30)	(3.03)

Извештај за промените во капиталот

	Акционерски капитал 000 МКД	Резерви 000 МКД	Акумулирана (загуба) 000 МКД	Вкупно 000 МКД
1 јануари 2012	166,050	3,789	(32,556)	137,283
Трансакции со акционерите	-	-	-	-
Покривање на загуби	-	(3,789)	3,789	-
(Загуба) за годината	-	-	(3,510)	(3,510)
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	(3,510)	(3,510)
31 декември 2012 година	166,050	-	(32,277)	133,773
1 јануари 2011	166,050	3,789	(24,386)	145,453
Трансакции со акционерите	-	-	-	-
(Загуба) за годината	-	-	(8,170)	(8,170)
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	(8,170)	(8,170)
31 декември 2011 година	166,050	3,789	(32,556)	137,283

Извештај за паричните текови

	Белешки	(Во 000 МКД)	
		Година што завршува на 31 декември	2011
		2012	
Оперативни активности			
Нето (загуба) пред оданочување		(3,459)	(8,129)
Корекции за:			
Амортизација и депрецијација	5	6,144	6,343
Промени во објективната вредност на биолошките средства	18	56	56
Отпис на ненаплатливи побарувања	18	176	72
Наплата на отпишани побарувања	16	(87)	(201)
Расходи по камати, нето	19	1,076	1,002
Загуба од работење пред промени во операт. капитал		3,906	(857)
Промени во оперативниот капитал:			
Залихи		2,849	5,091
Побарувања од купувачи и останати побарувања		(1,002)	1,518
Обврски кон добавувачи и останати обврски		(726)	608
Готовина од деловното работење		5,027	6,360
Платени камати		(1,171)	(1,054)
Платен данок на добивка		(20)	(107)
Нето парични текови од деловни активности		3,836	5,199
Инвестициони активности			
Набавки на недвижности, постројки и опрема		(2,920)	(1,482)
Вложување во подружници		(980)	-
Примени камати		95	52
Нето парични текови користени во инвестициони активности		(3,805)	(1,430)
Финансиски активности			
Приливи/(одливи) од позајмици, нето		205	(2,466)
Нето парични текови од/користени во финансиски активности		205	(2,466)
Нето промени кај паричните средства и еквиваленти		236	1,303
Парични средства и еквиваленти на почетокот на годината	11	1,947	644
Парични средства и еквиваленти на крајот на годината	11	2,183	1,947

Белешки кон финансиските извештаи

1 Општи податоци

Друштвото за производство и промет Винарска Визба Попова Кула ад, Демир Капија (“Друштвото”) е акционерско друштво основано во Република Македонија. Седиштето на Друштвото е лоцирано на следната адреса: Демир Капија, Булевар на виното бр. 1.

Дејноста на Друштвото е производство и пласман на вино и вински туризам.

Друштвото ги извршува своите деловни активности во земјата и странство и со состојба на 31 декември 2012 година вработува вкупно 36 лица (2011: 29 лица).

Акциите на Друштвото се котирали на редовниот пазар на Македонска берза на хартии од вредност.

2 Сметководствени политики

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1 Основа за подготовка

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) издадени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС). Финансиските извештаи се подготвени според концептот на историска вредност освен за финансиските средства расположливи за продажба, и финансиските средства и обврски (вклучувајќи и деривативни инструменти), до колку постојат кои се мерат по објективната вредност преку добивки или загуби. Основите за нивно мерење се детално опишани во продолжение.

Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со МСФИ бара употреба на одредени критични сметководствени проценки. Таа исто така бара Раководството на Друштвото да употребува свои проценки во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата што вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност, или подрачјата во кои претпоставките и проценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во белешка 4: Значајни сметководствени проценки.

Овие финансиски извештаи се подготвени само за Матичното Друштво и не ги вклучуваат финансиските извештаи на неговите подружници. Вложувањето на Матичното Друштво во подружниците е евидентирано по нивната набавна вредност намалена за евентуалното обезвреднување.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Основа за подготовка (продолжува)

Овие финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември 2012 и 2011. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено.

2.2 Промени во сметководствените политики и обелоденувања

2.2.1 Примена на “Презентација на ставки од Останата сеопфатна добивка” (Измени на МСС 1)

Друштвото изврши примена на “Презентација на ставки од Останатата сеопфатна добивка” (Измени во МСС 1). Измените во МСС 1 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јули 2012 година и бараат ентитетите да ги групираат ставките презентирани во Останата сеопфатна добивка како ставки кои, во согласност со останатите МСФИ, нема да бидат рекласификувани последователно во добивки и загуби и ставки кои ќе бидат рекласификувани последователно во добивки и загуби кога одредени услови ќе бидат исполнети. Постоечката можност да се презентираат ставките во Останата сеопфатна добивка пред оданочување или по оданочување останува непроменета; сепак, доколку ставките се презентирани пред оданочување, тогаш измените на МСС 1 бараат данокот кој се однесува на секоја од двете групи на Останатата сеопфатна добивка да биде прикажан одделно.

2.2.2 Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Друштвото

На датумот на одобрување на овие финансиски извештаи, одредени нови стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди се издадени од страна на ОМСС, но сеуште не се во сила и не се применети од страна на Друштвото пред датумот на стапување во сила (освен за измените на МСС 1 прикажани погоре). Раководството предвидува дека сите релевантни објави ќе бидат применети во сметководствените политики на Друштвото во првиот период кој почнува по датумот на стапување во сила на објавата. Подолу се презентирани подетално информациите за новите стандарди, измени и толкувања релевантни за финансиските извештаи на Друштвото. Одредени нови стандарди и толкувања исто така се издадени, но не се очекува да имаат материјално влијание врз финансиските извештаи на Друштвото.

МСФИ 9 Финансиски инструменти (МСФИ 9)

ОМСС има за цел целосно да го замени МСС 39 Финансиски инструменти: Признавање и мерење. До денес, се издадени поглавјата кои се однесуваат на признавање, класифицирање, мерење и депризнавање на финансиските средства и обврски. Овие поглавја стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2015 година. Останатите поглавја кои се однесуваат на методологијата за оштетување и сметководство за хеџинг сеуште се во процес на развој. Понатаму, во ноември 2011 година, ОМСС привремено одлучи да направи одредени ограничени модификации на моделот за класификација на финансиските средства според МСФИ 9 со цел да нагласи одредени прашања во врска со примената. Раководството на Друштвото треба да го процени влијанието на овој нов стандард врз финансиските извештаи на Друштвото. Сепак, Раководството не очекува да изврши примена на МСФИ 9 се додека сите негови поглавја не бидат издадени, кога ќе може целосно да се процени влијанието на сите настанати измени.

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Стандарди за консолидација

Пакетот на нови стандарди за консолидација стапува во сила за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Информациите за овие нови стандарди подетално се презентирани подолу. Раководството на Друштвото сеуште го нема проценето влијанието на овие нови и ревидирани стандарди врз финансиските извештаи на Друштвото.

МСФИ 10 Консолидирани финансиски извештаи (МСФИ 10)

МСФИ 10 го заменува МСС 27 Консолидирани и поединечни финансиски извештаи (МСС 27) и ПКТ 12 Консолидација - Ентитети со посебна намена. Овој стандард ја ревидира дефиницијата за контрола и обезбедува ново обемно упатство за негова примена. Овие нови барања можат да влијаат на одлуката за тоа кои од ентитетите во кои е вложено ќе се смета за подружница и според тоа можат да го променат делокругот на консолидацијата. Сепак, барањата за консолидационите процедури, сметководство за измени на неконтролирани учества и сметководството за губењето на контрола во подружница остануваат непроменети. Првична оценка на Раководството е дека МСФИ 10 нема да ја промени класификацијата (подружници или поинаку) на било кој од постоечките вложувања на Друштвото со состојба на 31 декември 2012 година.

МСФИ 11 Заеднички Аранжмани (МСФИ 11)

МСФИ 11 го заменува МСС 31 “Учества во заеднички вложувања” (МСС 31). Со овој стандард се усогласува сметководството на вложувачите со нивните права и обврски согласно заедничкиот аранжман. Покрај тоа, можноста во МСС 31 за примена на пропорционална консолидација на заеднички вложувања е елиминирана. МСФИ 11 сега бара примена на методот на главнина, кој моментално се користи за вложувања во придружени ентитети.

МСФИ 12 Обелоденување на Учество во останати ентитети (МСФИ 12)

МСФИ 12 ги интегрира и усогласува барањата за обелоденување за различни типови на вложувања, вклучувајќи ги и неконсолидираните структурирани ентитети. Овој стандард воведува нови барања за обелоденување за ризици на кои ентитетот е изложен како резултат на неговата поврзаност со структурирани ентитети.

Упатство за примена на МСФИ 10, 11 и 12

Последователно на издавањето на новите стандарди, ОМСС направи промени на одредбите за примена на МСФИ 10, МСФИ 11 и МСФИ 12. Упатството потврдува дека ентитетот не мора да го применува МСФИ 10 ретроактивно во одредени околности и ги појаснува барањата да се презентираат корегирани споредбени податоци. Упатството исто така прави промени на МСФИ 11 и МСФИ 12 кои обезбедуваат слично ослободување од презентација или корекција на споредбени податоци за периоди пред непосредно претходниот период. Понатаму, обезбедува дополнително ослободување отстранувајќи го барањето да се презентираат компаративни податоци за обелоденувања кои се однесуваат на неконсолидирани структурирани ентитети за било кој период пред почетниот годишен период за кој МСФИ 12 се применува. Новото упатство исто така стапува во сила за годишните периоди на или по 1 јануари 2013 година.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Последователни измени на МСС 27 Поединечни финансиски извештаи и МСС 28 Вложувања во придружени ентитети и заеднички вложувања (МСС 28)

МСС 27 сега исклучително се однесува на поединечни финансиски извештаи. МСС 28 ги воведува вложувањата во заеднички вложувања во својот делокруг. Сепак, методот на главнина според МСС 28 останува непроменет.

МСФИ 13 Мерење на објективна вредност (МСФИ 13)

МСФИ 13 ја појаснува дефиницијата за објективна вредност и дава поврзано упатство и подобрени обелоденувања за мерењето на објективната вредност. МСФИ 13 нема влијание на тоа кои ставки е потребно да бидат мерени по објективна вредност. Истиот е применлив проспективно за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството на Друштвото е во процес на ревидирање на своите методологии на проценка заради нивно усогласување со новите барања и сеуште не го проценило нивното влијание врз финансиските извештаи на Друштвото.

Измени на МСС 19 Користи за вработените (Измени на МСС 19)

Измените на МСС 19 вклучуваат одреден број на целни подобрувања во стандардот. Воглавно, промените се однесуваат на планови за дефинирани користи. Тие:

- го отстрануваат “методот коридор” и бараат ентитетите да ги признаат сите актуарски добивки и загуби кои настануваат во период на известување
- го менуваат начинот на мерење и презентирање на одредени компоненти од плановите за дефинирани трошоци
- ги зајакнуваат барањата за обелоденување, вклучувајќи ги и информациите за карактеристиките на плановите за дефинирани користи и ризици на кои ентитетите се изложени преку учество во истите.

Измените на МСС 19 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година и ќе се применуваат ретроспективно.

Пребивање на финансиски средства и финансиски обврски (Измени на МСС 32)

Измените на МСС 32 вклучуваат упатство за примена со цел да се појаснат неконзистентностите во примената на МСС 32 критериумот за пребивање на финансиските средства и финансиските обврски во следниве две области:

- значењето на “тековно има законски извршно право за пребивање”
- дека одредени системи за бруто пребивање може да се сметаат како нето пребивање.

Измените на МСС 32 стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2014 година и ќе се применуваат ретроспективно. Раководството не предвидува овие измени да имаат материјално значајно влијание врз финансиските извештаи на Друштвото.

Обелоденувања - Пребивање на финансиски средства и финансиски обврски (Измени на МСФИ 7)

Во рамките на МСФИ 7 Финансиски инструменти: Обелоденувања (МСФИ 7) беа додадени одредени квалитативни и квантитативни обелоденувања кои се однесуваат на бруто и нето износите на признаените финансиски инструменти кои се: (а) пребиени во извештајот за финансиската состојба и (б) предмет на извршено пребивање од главни договори за пребивање и слични договори, дури и ако не е пребиено во извештајот за финансиската состојба.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

Измените стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година како и меѓупериодично во рамките на тие годишни периоди.

Раководството не предвидува материјално значајно влијание на овие измени врз финансиските извештаи на Друштвото.

Годишни Подобрувања 2009-2011 (Годишни Подобрувања)

Годишните Подобрувања 2009-2011 (Годишни Подобрувања) извршија одредени мали измени во голем број на МСФИ. Измените кои се однесуваат на Друштвото се прикажани подолу:

Појаснување на барањата за почетен извештај за финансиската состојба:

- појаснување дека соодветен датум за почетниот извештај за финансиската состојба е почетокот на претходниот период (при што не е повеќе потребно да бидат презентирани придружни белешки)
- потенцира споредбени барања за почетниот извештај за финансиската состојба кога ентитетот прави промена во сметководствените политики или прави ретроспективни повторни прикажувања или рекласификации, во согласност во МСС 8.

Појаснување на барањата за споредбени информации кои ги надминуваат минималните барања:

- појаснување дека не е потребно да бидат презентирани дополнителни информации за финансискиот извештај во форма на целосен сет на финансиски извештаи за периоди кои ги надминуваат минималните барања
- барања дека било кои дополнителни информации треба да бидат презентирани во согласност со МСФИ и дека ентитетот треба да презентира споредбени информации во придружните белешки за тие дополнителни информации.

Даночен ефект од распределбата на сопствениците на инструменти на капиталот:

- потенцира согледана недоследност помеѓу МСС 12 Данок на добивка (МСС 12) и МСС 32 Финансиски инструменти: Презентација (МСС 32) во однос на признавање на влијанието на данокот на добивка кое се однесува на распределбите на сопствениците на инструменти на капиталот и на трансакциските трошоци кои произлегуваат од трансакција со капиталот.
- појаснување дека намерата на МСС 32 е да ги следи барањата на МСС 12 за сметководство на данокот на добивка кое се однесува на распределбите на сопствениците на инструменти на капиталот и на трансакциските трошоци кои произлегуваат од трансакција со капиталот.

Сегментни информации за вкупни средства и обврски:

- појаснување дека вкупните средства и обврски за одреден известувачки сегмент треба да бидат објавени, ако и само ако: (а) мерење на вкупните средства или вкупните обврски (или двете заедно) е редовно доставено до раководството; (б) постои материјална значајна измена од мерењата кои биле објавени во последните годишни финансиски извештаи за тој известувачки сегмент.

Годишните Подобрувања презентирани погоре стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството не предвидува материјално значајно влијание на овие измени врз финансиските извештаи на Друштвото.

2.3 Трансакции во странски валути

Трансакциите деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари со примена на официјалниот среден девизен курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари (“Денари”) по официјалниот среден курс на Народна Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики прикажани се во Извештајот за сеопфатната добивка како финансиски приходи или расходи за пресметковниот период. Средните девизни курсеви применети за прикажување на позициите во Извештајот за финансиската состојба деноминирани во странска валута се следните:

	31 декември 2012	31 декември 2011
1 УСД	46.6510 Денари	47.5346 Денари
1 ЕУР	61.5000 Денари	61.5050 Денари

2.4 Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, постројките и опремата, се евидентирани по нивната набавна вредност намалена за акумулираната депрецијација и резервирањето поради оштетување, доколку постои. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата.

Последователните трошоци се вклучени во сметководствената вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи поврзани со ставката кон групата и кога трошокот на ставката може разумно да се измери.

Евидентираната вредност на заменетиот дел не се признава. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Извештајот за сеопфатна добивка во текот на финансискиот период во кој се јавуваат.

