

ПРОСПЕКТ



АГРОПЛОД АД РЕСЕН

Назив на друштвото: **Агроплод АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О**

Адреса: **ул. 29-ТИ НОЕМВРИ Бр.6 РЕСЕН**

Котација на акции на Агроплод АД Ресен на Официјалниот Пазар на Македонската Берза за хартии од вредност АД Скопје, на подсегментот “ЗАДОЛЖИТЕЛНА КОТАЦИЈА”.

Покровител на котацијата

НЛБ Тутунска Банка АД Скопје
Служба за услуги со хартии од вредност
Водњанска бр.1, Скопје

Април 2013

ИЗЈАВА НА ОДГОВОРНОТО ЛИЦЕ НА ДРУШТВОТО

Според нашите уверувања и согласно нашите сознанија и податоци со кои располагаме, под целосна морална, материјална и кривична одговорност, изјавуваме дека сите податоци од овој Проспект сочинуваат целосно и вистинско прикажување на имотот и обврските, добивките и загубите, финансиската и деловната состојба на издавачот, правата содржани во хартиите од вредност и дека не се изоставени податоци кои би можеле да влијаат на целовитоста и вистинитоста на овој проспект.

ПРЕТСЕДАТЕЛ НА
ОБЕОР НА ДИРЕКТОРИ
АД РЕСЕН



СОДРЖИНА

1.	ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ	4
2.	КРАТОК ИСТОРИЈАТ НА ИЗДАВАЧОТ	5
3.	ПОДАТОЦИ ЗА ИЗДАВАЧОТ И КАПИТАЛОТ НА ИЗДАВАЧОТ	6
4.	ПОДАТОЦИ ЗА ДЕЛОВНИТЕ АКТИВНОСТИ НА ИЗДАВАЧОТ	9
5.	ФИНАНСИСКИ ПОДАТОЦИ	12
6.	ПОДАТОЦИ ЗА АКЦИИТЕ ЗА КОИ СЕ БАРА КОТАЦИЈА	13
7.	ПОДАТОЦИ ЗА ОРГАНИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ НА ИЗДАВАЧОТ	18
8.	РАЗВОЈНИ ПЕРСПЕКТИВИ	24
9.	ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ	25

1. ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

- Проспектот е изготвен согласно Правилникот за котација на хартии од вредност на Македонската Берза за хартии од вредност АД Скопје од 15.03.2013 и Законот за хартии од вредност (Службен весник на РМ бр. 95/05, 25/07, 7/08, 57/10, 135//11, 13/13).
- Друштвото целокупното свое работење го остварува преку Охридска Банка АД Охрид, ул. Македонски просветители 19, 6000 Охрид.
- Ревизор на годишните сметки на Агроплод АД Ресен за 2010 и 2011 година е Друштвото за ревизија ПЕЛАГОНИСКА РЕВИЗОРСКА КУЌА - Прилеп со седиште на ул. Драган Димески бр.19 , Прилеп. Ревизор за 2012 година е Друштво за ревизија Рафајловски ревизија ДОО Скопје со седиште на ул. Орце Николов 190.
- Проспектот не претставува ниту понуда за продажба, ниту повик за купување на акциите Агроплод АД Ресен . Проспектот не смее да се смета за препорака за купување на акции на Агроплод АД Ресен, а секој потенцијален инвеститор се упатува на сопствена проценка на финансиската состојба на работење на Агроплод АД Ресен.
- Барањето за котација се однесува на 20.079 обични акции со ИСИН: MKAGRO101015 и 946 приоритетни партиципативни акции со ИСИН MKAGRO110016. Сите акции се издадени со номинална вредност од 511,30 ЕУР по акција.
- Пред приемот на котацијата на Официјалниот пазар на Македонската Берза АД Скопје на подсегментот Задолжителна котација, со акциите на Агроплод АД Ресен се тргува на Редовниот Пазар на подсегментот Пазар на друштва со посебни обврски за известување.

2. КРАТОК ИСТОРИЈАТ НА ИЗДАВАЧОТ

Со одлука од 04.06.1991 извршен е упис во трговскиот регистар на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О. Агроплод АД Ресен повеќе од 40 години во континуитет е препознатливо трговско друштво во Република Македонија и пошироко, во областа на производство на производи од прехранбената индустрија.

Во својот економски подем во '90тите години Агроплод АД Ресен беше вбројуван во групата на големи претпријатија во Република Македонија со повеќе од 700 вработени. Агроплод АД Ресен во изминатиот период во согласност со промените на општествено-политичкиот систем, својот правен и организациски статус го усогласуваше, како со тие промени, така и со важечката легислатива во Република Македонија. Така Агроплод АД Ресен од претпријатие во општествена сопственост, со процесот на приватизација, на 08.06.1995 година се трансформира во акционерско друштво со акционерски капитал во износ од 23.051.755 германски марки.

Во текот на изминатиот период Агроплод АД Ресен вршеше разни трансформации, организациски и статутарни промени со цел да ја зголеми својата ефикасност во работењето и да обезбеди раст и развој. Од тие промени најзначајни се оние во 2006 година, кога СВИССЛИОН ДОО Скопје станува доминантен сопственик на акциите на Агроплод АД Ресен и во која година настануваат значајни промени со формирањето на три нови трговски друштва: СВИССЛИОН-АГРОПЛОД ДОО Ресен, СВИССЛИОН-АГРАР ДОО Ресен и ПРЕСПА ТУРИСТ ДОО Ресен. На ова формирање му претходи усвоена платформа за ревитализација на Агроплод АД Ресен, усвоена на Акционерско собрание на 29.05.2006 и Деловен план за инвестирање на СВИССЛИОН ДОО Скопје во Агроплод Ресен, опрема и права во износ од 7.806.390 евра, кој претставува составен дел од договорот од 23.06.2006 година за купопродажба на 5.339 акции склучен меѓу Министерство за економија на Република Македонија и СВИССЛИОН ДОО Скопје. Во новоформираните друштва со значаен непаричен влог во градежи и опрема, покрај СВИССЛИОН ДОО Скопје, Концернот СВИССЛИОН-ТАКОВО, учествува и Агроплод АД Ресен.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ИЗДАВАЧОТ И КАПИТАЛОТ НА ИЗДАВЧОТ

- Назив на друштвото: АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.
- Седиште на друштвото е на ул. 29-ти Ноември бр.6, Ресен
- Основни дејности на Друштвото се одгледување на јаболчесто и коскесто овошје, како и угостителство и туризам.

Регистрираната претежна дејност на Друштвото е под шифра 01.24 - одгледување на јаболчесто и коскесто овошје.

Евидентирани дејности во надворешно-трговскиот промет.

Својата дејност Друштвото ја извршува преку две организациони подружници:

1.П.О.- Подружница Агроплод АД – ОВОШЕН НАСАД, Ресен.

2.П.О.- Подружница за УГОСТИТЕЛСТВО И ТУРИЗАМ, Ресен.

Покрај приходите од овие дејности, Друштвото остварува приход од издавање и управување со сопствен недвижен имот.

- Основната главнина на Друштвото со состојба на ден 31.12.2012 година, изнесува 10.750.118 евра и е поделен на 20.079 обични акции и 946 приоритетни акции. Една акција има номинална вредност од 511,30 евра. Акциите се регистрирани и се водат кај Централниот депозитар на хартии од вредност на РМ.
- Зголемување на основната главнина може да се врши:
 - Со влогови;
 - Со условно зголемување на основната главнина;
 - Со одобрен капитал;
 - Од средствата на акционерското друштво.

Одлуката за зголемување на основната главнина ја донесува Собранието на акционерското друштво со мнозинство од две третини од акциите со право на глас претставени на Собранието.

Одборот на директори на акционерското друштво по добивање одобрение од Комисијата за хартии од вредност објавува повик до акционерите, најмалку во еден дневен весник, во кој се известуваат акционерите да го запишат оној дел од новоиздадените акции кој одговара на нивното учество во основната главнина пред нејзиното зголемување.

Акционерите во рок не помал од 15 дена, ниту подолг од 30 дена од денот на објавување на повикот треба да го запишат оној дел од новоиздадените акции кој одговара на учеството на нивните акции во основната главнина пред нејзиното зголемување.

Одборот на директори истовремено писмено ги информира сите акционери за износот на издадените акции, за бројот на акциите кои одговараат на нивното учество во новата главнина и за рокот во кој можат да се запишат новите акции. Основната главнина се смета за зголемена со уписот во трговскиот регистар на зголемената основна главнина.

Одборот на директори е должен во рок од 8 дена да ја поднесе пријавата за упис во трговскиот регистар на зголемената основна главнина.

- Основната главнина може да се намали со:
 - Намалување на номиналниот износ на еден или повеќе родови или класи акции
 - Спојување на еден или повеќе родови акции, со тоа што најмалиот номинален износ на споената акција не може да биде помал од 1 ЕВРО;
 - Повлекување на сопствени и други акции, ако со повлекувањето се врши намалување на основната главнина;

Намалувањето на основната главнина се врши со одлука на Собранието на акционерското друштво што ја донесува Собранието со мнозинство гласови од две третини од акциите со право на глас претставени на Собранието.

Обичните акции гласат на име. Обичните акции на нивните сопственици им даваат:

- Право на глас на седница на Собрание на акционерското друштво;
- Право на исплата на дел од добивка (дивиденда) од работењето на друштвото, што зависи од остварената добивка;
- Право на исплата на дел од ликвидационата или стечајна маса на акционерското друштво;
- Во случај на стечај на акционерското друштво, даваат право на исплата на сразмерен дел при делбата на ликвидационата или стечајната маса;

Секоја акција дава право на глас на Собранието.

Акционерите правото на глас го остваруваат според номиналниот износ на акциите, сразмерно на запишаната основна главнина.

- Во последните две години нема промени во структурата на капиталот во смисла на износите на емитираниот капитал и бројот и родовите на акции кои го сочинуваат вкупниот капитал.
- Друштвото нема издадено должнички конвертибилни хартии од вредност.
- Акционери со учество над 5% во вкупниот број на издадени акции од Акционерско друштво Агроплод АД Ресен:

- Трговско друштво за трговија, производство на големо и мало “СВИССЛИОН” ДОО увоз-извоз со 31,75% учество во капиталот на друштвото.
 - Министерство за економија на РМ со 26,59% учество во капиталот на друштвото.
 - Ѓорѓи Китановски со 25% учество во капиталот на друштвото и
 - Трпе Трпески со 13,32% учество во капиталот на друштвото.
 - Фонд за пензиско и инвалидско осигурување на Македонија со 100% учество во приоритетни партиципативни акции на друштвото.
- Друштвото не поседува мнозинско учество во други друштва.

Агроплод АД Ресен е содружник во следниве друштва:

- Содружник во Свисслион Агроплод ДОО Ресен со непаричен влог од 128.212.400,00 денари или 21,57% во вкупниот основачкиот капитал на Свисслион Агроплод ДОО Ресен
 - Содружник во Свисслион Аграр ДОО Ресен со непаричен влог од 8.386.300,00 денари или 21,35 % во вкупниот основачкиот капитал на Свисслион Аграр ДОО Ресен
 - Содружник во Преспа Турист ДОО Ресен со непаричен влог од 4.858.800,00 денари или 21,80% во вкупниот основачки капитал на Преспа Турист ДОО Ресен
- Друштвото нема во тек постапки за издавање на акции заради спојување, поделби, или понуди за превземање други друштва.

4. ПОДАТОЦИ ЗА ДЕЛОВНАТА АКТИВНОСТ НА ИЗДАВЧОТ

- Акционерското друштво согласно Статутот може како предмет на работење може да ги врши сите дејности што не се забранети со закон, а кои се утврдени со националната класификација на дејностите.
- Агроплод АД Ресен е регистриран како субјект за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О. со единствен матичен број 4002024 и единствен даночен број 4024996101437, како организационен облик 05.5 Акционерско друштво.
- Својата дејност ја извршува преку две организациони подружници:
 П.О.- Подружница Агроплод АД – ОВОШЕН НАСАД, Ресен.
 П.О.- Подружница за УГОСТИТЕЛСТВО И ТУРИЗАМ, Ресен.
- Покрај приходите од овие дејности, остварува приход од издавање и управување со сопствен недвижен имот.

1. ПОДРУЖНИЦА АГРОПЛОД АД - ОВОШЕН НАСАД

Оваа подружница стопанисува со 171.53 ХА. земјоделско земјиште земено под концесија од Република Македонија на долгорочно користење. Структурата на користење на земјоделското земјиште е следна:

1.	Овошни насади со јаболка.....	81,53 ХА.
2.	Полјоделско земјиште – ораници	82,00 ХА.
3.	Останати површини	8,00 ХА.
	В К У П Н О.....	171,53 ХА.

Оваа година покрај активните овошни насади од 70 ХА. со над 70.000 овошни стебла на полјоделското земјиште, засеани се под пченица 50 ха.

Подружницата Овошен насад во сите овоштарници од 70 ха. има инсталирано систем за наводнување капка по капка и со вода за наводнување се снабдува од сопствени бунари.

Подружницата располага со комплетна механизација за обработка на расположивите површини.

Во сопственост Агроплод АД има и ладилник со капацитет од 2.000 тона за сместување на сопствениот принос на јаболка со комплетна опрема за внатрешна манипулација.

Во ова подружница заедно со ладилникот вработени се 31 работник со потребната квалификациона структура. Вишокот на вработени ќе се решава со програма за рационализација со социјален пакет за вработените.

2. ПОДРУЖНИЦА ЗА УГОСТИТЕЛСТВО И ТУРИЗАМ

На ова подружница за извршување на својата дејност на располагање и стојат следните капацитети:

1. Авто камп Крани во Крани

Кампот располага со 40 вили со вкупно 160 кревети, со 32 бунгалови со 144 кревети и ресторан со кујна за опслужување на максимум 515 гости. Во авто кампот сместени се 420 приколки, од кој активно се користат приближно 350 приколки.

2. Хотел Претор во Претор

Хотелот располага со 46 ноќевалишта со можност за пансионско сместување, со оглед на расположливоста на хотелот на сопствена кујна и ресторантски дел. Хотелот претставува засебен дел со цела инфраструктура за самостојно работење.

3. Кујна за припрема на работнички оброци

Кујната е сместена во административната зграда на Агроплод АД. Кујната е со капацитет за истовремена припрема на околу 500 оброци. Во дадениот момент припрема од 105 до 115 оброци, од кој 50 се за вработените во Агроплод, додека 65 за други фирми корисници на услуги.

4. Хотел Китка во Ресен

Овај објект се наоѓа во центарот на градот и е надвор од употреба. Истиот треба да се реновира и прилагоди на бараните стандарди за да добие потребна категоризација и употребна дозвола.

Во ова подружница вработени на неопределено време се вкупно 17 работници по квалификациона структура која ја бара дејноста. Во летниот период за време на туристичката сезона дополнително на определено работно време се ангажираат уште околу 10 работници од угостителска струка.

- Агроплод АД Ресен остварува приходи од издавање и управување со сопствен недвижен имот под шифра на дејноста 68.20, како споредна дејност, но со значајно учество во вкупниот приход од околу 35%.

- Друштвото нема значајни нови производи и услуги. Исто така, друштвото нема зависност од патенти, лиценци, индустриски, комерцијални или финансиски договори или нови производни постапки. Не постојат значителни информации за политика на истражување и развој.
- Значителни инвестиции во основни средства и вложувања во хартии од вредност на други трговски друштва во последните две години не се направени.
- Со состојба април 2013 Друштвото се јавува како тужител во повеќе судски постапки спрема разни должници. Вкупната вредност на овие спорови е во износ од 19.058.211,50 денари. Како тужена страна Агроплод АД Ресен се јавува по основ на повеќе судски спорови кои се водат од страна на разни доверители на Друштвото. Износот на споровите во кој Агроплод АД Ресен се јавува како тужена страна е во вкупна вредност од 60.169.355,00 денари. Против Агроплод АД Ресен од страна на вработени се водат 20 (дваесет) судски спора по 40.000,00 денари т.е. вкупната вредност на овие спорови изнесува 800.000,00 денари. Вкупниот износ на судските спорови на Друштвото надминува 5% од основната главнина на Друштвото.
- Приказ на приходите од продажба за претходните три години:

	2012	2011	2010
ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	37,391	12,345	17,021
Приходи од продажба	37,038	12,318	12,289
Останати приходи	353	27	4,732
ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ	3,286	6,985	716
Приходи од вложувања во поврзани друштва	2,100	6,985	716
Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	1,186	/	/
ВКУПНИ ПРИХОДИ	40,677	19,330	17,737

Извор: Неревидиран Биланс на успех 2012 год., Ревизорски Извештаи 2011 и 2010, Агроплод АД, Ресен

- Заклучно со 31.12.2012 година друштвото вработува 68 вработени, со следната квалификациона структура:

Ред. Бр.	Квалификација	Број на извршители		
		2012	2011	2010
1.	VII степен – Магистер	2	2	2
2.	BCC	5	6	5
3.	BШС	4	2	4
4.	ССС	40	11	15
5.	НКВ	17	2	2
	ВКУПНО:	68	23	28

5. ФИНАНСИСКИ ПОДАТОЦИ

(во илјади денари)

Година	2012	2011	2010
Вкупни средства	466.911	466.423	475.240
Вкупни обврски	89.771	72.739	71.620
Добивка пред оданочување/загуба	(16.097)	(9.936)	(15.978)
Нето добивка по акција	/	/	/
Коефициент цена/добивка	/	/	/
Коефициент цена/книговодствена вредност на акција	0,68	0,65	0,64
Износ на исплатена дивиденда по акција	/	/	/
Дивиденден принос	/	/	/

*податоците за 2012 година се од неревидираните финансиски извештаи

6. ПОДАТОЦИ ЗА АКЦИИТЕ ЗА КОИ СЕ БАРА КОТАЦИЈА

- Барањето за котација се однесува на 21.025 акции од кои 20.079 обични акции и 946 приоритетни партиципативни акции, со номинална вредност од 511,30 ЕУР поа акција.
ИСИН: MKAGRO101015 обични акции
MKAGRO110016 приоритетни партиципативни акции.

Правата кои им припаѓаат на акциите се образложени во делот за Податоци за издавачот и капиталот на издавачот.

- Пред котацијата на Официјалниот пазар на Македонската Берза АД Скопје, со акциите на Агроплод АД Ресен се тргува на Редовниот Пазар на подсегментот Пазар на друштва со посебни обврски за известување.
- Собранието на акционерското друштво под своја надлежност ги има следните работи:
 - Измени на Статутот;
 - Одобрување на годишната сметка на финансиските извештаи и на годишните извештаи за работата на друштвото во претходната деловна година и одлучување за распределба на добивката;
 - Избор и отповикување на членовите на Одборот на директори;
 - Одобрување на работата и на водењето на работењето со акционерското друштво на членовите на Одборот на директори;
 - Промена на правата врзани за одделни родови и класи на акции;
 - Зголемување и намалување на основната главнина;
 - Издавање на акции и други хартии од вредност;
 - Назначување на овластен ревизор за ревизија на годишната сметка и на финансиските извештаи ако акционерското друштво има обврска да ги подготвува;
 - Преобразба на акционерското друштво во друга форма на друштвото;
 - Престанување на акционерското друштво.

Собранието на акционерското друштво се свикува во случаите одредени со закон и со Статутот на друштвото, како и кога тоа го бара интересот на друштвото.

Собранието на акционерското друштво го свикува Одборот на директори.

Доколку Извршните членови на Одборот на директори не го свикаат Собранието на акционерското друштво навреме, тоа можат да го сторат неизвршните членови на Одборот на директори со мнозинство на гласови од своите членови по своја иницијатива или по барање на акционер.

Барање за свикување на Одборот на Собранието на акционерското друштво може да поднесат и акционерите кои имаат најмалку 1/10 од акциите со право на глас.

Барањето акционерите го поднесуваат по писмен пат, при што мора да ги наведат целта и причините за свикување на Собранието на акционерското друштво, име, презиме, адреса, ЕМБГ и извод од централниот депозитар за хартии од вредност.

- Барањето може да биде содржано во еден или повеќе документи потпишани од акционерите кои имаат најмалку 1/10 од акциите со право на глас.
- Во рок од 8 дена органот на управување донесува одлука за прифаќање или одбивање на барањето за свикување на Собранието на акционерското друштво.

По барање на акционери кои имаат мнозинство од сите акции со право на глас, органот на управување одлука за свикување на Собрание донесува во рок од 24 часа.

Собранието се свикува со јавен повик во рок од 21 ден, а не подоцна од 50 дена, од денот на објавување на повикот, објавен во еден од дневните весници.

Јавниот повик за учество на Собранието ги содржи следните податоци:

- Фирмата и седиштето на акционерското друштво;
- Местото и датумот на одржување на Собранието;
- Формалности пропишани со овој Статут, а што се од значење за присуството на Собранието и начинот на гласање;
- Условите за именување на застапник на акционерот;
- Дневен ред на Собранието на акционерското друштво;
- Начин на кој се достапни материјалите подготвени за Собранието.

Материјалите за Собранието се достапни на секој акционер од денот на објавување на јавниот повик во просториите на друштвото и тој има право на увид. Секој акционер кој има намера да учествува на свиканото Собрание е должен лично да го пријави своето учество на Собранието (пријава за учество на Собранието) најдоцна пред почеток на седницата на закажаното Собрание.

Со седницата на Собранието претседава Претседавачот на Собранието. Претседавачот на Собранието го избира Собранието на предлог на акционери и нивните полномошници со мнозинство гласови од акциите со право на глас претставени во Собранието. Изборот на Претседавачот на Собранието се врши со јавно гласање. Претседавачот на Собранието се избира за секое одделно Собрание. За Претседавачот на Собранието не може да биде избран член на орган на управување.

Собранието на акционерското друштво одлучува за прашања кои се уредно ставени на дневен ред во повикот за одржување на седницата.

Собранието на акционерското друштво може да расправа без право на одлучување за прашања кои не се ставени уредно на дневен ред.

Еден или повеќе акционери, чие заедничко учество изнесува најмалку 5% од акциите со право на глас, можат по писмен пат да бараат една или повеќе точки да бидат вклучени на седницата на Собранието на акционерското друштво која е веќе свикана.

Барањето за вклучување нови точки се испраќа до свикувачот на Собранието на акционерското друштво, најдоцна 8 дена од денот кога е објавен јавниот повик за учество на седницата на Собранието на акционерското друштво.

Барањето се испраќа до органот што го свикал Собранието на акционерското друштво и до сите акционери на ист начин како јавниот повик, најдоцна до 8 дена пред денот на одржување на Собранието на акционерското друштво.

Барањето за вклучување на една или повеќе точки на дневен ред на Собранието на акционерското друштво кое што е свикано не може да се одбие, освен во случаите:

- Ако е пропуштен рокот за вклучување на една или повеќе точки на дневниот ред,
- Ако со неговата објава ќе се стори кривично дело,
- Ако акционерот или акционерите не поседуваат доволен број на акции со право на глас во друштвото,
- Ако предлогот не ги исполнува другите услови предвидени со Законот за трговски друштва,
- Ако точката, односно точките кои што се бара да бидат вклучени во дневниот ред на Собранието не спаѓаат во надлежноста на Собранието на акционерското друштво.

Собранието на Акционерското друштво може да се одржи ако на седницата се присутни акционерите кои поседуваат мнозинство од вкупниот број на акции со право на глас.. Доколку на седницата на Собранието на акционерското друштво не се обезбеди присуство, се закажува нов термин за одржување на Собранието (презакажано Собрание) во рок не подолг од 15 дена, на кое може да се одлучува за прашања утврдени во дневниот ред за првото свикување без оглед на бројот на присутните акционери на акциите што ги имаат.

Во случај на прекин на седницата на Собранието, присутните акционери со мнозинство гласови од кворумот одлучуваат Собранието да продолжи (продолжување на прекината седница) во рок не подолг од 8 дена. Ако Собранието не донесе одлука за продолжување на прекинатата седница Претседавачот на Собранието го определува времето и местото на одржување на прекинатата седница.

Секој акционер може да именува лице кое ќе го застапува на седницата на Собранието на акционерското друштво.

Именувањето на застапник се врши со писмено полномошно заверено од Нотар, кое има важност до неговото откажување и мора да биде доставено до Собранието на акционерското друштво пред одржување на седницата.

Одлуките на Собранието се донесуваат со мнозинство од акциите со право на глас претставени од Собранието, ако за одредени одлуки со Статутот или Закон не е одредено поголемо мнозинство.

Кога Собранието донесува одлука за одобрување на голема зделка, Собранието одлуката за одобрување на голема зделка ја донесува со мнозинство на гласови од две третини од акциите со право на глас претставени од Собранието.

Собранието одлучува со јавно гласање. Собранието избира и бројач на гласови. По барање на еден или повеќе акционери кои имаат најмалку 1/10 од вкупниот број на акции со право на глас, се пристапува кон тајно гласање.

Кога Собранието избира или отповикува член на Одборот на директори гласањето е тајно. По барање на еден или повеќе акционери кои имаат најмалку 1/10 од вкупниот број на акции со право на глас се пристапува кон јавно гласање.

Тајното гласање го спроведува комисија за тајно гласање.

Акционерите во Собранието можат да гласаат преку телефон или друго електронско средство ако може на сигурен начин да се утврди идентитетот на секој акционер, гласањето да биде достапно до секој акционер и да може со сигурност да се евидентира извршеното гласање.

За седницата на Собранието акционерското друштво се води записник кој ги содржи следните податоци:

- Фирмата и седиштето на друштвото;
- Датумот, времето и местото на одржување на Собранието;
- Името на Претседавачот на Собранието, името на записничарот-Нотар и имињата на комисиите, ако се избираат;
- Дневен ред на Собранието;
- Бројот на присутните акционери;
- Расправа водена во Собранието;
- Значајни настани на Собранието какои поднесените предлози;
- Одлуките, бројот на гласови ЗА и ПРОТИВ и бројот на ВОЗДРЖАНИ гласови;
- Оградувањата на некој акционер или противење на акционер, член на органот на управување или Одбор на директори.

Органите на акционерското друштво се должни да обезбедат редовно, навремено, вистинито и целосно информирање на акционерите и работниците и тоа за целокупното работење на акционерските друштва.

Информирањето за работењето на акционерското друштво се врши преку:

- Огласна табла;
- Синдикат;
- Увид и копирање на акти и документи;

- Други форми на информирање за кои ќе одлучи Одборот на директори.

За извршните објави преку огласна табла во рамките на акционерското друштво се води посебна книга за евиденција во која се внесува актот што се објавува, денот на објава и денот на симнување на актот од огласна табла. Книгата се води според начелата на архивско работење и истата ја контролира извршниот директор на друштвото.

Деловниот резултат се утврдува со Билансот на успех на крајот на деловната година.

Акционерите согласно со деловниот резултат имаат право на дел од годишната добивка на акционерското друштво што Собранието ќе ја утврди за распределбата. Висината на дивидендата Собранието ја утврдува врз основ на остварените резултати. Висината на дивидендата се утврдува годишно, со годишна пресметка ја утврдува Собранието на акционерското друштво. Акционерите имаат право на добивка согласно бројот на акции кои ги поседуваат.

Врз основа на годишните пресметки се врши распределба на добивката и дивидендата.

За работењето на акционерското друштво се водат деловни книги согласно законските прописи.

За остварените резултати се составуваат пресметки согласно со Законот за сметководство.

Собранието на акционерското друштво одлучува за тоа кој дел од добивката ќе се додели на работниците врз основ на нивното учество со тековниот труд во остварувањето на истата, кој дел ќе се реинвестира или ќе се распредели во резерви на акционерското друштво.

Исплатата на дивидендата се врши на име на последниот сопственик на акција кој е запишан и регистриран во акционерската книга и во Централниот Депозитар за хартии од вредност, во пари или во акции.

Тргување со акциите на друштвото во последните три години на Македонската берза нема. Последен пат тргување со овие акции е регистрирано на 04.07.2006 година, кога во се истргувани вкупно 788 акции по цена од 12.260,00 денари.

7. ПОДАТОЦИ ЗА ОРГАНИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ НА ИЗДАВАЧОТ

- Управувањето во Агроплод АД Ресен е организирано според едностепен сисем на управување.

Одборот на директори брои пет члена, кои ги избира Собранието со мнозинство на гласови од кворумот за работа на Собранието.

Одборот на директори се состои од еден извршен и четири неизвршни членови.

- Органи на управување и раководење на Друштвото се:
 - Собрание на акционерското друштво,
 - Одбор на директори на акционерското друштво.
- Одборот на директори во рамките на овластувањата определени со закон и Статутот на друштвото и овластувањата што изрично му се дадени од Собранието, управува со друштвото. Одборот на директори има најшироки овластувања во управувањето со друштвото во рамките на предметот на работењето на друштвото и во дејствувањето во сите околности од името на друштвото, со исклучок на овластувањата што изрично им се дадени на неизвршните членови на Одборот на директори.

Одборот на директори во рамките на овластувањата и врши следните работи:

- Ја утврдува и води деловната политика;
- Ги донесува актите на деловната политика;
- Ги донесува плановите и програмите на друштвото и дава насоки за нивно спроведување;
- Ги донесува општите акти;
- На предлог на Генералниот директор (извршните директори) ја утврдува внатрешната организација на друштвото и го утврдува бројот на лицата потребни за вршење на дејноста во нив, како и нивните квалификации и други основи;
- Донесува одлуки за склучување на договори за инвестициони вложувања, за стекнување и отуѓување на недвижност и слични одлуки кои не се во надлежност на Собранието и на Генералниот извршен директор и на други извршни директори;
- Донесува одлуки за склучување на договори за лиценци, долгорочна кооперација, франшизинг и слично;
- Донесува одлуки за вложување чија што вредност е проценета до 50% од основната главнина на друштвото;
- Утврдува потреба за прием на работници во работен однос и врши избор на работници;
- Одлучува за економски, технолошки и организационен вишок на работници;
- Одлучува за основање и затворање или пренос на друштвото или на негов дел што учествува до 50% од основната главнина на друштвото;

- Одлучува за отпис на побарувања кои вкупно во тековната година не може да бидат поголеми од 1/20 од основната главнина на друштвото;
- Одлучува во приговор на работници како втор степен за правата, обврските и одговорностите на работниците од работниот однос;
- Одлучува за купување и отуѓување на недвижност и трајни и обртни средства на друштвото ако нивната вредност не е поголема од 1/20 од основната главнина на друштвото;
- Одлучува за долгорочна кооперација со други друштва или за нејзино престанување;
- Го усвојува извештајот за попис на основните средства;
- Одлучува за давање на прокура;
- Одлучува и по други прашања и врши и други работи утврдени со Законот и Статутот.