Не се пресметува депрецијација на земјиштето. Депрецијацијата на останатите средства се пресметува пропорционално со цел алокација на набавната вредност на имотот, зградите и опремата до нивната резидуална вредност во текот на нивниот проценет век на употреба. Изградените средства се депрецираат од моментот на нивното ставање во употреба. Депрецијацијата не се пресметува на инвестициите во тек.

Проценетиот век на употреба на ставките на недвижностите, постројките и опремата, е како што следи:

Згради	40 години
Погонска опрема	10 години
Останата опрема и моторни возила	4-5 години

Резидуалните вредности како и векот на употреба на средствата се проверуваат и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештајот за финансиска состојба. Евидентираната вредност на средствата се намалува веднаш до нивната надоместлива вредност во случај кога евидентираната вредност ја надминува надоместливата вредност (Белешка 2.5).

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Недвижности, постројки и опрема (продолжува)

Добивките и загубите поврзани со отуѓувањата и расходувањата се утврдуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ и се вклучуваат во Извештајот за сеопфатна добивка во Останати (расходи)/приходи.

2.5 Оштетување на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата, се проверуваат од можни оштетувања секогаш кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентираниот износ на средствата не може да се надомести. Секогаш кога евидентираниот износ на средствата го надминува нивниот надоместлив износ, се признава загуба од оштетување во Извештајот за сеопфатна добивка. Надоместливиот износ претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средство во трансакција помеѓу добро известени субјекти, додека употребната вредност е сегашната вредност на проценетите идни парични приливи кои се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечни средства или, доколку тоа не е можно, за целата група на средства која генерира готовина.

2.6 Биолошки средства

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се признаени според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, при што промените во објективната вредност се признаваат како добивки/загуби во Извештајот за сеопфатна добивка. Проценетите трошоци во моментот на продажбата се состојат од трошоци кои се неопходни за реализација на продажбата. Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

2.7 Подружници

Подружниците се правни лица кај кои Друштвото има контрола врз финансиските и деловните политики и поседува повеќе од една половина од гласачките права. Постоенето на контрола и ефектот од поседувањето на гласовите се зема предвид при одредување дали Друштвото има контрола врз другото правно лице. Набавна вредност на вложувањето претставува објективната вредност на даденото средство. Друштвото ги евидентира вложувањата по нивната набавна вредност намалена за евентуалното обезвреднување.

2.8 Финансиски средства

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во следните категории: финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби, кредити и побарувања и финансиски средства расположливи за продажба. Класификацијата зависи од целите за набавка на финансиските средства. Раководството ги класифицира финансиските средства во моментот на нивното првично признавање.

Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби

Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансиски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Средствата во оваа категорија се класифицираат како тековни средства.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

Друштвото нема средства класифицирани во оваа категорија на датумот на Извештајот за финансиската состојба.

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се не-деривативни финансиски средства со фиксни или детерминирани плаќања кои не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен за оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиската состојба.

Кредитите и побарувањата на Друштвото на датумот на Извештајот за финансиската состојба се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања како и парични средства и еквиваленти.

Финансиски средства кои се чуваат до доспевање

Вложувања чувани до доспевање се не-деривативни финансиски инструменти со фиксни периоди на отплата и со фиксен период на доспевање кои Друштвото има намера и можност да ги чува до периодот на доспевање. Со состојба на 31 декември 2012 година Друштвото нема класифицирано средства во оваа категорија.

Финансиски средства расположливи за продажба

Финансиски средства расположливи за продажба се не-деривативи, кои се било класифицирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Тие се вклучени во не-тековните средства освен доколку Раководството има намера да го оттуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиската состојба.

Признавање и мерење на финансиски средства

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата - датумот на кој што Друштвото има обврска да го купи или продаде средството. Финансиските средства кои се признаваат според објективна вредност преку добивки или загуби почетно се признаваат според нивната објективна вредност, при што трошоците на трансакциите се признаваат во Извештајот за сеопфатната добивка. Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства или по нивното пренесување, а Друштвото ги пренело значително сите ризици и користи од сопственоста. Финансиските средства расположливи за продажба и финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби последователно се евидентирани по нивната објективна вредност. Кредитите и побарувањата се последователно евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна камата.

Сите финансиски средства кои не се признаваат според објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат по нивната објективна вредност зголемена за трошоците на трансакциите. Добивките или загубите од промената на објективната вредност на средствата по објективна вредност преку добивки и загуби се вклучуваат во Извештајот за сеопфатната добивка како останати нето добивки / загуби во периодот кога настануваат. Приходите од дивиденди од финансиските средства преку добивки и загуби се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка како дел од

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

останатите приходи во моментот кога Друштвото има воспоставено право на прилив од дивиденда.

Промените на објективната вредност на монетарните и не-монетарните вложувања класифицирани како расположливи за продажба се признаени во останатата сеопфатна добивка.

Кога хартиите од вредност класифицирани како расположливи за продажба се продаваат или се оштетени, акумулираната корекција на објективната вредност признаена во капиталот се вклучува во Извештајот за сеопфатната добивка како добивка или загуба од вложувања во хартии од вредност. Каматите од средствата расположливи за продажба, пресметани врз основа на ефективната каматна стапка се признаваат во Извештајот на сеопфатна добивка како финансиски приходи. Приходи од дивиденди од финансиските средства расположливи за продажба се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка како дел од останатите приходи во моментот кога Друштвото има воспоставено право на прилив од дивиденда.

Оштетување на финансиски средства

а. Средства евидентирани по амортизирана набавна вредност

На секој датум на Извештајот за финансиска состојба, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства. Финансиското средство или групата на финансиски средства, се оштетени, и загуба поради оштетување се евидентира само ако постои објективен доказ за оштетување како резултат на еден или повеќе настани кои се случиле по првичното признавање на средствата и дека настанот има влијание на очекуваните идни парични текови на финансиското средство или групата на финансиски средства кои можат веродостојно да се проценат.

Како докази за оштетување може де се земат индикациите дека должникот или групата должници имаат значајни финансиски тешкотии, доцнење при исплата на главница и камата, веројатност дека ќе влезат во стечај или друга реорганизација, и каде што постојат видливи индикации за намалување на идните парични текови како што се промените во економските услови кои кореспондираат со загубата.

За категоријата кредити и побарувања износот на загубата поради оштетување претставува разлика помеѓу евидентираниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка на финансиското средство. Евидентираниот износ на средството се намалува и износот на загубата истовремено се признава во Извештајот на сеопфатна добивка. Доколку кредитот или средството кое се чува до доспевање е со променлива каматна стапка, тековната ефективна каматна стапка утврдена според договорот претставува стапката на мерење на било која загуба од оштетување. На пример, Друштвото може да го измери оштетувањето на средството врз основа на објективната вредност на инструментот, користејќи пазарна цена.

Доколку во некој последователен период износот на оштетувањето се намали и тоа намалување може објективно да се поврзе со настан кој настанал после признавањето на оштетувањето (како на пример подобрување на кредитниот рејтинг на должникот), претходно признаената загуба ќе биде вратена со корекција во Извештајот на сеопфатна добивка.

Финансиски средства (продолжува)

6. Финансиски средства расположливи за продажба

На секој датум на Извештајот за финансиска состојба, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства. За должнички хартии од вредност, Друштвото ги користи критериумите наведени во подточка (а).

Кај сопственички хартии од вредност расположливи за продажба, значителното или пролонгирано опаѓање на објективната вредност на хартиите од вредност под нивната набавна вредност претставува индикатор дека средството е оштетено. Доколку постои таков доказ за финансиските средства расположливи за продажба, кумулативната загуба - измерена како разлика меѓу набавната вредност и тековната објективна вредност, намалена за загубата поради оштетување претходно признаена во Извештајот за финансиската состојба, се отстранува од капиталот и се признава во Извештајот за сеопфатната добивка. Загубите поради оштетување признаени во Извештајот за сеопфатната добивка за вложувањата во инструменти на капиталот не се корегираат преку Извештајот за сеопфатната добивка.

Доколку во некој последователен период објективната вредност на должничките инструменти евидентирани како финансиски средства расположливи за продажба се зголеми и зголемувањето може објективно да се поврзе со некој настан по датумот на евидентирањето на оштетувањето во добивките или загубите, претходно признаената загуба ќе биде вратена со корекција во Извештајот на сеопфатна добивка.

2.9 Пребивање на финансиските инструменти

Финансиските средства и обврски се пребиваат и нето вредноста се презентира во Извештајот за финансиска состојба, кога постои законско извршно право за пребивање на признаените вредности и постои можност да се порамнат на нето основа или пак истовремено да се реализираат средствата и подмират обврските.

2.10 Залихи

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства (Белешка 2.6), се евидентирани по пониската помеѓу набавната вредност односно цената на чинење и нето реализационата вредност. Нето реализационата вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работа, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција.

Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

2.11 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувања од купувачите претставуваат износи од купувачи за продадени стоки или извршени стоки во нормалниот тек на работењето. Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Побарувања од купувачи и останати побарувања (продолжува)

или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика помеѓу евидентираниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентираниот износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во Извештајот за сеопфатна добивка. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признава како тековна добивка во Извештајот за сеопфатна добивка.

2.12 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.13 Капитал

(а) Акционерски капитал

Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

(б) Трошоци поврзани со емисија на акции

Трошоците поврзани со емисија на нови акции, опции или стекнувањето на деловна активност се презентирани во капиталот како намалување, нето од данокот, на приливите.

(в) Резерви

Законските резерви се создадени во текот на периодите по пат на распределба на акумулирани добивки врз основа на законската регулатива и одлуките на Раководството на Друштвото.

(г) Акумулирана загуба

Акумулираната (загуба) ги вклучува непокриените загуби од тековниот и претходните периоди.

2.14 Обврски кон добавувачи

Обврските кон добавувачи се обврски за плаќање за стоки или услуги кои се стекнати во нормалниот тек на работењето. Обврските се евидентираат како тековни доколку плаќањето на истите се изврши во рок една година или помалку од една година (или во временска рамка на еден оперативен циклус доколку е подолг). Доколку не го исполнуваат наведениот услов, истите се класифицираат како не-тековни обврски.

Обврските кон добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

2.15 Позајмици

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност, намалена за трошоците на трансакција. Последователно, позајмиците се евидентираат според нивната амортизирана набавна вредност; разликите помеѓу примањата (намалени за трошоците на трансакцијата) и надоместливиот износ се признаваат во Извештајот за сеопфатната добивка за времетраењето на позајмиците, користејќи го методот на ефективна каматна стапка.

Надоместоците кои се плаќаат за воспоставување на кредитни линии се признаваат како трошок за трансакцијата на позајмицата доколку постои веројатност дека дел или целата линија ќе се повлече. Во овој случај, надоместокот се одложува до моментот на повлекувањето. Доколку не постои доказ дека ќе се повлече одреден дел или сите кредитни линии, надоместокот се капитализира како однапред извршени плаќања за ликвидност и се амортизира за периодот на аранжманот. Позајмиците се класифицирани како тековни обврски освен доколку Друштвото има безусловното право за подмирување на обврската за најмалку 12 месеци по датумот на Извештајот за финансиската состојба.

2.16 Трошоци за позајмување

Општите и посебните трошоци за позајмици директно поврзани со стекнување, изградба или производство на квалификувани средства, кои претставуваат средства за кои е потребен значителен период на време да се подготват за нивната наменска употреба или продажба, се додаваат на набавната вредност на тие средства, до моментот кога средствата се значително подготвени за нивната наменска употреба или продажба.

Приходите од вложувања, стекнати од привремена инвестиција на специфични обврски по кредити за кои се очекуваат трошоците за квалификувани средства, се одземаат од трошоците за позајмување кои можат да се квалификуваат за капитализација.

Сите останати трошоци за позајмици се признаени во добивки или загубите во периодот во кој настанале.

2.17 Тековен и одложен данок од добивка

Тековен даночен расход, по стапка од 10%, се пресметува на непризнаените расходи за даночни цели корегирани за даночниот кредит и на помалку искажани приходи, како и на распределената добивка за дивиденди на правни лица - нерезиденти и на физички лица. Нераспределената добивка не се оданочува.

Одложениот данок од добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок од добивка се терети или одобрува во Извештајот за сеопфатната добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат Извештајот за сеопфатна добивка, во кој случај одложениот данок се евидентира исто така во Извештајот за сеопфатна добивка.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Позајмици (продолжува)

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

Со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година, Друштвото нема евидентирано одложени даночни средства или обврски, бидејќи не постојат временски разлики на овие датуми.

2.18 Надомести за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање на вработените

Друштвото, согласно соодветните домашни законски одредби, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето во износ утврден согласно законската регулатива. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.

2.19 Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на Извештајот за финансиска состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската. Резервирања не се признаваат за идни оперативни загуби.

2.20 Данок на додадена вредност

Приходите, трошоците и средствата се признаваат намалени за износот на данокот на додадена вредност, освен:

- Кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е надоместив од даночната власт, во кој случај данокот на додадена вредност се признава како дел од трошоците за стекнување на средството или како дел од трошокот каде што е соодветно; и
- Побарувања и обврски кои се искажани со вклучен износ на данокот на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се надоместува од, или се плаќа на даночните органи се вклучува како дел од побарувањата или обврските во Извештајот за финансиската состојба.

2.21 Признавање на приходите и расходите

Приходите, кои се состојат од приходи од продажба на производи и стоки, се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместот што треба да се прими за продадените производи и стоки односно обезбедените услуги, нето од данокот на додадена вредност и евентуално одобрените продажни попусти, намалени за интерните приходи.

Приходите се признаваат кога износот на приходот може веродостојно да се измери, постои веројатност за прилив на идни економски користи поврзани со трансакцијата, настанатите трошоци или трошоците кои ќе настанат можат веродостојно да се измерат и кога критериумите за признавање на секоја поделна категорија на приходи се задоволени. Овие специфични критериуми за признавање на приходите се базирани на испорачаните производи или услуги на купувачот како и на условите од договорот во секој поединечен случај и се опишани како што следи:

Приходи од продажба на производи и стоки

Приходот од продажба на производи и стоки се признава во моментот на испорака до корисникот, кога корисникот ги прифаќа стоките, а наплатливоста на поврзаните побарувања е разумно обезбедена.

Приходи од обезбедување на услуги

Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

Приходи од државни поддршки

Неусловените државни поддршки поврзани со биолошките средства се признаваат како приход во Извештајот за сеопфатна добивка кога помошта е примена или треба да се прими. Останатите државни поддршки се признаваат иницијално како разграничени приходи кога постои разумна сигурност дека истите ќе бидат примени и кога Друштвото ќе ги исполни условите поврзани со давањето на поддршката. Поддршките кои ги надоместуваат настанатите трошоци се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка на систематска основа во истите периоди во кои се признати трошоците. Поддршките кои ја надоместуваат набавната вредност на средствата се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка на систематска основа во текот на употребниот период на средството.

Финансиски приходи и трошоци

Финансиските приходи се признаваат на временска основа која го одразува ефективниот принос на средствата.

Финансиските трошоци се состојат од трошоци за камата на обврските по позајмици и трошоци за камата на задоцнети плаќања. Трошоците за позајмици кои не се директно поврзани со стекнување, изградба или производство на квалификувани средства, се признаваат во добивки или загуби со користење на методот на ефективна камата.

Приходи од дивиденди

Приходот од дивиденди се признава кога ќе се обезбеди правото за примање на исплата.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Признавање на приходите и расходите (продолжува)

Расходи од деловното работење

Расходите од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

Пребивање на приходите и расходите

Во текот на своето редовно работење, Друштвото превзема други трансакции кои не генерираат приходи, туку се инцидентни во однос на главните активности кои генерираат приходи. Друштвото ги презентира резултатите на таквите трансакции, кога ова презентирање ја одразува суштината на трансакциите или настани, преку пребивање на секој приход со соодветните расходи кои произлегуваат од истата трансакција.

2.22 Распределба на дивиденди

Распределбата на дивиденди на акционерите на Друштвото е евидентирана како обврска во финансиските извештаи во периодот кога тие се одобрени од акционерите на Друштвото.

2.23 Превземени и неизвесни обврски

Не се евидентирани неизвесни обврски во финансиските извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, неизвесни средства не се евидентирани во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи.

Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на известување и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.24 Трансакции со поврзани субјекти

Поврзани субјекти се оние каде едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект. Поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се: подружницата на Друштвото Popova Kula Polska SP Z.O.O., мнозинскиот акционер Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз Скопје, Волиа доо Скопје, како и ново стекнатите подружници во годината што завршува на 31 декември 2012 година, Станушина дооел Демир Капија, Тнгар дооел Демир Капија и Агро Милан доо Демир Капија.

2.25 Известување по оперативни сегменти

Деловен сегмент претставува група на средства и деловни активности за обезбедување на производи и услуги, кои се подложни на ризици различни од оние кај други деловни сегменти. Географскиот сегмент пак обезбедува производи и услуги во рамки на одредено економско опкружување подложно на ризици различни од оние кај другите географски сегменти.

2.26 Настани по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Друштвото на денот на Извештајот за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3 Управување со финансиски ризици

3.1 Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни финансиски ризици, вклучувајќи ризик од кредитирање како и ризици поврзани со ефектите од промените во девизните курсеви и каматните стапки. Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

Управувањето со ризици на Друштвото го врши Раководството врз основа на претходно одобрени писмени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризици, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од курсни разлики, ризикот од каматни стапки, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

3.2 Пазарни ризици

Пазарен ризик е ризик од промени во пазарни цени, курсевите на странските валути и каматните стапки кои имаат влијае на приходите на Друштвото или на вредноста на финансиските инструменти. Целта на управување со пазарен ризик е управување и контрола на изложеноста на пазарен ризик во прифатливи рамки и оптимизирање на поврат на средствата.

Ризик од курсни разлики

Друштвото има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути, посебно во однос на Еврото. Друштвото не користи инструменти за обезбедување од ризик од курсни разлики. Раководството на Друштвото е одговорно за одржување на соодветна нето позиција за секоја валута поединечно, како и вкупно за сите валути.

Сметководствената вредност на монетарните средства и обврски на Друштвото деноминирани во странски валути е како што следи:

		2012 000 МКД	2011 000 МКД
Средства			
Парични средства и еквиваленти	ЕУР	1,866	1,531
Странски купувачи	ЕУР	7,156	6,561
		9,022	8,092
Обврски			
Странски добавувачи	ЕУР	748	871
Позајмици	ЕУР	13,152	11,275
		13,900	12,146
Нето износ		(4,878)	(4,054)

Еврото е странска валута на која е изложено Друштвото. Следната табела ја прикажува осетливоста на Друштвото на 10% зголемување на Денарот во споредба со странската валута. Анализата на сензитивноста ги вклучува единствено монетарните ставки деноминирани во странска валута на крајот на годината, при што се врши корекција на нивната вредност при промена на курсот на странските валути за 10%.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Пазарни ризици (продолжува)

Ризик од курсни разлики (продолжува)

Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку Денарот ја намали/зголеми својата вредност во однос на странските валути за +/- 10%.

Анализа на сензитивност на странски валути

	2012		
	Нето износ 000 МКД	+10%	-10%
Добивка или загуба	(4,878)	(488)	488
	2011		
	Нето износ 000 МКД	+10%	-10%
Добивка или загуба	(4,054)	(405)	405

Ризик од цени

Друштвото не е странка во било каква “хеџинг” трансакција на обезбедување од изложеност на ценовни движења кои произлегуваат од деловните трансакции.

Ризик од каматни стапки

Ризик од каматни стапки претставува ризикот дека објективната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти ќе имаат промени поради промени во вредноста на пазарните каматни стапки. Друштвото е изложено на ризици поради промени на пазарните каматни стапки најмногу поради долгорочната обврска на Друштвото по основ на долг со варијабилна каматна стапка. Раководството на Друштвото е во најголема мера одговорно за дневно следење на состојбата на ризикот од нето каматни стапки и одредува лимити за намалување на потенцијалот од каматна неусогласеност. Следната табела ја прикажува изложеноста на Друштвото на ризици од каматни стапки:

	2012	2011
Финансиски средства		
<i>Некаматносни</i>		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,014	15,683
Парични средства и еквиваленти	234	341
	16,248	16,024
<i>Каматносни</i>		
Парични средства и еквиваленти (со фиксна камата)	1,949	1,606
	1,949	1,606
	18,197	17,630
Финансиски обврски		
<i>Некаматносни</i>		
Добавувачи и останати обврски	10,310	10,278
Позајмици	366	513
	10,676	10,791
<i>Со фиксна каматна стапка</i>		
Позајмици	15,096	14,084
	15,096	14,084
<i>Со променлива каматна стапка</i>		
Позајмици	1,810	2,470
	1,810	2,470
	27,582	27,345

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Пазарни ризици (продолжува)
Ризик од каматни стапки (продолжува)

Во текот на 2012 и 2011 година номиналните каматни стапки за позајмици со фиксна каматна стапка се движат од 5% до 7.24% на годишно ниво. Номиналната каматна стапка за позајмици со променлива каматна стапка се движи од 3-месечен Еурибор + 3% до 3-месечен Еурибор + 7%.

Анализа на сензитивност на каматни стапки

			2012
	Нето износ	2%	-2%
Со променлива каматна стапка	(1,810)	(36)	36
	Нето износ	2%	-2%
Со променлива каматна стапка	(2,470)	(49)	49

Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку каматните стапки би биле повисоки/пониски за 2%.

3.3 Кредитен ризик

Кредитен ризик е ризик договорната страна да не биде во можност да ги плати износите во целост во моментот на нивното доспевање. Друштвото нема значителна концентрација на ризик од кредитирање. Друштвото има политики со цел да обезбеди дека продажбата на производи и услуги се врши на клиенти со соодветна кредитна историја и кои го ограничуваат износот на кредитната изложеност на неговите клиенти. Друштвото континуирано ги следи постојните клиенти и останатите договорни страни индивидуално или во групи и ги вклучува овие податоци во контролите на кредитниот ризик.

Максималната изложеност на Друштвото на кредитниот ризик е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во Извештајот за финансиска состојба, како што следи:

	2012	2011
Класи на финансиски средства – евидентирана вредност		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,014	15,683
Парични средства и еквиваленти	2,183	1,947
	18,197	17,630

Кредитниот ризик за паричните средства и еквиваленти се смета за незначаен бидејќи Друштвото работи со реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

На датумот на Извештајот за финансиската состојба кредитниот квалитет на побарувањата од купувачи на Друштвото е обелоденет во Белешка 9.

3.4 Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно готовина и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на позајмици и можност за навремена наплата на износите на побарувања од купувачи во рамките на договорените услови. Како резултат на динамичниот карактер на дејноста на Друштвото, Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Ризик од ликвидност (продолжува)

Табелите во продолжение ја прикажуваат преостанатата договорена доспеаност на финансиските обврски на Друштвото. Табелите се подготвени врз основа на недисконтираните готовински текови на финансиските обврски.

	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2012	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	13,799	3,107	-
Позајмици без камата	146	220	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,310	-	-
	24,255	3,327	-
	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2011	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	14,191	2,363	-
Позајмици без камата	146	367	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,278	-	-
	24,615	2,730	-

Наведените суми го означуваат договорниот ненамален паричен тек кој може да се разликува по евидентираната вредност на расходите на датумот на Извештајот за финансиска состојба.

3.5 Ризик при управување со капитал

Целите на Друштвото при управување со капиталот се овозможување на Друштвото да продолжи со понатамошна континуирана работа со цел да обезбеди приход за акционерите и бенефиции за други заинтересирани лица, како и да одржи оптимална структура на капиталот со цел намалување на трошокот на капиталот.

Со цел да ја одржи или прилагоди структурата на својот капитал, Друштвото може да изврши корекција на износот на дивиденди исплатени на акционерите, да врати капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде средства за да го намали долгот.

Показател на задолженост

Структурата на капиталот на Друштвото се состои од обврски, кои ги вклучуваат позајмиците обелоденети во Белешка 13, пари и парични еквиваленти и капитал, кој се состои од акционерски капитал, резерви и акумулирана загуба.

Раководството ја анализира структурата на капиталот на годишна основа како однос на нето обврските по позајмици во однос со вкупниот капитал. Нето обврските по позајмици се пресметани како вкупни обврски по позајмици намалени за износот на паричните средства и еквиваленти. Вкупниот капитал е пресметан како главнина зголемена за нето обврските по позајмици.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици

Ризик при управување со капитал (продолжува)

Показателот на задолженост на крајот на годината е прикажан како што следи:

	2012	2011
Позајмици	17,272	17,067
Парични средства и еквиваленти	(2,183)	(1,947)
Нето обврски	15,089	15,120
Акционерски капитал	133,773	137,283
	0.11	0.11

3.6 Утврдување на објективна вредност

Објективна вредност претставува вредност за која едно средство може да биде заменето или некоја обврска подмирена под нормални пазарни услови. Објективната вредност се одредува врз основа на претпоставка на Раководството, зависно од видот на средството или обврската.

3.6.1 Финансиски инструменти евидентирани по објективна вредност

Релевантните сметководствени политики применети од страна на Друштвото бараат финансиските средства измерени според објективната вредност во Извештајот за финансиската состојба да бидат прикажани во согласност со хиерархијата на објективната вредност како во следната табела. Оваа хиерархија ги групира финансиски средства и обврски во три нивоа кои се базираат на значајноста на влезните податоци користени при мерењето на објективната вредност на финансиските средства. Хиерархијата според објективната вредност е одредена како што следи:

- **Ниво 1:** котираны цени на активните пазари за идентични средства или обврски;
- **Ниво 2:** останати податоци, освен котираните цени, вклучени во Ниво 1 кои се достапни, било непосредно (значи како ценовни податоци) или посредно (произлезени од ценовни податоци); и
- **Ниво 3:** податоци кои не се засновани на достапни пазарни информации.

Во разгледуваните периоди Друштвото нема финансиски средства евидентирани по објективна вредност.

3.6.2 Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност

Разликата помеѓу сметководствената вредност и објективната вредност на оние финансиски средства и обврски кои во Извештајот за финансиска состојба не се евидентирани според објективна вредност е прикажана во табелата подолу (во илјади Денари):

	Евидентирана вредност		Објективна вредност	
	2012	2011	2012	2011
Средства				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,014	15,683	16,014	15,683
Парични средства и еквиваленти	2,183	1,947	2,183	1,947
Вкупни средства	18,197	17,630	18,197	17,630
Обврски				
Позајмици	17,272	17,067	17,272	17,067
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,310	10,278	10,310	10,278
Вкупни обврски	27,582	27,345	27,582	27,345

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици**

Утврдување на објективна вредност (продолжува)

Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност (продолжува)

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се евидентираат по амортизирана набавна вредност намалена за резервирање поради оштетување. Нивната објективна вредност соодветствува на евидентираната вредност.

Парични средства и еквиваленти

Објективната вредност на монетарните средства што вклучуваат парични средства и еквиваленти се смета дека е приближна на нивната сметководствена вредност поради тоа што се со доспеаност помала од 3 месеци.

Обврски спрема доверителите и обврски по кредити

Сметководствената вредност на обврските спрема доверителите и обврските по кредити соодветствува на нивната објективна вредност.

4 Значајни сметководствени проценки

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 2 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засноваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

Несигурност во проценките

Оштетување кај нефинансиските средства

Загуби од оштетување се признаваат во износ за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните цени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

Оштетување кај финансиски средства

Оштетување на побарувања од купувачи и останати побарувања

Друштвото признава оштетување на побарувањата од купувачи и останати побарувања врз основа на проценка на ризикот од потенцијални загуби кои резултираат од неможноста купувачите да ги подмират своите обврски. При проценка на соодветноста на загубата поради оштетување за побарувањата од купувачи и останатите побарувања, проценката се темели врз доспевањето на салдото на сметката за побарувања и минатото искуство на отписи, кредитоспособноста на клиентите и промените во условите за плаќање за клиентите. Ова подразбира правење претпоставки за идните однесувања на клиентите, како и за идните приливи на парични средства. Доколку финансиските услови на клиентите се влошат, реалните отписи на тековно постоечките побарувања може да бидат повисоки од очекуваното, и може да го надминат нивото на загубите поради оштетување кои се досега признати.

Употребен век на средствата што се амортизираат

Раководството врши редовна проверка на употребниот век на средствата што се амортизираат на 31 декември 2012 година. Раководството проценува дека утврдениот употребен век на средствата ја претставува очекуваната употребливост (корисност) на средствата. Евидентираните вредности на овие средства се анализирани во Белешка 5. Фактичките резултати, сепак, може да се разликуваат поради технолошка застареност.

Залихи

Залихите, освен залихата на приносите од биолошки средства, се евидентираат по пониската помеѓу набавната вредност (цена на чинење) и нето реализационата вредност. При проценката на нето реализационата вредност Друштвото ги зема предвид најобјективните докази / податоци кои се на располагање во периодот кога се правени проценките.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

5 Недвижности, постројки и опрема

	Земјиште и згради	Опрема	Средства во подготовка	Вкупно
На 1 јануари 2011 година				
Набавна вредност	88,113	53,269	-	141,382
Исправка на вредност	(7,304)	(13,745)	-	(21,049)
Нето евидентирана вредност	80,809	39,524	-	120,333
Промени во текот на 2011 година				
Почетна нето евидентирана вредност	80,809	39,524	-	120,333
Набавки на недвижности и опрема	613	869	-	1,482
Амортизација за годината	(2,162)	(4,181)	-	(6,343)
Крајна нето евидентирана вредност	79,260	36,212	-	115,472
На 31 декември 2011 година				
Набавна вредност	88,726	54,138	-	142,864
Исправка на вредноста	(9,466)	(17,926)	-	(27,392)
Нето евидентирана вредност	79,260	36,212	-	115,472
Промени во текот на 2012 година				
Почетна нето евидентирана вредност	79,260	36,212	-	115,472
Набавки на недвижности и опрема	2,461	422	37	2,920
Амортизација за годината	(2,168)	(3,976)	-	(6,144)
Крајна нето евидентирана вредност	79,553	32,658	37	112,248
На 31 декември 2012 година				
Набавна вредност	91,187	54,560	37	145,784
Исправка на вредноста	(11,634)	(21,902)	-	(33,536)
Нето евидентирана вредност	79,553	32,658	37	112,248

Залог врз недвижностите, постројките и опремата

Со состојба на 31 декември 2012 година, Друштвото има дадено заложни права и хипотеки врз дел од своите недвижности (деловни објекти, опрема и земјиште), како гаранција за исполнување на обврските по позајмици (види Белешка 13). Проценетата вредност на овие недвижности изнесува 51,830 илјади Денари (види Белешка 23).

6 Биолошки средства

На 31 декември 2012 година биолошки средства со кои располага Друштвото се состојат од лозови насади чија евидентирана вредност изнесува 1,703 илјади Денари (2011: 1,759 илјади Денари). Лозовите насади се засадени на површина од 4 ха, од кои 1.6 ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Друштвото, а останатите 2.4 ха е земјиште под лозови насади добиено на користење (2011: исто).

Во текот на 2012 година, Друштвото има набрано 51,419 килограми грозје (2011: 42,451 килограми) чија пазарна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба на денот на бербата изнесува 617 илјади Денари (2011: 638 илјади Денари) и е признаена во тековните приходи (види Белешка 16). Од набраните 51,419 килограми Друштвото ги употребило за сопствено производство 51,419 килограми (2011: 30,435 килограми) чија пазарна вредност изнесува 617 илјади Денари (2011: 458 илјади Денари).