За овие прашања Одборот на директори донесува акти во вид на одлуки, правилници, деловници, упатства, наредби и заклучоци.

Одборот на директори може полноважно да одлучува ако на седницата на Одборот на директори се присутни најмалку половина од сите членови на Одборот на директори. Одлуките на Одборот на директори се донесуваат со мнозинство гласови од присутните членови на Одборот на директори. Во случај на поделба на гласовите, гласот на Претседателот на Одборот на директори е одлучувачки.

Членовите на Одборот на директори можат да учествуваат и одлучуваат на состанок со користење на конференциска телефонска врска и аудио-визуелни комуникациски средства, така што сите членови можат да се слушаат, да се гледаат и да разговараат. Записникот го потпишуваат сите членови, а потписот може да биде даден по факс или по електронска пошта.

Одборот на директори ако сите членови дадат согласност може да одлучува и без одржување на состанок. Давањето согласност – конзензус, од членовите може да биде со своерачен потпис по факс или по електронска пошта на предлог-одлука.

Одборот на директори може од редот на своите членови да формира една или повеќе комисии кои не можат да одлучуваат за прашање во надлежност на Одборот на директори.

Членовите на Одборот на директори мораат да ги вршат своите работи со внимание на уреден и совесен трговец и да ја чуваат деловната тајна. Членовите на Одборот на директори кои ќе извршат повреда на своите обврски во однос на акционерското друштво му одговараат на акционерското друштво за причинетата штета како солидарни должници. Во случај на спор, членовите на Одборот на директори мораат да докажат дека постапувале со внимание на уреден и совесен трговец. Членовите на Одборот на директори не се сметаат одговорни за штетатата ако работеле врз основа на одлука на Собанието на акционерското друштво која ја усвоиле и покрај тоа што му кажале дека е спротивна на закон, односно се

противеле на донесувањето на одлуката, а своите мислење го издвоиле на записник и гласале против одлуката.

Со исклучок на овластувањата за кои што со закон изрично е определено дека ќе ги врши Одборот на директори, извршните членови го водат работењето на друштвото и имаат најшироки овластувања да ги вршат сите работи сврзани со раководењето, спроведувањето на одлуките на Одборот на директори и вршење на тековните активности на друштвото и да дејствуваат во сите околности од името на друштвото на начин утврден со Статутот на друштвото.

- Во рамките на правата Генералниот - извршните директори ги извршуваат следните работи:
 - Го води работењето на извршните директори;
 - Ја предлага внатрешната организација на друштвото;
 - Го утврдува начинот на кој што се врши координацијата на работењето на друштвото;
 - Ги предлага за именување на Одборот на директори лицата со посебни овластувања и одговорности (раководни лица) и одлучува за нивната одговорност, според утврдената внатрешна организација на друштвото;
 - Назначува други раководни лица кои го вршат секојдневното водење на работењето на друштвото во согласност со одлуките, насоките и неговите налози;
 - Го обезбедува водењето на трговските книги и другата сметководствна документација;
 - Утврдува потреба и одлучува за распоредување на работниците во процесот на работата;
 - Одлучува по барање на работниците за користење на платено и неплатено отсуство;
 - Одлучува за ангажирање на надворешни лица и други надворешни извршители според потребата на друштвото;
 - Дава упатства и налози на вработените во врска со работата;
 - Го организира пописот на основните средства;
 - Непосредно изрекува мерки на работниците за кршење на работниот ред и непочитување на работната дисциплина;
 - Одлучува и по други прашања во врска со работниот однос на работниците согласно Законот, колективниот договор и други акти на друштвото;
 - Врши и други работи утврдени со овој Статут и кои ќе му ги довери Одборот на директори.

Правата и обврските на секој извршен директор покрај правата и обврските определени со Статутот се определуваат со договор за уредување на односите меѓу друштвото и извршниот директор.

Во име на акционерското друштво, договорот го склучуваат неизвршните членови на Одборот на директори, а го потпишува претседателот на Одборот на директори.

Извршните членови на Одборот на директори го застапуваат акционерското друштво во односите со трети лица и се одговорни за работењето на акционерското друштво

Со исклучок на овластувањата што законот изрично му ги дава на Собранието на акционерското друштво како и овластувањата кои на посебен начин се резервирани за Одборот на директори, извршните членови на Одборот на директори имаат најшироки овластувања во рамките на своите надлежности да дејствуваат во сите околности во име на друштвото.

Извршните членови на Одборот на директори најмалку еднаш на три месеци им поднесуваат на неизвршните членови писмен извештај за работењето на акционерското друштво.

Извршните членови на Одборот на директори по истек на деловната година, согласно со Законот, поднесуваат до неизвршните членови нацрт на годишната сметка и годишен извештај за работењето на акционерското друштво. На барање на неизвршните членови на Одборот на директори извршните членови се должни да подготвуваат и други видови на извештаи кои од нив ќе се побараат. Извршниот член на Одборот на директори може во било кое време да биде разрешен од страна на неизвршните членови со мнозинство гласови со или без образложение.

Неизвршниот член на Одборот на директори може во било кое време да биде разрешен од страна на органот или лицата кои го избрале, по истата постапка по која бил избран.

Согласно Статутот на друштвото усвоен од Собранието на акционери на Агроплод АД Ресен од 07.04.2011, Одборот на директори брои 5 члена, кои ги избира Собранието со мнозинство на гласови од кворумот за работа на Собранието. Одборот на директори на Друштвото согласно Статутот се состои од 3 неизвршни членови и 2 извршни членови

За неизвршен член на Одборот на директори може да биде избрано и правно лице кое назначува и постојан застапник.

Собранието ги избира членовите на Одборот на директори.

При изборот на членови на Одборот на директори се назначува кој член се избира како независен член на Одборот на директори.

Независниот член на Одборот на директори се избира од редот на неизвршните членови на Одборот на директори.

Одборот на директори во редот на избраните членови на Одборот на директори, со мнозинство на гласови во вкупниот број на членови избира Претседател на Одборот на директори. Претседателот на Одборот на директори може да биде разрешен во било кое време и да биде избран нов Претседател.

Извршните членови на Одборот на директори се избираат со мнозинство на гласови од Одборот на директори. Еден од извршните директори може да го носи називот Генерален директор.

Членовите на Одборот на директори од редот на извршните директори определуваат кој директор е посебно одговорен за прашањата на вработените и односите со нив.

Мандатот на членовите на Одборот на директори трае 4 (четири) години.

На неизвршните членови на Одборот на директори за нивната работа им се одобрува надомест на сите трошоци за учество во работата на седниците. На неизвршните членови на Одборот на директори за нивната работа им се одобрува дневница за учество во работата на Одборот на директори во месечен паушален износ кој го утврдува Одборот на директори по предлог на Претседателот на Одборот, а Собранието ја донесува одлуката.

Ако еден член на Одборот на директори е спречен во вршењето на функцијата на член на Одбор на директори или тој член престане да ја врши оваа функција во текот на својот мандат, другите членови на Одборот на директори продолжуваат со работата до изборот на нов член на Одборот на директори.

Одборот на директори има најшироки овластувања за дејствување на сите околности во име на акционерското друштво. Одборот на директори ги има сите овластувања освен оние кои се во надлежност на Собранието на акционерското друштво. Собранието на акционерското друштво со свои одлуки може да го овласти Одборот на директори да дел од неговите овластувања и надлежности ги префрли на Одборот на директори.

- Застапување и прокура

Во правниот промет со трети лица акционерското друштво го застапуваат Извршните членови на Одборот на директори. Органот на управување со одлука за давање на прокура може да даде прокура на едно или повеќе физички лица.

- Членови на Одбор на директори :

- Науме Стефановски - генерален извршен член на Одбор на Директори, Факултет за агроекономија, Белград, Р.Србија, вработен во Агроплод АД Ресен
- Киро Ристески - претседател на Управен одбор, неизвршен член на Одбор на Директори, Земјоделски факултет – отсек сточарство, вработен во Институт за сточарство

- Николчо Угринов- неизвршен член на Одбор на Директори, Правен Факултет, Раководител АД"Македонска пошта"-Подружница-Струмица, Радовиш и Валандово.
член на Управен одбор на директори на ЈП"Струмица-Гас - Струмица".
 - Михајло Коштримовски - неизвршен член на Одбор на Директори, Економски факултет-Скопје, отсек- надворешна трговија, вработен во Нафтовод ДООЕЛ Скопје, Раководител на оддел за финансии и инвестиции.
член на Надзорен одбор на директори на СЦ"Борис Трајковски",
Во изминатите 5 години член на Надзорен одбор на директори на АД"Славија",
Во изминатите 5 години член на Одбор на директори на АД за стопанисување со деловен простор.
 - Ристо Новаковски - неизвршен член на Одбор на Директори, Правен факултет при УКИМ, вработен како адвокат-партнер во Адвокатското Друштво ГОЏО, КИЧЕЕЦ И НОВАКОВСКИ Охрид
член на Надзорен одбор на директори на ТД Свисслион–Агроплод ДОО Ресен ,
Во изминатите 5 години член на Одбор на Директори на ТД Свисслион–Агроплод ДОО Ресен.
- Членовите на Одборот на директори немаат учеството во основната главнина на друштвото Агроплод АД Ресен.
 - Лицата од претходната точка не биле членови на Одбор на директори односно Управен и Надзорен одбор на правно лице против кое е поведена стечајна, предстечајна или ликвидациона постапка во последните пет години
 - Нема поврзаност помеѓу овие лица освен вообичаената деловна поврзаност во хиерархијата на компанијата
 - Исто така лицата немаат изречени мерки на безбедност забрана за вршење на професија, дејност или должност.
 - Не постои судир на интереси помеѓу одговорностите на членовите на Одборот на директори и нивните приватни интереси.
 - Не постојат договори за соработка меѓу овие лица и акционерите, клиентите и добавувачите врз било која основа.
 - Не постојат ограничувања во располагањето на акциите издадени од издавачот на членовите на Одборот на директори на Друштвото.

8. РАЗВОЈНИ ПЕРСПЕКТИВИ

Друштвото својата развојна програма ја базира на постоечките дејности со инвестициони вложувања во подигнување на 50 ха. нови современи овошни насади со асортиман кој е прифатен од странскиот пазар. Подигнувањето на новите овошни насади првично се за замена на постоечките застарени насади и сорти, со тенденција да се зголемуват површините согласно пазарните услови.

Со развојната програма опфатен е и делот за набавка на комплетна линија за класирање и пакување на јаболката по класи, сорти и облик на пакување каков ќе барат купувачите. Во овој дел се наметнува и потребата од реконструкција и реновирање на постоечкиот ладилник од 2000 тони сместувачки капацитет.

За овие потреби неопходна е набавка и на додатна нова механизација- трактори со нови современи приклучни машини за редовна и навремена обработка на земјоделските површини.

Во делот на угостителството и туризмот, неопходна е целосна реконструкција на Хотел Китка во центарот на градот, со целосна примена на стандардите за категоризација на објектот за угостителски цели.

Во Хотел Претор во Претор потребно да се уреди ентериерот на сместувачките капацитети и целосно се замени внатрешната опрема со нова, се со цел да се подобри категоријата и квалитетот на услугите.

Во авто Кампот Крани се планира да се реновират и опремаат вилите и камповите со обезбедување на подобрена инфраструктура. Во делот на камперите треба да се подобрат условите на нивниот престој со реконструкција на санитарните јазли, и другите инфраструктурни потреби со задолжително уредување на плажата и обезбедување на други содржини за попријатен и позабавен престој на гостите. Овие се само дел од развојните предвидувања на Агроплод ад Ресен.

9. ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

- Во Прилог бр.1 се неревидираните финансиски извештаи за 2012 година и ревидираните финансиските извештаи за 2011 и 2010 година

--	--	--	--

 Период

--	--	--	--

 Контролор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	26
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5		

 Вид Идентификационен број
 работа (ЕМБС)

Резервни кодекси

Назив на друштвото

АГРОПЛОД АД

Адреса, седиште и телефон

РЕСЕН,

Единствен даночен број

4024996101437

БИЛАНС НА СОСТОЈБАТА
(ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА)
 на ден 31-12- 20 12 година

(во денари)

Ред. бр.	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОР	Број на белешка	Износ	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
1.	АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	001		434,919,475	444,931,553
2.	I. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	002	7	807,249	807,249
3.	Издатоци за развој	003		6,200	6,200
4.	Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	004		801,049	801,049
5.	Гудвил	005			
6.	Аванси за набавка на нематеријални средства	006			
7.	Нематеријални средства во подготовка	007			
8.	Останати нематеријални средства	008			
9.	II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	009	8	285,209,344	295,221,422
10.	Недвижности (011+012)	10		262,941,055	271,908,014
10.a.	Земјиште	11		2,273,932	2,273,932
10.б.	Градежни објекти	12		260,667,123	269,634,082

11.	Постројки и опрема	13		11,198,195	11,514,275
12.	Транспортни средства	14			
13.	Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	15		5,795,744	6,149,599
14.	Биолошки средства	16	9	5,252,570	5,627,754
15.	Аванси за набавка на материјални средства	17			
16.	Материјални средства во подготовка	18		21,780	21,780
17.	Останати материјални средства	19			
18.	III. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ	20			
19.	IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	21		148,902,882	148,902,882
20.	Вложувања во подружници	22		141,457,500	141,457,500
21.	Вложувања во придружени друштва и учества во заеднички вложувања	23		7,445,382	7,445,382
22.	Побарувања по дадени долгорочни заеми на поврзани друштва	24			
23.	Побарувања по дадени долгорочни заеми	25			
24.	Вложувања во долгорочни хартии од вредност (027+028+029)	26		0	0
24.а.	Вложувања во хартии од вредност кои се чуваат до доспевање	27			
24.б.	Вложувања во хартии од вредност расположиви за продажба	28			
24.в.	Вложувања во хартии од вредност според објективната вредност преку добивката или загубата	29			
25.	Останати долгорочни финансиски средства	30			
26.	V. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (032+033+034)	31		0	0
27.	Побарувања од поврзани друштва	32			
28.	Побарувања од купувачи	33			
29.	Останати долгорочни побарувања	34			
30.	VI. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ СРЕДСТВА	35			

31.	Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	36		31,796,084	21,491,626
32.	I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	37		6,956,042	1,666,436
33.	Залихи на суровини и материјали	38		310,811	146,383
34.	Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	39		4,789,511	1,520,053
35.	Залихи на недовршени производи и полупроизводи	40			
36.	Залихи на готови производи	41		1,855,720	
37.	Залихи на трговски стоки	42			
38.	Залихи на биолошки средства	43			
39.	II. СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ ЗА ОТУГУВАЊЕ НАМЕНЕТИ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА)	44			
40.	III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	45		24,582,338	19,564,008
41.	Побарувања од поврзани друштва	46	20	1,483,276	5,494,392
42.	Побарувања од купувачи	47	11	21,231,711	11,810,798
43.	Побарувања за дадени аванси на добавувачи	48		534,888	625,243
44.	Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	49		675,746	159,409
45.	Побарувања од вработените	50		656,717	330,610
46.	Останати краткорочни побарувања	51			1,143,556
47.	IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	52		0	0
48.	Вложувања во хартии од вредност (054+055)	53		0	0
48.а.	Вложувања кои се чуваат до доспевање	54			
48.б.	Вложувања според објективната вредност преку добивката или загубата	55			
49.	Побарувања по дадени заеми на поврзани друштва	56			
50.	Побарувања по дадени заеми	57			
51.	Останати краткорочни финансиски средства	58			

52.	V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	59	12	257,704	261,182
52.а.	Парични средства	60		257,704	136,476
52.б.	Парични еквиваленти	61			124,706
53.	VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	62		195,000	
54.	ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	63		466,910,559	466,423,179
55.	В. ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА – АКТИВА	64			
56.	ПАСИВА: А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+ 077-078)	65		377,114,543	393,278,849
57.	I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	66	13	628,305,406	657,907,222
58.	II. ПРЕМИИ НА ЕМИТИРАНИ АКЦИИ	67		29,601,816	
59.	III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	68			
60.	IV. ЗАПИШАН, НЕУПЛАТЕН КАПИТАЛ (-)	69			
61.	V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	70		-249,090,530	-249,090,530
62.	XIV. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	71		172,715,771	172,715,771
63.	Законски резерви	72		427,467	427,467
64.	Статутарни резерви	73			
65.	Останати резерви	74		172,288,304	172,288,304
66.	XV. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	75		2,445,552	2,445,552
67.	XVI. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	76		190,699,166	180,357,969
68.	XVII. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	77			
69.	XVIII. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	78		16,164,306	10,341,197
70.	XIX. ГЛАВНИНА НА СОПСТВЕНИЦИТЕ НА МАТИЧНОТО ДРУШТВО	79			
71.	XX. НЕКОНТРОЛИРАНО УЧЕСТВО	80			

72.	Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	81		89,770,838	73,025,354
73.	I. ДОЛГОРОЧНИ РЕЗЕРВИРАЊА ЗА РИЗИЦИ И ТРОШОЦИ (083+084)	82		0	0
74.	Резервирања за пензии, отпремнини и слични обврски кон вработените	83			
75.	Останати долгорочни резервирања за ризици и трошоци	84			
76.	II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	85		0	0
77.	Обврски спрема поврзани друштва	86			
78.	Обврски спрема добавувачи	87			
79.	Обврски за аванси, депозити и кауции	88			
80.	Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	89			
81.	Обврски по заеми и кредити	90			
82.	Обврски по хартии од вредност	91			
83.	Останати финансиски обврски	92			
84.	Останати долгорочни обврски	93			
85.	III. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ ОБВРСКИ	94			
86.	IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	95		89,770,838	73,025,354
87.	Обврски спрема поврзани друштва	96	20	33,875,336	54,406,267
88.	Обврски спрема добавувачи	97	15	46,817,098	14,996,312
89.	Обврски за аванси, депозити и кауции	98			
90.	Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плата	99		930,307	
91.	Обврски кон вработените	100		2,286,109	504,757
92.	Тековни даночни обврски	101		1,013,088	1,320,074
93.	Краткорочни резервирања за ризици и трошоци	102			
94.	Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	103		3,080,000	

95.	Обврски по заеми и кредити	104			
96.	Обврски по хартии од вредност	105			
97.	Обврски по основ на учество во резултатот	106		1,397,750	1,397,750
98.	Останати финансиски обврски	107			351,289
99.	Останати краткорочни обврски	108		371,150	48,905
100.	V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	109		25,178	118,976
101.	VI. ОБВРСКИ ПО ОСНОВ НА НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ ЗА ОТУЃУВАЊЕ) КОИ СЕ ЧУВААТ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА	110			
102.	ВКУПНА ПАСИВА: ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	111		466,910,559	466,423,179
103.	В.ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА –ПАСИВА	112			

Лице одговорно за составување на билансот: Име и презиме

[illegible]

ЕМБС	5	7	6	1	4	2	5
------	---	---	---	---	---	---	---

Лице одговорно за составување на билансот

М.П.

Период Контролор

Вид Идентификационен број Резервни кодекси
 работа (ЕМБС)

Назив на друштвото АГРОПЛОД АД РЕСЕН

Адреса, седиште и телефон 29 ти НОЕМВРИ Бр 6 Единствен даночен

БИЛАНС НА УСПЕХ
(ИЗВЕШТАЈ ЗА ДОБИВКА ИЛИ ЗАГУБА)
 за периодот од 01-01-2012 до 31-12-2012 god

(во денари)

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	Износ	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
1.	I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	201		37,391,410	12,344,420
2.	Приходи од продажба	202	17	37,038,433	12,317,598
3.	Останати приходи	203	18	352,977	26,822
4.	Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство	XXX	XXX	XXX	XXX
4.a.	Залихи на готови производи и на недовршено производство на почетокот на годината	204			615,391
4.b.	Залихи на готовите производи и на недовршено производство на крајот на годината	205		1,855,720	
5.	Капитализирано сопствено производство и услуги	206			
6.	II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	207		57,780,014	27,692,948
7.	Трошоци за сировини и други материјали	208		16,236,460	1,196,944
8.	Набавна вредност на продадени стоки	209			
9.	Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	210			
10.	Услуги со карактер на материјални трошоци	211		3,873,162	3,113,432
11.	Останати трошоци од работењето	212		7,436,401	2,915,408
12.	Трошоци за вработени (214+215+216+217)	213		17,013,979	8,766,818
12.a.	Плати и надоместоци на плата (нето)	214		9,961,265	5,096,332

12.б.	Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	215		517,570	326,249
12.в.	Придонеси од задолжително социјално осигурување	216		3,994,657	2,005,520
12.г.	Останати трошоци за вработените	217		2,540,487	1,338,717
13.	Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	218		7,238,620	7,592,810
14.	Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни средства	219			
15.	Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековни средства	220			
16.	Резервирања за трошоци и ризици	221			
17.	Останати расходи од работењето	222		5,981,392	4,107,536
18.	III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	223		3,286,365	6,985,286
19.	Финансиски приходи од односи со поврзани друштва(225+226+227+228)	224		3,286,365	6,975,113
19.а.	Приходи од вложувања во поврзани друштва	225		2,099,672	6,975,113
19.б.	Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	226		1,186,693	
19.в.	Приходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	227			
19.г.	Останати финансиски приходи од работење со поврзани друштва	228			
20.	Приходи од вложувања во неповрзани друштва	229			
21.	Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	230			498
22.	Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	231			9,675
23.	Нереализирани добивки (приходи) од финансиски средства	232			
24.	Останати финансиски приходи	233			
25.	IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	234		851,225	957,333
26.	Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	235		0	0
26.а.	Расходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	236			
26.б.	Расходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	237			
26.в.	Останати финансиски расходи од поврзани друштва	238			
27.	Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	239		846,690	957,333
28.	Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	240		4,535	

29.	Нереализирани загуби (расходи) од финансиски средства	241			
30.	Вредносно усогласување на финансиски средства и вложувања	242			
31.	Останати финансиски расходи	243			
32.	Удел во добивката на придружените друштва	244			
33.	Удел во загубата на придружените друштва	245			
34.	Добивка од редовното работење (201+ 223+244) – (204-205+207+234+245)	246			0
35.	Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245) – (201+ 223+244)	247		16,097,744	9,935,966
36.	Нето добивка од прекинати работења	248			
37.	Нето загуба од прекинати работења	249			
38.	Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	250		0	0
39.	Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	251		16,097,744	9,935,966
40.	Данок на добивка	252		66,562	405,231
41.	Одложени даночни приходи	253			
42.	Одложени даночни расходи	254			
43.	НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	255		0	0
44.	НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	256		16,164,306	10,341,197
45.	Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	257		63	23
46.	Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	258		12	12
47.	ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДОТ	259		16,164,306	10,341,197
47.а.	Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	260			
47.б.	Добивка која припаѓа на неконтролираното учество	261			
47.в.	Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	262		16,164,306	10,341,197
47.г.	Загуба која се однесува на неконтролираното учество	263			
48.	ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА	264			
48.а.	Вкупна основна заработувачка по акција	265			
48.б.	Вкупна разводната заработувачка по акција	266			
48.в.	Основна заработувачка по акција од прекинато работење	267			
48.г.	Разводната заработувачка по акција од прекинато работење	268			

ИЗВЕШТАЈ ЗА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

за периодот од 01-01-2012g до 31-12-2012 god.

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка		Тековна г	
			4	5	6	7
1.	Добивка за годината	269	5	0	0	
2.	Загуба за годината	270	6	16,097,744	10,341,197	
3.	Останата сеопфатна добивка (273+275+277+279+281+283) - (274+276+278+280+282+284)	271	7	0	0	
4.	Останата сеопфатна загуба (274+276+278+280+282+284) - (273+275+277+279+281+283)	272	8	0	0	
5.	Добивки кои произлегуваат од преведување на странско работење	273	9			
6.	Загуби кои произлегуваат од преведување на странско работење	274	10			
7.	Добивки од повторно мерење на финансиски средства расположиви за продажба	275	11			
8.	Загуби од повторно мерење на финансиски средства расположиви за продажба	276	12			
9.	Ефективен дел од добивки од хеџинг инструменти за хеџирање на парични текови	277	13			
10.	Ефективен дел од загуби од хеџинг инструменти за хеџирање на парични текови	278	14			
11.	Промени на ревалоризациските резерви за нетековни средства (+)	279	15			
12.	Промени на ревалоризациските резерви за нетековни средства (-)	280	16			
13.	Актуарски добивки на дефинирани планови за користи на вработените	281	17			
14.	Актуарски загуби на дефинирани планови за користи на вработените	282	18			
15.	Удел во останата сеопфатна добивка на придружни друштва (само за потреби на консолидација)	283	19			
16.	Удел во останата сеопфатна загуба на придружни друштва (само за потреби на консолидација)	284	20			
17.	Данок на добивка на компоненти на останата сеопфатна добивка	285	21			
18.	Нето останата сеопфатна добивка (271-285)	286	22	0	0	
19.	Нето останата сеопфатна загуба (285-271) или (272+285)	287	23	0	0	
20.	Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	288	24	0	0	
20.а.	Сеопфатна добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	289	25			
20.б.	Сеопфатна добивка која припаѓа на неконтролираното учество	290	26			
21.	Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	291	27	16,097,744	10,341,197	
21.а.	Сеопфатна загуба која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	292	28			
21.б.	Сеопфатна загуба која припаѓа на неконтролираното учество	293	29			

ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ ПРЕТЕЖНО ОД

ДЕЈНОСТ-

(Се назначува главната приходна шифра на дејноста утврдена со Националната класификација на дејности)

--	--	--	--

Лице одговорно за составување на билансот: Име и презиме _____

ЕМБГ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Лице одговорно за составување на билансот: Целосен назив на друштвото КОРОНА ТРАВЕЛ РЕСЕН

ЕМБС

5	7	6	1	4	2	5
---	---	---	---	---	---	---

Во РЕСЕН _____
На ден 28-02 _____

Одговорно лице на субјектот

М.П.

Раководител



П Е Р К

ДООЕЛ Прилеп

**- АГРОПЛОД АД РЕСЕН -
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ
РЕВИЗОР И ФИНАНСИСКИ
ИЗВЕШТАИ ЗА ГОДИНАТА
КОЈА ЗАВРШУВА НА
31. ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА**

**Финансиски извештаи за годината
завршена на 31.12.2011 година во согласно со барањата на
Меѓународните сметководствени стандарди и
Меѓународните стандарди за финансиско известување за
АГРОПЛОД АД Ресен**

- ✓ **Извештај за финансиска состојбата**
- ✓ **Извештај за сеопфатна добивка**
- ✓ **Извештај за промена на главнината**
- ✓ **Извештај за паричните текови**

Овие финансиски извештаи се одобрени од Одборот на директори на друштвото на 29.02.2012 година и потпишани во негово име од Извршниот директор Ѓорѓи Самаровски.

С о д р ж и н а :

	стр.
Извештај на независниот ревизор	3
Финансиски извештаи	
Извештај за финансиската состојба	6
Извештај за сеопфатна добивка	7
Извештај за промените на капиталот	8
Извештај за паричните текови	9
Белешки кон финансиските извештаи	10
Додатоци	
Додаток 1 – Законска обврска за составување на Годишна сметка и Годишен извештај за работење	
Додаток 2 – Годишна сметка (Извештај за финансиска состојба, Извештај за сеопфатна добивка)	
Додаток 3 – Годишен извештај за работење	

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

ДО

АГРОПЛОД АД Ресен

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на **Агроплод АД Ресен** (Друштвото), коишто го вклучуваат Извештајот за финансиската состојба заклучно со 31. декември 2011 година, како и Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на менаџментот за финансиските извештаи

Менаџментот на Друштвото е одговорен за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување кои се прифатени и објавени во Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 159/2009). Оваа одговорност вклучува: обликување, имплементирање и одржување на интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи коишто се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали се резултат на измама или грешка, избирање и примена на соодветни сметководствени политики, како и правење на сметководствени проценки коишто се разумни во околностите.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да планираме и извршиме ревизија за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално

погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликуваат ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата, исто така, вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи. Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според нашето мислење, финансиските извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на Агроплод АД Ресен заклучно со 31. декември 2011 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување, кои се прифатени и објавени во Република Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Менаџментот на Друштвото е, исто така, одговорен за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговските друштва („Службен весник на Република Македонија“ бр. 28/2004, ..., 24/2011). Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 158/2010 и 135/2011) е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31. декември 2011 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работа е конзистентен од сите материјални аспекти со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Агроплод АД Ресен за годината која завршува на 31. декември 2011 година

Прилеп,
26. април 2012 година

Овластен ревизор

Виданка Ацеска

Пелагониска Ревизорска Куќа
ДООЕЛ Прилеп
Управител

Пецко Ристески



ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

На АГРОПЛОД АД Ресен

за годината завршена на 31. декември 2011 година

СРЕДСТВА

Нетековни средства

Нематеријални средства

Недвижности, постојки и опрема

Вложувања во недвижности

Долгорочни финансиски средства

Вкупно нетековни средства

Тековни средства

Залихи

Побарувања од поврзани друштва

Побарувања од купувачи

Побарувања за дадени аванси на добавувачи

Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси,

царина, акциза и за останати давачки кон државата (претплати)

Побарувања од вработените

Останати краткорочни побарувања

Краткорочни финансиски вложувања

Пари и парични еквиваленти

Платени трошоци за идните периоди и пресметани приходи

Вкупно тековни средства

ВКУПНО СРЕДСТВА

КАПИТАЛ И ОБВРСКИ

Капитал

Основна главнина

Ревалоризациска резерва

Резерви

Акумулирана добивка

Пренесена загуба

Резултат за финансиска година

Вкупно капитал

Долгорочни кредити

Долгорочни обврски

Други долгорочни обврски

Тековни обврски

Обврски спрема поврзани друштва

Обврски спрема добавувачи

Обврски за аванси, депозити и кауции

Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плата

Обврски кон вработените

Тековни даночни обврски

Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва

Обврски по заеми и кредити

Обврски по основ на учество во резултатот

Останати финансиски обврски

Останати краткорочни обврски

Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди

Вкупно тековни обврски

Вкупно обврски

ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ

Белешки	31 декември 2011 во (000) МКД	31 декември 2010 во (000) МКД
---------	----------------------------------	----------------------------------

19	807	807
19	295.221	306.148
20	148.903	148.903
	444.932	455.858

21	1.666	2.208
22	5.494	1.863
23	11.811	12.555
24	625	522
25	159	246
26	331	354
27	1.144	1.144
28	261	303
29	-	187
	21.492	19.382

	✓ 466.423	✓ 475.240
--	------------------	------------------

30	657.907	657.907
30	(249.091)	(249.091)
30	172.716	172.716
30	2.446	2.446
30	(180.358)	(164.380)
30	(9.936)	(15.978)
	393.684	403.620

	-	-
--	---	---

31	54.406	54.712
32	14.996	14.169

33	505	1.273
34	915	-

35	1.398	1.398
36	351	-
37	49	5
38	119	63
	72.739	71.620

	✓ 72.739	✓ 71.620
--	-----------------	-----------------

	466.423	475.240
--	----------------	----------------

Финансиски извештаи за 2011 година

Белешките се составен дел на финансиските извештаи. Извештајот на ревизорот е на страна 3 и 4.

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
На АГРОПЛОД АД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2011 година

	Белешки	31 декември 2011 во (000) МКД	31 декември 2010 во (000) МКД
Приходи од продажба	5	12.318 ✓	12.289
Останати оперативни приходи	6	27 ✓	4.732
Промет на залихите на готови производи и производство во тек	7	(615)	(1.547)
Сопствени производи употребени и капитализирани во друштвото			
Трошоци за сировини и други материјали	8	1.197	2.598
Набавна вредност на продадени стоки			
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми			
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	3.113	1.357
Останати трошоци од работењето	10	2.915	3.650
Трошоци за вработените	11	8.767	8.805
Амортизација	12	7.593	8.016
Вредносно усогласување на средствата	13	-	58
Останати расходи од работењето	14	4.108	7.085
Резултат од оперативното работење		(15.964) ✓	(16.094)
Финансиски приходи	15	- 6.985	716
Финансиски раходи	16	957	600
Резултат пред оданочување		✓ (9.936)	✓ (15.978)
Данок на добивка	17	405	97
Резултат од оданочување		(10.341)	(16.075)
Малцински интерес			
Нето резултат од редовни активности	18	(10.341)	(16.075)
Останата сеопфатна добивка		-	-
Останата сеопфатна загуба			
Вкупна сеопфатна добивка		(10.341)	(16.075)
Вкупна сеопфатна добивка којашто може да им се пренесе на сопствениците		(10.341)	(16.075)

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНА НА ГЛАВНИНАТА
На АГРОПЛОД АД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2011 година

ОПИС	Состојба на 31.12.2010 год. (во 00 МКД)	Зголемување (во 000 МКД)	Намалување (во 000 МКД)	Состојба на 31.12.2011 год. (во 000 МКД)
Запишан капитал	657.907			657.907
Премии за емитирани акции				
Ревалоризациона резерва	(249.091)			(249.091)
Резерви	172.716			172.716
Акумулирана добивка	2.446			2.446
Пренесена загуба	(164.380)		(15.978)	(180.358)
Дивиденди				
Резултат од финансиската година	(16.075)	5.734		(10.341)
Вкупно капитал и резерви	403.523	5.734	(15.978)	393.279

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
На АГРОПЛОД АД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2011 година

	31 декември 2011 во МКД	31 декември 2010 во 000 МКД
I. Готовински тек од оперативни активности		
Нето добивка/загуба по оданочување	(10.341)	(16.075)
Амортизација на основни средства	7.593	8.074
Зголемување/намалување на тековните средства		
Залихи	542	1.551
Побарувања од поврзани друштва	(3.632)	2.041
Побарувања од купувачи	744	(2.260)
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	(103)	(352)
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	87	97
Побарувања од вработените	23	-
Останати краткорочни побарувања		(1.144)
Платени трошоци за идните периоди и пресметани приходи (АВР)	187	-
	(2.151)	(67)
Зголемување/намалување на тековни обврски		
Обврски спрема поврзани друштва	(306)	(3.762)
Обврски спрема добавувачи	828	(700)
Обврски за аванси, депозити и кауции	-	(1.784)
Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плата	-	-
Обврски кон вработените	(768)	-
Тековни даночни обврски	915	-
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	-	-
Обврски по заеми и кредити	-	-
Обврски по основ на учество во резултатот	-	1.398
Останати финансиски обврски	351	-
Останати краткорочни обврски	44	791
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди (ПВР)	56	38
	1.119	(4.019)
Нето готовина од оперативни активности	(3.780)	(12.087)
II. Готовински тек од оперативни активности		
Нематеријални средства	-	-
Набавка, продажба на земјиште, градежи и опрема	3.739	6.636
Вложувања во недвижности	-	-
Долгорочни финансиски средства	-	-
Краткорочни финансиски вложувања	-	-
Нето готовина од инвестициони активности	3.739	6.636
III. Готовински тек од финансиски активности		
Капитал и резерви	-	4.923
Долгорочни кредити	-	-
Нето готовина од финансиски активности	-	4.923
Нето пораст/намалување на готовината	(42)	(528)
Готовина на почетокот од годината	303	831
Готовина на крајот од годината	261	303

БЕЛЕШКИ
КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ НА
АГРОПЛОД АД Ресен
ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2011

БЕЛЕШКА 1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

Со одлука од 04.06.1991 извршено упис во трговскиот регистар на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.

АГРОПЛОД АД Ресен повеќе од 40 години во континуитет е препознатливо трговско друштво во Република Македонија и пошироко, во областа на производство на производи од прехранбената индустрија. Во својот економски подем во '90. години од минатиот век, АГРОПЛОД АД Ресен бил вбројуван во групата на големи претпријатија во Република Македонија со број на вработени над 700 лица. АГРОПЛОД АД Ресен во изминатиот период во согласност со промените во општествено-политичкиот систем својот правен и организациски статус го усогласувал, како со тие промени, така и со важечката легислатива во Република Македонија. Така, АГРОПЛОД АД Ресен од претпријатие во општествена сопственост со процесот на приватизација на 08.06.1995 година се трансформира во акционерско друштво со акционерски капитал во износ од 23.051.755 германски марки или 11.786.175 евра.

Во текот на изминатиот период АГРОПЛОД АД Ресен вршело разни трансформации, организациски и статутарни промени со цел да ја зголеми својата ефикасност во работењето и да обезбеди раст и развој. Од тие промени најзначајни се оние во 2006 година, кога СВИССЛИОН ДОО Скопје станува доминантен сопственик на акциите во АГРОПЛОД АД Ресен и во која година настануваат значајни промени со формирање на 3 (три) нови трговски друштва: СВИССЛИОН-АГРОПЛОД ДОО Ресен, СВИССЛИОН-АГРАР ДОО Ресен и ПРЕСПА ТУРИСТ ДОО Ресен. На ова формирање му претходи усвоена Платформа за ревитализација на АГРОПЛОД АД Ресен, усвоена на акционерско собрание на 29.05.2006 година и Деловен план за инвестирање на СВИССЛИОН ДОО Скопје во АГРОПЛОД Ресен во опрема и права во износ од 7.806.390 евра, кој претставува составен дел од договорот од 23.06.2006 година за купопродажба на 5.339 акции склучен меѓу Министерството за економија на Република Македонија и СВИССЛИОН ДОО Скопје. Во новоформираните друштва со значаен непаричен влог во градежи и опрема, покрај СВИССЛИОН ДОО Скопје, Концернот СВИССЛИОН-ТАКОВО, учествува и АГРОПЛОД АД Ресен.

Седиштето на АД АГРОПЛОД Ресен е на ул. "29 Ноември" бр. 6 во Ресен.

Основната дејност на АД АГРОПЛОД Ресен според НКД рев. 2 е 77.39 – Изнајмување и давање под закуп (лизинг) на останати машини, опрема и материјални добра, неспомнати на друго место.

АГРОПЛОД АД Ресен е акционерско друштво со 21.079 обични акции. Лица овластени за застапување на АГРОПЛОД АД Ресен, согласно решението на Централниот Регистер на Р. Македонија се:

- Иван Китинов – Извршен директор;
- Ѓорѓи Самаровски – Извршен директор;
- Ристо Темелковски – Неизвршен директор;
- Ѓорѓи Китиновски – Неизвршен директор;
- Нико Николов – Неизвршен директор, независен член.

Во 2011 година АГРОПЛОД АД Ресен има 23 вработени во редовен работен однос, а во 2010 година, имало 28 вработени.

БЕЛЕШКА 2. СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Сметководствените политики на Агроплод АД Ресен се во согласност со нашите законски прописи. Евиденцијата на сите деловни настани се води според важечките прописи од таа област што се на важност во нашава држава, односно согласно Законот за трговските друштва и Правилникот за водење на сметководство.

Секој приход и трошок се прикажува во сметководствената евиденција и аналитички што овозможува подобра прегледност. Истовремено, на органите на основачот и на органите на управување им дава можност за поквалитетна контрола над работењето на друштвото и им овозможува правовремена интервенција во креирањето на политиката.

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1. Основа за подготовка

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ) кои се прифатени и објавени во Република Македонија во Правилникот за сметководство („Службен весник на Република Македонија“ 159/2009) и применливи од 1 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се подготвени со состојба на и за периодот од 01 јануари 2011 до 31 декември 2011. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади денари. Онаму каде што е неопходно, презентацијата на споредбените податоци е прилагодена во согласност со промените во презентацијата во тековната година.

Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со МСФИ бара употреба на одредени критични сметководствени проценки. Таа, исто така, бара раководството на Друштвото да употребува свои проценки во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата што вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност, или подрачјата во кои претпоставките и оценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во Белешка 4: Значајни сметководствени проценки.

2.2. Признавање на приходите и трошоците

Друштвото своите приходи ги мери според објективната вредност на примениот надомест или побарување. Приходите се признаваат ако истовремено пораснат средствата или се намалат обврските.

Приходите од продажба се признаваат ако:

- на купувачот се пренесени сите ризици и користи од сопственоста над производи;
- друштвото не задржува, ниту трајно управување, ниту контрола над производите;
- износот на приходите може да се измери;
- е веројатно дека продадените производи ќе се наплатат;
- трошоците кои настанале или кои ќе настанат во врска со продажбата може со сигурност да се измерат.

Ако во моментот на настанувањето на настанот се процени дека наплатата не е извесна, приходите се одложуваат. За реализација од претходните пресметковни периоди и за онаа која во тековниот пресметковен период е пресметана во корист на приходите се врши исправка на побарувањата на товар на трошоците.

Расходите, исто така, се признаваат во согласност со МСФИ. Во политиката за признавање расходи, друштвото се придржува до следниве критериуми:

- расходите имаат за последица намалување на средствата или зголемување на обврските, што е возможно да се измери со сигурност;
- расходите имаат директна поврзаност со настанатите трошоци и посебните позиции на приходите;
- кога се очекува остварување на приходите во повеќе идни пресметковни периоди, тогаш признавањето на расходите се извршува со постапката на разумна алокација на пресметковни периоди;
- расходот веднаш се признава во пресметковен период кога издатокот не остварува идни економски користи, а нема услови да се признае како позиција на активата во билансот;
- расходот веднаш се признава во пресметковниот период и тогаш кога настанала обврската а нема услови да се признае како позиција на активата.

Сите трошоци и расходи кои се однесуваат на пресметковниот период мораат да бидат опфатени во финансиските извештаи.

2.3. Трансакции и салда во странски валути

Трансакциите деноминирани во странска валута се искажани во денари со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Македонија, кои важат на денот на нивното настанување.

Средствата и обврските деноминирани во странска валута се искажани во денари по средниот курс на Народната Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики прикажани се во Билансот на успех како финансиски приходи или расходи за пресметковниот период. Средните

девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Извештајот за финансиската состојба деноминирани во странска валута, се како што следи:

	2011	2010
31 декември, 1 EUR	61,5050 ден.	61,5050 ден.
31 декември, 1 USD	47,5346 ден.	46,3140 ден.

2.4. Нетирање

Финансиските средства и обврски се нетирани и презентирани во извештајот за финансиската состојба на нето основа во случаи кога нетирањето на признаените износи е законски дозволено, понатаму, кога постои намера за исполнување на нето основа, како и во случај на истовремена реализација на средството и исполнување на обврската.

2.5. Финансиски инструменти

- Недеривативни финансиски инструменти. Недеривативните финансиски инструменти ги вклучуваат вложувањата во хартии од вредност, побарувањата од купувачи и другите побарувања, финансиските побарувања од дадени позајмици, паричните средства и паричните еквиваленти, обврските по кредити, како и обврските кон добавувачите и другите обврски. Недеривативните финансиски инструменти почетно се признаени по објективната вредност. Последователно на почетното признавање недеривативните финансиски инструменти се мерат како што е објаснето подолу.

Финансиски инструмент се признава доколку Друштвото стане договорна страна од договорните одредби на инструментот. Финансиските средства се депривативираат кога договорните права на Друштвото на паричните текови од финансиските средства истекуваат или доколку Друштвото го пренесе финансиското средство на друга договорна страна со истовремено пренесување на контролата, како и суштинските ризици и придобивки од средството. Финансиските обврски се депривативираат кога ќе истечат или се раскинат договорните обврски на Друштвото.

Паричните средства и паричните еквиваленти се состојат од парични средства во банка и благајна, како и депозити во банки со оригинален рок на достасаност помал од три месеци.

Вложувањата на Друштвото се класифицирани како финансиски средства расположиви за продажба. Последователно, по почетното признавање вложувањата се евидентираат според нивната објективна вредност, со исклучок за финансиските средства коишто немаат котирана пазарна цена и чијашто објективна вредност не може веродостојно да се измери. Доколку вредноста на вложувањата не може веродостојно да се измери, тие се мерат по набавна вредност намалена за загуби поради оштетување.

Промените кои произлегуваат, освен исправката на вредноста и добивките и загубите кои произлегуваат од трансакции со монетарни средства расположиви за продажба во странска валута, се признаваат

директно во капиталот. Во моментот на престанување на признавањето на вложувањето, кумулативната добивка или загуба во капиталот се пренесува во билансот на успех.

- Кредити и побарувања. Кредити и побарувања преставуваат недеривативни финансиски инструменти со фиксни или определливи плаќања кои не котираат на активен пазар. Вклучени се во тековни средства, освен доколку доспеваат над 12 месеци по денот на составување на билансот на состојба, во кој случај се класифицираат како нетековни средства. Кредитите и побарувањата во билансот на состојба се класифицираат како побарувања од купувачите и останати побарувања, односно финансиски побарувања од дадени кредити.
- Останато. Останатите недеривативни финансиски инструменти се искажани по амортизирана набавна вредност со користење на методот на ефективна каматна стапка, намалена за загубите поради општетување.

2.6. Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите и опремата се евидентираат по нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата. Цената на чинење на недвижностите, изградени во сопствена режија, се состои од трошокот за материјал, директна работна сила и соодветни општи производни трошоци.

Последователните набавки се вклучени во евидентираната вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може разумно да се измери. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Билансот на успехот во текот на периодот во кој се јавуваат.

Не се пресметува амортизација на земјиштето и инвестициите во тек. Амортизацијата на останатите ставки на недвижностите и опремата се пресметува пропорционално, со цел, да се распредели набавната вредност до нивните резидуални вредности низ проценетиот век на употреба, како што следи:

Згради	40 години	2,5%
Мебел, компјутерска и канцелариска опрема	4 до 5 години	25 до 20%
Транспортни средства	4 години	25%

Резидуалните вредности на средствата и проценетиот век на употреба се проверуваат, и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештај за финансиската состојба. Кога евидентираниот износ на средството е повисок од неговиот проценет надоместлив износ, тој веднаш се отпишува до неговиот надоместлив износ.

Приходите или расходите поврзани со оттуѓувања се одредуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ. Разликите се вклучени во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот кога настануваат.

Трошоците по камати за позајмици кои се користат за финансирање на изградба на недвижностите и опремата се капитализираат, за време на

периодот кој е потребен да се завршат и подготват средствата за нивно ставање во употреба. Останатите трошоци по основ на позајмици, се евидентирани како трошок.

Инвестициите во тек се евидентираат по набавна вредност на датумот на набавка, односно врз основа на времените ситуации добиени од изведувачите.

На средствата евидентирани на сметката на инвестиции во тек, до моментот на нивно ставање во употреба, не им се пресметува амортизација.

2.7. Залихи

Залихите се евидентирани по пониската меѓу набавната и нето продажната вредност. Нето продажната вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работата, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција. Трошокот на залихите се одредува врз основа на методот на просечно пондериран трошок.

Потрошените залихи се евидентираат спроед принципот на просечни цени и ги вклучува трошоците настанати за нивна набавка и доведување до постојната состојба и локација.

2.8. Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање (повеќе од 30 дена) претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика меѓу евидентираниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентираниот износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во тековните добивки и загуби. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признаваат како тековни добивки.

2.9. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.10. Оштетување на средствата

- Финансиски средства. Финансиското средство се смета оштетено кога постои објективен доказ дека еден или повеќе настани имаат негативен ефект на проценетите идни парични текови од тоа средство.

Оштетување на средствата во однос на финансиски средства искажани по амортизирана набавна вредност се пресметува како разлика меѓу неговата сметководствена вредност и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани според првобитната ефективна каматна стапка (т.е. ефективната каматна стапка пресметана при првичното признавање на овие финансиски средства). Загубата поради оштетување на финансиските средства расположливи за продажба се пресметува во однос на нивната тековна објективна вредност.

Финансиските средства со поодделно значителен износ, поодделно се тестираат за оштетување. Останатите финансиски средства се оценуваат колективно во групи кои имаат слични карактеристики на кредитен ризик.

Сите загуби поради оштетување на средствата се признаваат во билансот на успех. Кумулативна загуба за финансиски средства расположливи за продажба претходно признаена во капиталот се пренесува во билансот на успех.

Загуба поради оштетување се анулира доколку последователно зголемување на надоместувачкиот износ може објективно да се поврзе со настан кој се случил по признавањето на загубата поради оштетување. За финансиските средства кои се искажуваат по амортизирана набавна вредност, како и за финансиските средства расположливи за продажба кои претставуваат должнички инструмент, анулирање на загубата поради оштетување се признава во билансот на успех.

За финансиски средства расположливи за продажба кои претставуваат вложувања во инструменти на главнина, анулирањето на загубата поради оштетување се признава директно во капиталот.

- Нефинансиски средства. Сметководствената вредност на нефинансиските средства на Друштвото, освен за залихите и одложените даночни средства, се проверува на секој датум на кој се сочинува билансот на состојба за да се утврди дали постои индикација според која некое средство може да биде оштетено. Доколку таа индикација постои се проценува надоместувачкиот износ на средството.

Загуба поради оштетување се признава кога сметководствената вредност на средството или неговата единица што генерира пари го надминува неговиот надоместувачки износ. Единица која генерира парични приливи од континуирана употреба коишто во голем степен се независни од паричните приливи од други средства или групи на средства. Загубите поради оштетување се признаваат во билансот на успех. Загубите од оштетување признени во однос на единиците кои генерираат пари се распределуваат на средствата во единиците (група на единици) на пропорционална основа.

Надоместувачкиот износ на средството или единицата која генерира пари е поголема од неговата употребна вредност или неговата објективна вредност намалена за трошоците за продажба на средството. При проценката на употребната вредност, проценетите идни парични текови се дисконтираат до нивната сегашна вредност со употреба на дисконтна стапка пред оданочување која ги одразува тековните пазарни проценки на временската вредност на парите и ризиците специфични за средството.

- Загуба поради оштетување на останатите средства признаена во минати периоди се проценува на секој датум на известување заради утврдување на индикации дека загубата е намалена или можеби веќе не постои. Загубата поради оштетување се анулира доколку постои промена во оценките користени за утврдување на надоместувачкиот износ. Загубата поради оштетување се анулира само до износот до кој сметководствената вредност на средството не ја надминува сметководствената вредност која би била определена (нето од амортизацијата) кога не би била признаена загуба поради оштетување на средството во претходните години.

2.11. Капитал, резерви и плаќања за дивиденди

- Капитал. Капиталот ја претставува номиналната вредност на вложените средства.
- Трошоци поврзани со емисија на акции. Трошоците поврзани со емисија на нови акции, опции или стекнување на деловна активност се презентирани во капиталот како намалување, нето од данокот, на приливите.
- Резерви. Резервите се состојат од законски резерви, создадени во текот на периодите врз основа на распределбата на акумулирани добивки во согласност со законската регулатива и одлуките на Друштвото.
- Акумулирани добивки / (загуби). Акумулираните добивки / (загуби) ги вклучуваат тековните, како и оние од претходните периоди, задржани добивки и загуби.

2.12. Надомести за вработените

- Придонеси за пензиско осигурување. Друштвото има пензиски планови во согласност со домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.
- Обврски при пензионирање на вработените. Друштвото, во согласност со соодветните законски одредби и во согласност со Колективниот договор, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.

- Надомест за прекин на работниот однос. Надомест за прекин на работниот однос се плаќа кога работниот однос е прекинат, пред редовниот датум на пензионирање, или кога вработениот доброволно прифаќа прекин на работниот однос во замена за овој надомест. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие надомести на вработените.

2.13. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

2.14. Позајмици

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност, намалена за трошоците на трансакција. Последователно, позајмиците се евидентираат според нивната амортизирана набавна вредност.

2.15. Резервирања

Резервирање се признава во билансот на состојба кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на Биланс на состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност па парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската.

2.16. Тековен и одложен данок на добивка

Согласно промените во законската регулатива за данок на добивка кои се применуваат од 1 јануари 2009 година, данокот на добивка, по стапка од 10%, се плаќа на неодбитните ставки за даночни цели корегирани за даночниот кредит, како и на распределената добивка за дивиденди. Нераспределената добивка не се оданочува.

Одложениот данок на добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат меѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок на добивка се терети или одобрува во Билансот на успех, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат капиталот, во кој случај одложениот данок се евидентира, исто така, во капиталот.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

2.17. Потенцијални и преземени обврски

Не се евидентирани потенцијални и преземени обврски во финансиските извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, потенцијални средства не се евидентирани во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи. Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на Извештајот за финансиската состојба и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.18. Настани по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на субјектот на денот на Извештајот за финансиската состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по датумот на известување за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

БЕЛЕШКА 3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

3.1. Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни ризици од финансиски карактер, вклучувајќи ризик од кредитирање и пазарни ризици. Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

Управувањето со ризици на Друштвото го врши Раководството врз основа на претходно одобрени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризици, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од промена на каматни стапки, валутен ризик, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

3.2. Ризик од кредитирање

Кредитниот ризик претставува ризик договорната страна да не биде во можност да ги плати износите во целост во моментот на нивното доспевање. На датумот на изготвување на овие финансиски извештаи, Друштвото нема значителна концентрација на кредитен ризик. Максималната изложеност на Друштвото на кредитен ризик е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во билансот на состојбата.

3.3. Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2011, Друштвото има 83 (осумдесетитри) судски постапки во кои Друштвото е тужител, а исто така има и 3 (три) судски постапки во коишто друштвото е тужено. Во друштвото не е евидентирано резервирање на денот на билансирање. Разни правни дејствија и побарувања може да се појават и во иднина против Друштвото од правните спорови, како и побарувања кои може да се јават во текот на редовното деловно работење. Поврзаните ризици се анализирани од веројатноста за нивна појава. Иако резултатот од оваа проблематика не може секогаш со сигурност да се утврди, раководството на Друштвото верува дека нема да резултираат во материјално значајни обврски.

Во прилог е преглед за судските спорови коишто ги води Друштвото и се водат против Друштвото:

Р. бр.	Тужител	Тужен	Вредност на спорот	Очекуван исход	Забелешка
1.	Агроплод АД Ресен	Јафа Транс	250.000,00	позитивен	Во тек.
2.	Агроплод АД Ресен	Дилек ДООЕЛ	564.749,00	позитивен	Во тек.
3.	Агроплод АД Ресен	Шекре Ком	21.735,00	позитивен	Во тек.
4.	Агроплод АД Ресен	Примус Здружение на жени	15.000,00	позитивен	Во тек.
5.	Агроплод АД Ресен	Вектра ДООЕЛ	17.736,00	позитивен	Во тек.
6.	Агроплод АД Ресен	Спектар ДОО	24.119,50	позитивен	Во тек.
7.	Агроплод АД Ресен	Центар за култура Битола	79.670,00	позитивен	Во тек.
8.	Агроплод АД Ресен	Пазе-С Симон Пазевски ДООЕЛ	587.635,00	позитивен	Во тек.
9.	Агроплод АД Ресен	ЗД-Промет ДООЕЛ Валандово	119.816,50	позитивен	Во тек.
10.	Агроплод АД Ресен	Виктор Компани	21.451,50	позитивен	Во тек.
11.	Агроплод АД Ресен	Вал Пром ДЦ ДООЕЛ Куманово	12.262,00	позитивен	Во тек.
12.	Агроплод АД Ресен	Дубо Пром ППТУ	74.111,00	позитивен	Во тек.
13.	Агроплод АД Ресен	Адриатику Компани ДООЕЛ	16.468,50	позитивен	Во тек.
14.	Агроплод АД Ресен	„Мирко Милески“ Училишен Дом Велес	1.600,00	позитивен	Во тек.
15.	Агроплод АД Ресен	23-ка Маркет Охрид	9.943,50	позитивен	Во тек.
16.	Агроплод АД Ресен	Випром Гостивар	88.797,00	позитивен	Во тек.
17.	Агроплод АД Ресен	Ице Импекс ПП Гостивар	83.328,00	позитивен	Во тек.
18.	Агроплод АД Ресен	Виа Чок ДООЕЛ Тетово	129.910,00	позитивен	Во тек.
19.	Агроплод АД Ресен	Агро Полог Желино Тетово	28.836,50	позитивен	Во тек.

Агроплод АД Ресен
Белешки кон финансиските извештаи

20.	Агроплод АД Ресен	Голе Промет Скопје	17.662,50	позитивен	Во тек.
21.	Агроплод АД Ресен	Еуротрејд Скопје	373.953,00	позитивен	Во тек.
22.	Агроплод АД Ресен	Дамс ПВМПУ Скопје	22.046,50	позитивен	Во тек.
23.	Агроплод АД Ресен	Ирина Ком ДООЕЛ	3.498,50	позитивен	Во тек.
24.	Агроплод АД Ресен	Ди Влазнит Скопје	62.557,50	позитивен	Во тек.
25.	Агроплод АД Ресен	Твити ДПТУ увоз-извоз Скопје	290.663,50	позитивен	Во тек.
26.	Агроплод АД Ресен	Мока Компани Скопје	65.605,00	позитивен	Во тек.
27.	Агроплод АД Ресен	Глорија Н ППТУ Аце ДООЕЛ	21.772,50	позитивен	Во тек.
28.	Агроплод АД Ресен	Бумбо Маркет Скопје	18.480,00	позитивен	Во тек.
29.	Агроплод АД Ресен	Брандекс ДООЕЛ Скопје	1.317.223,50	позитивен	Во тек.
30.	Агроплод АД Ресен	Тикон Фарм	9.600,00	позитивен	Во тек.
31.	Агроплод АД Ресен	Гонзалес Скопје	20.271,50	позитивен	Во тек.
32.	Агроплод АД Ресен	Бакал Промет Скопје	3.133,50	позитивен	Во тек.
33.	Агроплод АД Ресен	Кис ТП Скопје	4.416,50	позитивен	Во тек.
34.	Агроплод АД Ресен	Евро Мес Скопје	6.621,00	позитивен	Во тек.
35.	Агроплод АД Ресен	Вело ДООЕЛ Скопје	1.538,00	позитивен	Во тек.
36.	Агроплод АД Ресен	Стокопроект ДООЕЛ Скопје	7.500,00	позитивен	Во тек.
37.	Агроплод АД Ресен	Хава Скопје	26.634,50	позитивен	Во тек.
38.	Агроплод АД Ресен	Нерези ТП Скопје	8.494,00	позитивен	Во тек.
39.	Агроплод АД Ресен	Бовита 2003 ДООЕЛ Скопје	23.937,50	позитивен	Во тек.
40.	Агроплод АД Ресен	Даниел Мини Маркет Скопје	3.847,50	позитивен	Во тек.
41.	Агроплод АД Ресен	Пирос ДОО Скопје	57.495,00	позитивен	Во тек.
42.	Агроплод АД Ресен	Мега Маркет Голија ДООЕЛ	17.509,00	позитивен	Во тек.
43.	Агроплод АД Ресен	ИВ Спектар ДООЕЛ Скопје	39.919,00	позитивен	Во тек.
44.	Агроплод АД Ресен	Север Комерц Црниче Скопје	10.480,50	позитивен	Во тек.
45.	Агроплод АД Ресен	Ани Трејд ДОО увоз-извоз	63.723,00	позитивен	Во тек.
46.	Агроплод АД Ресен	Ценекс 1 Скопје	487.854,00	позитивен	Во тек.
47.	Агроплод АД Ресен	Ана Мари Скопје	6.099,00	позитивен	Во тек.
48.	Агроплод АД Ресен	Тонимар-Ком Скопје	16.355,00	позитивен	Во тек.