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Биолошки средства (продолжува)

Промените во вредноста на биолошките средства во текот на разгледуваните периоди се како што следи:

	2012	2011
На 1 јануари	1,759	1,815
Набавки	-	-
Промена во објективната вредност (Белешка 18)	(56)	(56)
На 31 декември	1,703	1,759

Друштвото е изложено на следните ризици поврзани со биолошките средства:

Ризик од флукуација на пазарната понуда и побарувачка

Друштвото е изложено на ризик од флукуација на пазарните цени и обемот на понуда и побарувачка на винско грозје и вино. Доколку е возможно, Друштвото управува со овој ризик на начин што го димензионира обемот на производството во согласност со обемот на пазарната понуда и побарувачка. Раководството врши редовна анализа на пазарните трендови со цел ценовната структура на производите да соодветствува на пазарот како и тоа да планираниот обем на бербата и винското производство да соодветствува на пазарната побарувачка.

Климатски и други ризици

Лозовите насади на Друштвото се изложени на ризик од штети поради климатските промени, болести, пожари и други природни сили. Друштвото имплементира екстензивни процеси кои имаат за цел надзор и надминување на овие ризици вклучувајќи редовни инспекции, пестицирања и надзор од потенцијални болести.

7 Финансиски инструменти по категории

Евидентираниите вредности на финансиските средства и обврски на Друштвото признаени на датумот на Извештајот за финансиска состојба за објавените периоди можат исто така да бидат категоризирани на следниов начин:

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 декември 2012				
Средства според Извештајот за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,014	-	-	16,014
Парични средства и еквиваленти	2,183	-	-	2,183
	18,197	-	-	18,197
		Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Обврски според Извештајот за финансиска состојба				
Позајмици		-	17,272	17,272
Добавувачи и останати краткорочни обврски		-	10,310	10,310
		-	27,582	27,582

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Финансиски инструменти по категории (продолжува)

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположиви за продажба	Вкупно
31 декември 2011				
Средства според Извештајот за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,683	-	-	15,683
Парични средства и еквиваленти	1,947	-	-	1,947
	17,630	-	-	17,630
Обврски според Извештајот за финансиска состојба				
Позајмици		Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Добавувачи и останати краткорочни обврски		-	17,067	17,067
		-	10,278	10,278
		-	27,345	27,345

8 Вложување во подружници

Подружници се оние субјекти во кои Друштвото има учество со повеќе од една половина од гласачките права или има моќ да управува со финансиските и оперативните политики на тие субјекти. Следната табела ги прикажува главните подружници и учеството на Друштвото во нивниот капитал:

	Валута	% од учест.	31 декември 2012 Износ во вал.	(000 МКД)	% од учест.	31 декември 2011 Износ во вал.	(000 МКД)
Станушина дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Тнгар дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Агро Милан дооел, Демир Капија	МКД	100	-	12	-	-	-
Попова Кула Полска СПЗ.О.О	ЗЛО	68	147,200	2,632	75	81,000	1,652
			2,668				1,652

Овие вложувања се евидентирани по нивната набавна вредност.

Во текот на 2012 година врз основа на одлука на Управениот Одбор на Попова Кула . СП ЗОО, капиталот се зголемува за дополнителни 110 илјади Злоти. Врз основа на тоа Попова Кула АД, Демир Капија дополнително уплати 66 илјади Злоти и неговото учество во капиталот на Попова Кула СП ЗОО на 31 декември 2012 година изнесува 68% (2011: 75%)

Понатаму, Друштвото во текот на 2012 година, стекнува 100% сопственост во следниве три подружници Станушина дооел, Демир Капија, Тнгар дооел, Демир Капија и Агро Милан дооел, Демир Капија.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

9 Купувачи и останати краткорочни побарувања

	2012	2011
Купувачи		
Во земјата	8,858	9,053
Во странство	3,369	4,363
Поврзани субјекти	3,787	3,613
	16,014	17,029
Намалено за: резервирање поради оштетување	-	(2,053)
	16,014	14,976
Останати побарувања		
Побарувања од државата по субвенции	539	-
Претплати по даноци, акцизи и други давачки кон државата	131	146
Однапред платени трошоци	27	-
Краткорочни кредити одобрени на правни лица	-	707
	697	853
	16,711	15,829

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2012 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Поврз.субј.	Вкупно
Недоспеани	684	198	3,787	4,669
До 30 дена	2,868	896	-	3,764
Од 1 – 3 месеци	664	604	-	1,268
Од 3 – 6 месеци	753	-	-	753
Од 6 – 12 месеци	988	926	-	1,914
Над 1 година	2,901	745	-	3,646
	8,858	3,369	3,787	16,014
Намалено за: резервирање поради оштетување	-	-	-	-
	8,858	3,369	3,787	16,014

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2011 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Поврз.субј.	Вкупно
Недоспеани	1,236	1,467	-	2,703
До 30 дена	1,190	30	7	1,227
Од 1 – 3 месеци	1,616	435	1,500	3,551
Од 3 – 6 месеци	320	735	12	1,067
Од 6 – 12 месеци	1,968	126	2,094	4,188
Над 1 година	2,723	1,570	-	4,293
	9,053	4,363	3,613	17,029
Намалено за: резервирање поради оштетување	(668)	(1,385)	-	(2,053)
	8,385	2,978	3,613	14,976

Салдото на побарувањата од купувачите на 31 декември 2012 година може да се анализира според следниве категории на кредитен ризик:

	Недоспеани неоштетени	Доспеани неоштетени	Оштетени	Вкупно
Набавна вредност	4,669	11,345	-	16,014
Исправка на вредност	-	-	-	-
Нето евидентирана вредност	4,669	11,345	-	16,014

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Купувачи и останати краткорочни побарувања (продолжува)

Салдото на побарувањата од купувачите на 31 декември 2011 година може да се анализира според следниве категории на кредитен ризик:

	Недоспеани неоштетени	Доспеани неоштетени	Оштетени	Вкупно
Набавна вредност	2,703	12,273	2,053	17,029
Исправка на вредност	-	-	(2,053)	(2,053)
Нето евидентирана вредност	2,703	12,273	-	14,976

Во текот на 2012 година Друштвото изврши непосреден отпис на побарувањата поради нивна ненаплатливост, на товар на расходите во износ од 176 илјади Денари (2011: 72 илјади Денари) (види белешка 18).

Промените во сметката на резервирање поради оштетување за годините кои што завршуваат на 31 декември 2012 и 2011 се како што следи:

	2012	2011
На 1 јануари	2,053	2,073
Наплатени претходно резервирани побарувања	-	(20)
Отпишани претходно резервирани побарувања	(2,053)	-
На 31 декември	-	2,053

10 Залихи

	2012	2011
Недовршено производство и полупроизводи	12,878	16,030
Готови производи	9,631	8,969
Суровини и други материјали	5,947	6,314
Трговски стоки	150	142
	28,606	31,455

11 Парични средства и еквиваленти

	2012	2011
Денарски и девизни депозити по видување кај домашни банки	1,949	1,606
Готовина во благајна	234	341
	2,183	1,947

12 Капитал

Акционерски капитал

Со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година и согласно Решението од Централниот Регистар на Република Македонија, акционерскиот капитал на Друштвото изнесува 166,050 илјади Денари и е поделен на 2,700,000 обични акции. Номиналната вредност по акција изнесува 61.5 Денари. Вкупниот број на емитирани акции се во целост платени.

Структурата на акционерскиот капитал со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година, е како што следи:

	Број	Износ во 000 ден	%
Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо Увоз-Извоз	1,365,576	83,983	50.58
Останати – малцинско учество	1,334,424	82,067	49.42
	2,700,000	166,050	100.00

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Капитал (продолжува)

Резерви

Во текот на 2012 година резервите се целосно искористени за покривање на загуби од претходни години и со состојба на 31 декември 2012 немаат салдо, (2011: 3,789 илјади Денари. Резервите се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Друштвото. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди.

13 Позајмици

	2012	2011
Долгорочни позајмици со и без камата		
Шпаркасе Банка АД Скопје: ЕУР 40 илјади; рок на враќање 31.05.2016; кам.стапка Еурибор+7%	1,722	2,217
Шпаркасе Банка АД Скопје: МКД 1,230 илјади; рок на враќање 31.10.2014; кам.стапка 5%	767	850
Фонд Јапонска влада; рок на враќање 01.06.2015; без камата	366	513
Хипо Адриа; рок на враќање 30.09.2012; 3м. Еурибор +3%	88	253
Долгорочни позајмици со камата од правни лица	2,987	-
	5,930	3,833
Намалено за тековна доспеаност на долгорочни позајмици	(2,603)	(1,103)
Вкупно долгорочни позајмици	3,327	2,730
Краткорочни позајмици со камата		
Краткорочни позајмици со камата од правни лица	-	4,429
Краткорочни позајмици со камата од физички лица	11,342	8,805
Тековна доспеаност на долгорочни позајмици	2,603	1,103
Вкупно краткорочни позајмици	13,945	14,337

Планот за отплата на долгорочните позајмици е како што следи:

	2012	2011
Во рок од 1 година	2,603	1,103
Во рок од 1 – 2 години	2,516	996
Во рок од 2 – 5 години	811	1,734
Над 5 години	-	-
	5,930	3,833

Позајмиците со камата од домашните финансиски институции се обезбедени преку хипотеки на дел од недвижностите на Друштвото (види исто Белешка 5 и Белешка 23).

14 Добавувачи и останати краткорочни обврски

	2012	2011
Добавувачи		
Во земјата	8,359	8,440
Во странство	748	871
Поврзани субјекти	256	259
	9,363	9,570
Останати обврски		
Обврски за примени аванси	2,397	3,266
Обврски за неисплатени бруто плати	843	708
Обврски по даноци и придонеси	367	220
Останати обврски	104	-
	3,711	4,194
	13,074	13,764

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

15 Приходи од продажба

	2012	2011
Домашен Пазар	28,781	25,248
Странски пазари:		
- Република Полска	7,080	4,693
- Останати пазари	6,290	12,671
	13,370	17,364
	42,151	42,612

Поделбата на приходите по видови на продажба е како што следи:

	2012	2011
Приходи од продажба на вино	25,289	27,328
Приходи од угостителски услуги	15,385	14,712
Приходи од продажба на трговска стока	1,477	572
	42,151	42,612

16 Останати деловни приходи

	2012	2011
Приходи по добиени судски пресуди	1,120	-
Приходи од употреба на сопствени производи	1,030	1,001
Приходи од субвенции и донации	674	127
Приходи од наплатени претходно отпишани побарувања	87	201
Приходи од отпис на обврски	-	12
Останати приходи	320	392
	3,231	1,733

Приходите од употреба на сопствени производи во вкупен износ од 1,030 илјади Денари (2011: 1,001 илјади Денари) вклучуваат приходи од обрано сопствено грозје во текот на 2012 година во износ од 617 илјади Денари (2011: 638 илјади Денари) (види Белешка б) како и приходи од употреба на сопствени производи за репрезентација, мостри и рекламни цели во износ од 413 илјади Денари (2011: 363 илјади Денари).

Приходите од субвенции и донации во вкупен износ од 674 илјади Денари (2011: 127 илјади Денари) се состојат во целост од државни субвенции од Програмата за финансиска поддршка на земјоделието за 2012 година.

17 Трошоци за вработените

	2012	2011
Нето плати и надоместоци на плати	6,543	5,995
Персонален данок и придонеси од плати	3,024	2,791
Други лични примања на вработените	463	609
Дневници за службени патувања	177	342
	10,207	9,737

Дел од вкупниот трошок за вработените во износ од 7,345 илјади Денари (2011: 6,749 илјади Денари) е распределен во трошоци на продадени производи, додека преостанатиот дел во износ од 2,862 илјади Денари (2011: 2,988 илјади Денари) во административни и продажни трошоци.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

18 Административни и продажни трошоци

	2012	2011
Плати и надоместоци на вработени	2,862	2,988
Услуги	2,200	2,607
Маркетинг и промоции	1,459	1,649
Закупнина	645	864
Трошоци за материјали и гориво	532	596
Казни и пенали	441	478
Банкарски провизии	246	384
Амортизација	180	376
Отпис на ненаплатливи побарувања	176	72
Патни трошоци	96	135
Дополнително одобрени рабати	83	571
Промени во објективната вредност на биолошките средства	56	56
Останати трошоци	455	829
	9,431	11,605

19 Финансиски приходи и расходи

	2012	2011
Финансиски приходи		
Камати	95	52
Позитивни курсни разлики	91	25
	186	77
Финансиски расходи		
Камати	(1,171)	(1,054)
Негативни курсни разлики	(49)	(61)
	(1,220)	(1,115)
Финансиски расходи, нето	(1,034)	(1,038)

20 Даночен расход

	2012	2011
Тековен данок	51	41
Одложен данок	-	-
	51	41

Усогласувањето на трошокот за данок од добивката според Извештајот за сеопфатна добивка за 2012 и 2011 година е како што следи:

	2012	2011
- Непризнати расходи	507	407
Даночна стапка	10%	10%
Даночен расход	51	41

21 Заработувачка по акција

Основна

Основна заработувачка по акција се пресметува по пат на делење на добивката која припаѓа на имателите на обични акции, со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

	2012	2011
(Загуба) која припаѓа на имателите на обични акции	(3,510)	(8,170)
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	2,700,000	2,700,000
Основна (загуба) по акција (Денари по акција)	(1.30)	(3.03)

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

22 Трансакции со поврзани субјекти

За потребите на овие финансиски извештаи, поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се следните домашни и странски субјекти: подружницата на Друштвото Popova Kula Polska SP Z.O.O., мнозинскиот акционер Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз Скопје, Волиа дооел Скопје како и ново стекнатите подружници во годината што завршува на 31 декември 2012 година, Станушина дооел Демир Капија, Тнгар дооел Демир Капија и Агро Милан доо Демир Капија.

Со состојба на и за годините што завршија на 31 декември 2012 и 2011 година, салдата и обемот на трансакциите на Друштвото со погоре наведените субјекти се како што следи (во илјади Денари):

	Побарувања	Дадени краткорочни и кредити	Обврски	Позајмици	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2012						
Popova Kula Polska SP Z.O.O.	3,787	-	-	-	7,080	5,212
Станушина дооел, Д. Капија	-	-	312	381	688	17
Тнгар дооел, Д. Капија	-	-	294	870	688	33
Агро Милан дооел, Д. Капија	-	-	444	-	1,037	-
Интеко доо увоз-извоз	-	-	57	-	-	455
Волиа доо Скопје	-	-	129	1,736	1,176	226
Содружници во Интеко доо, Скопје	-	-	-	11,342	44	638
Надоместоци за раководството (плата)	-	-	-	-	-	2,796
	3,787	-	1,236	14,329	10,713	9,377

	Побарувања	Дадени краткорочни кредити	Обврски	Позајмици	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2011						
Popova Kula Polska SP Z.O.O.	3,583	-	-	-	4,693	-
Интеко доо увоз-извоз	-	-	107	-	-	555
Медиа хаус доо	19	-	134	-	36	67
Волиа доо Скопје	11	-	-	3,228	11	110
Агро Милан дооел Д.Капија	-	478	18	-	307	-
Содружници во Интеко доо, Скопје	-	-	-	8,805	-	743
Надоместоци за раководството (плата)	-	-	-	-	-	1,377
	3,613	478	259	12,033	5,047	2,852

23 Неизвесни обврски

Хипотеки и гаранции

Проценетата вредност на дадените хипотеки со цел обезбедување на позајмиците од Шпаркасе Банка АД Скопје, со состојба на 31 декември 2012 и 2011 година е како што следи:

	31 декември 2012 000 МКД	31 декември 2011 000 МКД
Хипотеки врз недвижен имот и земјиште	25,135	25,135
Опрема	26,695	26,695
	51,830	51,830

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Не извесни обврски (продолжува)

Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2012 година, проценетата денарска противвредност на судските постапки покренати против Друштвото изнесува вкупно 30 илјади Денари (2011: 144 илјади Денари). Не се предвидени материјално значајни обврски кои би произлегле од овие судски постапки, бидејќи професионалните правни совети покажуваат дека нема веројатност за појава на значителни загуби.