Агроплод АД Ресен
Белешки кон финансиските извештаи

49.	Агроплод АД Ресен	Мега Грос 2001 ДООЕЛ Скопје	239.673,00	позитивен	Во тек.
50.	Агроплод АД Ресен	Караца Скопје	3.816,00	позитивен	Во тек.
51.	Агроплод АД Ресен	Дамик Скопје	4.142,00	позитивен	Во тек.
52.	Агроплод АД Ресен	Франц Комерц Скопје	14.191,00	позитивен	Во тек.
53.	Агроплод АД Ресен	Продуктива Трејд ДОО Скопје	60.360,00	позитивен	Во тек.
54.	Агроплод АД Ресен	Одак ДООЕЛ Скопје	12.943,00	позитивен	Во тек.
55.	Агроплод АД Ресен	Осаки ДОО Скопје	10.543,50	позитивен	Во тек.
56.	Агроплод АД Ресен	Македон ДПРУ ДООЕЛ Скопје	3.431,50	позитивен	Во тек.
57.	Агроплод АД Ресен	Нер Пром Скопје	11.231,00	позитивен	Во тек.
58.	Агроплод АД Ресен	Берокс Трејд Скопје	12.560,00	позитивен	Во тек.
59.	Агроплод АД Ресен	Ничевски Васил	6.130,00	позитивен	Во тек.
60.	Агроплод АД Ресен	Јошевски Златко / Прик Битола	29.349,00	позитивен	Во тек.
61.	Агроплод АД Ресен	Шундовски Ристе Ресен	350,00	позитивен	Во тек.
62.	Агроплод АД Ресен	Буклевски Никола / Прик Скопје	41.548,00	позитивен	Во тек.
63.	Агроплод АД Ресен	Горѓиевски Науме / Прик Скопје	320,00	позитивен	Во тек.
64.	Агроплод АД Ресен	Наумовски Танас Ресен	1.000,00	позитивен	Во тек.
65.	Агроплод АД Ресен	Ристовски Павле / Прик Битола	5.706,00	позитивен	Во тек.
66.	Агроплод АД Ресен	Грков Бобан / Прик Скопје	5.790,00	позитивен	Во тек.
67.	Агроплод АД Ресен	Пешовски Нове / Прик Скопје	5.790,00	позитивен	Во тек.
68.	Агроплод АД Ресен	Павловски Сашо / Прик Скопје	17.952,50	позитивен	Во тек.
69.	Агроплод АД Ресен	Миланов Јове / Приколка	17.106,00	позитивен	Во тек.
70.	Агроплод АД Ресен	Бендевски А. Владимир	6.750,00	позитивен	Во тек.
71.	Агроплод АД Ресен	Котевска Мимоза – Битола	6.640,00	позитивен	Во тек.
72.	Агроплод АД Ресен	Стојковски	2.720,00	позитивен	Во тек.
73.	Агроплод АД Ресен	Божиновски Митко Ресен	18.116,00	позитивен	Во тек.
74.	Агроплод АД Ресен	ЗГИ Лобин Ресен	40.674,00	позитивен	Во тек.
75.	Агроплод АД Ресен	Стена Мак Куманово	13.444,50	позитивен	Во тек.
76.	Агроплод АД Ресен	Оаси Белла ДООЕЛ Ресен	415.234,00	позитивен	Во тек.

Агроплод АД Ресен
Белешки кон финансиските извештаи

77.	Агроплод АД Ресен	Хармонка Милан ДОО Скопје	95.998,00	позитивен	Во тек.
78.	Агроплод АД Ресен	Бо-Металика ДООЕЛ Скопје	71.296,00	позитивен	Во тек.
79.	Агроплод АД Ресен	Краф Дизајн ДООЕЛ Скопје	1.101.243,50	позитивен	Во тек.
80.	Агроплод АД Ресен	Ком-Си ММ Скопје	5.613,00	позитивен	Во тек.
81.	Агроплод АД Ресен	Стојковски Ванчо Скопје	2.000,00	позитивен	Во тек.
82.	Агроплод АД Ресен	ИПОЗ Преспа	33.340,00	позитивен	Во тек.
83.	Агроплод АД Ресен	Босилковска Елена Скопје	79.310	позитивен	Во тек.
84.	ММ Софт	Агроплод АД Ресен	99.110,00	позитивен	Во тек.
85.	Бав Компани	Агроплод АД Ресен	589.660,00	позитивен	Во тек.
86.	Адвокат Васко Михајлов	Агроплод АД Ресен	100.663,00	позитивен	Во тек.

3.4. Пазарни ризици

- Ризик од курсни разлики

Во редовниот тек на деловното работење Друштвото има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути.

Сегашната вредност на средствата и обврски на Друштвото деноминирани во странски валути е како што следи:

(во 000)

	31.12.2011	31.12.2010
Средства		
EUR	7.583	7.727
USD	9.812	10.261
Обврски		
EUR	1.183	1.164
USD	1.530	1.546

- Каматен ризик

Друштвото не е изложено на ефектите на флукуациите на пазарните каматни стапки врз неговата финансиска состојба и готовински текови. Обврските по кредити се со фиксна каматна стапка.

3.5. Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно парични средства и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на кредити и можност за навремена наплата на износите на побарувањата од купувачи во рамките на договорените услови. Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

3.6. Проценка на објективна вредност

Објективната вредност претставува износ за кој некое средство може да се замени или обврска да се подмири по пазарни услови, односно меѓу странки кои влегуваат во доброволни трансакции. Објективната вредност се базира на проценката од страна на раководството зависно од видот на средствата и обврските.

Евидентираната вредност на обврските и средствата соодветствува на нивната објективна вредност поради нивното краткорочно доспевање.

- Парични средства

Објективната вредност на монетарните средства, кои вклучуваат парични средства, се смета дека е приближна на нивните соодветни сметководствени вредности по дефиниција и поради нивната доспеаност од помалку од 3 месеци.

- Обврски кон добавувачи и останати обврски

Евидентираниот износ на обврските кон добавувачи и останати обврски е приближен на нивната објективна вредност.

БЕЛЕШКА 4. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 2 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и да прави претпоставки за евидентираните износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засновуваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

4.1. Клучни извори на несигурност во проценките

Раководството на Друштвото смета дека на датумот на билансирање не постојат клучни извори на несигурност во проценките, со значаен ризик од можни материјално значајни корекции врз износите на средствата и обврските во текот на следната финансиска година.

- Оштетување кај нефинансиски средства

Загуби од оштетување се признаваат во износ за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните цени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

БЕЛЕШКА 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

Приходите од продажба во 2011 година изнесуваат 12.318 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 12.289 илјади денари.

Ред. Бр.	Приходи од други активности	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар	459	1.327
2)	Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на странски пазари	-	52
4)	Приходи од наемнина	11.859	10.910
Вкупно приходи:		12.318	12.289

Од претходниот преглед се гледа дека најголем дел од приходите од приходи од наемнина коишто во 2011 година изнесувале 11.859 илјади денари и се 96,27% од вкупно остварените приходи од продажба.

БЕЛЕШКА 6. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

Останатите оперативни приходи Агроплод АД Ресен ги има остварено во износ од 27 илјади денари во 2011 година, а во 2010 година тие изнесувале 4.732 илјади денари, кои се однесуваат за следните приходи и тоа:

Ред. Бр.	Останати оперативни приходи	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Приходи од поранешни години	10	6
2)	Приходи од поврзани добавувачи за продадени добра во странство	-	3.376
3)	Приходи од отпис на обврски и приходи	-	7
4)	Останати неспомнати деловни приходи	17	1.343
Вкупно останати оперативни приходи:		27	4.732

БЕЛЕШКА 7. ПРОМЕТ НА ЗАЛИХИТЕ НА ГОТОВИ ПРОИЗВОДИ И НЕДОВРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО

Залихи на готовите производи и недовршеното производство на крајот на 2011 година немало во Друштвото, а на крајот на 2010 година истите изнесувале 615 илјади денари. Залихите на готовите производи и недовршеното производство на почетокот од 2011 година е соодветно со крајот на 2010 година и тие изнесувале 615 илјади денари, а додека, пак, на почетокот на 2010 година тие изнесувале 2.162 илјади денари. Прометот на залихите на готови производи и недовршено производство за 2011 година изнесувал (615) илјади денари, а додека, пак во 2010 година тој изнесувал (1.547) илјади денари.

БЕЛЕШКА 8. ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ И ДРУГИ МАТЕРИЈАЛИ

Трошоците за сировини и други материјали во 2011 година изнесуваат 1.197 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 2.598 илјади денари. Овие трошоци се однесуваат на:

Опис на трошоците за сировини и други материјали	Износ во (000) денари	
	2011	2010
Трошоци за сировини и материјали	859	1.552
Трошоци за енергија	324	1.022
Трошоци за резервни делови	14	24
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми		
Вкупно:	1.197	2.598

Од претходниот преглед се гледа дека од вкупно потрошените сировини и други материјали најмногу отпаѓа на трошоците за сировини и материјали и тоа во износ од 859 илјади денари, односно 71,76% од вкупно потрошените сировини и други материјали.

БЕЛЕШКА 9. УСЛУГИ СО КАРАКТЕР НА МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ

Услугите со карактер на материјални трошоци за 2011 година изнесуваат 3.113 илјади денари, додека, пак, во 2010 година истите изнесувале 1.357 илјади денари. Овие услуги со карактер на материјални трошоци се однесуваат за:

- Транспортни услуги, за износ од 175 илјади денари;
- Надворешни услуги за изработка на производи, за износ од 140 илјади денари;
- Услуги за одржување и заштита, за износ од 134 илјади денари;

- Наемнина – лизинг, за износ од 702 илјади денари;
- Комунални услуги, за износ од 421 илјада денари;
- Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми, за износ од 15 илјада денари;
- Останати услуги, за износ од 1.526 илјади денари.

БЕЛЕШКА 10. ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Останатите трошоци од работењето за 2011 година изнесуваат 2.915 илјади денари, додека, пак, во 2010 година истите изнесувале 3.650 илјади денари.

БЕЛЕШКА 11. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

Трошоците за вработените во 2011 година изнесувале 8.767 илјади денари, додека, пак, истите во 2010 година изнесувале 8.805 илјади денари.

Овие трошоци се однесуваат за следново:

Опис на трошоците за вработените	Износ во (000) денари	
	2011	2010
Плати и надомести на плата (нето)	5.096	4.956
Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	326	318
Придонеси од задолжително социјално осигурување	2.006	1.954
Останати трошоци за вработените	1.339	1.577
Вкупно:	8.767	8.805

БЕЛЕШКА 12. АМОРТИЗАЦИЈА

Амортизацијата во 2011 година изнесувала 7.593 илјади денари, додека во 2010 година амортизацијата изнесувала 8.016 илјади денари.

БЕЛЕШКА 13. ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ НА СРЕДСТВАТА

Вредносното усогласување на средствата во 2011 година нема евидентирано во друштвото, а во 2010 година тоа изнесувало 58 илјади денари.

БЕЛЕШКА 14. ОСТАНАТИ РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Останатите расходи од работењето во 2011 година изнесувало 4.108 илјади денари, а во 2010 година останатите расходи изнесувале 7.085 илјади денари. Овие останати расходи од работењето се однесуваат за:

- Кусоци, кало, растур, расипување и кршење, за износ од 327 илјади денари;
- Дополнително утврдени трошоци од поранешни години, за износ од 496 илјади денари;
- Останати расходи од работењето, за износ од 3.285 илјади денари.

БЕЛЕШКА 15. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

Финансиските приходи за 2011 година за друштвото изнесувале 6.985 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 716 илјади денари.

Овие финансиски приходи се однесуваат на:

- приходи по основ на вложување во поврзани субјекти, во износ од 6.975 илјади денари; и
- приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва, за износ од 10 илјади денари.

БЕЛЕШКА 16. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

Финансиските расходи за 2011 година изнесуваат 957 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 600 илјади денари.

Овие финансиски расходи се однесуваат на:

- Расходи по основ на камата од работење со неповрзани друштва, за износ од 854 илјади денари;
- Затезни камати за ненавремено платени даноци и придонеси, за износ од 103 илјади денари.

БЕЛЕШКА 17. ДАНОК НА ДОБИВКА

Данокот на добивка во 2011 година изнесува 405 илјади денари, а додека, пак, истиот во 2010 година изнесувал 97 илјади денари.

Данокот на добивка се пресметува од непризнаените расходи за тековната година, како основа за даночна пресметка во износ од 10%.

во илјади денари

Даночна 31.12.2011 31.12.2010
стапка

Непризнени расходи од тековната година		4.052	966
Данок од добивка:	10%	405	97

БЕЛЕШКА 18. НЕТО РЕЗУЛТАТ ОД ТЕКОВНОТО РАБОТЕЊЕ

После одбивањето на пресметаниот данок на добивка од резултатот пред оданочувањето, којшто во друштвото за 2011 година е (9.936) илјади денари (2010: (15.978) илјади денари) се добива нето резултат од тековното работење, којшто за 2011 година изнесува загуба во износ од (10.341) илјади денари, а во 2010 година истиот претставувал загуба во износ од (16.075) илјади денари.

БЕЛЕШКА 19. ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Вид на основно средства	Немат. сред.	Земји-шта	Град. објекти	Постројки и опрема	Алат, погонски и канц. инвентар, мебел и транс. сред.	Основ. стадо	Инвес. во тек	Вкупно
Набавна вредност (состојба на 01.01.2011 год.)	807	2.274	292.595	18.966	14.369	7.504	-	336.515
- директни зголемувања	-	-	-	-	7	-	22	29
- намалување	-	-	2.997	-	-	-	-	2.997
- расход	-	-	-	696	435	-	-	1.131
прекнижување	-	-	599	-	-	-	-	599
состојба на 31.12.2011 година	807	2.274	290.197	18.270	13.941	7.504	22	333.015
Исправка на 01.01.2011 год.	-	-	16.181	5.459	6.419	1.501	-	29.560
- амортизација во 2011 год.	-	-	4.110	1.424	1.684	375	-	7.593
- продажба	-	-	327	127	312	-	-	766
- расходи	-	-	-	-	-	-	-	-
прекнижување	-	-	-	-	-	-	-	-
Состојба на исправката на 31.12.2011 год.	-	-	19.964	6.756	7.791	1.876	-	36.387
Сегашна на 31.12.2010 год.	807	2.274	276.414	13.507	7.950	6.003	-	306.955
Сегашна на 31.12.2011 год.	807	2.274	270.233	11.514	6.150	5.628	22	296.628

Од прегледот се гледа дека друштвото има новонабавени средства и опрема, коишто се во износ од 29 илјади денари. Новонабавените средства се следниве:

- Телефон безжичен, во износ од 1 илјада денари.
- Конвектор, во износ од 6 илјади денари.

- Останати новонабавени средства коишто се однесуваат на новонабавени конвектори, во износ од 22 илјади денари, се набавени средства кои се чуваат како средства во подготовка, а ќе бидат пуштени во употреба во зависност од потребите на Друштвото.

Од друштвото е извршено намалување на основните средства, односно отпишани се градежни објекти на друштвото во вкупен износ од 2.997 илјади денари.

Исто така, друштвото има и расходовано основни средства кои се во вкупен износ од 4.128 илјада денари.

За недвижностите коишто ги поседува Друштвото постојат имотни листови и тоа:

- Имотен лист бр. 819 за КО Крани;
- Имотен лист бр. 6197 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 3676 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 4250 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 347 за КО Претор.

За овие недвижности од поврзаните субјекти на Друштвото има издадено налози за извршување врз недвижностите и тоа:

1) Со налог за извршување И. бр. 146/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:

- Парцела бр. 2617, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.813 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2614, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 545 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 192 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 2 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.521 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.470 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 3 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „11. Октомври“, собност 009, со површина од 673 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 327 м², со право на недвижност 831.

- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 1.417 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 2.095 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 466 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 4 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 458 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 2.251 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4566, зграда 3 влез 1 ПКР, намена на зграда 530 на ул.,,Димитар Влахов“, со површина од 439 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4566, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Димитар Влахов“, со површина од 5.101 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со собност 009, со површина од 310 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со површина од 27 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со површина од 1.471 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со површина од 275 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4588, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со површина од 31 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4588, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Корчуланска“, со површина од 420 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.171 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.167 м², со право на недвижност 831.

- Парцела бр. 2625, зграда 6 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.778 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 135 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 8 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 16 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 15 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 118 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 70 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 104 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 МА, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 213 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 526 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 003, со површина од 250 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 009, со површина од 199 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 009, со површина од 229 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 511 на ул.,,11. Октомври“, со површина од 13 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО Свисслион Аграр Ресен против АД Агроплод Ресен за спроведување на извршување во вредност од 8.154 илјади денари.

- 2) Со налог за извршување И. бр. 147/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:
- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 134 м², со право на недвижност 831.

- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 186 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 117 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 14 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 14 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 311 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 12 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 2.206 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 11 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 1.467 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 11 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 522 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО Свисслион Агроплод Ресен против АД Агроплод Ресен за спроведување на извршување во вредност од 25.693 илјади денари.

- 3) Со налог за извршување И. бр. 239/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:
- Парцела бр. 2625/1, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 192 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 2 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.521 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.470 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 3 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.171 м², со право на недвижност 831.
 - Парцела бр. 2625/1, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.167 м², со право на недвижност 831.

- Парцела бр. 2625/1, зграда 6 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.778 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 135 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 8 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 16 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 15 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 15 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 003, со површина од 250 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 199 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 229 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 511 на ул.,,11 Октомври“, со површина од 13 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 673 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО Свисслион Скопје против АД Агроплод Ресен за спроведување на извршување во вредност од 21.257 илјади денари.

БЕЛЕШКА 20. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

Долгорочните финансиски средства на друштвото во 2011 година се во износ од 148.903 илјади денари, а во 2010 година истите, исто така биле во износ од 148.903 илјади денари.

Овие долгорочни финансиски средства се однесуваат на:

- Вложувања во поврзани субјекти - акции, во износ од 141.458 илјади денари;
- Акции во домашни субјекти, во износ од 3.328 илјади денари; и
- Удели во субјекти во странство, во износ од 4.117 илјади денари.

БЕЛЕШКА 21. ЗАЛИХИ

Залихите се однесуваат за сировини и материјали, производство во тек, производи во склад, трговска роба во склад и стока во малопродажба и истите во 2011 година изнесуваат 1.666 илјади денари, додека во 2010 година тие изнесувале 2.208 илјади денари.

Во вкупните залихи постојат залихи на амбалажа коишто се однесуваат за стара амбалажа која не е за употреба, во износ од 1.520 илјади денари. Поради неупотребливоста оваа залиха е потребно во целост да се отпиши.

Залихите на стоки се водат по просечни цени. Залихите на сировини и материјали во склад се искажани спрема трошокот на набавка по просечни цени. Залихите на производство во тек и производи на склад се искажани по просечни цени, односно спрема цената на производство, во согласност со МСС 2.

БЕЛЕШКА 22. ПОБАРУВАЊА ОД ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

Побарувања од поврзаните друштва за 2011 година се во износ од 5.494 илјади денари, а во 2010 година побарувањата од поврзани друштва изнесувале 1.863 илјади денари.

БЕЛЕШКА 23. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

Побарувањата од купувачи во 2011 година изнесуваат 11.811 илјади денари, а во 2010 година тие изнесувале 12.555 илјади денари. Побарувањата од купувачите се однесуваат за:

Ред. бр.	Побарувања од купувачи	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Побарувања од купувачи во земјата	3.525	4.813
2)	Тужени побарувања од купувачи во земјата	7.552	7.008
3)	Побарувања од купувачи во странство	734	734
	Вкупно:	11.811	12.555

Од прегледот се гледа најголемиот дел од побарувања од купувачите во 2011 година се однесуваат на тужени побарувања од купувачи во земјата и тоа во износ од 7.552 илјади денари, односно 63,94% од вкупните побарувања од купувачи.

Билансно искажаниот износ на побарувањата е реално побарување, кое е усогласено со купувачите. Побарувањата од купувачите во странство се утврдени според средниот курс на НБРМ за валутата EUR на 31.12.2011 година.

Покрај тужените побарувања, од останатите побарувања на Друштвото, поголем дел од побарувања се застарени, а тие се однесуваат на следниве купувачи:

- Општина Ресен, за износ од 783 илјади денари;
- Разни купувачи од Скопје, за износ од 231 илјади денари;
- Пушко с. Избишта Ресен, за износ од 168 илјади денари;
- Вов Компану Струга, за износ од 72 илјади денари;
- Грозд Мак Скопје, за износ од 55 илјади денари;
- Поповски Јаким од Ресен, за износ од 29 илјади денари;
- Алексовски Ристо од Ресен, за износ од 140 илјади денари.

За овие побарувања треба да се донеси одлука за отпис и истите да бидат отпишани.

БЕЛЕШКА 24. ПОБАРУВАЊА ЗА ДАДЕНИ АВАНСИ НА ДОБАВУВАЧИ

Побарувањата за дадени аванси на добавувачите за 2011 година изнесуваат 625 илјади денари, а за 2010 година истите изнесувале 522 илјада денари.

БЕЛЕШКА 25. ПОБАРУВАЊА ОД ДРЖАВАТА ПО ОСНОВ НА ДАНОЦИ, ПРИДОНЕСИ, ЦАРИНА, АКЦИЗА И ЗА ОСТАНАТИ ДАВАЧКИ КОН ДРЖАВАТА (ПРЕТПЛАТИ)

Побарувањата од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акциза и за останати давачки кон државата (претплати) за 2011 година изнесуваат 159 илјади денари, за 2010 година истите изнесувале 246 илјади денари. Овие побарувања се однесуваат за следново:

- Данок на додадена вредност, во износ од 38 илјади денари;
- Побарувања за повеќе платен персонален данок, во износ од 7 илјади денари; и
- Побарувања од повеќе платени даноци и придонеси, во износ од 114 илјади денари.

БЕЛЕШКА 26. ПОБАРУВАЊА ОД ВРАБОТЕНИТЕ

Побарувањата од вработените во 2011 година изнесувале 331 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 354 илјади денари.

БЕЛЕШКА 27. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

Останатите краткорочни побарувања во 2011 година за друштвото се во износ од 1.144 илјади денари, а во 2010 година тие изнесувале 1.144 илјади денари.

БЕЛЕШКА 28. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Парите и паричните еквиваленти во 2011 година изнесувале 261 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 303 илјади денари.

Структурата на паричните средства и паричните еквиваленти е следната:

Ред. бр.	Парични средства и парични еквиваленти	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Пари на жиро-сметка	34	209
2)	Благајна	25	16
3)	Девизна сметка	78	78
4)	Останати парични еквиваленти	124	-
	Вкупно:	261	303

Парите на жиро-сметка во целост се наоѓаат на жиро-сметката во Охридска банка и се во износ од 34 илјади денари.

БЕЛЕШКА 29. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)

Платените трошоци за идните периоди и пресметаните приходи (АВР) во 2011 година друштвото нема евидентира, а во 2010 година тие биле во износ од 187 илјади денари.

БЕЛЕШКА 30. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Ред. бр.	Капитал и резерви	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Запишан капитал	657.907	657.907
2)	Ревалоризациона резерва	(249.091)	(249.091)
3)	Законски и статутарни резерви	172.716	172.716
4)	Акумулирана добивка	2.446	2.446
5)	Пренесена загуба	(180.358)	(164.380)
6)	Резултат за финансиската година	(9.936)	(15.978)
	Вкупно:	393.684	403.620

Се препорачува акумулираната загуба во износ од 180.358 илјади денари во согласност со Законот за трговски друштва да се донесе одлука истата да биде покриена на терет на капиталот.

Со состојба на 31 декември 2011 година и согласно Решението издадено од Централен Регистар на Р. Македонија, основната главнина на Друштвото изнесува 10.750.118,00 евра.

Со 31.12.2011 состојбата на акционерската структура е како што следи:

- Основни елементи од акционерската книга со состојба на 31.12.2011 -

Р. бр.	Основен елемент	Износи во евра и броеви	Структура
1.	Номинален капитал за приоритетни акции ISIN 4002024ППН02	483.689,80	4,50 %
2.	Номинален капитал за обични акции ISIN 4002024ОБД01	10.266.392,70	95,50 %
	Вкупно номинален капитал	10.750.082,50	100,00 %
3.	Број на ХВ – приоритетни акции - Фонд за ПИОМ	946✓	4,50 %
4.	Број на ХВ – обични акции	20.079	95,50 %
	Вкупно ХВ – број на акции	21.025	100,00 %
5.	Номинална вредност по ХВ – акција	511,30	
6.	Број на иматели на приоритетни акции	1	
7.	Број на гласови на приоритетни акции	0	
8.	Број на иматели на обични акции	69	
9.	Број на сопственички позиции	71	
10.	Број на гласови на обични акции	20.079✓	

- Преглед на покрупни акционери на обични акции -

Р. бр.	Име и презиме	Број на акции	Структура
1.	Ѓорѓи Китиновски	6.612	32,93 %
2.	СВИССЛИОН ДОО Скопје	6.376	31,75 %
3.	Министерство за економија на РМ	5.339	26,59 %
4.	Трпе Трпески	1.082	5,39 %
5.	Останати 63 физички лица	592	2,95 %
6.	Неидентификувани акционери	50	0,25 %
7.	ЛИКОМ ДОО Ресен	28	0,14 %
	ВКУПНО:	20.079	100,00 %

Врз основа на овој преглед на акционерската книга можеме да констатираме дека најголем акционер кај обичните акции е Ѓорѓи Китиновски со вкупен број на акции и гласови 6.612 и со учество во управувањето со Агроплод АД Ресен со 32,93%. Следниот акционер после Ѓорѓи Китиновски по број на акции и гласови е Друштвото Свисслион ДОО Скопје, потоа Министерството за економија на РМ и Трпе Трпески. Бројот на акции кај останатите акционери, особено кај физичките лица, е во просек од 9 акции по едно физичко лице. Постојат и 15 физички лица само со по една акција.

Резервите, кои со состојба на ден 31.12.2011 и 31.12.2010 година изнесуваат 172.716 илјади денари, се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Друштвото. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди.

БЕЛЕШКА 31. ОБВРСКИ СПРЕМА ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

Обврските спрема поврзаните друштва во 2011 година изнесуваат 54.406 илјади денари, а во 2010 година обврските спрема поврзаните друштва биле во износ од 54.712 илјади денари.

БЕЛЕШКА 32. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

Обврските спрема добавувачи во друштвото во 2011 година изнесувале 14.996 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 14.169 илјади денари. Обврските спрема добавувачите се однесуваат за:

Ред. бр.	Обврски спрема добавувачи	2011 (во 000 денари)	2010 (во 000 денари)
1)	Обврски спрема добавувачи во земјата	3.591	2.456
2)	Обврски спрема добавувачи во странство	125	125
3)	Обврски спрема добавувачи во земјата до 31.12.2006 година	11.280	11.588
	Вкупно:	14.996	14.169

Од прегледот погоре може да се види дека најголемиот дел од обврските спрема добавувачите отпаѓаат на обврски спрема добавувачите во земјата до 31.12.2006 година, коишто се во износ од 11.280 илјади денари, што претставува 75,22% од вкупните обврски спрема добавувачите.

Обврските спрема добавувачи во земјата до 31.12.2006 година се однесуваат за обврски коишто се утужени, но сепак не се реализирани.

Друштвото, исто така, има и застарени обврски кон добавувачите и тоа за следниве:

- ДОО Куманово, за износ од 5 илјади денари; и
- Адвокат Никола Бундевски, за износ од 20 илјади денари.

За овие обврски треба да се донеси одлука за отпис и истите да бидат отпишани.

БЕЛЕШКА 33. ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИТЕ

Обврските кон вработените во 2011 година изнесуваат 505 илјади денари, а во 2010 година тие изнесувале 1.273 илјади денари. Овие обврски кон вработените се однесуваат за:

- Обврски за нето плата, во износ од 358 илјади денари;
- Обврски за надоместоци од личен доход – боледување, во износ од 7 илјади денари;
- Обврски за даноци од плата, во износ од 24 илјади денари; и
- Обврски за придонеси од плата, во износ од 116 илјади денари.

БЕЛЕШКА 34. ТЕКОВНИ ДАНОЧНИ ОБВРСКИ

Тековните даночни обврски на друштвото за 2011 година изнесуваат 915 илјади денари, а во 2010 година друштвото нема евидентирано тековни даночни обврски.

БЕЛЕШКА 35. ОБВРСКИ ПО ОСНОВ НА УЧЕСТВО ВО РЕЗУЛТАТОТ

Обврските по основ на учество во резултатот на друштвото во 2011 година изнесувале 1.398 илјади денари, а во 2010 година тие, исто така, изнесувале 1.398 илјади денари. Овие обврски по основ на учество на резултатот се однесуваат на обврски основ на учество на Фондот за ПИО.

БЕЛЕШКА 36. ОСТАНАТИ ФИНАНСИСКИ ОБВРСКИ

Останатите финансиски обврски во 2011 година за друштвото се во износ од 351 илјади денари, а во 2010 година друштвото нема евидентирано останати финансиски обврски.

БЕЛЕШКА 37. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

Останатите краткорочни обврски во 2011 година за друштвото се во износ од 49 илјади денари, а во 2010 година тие изнесувале 5 илјади денари.

БЕЛЕШКА 38. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)

Одложеното плаќање на трошоци и приходи на идните периоди во 2011 година изнесуваат 119 илјади денари, а во 2010 година истите изнесувале 63 илјади денари.

За Агроплод АД Ресен
Извршен Директор

Ѓорѓи Самаровски

**Законска обврска за составување на Годишна сметка и
годишен извештај за работењето, во согласност со
одредбите од ЗТД**

Во согласност со член 476, став 4 од Законот за трговски друштва Годишната сметка која ја изготвуваат Друштвата вклучува Извештај за финансиската состојба и Извештај за сеопфатна добивка и објаснувачки белешки.

Во согласност со член 476, став 6 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени во согласност со одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка, односно загуба на Друштвото за деловната година.

Во согласност со член 477, став 6 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и Извештај за работата на Друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Во согласност со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка, истата се состои само од Извештај за финансиската состојба и Извештај за сеопфатната добивка, со оглед дека објаснувачките белешки сèуште не се пропишани.

Разлики во начинот на презентирање на ставките во обрасците за Годишната сметка и ставките во финансиските извештаи подготвени според Правилникот за сметководство не се појавуваат.

Годишната сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење на ден 29.02.2012 година.

За Агроплод АД Ресен
Извршен Директор

Горѓи Самаровски

Годишна сметка

- Извештај за финансиската состојба
- Извештај за сеопфатна добивка

Назив на друштвото: АД АГРОПЛОД
Адреса, седиште и телефон: РЕЧЕН
Единствен даночен број: _____

(ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА)

на ден 31.12. 2012 година

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А К Т И В А:				
1.	A. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	0101		444961553	455858238
2.	I. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (003+004+005+006+007+008)	0102	7	807249	807249
3.	Издатоци за развој	0103			
4.	Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	0104	7	6200	6200
5.	Гудвил	0105			
6.	Аванси за набавка на нематеријални средства	0106			
7.	Нематеријални средства во подготовка	0107		801049	801049
8.	Останати нематеријални средства	0108			
9.	II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	0109	8	295221422	306148104
10.	Недвижности (011 + 012)	0110	8	271908014	278628123
10.a	Земјиште	0111	8	2273932	2273932
10.6	Градежни објекти	0112	8	269634082	2764114191
11.	Постројки и опрема	0113	8	11514275	113506873

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
12.	Транспортни средства	014			
13.	Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	015		6149599	7950174
14.	Биолошки средства	016		5027554	6002937
15.	Аванси за набавка на материјални средства	017			
16.	Материјални средства во подготовка	018		21580	
17.	Останати материјални средства	019			
18.	III. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ	020			
19.	IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	021		148902882	148902882
20.	Вложувања во подружници	022		141457500	
21.	Вложувања во придружени друштва и учества во заеднички вложувања	023		7445382	148902882
22.	Побарувања по дадени долгорочни заеми на поврзани друштва	024			
23.	Побарувања по дадени долгорочни заеми	025			
24.	Вложувања во долгорочни хартии од вредност (027+028+029)	026			
24.a	Вложувања во хартии од вредност кои се чуваат до доспевање	027			
24.6	Вложувања во хартии од вредност расположиви за продажба	028			
24.в	Вложувања во хартии од вредност според објективната вредност преку добивката или загубата	029			
25.	Останати долгорочни финансиски средства	030			
26.	V. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (032+033+034)	031			
27.	Побарувања од поврзани друштва	032			
28.	Побарувања од купувачи	033			
29.	Останати долгорочни побарувања	034			
30.	VI. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ СРЕДСТВА	035			

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
31.	Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	036		21491026	19194055
32.	I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	037		1666436	2208000
33.	Залихи на сировини и материјали	038		146383	72566
34.	Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	039		1520053	1520053
35.	Залихи на недоавршени производи и полупроизводи	040			515062
36.	Залихи на готови производи	041			100329
37.	Залихи на трговски стоки	042			
38.	Залихи на биолошки средства	043			
39.	II. СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ) ЗА ОТУГУ- ВАЊЕ НАМЕНЕТИ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА	044			
40.	III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	045	11	10564008	16623498
41.	Побарувања од поврзани друштва	046		5494392	1262581
42.	Побарувања од купувачи	047	11	11810792	12554997
43.	Побарувања за дадени аванси на добавувачи	048		625243	522381
44.	Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	049		159409	246384
45.	Побарувања од вработените	050		330610	353598
46.	Останати краткорочни побарувања	051		1143556	1143557
47.	IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	052			
48.	Вложувања во хартии од вредност (054+055)	053			
48.a.	Вложувања кои се чуваат до доспевање	054			
48.b.	Вложувања според објективната вредност преку добивката или загубата	055			
49.	Побарувања по дадени заеми на поврзани друштва	056			
50.	Побарувања по дадени заеми	057			

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
51.	Останати краткорочни финансиски средства	058			
52.	V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	059	12	261182	302557
52.a	Парични средства	060	12	136476	302557
52.6	Парични еквиваленти	061	12	124706	
53.	VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (AВР)	062			187459
54.	ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	063		666423179	175239752
55.	B. ВОЊБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА - АКТИВА	064			
ПАСИВА:					
56.	A. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	065		393684080	103620046
57.	I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	066	13	657907222	657907222
58.	II. ПРЕМИИ НА ЕМИТИРАНИ АКЦИИ	067			
59.	III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	068			
60.	IV. ЗАПИШАН, НЕУПЛАТЕН КАПИТАЛ (-)	069			
61.	V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	070		-249090530	-249090530
62.	VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	071		172715771	172715771
63.	Законски резерви	072		427467	427467
64.	Статутарни резерви	073			
65.	Останати резерви	074		172288304	172288304
66.	VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	075		2445552	2445552
67.	VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	076		180357969	164379848
68.	IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	077			
69.	X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	078		9930966	159781121

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
70.	XI. ГЛАВНИНА НА СОПСТВЕНИЦИТЕ НА МАТИЧНОТО ДРУШТВО	079			
71.	XII. НЕКОНТРОЛИРАНО УЧЕСТВО	080			
72.	Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	081		12620123	11556671
73.	I. ДОЛГОРОЧНИ РЕЗЕРВИРАЊА ЗА РИЗИЦИ И ТРОШОЦИ (083+084)	082			
74.	Резервирања за пензии, отпремнини и слични обврски кон вработените	083			
75.	Останати долгорочни резервирања за ризици и трошоци	084			
76.	II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	085			
77.	Обврски спрема поврзани друштва	086			
78.	Обврски спрема добавувачи	087			
79.	Обврски за аванси, депозити и кауции	088			
80.	Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	089			
81.	Обврски по заеми и кредити	090			
82.	Обврски по хартии од вредност	091			
83.	Останати финансиски обврски	092			
84.	Останати долгорочни обврски	093			
85.	III. ОДЛОЖЕНИ ДАНОЧНИ ОБВРСКИ	094			
86.	IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	095		12620123	11556671
87.	Обврски спрема поврзани друштва	096		54406267	54712359
88.	Обврски спрема добавувачи	097	15	14996312	14168711
89.	Обврски за аванси, депозити и кауции	098			
90.	Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плата	099			
91.	Обврски кон вработените	100		504757	1212536
92.	Тековни даночни обврски	101		9114843	
93.	Краткорочни резервирања за ризици и трошоци	102			

Ред број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
94	Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	103			
95	Обврски по заеми и кредити	104			
96	Обврски по хартии од вредност	105			
97	Обврски по основ на учество во резултатот	106		1397750	1397750
98	Останати финансиски обврски	107		351289	
99	Останати краткорочни обврски	108		48925	5315
100	V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	109		118976	63036
101	VI. ОБВРСКИ ПО ОСНОВ НА НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (ИЛИ ГРУПИ ЗА ОТУГУВАЊЕ) КОИ СЕ ЧУВААТ ЗА ПРОДАЖБА И ПРЕКИНАТИ РАБОТЕЊА	110			
102	ВКУПНА ПАСИВА: ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	111		466423179	475239752
103	B. ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА ПАСИВА	112			

Лице одговорно за составување на билансот: Име и презиме _____

ЕМБГ Лице одговорно за составување на билансот: Целосен назив на друштвото ДООО КарапаЕМБС 07611421Во ДООО Лице одговорно за составување на билансотНа ден 29. 02. 2012

М.П.



Образецот е пропишан со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка ("Сл. весник на РМ", бр. 52/11)

---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКОТО РАБОТЕЊЕ

на Агроплод АД Ресен во деловната 2011 год.

Состојбата во која „опстојуваше“ Агроплод во 2011 година – ликвидноста сериозно загрозена, без дејности кои може да генерираат приходи за покривање на основните трошоци во работењето, не се разликува од наследената состојба по промена на раководната структура на Агроплод од средината на 2010 год. Имено, постоењето на незначителни приходи од наемнини – во најголем дел од фирмите на Свисслион (во понатамошниот текст терминот Свисслион, ќе се однесува – во зависност од дадениот контекст, на Свисслион ДОО Скопје и/или на фирмите ќерки на Свисслион, односно на поврзаните фирми на Свисслион ДОО Скопје и Свисслион-Таково), резултираат во потполна финансиска зависност од плаќањата на Свисслион, од акционерот кој е причинител за ваквата катастрофална финансиска состојба на Агроплод – согласно наодите од 5 годишната ревизија извршена од овластена ревизорска кука во Македонија.

Како потсетување и надоврзување со претходните годишни извештаи - во Годишниот извештај за работата на друштвото и Одборот на директори (ОД) при Агроплод АД Ресен, за деловната 2011 г. се отсликува амбиентот и условите во кои Агроплод се борел да опстане, во крајно сложена ситуација. Во Агроплод како дејности се јавуваат само фармата за ноеви и приходи од наемнини. Основните финансиски цели на ОД во 2011 година беа насочени кон намалување на трошоците на минимум и ослободување од дејноста – фарма ноеви, како дејност која предизвикува само загуби, од самото иницирање и инвестирање во фармата од страна на Свисслион, со економски-несфатливото префрлање во Агроплод, па се до нејзино затворање во 2011 год. – на огромна штета за Агроплод.

Во времето на управување на ОД од страна на Свисслион, целокупниот производствен асортиман беше префрлен во ќерките фирми на Свисслион, кои врз основ на меѓусебни договори го владееја целокупниот приходоносен имот на Агроплод. Договорите за т.н. деловно-техничка соработка со две од трите ќерки фирми на Свисслион (Свисслион-Агроплод и Преспа-Турист) истекоа во Август 2011 г., а со истите се пристапи кон одвоени нови договори за закуп на имот и опрема на Агроплод. Иако со двете фирми заедно се договараше (Свисслион е убедливо мнозински сопственик во двете негови фирми), ќерката фирма Преспа-Турист уште на самиот старт не се придржуваше кон договорните обврски. Дополнително, членот кој посочуваше дека Свисслион-Агроплод ќе гарантира во случај на неплаќање од страна на Преспа-Турист, едноставно се игнорираше од двете фирми – што јасно посочува на однапред планирана манипулација на сопственикот во овие фирми Свисслион – повторно на штета на финансиската ликвидност на Агроплод.

И понатаму е валиден фактот дека иднината на Агроплод сепак зависи од процесуирање на бројните пријави, кои институциите на системот ги водат и ќе ги водат во иднина, за да може Агроплод да си го врати имотот и опремата и да повторно продолжи со работа. Од погоре наведените причини, овој извештај ќе биде во форма на извршно резиме, со краток осврт на позначајните позиции. Финансиските извештаи за 2011 год. се во прилог на извештајот.

1. **Финансиски преглед на селектирани материјални приходи и расходи во Агроплод АД Ресен.** Следнава табела ја презентира сложеноста на наследената

финансиска состојба на Агроплод на 31.12.2011 год., при што индикативно е прикажана делумната покриеноста на само две од главните расходни позиции:

(во мил. денари)

Приходи	Износ	% отвор. побарув. НЕПЛАТЕНИ	Расходи	Износ
Закупнини од:				
- Свисслион фирми	8.3	62%	Амортизација	7.6
- Останати	2.5	18%		
Дивиденда од Свисслион-Агроплод	7	-	Плата и др. трошоци за вработени и член. ОД	9
...				
Вкупно приходи	18.8	- 5.6 мил.ден.	Амортиз. + плати	16.6

Во следната табела е направена посебна класификација на трошоците, со цел да се раздвојат причинителите на трошоците и илустративно да се прикаже како истите влијаат на финансискиот резултат.

Се забележува дека наследените позиции: фарма ноеви и трошоци од претходни години (вкупно 9.7 мил), директно придонесуваат за загубата на друштвото.

Издвоени расходи по класиф. ¹	
Трошоци на фармата ноеви во 2011г.	7.7
Трошоци од претходни периоди	2
Трошоци за тековно работење и одржување	4.8
Загуба на Агроплод за 2011 година:	10.3

Од горните податоци се гледа дека финансиска состојба на Агроплод - наследена од претходното раководство на Агроплод, го остави без можност постоечкиот ОД да има дејност која ќе ја развива и работи. ОД ја затвори фармата за ноеви во 2011 година, а со тоа се спречи и понатамошното генерирање на загуби од оваа дејност. Само за информација, во 2010 год. само од фармата за ноеви Агроплод претрпе над 7 милиони денари штети!

2. **Приходи од закупнини (наемнини).** Со одземање на производните дејности на Агроплод, од страна на Свисслион, како носечки приход за друштвото станаа наемнините. Закупнините од фирмите на Свисслион претставуваат 76.3% од вкупниот износ на наемнини на Агроплод во 2011г. Незначителен е имотот кој е даден под закуп на останатите субјекти, но сепак од овие фирми се наплатени над 82% или вредносно околу 2.1 мил. денари. За споредба од фирмите на Свисслион, отворените побарувања (неплаќањата) се 62% од износот на вкупната закупнина. Ваквото неплаќање од страна на Свисслион и понатаму е на директна штета на Агроплод – со што директно се влијае на финансиската ликвидност на друштвото.

Коментар: Карактеристично е што скоро целокупниот имот на Агроплод преку т.н. договори за деловно-техничка соработка, а потоа и со новите договори за закуп, беше даден на управување на фирмите ќерки на

¹ Во класификациите на оваа табела се групирани трошоците, како на пример: сите трошоци поврзани со дејноста фарма за ноеви се наведени – плати (над 2 мил ден.), амортизација, итн.

Свисслион, за:

- (1) Симболична закупнина – која во вкупен износ едвај го покрива трошокот за амортизација на имотот и опремата на Агроплод која се користи во овие друштва.
- (2) Наемнините не се исплаќаа од страна на Свисслион, (види горна табела каде постоечките побарувања од фирмите на Свисслион посочуваат на нивен долг кон Агроплод од над 62% од износот на наемнините). Кон ова треба да се додаде и фактот дека Свисслион – преку својата ќерка фирма Преспа-Турист, свесно потпиша договор за наемнина, за истиот уште на самиот старт да не го почитува, односно..
- (3) практично Преспа Турист (односно мнозинскиот акционер Свисслион) сака да ги избегне плаќањата по основ на наемнини!!
- (4) На крај, треба да се додаде и фактот што имотот кој се враќа во Агроплод е значително уништен, а согласно проценки на овластени проценители - нанесени се големи штети на имотот на Агроплод од домаќинското 5-годишно деловно работење на Преспа-Турист, при што за враќање во првобитно-предадената (употребна) состојба на објектите, се потребни над 575,000 евра! Остануваат и неплатените обврски на Преспа-Турист по основ вода, струја – трошоци направени за време на користењето на средствата од страна на Преспа-Турист, но за жал овие обврски ќе треба да ги плати Агроплод за да може воопшто објектите да се стават во употреба.

Одлуката за потпишување на новите договори за закуп со Свисслион-Агроплод и Преспа-Турист не беше донесена едногласно од страна на ОД², напротив постоеше поделеност во ОД токму поради ниската закупнина и постоењето на голем ризик од неисполнување од страна на закупопримачот Свисслион (односно неговите фирми).

3. **Приходи од дивиденда.** Од фирмите ќерки на Свисслион, само Свисслион-Агроплод оствари позитивен финансиски резултат во 2011 г., при што на Агроплод му следувахе дивиденда во износ од ц-ка 7 мил. денари, износ кој требаше да му се исплати на Агроплод при редовната респределба на дивидендата. За жал, не само што тоа не се случи, туку управните тела на Свисслион-Агроплод, под целосна мнозинска контрола на Свисслион, против-законски и еднострано решаваат да се пребие дивидендата на Агроплод со побарување по Извршно решение на Свисслион, без било каква согласност од другата страна, односно од Агроплод! Како резултат на вакво штетно делување на Свисслион, ликвидноста на Агроплод повторно беше сериозно нарушена, а поради блокада на сметката од УЈП и стари достасани судски решенија на доверители (од времето на управувањето на Свисслион), непотребно се генерираа трошоци по основ камати и трошоци за извршување. За жал, до ревидирање на одлуката за пре-распределба на дивидендата дојде тек кон крајот на 2011 година, а во меѓувреме свесно се манипулираше со нејзината исплата – која и отворено се поврзуваше со договарањето на новите договори за закуп.
4. По основ на побарувања од Анексите кон Договорите за деловно-техничка соработка, Агроплод испостави фактури кон друштвата-ќерки на Свисслион. Фактурите беа вратени од страна на овие друштва - со одбивање истите да ги прифатат, иако недвосмислено законот ги потврдува обврските кои произлегуваат

² Напомена: при одлучувањето за потпишување на нови договори за закуп на имот и опрема на Агроплод, ОД не беше едногласен, напротив – Претседателот на ОД и Главниот извршен директор гласаа против.

од анексите на договорите. Овие фактури ќе бидат составен дел на судски постапки за заштита на правата на Агроплод и целосна наплата на претходно-договорените обврски. Со овие побарувања – на кои треба да се додаде законска камата за задоцнето плаќање, значително би се променил и крајниот финансиски резултат.

5. И понатаму над Агроплод висат правосилни **судски извршни решенија** во значаен износ: Поради ризичноста од активирање на стечај на друштвото Агроплод АД Ресен, посебно се наведени обврските – односно Налозите за извршување од фирмите на Свисслион:

(1) Налог за извршување од Свисслион на 21.2 милиони денари;

(2) Налог за извршување од Свисслион-Агроплод на 25.7 милиони денари;

(3) Налог за извршување од Свисслион-Аграр на 8.1 милиони денари;

– или вкупно обврски со потврдени извршни судски решенија од страна на фирмите на Свисслион изнесуваат околу 53 милиони денари, плус законски затезни камати. Во голема мерка основите на горните извршни решенија се спорни: на пример позајмици за плати (и др. трошоци) кои требаше да се платат по основ на Анексите на Договорите за ДТС, а не дополнително (против-законски) да се задолжува друштвото; како и трошоци поврзани со фармата за ноеви. Надвор од извршните решенија на Свисслион групацијата, постои извршно правосилно судско Решение од фирмата ИТЦ Македонија за веќе шеста година неплатен долг (сега износот е над 24 мил. денари), како и презентирано побарување од страна на Министерството за Финансии во износ од околу 9 мил. денари, по основ неплатени камати од искористен кредит по PHARE програмата. Треба да се спомне и долгот на Агроплод кон државата од над 5 милиони денари за продадениот имот во Сараево.

6. **Финансиска ликвидност.** Во текот на целата година Агроплод се соочуваше со големи проблеми поврзани со ликвидноста, пред се поради одлагањето, односно неплаќањето на обврските од страна на фирмите на Свисслион, како и поради бројните судски извршни решенија, со кои дополнително се блокираше сметката на Агроплод АД Ресен со над 2.3 мил. денари! Следи преглед на блокади од деловни субјекти за обврски кои настанале за време на работењето на претходниот ОД поставен од Свисслион, кои во 2011г. по судски пат беа наплатени од сметката на Агроплод.

Комитент	Наплатен долг
Бав компани	1,445,291
ММ Софт	246,363
Миском Струга	7,090
Борче Косевски	27,061
Апостоловски ДООЕЛ Даниела	7,339
Дро Маб Компани Битола	6,907
Салиевски Аџибајрам	616,440
Вкупно:	2,356,491

7. И покрај негативниот финансиски резултат, постигнат е **позитивен тренд во економичноста на работењето на новиот ОД** на Агроплод АД Ресен. Во периодот до промената на раководната структура, Агроплод има евидентирано околу 11 милиони денари загуба (за 7 месеци во 2010г.) За споредба, во преостанатиот 5-месечен период до крајот на годината, загубата е зголемена за околу 5 милиони денари – што ефективно значи намалување на обемот на загуба на месечно ниво за околу 500.000 денари. Во 2011 вкупната загуба изнесува 10.3 мил.

денари, што се должи најмногу на затворање на дејноста фарма ноеви, со ц-ка 7.7 мил. денари трошоци. Покрај затворањето на Фармата за ноеви, со што се прекинува главниот генератор на загубата на Агроплод за идни години, треба да се забележат и трошоците од минати години за генерирани а неплатени обврски по разни основи, за време на работењето на ОД на Агроплод поставен од Свисслион. Овие трошоци се значителни и директно влијаат на загубата, и повторно не се резултат на работењето на новиот ОД на Агроплод. ОД продолжи со намалување на загубата на месечно ниво во 2011 год. споредено со 2010 год (по ц-ка 150.000 ден. месечно намалување).

ОД на Агроплод очекува да го одржува работењето на друштвото, со очекување за некаква минимална финансиска стабилизација на друштвото кон крајот на годината, кога би се вратиле евентуално позајмените финансиски средства за премостување на овој период до сезоната на туризмот, односно бербата на јабољката. Се разбира претходново, зависи и од временските прилики, а претпоставува и неактивирање на судски извршни постапки против Агроплод, односно реализирање на некои од претходно наведените ризици.

8. **Нови развојни моменти.** Како резултат на добивање на судска постапка против Свисслион-Аграр, на почетокот на 2012 година дејноста земјоделие повторно се активира во Агроплод. Карактеристично е што во земјоделието – јабољкови насади, со превземањето потребно е да се инвестира цел циклус (една година), додека не се реализираат придобивките од продажба на произведените производи. За успешна работа во оваа дејност се потребни и ладилникот, механизацијата и т.н. кои иако се сопственост на Агроплод, за жал се користат од Свисслион-Аграр. Од почетокот на 2012 година, се враќа и имотот на Агроплод кој претходно беше користен од Преспа-Турист, по основ на договор за закуп. Со ова се активира уште една дејност туризмот, која вклучува и водење на мензата на Агроплод за над 400 работници. Состојбите во дејноста туризам се исклучително тешки, посебно по извршената проценка и утврдени огромни штети. За ставање на објектите на Агроплод во употребна состојба (кои беа од 2006г. под владение на Преспа-Турист, односно Свисслион), се потребни над 575.000 евра! Во отсуство на финансиски средства, Агроплод ќе биде принуден селективно да пристапи кон активирање на капацитетите, во онолкув обем колку што ќе дозволуваат условите – за економско-оправдано работење.

За да се обезбеди трајна финансиска стабилност на Агроплод, останува констатацијата од претходниот финансиски извештај, дека е потребно итно процесуирање на кривичните пријави, за Агроплод да си го поврати целокупниот свој имот и да наплати штети кои произлегуваат од противзаконското работење во периодот на управувањето на ОД на Агроплод, избран од Свисслион.

Скопје, 20.02.2012 год.

Агроплод АД Ресен
Главен извршен директор



Ред. број	П О З И Ц И Ј А	Слика на доп.	Број на белешка	И З Н О С	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
9.	Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	210			
10.	Успешен карактер на материјални трошоци	211	19	3113432	1856788
11.	Останати трошоци од работењето	212	19	2915408	3859557
12.	Трошоци за вработени (214+215+216+217)	213		8766818	8805214
12.a.	Плати и надоместоци на плата (нето)	214		5096032	4955809
12.б.	Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	215		326249	817873
12.в.	Придоноси од задолжително социјално осигурување	216		2005520	1954714
12.г.	Останати трошоци за вработените	217		1338717	1576848
13.	Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	218		2592810	2016385
14.	Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни средства	219			
15.	Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековни средства	220			57690
16.	Резервирања за трошоци и ризици	221			
17.	Останати расходи од работењето	222		4107536	6602355
18.	III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	223		6985286	716342
19.	Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)	224		6925113	711364
19.a.	Приходи од вложувања во поврзани друштва	225		6925113	711364
19.б.	Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	226			
19.в.	Приходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	227			
19.г.	Останати финансиски приходи од работење со поврзани друштва	228			

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака та АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
20.	Приходи од вложувања во неповрзани друштва	2 2 9			
21.	Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	2 3 0		498	
22.	Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	2 3 1		2675	
23.	Нереализирани добивки (приходи) од финансиски средства	2 3 2			
24.	Останати финансиски приходи	2 3 3			4938
25.	IV ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	2 3 4		957303	600178
26.	Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	2 3 5			
26.a	Расходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	2 3 6			
26.б	Расходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	2 3 7			
26.в	Останати финансиски расходи од поврзани друштва	2 3 8			
27.	Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	2 3 9		907333	579607
28.	Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	2 4 0			571
29.	Нереализирани загуби (расходи) од финансиски средства	2 4 1			
30.	Вредносно усогласување на финансиски средства и вложувања	2 4 2			
31.	Останати финансиски расходи	2 4 3			
32.	Удел во добивката на придружените друштва	2 4 4			
33.	Удел во загубата на придружените друштва	2 4 5			
34.	Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204+205+207+234+245)	2 4 6			
35.	Загуба од редовното работење (204+205+207+234+245)-(201+223+244)	2 4 7		9935966	15928121
36.	Нето добивка од прекинати работења	2 4 8			

Ред. број	ПОЗИЦИЈА	Ознака на АОП	Број на белешка	ИЗНОС	
				Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
37.	Нето загуба од прекинати работења	249			
38.	Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	250			
39.	Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	251		9935966	05978121
40.	Данок на добивка	252		405231	36602
41.	Одложени даночни приходи	253			
42.	Одложени даночни расходи	254			
43.	НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	255			
44.	НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	256		10341197	16074723
45.	Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	257		23	
46.	Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	258		12	
47.	ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДОТ	259			
47.а.	Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	260			
47.б.	Добивка која припаѓа на неконтролираното учество	261			
47.в.	Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	262		10341197	16074723
47.г.	Загуба која се однесува на неконтролираното учество	263			
48.	ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА	264			
48.а.	Вкупна основна заработувачка по акција	265			
48.б.	Вкупна разводната заработувачка по акција	266			
48.в.	Основна заработувачка по акција од прекинатото работење	267			
48.г.	Разводната заработувачка по акција од прекинатото работење	268			

Годишен извештај за работење

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

за работењето на Агроплод АД Ресен и на
Одборот на директори во деловната 2011 год.

Согласно одредбите од Законот за Трговски Друштва, член 384, став 7, се уредува и содржината на годишниот извештај. Фактот што одредбата за годишниот извештај е содржана во членот кој се однесува на годишното собрание, укажува дека законодавецот на низа прашања и податоци од годишниот извештај им дава посебно значење. Во продолжение се опфатени овие прашања, а извештајот е во формат на проширено Извршно резиме.

1. Кратко резиме

Агроплод АД Ресен е прогласен за друштво од посебен интерес за Република Македонија пред 6 години, но жалосно е што притоа морам да констатирам дека Агроплод е во исклучително тешка состојба. Ако тоа во минатото се должело на неефикасно работење на тогашниот менаџмент, каде вкупно-акумулираната загуба пред 6 години достигнала 20% од номиналната вредност на друштвото (која изнесува 10,7 мил. евра), денес критичната состојба е резултат на уништување и присвојување на имотот на друштвото од страна на еден од акционерите: Свисслион – при што зголемена е загубата од над 35% (во понатамошниот текст терминот Свисслион, ќе се однесува – во зависност од дадениот контекст, на Свисслион ДОО Скопје и/или на фирмите ќерки на Свисслион, односно на поврзаните фирми на Свисслион ДОО Скопје и Свисслион-Таково). Понатака, како резултат на против-законски превземените постапки на заинтересираната страна во зделките – Свисслион, вредноста на имотот на Агроплод е драстично обезвреднет и се поставува прашање дали ваквиот Агроплод може да постигне вкупна вредност на друштвото во износ од 20% од номиналната вредност! Затекнатата состојба со промена на управувањето во Агроплод во 2010г. е повеќе од шокантна, и подетално е прикажана во рамките на овој извештај.

Уште со промената на ОД на Агроплод во 7-ми месец 2010 година, како и во текот на 2011 година, ОД вложува напори за превземање на сите можни постапки за заштита на имотот на Агроплод. Во отежнати услови се одржуваше ликвидноста на друштвото, поради навременото неплаќање на дивидендата од Свисслион-Агроплод, како и од бројните судски извршни трошоци – по стари предмети од времето на управувањето на претходниот ОД на Агроплод, избран од Свисслион. На Договорите за деловно-техничка соработка (ДТС) со фирмите Свисслион-Агроплод и Преспа-Турист им истече рокот во август 2011, а потпишани беа нови Договори за закуп на имот и опрема со двете фирми. Поради неисполнување на договорните обврски, уште на самиот старт се раскина договорот со Преспа-Турист, а Свисслион-Агроплод не ја испочитува обврската на гарантор на плаќањата на Преспа-Турист. Утврдени се огромни штети на објектите со повторното превземање на својот имот од Преспа-Турист, поради крајно неделовното и недوماќинско стопанисување со истите (проценка на над 570,000 евра штети). Штети трпи Агроплод и поради тоа што треба да се платат претходно неплатени обврски на Преспа-Турист за комунални услуги на овие објекти – генерирани за време на работењето на Преспа-Турист. И на крај, за ставање на овие туристички капацитети во функција потребни се значителни средства кои Агроплод ги нема... уште една директна штета на Агроплод, превземени од 01.01.2012год., односно вон сезона.

Со судско решение на почетокот на 2012год., од фирмата Свисслион-Аграр се врати земјоделието повторно во Агроплод, со што се стави крај на 5 годишното безправно користење на овошните насади (над 60,000 дрвја капитал) на Агроплод од страна на Свисслион-Аграр, која за време на целиот период нема никаков надомест платено на Агроплод, напротив има задолжувања за опрема која е инсталирана во земјоделието. И кај оваа дејност се врши проценка на штетите, а поради фактот што превземањето е извршено на самиот почеток на сезоната - потребни се значителни инвестиции во текот на цела година, за да после една година се реализираат приходите од продажба на јаболката, додека житните посеви се целосно запоставени.

Од сите дејности кои претходно ги имаше Агроплод, туризмот е најмалку доходовната дејност која во своето работење постојано генерираше загуби. Слично е состојбата со земјоделието, за разлика од останатите дејности кои се далеку попрофитабилни, а кои се задржани во управување на другите фирми на Свисслион – прехраната, фабриката за јајца. продажната и магацинска мрежа во Ресен, итн. Само за минимално обавување на дејностите, како и почитување на законските обврски за обезбедување на имотот што се превзема, се неопходни значителни вложувања во припрема на објектите како и вработувања кои во текот на целата година ќе генерираат трошоци за друштвото. Во дадената финансиска состојба на Агроплод, можностите за екстерно финансирање од комерцијалните банки се практично невозможни, па останува ОД да бара можни други извори на финансирање, кои веројатно ќе бидат со поголеми камати од банкарските.