Врз основа на Записник за сторен прекршок од 27 јануари 2011 година изготвен од Управа за јавни приходи, регионална дирекција Кавадарци, Друштвото треба да плати глоба од ЕУР 2,500. Друштвото има поведено Управен Спор со Тужба до Управен суд за поништување на Решението и се очекува ослободување од глоба.

Даночни обврски

Заклучно со 31 декември 2012 година извршени се следните даночни инспекции од страна на даночните органи:

- за ДДВ до 30 септември 2010;
- за персонален данок на доход од плати и персонален данок на доход по други основи за периодот од 1 јануари 2007 до 31 декември 2009;
- за данок на добивка за период од 1 јануари 2007 до 31 декември 2008.

За неревидираниот даночен период, и тоа, за ДДВ од 1 октомври 2010 до 31 декември 2012 година, за персоналниот данок на доход од плати и персоналниот данок на доход по други основи за 2010, 2011 и 2012 година и данокот на добивка за 2009, 2010, 2011 и 2012 година постои ризик од утврдување на дополнителни даноци и евентуални санкции доколку биде извршена таква даночна инспекција.

Раководството на Друштвото смета дека износите кои би можеле да произлезат од евентуалните даночни инспекции нема да имаат значаен ефект врз финансиските резултати и паричните текови.

24 Известување по оперативни сегменти

На 31 декември 2012 и 2011, Друштвото известува за следниве географски сегменти:

- Домашен пазар;
- Република Полска;
- Останати странски пазари.

Резултатите од работењето по сегменти за годините што завршуваат на 31 декември 2012 и 2011 се како што следат:

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
Година што завршува на 31 декември 2012				
Продажба	28,781	7,080	6,290	42,151
(Загуба) од деловни активности	(1,656)	(407)	(362)	(2,425)
Финансиски резултат, нето				(1,034)
Загуба пред оданочување				(3,459)
Данок од добивка				(51)
Загуба за годината				(3,510)
Останата сеопфатна добивка / загуба				-
Вкупна сеопфатна добивка за годината				(3,510)

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2012
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Известување по оперативни сегменти (продолжува)

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
Година што завршува на 31 декември 2011				
Продажба	25,248	4,693	12,671	42,612
Добивка од деловни активности	(4,201)	(781)	(2,109)	(7,091)
Финансиски резултат, нето				(1,038)
Загуба пред оданочување				(8,129)
Данок од добивка				(41)
Добивка за годината				(8,170)
Останата сеопфатна добивка				-
Вкупна сеопфатна добивка за годината				(8,170)

Сегментните средства и обврски на 31 декември 2012 и 2011 година се како што
следи:

	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
31 декември 2012				
Побарувања од купувачите и останати побарувања	9,555	3,787	3,369	16,711
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,909	-	2,165	13,074
	Домашен Пазар	Република Полска	Останати странски пазари	Вкупно
31 декември 2011				
Побарувања од купувачите и останати побарувања	9,268	3,583	2,978	15,829
Добавувачи и останати краткорочни обврски	12,893	-	871	13,764

25 Настан по датумот на известување

Не постојат настани по датумот на известување кои се однесуваат на Друштвото и кои
треба да се обелоденат во согласност со барањата на МСФИ.

26 Одобрување на финансиските извештаи

Финансиските извештаи за годината што завршува на 31 декември 2012 година
(вклучувајќи ги и компаративните информации) се одобрени од Одборот на Директори
на Друштвото на ден 01 февруари 2013 година и се потпишани во негово име од:

Г-ѓа Гордана Трајкова

Извршен директор





Grant Thornton

www.grant-thornton.com.mk

Финансиски извештаи и Извештај на независните ревизори

Попова Кула ад, Демир Капија

31 декември 2011

Содржина

	Страна
Извештај на независните ревизори	1
Извештај за финансиската состојба	3
Извештај за сеопфатната добивка	4
Извештај за промените во капиталот	5
Извештај за паричните текови	6
Белешки кон финансиските извештаи	7



Grant Thornton
An instinct for growth™

Извештај на независните ревизори

Grant Thornton DOO
M.H.Jasmin 52 v - 1/7
1000 Skopje
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
www.grant-thornton.com.mk

До Раководството и Акционерите на

Попова Кула ад, Демир Капија

Извршивме ревизија на придружните финансиски извештаи на Попова Кула ад, Демир Капија (во понатамошниот текст “Друштвото”), составени од Извештај за финансиската состојба на ден 31 декември 2011 година и Извештај за сеопфатната добивка, Извештај за промените во капиталот и Извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 3 до 36.

Одговорност на Раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи согласно Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување, како и за воспоставување на таква внатрешна контрола која Раководството утврдува дека е неопходна за да овозможи изготвување на финансиски извештаи кои не содржат материјално значајни грешки како резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со Меѓународните Стандарди за Ревизија. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување дека финансиските извештаи не содржат материјално значајни грешки. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во финансиските извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од постоење на материјално значајни грешки во финансиските извештаи, било поради измама или грешка.

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективността на внатрешната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека стекнатите ревизорски докази претставуваат задоволителна и соодветна основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Наше мислење е дека финансиските извештаи, во сите материјални аспекти, ја претставуваат објективно финансиската состојба на Друштвото на ден 31 декември 2011 година, како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.

Скопје,
01 март 2012 година

Грант Торнтон ДОО

Директор
Ружа Филипчева

Овластен ревизор
Марјан Андонов

Извештај за финансиската состојба

	Белешки	31 декември 2011 000 МКД	31 декември 2010 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	115,472	120,333
Биолошки средства	6	1,759	1,815
Вложување во неконсолидирана подружница	8	1,652	1,652
		118,883	123,800
Тековни средства			
Купувачи и останати краткорочни побарувања	9	15,829	17,218
Залихи	10	31,455	36,546
Парични средства и еквиваленти	11	1,947	644
		49,231	54,408
Вкупно средства		168,114	178,208
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерски капитал	12	166,050	166,050
Резерви	12	3,789	3,789
Акумулирана (загуба)		(32,556)	(24,386)
		137,283	145,453
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	13	2,730	765
		2,730	765
Тековни обврски			
Позајмици	13	14,337	18,768
Добавувачи и останати краткорочни обврски	14	13,764	13,222
		28,101	31,990
Вкупно обврски		30,831	32,755
Вкупно капитал и обврски		168,114	178,208

Овие финансиски извештаи се одобрени од Одборот на Директори на Друштвото на ден 28 февруари 2012 година и се потпишани во негово име од:

Г-дин Златко Данев

Г-дин Лазар Петров

Г-ѓа Екатерина Гаргова
Миткова*Извршен директор**Извршен директор за
вински туризам**Извршен директор за
производство*

Извештај за сеопфатната добивка

	Белешки	Година што завршува на 31 декември	
		2011	2010
		000 МКД	000 МКД
Приходи од продажба	15	42,612	52,524
Трошоци на продадени производи		(39,831)	(65,724)
Бруто добивка / (загуба)		2,781	(13,200)
Административни и продажни трошоци	18	(11,605)	(12,932)
Останати деловни приходи	16	1,733	2,956
(Загуба) од деловни активности		(7,091)	(23,176)
Финансиски приходи	19	77	361
Финансиски (расходи)	19	(1,115)	(2,044)
Финансиски (расходи), нето		(1,038)	(1,683)
(Загуба) пред оданочување		(8,129)	(24,859)
Данок на добивка	20	(41)	(113)
(Загуба) за годината		(8,170)	(24,972)
Останата сеопфатна добивка за годината		-	-
Вкупна сеопфатна (добивка) за годината		(8,170)	(24,972)
(Загуба) што им припаѓа на акционерите		(8,170)	(24,972)
Вкупна сеопфатна (добивка) што им припаѓа на акционерите		(8,170)	(24,972)
(Загуба) по акција - основна (МКД по акција)	21	(3.03)	(9.25)

Извештај за промените во капиталот

	Акционерски капитал 000 МКД	Резерви 000 МКД	Акумулирана (загуба) 000 МКД	Вкупно 000 МКД
1 јануари 2011	166,050	3,789	(24,386)	145,453
Трансакции со акционерите	-	-	-	-
(Загуба) за годината	-	-	(8,170)	(8,170)
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна (добивка)	-	-	(8,170)	(8,170)
31 декември 2011 година	166,050	3,789	(32,556)	137,283
1 јануари 2010	166,050	3,387	988	170,425
Распределба на акумулирана добивка	-	402	(402)	-
Вкупно трансакции со акционерите	-	402	(402)	-
(Загуба) за годината	-	-	(24,972)	(24,972)
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна (добивка)	-	-	(24,972)	(24,972)
31 декември 2010 година	166,050	3,789	(24,386)	145,453

Извештај за паричните текови

	Белешки	(Во 000 МКД)	
		Година што завршува на 31 декември	
		2011	2010
Оперативни активности			
Нето (загуба) пред оданочување		(8,129)	(24,859)
Корекции за:			
Амортизација	5	6,343	6,479
Промени во објективната вредност на биолошките средства	18	56	54
Отпис на ненаплатливи побарувања	18	72	252
Расходи по камати, нето	19	1,002	1,570
Загуба од работење пред промени во операт. капитал		(656)	(16,504)
Промени во оперативниот капитал:			
Залихи		5,091	33,929
Побарувања од купувачи и останати побарувања		1,317	(4,308)
Обврски кон добавувачи и останати обврски		608	(5,665)
Готовина од деловното работење		6,360	7,452
Платени камати		(1,054)	(1,750)
Платен данок на добивка		(107)	(113)
		5,199	5,589
Инвестициони активности			
Набавки на недвижности, постројки и опрема		(1,482)	(3,007)
Набавки на биолошки средства		-	(116)
Примени камати		52	180
		(1,430)	(2,943)
Финансиски активности			
Отплата на позајмици, нето		(2,466)	(12,537)
		(2,466)	(12,537)
Нето промени кај паричните средства и еквиваленти		1,303	(9,891)
Парични средства и еквиваленти на почетокот на годината	11	644	10,535
Парични средства и еквиваленти на крајот на годината	11	1,947	644

Белешки кон финансиските извештаи

1 Општи податоци

Друштвото за производство и промет Винарска Визба Попова Кула ад, Демир Капија (“Друштвото”) е акционерско друштво основано во Република Македонија. Седиштето на Друштвото е лоцирано на следната адреса: Демир Капија, Булевар на виното бр. 1.

Дејноста на Друштвото е производство и пласман на вино и вински туризам.

Друштвото ги извршува своите деловни активности во земјата и странство и со состојба на 31 декември 2011 година вработува вкупно 29 лица (2010: 30 лица).

2 Сметководствени политики

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1 Основа за подготовка

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) издадени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС). Финансиските извештаи се подготвени со примена на основите за мерење специфицирани во МСФИ за секој поединечен вид на средство, обврска, приход и расход. Основите за нивно мерење се детално опишани во продолжение на оваа белешка.

Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со МСФИ бара употреба на одредени критични сметководствени проценки. Таа исто така бара Раководството на Друштвото да употребува свои проценки во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата што вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност, или подрачјата во кои претпоставките и проценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во белешка 4: Значајни сметководствени проценки.

Овие финансиски извештаи се подготвени само за Матичното Друштво и не ги вклучуваат финансиските извештаи на неговата подружница. Вложувањето на Матичното Друштво во подружницата е евидентирано по неговата набавна вредност.

Овие финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември 2011 и 2010. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади Денари.

2.2 Промени во сметководствените политики и обелоденувања

а) Усвојување на подобрувањата на МСФИ во 2010 година

Со подобрувањата на МСФИ во 2010 година направени се неколку мали измени на одреден број на МСФИ. Единствената измена релевантна за Друштвото се однесува на МСС 1 Презентирање на финансиски извештаи. Друштвото претходно го презентираше усогласувањето на секоја компонента од останата сеопфатна добивка во извештајот за промените во капиталот. Друштвото сега ги презентира овие усогласувања во белешките кон финансиските извештаи, како што е дозволено со измената. Ова ја намалува можноста од повторување на обелоденувањата и појасно ги презентира целокупните промени во капиталот. Споредбените податоци од предходните периоди се прикажани соодветно.

б) Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Друштвото

На датумот на одобрување на овие финансиски извештаи, одредени нови стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди се издадени од страна на ОМСС, но сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Друштвото.

Раководството предвидува дека сите релевантни објави ќе бидат применети во сметководствените политики на Друштвото во првиот период кој почнува по датумот на стапување во сила на објавата. Информациите за новите стандарди, измени и толкувања релевантни за финансиските извештаи на Друштвото подетално се презентирани подолу. Одредени нови стандарди и толкувања исто така се издадени, но не се очекува да имаат материјално влијание врз финансиските извештаи на Друштвото.

МСФИ 9 Финансиски инструменти (МСФИ 9)

ОМСС има за цел целосно да го замени МСС 39 Финансиски инструменти: Признавање и мерење. МСФИ 9 се објавува во фази. До денес, се издадени поглавјата кои се однесуваат на признавање, класифицирање, мерење и депризнавање на финансиските средства и обврски. Овие поглавја стапуваат во сила за годишните периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Останатите поглавја кои се однесуваат на оштетување и сметководство за хеџинг сеуште се во процес на развој. Раководството на Друштвото сеуште го нема проценето влијанието на овој нов стандард врз финансиските извештаи на Друштвото. Сепак, Раководството не очекува имплементација на МСФИ 9 се додека сите негови поглавја не бидат издадени, кога ќе може целосно да се процени влијанието на сите настанати измени.

Стандарди за консолидација

Пакетот на стандарди за консолидација стапува на сила за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Информациите за овие нови стандарди подетално се презентирани подолу. Раководството на Друштвото сеуште го нема проценето влијанието на овие нови и ревидирани стандарди.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

б) Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Друштвото (продолжува)

МСФИ 10 Консолидирани финансиски извештаи (МСФИ 10)

МСФИ 10 го заменува МСС 27 Консолидирани и поединечни финансиски извештаи (МСС 27) и ПКТ 12 Консолидација - Ентитети со посебна намена. Овој стандард ја ревидира дефиницијата за контрола како и придружното упатство за идентификување на учество во подружница. Сепак, барањата и механизмите на консолидација и сметководство за неконтролирани учества и измени во контролата остануваат непроменети.

МСФИ 11 Заеднички ангажмани (МСФИ 11)

МСФИ 11 го заменува МСС 31 Учества во заеднички вложувања (МСС 31). Со овој стандард се усогласува сметководството од страна на вложувачите со нивните права и обврски согласно заедничкиот ангажман. Покрај тоа, можноста во МСС 31 за примена на пропорционална консолидација на заеднички вложувања е елиминирана. МСФИ 11 бара примена на методот на главнина, кој моментално се користи за вложувања во придружени ентитети.

МСФИ 12 Обелоденување на учество во осиганати ентитети (МСФИ 12)

МСФИ 12 ги интегрира и усогласува барањата за обелоденување за различни типови на вложувања, вклучувајќи ги и неконсолидираните структурирани ентитети. Воведува нови барањата за обелоденување за ризици на кои ентитетот е изложен како резултат на неговата поврзаност со структурирани ентитети.

Последователни измени на МСС 27 и МСС 28 Вложувања во придружени ентитети и заеднички вложувања (МСС 28)

МСС 27 сега исклучително се однесува на поединечни финансиски извештаи. МСС 28 ги воведува вложувањата во заеднички вложувања во својот делокруг. Сепак, методот на главнина останува непроменет.