И покрај негативниот финансиски резултат, постигнат е позитивен тренд во економичноста на работењето на новиот ОД на Агроплод АД Ресен, што се должи пред се на намалување на вкупниот фонд на трошоци во текот на годината. Ефективно е постигнато намалување на обемот на загуба на месечно ниво во 2010год. за околу 500.000 денари, додека во 2011г. ОД продолжи со намалување на загубата на месечно ниво за ц-ка 150,000 ден. (намалување споредено со 2010год.). Во 2011 вкупната загуба изнесува 10.3 мил. денари, што се должи најмногу на затворање на дејноста фарма ноеви, со ц-ка 7.7 мил. денари трошоци, но загубата би била значително поголема од прикажаната, доколку се извршеше отпис на застарените спорни побарувања и застарените непотребни залихи. Со превземање на новите дејности, ОД очекува минимална финансиска стабилизација кон крајот на 2012год., под претпоставка да нема неочекувани извори на трошоци, и под претпоставка да не се пуштат во извршување судските извршни решенија, посебно решенијата на фирмите на Свисслион (кои во голем дел се и под истрага за неосновано задолжување на Агроплод). Сепак, овој ризик е надвор од контролата на ОД, а со евентуалното процесуирање на овие решенија, постои веројатност дека Агроплод ќе се втурне во стечај.

За да опстане Агроплод мора се да пристапи кон враќање на имотот по Договорите за здружување, Договорите за ДТС и Договорите за наемнина. Бидејќи имотите и средствата по овие договори се врзани во технолошки целини заедно со Договорите со кои е продадена опремата и резервните делови, потребно е нивно заедничко и целосно враќање во Агроплод. Успешноста на идното работење на Агроплод зависи од брзината и моментот кога целиот имот на Агроплод ќе се одземе од фирмите на Свисслион и ќе се врати во Агроплод. Проценетите штети нанесени на друштвото од страна на претходниот ОД на Агроплод (избран од Свисслион), како и штетите од фирмите на акционерот Свисслион во работењето со Агроплод, се далеку поголеми од обврските по судските извршни решенија. За жал извршните решенија можат веднаш да се пуштат, додека постапката за утврдување на штетите зависи од судските институции во земјата – што значи за нивна наплата се чека судско решение!

2. Податоци за друштвото

• **ГЛАВНИТЕ ФАКТОРИ И ОКОЛНОСТИТЕ КОИ ВЛИЈАЕЛЕ НА РАБОТЕЊЕТО, ВКЛУЧУВАЈКИ ГИ И ПРОМЕНИТЕ ВО ОПКРУЖУВАЊЕТО ВО ЧИИ РАМКИ ДРУШТВОТО ДЕЈСТВУВА, ОДГОВОР НА ДРУШТВОТО НА ТИЕ ПРОМЕНИ И НИВНОТО ВЛИЈАНИЕ**

Вовед – краток опис на затекнатата состојба во Агроплод

Агроплод беше прејземен од новиот Одбор на директори избран на годишното Собрание на акционери одржано на 19.07.2010 година, кое беше свикано по судски пат - со Решение на Основен суд Ресен ВШ бр.14/10 од 28.06.2010 година. Веднаш по превземањето на должноста Одбор на директори се сретна со исклучително сложена и тешка ситуација во поглед на неликвидноста, со блокирана сметка и со невидени проблеми во поглед на обезбедување на документација, без дејности за работа, односно отсуство на елементарни пред-услови за работа. Се пристапи кон избор на ревизорска кука за ревизија на пет-годишното работење на Агроплод¹.

Наодите во извршената ревизија за 5-годишното работење на Агроплод АД Ресен потврдуваат повеќекратна злоупотреба на службената должност на раководството во Агроплод (избрано од Свисслион), со превземање на дејствија во интерес и за сметка на еден од акционерите во друштвото: Свисслион ДОО Скопје, а на штета на сите останати акционери, вклучително државата и Фондот за ПИОМ. Не само што се носени одлуки спротивно на ЗТД, туку и намерно е: (1) здружен-префрлен имот на Агроплод во ново-формираниите ќерки фирми на Свисслион (обезвреднет со сомнителни “проценки”); а потоа (2) отуѓен, со намерно губење на мнозински-управувачки пакети на удели, се разбира во интерес на Свисслион ДОО Скопје (и поврзаните друштва како Свисслион-Таково), а на штета на друштвото Агроплод АД Ресен и неговите акционери – секако спротивно на одредбите од ЗТД.

Ваквото одземање на владение на имотот на Агроплод продолжува со дополнителни договори за деловно-техничка соработка потпишани помеѓу 3-те ќерки фирми на Свисслион ДОО Скопје и Агроплод, со што и останатиот имот на Агроплод (што претходно не можел да се здружи во 3-те фирми), се предава на целосно владение на овие ќерки фирми, односно на Свисслион... без реален надомест за користење на имотот на Агроплод – повторно во интерес на Свисслион ДОО Скопје, односно на штета на Агроплод и останатите акционери во него. Овие Договори за ДТС со фирмите: Свисслион-Агроплод и Преспа-Турист истекоа заклучно со 15.08.2011 год. додека Договорот за ДТС со Свсилион Аграр продолжува наредните две години. Треба да се напомене дека на Записник од седницата на ОД одржана на 17.10.2006 година, по точка разго се одобрени Договорите за ДТС помеѓу Агроплод АД и фирмите на СЛ: Свислион Мак и Лионс продукт Скопје, а кои Договори ги нема во архивата на Агроплод!

Освен претходно наведените договори за здружување на имотот на Агроплод во фирмите на Свисслион, како и последователните Договори за ДТС, за време на работењето на претходниот ОД на Агроплод, избран од Свисслион, се направени бројни

¹ Треба да се напомене, и покрај напорите на раководството на Агроплод, како и барањето на ревизорите, не се успеа да се обезбеди финансиско-деловна документација која очигледно и намерно кај себе ја чува Свислион ДОО Скопје, вклучително и електронска документација за работењето на Агроплод од 2007 до 2009 година, која и до денес не е обезбедена!

чекори кои директно и крајно штетно се одразија на Агроплод, имено без давање приоритет во набројувањето, се наведени позначајните настани:

- (1) Продажба на целокупниот ситен алат, ситни машини и инвентар на фирмите на Свисслион - за симболична, скоро целосно отпишана сметководствена вредност (не по употребната и пазарна вредност која е многу повисока).
- (2) Комерцијалното работење на Агроплод се укинува и целосно се пренесува од Агроплод Ресен на Свисслион ДОО Скопје.
- (3) Не само што е превземено комерцијалното работење, туку Свисслион наплаќал провизии за комерцијално работење на носечката ќерка фирма Свисслион-Агроплод – како при влезното (набавките) така и при излезното (продажбите) комерцијано работење. Применетите проценти од по 5% (5 при влез + 5 при излез, вкупно 10%) односно по 3% во подоцнежните години од работењето се однесуваат на вложениот обртен капитал, кој ако се врти 4 пати во годината, би можел во одделни години да резултира во годишно зафаќање од над 40% провизии на исто ниво на ангажиран обртен капитал во корист на Свисслион, а на штета на Свисслион-Агроплод (каде Агроплод како малцинско акционер е директно оштетен).
- (4) Превземањата на обврските на Агроплод од страна на Свисслион, кои воопшто не се добронамерни, туку напротив ... каматите према Охридска Банка се комерцијални и далеку пониски од каматите кои Свисслион ги наплаќа со експресно потврдена судска и извршна пресуда – по која течат многу повисоки казнени камати.
- (5) Уништен 50-годишниот меѓународно-познат бренд на Агроплод, при што намерно Агроплод ги губел своите брендови-заштитни имиња и знаци, за да непосредно потоа правата над истите ги превземе Свисслион.
- (6) Агроплод е задолжен кон Свислион ДОО Скопје како и кон ќерки фирмите Свисслион-Агроплод и Свисслион-Аграр со повеќе судски извршни решенија, а како обезбедување на овие обврски е оптоварен скоро целокупниот имот на Агроплод кој останал, односно кој претходно Свисслион не го „здружил“ во своите ќерки фирми².
- (7) Неможност за екстерно финансирање - со претходното прекумерно оптоварување на имотот од страна на Свислион, се оневозможува Агроплод да понуди хипотека за да дојде до извор на екстерно финансирање. Во моменталната финансиска состојба, Агроплод не може да биде финансиран од ниту една комерцијална банка, поради тоа што не ги исполнува елементарните услови за добивање на кредит.
- (8) На Агроплод му беше пренесена Фарма за ноеви (за која друштвото нема регистрирана дејност), а која неизбежно создаваше огромни загуби до нејзино затворање од сегашниот ОД во 2011 год.
- (9) Свисслион врши намерни промени во капиталната структура на својата ќерка фирма Свисслион-Агроплод – прво вложува сопствен имот од Визбегово (Скопје) од над 7 милиони евра, за потоа истиот намерно да го повлече (раз-здружи) – при што сериозно и противправно зафатил поголем процентуален удел во распределба на дивидендата во ова друштво, на сметка на уделот на Агроплод.
- (10) За обврски од претходни години, главно генерирани за време на управувањето на претходниот ОД на Агроплод (избран од Свисслион), новиот ОД најчесто се соочуваше со блокади и сериозни напади на ликвидноста на друштвото...

² За потсетување: еден таков штетен Договор од над 80 мил. денари во корист на Свисслион ДОО Скопје беше спречен поради судски поднесената постапка, но до ден денес за истата нема кривично гонење.

состојби кои се наследени, на кои не можеше ОД да влијае но кои мораа да се платат.

- (11) Земјоделието противзаконски се користеше од страна на Свисслион-Аграр, без било каков надомест или правен основ се користеше капиталот на Агроплод од над 60,000 родо-носни јаболкови насади. Напротив, Агроплод бил задолжуван со одредени износи за поправка на одредена опрема и механизација, напуштени се огромни површини јаболкови насади и други пропратни штети кои треба дополнително да се утврдат.
- (12) Иако се официјални и правно издржани, потпишаните Анекси кон Договорите за ДТС не се почитуваа од страна на фирмите на Свисслион, односно се нанесе директна штета на Агроплод – по основ на соодветното процентуално покривање на трошоците од работењето и 10% одвојување од добивката. Меѓу документацијата која е недостапна се и завршните сметки на фирмите на Свисслион, за изминатиот 6-годишен период, како и соодветната документација за распределба на дивидендата.
- (13) Во билансите на Агроплод, наследени се позиции на побарувања и залихи кои воопшто немаат реална наплативост, односно пазарна вредност. По правило, во моментот на оценување на нивната ненаплативост, односно безвредност, требаше да се пристапи кон нивно отпишување – што не е направено од страна на претходниот ОД³. Бидејќи претходното не е направено, новиот ОД на Агроплод се соочи со натрупани големи износи на побарувања и залихи за отпис – кои доколку веднаш се отпишат значително ќе влијаат на ионака осетливата финансиска позиција (затоа што на истите треба да се пресмета и плати данок). Ваквиот чекор би бил преголем финансиски товар за ликвидноста на Агроплод, па следствено ОД пристапи кон постепено вршење на отписи, колку што дозволуваат финансиските можности.
- (14) Продаден е и имот на Република Македонија, претходно во сопственост на Агроплод – кој не влегол во проценетата вредност на друштвото при приватизацијата. Вредноста на продадениот имот е крајно сомнителна!! А средствата од продажбата ги искористи претходниот ОД на Агроплод избран од Свисслион.

Постоечка состојба во Агроплод

По истекот на Договорите за ДТС со фирмите Свисслион-Агроплод и Преспа-Турист се потпишаа нови Договори за закуп, но уште на самиот старт не се почитуваа договорот од страна на Преспа-Турист ниту пак на Свисслион-Агроплод како гарантор на Преспа-Турист, што резултираше во враќање на имотот на Агроплод даден под закуп на Преспа-Турист. Притоа не само што пропаднаа планираните приходи од закупнина од 150,000 ден. месечно, туку со превземањето – по 5 годишното владение на Преспа-Турист (односно Свисслион како негов мнозински акционер), се утврдени сериозни оштетувања на имотот кој се врати, поточно по извршената проценка, штетите на имотот се проценети над 570,000 евра. Ако кон ова се додоаде дека за оспособување на дејноста туризам, потребно е вложување со цел обезбедување на минимални услови за работа, средства кои Агроплод ги нема – ја прават оваа ситуација уште посложена.

Во текот на целата 2011 година Агроплод се бореше за обезбедување на финансиска ликвидност, со бројни блокади – по разни основи. Немањето на дејности за работа,

³ ..а со тоа и свесно се избегнуваа книжењата на трошоци по овој основ – за вештачко прикажување на попозитивен финансиски резултат во работењето, односно се избегна и плаќањето на данок при евентуалните отписи кои требаше постепено да се извршуваат.

односно извори на приходи уште повеќе ја усложнуваше финансиската стабилност на Агроплод. Во голема мерка оваа состојба се должеше и на свесното и против-законско неправилно распределување на дивидендата на Агроплод, од страна на Свисслион-Агроплод, кој тек кон крајот на 2011 г. (по потпишување на новиот договор за закуп) изврши исправка на претходната против-законска Одлука, за да може правилно да се исплати соодветниот дел од дивидендата на Агроплод.

Најголемиот генератор на расходи во 2011 година – Фармата за ноеви се затвори, но сепак расходите од оваа дејност и во 2011 година беа огромни – расходи кои заедно со категоријата расходи од минати периоди, најмногу учествуваат во загубата на Агроплод за 2011 година. Запоставување: ова се значајни расходни категории кои целосно беа наследени и генерирани од периодот на управување на претходниот ОД на Агроплод, кој беше избран од Свисслион.

Можностите на екстерно финансирање во вакви услови, кога Агроплод немаше ниту дејност која ќе ја води и развива, претставуваше дополнителна тешкотија во работењето на новиот ОД, кој де-факто и понатаму во целост зависеше од приходите од наемнини – и тоа во најголемиот дел од фирмите на Свисслион. Голем дел од овие наемнини воопшто не се ни платени – како од Преспа-Турист и Свисслион-Аграр, а дел наемнини - од Свисслион-Агроплод се платени со огромно задоцнување, кон крајот на 2011 година.

Остануваат во важност извршните судски решенија на фирмите на Свисслион, кои во секој момент може да се активираат од страна на Свисслион, а со тоа да се иницира постапката на продажба на имотот на Агроплод (претходно даден како обезбедување). Надвор од извршните решенија на Свисслион групацијата (над 53 мил. денари), постои извршно – правосилно судско Решение од фирмата ИТЦ Македонија за веќе шеста година неплатен долг (сега износот е над 24 мил. денари), како и презентирано побарување од страна на Министерството за Финансии во износ од околу 9 мил. денари, по основ неплатени камати од искористен кредит по PHARE програмата. Треба да се спомне и долгот на Агроплод кон државата од над 5 милиони денари за продадениот имот во Сараево.

Превземени активности од страна на раководството на Агроплод

Хронолошки гледано, со изборот на нов ОД во 7ми месец 2010 година се промени управувањето во Агроплод АД Ресен, кое претходно во период од 5 години го имаше Свисслион. Веднаш по промена на управувањето се пристапи кон анализа на затечената состојба во Агроплод и се ангажира ревизија за 5-годишното работење на Агроплод. Ревизорскиот извештај посочи на невидени неправилности и против-законитости во работењето на претходниот Одбор на директори при Агроплод – кој работел целосно во интерес на Свисслион а на штета на останатите акционери, вклучително и државата! На годишното собрание на Агроплод во 2011 година, се промени составот на ОД, и од 9 члена се намали на 5. Новиот ОД продолжи со напорите да се обезбедат докази и документација, за превземање на сите можни судски постапки за заштита на имотот на Агроплод, кој од доказите очигледно беше ставен целосно во функција на Свисслион, а на штета на друштвото и останатите акционери. Целта на судските постапки е враќање на имотот на Агроплод кој против-законски беше отуѓен во фирмите ќерки на Свисслион, со помош на одлуките на претходниот ОД кој беше избран од Свисслион и кој управуваше со друштвото од 2006 до 2010 год., а секако и наплата на огромните штети врз друштвото.

ОД на Агроплод во крајно отежнувачки услови се бореше за одржување на ликвидноста на друштвото во 2011 година, состојба предизвикана од следното:

- (1) одлагање на исплатата на дивидендата, односно неплаќањето на обврските по основ закупнина од страна фирмите на Свисслион, како и
- (2) поради бројните судски извршни решенија, со кои дополнително се блокираше сметката на Агроплод АД Ресен со над 2.3 мил. денари – станува збор за обврски кои настанале за време на управувањето на претходниот ОД на Агроплод, избран од Свисслион!

Фармата за ноеви беше главен генератор на загубата во Агроплод од моментот на пренесување на дејноста од страна на Свисслион-Аграр до крајот на 2011 година. Фармата за ноеви е затворена во 2011 год., но помал дел од трошоците поврзани со нејзиното затворање ќе се евидентираат и во следната 2012 година. Штетите кои се направени на Агроплод, со свесното префрлање на фармата за ноеви како дејност-загубар во Агроплод, се пресметуваат и истите ќе бидат документирани за надомест по судски пат од причинителот на истите – Свисслион-Аграр (ќерка фирма на Свисслион).

Во текот на 2011 се покрена и судски спор за враќање на земјоделието како дејност во Агроплод, кој спор се доби со судско решение на почетокот на 2012 година. И во овој случај станува збор за чисто кршење на законот од страна на Свисслион, поточно неовластено владение од страна на неговата ќерка фирма Свисслион-Аграр над имотот на Агроплод – над 60,000 јаболковии насади. Овој капитал на Агроплод бил користен од страна на Свисслион-Аграр од 2007 год. до крајот на 2011 год., без било каков надомест за имателот на капиталот Агроплод!! ... повторно во интерес на Свисслион, а на штета на Агроплод и останатите акционери. И во овој случај Агроплод покренува активности за утврдување на штетите кои му се нанесени на друштвото, за последователно судско процесуирање на надомест на истите.

Во август 2011 истекоеа т.н. Договори за деловно-техничка соработка со фирмите на Свисслион: Преспа-турист и Свисслион-Агроплод. Покрај противењето на Претседателот на ОД како и Главниот Извршен Директор – кои јасно искажаа зошто се против потпишување на вакви договори по нереално ниска закупнина, сепак останатите членови на ОД го одобрија потпишувањето на новите Договори за закуп на имот и опрема на Агроплод со двете фирми на Свисслион. Треба да се напомене дека при договорањето се разговараше практично со ист мнозински сопственик во истите – Свисслион, кој во крајна линија ги одобри истите на Собирите на содружници. Овде се поставува и прашањето: Каде се обврските на Свисслион по основ на процентуалното учество во трошоците за плата, амортизација, трошоци за тековно работење и одржување во Агроплод – обврски кои беа дефинирани во претходните Договори за ДТС односно нивните анекси, а кои во новите договори за закуп не се опфатени. Со други зборови, со Договорите за закуп на имот и опрема – станува збор за истиот имот кој претходно беше вклучен во договорите за ДТС, а сега фирмите на Свисслион имаат не само симболична закупнина (во споредба со Договорите за ДТС), туку и помалку обврски кон Агроплод АД Ресен, по сите основи!

Потпишување на договор без намера истиот да се спроведе, претставува измама. За жал, Договорот за закуп со Преспа-Турист (закупнина од 150.000 денари, а договор потпишан со одолговлекување од 4,5 месеци), уште на самиот старт беше прекршен од страна на Преспа-Турист и тоа вон сезона, и покрај бројните напори на раководството на Агроплод, да истиот профункционира. Ако се земе во предвид и фактот што не се почитуваше ни членот во Договорот кој јасно посочува дека фирмата Свисслион-Агроплод ќе ги покрие

плаќањата во случај Преспа-Турист тоа да не го направи, како еден вид гаранција – тогаш уште повеќе се обелодени намерата на Свисслион за манипулација со Договорот за закуп на Преспа-Турист, односно повторно на директна штета на ликвидноста на Агроплод.

Со превземање на имотот на Агроплод од 5 годишното владение над истиот од страна на Преспа-Турист, Агроплод пристапи кон проценка на имотот вратен од Преспа-Турист поради утврдување на транспарентни штети над истиот. Проценката посочи штети од над 570,000 евра! ..износ кој Агроплод нема да може да го наплати од Преспа-Турист (односно Свисслион). Ова недомаќинско работење со имотот на Агроплод од страна на фирмата на Свисслион, повторно е на директна штета на Агроплод, а ОД и во овој случај ќе покрене судска постапка за надомест на штетите.

Покрај свесното непочитување на Договорот за закуп, како и директните штети на имотот на Агроплод од крајно непрофесионално и недомаќинско стопанисување со истиот, ОД на Агроплод се соочи со уште еден трет основ за штети направени на Агроплод – пренесени долгови од Преспа-Турист, односно неплатени обврски од заостанати трошоци (струја, вода) во објектите кои ги користеше Преспа-Турист. Агроплод како сопственик на имотот и краен должник е обврзан истите да ги плати, иако корист од истите имаше само Преспа-Турист. Без подмирување на овие комунални трошоци, неможно е оспособување на објектите за нормална работа, што претставува уште еден дополнителен удар на финансиската ликвидност на Агроплод. ОД на Агроплод пристапи кон репрограмирање на овие долгови, за исплата на истите на рати.

ОД на Агроплод вложи напори за обезбедување на екстерно финансирање, преку контактирање на комерцијални финансиски институции. Без приходоносни дејности и со нарушена ликвидност (блокада на сметката), не постоеше можност да се обезбеди екстерно финансирање. За жал, состојбата утврдена при превземање на управувањето во друштвото: дека Агроплод е распарчен и намерно доведен во целосна финансиска зависност од Свисслион, поточно со целокупниот свој имот во владение на фирмите на Свисслион, негативно се одразува на напорите на Агроплод да обезбеди финансирање.

• ПОЛИТИКА НА УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИКОТ

Ако може воопшто да се зборува за управување со ризикот во Агроплод, земајќи ја во предвид исклучително сложената ситуација во која се наоѓа, како општ став може да се наведе: намалување на штетите и штетните влијанија врз друштвото (и неговите акционери), од дејствијата превземени од страна на претходниот Одбор на директори кој бил избран и под влијание на Свисслион, односно делувал во интерес на Свисслион, а на штета на друштвото и останатите акционери на Агроплод.

Конкретно најголемиот ризик произлегува од презадолженоста на друштвото, со повеќе извршни судски пресуди – токму од Свисслион против Агроплод. Со извршно судско решение е и фирмата ИТЦ Македонија – кој долг противзаконски и непотребно го одолговлекувал претходниот ОД на Агроплод, а сега присилно исплата се одлага заради опасност од блокада и стечај над друштвото, а секако и побарувањето од над 9 милиони денари од Министерството за финансии по основ неплатени камати од стар кредит по PHARE програмата, како и долгот кон државата за продадениот имот во Сараево. Ризикот е најголем кај акционерот Свисслион – кој според наодите во ревизорскиот извештај, превзел бројни активности за управување со Агроплод, а се во спротивност со законот односно со интересите на друштвото и неговите акционери, а во интерес и за сметка на

Свисслион⁴. Многу реално е активирањето на извршните решенија од страна на Свисслион, а со тоа Агроплод да влезе во стечај, односно да се заташка противзаконско работење на претходниот Одбор на директори, избран од Свисслион.

Документацијата врз основа на која се направени директни и индиректни штети на Агроплод АД Ресен се доставени до надлежните судски органи за превземање на мерки за надомест на штета. Брзината со која се процесуираат судските пријави сериозно загрижува, при што се отвора можност за понатамошна злоупотреба и штетно делување на Свисслион – кој може на друштвото да му нанесе понатамошни штети по разни основи.

Финансиската ликвидност на Агроплод во текот на целата 2011 година беше во континуитет критична, со чести блокади на тековната сметка. Ова се должи пред се поради зависноста на своите приходи од фирмите на Свисслион, како и значителните трошоците поврзани со одржувањето на фармата за ноеви и извршните судски решенија за стари неплатени обврски од времето на управувањето на ОД поставен од Свисслион.

- **Политика на вложувања за одржување и поддршка за успешноста во работењето**
- **Политика на дивиденди**

Поради состојбите во кои се наоѓаше Агроплод, не постоеше Политика на вложувања за одржување и поддршка за успешноста во работењето. Во делот на дивиденди, од фирмите ќерки на Свисслион, само Свисслион-Агроплод оствари позитивен финансиски резултат во 2011г., при што на Агроплод му следуваše дивиденда во износ од ц-ка 7 мил. денари, износ кој требаше да му се исплати на Агроплод при редовната респределба на дивидендата. За жал, не само што тоа не се случи, туку управните тела на Свисслион-Агроплод, под целосна мнозинска контрола на Свисслион, против-законски и еднострано решаваат да се пребие дивидендата на Агроплод со побарување по Извршно решение на Свисслион, без било каква согласност од другата страна, односно од Агроплод! Како резултат на вакво штетно делување на Свисслион, ликвидноста на Агроплод повторно беше сериозно нарушена, а поради блокада на сметката од УЈП и стари достасани судски решенија на доверители (од времето на управувањето на Свисслион), непотребно се генерирали трошоци по основ камати и трошоци за извршување. За жал, до ревидирање на одлуката за пре-распределба на дивидендата дојде тек кон крајот на 2011 година, а во меѓувреме свесно се манипулираше со нејзината исплата – која и отворено се поврзуваше со договарањето на новите договори за закуп.

- **Примањата на извршните членови**

Платата на Главниот извршен директор Иван Китинов изнесува 60.000 денари. Бидејќи Главниот извршен директор има седиште во Скопје, трошоците за користење на сопствен превоз, одвоен живот и други со закон одредени права на надомест, се регулирани со паушал од 20.000 денари месечно кој не е исплатен во 2011г. Платата на Извршниот директор Ѓорѓи Самаровски изнесува 30.000 денари.

⁴ Во овој контекст сакам да напоменам дека задолжувањето кон Свисслион ќе беше далеку поголемо, доколку сегашниот Претседател на Одборот на директори Китиновски не го спречеше „корисниот аранжман“ потпишан помеѓу Спировски и Мешков со нотарски заверен Договор за долг од 86,433,513.00 денари, кои требаше Агроплод да го врати во рок од 30 дена, во спротивно се пленеше имот на Агроплод од неколку милиони евра. Во период кога Китиновски беше надвор од Одборот на директори на Агроплод, тој покренa тужба и токму поради тоа овој Договор беше повлечен и прогласен за невалиден (замислете, и кривичните пријави беа од необјасливи причини повлечени!)

• **Надоместок за неизвршните членови**

Практиката за одредување на надоместок на неизвршни членови на Одборот на директори, како и висината на истиот се вовеле за време на управувањето на претходниот Одбор на директори. Вкупно има три неизвршни члена, а месечниот надомест во износ од 15.000 денари се исплаќа на два неизвршни члена. Намален е бројот на членовите на ОД од девет на пет поради зголемување на ефикасноста во управување на друштвото.

• **Изгледите за идниот развој на друштвото и неговиот деловен потфат**

За да може Агроплод да егзистира и да функционира како нормален деловен субјект, потребно е решавање на неколку основни приоритети, меѓу кои:

1. Потребно е најитно **враќање на капиталот на Агроплод одземен од фирмите на Свисслион**. Во овој контекст треба исто така да се вратат опремата и резервните делови, кои се продадени односно отуѓени со посебни штетни договори. Разрешувањето на овие проблеми е во надлежност на судските органи, така што динамиката на враќање на средствата зависи од институциите на правниот системот во државата.
2. Постојат повеќе правосилни судски решенија против Агроплод, од кои најсериозни се на Свисслион и неговите ќерки фирми. Имено, познато е дека фирмите на Свисслион на експресен начин се стекнаа со Извршни судски решенија против Агроплод, со што и понатаму **реална е заканата да се покрене стечајна постапка во Агроплод**. Треба да се направат напори ова да се спречи, но и да **се настојува да се наплатат сите штети** од против-законското работење на Свисслион и неговите фирми во Агроплод АД Ресен.
3. И покрај тежината на горните две точки, ОД на Агроплод се постави да работи најодговорно во рамките на дадените услови. Имено, работењето на сегашниот ОД на Агроплод – во споредба со работењето на претходниот ОД (за време на управувањето на Свисслион), покажа позитивен тренд на поекономично работење. Ова се гледа преку **намалување на обемот на вкупните трошоци во работењето**, односно се постигна континуирано намалување на износот на загуба (просечна месечна загуба на годишно ниво се намали во текот на бте месеци 2010г. и во текот на 2011г.). Понатаму, **се затвори најголемиот генератор на загуби во Агроплод - фармата за ноеви**, што значи дека по овој основ во 2012г. финансиската ликвидност на Агроплод нема да биде обремена. Ефектот на намалување на трошоците би бил и подобар доколку друштвото не беше принудено да плаќа дополнителни трошоци за судски извршни решенија – за стари побарувања, како и трошоци по судско решенија кои можеа да се избегнат – доколку фирмите на Свисслион благовремено си ги подмируваа своите обврски кон Агроплод.
4. Од почетокот на 2012 година, Агроплод превзема две дејности – земјоделие и туризам. Првата дејност е вратена во Агроплод по судски пат, додека втората по неисполнување и раскинување на Договорот за закуп на Преспа-Турист, односно со враќање на имотот од областа на туризмот даден на закуп. За жал Агроплод се стекнува со одвоени дејности кои и до сега генерирале загуби, а сега треба да се очекуваат ефекти од работењето. Имено: (1) дејностите се од сезонски карактер и (2) истите бараат сериозно вложување однапред, за ефектите од работењето да се очекуваат по една година (земјоделието), или после 6-7 месеци (туризмот) –

средства за вложување кои Агроплод ги нема. Како што е наведено претходно, негативен е и фактот што (3) имотот вратен на Агроплод е сериозно оштетен, потврдено со овластена проценка, а резултат на континуирано недомаќинско стопанисување со истиот (од преку 5 години). За негово враќање во функционална состојба се потребни значителни вложувања, кои Агроплод во постоечката состојба ги нема – односно (4) Агроплод нема финансиски капацитет да ги исполни потребните вложувања, а екстерно финансирање преку комерцијалните финансиски институции - како што е кажано погоре, во дадената финансиска состојба на Агроплод е практично невозможно. Понатаму, за неопходна заштита (обезбедување) и одржување на објектите – законски обврски, како и за нивно ставање во минимална деловна функција се потребни нови вработувања, кои ќе ги зголемат расходите на друштвото, а со тоа уште повеќе ќе влијаат на ликвидноста на друштвото. Како информација, овие вработувања за сега изнесуваат 25 нови лица, а со ставање во функција на туризмот и угостителството, времените вработувања ќе бидат дуплирани, а Агроплод и понатака е без извори на финансирање.