МСФИ 13 Мерење на објективна вредност (МСФИ 13)

МСФИ 13 нема влијание на тоа кои ставки е потребно да бидат мерени по објективна вредност, но ја појаснува дефиницијата за објективна вредност и дава упатство и подобрени обелоденувања за мерење по објективна вредност. Ова е применливо за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството на Друштвото сеуште не го проценило влијанието на овој нов стандард.

Измени на МСС 1 Презентирање на финансиски извештаи (Измени на МСС 1)

Измените на МСС 1 бараат ентитетот да ги групира ставките презентирани во останата сеопфатна добивка во оние кои, во согласност со останатите МСФИ: (а) нема да бидат рекласифицирани последователно во добивки или загуби и (б) ќе бидат рекласифицирани последователно во добивки или загуби кога одредени услови се исполнети. Ова е применливо за годишни периоди кои почнуваат на или по 1 јули 2012 година. Раководството на Друштвото очекува да настанат измени во сегашното презентирање на ставки во останата сеопфатна добивка, но сепак, тоа нема да има влијание на мерењето или признавањето на таквите ставки.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Промени во сметководствените политики и обелоденувања (продолжува)

б) Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети пред датумот на стапување во сила од страна на Друштвото (продолжува)

Измени на МСС 19 Користи за вработените (Измени на МСС 19)

Измените на МСС 19 вклучуваат одреден број на целни подобрувања во Стандардот. Воглавно промените се однесуваат на планови за дефинирани користи. Тие:

- го отстрануваат “методот коридор” и бараат ентитетите да ги признаат сите добивки и загуби кои настануваат во периодот на известување
- го рационализираат презентирањето на промените во планот на средства и обврски
- ги зајакнуваат барањата за обелоденување, вклучувајќи ги и информациите за карактеристиките на плановите за дефинирани користи и ризици на кои ентитетите се изложени преку учество во истите.

Измените на МСС 19 стапуваат во сила за финансиските години кои почнуваат на или по 1 јануари 2013 година. Раководството на Друштвото сеуште не го проценило влијанието на ревидираниот стандард за финансиските извештаи на Друштвото.

2.3 Трансакции во странски валути

Трансакциите деноминирани во странски валути се искажани во Денари со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Македонија кои важат на денот на нивното настанување.

Средствата и обврските кои гласат во странски валути се искажани во илјади Денари со примена на официјалните курсеви кои важат на денот на составувањето на Извештајот за финансиската состојба, додека пак сите позитивни и негативни курсни разлики кои произлегуваат од претварањето на износите во странска валута, се вклучени во добивките или загубите во периодот кога тие настануваат. Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Извештајот за финансиската состојба деноминирани во странска валута, се следните:

	31 декември 2011	31 декември 2010
1 УСД	47.5346 Денари	46.3140 Денари
1 ЕУР	61.5050 Денари	61.5050 Денари

2.4 Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, составени од земјиште и градежни објекти, се евидентирани по нивната ревалоризирана вредност, утврдена по пат на проценка извршена од независни овластени проценители, намалена за акумулираната амортизација кај градежните објекти. Останатите средства кои се состојат од постројки и опрема, се евидентирани по нивната набавна вредност, намалена за акумулираната амортизација.

Набавната вредност вклучува и трошоци непосредно поврзани со процесот на набавка на средствата.

Последователните трошоци се вклучени во сметководствената вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи поврзани со ставката кон групата и кога трошокот на ставката може разумно да се измери.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Недвижности, постројки и опрема (продолжува)

Евидентираната вредност на заменетиот дел не се признава. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Извештајот за сеопфатна добивка во текот на финансискиот период во кој се јавуваат.

Евидентираната вредност на едно средство кое се заменува се отстранува од понатамошно признавање.

Зголемувањето на евидентираната вредност на недвижностите поради ревалоризација е признаено во корист на ревалоризационите резерви во рамките на капиталот. Кога ревалоризираниите средства се расходуваат или продаваат, соодветниот дел од ревалоризационите резерви се пренесува во корист на нераспределената добивка за периодот.

Амортизација не се пресметува на земјиштето. Амортизацијата на останатите средства се пресметува пропорционално со цел алокација на набавната вредност на имотот, зградите и опремата до нивната резидуална вредност во текот на нивниот проценет век на употреба. Изградените средства се амортизираат од моментот на нивното ставање во употреба. Амортизација не се пресметува на инвестициите во тек.

Проценетиот век на употреба на ставките на недвижностите и опремата, е како што следи:

Згради	40 години
Погонска опрема	10 години
Останата опрема и моторни возила	4-5 години

Резидуалните вредности како и векот на употреба на средствата се проверуваат и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештајот за финансиска состојба. Евидентираната вредност на средствата се намалува веднаш до нивната надоместлива вредност во случај кога евидентираната вредност ја надминува надоместливата вредност (Белешка 2.5).

Добивките и загубите поврзани со отуѓувањата и расходувањата се утврдуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ и се вклучуваат во Извештајот за сеопфатна добивка во Останати (трошоци)/приходи.

2.5 Оштетување на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата, се проверуваат од можни оштетувања секогаш кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентираниот износ на средствата не може да се надомести. Секогаш кога евидентираниот износ на средствата го надминува нивниот надоместлив износ, се признава загуба од оштетување во Извештајот за сеопфатна добивка.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Оштетување на нефинансиските средства (продолжува)

Надоместливиот износ претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средство во трансакција помеѓу добро известени субјекти, додека употребната вредност е сегашната вредност на проценетите идни парични приливи кои се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечни средства или, доколку тоа не е можно, за целата група на средства која генерира готовина.

2.6 Биолошки средства

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се признаени според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, при што промените во објективната вредност се признаваат како добивки / загуби во Извештајот за сеопфатна добивка. Проценетите трошоци во моментот на продажбата се состојат од трошоци кои се неопходни за реализација на продажбата. Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

2.7 Финансиски средства

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во следните категории: финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби, кредити и побарувања и финансиски средства расположливи за продажба. Класификацијата зависи од целите за набавка на финансиските средства. Раководството ги класифицира финансиските средства во моментот на нивното првично признавање.

Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби

Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансиски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Средствата во оваа категорија се класифицираат како тековни средства. Друштвото нема средства класифицирани во оваа категорија на датумот на Извештајот за финансиска состојба.

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се не-деривативни финансиски средства со фиксни или детерминирани плаќања кои не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен за оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиска состојба. Кредитите и побарувањата на Друштвото на датумот на Извештајот за финансиска состојба се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања како и парични средства и еквиваленти.

Финансиски средства расположливи за продажба

Финансиски средства расположливи за продажба се не-деривативи, кои се било креирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Тие се вклучени во не-тековните средства освен доколку Раководството има намера да го отуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на известување.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Финансиски средства (продолжува)

Иницијално признавање на финансиските средства

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата - датумот на кој што Друштвото има обврска да го купи или продаде средството.

Сите финансиски средства различни од средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според објективната вредност зголемена за трошоците на трансакциите.

Средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според според нивната објективна вредност, при што трошоците на трансакциите се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка. Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства или по нивното пренесување, а Друштвото ги пренело значително сите ризици и користи од сопственоста.

Последователно мерење

Финансиските средства расположливи за продажба и финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби последователно се евидентирани по нивната објективна вредност. Кредитите и побарувањата се евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна камата.

Добивките и загубите од промената на објективната вредност на средствата по објективна вредност преку добивки и загуби се вклучуваат во Извештајот за сеопфатна добивка како останати нето добивки / загуби. Промените на објективната вредност на монетарните и не-монетарните вложувања класифицирани како расположливи за продажба се признаени во капиталот.

Кога вложувањата класифицирани како расположливи за продажба се продаваат или се оштетени, акумулираната корекција на објективната вредност признаена во капиталот се вклучува во Извештајот за сеопфатна добивка како добивка или загуба од вложувања.

Каматите на вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба се пресметани со употреба на методата на ефективна камата и се признаени во Извештајот за сеопфатна добивка како дел од останатите приходи. Дивидендите на вложувањата во инструменти на капиталот расположливи за продажба се признаени во Извештајот за сеопфатна добивка како дел од останатите приходи и кога Друштвото има воспоставено право на прилив од дивиденди.

Објективните вредности на котираните вложувања се базираат на тековните цени на котација. Доколку пазарот за некое финансиско средство не е активен (и за некотирани хартии од вредност), Друштвото утврдува објективна вредност по пат на употреба на техники на проценка.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)****Финансиски средства (продолжува)**

На секој датум на Извештајот за финансиска состојба, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства. Кај вложувањата расположливи за продажба, значителното или пролонгирано опаѓање на објективната вредност на финансиското средство под неговата набавна вредност претставува индикатор дека средството е оштетено.

Доколку постои таков доказ за финансиските средства расположливи за продажба, кумулативната загуба - измерена како разлика меѓу набавната вредност и тековната објективна вредност, намалена за загубата поради оштетување претходно признаена во Извештајот за финансиска состојба, се отстранува од капиталот и се признава во Извештајот за сеопфатна добивка. Загубите поради оштетување признаени во Извештајот за сеопфатна добивка за вложувањата во инструменти на капиталот не се надоместуваат преку Извештајот за сеопфатна добивка. Тестирањето за оштетување на побарувањата од купувачите е објаснето во продолжение на оваа Белешка.

2.8 Залихи

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства (Белешка 2.6), се евидентирани по пониската помеѓу набавната вредност односно цената на чинење и нето продажната вредност. Нето продажната вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работа, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција.

Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

2.9 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика помеѓу евидентираните износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентираните износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во Извештајот за сеопфатна добивка. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признава како тековна добивка во Извештајот за сеопфатна добивка.

2.10 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.11 Капитал

(а) Акционерски капитал

Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

(б) Трошоци поврзани со емисија на акции

Трошоците поврзани со емисија на нови акции, опции или стекнувањето на деловна активност се презентирани во капиталот како намалување, нето од данокот, на приливите.

(в) Резерви

Резервите, кои се состојат од ревалоризациони и задолжителни резерви се создадени во текот на периодите врз основа на добивки/загуби од ревалоризација на недвижности, постројки и опрема, во случајот со ревалоризациони резерви како и по пат на распределба на акумулираните добивки врз основа на законска регулатива и одлуките на Раководството и акционерите на Друштвото.

(г) Акумулирана загуба

Акумулираната (загуба) ги вклучува непокриените загуби од тековниот и претходните периоди.

2.12 Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

2.13 Позајмици

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност, намалена за трошоците на трансакција. Последователно, позајмиците се евидентираат според нивната амортизирана набавна вредност. Позајмиците се класифицирани како тековни обврски освен доколку Друштвото има неусловено право за подмирување на обврската за не помалку од 12 месеци од датумот на известување.

2.14 Тековен и одложен данок од добивка

Трошокот за данок од добивка претставува збир од тековен и одложен данок од добивка. Согласно законската регулатива за данок од добивка, тековниот данок од добивка, по стапка од 10%, се плаќа на неодбитните ставки за даночни цели корегирани за даночниот кредит, како и на распределената добивка за дивиденди. Нераспределената добивка не се оданочува.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Тековен и одложен данок од добивка (продолжува)

Одложениот данок од добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок од добивка се терети или одобрува во Извештајот за сеопфатната добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат Извештајот за сеопфатна добивка, во кој случај одложениот данок се евидентира исто така во Извештајот за сеопфатна добивка.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

Со состојба на 31 декември 2011 и 2010 година, Друштвото нема евидентирано одложени даночни средства или обврски, бидејќи не постојат временски разлики на овие датуми.

2.15 Надомести за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање на вработените

Друштвото, согласно соодветните домашни законски одредби, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето во износ утврден согласно законската регулатива. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.

2.16 Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на Извештајот за финансиска состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската. Резервирања не се признаваат за идни оперативни загуби.

2.17 Признавање на приходите и расходите

Приходите, кои се состојат од приходи од продажба на производи и стоки, се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместот што треба да се прими за продадените производи и стоки односно обезбедените услуги, нето од данокот на додадена вредност и евентуално одобрените продажни попусти, намалени за интерните приходи.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Признавање на приходите и расходите (продолжува)

Приходите се признаваат кога износот на приходот може веродостојно да се измери, постои веројатност за прилив на идни економски користи поврзани со трансакцијата, настанатите трошоци или трошоците кои ќе настанат можат веродостојно да се измерат и кога критериумите за признавање на секоја поделна категорија на приходи се задоволени. Овие специфични критериуми за признавање на приходите се базирани на испорачаните производи или услуги на купувачот како и на условите од договорот во секој поединечен случај и се опишани како што следи:

Приходи од продажба на производи и стоки

Приходот од продажба на производи и стоки се признава во моментот на испорака до корисникот, кога корисникот ги прифаќа стоките, а наплатливоста на поврзаните побарувања е разумно обезбедена.

Приходи од обезбедување на услуги

Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

Приходи од државни поддршки

Неусловените државни поддршки поврзани со биолошките средства се признаваат како приход во Извештајот за сеопфатна добивка кога помошта е примена или треба да се прими. Останатите државни поддршки се признаваат иницијално како разграничени приходи кога постои разумна сигурност дека истите ќе бидат примени и кога Друштвото ќе ги исполни условите поврзани со давањето на поддршката. Поддршките кои ги надоместуваат настанатите трошоци се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка на систематска основа во истите периоди во кои се признати трошоците. Поддршките кои ја надоместуваат набавната вредност на средствата се признаваат во Извештајот за сеопфатна добивка на систематска основа во текот на употребниот период на средството.

Приходи од камата

Приходот од камата се евидентира пропорционално на времето што го рефлектира ефективниот принос на средствата.

Приходи од дивиденди

Приходот од дивиденди се признава кога ќе се обезбеди правото за примање на исплата.

Расходи од деловното работење

Расходите од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

2.18 *Распределба на дивиденди*

Распределбата на дивиденди на акционерите на Друштвото е евидентирана како обврска во финансиските извештаи во периодот кога тие се одобрени од акционерите на Друштвото.

2.19 Трошоци за позајмици

Трошоците по позајмици се состојат од каматата на примените позајмици. Сите трошоци од позајмици кои можат непосредно да бидат поврзани со стекнувањето, изградбата и производството на квалификувани средства се капитализираат во текот на периодот којшто е потребен да се подготви средството за неговата наменета цел или продажба. Сите останати трошоци за позајмувања се признаваат како “финансиски трошоци” во периодот во кој што настанале.

2.20 Преземени и неизвесни обврски

Не се евидентирани неизвесни обврски во финансиските извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, неизвесни средства не се евидентирани во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи.

Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на известување и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.21 Трансакции со поврзани субјекти

Поврзани субјекти се оние каде едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект. Поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се: подружницата на Друштвото Poroa Kula Polska SP Z.O.O., мнозинскиот акционер Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз Скопје, Медиа Хаус доо Скопје, Волиа дооел Скопје и Агро Милан доо Демир Капија.

2.22 Известување по оперативни сегменти

Деловен сегмент претставува група на средства и деловни активности за обезбедување на производи и услуги, кои се подложни на ризици различни од оние кај други деловни сегменти. Географскиот сегмент пак обезбедува производи и услуги во рамки на одредено економско опкружување подложно на ризици различни од оние кај другите географски сегменти.

2.23 Настани по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Друштвото на денот на Извештајот за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3 Управување со финансиски ризици

3.1 Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни финансиски ризици, вклучувајќи ризик од кредитирање како и ризици поврзани со ефектите од промените во девизните курсеви и каматните стапки. Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

Управувањето со ризици на Друштвото го врши Раководството врз основа на претходно одобрени писмени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризици, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од курсни разлики, ризикот од каматни стапки, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

3.2 Пазарни ризици

Ризик од курсни разлики

Друштвото има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути, посебно во однос на Еврото. Друштвото не користи инструменти за обезбедување од ризик од курсни разлики. Раководството на Друштвото е одговорно за одржување на соодветна нето позиција за секоја валута поединечно, како и вкупно за сите валути.

Сметководствената вредност на монетарните средства и обврски на Друштвото деноминирани во странски валути е како што следи:

		2011 000 МКД	2010 000 МКД
Средства			
Парични средства и еквиваленти	ЕУР	1,531	249
Странски купувачи	ЕУР	6,561	10,623
		8,092	10,872
Обврски			
Странски добавувачи	ЕУР	871	516
Позајмици	ЕУР	11,275	2,812
		12,146	3,328
Нето износ		(4,054)	7,544

Еврото е странска валута на која е изложено Друштвото. Следната табела ја прикажува осетливоста на Друштвото на 10% зголемување на Денарот во споредба со странската валута. Анализата на сензитивноста ги вклучува единствено монетарните ставки деноминирани во странска валута на крајот на годината, при што се врши корекција на нивната вредност при промена на курсот на странските валути за 10%. Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку Денарот ја намали/зголеми својата вредност во однос на странските валути за +/- 10%.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици (продолжува)

Пазарни ризици (продолжува)
Ризик од курсни разлики (продолжува)

Анализа на сензитивност на странски валути

			2011
	Нето износ 000 МКД	+10%	-10%
Добивка или загуба	(4,054)	(405)	405
			2010
	Нето износ 000 МКД	+10%	-10%
Добивка или загуба	7,544	754	(754)

Ризик од цени

Друштвото не е странка во било каква “хеџинг” трансакција на обезбедување од изложеност на ценовни движења кои произлегуваат од деловните трансакции.

Ризик од каматни стапки

Ризик од каматни стапки претставува ризикот дека објективната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти ќе имаат промени поради промени во вредноста на пазарните каматни стапки. Друштвото е изложено на ризици поради промени на пазарните каматни стапки најмногу поради долгорочната обврска на Друштвото по основ на долг со варијабилна каматна стапка. Раководството на Друштвото е во најголема мера одговорно за дневно следење на состојбата на ризикот од нето каматни стапки и одредува лимити за намалување на потенцијалот од каматна неусогласеност. Следната табела ја прикажува изложеноста на Друштвото на ризици од каматни стапки:

	2011	2010
Финансиски средства		
<i>Некаматносни</i>		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,683	16,313
Парични средства и еквиваленти	341	356
	16,024	16,669
<i>Каматносни</i>		
Парични средства и еквиваленти (со фиксна камата)	1,606	288
	1,606	288
	17,630	16,957
Финансиски обврски		
<i>Некаматносни</i>		
Добавувачи и останати обврски	10,278	13,211
Позајмици	513	659
	10,791	13,870
<i>Со фиксна каматна стапка</i>		
Позајмици	14,084	18,443
	14,084	18,443
<i>Со променлива каматна стапка</i>		
Позајмици	2,470	431
	2,470	431
	27,345	32,744

Во текот на 2011 и 2010 година номиналните каматни стапки за позајмици со фиксна каматна стапка се движат од 5% до 7.24% на годишно ниво. Номиналната каматна стапка за позајмици со променлива каматна стапка се движи од 3-месечен Еурибор + 3% до 3-месечен Еурибор + 7%.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици (продолжува)

Пазарни ризици (продолжува)
Ризик од каматни стапки (продолжува)

Анализа на сензитивност на каматни стапки

	Нето износ	2%	2011 -2%
Со променлива каматна стапка	(2,470)	(49)	49
	Нето износ	2%	2010 -2%
Со променлива каматна стапка	(431)	(9)	9

Позитивниот односно негативниот износ означува зголемување/намалување на добивката или останатиот капитал, кој што се јавува во случај доколку каматните стапки би биле повисоки/пониски за 2%.

3.3 Ризик од кредитирање

Ризик од кредитирање е ризик договорната страна да не биде во можност да ги плати износите во целост во моментот на нивното доспевање. Друштвото нема значителна концентрација на ризик од кредитирање. Друштвото има политики со цел да обезбеди дека продажбата на производи и услуги се врши на клиенти со соодветна кредитна историја и кои го ограничуваат износот на кредитната изложеност на неговите клиенти. Друштвото континуирано ги следи постојните клиенти и останатите договорни страни индивидуално или во групи и ги вклучува овие податоци во контролите на кредитниот ризик.

Максималната изложеност на Друштвото на ризик од кредитирање е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во Извештајот за финансиска состојба, како што следи:

	2011	2010
Класи на финансиски средства – евидентирана вредност		
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,683	16,313
Парични средства и еквиваленти	1,947	644
	17,630	16,957

Кредитниот ризик за паричните средства и еквиваленти се смета за незначаен бидејќи Друштвото работи со реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

На датумот на Извештајот за финансиската состојба кредитниот квалитет на побарувањата од купувачи на Друштвото е обелоденет во Белешка 9.

3.4 Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно готовина и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на позајмици и можност за навремена наплата на износите на побарувања од купувачи во рамките на договорените услови. Како резултат на динамичниот карактер на дејноста на Друштвото, Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

Табелите во продолжение ја прикажуваат преостанатата договорена доспеаност на финансиските обврски на Друштвото. Табелите се подготвени врз основа на недисконтираните готовински текови на финансиските обврски.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици (продолжува)

Ризик од ликвидност (продолжува)

	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2011	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	14,191	2,363	-
Позајмици без камата	146	367	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,278	-	-
	24,615	2,730	-

	Тековни до 12 месеци	1 до 5 години	Не тековни Над 5 години
Со состојба на 31 декември 2010	000 МКД	000 МКД	000 МКД
Позајмици со камата	18,622	252	-
Позајмици без камата	146	513	-
Добавувачи и останати краткорочни обврски	13,211	-	-
	31,979	765	-

Наведените суми го означуваат договорниот ненамален паричен тек кој може да се разликува по евидентираната вредност на расходите на датумот на Извештајот за финансиска состојба.

3.5 Ризик при управување со капитал

Целите на Друштвото при управување со капиталот се овозможување на Друштвото да продолжи со понатамошна континуирана работа со цел да обезбеди приход за акционерите и бенефиции за други заинтересирани лица, како и да одржи оптимална структура на капиталот со цел намалување на трошокот на капиталот.

Со цел да ја одржи или прилагоди структурата на својот капитал, Друштвото може да изврши корекција на износот на дивиденди исплатени на акционерите, да врати капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде средства за да го намали долгот.

Показател на задолженост

Структурата на капиталот на Друштвото се состои од обврски, кои ги вклучуваат позајмиците обелоденети во Белешка 13, пари и парични еквиваленти и капитал, кој се состои од акционерски капитал, резерви и акумулирана загуба.

Раководството ја анализира структурата на капиталот на годишна основа како однос на него обврските по позајмици во однос со вкупниот капитал. Него обврските по позајмици се пресметани како вкупни обврски по позајмици намалени за износот на паричните средства и еквиваленти. Вкупниот капитал е пресметан како главнина зголемена за него обврските по позајмици.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици (продолжува)

Ризик при управување со капитал (продолжува)

Показателот на задолженост на крајот на годината е прикажан како што следи:

	2011	2010
Позајмици	17,067	19,533
Парични средства и еквиваленти	(1,947)	(644)
Нето обврски	15,120	18,889
Акционерски капитал	137,283	145,453
	0.11	0.13

3.6 Утврдување на објективна вредност

Објективна вредност претставува вредност за која едно средство може да биде заменето или некоја обврска подмирена под нормални комерцијални услови. Објективната вредност се одредува врз основа на претпоставка на Раководството, зависно од видот на средството или обврската.

3.6.1 Финансиски инструменти евидентирани по објективна вредност

Согласно барањата на МСФИ Друштвото терба да презентира одредени информации за финансиските инструменти евидентирани според објективната вредност во Извештајот за финансиската состојба.

Финансиските средства и обврски кои се мерени според објективната вредност во Извештајот за финансиска состојба се групирани во три нивоа на хиерархија на објективната вредност. Ова групирање се утврдува врз основа на значајноста на податоците користени при мерењето на објективната вредност на финансиските средства и обврски тоа:

- Ниво 1: котирани цени на активните пазари за идентични средства или обврски;
- Ниво 2: останати податоци, освен котираните цени, вклучени во Ниво 1 кои се достапни, било непосредно (значи како ценовни податоци) или посредно (произлезени од ценовни податоци); и
- Ниво 3: податоци кои не се засновани на достапни пазарни информации.

Во разгледуваните периоди Друштвото нема финансиски средства евидентирани по објективна вредност.

3.6.2 Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност

Разликата помеѓу сметководствената вредност и објективната вредност на оние финансиски средства и обврски кои во Извештајот за финансиска состојба не се евидентирани според објективна вредност е прикажана во табелата подолу (во илјади Денари):

	Евидентирана вредност		Објективна вредност	
	2011	2010	2011	2010
Средства				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,683	16,313	15,683	16,313
Парични средства и еквиваленти	1,947	644	1,947	644
Вкупни средства	17,630	16,957	17,630	16,957
Обврски				
Позајмици	17,067	19,533	17,067	19,533
Добавувачи и останати краткорочни обврски	10,278	13,211	10,278	13,211
Вкупни обврски	27,345	32,744	27,345	32,744

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Управување со финансиски ризици (продолжува)

Утврдување на објективна вредност (продолжува)
Финансиски инструменти кои не се евидентирани по објективна вредност (продолжува)

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се евидентираат по амортизирана набавна вредност намалена за резервирање поради оштетување. Нивната објективна вредност соодветствува на евидентираната вредност.

Парични средства и еквиваленти

Објективната вредност на монетарните средства што вклучуваат парични средства и еквиваленти се смета дека е приближна на нивната сметководствена вредност поради тоа што се со доспеаност помала од 3 месеци.

Обврски спрема доверителите и обврски по кредити

Сметководствената вредност на обврските спрема доверителите и обврските по кредити соодветствува на нивната објективна вредност.

4 Значајни сметководствени проценки

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 2 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засноваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

Несигурност во проценките

Оштетување кај нефинансиските средства

Загуби од оштетување се признаваат во износ за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните цени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

Оштетување кај финансиски средства

Оштетување на побарувања од купувачи и останати побарувања

Друштвото признава оштетување на побарувањата од купувачи и останати побарувања врз основа на проценка на ризикот од потенцијални загуби кои резултираат од неможноста купувачите да ги подмират своите обврски. При проценка на соодветноста на загубата поради оштетување за побарувањата од купувачи и останатите побарувања, проценката се темели врз доспевањето на салдото на сметката за побарувања и минатото искуство на отписи, кредитоспособноста на клиентите и промените во условите за плаќање за клиентите. Ова подразбира правење претпоставки за идните однесувања на клиентите, како и за идните приливи на парични средства. Доколку финансиските услови на клиентите се влошат, реалните отписи на тековно постоечките побарувања може да бидат повисоки од очекуваното, и може да го надминат нивото на загубите поради оштетување кои се досега признати.

Употребен век на средствата што се амортизираат

Раководството врши редовна проверка на употребниот век на средствата што се амортизираат на 31 декември 2011 година. Раководството проценува дека утврдениот употребен век на средствата ја претставува очекуваната употребливост (корисност) на средствата. Евидентираните вредности на овие средства се анализирани во Белешка 5. Фактичките резултати, сепак, може да се разликуваат поради технолошка застареност.

Залихи

Залихите се евидентираат по пониската помеѓу набавната вредност (цена на чинење) и нето реализационата вредност. При проценката на нето реализационата вредност Друштвото ги зема предвид најобјективните докази / податоци кои се на располагање во периодот кога се правени проценките.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

5 Недвижности, постројки и опрема

	Земјиште и згради	Опрема	Вкупно
На 1 јануари 2010 година			
Набавна вредност	85,996	52,379	138,375
Исправка на вредност	(5,192)	(9,378)	(14,570)
Нето евидентирана вредност	80,804	43,001	123,805
Промени во текот на 2010 година			
Почетна нето евидентирана вредност	80,804	43,001	123,805
Набавки на недвижности и опрема	2,117	890	3,007
Амортизација за годината	(2,112)	(4,367)	(6,479)
Крајна нето евидентирана вредност	80,809	39,524	120,333
На 31 декември 2010 година			
Набавна вредност	88,113	53,269	141,382
Исправка на вредноста	(7,304)	(13,745)	(21,049)
Нето евидентирана вредност	80,809	39,524	120,333
Промени во текот на 2011 година			
Почетна нето евидентирана вредност	80,809	39,524	120,333
Набавки на недвижности и опрема	613	869	1,482
Амортизација за годината	(2,162)	(4,181)	(6,343)
Крајна нето евидентирана вредност	79,260	36,212	115,472
На 31 декември 2011 година			
Набавна вредност	88,726	54,138	142,864
Исправка на вредноста	(9,466)	(17,926)	(27,392)
Нето евидентирана вредност	79,260	36,212	115,472

Залог врз недвижностите, постројките и опремата

Со состојба на 31 декември 2011 година, Друштвото има дадено заложни права и хипотеки врз дел од своите недвижности (деловни објекти, опрема и земјиште), како гаранција за исполнување на обврските по позајмици (види Белешка 13). Проценетата вредност на овие недвижности изнесува 51,830 илјади Денари (види Белешка 23).

6 Биолошки средства

На 31 декември 2011 година биолошки средства со кои располага Друштвото се состојат од лозови насади чија евидентирана вредност изнесува 1,759 илјади Денари (2010: 1,815 илјади Денари). Лозовите насади се засадени на површина од 4 ха, од кои 1.6 ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Друштвото, а останатите 2.4 ха е земјиште под лозови насади добиено на користење (2010: исто).

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Биолошки средства (продолжува)

Во текот на 2011 година, Друштвото има набрано 42,451 килограми грозје (2010: 61,187 килограми) чија пазарна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба на денот на бербата изнесува 638 илјади Денари (2010: 979 илјади Денари) и е признаена во тековните приходи (види Белешка 16). Од набраните 42,451 килограми Друштвото продало 12,016 килограми (2010: 7,063 килограми), а употребило за сопствено производство 30,435 килограми (2010: 54,124 килограми) чија пазарна вредност изнесува 458 илјади Денари (2010: 866 илјади Денари).

Промените во вредноста на биолошките средства во текот на разгледуваните периоди се како што следи:

	2011	2010
На 1 јануари	1,815	1,753
Набавки	-	116
Промени во објективната вредност (Белешка 18)	(56)	(54)
На 31 декември	1,759	1,815

Друштвото е изложено на следните ризици поврзани со биолошките средства:

Ризик од флукуација на пазарната понуда и побарувачка

Друштвото е изложено на ризик од флукуација на пазарните цени и обемот на понуда и побарувачка на винско грозје и вино. Доколку е возможно, Друштвото управува со овој ризик на начин што го димензионира обемот на производството во согласност со обемот на пазарната понуда и побарувачка. Раководството врши редовна анализа на пазарните трендови со цел ценовната структура на производите да соодветствува на пазарот како и тоа да планираниот обем на бербата и винското производство да соодветствува на пазарната побарувачка.

Климатски и други ризици

Лозовите насади на Друштвото се изложени на ризик од штети поради климатските промени, болести, пожари и други природни сили. Друштвото имплементира екстензивни процеси кои имаат за цел надзор и надминување на овие ризици вклучувајќи редовни инспекции, пестицирања и надзор од потенцијални болести.