5. **Финансиската ликвидност на Агроплод**, од самата промена во управувањето (07м 2010г), до денес останува сериозен проблем. Од претходно кажаното, се очекува оваа состојбата на отежната ликвидност да продолжи и во 2012 година, посебно поради фактот што и понатаму голем дел од приходите зависат од фирмите на Свисслион – односно за очекување е и понатамошно одлагање и/или неплаќање на истите, но и поради наметнатите дополнителни трошоци кои мора да се подмират од страна на Агроплод – иако како долгови истите се неплатени од ќерките фирми на Свисслион, односно дополнителните штети на имотот на Агроплод поради крајно недомаќинското работење - кои мора да се санираат за да може да функционираат барем на минимално ниво!
6. За успешно функционирање на дејноста земјоделие, потребно е најитно де се пристапи кон **враќање на ладилникот и други основни средства поврзани за земјоделието** – односно имот на Агроплод кој е даден на Свисслион Аграр во т.н. Договор за деловно-техничка кооперација. Со судска одлука се потврди противзаконското користење на земјоделските насади на Агроплод од страна на фирмата Свисслион-Аграр, и во овој контекст непредавањето на поврзаната опрема на Агроплод би претставувало повторно нанесување на директна штета на друштвото. Бидејќи во Свисслион-Аграр главен акционер е Свисслион, а земајќи го во предвид досегашното штетно делување на овој акционер кон Агроплод, неизвесно е договорно враќање на овој имот и средства на Агроплод – што секако претставува дополнителен ризик за Агроплод.
7. Со превземање на дејностите се зголемуваат и трошоците за нивно минимално деловно стопанисување - уште од самиот почеток на 2012 година, додека приходи од истите се очекуваат со значително одложување. Постоечките приходи од закупнини не се доволни за покривање на тековните трошоци, а камо ли за дополнителните трошоци за водење на дејностите ...плус трошоците пренесени, односно неплатени обврски од фирмите на Свисслион, ...плус покривање на штетите над имотот на Агроплод, ...плус можни идни трошоци од судски постапки превземени против Агроплод. Затоа е итно неопходно обезбедување на финансиски средства за покривање на минималните потреби за функционирање на Агроплод. Оваа потреба и барање е повеќепати напоменато од страна на ОД на Агроплод, уште со смена на управувањето во Агроплод (од

7месец 2010г.). Екстерните можности за финансирање на работењето на Агроплод од комерцијалните банки во Македонија се речиси исклучени, со што се губи пристап до економско-прифатливи кредитни линии (посебно за земјоделието), кои моментално важат во Македонија. ОД веројатно ќе биде приморан да побара финансирање од други извори, со очекуван ризик од повисока цена на чинење (камата) на евентуалните позајмувања.

8. ОД на Агроплод со понатамошно максимално економично работење, односно со намалување и елиминирање на досегашните главни извори на загубата (фармата за ноеви и исплатата на стари наследени обврски), очекува да го одржува работењето на друштвото, со очекување за некаква минимална финансиска стабилизација на друштвото кон крајот на годината, кога би се вратиле евентуално позајмените финансиски средства за премостување на овој период до сезоната на туризмот, односно бербата на јаболката. Се разбира претходно, зависи и од временските прилики, а претпоставува и неактивирање на судски извршни постапки против Агроплод, односно реализирање на некои од претходно наведените ризици.

Треба да се напомене уште една реалност во работењето на Агроплод, а која се базира на досегашното искуство кое овој ОД го има со фирмите на акционерот Свиселион. Имено ОД очекува да продолжат политичките, социјалните и други притисоци врз работењето на Агроплод од страна на Свиселион. Како аргументи за претходно-изнесеното, потсетуваме дека во 2011г. се предизвикани разни немири – „штрајкови“, за време на преговорите за продолжување на соработката (новите договори за закуп на имот и опрема), за кои на крајно нечесен начин поранешниот прокурист на Агроплод, воедно претставник на Свиселион: Климе Мешков во горните преговори со нашиот ОД го нудеше како партнер Агро синдикатот на РМ! Ваквите манипулации со вклучување на горниот синдикат – кој сметаме влезе во отворен конфликт на интерес, посочува на несоодветните етички и деловни односи на дел од раководствата на Свиселион и неговите ќерки фирми. За жал, очекуваме и понатамошни опструкции од овој вид во работењето на Агроплод, иако најостро осудуваме било каква манипулација и злоупотреба на вработените. За жал ефектите од ваквите можни делувања, повторно би биле на директна штета на Агроплод.

3. Основни финансиски податоци

Финансискиот извештај заедно со Билансот на состојба и Билансот на успех се дадени во прилог на овој Годишен извештај на Агроплод АД Ресен за 2011 година. Загубата за 2011 год. изнесува над 10 милиони денари, што претставува значително намалување споредено со загубата од над 16 милиони денари за претходната 2010год. Треба да се напомене дека наследените позиции: фарма ноеви и трошоци од претходни години (над 9.5мил), – се фактички состојби кои му се наметнати на постоечкиот ОД, врз кои ОД тешко можеше да влијае, а кои директно придонесуваат за загубата на друштвото. Подетални информации поврзани со позначајните позиции во финансиските прегледи се презентирани во Финансискиот извештај на Главниот извршен директор за 2011 година.

Скопје, 20.02.2012 год.

Агроплод АД Ресен
Главен извршен директор



Архивнак	0502
Рок на извештај	10
	08.03. 1

9

Агроплод АД Ресен за производство,
преработка и промет увоз-извоз со П.О.
БР. 06-173/1
08.03. 2011 ГОД.
РЕСЕН

ИЗВЕШТАЈ
НА НЕЗАВИСНАТА ЕКОНОМСКО-ФИНАНСИСКА
РЕВИЗИЈА НА ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ НА
АД АГРОПЛОД РЕСЕН
ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2010

СОДРЖИНА

	стр.
Извештај на независните ревизори	1
Биланс на состојба со 31 декември 2009 и 2010 година	4
Биланс на успех за 2009 и 2010 година	5
Извештај за промените на капиталот	6
Извештај за паричните текови	7
Белешки кон финансиските извештаи	8

Друштво за ревизија ПЕЛАГОНИСКА РЕВИЗОРСКА КУКА ДООЕЛ Прилеп

Драган Димески 19
7500 Прилеп
Р. Македонија
П.фах.256

тел. ++389(0)48 521-771
тел./факс ++389(0)48 413-856
мобил.: 075/208-271
070/208-271

ЕДБ: 4021999125508

ЕМБС: 5352142,

ж. с-ка бр.: 300020000091021 при Комерцијална банка АД Скопје, филијала Прилеп

web: <http://www.perk.com.mk>

e-mail: blagojaaceski@perk.com.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ

ДО

Акционерите на АД АГРОПЛОД Ресен

Извршивме ревизија на приложените финансиските извештаи (стр. 5 до 40) на АД АГРОПЛОД Ресен (во понатамошниот текст „Друштвото“), кои се состојат од биланс на состојба на ден 31 декември 2010 година, придружните биланс на успех, извештај за промените на акционерската главнина и извештај за паричните текови за годината што тогаш завршува, како и преглед на значајни сметководствени политики и останати белешки кон финансиските извештаи.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи во согласност со сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Македонија. Оваа одговорност вклучува: дизајнирање, имплементирање и одржување на интерна контрола која што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали истото е резултат на измама или грешка; избирање и примена на соодветни сметководствени политики; како и подготвување на сметководствени проценки кои што се разумни во дадените околности.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја извршивме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија на Република Македонија и Меѓународните стандарди за ревизија. Овие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања, да ја планираме и извршиме ревизијата на начин кој ќе ни овозможи да добиеме разумно уверување дека финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува спроведување на постапки за собирање на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од значајно погрешно прикажување во финансиските извештаи, настанато како резултат на измама или грешка. При проценувањето на овие ризици, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел дизајнирање на ревизорски постапки коишто се соодветни на околностите, но не за цел на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така, вклучува и оценка за соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме собрани се доволни и соодветни, за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Друштво за ревизија ПЕЛАГОНИСКА РЕВИЗОРСКА КУЌА ДООЕЛ Прилеп

Драган Димески 19
7500 Прилеп
Р. Македонија
П.фах.256

тел. ++389(0)48 521-771
тел./факс ++389(0)48 413-856
мобил.: 075/208-271
070/208-271

ЕДБ: 4021999125508 ЕМБС: 5352142,
ж. с-ка бр.: 300020000091021 при Комерцијална банка АД Скопје, филијала Прилеп
web: <http://www.perk.com.mk> e-mail: blagojaaceski@perk.com.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ

ДО

Акционерите на АД АГРОПЛОД Ресен

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи ја прикажуваат реално, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Друштвото на ден 31 декември 2010 година, како и резултатите од работењето, и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Македонија.

Прилеп,
07.03.2010 год.



Овластен ревизор

Виданка Ацеска

**Финансиски извештаи за годината
завршена на 31.12.2010 година во согласност со барањата на
Меѓународните сметководствени стандарди и
Меѓународните стандарди за финансиско известување за
АД АГРОПЛОД Ресен**

- ✓ **Биланс на состојбата**
- ✓ **Биланс на успехот**
- ✓ **Извештај за промените на капиталот**
- ✓ **Извештај – биланс на паричниот тек**

Овие финансиски извештаи се одобрени од Управниот одбор на друштвото на 28.02.2011 год. и потпишани во негово име од Главниот извршен директор Иван Китинов.

БИЛАНС НА СОСТОЈБА
На АД АГРОПЛОД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2010 година

Белешки	31 декември 2010 во 000 МКД	31 декември 2009 во 000 МКД
СРЕДСТВА		
Нетековни средства		
Нематеријални средства	807	807
Недвижности, постојки и опрема	306,148	320,858
Долгорочни финансиски вложувања	148,903	148,903
Вкупно нетековни средства	455,858	470,568
Тековни средства		
Залихи	2,730	4,280
Побарувања по основ на позајмици		
Побарувања од купувачи	12,555	10,295
Побарувања од вработени		
Побарувања од поврзани субјекти	1,863	3,904
Побарувања врз основа на учество во вложувањето	1,144	
Останати тековни побарувања	841	489
Активни временски разграничувања (ABP)	187	187
Краткорочни финансиски вложувања		
Пари и парични еквиваленти	303	831
Вкупно тековни средства	19,623	19,986
ВКУПНО СРЕДСТВА	475,481	490,554
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Капитал		
Запишан капитал	657,907	657,907
Ревалоризациона резерва	(249,091)	(254,014)
Законски и статутарни резерви	172,716	172,716
Акумулирана добивка	2,446	2,422
Пренесена загуба	(164,380)	(164,380)
Резултат за финансиска година	(15,978)	23
Вкупно капитал	403,620	414,674
Долгорочни кредити		
Нетековни обврски		
Други долгорочни обврски	0	0
Тековни обврски		
Обврски по заеми и кредити		
Обврски по позајмици, кауции и депозит		1,784
Обврски спрема добавувачи	14,169	14,869
Обврски спрема поврзани субјекти	54,712	58,474
Останати обврски	1,519	728
Обврски по основ на учество во резултатот	1,398	
Пасивни временски разграничувања (ПВР)	63	25
Вкупно тековни обврски	71,861	75,880
Вкупно обврски	71,861	75,880
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	475,481	490,554

БИЛАНС НА УСПЕХ
На АД АГРОПЛОД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2010 година

Белешки	31 декември 2010 во 000 МКД	31 декември 2009 во 000 МКД
Приходи од продажба	12,289 ✓	17,872
Останати оперативни приходи	4,645 ✓	4,896
Промет на залихите на готови производи и производство во тек	(1,547)	2,162
Сопствени производи употребени и капитализирани во друштвото		
Потрошени материјали и ситен инвентар	2,598	3,826
Услуги		
Трошоци за вработените	7,228	5,764
Амортизација	8,074	8,188
Останати оперативни расходи	11,785	9,793
Набавна вредност на трговските стоки	1,778	1,756
Резултат од оперативното работење	(16,076) ✓	(4,397)
Финансиски приходи	716 ✓	7,116
Финансиски раходи	600 ✓	2,239
Резултат пред оданочување	(15,960)	480
Данок на добивка	97	457
Резултат од оданочување	(16,057)	23
Малцински интерес		
Нето резултат од редовни активности	(16,057)	23
Вонредни приходи	79 ✓	
Вонредни расходи		
Резултат	(15,978)	23

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНА НА КАПИТАЛОТ
На АД АГРОПЛОД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2010 година

ОПИС	Состојба на 31.12.2009 год.	Зголемување	Намалување	Состојба на 31.12.2010 год.
Запишан капитал	657,907			657,907
Премии за емитирани акции				
Ревалоризациона резерва	(254,014)	4,923		(249,091)
Резерви	172,716			172,716
Акумулирана добивка	2,422	24		2,446
Пренесена загуба	(164,380)			(164,380)
Дивиденди				
Резултат од финансиската година	23		(16,001)	(15,978)
Вкупно капитал и резерви	414,674	4,947	(16,001)	403,620

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
На АД АГРОПЛОД Ресен
за годината завршена на 31. декември 2010 година

	31 декември 2010 во 000 МКД	31 декември 2009 во 000 МКД
I. Готовински тек од оперативни активности		
Нето добивка/загуба по оданочување	(15,978)	23
Амортизација на основни средства	8,074	8,188
Зголемување/намалување на тековните средства		
Залихи	1,551	(1,492)
Аванси, кредити и депозити	0	
Побарувања од купувачи	(2,260)	3,672
Побарувања од вработени	0	
Побарувања од поврзани субјекти	2,041	
Побарувања врз основа на учество во вложувањето	(1,144)	
Останати побарувања	(352)	8,641
Активни временски разграничувања (ABP)	0	87
	(164)	10,908
Зголемување/намалување на тековни обврски		
Обврски по заеми и кредити	0	(28,537)
Обврски за аванси, депозити и кауции	(1,784)	0
Обврски спрема добавувачи	(700)	14,157
Обврски спрема поврзани субјекти	(3,762)	0
Останати обврски	791	1,572
Обврски по основ на учество во резултатот	1,398	(959)
Пасивни временски разграничувања (ПВР)	38	0
	(4,019)	(13,767)
Нето готовина од оперативни активности	(12,087)	5,352
II. Готовински тек од оперативни активности		
Нематеријални средства	0	0
Набавка, продажба на земјиште, градежи и опрема	6,636	(5,057)
Долгорочни финансиски вложувања	0	(109)
Краткорочни финансиски вложувања	0	0
Нето готовина од инвестициони активности	6,636	(5,166)
III. Готовински тек од финансиски активности		
Капитал и резерви	4,923	109
Долгорочни кредити	0	0
Нето готовина од финансиски активности	4,923	109
Нето пораст/намалување на готовината	(528)	295
Готовина на почетокот од годината	831	536
Готовина на крајот од годината	303	831

Б Е Л Е Ш К И
КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ НА АД АГРОПЛОД РЕСЕН
ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31.12.2010

БЕЛЕШКА 1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

Со одлука _____ бр. _____ од 04.06.1991 година (или со решение на Основен Суд Битола со Регистарска влошка на регистарскиот суд Трег бр. _____ од 04.06.1991 година) извршено упис во трговскиот регистар на АГРОПЛОД АД Ресен за производство, преработка и промет увоз-извоз со П.О.

АГРОПЛОД АД Ресен повеќе од 40 години во континуитет е препознатливо трговско друштво во Република Македонија и пошироко, во областа на производство на производи од прехранбената индустрија. Во својот економски подем во '90. години од минатиот век, АГРОПЛОД АД Ресен бил вбројуван во групата на големи претпријатија во Република Македонија со број на вработени над 700 лица. АГРОПЛОД АД Ресен во изминатиот период во согласност со промените во општествено-политичкиот систем својот правен и организациски статус го усогласувал, како со тие промени, така и со важечката легислатива во Република Македонија. Така, АГРОПЛОД АД Ресен од претпријатие во општествена сопственост со процесот на приватизација на 08.06.1995 година се трансформира во акционерско друштво со акционерски капитал во износ од 23.051.755 германски марки или 11.786.175 евра.

Во текот на изминатиот период АГРОПЛОД АД Ресен вршело разни трансформации, организациски и статутарни промени со цел да ја зголеми својата ефикасност во работењето и да обезбеди раст и развој. Од тие промени најзначајни се оние во 2006 година, кога СВИССЛИОН ДОО Скопје станува доминантен сопственик на акциите во АГРОПЛОД АД Ресен и во која година настануваат значајни промени со формирање на 3 (три) нови трговски друштва: СВИССЛИОН-АГРОПЛОД ДОО Ресен, СВИССЛИОН-АГРАР ДОО Ресен и ПРЕСПА ТУРИСТ ДОО Ресен. На ова формирање му претходи усвоена Платформа за ревитализација на АГРОПЛОД АД Ресен, усвоена на акционерско собрание на 29.05.2006 година и Деловен план за инвестирање на СВИССЛИОН ДОО Скопје во АГРОПЛОД Ресен во опрема и права во износ од 7.806.390 евра, кој претставува составен дел од договорот од 23.06.2006 година за купопродажба на 5.339 акции склучен меѓу Министерството за економија на Република Македонија и СВИССЛИОН ДОО Скопје. Во новоформираните друштва со значаен непаричен влог во градежи и опрема, покрај СВИССЛИОН ДОО Скопје, Концернот СВИССЛИОН-ТАКОВО, учествува и АГРОПЛОД АД Ресен.

Седиштето на АД АГРОПЛОД Ресен е на ул. "29 Ноември" бр. 6 во Ресен.
Основната дејност на АД АГРОПЛОД Ресен според НКД рев. 2 е
77.39 – Изнајмување и давање под закуп (лизинг) на останати машини,
опрема и материјални добра, неспомнати на друго место.

АГРОПЛОД АД Ресен е акционерско друштво, каде што капиталот е од приватно потекло и е распореден во 21.079 обични акции.

Лица овластени за застапување на АГРОПЛОД АД Ресен, согласно решението на Централниот Регистер на Р. Македонија се:

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Иван Китинов – Главен извршен директор;
- Николаќи Донеvски – Извршен директор;
- Тања Источка – Извршен директор.

Во 2010 година АГРОПЛОД АД Ресен има 28 вработени во редовен работен однос, а во 2009 година, имало 24 вработени.

БЕЛЕШКА 2. СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

а) Трансакции и салда во странски валути

Трансакциите деноминирани во странска валута се искажани во Денари со примена на официјалниот среден девизен курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските деноминирани во странска валута се искажани во Денари по средниот курс на Народната Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики прикажани се во Извештајот за сеопфатна добивка како финансиски приходи или расходи за пресметковниот период. Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Извештајот за финансиската состојба деноминирани во странска валута, се како што следи:

	2010	2009
31 декември 1 ЕУР	61,5050 ден.	61,1732 ден.
31 декември 1 УСД	46,3140 ден.	41,6651 ден.

б) Признавање на приходите и трошоците

- **Приходи.** Приходите се состојат од објективна вредност на продадени стоки и услуги, намалена за данокот на додадена вредност и одредените попусти. Приходите се признаваат како што следи:
 - Приходи од продажба - продажба на големо. Приходот од продажба на стоки на големо се признава во моментот на испорака до корисникот, кога корисникот ги прифаќа стоките, а наплатливоста иа поврзаните побарувања е разумно обезбедена.
 - Приходи од продажба - продажба на мало. Приходот од продажба на стоки на мало се признава во моментот на продажба на корисникот. Приходите од продажба на мало вообичаено се во готовина или со кредитна картичка. Евидентираниот приход е бруто износот на приходите од продажбата, вклучувајќи ги и обврските по провизии за

кредитни картички за трансакцијата. Тие провизии се евидентирани како трошоци за дистрибуција.

- Приходи од закупнини. Приходот од закупнини, намален за евентуално признаените дисконти, се евидентира во периодот на настанување во согласност со суштината на договорот.
 - Приходи од обезбедување на услуги. Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.
 - Приходи од камата. Приходот од каматата се евидентира во периодот на настанување.
- **Трошоци.** Трошоците од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

в) Нематеријални средства

- **Вложување во туѓи објекти.** Трошоците за стекнување права на користење на туѓи објекти се капитализирани и амортизирани користејќи правопрпорционална метода во текот на период од пет години.
- **Трговски марки.** Трговските марки стекнати пред 01 јануари 2010 година се евидентирани по проценета вредност врз основа на проценка направена од независен проценител, намалена за акумулираната амортизација. Амортизацијата се пресметува со употреба на праволиниска метода во текот на период од пет години. Трговските марки стекнати во текот на 2010 година се евидентирани според проценета вредност врз основа на проценка направена од независен проценител. Не се пресметува амортизација на трговските марки евидентирани во текот на 2010 година.

г) Недвижности и опрема

Вложувањето во трговски марки Недвижностите и опремата се евидентираат по нивната набавна вредност намалена за исправка на вредноста и евентуалното резервирање поради оштетување. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата. Цената на чинење на недвижностите, изградени во сопствена режија, се состои од трошокот за материјал, директна работна сила и соодветни општи производни трошоци.

Последователните набавки се вклучени во евидентираната вредност на средството или се признаваат како посебно средство, соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може разумно да се измери. Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во Извештајот за сеопфатна добивка во текот на периодот во кој се јавуваат.

Не се пресметува амортизација на земјиштето и инвестициите во тек. Амортизацијата на останатите ставки на недвижностите и опремата се пресметува правопрпорционално, со цел, да се распредели набавната вредност до нивните резидуални вредности низ проценетиот век на употреба, како што следи:

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

Згради	40 години
Мебел, компјутери и канцелариска опрема	4-5 години
Транспортни средства	4 години

Резидуалните вредности на средствата и проценетиот век на употреба се проверуваат, и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештај за финансиската состојба. Кога евидентирираниот износ на средството е повисок од неговиот проценет надоместлив износ, тој веднаш се отпишува до неговиот надоместлив износ.

Приходите или расходите поврзани со отуѓувања се одредуваат по пат на споредба на приливите со евидентирираниот износ. Разликите се вклучени во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот кога настануваат.

Трошоците по камати за позајмици кои се користат за финансирање на изградба на недвижностите и опремата се капитализираат, за време на периодот кој е потребен да се завршат и подготват средствата за нивно ставање во употреба. Останатите трошоци по основ на позајмици се евидентирани како трошок.

д) Оштетување на нефинансиските средства

Средствата подложни на амортизација се проверуваат од можни оштетувања кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентирираниот износ на средствата не може да се надомести. Секогаш кога евидентирираниот износ на средствата го надминува нејзиниот надоместлив износ, се признава загуба од оштетување. Надоместливиот износ претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средство во трансакција меѓу добро известени субјекти, додека употребната вредност е сегашната вредност на проценетите идни парични приливи кои се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното оттуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечни средства или, доколку тоа не е можно, за целата единица која генерира готовина.

е) Финансиски средства

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во следните категории: финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби, кредити и побарувања и финансиски средства расположливи за продажба. Раководството ги класифицира своите вложувања во моментот на нивното првично признавање.

- Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби. Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансииски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Друштвото нема средства класифицирани во оваа категорија на датумот на Извештајот за финансиската состојба.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Кредити и побарувања. Кредитите и побарувањата се не-деривативни финансиски средства со фиксни или одредени плаќања кои не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен за оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиската состојба. Кредитите и побарувањата на Друштвото на датумот на билансирање се состојат од побарувања од купувачи и општи побарувања како и парични средства и еквиваленти.
- Финансиски средства расположливи за продажба. Финансиски средства расположливи за продажба се не-деривативни финансиски средства, кои се било креирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Тие се вклучени во нетековни средства освен ако раководството нема намера да го оттуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиската состојба.

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата – датумот на кој што Друштвото има обврска да го купи или продаде средството.

- Почетно признавање. Сите финансиски средства различни од средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според објективната вредност зголемена за трошоците на трансакциите. Средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според нивната објективна вредност, при што трошоците на трансакциите се признаваат во добивки и загуби. Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства или по нивното пренесување, а Друштвото ги пренела значително сите ризици и користи од сопственоста.
- Последователно мерење. Финансиски средства расположливи за продажба и финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби последователно се евидентирани по нивната објективна вредност. Кредитите и побарувањата се евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

Добивките и загубите од промената на објективната вредност на средствата по објективна вредност преку добивки и загуби се вклучуваат во останати нето добивки / загуби. Промените на објективната вредност на монетарните и немонетарните вложувања класифицирани како расположливи за продажба се признаени во Извештајот за сеопфатна добивка.

Кога вложувањата класифицирани како расположливи за продажба се продаваат или се оштетени, акумулираната корекција на објективната вредност признаена во Извештајот за сеопфатна добивка се вклучува во добивки и загуби од вложувања.

Каматите на вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба се пресметани со употреба на методата на ефективна камата и се признаени преку добивки и загуби како дел од останатите приходи. Дивидендите на вложувањата во инструменти на капиталот расположливи за продажба се признаени во добивки и загуби како дел од останатите приходи и кога Друштвото има воспоставено право на прилив од дивиденди.

Објективните вредности на котираните вложувања се базираат на тековните цени на котација. Доколку пазарот за некое финансиско средство не е активен (и за

некотирани хартии од вредност), Друштвото утврдува објективна вредност по пат на употреба на техники на проценка.

На секој датум на Извештајот за финансиската состојба, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или група на финансиски средства. Кај вложувањата расположливи за продажба, значителното или пролонгирано опаѓање на објективната вредност на финансиското средство под неговата набавна вредност претставува индикатор дека средството е оштетено. Доколку постои таков доказ за финансиските средства расположливи за продажба, кумулативната загуба - измерена како разлика меѓу набавната вредност и тековната објективна вредност, намалена за загубата поради оштетување, се отстранува од Извештајот за сеопфатната добивка и се признава во добивки и загуби. Загубите поради оштетување признаени преку добивки и загуби за вложувањата во инструменти на капиталот не се надоместуваат повторно преку добивки и загуби. Тестирањето за оштетување на побарувањата од купувачите е објаснето во продолжение на Белешката 2.ж).

ѓ) Залихи

Залихите се евидентирани по пониската меѓу набавната и нето продажната вредност. Нето продажната вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работата, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција. Трошокот на залихите се одредува врз основа на методот на просечно пондериран трошок.

ж) Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање (повеќе од 30 дена) претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика меѓу евидентируваниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка. Средствата со крајкорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентируваниот износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во тековните добивки и загуби. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признаваат како тековни добивки.

з) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

с) Основачки капитал

Капиталот на акционерите се состои од готовина и непаричен влог вложени од страна на основачите на Друштвото. Капиталот на акционерите е евидентиран според денарската противвредност на примените средства во странска валута, пресметани според курсот на датумот на трансакцијата.

- Резерви. Резервите, кои се состојат од статутарни резерви се создадени во текот на периодите по пат на распределба на акумулираните добивки врз основа на законска регулатива и одлуките на раководството на Друштвото.
- Акумулирани добивки / (загуби). Акумулираните добивки / (загуби) ги вклучуваат задржаните добивки од тековниот и претходните периоди.
- Распределба на дивиденди. Распределбата на дивиденди се евидентира како обврска во финансиските извештаи во периодот кога тие се одобрени од страна на акционерите на Друштвото.

и) Тековен и одложен данок на добивка

Согласно промените во законската регулатива за данок на добивка кои се применуваат од 1 јануари 2009 година, данокот на добивка, по стапка од 10%, се плаќа на неодбитните ставки за даночни цели корегирани за даночниот кредит, како и на распределената добивка за дивиденди. Нераспределената добивка не се оданочува.

Одложениот данок на добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат меѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок на добивка се терети или одобрува во Извештајот за сеопфатна добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го теретат или одобруваат капиталот, во кој случај одложениот данок се евидентира, исто така, во капиталот.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

ј) Надомести за вработените

- Придонеси за пензиско осигурување. Друштвото има пензиски планови во согласност со домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

- **Обврски при пензионирање на вработените.** Друштвото, во согласност со соодветните локални одредби, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето во износ еднаков на двомесечна просечна плата. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.
- **Надомест за прекин на работниот однос.** Надомест за прекин на работниот однос се плаќа кога работниот однос е прекинат пред редовниот датум на пензионирање, или кога вработениот доброволно прифаќа прекин на работниот однос во замена за овој надомест. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие надомести на вработените.

к) Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на Биланс на состојба и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност па парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската. Не се евидентирани резервирања за идни загуби од работење.