7 Финансиски инструменти по категории

Евидентираниите вредности на финансиските средства и обврски на Друштвото признаени на датумот на Извештајот за финансиска состојба за објавените периоди можат исто така да бидат категоризирани на следниов начин:

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Финансиски инструменти по категории (продолжува)

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 декември 2011				
Средства според Извештајот за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	15,683	-	-	15,683
Парични средства и еквиваленти	1,947	-	-	1,947
	17,630	-	-	17,630

	Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Обврски според Извештајот за финансиска состојба			
Позајмици	-	17,067	17,067
Добавувачи и останати краткорочни обврски	-	10,278	10,278
	-	27,345	27,345

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 декември 2010				
Средства според Извештајот за финансиска состојба				
Купувачи и останати краткорочни побарувања	16,313	-	-	16,313
Парични средства и еквиваленти	644	-	-	644
	16,957	-	-	16,957

	Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Обврски според Извештајот за финансиска состојба			
Позајмици	-	19,533	19,533
Добавувачи и останати краткорочни обврски	-	13,211	13,211
	-	32,744	32,744

8 Вложување во неконсолидирана подружница

На 31 декември 2011 и 2010 година, вложувањето во целост се состои од удел во капиталот на Popova Kula Polska SP Z.O.O. Вредноста на оваа вложување на двата датума на Извештајот за финансиска состојба изнесува 1,652 илјади Денари и претставува учество од 75% во капиталот на странскиот субјект. Ова вложување е евидентирано по неговата набавна вредност.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

9 Купувачи и останати краткорочни побарувања

	2011	2010
Купувачи		
Во земјата	9,053	6,921
Во странство	4,363	2,720
Поврзани субјекти	3,613	7,909
	17,029	17,550
Намалено за: резервирање поради оштетување	(2,053)	(2,073)
	14,976	15,477
Останати побарувања		
Краткорочни кредити одобрени на правни лица	707	830
Претплати по даноци, акцизи и други давачки кон државата	146	718
Однапред платени трошоци	-	187
Останати побарувања	-	6
	853	1,741
	15,829	17,218

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2011 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Поврз.субј.	Вкупно
Недоспеани	1,236	1,467	-	2,703
До 30 дена	1,190	30	7	1,227
Од 1 – 3 месеци	1,616	435	1,500	3,551
Од 3 – 6 месеци	320	735	12	1,067
Од 6 – 12 месеци	1,968	126	2,094	4,188
Над 1 година	2,723	1,570	-	4,293
	9,053	4,363	3,613	17,029
Намалено за: резервирање поради оштетување	(668)	(1,385)	-	(2,053)
	8,385	2,978	3,613	14,976

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 декември 2010 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Поврз.субј.	Вкупно
Недоспеани	79	-	-	79
До 30 дена	1,089	14	1,920	3,023
Од 1 – 3 месеци	343	322	4,272	4,937
Од 3 – 6 месеци	1,214	621	1,717	3,552
Од 6 – 12 месеци	1,972	363	-	2,335
Над 1 година	2,224	1,400	-	3,624
	6,921	2,720	7,909	17,550
Намалено за: резервирање поради оштетување	(688)	(1,385)	-	(2,073)
	6,233	1,335	7,909	15,477

Салдото на побарувањата од купувачите на 31 декември 2011 година може да се анализира според следниве категории на кредитен ризик:

	Недоспеани неоштетени	Доспеани неоштетени	Оштетени	Вкупно
Набавна вредност	2,703	12,273	2,053	17,029
Исправка на вредност	-	-	(2,053)	(2,053)
Нето евидентирана вредност	2,703	12,273	-	14,976

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Купувачи и останати краткорочни побарувања (продолжува)

Салдото на побарувањата од купувачите на 31 декември 2010 година може да се анализира според следниве категории на кредитен ризик:

	Недоспеани неоштетени	Доспеани неоштетени	Оштетени	Вкупно
Набавна вредност	79	15,398	2,073	17,550
Исправка на вредност	-	-	(2,073)	(2,073)
Нето евидентирана вредност	79	15,398	-	15,477

Во текот на 2011 година Друштвото изврши непосреден отпис на побарувањата поради нивна ненаплатливост, на товар на расходите во износ од 72 илјади Денари (2010: 252 илјади Денари) (види белешка 18).

Промените во сметката на резервирање поради оштетување за годините кои што завршуваат на 31 декември 2011 и 2010 се како што следи:

	2011	2010
На 1 јануари	2,073	2,073
Наплатени претходно резервирани побарувања	(20)	-
На 31 декември	2,053	2,073

10 Залихи

	2011	2010
Недовршено производство и полупроизводи	16,030	20,474
Готови производи	8,969	10,072
Суровини и други материјали	6,314	5,794
Трговски стоки	142	206
	31,455	36,546

11 Парични средства и еквиваленти

	2011	2010
Денарски и девизни депозити по видување кај домашни банки	1,606	288
Готовина во благајна	341	356
	1,947	644

12 Капитал

Акционерски капитал

Со состојба на 31 декември 2011 и 2010 година и согласно Решението од Централниот Регистар на Република Македонија, акционерскиот капитал на Друштвото изнесува 166,050 илјади Денари и е поделен на 2,700,000 обични акции. Номиналната вредност по акција изнесува 61.5 Денари. Вкупниот број на емитирани акции се во целост платени.

Структурата на акционерскиот капитал со состојба на 31 декември 2011 и 2010 година, е како што следи:

	Број	Износ во 000 ден	%
Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо Увоз-Извоз	1,365,576	83,983	50.58
Останати – малцинско учество	1,334,424	82,067	49.42
	2,700,000	166,050	100.00

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Капитал

Резерви

Резервите, кои со состојба на 31 декември 2011 година изнесуваат 3,789 илјади Денари (2010: 3,789 илјади Денари), се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Друштвото. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди.

13 Позајмици

	2011	2010
Долгорочни позајмици со и без камата		
Шпаркасе Банка АД Скопје: ЕУР 40 илјади; рок на враќање 31.05.2016; кам.стапка Еурибор+7%	2,217	-
Шпаркасе Банка АД Скопје: МКД 1,230 илјади; рок на враќање 31.10.2014; кам.стапка 5%	850	-
Фонд Јапонска влада; рок на враќање 01.06.2015; без камата	513	659
Хипо Адриа; рок на враќање 30.09.2011; 3м. Еурибор +3%	253	431
Тутунска Банка ад, Скопје: ЕУР 75,000; рок на враќање 30.09.2011; кам.стапка 7%	-	2,381
	3,833	3,471
Намалено за тековна доспеаност на долгорочни позајмици	(1,103)	(2,706)
Вкупно долгорочни позајмици	2,730	765
Краткорочни позајмици со камата		
Краткорочни позајмици со камата од правни лица	4,429	-
Краткорочни позајмици со камата од физички лица	8,805	16,062
Тековна доспеаност на долгорочни позајмици	1,103	2,706
Вкупно краткорочни позајмици	14,337	18,768

Планот за отплата на долгорочните позајмици е како што следи:

	2011	2010
Во рок од 1 година	1,103	2,706
Во рок од 1 – 2 години	996	325
Во рок од 2 – 5 години	1,734	440
Над 5 години	-	-
	3,833	3,471

Позајмиците со камата од домашните финансиски институции се обезбедени преку хипотеки на дел од недвижностите на Друштвото (види исто Белешка 5 и Белешка 23).

14 Добавувачи и останати краткорочни обврски

	2011	2010
Добавувачи		
Во земјата	8,440	10,925
Во странство	871	516
Поврзани субјекти	259	951
	9,570	12,392
Останати обврски		
Обврски за примени аванси	3,266	-
Обврски за неисплатени бруто плати	708	792
Обврски по даноци и придонеси	220	11
Останати обврски	-	27
	4,194	830
	13,764	13,222

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

15 Приходи од продажба

	2011	2010
Домашен Пазар	25,248	22,344
Странски пазари:		
- Република Полска	4,693	6,103
- Останати пазари	12,671	24,077
	17,364	30,180
	42,612	52,524

Поделбата на приходите по видови на продажба е како што следи:

	2011	2010
Приходи од продажба на вино	27,328	35,964
Приходи од угостителски услуги	14,712	12,467
Приходи од продажба на трговска стока	572	4,093
	42,612	52,524

16 Останати деловни приходи

	2011	2010
Приходи од употреба на сопствени производи	1,001	1,522
Приходи од наплатени претходно отпишани побарувања	201	-
Приходи од субвенции и донации	127	146
Приходи од отпис на обврски	12	1,144
Приходи од менаџерски услуги	-	20
Останати приходи	392	124
	1,733	2,956

Приходите од употреба на сопствени производи во вкупен износ од 1,001 илјади Денари (2010: 1,522 илјади Денари) вклучуваат приходи од обрано сопствено грозје во текот на 2011 година во износ од 638 илјади Денари (2010: 979 илјади Денари) (види Белешка б) како и приходи од употреба на сопствени производи за репрезентација, мостри и рекламни цели во износ од 363 илјади Денари (2010: 543 илјади Денари).

Приходите од субвенции и донации во вкупен износ од 127 илјади Денари (2010: 146 илјади Денари) се состојат во целост од државни субвенции од Програмата за финансиска поддршка на земјоделието за 2011 година.

17 Трошоци за вработените

	2011	2010
Нето плати и надоместоци на плати	5,995	5,136
Персонален данок и придонеси од плати	2,791	2,386
Други лични примања на вработените	609	598
Дневници за службени патувања	342	194
	9,737	8,314

Дел од вкупниот трошок за вработените во износ од 6,749 илјади Денари (2010: 5,605 илјади Денари) е распределен во трошоци на продадени производи, додека преостанатиот дел во износ од 2,988 илјади Денари (2010: 2,709 илјади Денари) во административни и продажни трошоци.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

18 Административни и продажни трошоци

	2011	2010
Плати и надоместоци на вработени	2,988	2,709
Услуги	2,607	4,462
Маркетинг и промоции	1,649	1,277
Закупнина	864	1,046
Трошоци за материјали и гориво	596	701
Дополнително одобрени рабати	571	80
Казни и пенали	478	1,089
Банкарски провизии	384	292
Амортизација	376	553
Патни трошоци	135	142
Отпис на ненаплатливи побарувања	72	252
Промени во објективната вредност на биолошките средства	56	54
Останати трошоци	829	275
	11,605	12,932

19 Финансиски приходи и расходи

	2011	2010
Финансиски приходи		
Камати	52	180
Позитивни курсни разлики	25	181
	77	361
Финансиски расходи		
Камати	(1,054)	(1,750)
Негативни курсни разлики	(61)	(294)
	(1,115)	(2,044)
Финансиски расходи, нето	(1,038)	(1,683)

20 Данок на добивка

	2011	2010
Тековен данок	41	113
Одложен данок	-	-
	41	113

Усогласувањето на данокот од добивка со добивката според Извештајот за сеопфатна добивка е како што следи:

	2011	2010
(Загуба) пред оданочување	(8,129)	(24,859)
Данок по стапка од 10%	-	-
Усогласувања за:		
Непризнаени расходи за даночни цели	41	113
	41	113

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

21 Заработувачка по акција

Основна

Основна заработувачка по акција се пресметува по пат на делење на добивката која припаѓа на имателите на обични акции, со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

	2011	2010
(Загуба) која припаѓа на имателите на обични акции	(8,170)	(24,972)
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	2,700,000	2,700,000
Основна (загуба) по акција (Денари по акција)	(3.03)	(9.25)

22 Трансакции со поврзани субјекти

За потребите на овие финансиски извештаи, поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се следните домашни и странски субјекти: подружницата на Друштвото Popova Kula Polska SP Z.O.O., мнозинскиот акционер Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз Скопје, Медиа Хаус доо Скопје, Волиа дооел Скопје и Агро Милан доо Демир Капија.

Со состојба на и за годините што завршија на 31 декември 2011 и 2010 година, салдата и обемот на трансакциите на Друштвото со погоре наведените субјекти се како што следи (во илјади Денари):

	Побарувања	Дадени краткорочни кредити	Обврски	Позајмици	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2011						
Popova Kula Polska SP Z.O.O.	3,583	-	-	-	4,693	-
Интеко доо увоз-извоз	-	-	107	-	-	555
Медиа хаус доо	19	-	134	-	36	67
Волиа дооел	11	-	-	3,228	11	110
Агро Милан доо	-	478	18	-	307	-
Надоместоци за раководството (плата)	-	-	-	-	-	1,377
	3,613	478	259	3,228	5,047	2,109

	Побарувања	Обврски	Приходи	Набавки и расходи
31 декември 2010				
Popova Kula Polska SP Z.O.O.	7,903	-	6,103	-
Интеко доо увоз-извоз	-	322	-	903
Медиа хаус доо	6	109	19	14
Волиа дооел	-	520	-	378
Надоместоци за раководството	-	-	-	1,927
	7,909	951	6,122	3,222

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

23 Неизвесни обврски

Хипотеки и гаранции

Проценетата вредност на дадените хипотеки со цел обезбедување на позајмиците од Шпаркасе Банка АД Скопје, со состојба на 31 декември 2011 година е како што следи:

	31 декември 2011 000 МКД
Хипотеки врз недвижен имот и земјиште	25,135
Опрема	26,695
	51,830

Со состојба на 31 декември 2010 година проценетата вредност на дадените хипотеки со цел обезбедување на позајмиците од Тутунска Банка АД Скопје е како што следи:

	31 декември 2010 000 МКД
Хипотеки врз недвижен имот и земјиште	36,839
Опрема	11,607
	48,446

Во текот на 2011 година извршено е ослободување на имотот на Друштвото даден под хипотека врз основа на вратените позајмици на Тутунска Банка АД Скопје во 2010 година.

Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2011 година, проценетата денарска противвредност на судските постапки покренати против Друштвото изнесува вкупно 144 илјади Денари (2010: 155 илјади Денари). Не се антиципирани материјално значајни обврски кои би произлегле од овие судски постапки, бидејќи професионалните правни совети покажуваат дека нема веројатност за појава на значителни загуби.

Со состојба на 31 декември 2009 година, Друштвото има поднесено тужба против решение на Министерство за труд и социјална политика, Државен инспекторат за труд за изречена казна во износ од ЕУР 22,000 за непостапување во согласност со позитивните законски прописи. Врз основа на пресуда од Управен суд бр. У.бр.5974/2009 од 25 ноември 2010 година тужбата се уважува а Оспореното решение на Прекршочната комисија на Министерство за труд и социјална политика бр. 04-11386/4 од 1 октомври 2009 се поништува и предметот се враќа на повторно разгледување и одлучување.

Постапувајќи по пресудата на Управниот суд, Прекршочната комисија на Министерство за труд и социјална политика на 4 јануари 2011 година издаде Решение бр. 04-11386/11 во кое изрекува глоба во износ од ЕУР 11,000 евра по што Друштвото повторно поднесе тужба.

Во текот на 2011 година врз основа на Судска одлука Друштвото го доби овој судски спор.

Врз основа на Записник за сторен прекршок од 27 јануари 2011 година изготвен од Управа за јавни приходи, регионална дирекција Кавадарци, Друштвото треба да плати глоба од ЕУР 2,500. Друштвото има поднесено приговор на овој записник.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2011
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Неизвесни обврски (продолжува)

Даночни обврски

Заклучно со 31 декември 2011 година извршени се следните даночни инспекции од страна на даночните органи:

- за ДДВ до 30 септември 2010;
- за персонален данок на доход од плати и персонален данок на доход по други основи за периодот од 1 јануари 2007 до 31 декември 2009;
- за данок на добивка за период од 1 јануари 2007 до 31 декември 2008.

За неревидираниот даночен период, и тоа, за ДДВ од 1 октомври 2010 до 31 декември 2011 година, за персоналниот данок на доход од плати и персоналниот данок на доход по други основи за 2010 и 2011 година и данокот на добивка за 2009, 2010 и 2011 година постои ризик од утврдување на дополнителни даноци и евентуални санкции доколку биде извршена таква даночна инспекција.

Раководството на Друштвото смета дека износите кои би можеле да произлезат од евентуалните даночни инспекции нема да имаат значаен ефект врз финансиските резултати и паричните текови.

24 Известување по оперативни сегменти

Друштвото извршува една оперативна активност - производство на вино и вински туризам поради што во финансиските извештаи не обелоденува информации поврзани со одделни оперативни сегменти и географски региони.

25 Настани по датумот на известување

Не постојат настани по датумот на известување кои се однесуваат на Друштвото и кои треба да се обелоденат во согласност со барањата на МСФИ.



Grant Thornton

An instinct for growth™

www.grant-thornton.com.mk