л) Превземени и неизвесни обврски

Не се евидентирани неизвесни обврски во финансиските извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, неизвесни средства не се евидентирани во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи. Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на Извештајот за финансиската состојба и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

љ) Настани по датумот на известување

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на субјектот на денот на Извештајот за финансиската состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по датумот на известување за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

БЕЛЕШКА 3. НЕДВИЖНОСТИ И ОПРЕМА

	Земјиште	Градежни објекти	Постројки и опрема	Алати, постројки и канцел. инвентар	Основно стадо	Вкупно
Состојба на 01.01.2010 год.	2.274	279.757	14.933	11.899	11.994	320.857
- директни зголемувања	/	20.342	/	2.470	/	22.812
- намалување	/	/	4.033		11.994	16.027
- расход	/	/	/	/	/	
- прекнижување	/	/	/	/	/	
состојба на 31.12.2010 година	2.274	300.099	18.966	14.369	/	335.708
Исправка на 01.01.2010 год.	/	12.078	4.036	6.644	/	22.758
- амортизација во 2010 год.	/	5.604	1.423	/	/	7.027
- намалување на исправката	/	/	/	225	/	225
Состојба на исправката на 31.12.2010 год.	/	17.682	5.459	6.419	/	29.560
Сегашна вредност на 31.12.2010 год.	2.274	282.417	13.507	7.950	/	306.148

• **Заложени средства**

За недвижностите постојат имотни листови и тоа:

- Имотен лист бр. 819 за КО Крани;
- Имотен лист бр. 6197 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 3676 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 4250 за КО Ресен;
- Имотен лист бр. 347 за КО Претор.

За овие недвижности има издадено налози за извршување врз недвижност и тоа:

- 1) Со налог за извршување И. бр. 146/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:

- Парцела бр. 2617, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.813 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2614, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 545 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 192 м², со право на недвижност 831.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Парцела бр. 2625, зграда 2 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул., „Наум Веслиевски“, со површина од 1.521 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Наум Веслиевски“, со површина од 1.470 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 3 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул., „Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „11. Октомври“, собност 009, со површина од 673 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 327 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 1.417 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 2.095 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 466 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 4 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 458 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „29. Ноември“, со површина од 2.251 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4566, зграда 3 влез 1 ПКР, намена на зграда 530 на ул., „Димитар Влахов“, со површина од 439 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4566, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Димитар Влахов“, со површина од 5.101 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со собност 009, со површина од 310 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со површина од 27 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со површина од 1.471 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4587, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со површина од 275 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4588, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со површина од 31 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4588, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Корчуланска“, со површина од 420 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул., „Наум Веслиевски“, со површина од 2.171 м², со право на недвижност 831.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Парцела бр. 2625, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.167 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 6 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.778 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 135 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 8 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 16 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 15 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 118 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 70 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 104 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 МА, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 213 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 526 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 003, со површина од 250 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 009, со површина од 199 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,11. Октомври“, со собност 009, со површина од 229 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 511 на ул.,,11. Октомври“, со површина од 13 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО СВИССЛИОН АГРАР Ресен против АД АГРОПЛОД Ресен за спроведување на извршување во вредност од 8.153.969,50 денари.

- 2) Со налог за извршување И. бр. 147/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:

- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,29. Ноември“, со површина од 134 м², со право на недвижност 831.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 186 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 117 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 13 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 14 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4468, зграда 14 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 311 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 12 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 2.206 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 11 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 1.467 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 4527/1, зграда 11 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „29. Ноември“, со површина од 522 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО СВИССЛИОН АГРОПЛОД Ресен против АД АГРОПЛОД Ресен за спроведување на извршување во вредност од 25.693.021,00 денари.

3) Со налог за извршување И. бр. 239/10 се спроведува извршување врз недвижноста запишана во имотен лист бр. 6197 за КО Ресен со следните ознаки:

- Парцела бр. 2625/1, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 192 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 2 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.521 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 2 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.470 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 3 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 3 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 1.463 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 4 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул. „Наум Веслиевски“, со површина од 2.171 м², со право на недвижност 831.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

- Парцела бр. 2625/1, зграда 5 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 2.167 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 6 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 1.778 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 7 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 135 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 8 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 16 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 2625/1, зграда 15 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,Наум Веслиевски“, со површина од 15 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К1, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 003, со површина од 250 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К2, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 199 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 229 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 К3, намена на зграда 511 на ул.,,11 Октомври“, со површина од 13 м², со право на недвижност 831.
- Парцела бр. 3915, зграда 1 влез 1 ПР, намена на зграда 530 на ул.,,11 Октомври“, со собност 009, со површина од 673 м², со право на недвижност 831.

Овие налози за извршување врз недвижност се однесуваат за извршување од доверителот ДОО СВИССЛИОН Скопје против АД АГРОПЛОД Ресен за спроведување на извршување во вредност од 21.256.533,50 денари.

БЕЛЕШКА 4. ЗАЛИХИ

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Суровини и друг материјал	1.593	1.592
Производство во тек	515	2.162
Трговски стоки	100	/
Вкупно:	2.208	3.754

Најголем износ од залихите се однесува за суровини и друг материјал кој изнесува 72,15% во однос на вкупните залихи.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

БЕЛЕШКА 5. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ И ОСТАНАТИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Купувачи		
- домашни	12.555	10.295
Вкупно купувачи:	12.555	10.295
Останати побарувања		
Побарувања од поврзани субјекти	1.863	3.904
Останати побарувања	1.985	489
Вкупно останати побарувања:	3.848	4.393
ВКУПНО:	16.403	14.688

Сите износи од купувачите се од домашни купувачи и во споредба со износите од 2009 година се зголемени за 10,30%. Што се однесува за останатите побарувања истите се однесуваат за побарувања од поврзани субјекти за износ од 1.863 илјади денари и останати побарувања во износ од 1.985 илјади денари.

БЕЛЕШКА 6. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства во 2010 година изнесувале 303 илјади денари, а во 2009 година истите изнесувале 831 илјади денари.

Структурата на паричните средства и паричните еквиваленти е следната:

Парични средства и парични еквиваленти	2010 (во 000 денари)	2009 (во 000 денари)
1) Пари на жиро-сметка	209	752
2) Благајна	16	17
3) Девизна сметка	78	62
Вкупно:	303	831

Парите на жиро-сметка се наоѓаат на жиро-сметите во следниве банки:

Банка	Износ (во 000 денари)
1) Охридска банка АД Охрид	209
Вкупно:	209

БЕЛЕШКА 7. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Со состојба на 31 декември 2010 година и согласно Решението издадено од Централен Регистар на Р. Македонија, основната главнина на Друштвото изнесува 10.715.118 евра.

Движењето на сметките на капиталот во периодот од 01 јануари до 31 декември 2010 и од 01 јануари до 31 декември 2009 година е како што следи (во илјади денари):

Капитал и резерви	2010 (во 000 денари)	2009 (во 000 денари)
1) Запишан капитал	657.907	657.907
2) Ревалоризирана резерва	(249.091)	(254.014)
3) Законски и статутарни резерви	172.716	172.716
4) Акумулирана добивка	2.446	2.422
5) Пренесена загуба	(164.380)	(164.380)
6) Загуба од тековното работење	(15.978)	/
7) Добивка од тековното работење	/	23
Вкупно:	403.620	414.674

Со 31.12.2010 состојбата на акционерската структура е како што следи:

Табела за основни елементи од акционерската книга со состојба на 31.12.2010

Р. бр.	Основен елемент	Износи во евра и броеви	Структура
1.	Номинален капитал за приоритетни акции ISIN 4002024ППН02	483.689,80	4,50 %
2.	Номинален капитал за обични акции ISIN 4002024ОБД01	10.266.392,70	95,50 %
	Вкупно номинален капитал	10.750.082,50	100,00 %
3.	Број на ХВ – приоритетни акции - Фонд за ПИОМ	946	✓ 4,50 %
4.	Број на ХВ – обични акции	20.079	✓ 95,50 %
	Вкупно ХВ – број на акции	21.025	100,00 %
5.	Номинална вредност по ХВ – акција	511,30	
6.	Број на иматели на приоритетни акции	1	
7.	Број на гласови на приоритетни акции	0	
8.	Број на иматели на обични акции	69	
9.	Број на сопственички позиции	71	
10.	Број на гласови на обични акции	20.079	

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

Преглед на покурпни акционери на обични акции

Р. бр.	Име и презиме	Број на акции	Структура
1.	Ѓорѓи Китиновски	6.612	32,93 %
2.	СВИССЛИОН ДОО Скопје	6.376	31,75 %
3.	Министерство за економија на РМ	5.339	26,59 %
4.	Трпе Трпески	1.082	5,39 %
5.	Останати 63 физички лица	592	2,95 %
6.	Неидентификувани акционери	50	0,25 %
7.	ЛИКОМ ДОО Ресен	28	0,14 %
	ВКУПНО:	20.079	100,00 %

Врз основа на овој преглед на акционерската книга можеме да констатираме дека најголем акционер кај обичните акции е Ѓорѓи Китиновски со вкупен број на акции и гласови 6.612 и со учество во управувањето со АГРОПЛОД АД Ресен со 32,93%. Следниот акционер после Ѓорѓи Китиновски по број на акции и гласови е СВИССЛИОН ДОО Скопје, потоа Министерството за економија на РМ и Трпе Трпески. Што се однесува до останатите акционери, особено кај физичките лица, бројот на акции по едно физичко лице во просек е 9 акции. Покрај ова треба да се истакне дека има и 15 физички лица само со по една акција.

• **Резерви**

Резервите, кои со состојба на ден 31.12.2010 и 31.12.2009 година изнесуваат 172.716 илјади денари, се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Друштвото. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди.

БЕЛЕШКА 8. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

во илјади денари

31.12.2010 31.12.2009

Тековни обврски од добавувачи

Добавувачи во земјата	2.456	3.242
Добавувачи до 31.12.2006 година	11.588	11.625
Добавувачи во странство	125	/
Добавувачи за нефактурирани стоки	/	2

Вкупно добавувачи: 14.169 14.869

Останати обврски

Обврски спрема поврзани субјекти	54.712	57.076
Обврски по примени аванси од купувачи во земјата	/	1.784
Обврски спрема ПИОМ	1.398	1.398
Обврски за ДДВ	346	285
Обврски за данок од добивка	97	457
Останати обврски	1.139	11

Вкупно останати обврски: 57.692 61.011

ВКУПНО: 71.861 75.880

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

Од анализата се гледа дека најголемиот дел од обврските се однесуваат за обврски спрема поврзани субјекти, кои се во износ од 54.712 илјади денари, односно претставуваат 76,14% од вкупните обврски. Исто така, може да се забележи дека обврските спрема ПИОМ се непроменети во однос на претходната година.

Обврските спрема добавувачите за 2010 година се однесуваат за:

- обврски спрема добавувачи во земјата, за износ од 2.456 илјади денари;
- обврски спрема добавувачи до 31.12.2006 година, за износ од 11.588 илјади денари;
- обврски спрема добавувачи во странство, за износ од 125 илјади денари.

Останатите обврски во 2010 година изнесувале 57.692 илјада денари, а додека, пак, во 2009 година тие изнесувале 61.011 илјади денари.

БЕЛЕШКА 9. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

Приходите од продажба која во целост е остварена на домашниот пазар се состојат од следново:

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Приходи од продажба		
Приходи од продажба на свои производи	1.327	466
Приходи од домашен пазар	52	92
Приходи од продажба од странски пазар	/	551
Вкупно приходи од продажба:	1.379	1.109
Останати приходи		
Приходи од наемнини	10.413	16.308
Приходи од дивиденди	711	/
Приходи од субвенции и дотации	3.376	/
Приходи од вишоци	7	/
Приходи од поранешни години	6	49
Приходи од отпишани побарувања	/	4.599
Останати приходи	1.760	7.228
Останати вонредни приходи	79	/
Вкупно останати приходи:	16.352	28.184
ВКУПНО:	17.731	29.293

БЕЛЕШКА 10. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

Трошоците за вработените во 2010 година изнесувале 7.228 илјади денари, а во 2009 истите изнесувале 5.764 илјади денари.

БЕЛЕШКА 11. ПОТРОШЕНИ СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ И РЕЗЕРВНИ ДЕЛОВИ

Трошоците за сировини и материјали и резервни делови во 2010 година изнесуваат 1.576 илјади денари, а во 2009 година истите изнесувале 1.860 илјади денари. Овие трошоци се однесуваа за:

- потрошени сировини и материјали, во износ од 1.552 илјади денари,
- потрошени резервни делови, во износ од 24 илјади денари.

БЕЛЕШКА 12. ОСТАНАТИ ДЕЛОВНИ РАСХОДИ

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Потрошена енергија	1.022	1.806
Транспортни услуги	299	181
Надворешни услуги	347	129
Услуги за одржување и заштита	88	/
Останати услуги	624	1.342
Амортизација	8.074	8.188
Дневници за службено патување	96	132
Надомест на трошоци за вработените	1.481	1.165
Трошоци за реклама, пропаганда и сл.	129	426
Премии за осигурување	375	462
Даноци, придонеси и чланарини	180	493
Банкарски услуги	51	54
Останати нематеријални услуги	2.915	2.581
Кусоци	479	191
Дополнително утврдени трошоци	432	729
Капитална загуба	5.683	/
Дополнително утврдени трошоци од поранешни години	/	251
Останати неспомнати трошоци	/	3.308
Вкупно:	22.275	21.438

БЕЛЕШКА 13. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Приходи		
Камати од работењето	5	1
Затезни камати	/	/
Позитивни курсни разлики	/	112
Вкупно	5	113

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

Расходи		
Камати од работењето	586	2.187
Затезни камати	14	12
Негативни курсни разлики	1	39
Вкупно	601	2.238

БЕЛЕШКА 14. ДАНОК НА ДОБИВКА

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Тековен даночен трошок	97	457
Одложен даночен трошок		
Вкупно:	97	457

Усогласувањето на трошокот по данок од добивка со добивката според Извештајот за сеопфатна добивка е како што следи:

во илјади денари	Даночна стапка	31.12.2010	31.12.2009
Неодбитни трошоци	10%	966	4.570
Данок од добивка:		97	457

БЕЛЕШКА 15. ОПЕРАТИВНИ НАЕМИ

Друштвото се јавува како наемател на деловни простории за своите деловни активности од домашни друштва и/или индивидуални лица под услови на оперативен наем. Во најголем дел станува збор за објекти кои се користат како продажни објекти, магацини или канцелариски простории.

во илјади денари	31.12.2010	31.12.2009
Приходи од наемнина од поврзани субјекти	6.887	16.308
Останати приходи од наемнина	3.526	/
Вкупно:	10.413	16.308

Приходи за наеми се очекува да се остваруваат и во наредните периоди по основ на склучените договори за наеми со поврзани субјекти и со останати субјекти.

БЕЛЕШКА 16. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 2 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и да прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата

и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засновуваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

а) Несигурност во проценките

- **Оштетување кај нефинансиски средства**

Загуби од оштетување се признаваат во износ за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните пени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

- **Оштетување кај финансиски средства**

Оштетување на побарувања од купувачи и останати побарувања. Друштвото пресметува оштетување за побарувања од купувачи и останати побарувања врз основа на проценка на загуби кои резултираат од неможноста купувачите да ги подмират своите обврски. При проценка на соодветноста на загубата поради оштетување за побарувањата од купувачи и останатите побарувања, проценката се темели врз доспевањето на салдото на сметката за побарувања и минатото искуство на отписи, кредитоспособноста на клиентите и промените во условите за плаќање за клиентите. Ова подразбира правење претпоставки за идните однесувања на клиентите, како и за идните приливи на парични средства. Доколку финансиските услови на клиентите се влошат, реалните отписи на тековно постоечките побарувања може да бидат повисоки од очекуваното, и може да го надминат нивото на загубите поради оштетување кои се досега признати.

- **Употребен век на средствата што се амортизираат**

Раководството врши редовна проверка на употребниот век на средствата што се амортизираат на 31 декември 2010 година. Раководството проценува дека утврдениот употребен век на средствата ја претставува очекуваната употребливост (корисност) на средствата. Евидентираните вредности на овие средства се анализирани во Белешка 3 Фактички резултати, сепак, може да се разликуваат поради технолошка застареност, посебно во делот на ИТ опремата и софтверите.

б) Залихи

Залихи се евидентираат по пониската од набавната вредност (цена на чинење) и нето реализационата вредност. При проценката на нето реализационата вредност ги зема предвид најобјективните докази / податоци кои се на располагање во периодот кога се правени проценките.

БЕЛЕШКА 17. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ

а) Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни ризии од финансиски карактер, вклучувајќи ризик од кредитирање и пазарни ризии. Управувањето со ризии на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

Управувањето со ризии на Друштвото го врши Раководството врз основа на претходно одобрени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризии, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од промена на каматни стапки, валутен ризик, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

б) Пазарни ризии

- **Ризик од цени**

Друштвото е изложено на ризик од флукуација на цените на вложувањата кои се поседуваат и класифицираат во Извештајот за финансиската состојба како расположливи за продажба. Исто така, Друштвото е изложено на ризик од промени во набавните цени на трговските стоки, чие покачување, може да има обратен ефект врз успешноста во деловното работење на Друштвото.

- **Ризик од курсни разлики**

Во редовниот тек на деловното работење Друштвото има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути. Друштвото е изложено на ризик од курсни разлики и преку користење кредити со девизна клаузула од домашни банки. Друштвото не користи инструменти за обезбедување од ризик од курсни разлики. Раководството на Друштвото е одговорно за одржување на соодветна нето позиција за секоја валута поединечно, како и вкупно за сите валути.

в) Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно парични средства и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на кредити и можност за навремена наплата на износите на побарувањата од купувачи во рамките на договорените услови. Како резултат на динамичниот карактер на дејноста на Друштвото, Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

г) Ризик при управување со капитал

Целите на Друштвото при управување со капиталот се овозможување на Друштвото да продолжи со понатамошна континуирана работа со цел да обезбеди приход за основачите и бенефиции за други заинтересирани лица, како и да одржи оптимална структура на капиталот со цел намалување на трошокот на капиталот.

Со цел да ја одржи или прилагоди структурата на својот капитал, Друштвото може да изврши корекција на износот на дивиденди исплатени на акционерите, да врати капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде средства за да го намали долгот.

д) Проценка на објективна вредност

Објективна вредност претставува вредност за која едно средство може да биде заменето или некоја обврска подмирена под нормални комерцијални услови. Објективната вредност се одредува врз основа на претпоставка на раководството, зависно од видот на средството или обврската.

ѓ) Објективната вредност на финансиски средства кои не се мерат по објективна вредност во Извештајот за финансиската состојба

- **Парични средства**

Објективната вредност на монетарните средства, кои вклучуваат парични средства, се смета дека е приближна на нивните соодветни сметководствени вредности по дефиниција и поради нивната доспеаност од помалку од 3 месеци.

- **Обврски кон добавувачи и останати обврски**

Евидентираниот износ на обврските кон добавувачи и останати обврски е приближен на нивната објективна вредност.

БЕЛЕШКА 18. ПОТЕНЦИЈАЛНИ И ПРЕЗЕМЕНИ ОБВРСКИ

а) Судски спорови

Со состојба на 31 декември 2010, има повеќе судски постапки покренати против и од страна на Друштвото. За подобра прегледност во продолжение е табелата која дава приказ на судските спорови кои ги има Друштвото, како и вредноста и текот на постапката.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

Р. бр.	Тужител	Тужен	Надлежен Суд	Судски број	Вредност	Тек на постапката
1	Иван Китинов	Агроплод АД	Апелационен суд Битола	Рож. Бр 760/09	54,796,50	Правосилен
2	ИТЦ Македонија	Агроплод АД	Апелационен суд Битола	Тсж. Бр 450/10	11.928,783,00	Правосилен
3	Агроплод АД	Михо Комерц Скопје	ОСС1 Скопје	СИ. Бр 2583/06 ПЛ. Бр. 3694/07	19.182,50	Правосилен извршен даден кај извр. Весна Младеновиќ 227/08
4	Агроплод АД	ПП Супер Трејд Скопје	СК1	Пл. Бр. 3503/07	80.856,50	Уреден како Пл налог Правосилен Извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 269/08
5	Агроплод АД	Випроком Гостивар	СК1	СИ бр 3184/06 Пл. Бр. 3692/07	88.797,00	Правосилен извршен даден кај извр. Весна Младеновиќ 467/08
6	Агроплод АД	Јоки Империја Скопје	СК1	СИ. Бр. 4740/05 ПС. Бр. 3016/07	615.872,00	Во тек Расправа закажана за 13. 09. 2010 година
7	Агроплод АД	ТД Војо Пром Скопје	СК1	СИ. Бр. 385/06 ПСС, бр. 596/06	(124,,999,00) 73,598,00	Со пресуда уваж.т. б. Во целост Пресуда правосилна и извршна дадена кај извр. Весна Младеновиќ 173/08
8	Агроплод АД	Форд КомпаниАлекс ов Скопје	СК1	СИ. Бр. 391/06 ИС. Бр. 181/07	6.562,50	Доставена тековна состојба на 19. 09. 2007. Пратен во банка на 24 09. 2007
9	Агроплод АД	Алек трејд Скопје	СК1	СИ. Бр. 392/06 Пл. Бр. 4294/07	(4.000.00) должи само камата	Писмо до председ. На суд На 23. 02. 2006 платил 2. 000,00 ден На 25. 06. 2008 платил уште 2. 000,00 ден Правосилен извршен даден кај изврш Весна Младеновиќ
10	Агроплод АД	Амра Трејд Ск	СК1	СИ. Бр. 4428/05 ИС. Бр. 631/07	5.990,00	Пратен во Комерцијална банка на 20 .03. 2008 година
11	Агроплод АД	РР Компани	СК1	СИ. Бр. 386/06 ИС. Бр. 405/07	16.320,00	Пратен во Комерцијална банка на 12. 11, 2007 Платил само гл. Долг на 15. 12. 2007
12	Агроплод АД	ТП Живко Комерц Скопје	СК1	СИ. Бр. 4949/05 ИС. Бр. 1551/07	8.028,,,,50	Пратен во Комерцијална банка 07. 09. 2007 год.
13	Агроплод АД	Бумбо Маркет Скопје	СК1	СИ. Бр. 214/06 ИС. Бр. 574/07	18.480,00	Писмо до председ. На суд Пратен во Алфа банка на 03. 03. 2008 година

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

14	Агроплод АД	Ирина Ком. ДООЕЛ Скопје	СК1	СИ. Бр.4434/05 ИС. Бр. 834/07	4.360,00	Пратен во Комерцијална банка на 18. 03. 2008 . На 01.04. 2008 на сметка само 1.461,50 ден
15	Агроплод АД	Френде ДООЕЛ	СК1	СИ. Бр. 389/06 ИС. Бр. 2008/07	9.124,00	Пратен во Комерц. Банка на 17..03. 2008
16	Агроплод АД	Анима Комерц ДООЕЛ Скопје	СК1	СИ. Бр. 94/06 ИС. Бр. 577/07	115. 116,00	Достав. Тек. Состојба на 08. 12. 2007 пратен во Комерцијална банка на 25. 02. 2008 година
17	Агроплод АД	Кибо Компани ДООЕЛ Скопје	СК1	СИ. Бр. 3134/05 ИС. Бр. 364/07	58.711,50	Пратен во Комерцијална банка на 12. 05. 2006 година.
18	Агроплод АД	Бакал Промет СК	СК1	СИ. Бр. 707/06 ИС/ бр. 1267/07	3.133,50	Дост. Нова сметка на 20. 10. 08 за да се прати во банка
19	Агроплод АД	Север Комерц Ск	СК1	СИ. Бр. 709/06 ИС..бр. 1552/07	10.480,50	На 24..03. 2008 година пратен во Комерцијална банка
20	Агроплод АД	Марија Мис маркет скопје	СК1	СИ. Бр. 4435/05 Р1 ИС. Бр. 79/08	4.947,50	Писмо до председ. На суд дост нова сметка на 20. 10. 08 за да се прати во банка.
21	Агроплод АД	ТП Кристи Ск	СК2	ИС. Бр. 480/06	3.709,50	Во банка пратен на 25. 10. 2006 г.
22	Агроплод АД	ДПТУ Исен Комерц Дебар	ОС Дебар	08. 02. 2006	142. 695,00	Пл налог не е дозволен
23	Агроплод АД	Мега Маркет Голмат Скопје	СК1	СИ. Бр. 2646/06 ПЛ. Бр. 3513/07	24.666,00 17.662,50	Уреден како платен налог писмо до преседатот На 29. 03 2006 платил 7.003,50 денари.Прав. извр даден кај изврВесна Младеновиќ 569/09
24	Агроплод АД	СТД Брацо Нешиќ Драган Скопје	СК1	СИ.бр 2589/06 ИС. Бр. 2159/07 Пл.бр 3260/08	14.866,00	По заклучок уреден како платен налог на 07 03 2008 год. ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај изв. Весна Младеновиќ 476/08
25	Агроплод АД	П Франц Комерц Скопје	СК1	СИ. Бр 2588/06 Пл. Бр 3787/07	14.191,00	Доставена тек.состна 21. 11. 2007 ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр Весна Младеновиќ 270/08
26	Агроплод АД	Електрозак Инжинеринг Скопје	СК1	ПСС. Бр. 378/06	12.354,00	На 14. 11. 2007 платил главен долг останува камата има пресуда Прав. Извр. Дадена кај извр.Весна Младеновиќ 597/09

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

27	Агроплод АД	Јове Миланов Скопје	СК2	И/бр 2765/06	23.716,00	Платил на 14. 07. 06 дел од гл. Долг 6.537,00 +11. 853,00 = 18.390,00останува уште 5.316,00 +камата.
28	Агроплод АД	БелоЖито Скопје	СК1	Пл.бр. 1221/07	401.226,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извршител Весна Младеновиќ229/08
29	Агроплод АД	Ице Импекс Гостивар	ОС Гостивар	Пл.бр 377/07	170.831,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извршител Весна Јакимовска И. Бр
30	Агроплод АД	Промаркет Скопје	СК2	Пл. Бр. 1281/07	3. 600,00	Правосилен Извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ и. Бр. 06/10
31	Агроплод АД	Вито КомпЈ	СК2	Пл. Бр. 5605/07	20.757,50	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр. Весна Младеновиќ
32	Агроплод АД	Уч. Дом. Мирко Милев Пр	ОС Прилеп		1.600,00	Пл не е дозволен
33	Агроплод АД	Зоран Стоилковиќ Скопје	СК2	Пл. Бр. 6106/07	35.144,00	На 20.07 2007 платил 12.260,00ден а на 08. 08. 2007 год 10.769,00 ден гл долг платен Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 415/09
34	Агроплод АД	Наум Ѓорѓиевски	СК2	Пл. Бр 6110/07	46.953,00	Платил само гл.долг ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извршител Весна Младеновиќ271/08
35	Агроплод АД	Орце Ивановски	СК2	Пл. Бр 6107/07	22.620,00	Платил само гл.долг ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр. Весна Младеновиќ 265/08
36	Агроплод АД	Охис еколошко	СК2		9.000,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај изврр. Весна Младеновиќ 176/08
37	Агроплод АД	Тоцка М Скопје	СК2	Пл. Бр. 6123/07	61.686,00	Правосилен Извршен даден кај извр Весна Младеновиќ228/08
38	Агроплод АД	ДМ Компани	СК2	Пл. Бр. 6129/07	55.863,50	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр Весна Младеновиќ 267/08
39	Агроплод АД	Тикон Фарм Скопје СК2	СК2	ТС. Бр. 335/07	88.406,00	Пресуда од 24. 10. 2008 год. правосилна и извршна дадена кај извр Весна Младеновиќ 81/09

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

40	Агроплод АД	Промет Тутун	СК2	Пл. Бр. 6316/07	56.300,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр. Весна Младеновиќ 477/08
41	Агроплод АД	Сашо Павловски	СК2		18.026,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извршител Весна Младеновиќ 225/08
42	Агроплод АД	ТД Ценех 1 Скопје	СК2	Пл. Бр. 6773/07	499.767,00	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр. Весна Младеновиќ 172/08
43	Агроплод АД	ТП Димитриевски	СК2	Пл. бр. 6774/07	3.929,00	Има приговор на 15. 01, 2008 платил 3.000,00. Прав. Извр даден кај извр Весна младедовиќ 595/09
44	Агроплод АД	Вал Пром Куманово	ОС Куманово	Пл/ бр. 1869/07	12.262,00	Правосилен извршен даден кај извр Јовица Ангелов ки бр 321/08
45	Агроплод АД	Грков Бобан Ск	СК2	Пл. Бр. 8241/07	6.035,00	Правосилен и извршен не доставиле ЕМБГ за да се прати на извршување
46	Агроплод АД	Пешевски Нове Ск	СК2	Пл. Бр. 8242/07	6.066,00	Правосилен извршен не доставиле ЕМБГ за да се прати на извршување
47	Агроплод АД	Дарели ДООЕЛ Куманово	Куманово	Пл. Бр. 1890/07	7.289,50	Правосилен извршен даден кај извршител Јовица Ангеловски бр 651/08
48	Агроплод АД	Норма К. Паланка	Куманово	Пл. Бр. 1891/07	17.847,00	Правосилен Извршен дџден кај извршител Јовица Ангеловски бр 415/08
49	Агроплод АД	Мак Брокер Ск	СК2	Пл. Бр. 8292/07	57.573,00	Правосилен извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ бр 35/09
50	Агроплод АД	Техноком пекс Ск	СК2	Пл. Бр. 8295/07	26.066,00	Има приговор во тек на 09. 09. 2008 платил дел 6.883,50Пресуда уваж.тужбарањена 24. 09. 2008 год. Правосилен извршен даден кај извр. Весна Младеновиќ бр 233/09
51	Агроплод АД	Венаки Комерц Ск	СК2	Пл. Бр. 8293/07	12.669,00	Платил гл.долг Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ бр 421/09
52	Агроплод АД	Ројал Трејд	СК2	Пл. Бр. 8334/07	9.098,50	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр Весна Младеновиќбр 440/08

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

53	Агроплод АД	Адриатику Компани Куманово	Куманово	Пл. Бр. 1896/07	16.924,50	Приговор/ пресуда Правосилен / извршен даден кај извр. Јовица ангеловски 501/09
54	Агроплод АД	Голе Пром Скопје	СК2	Пл. Бр. 8529/07	17.662,50	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 268/08
55	Агроплод АД	Мега Грос 2001 Скопје	СК2	Пл. Бр. 8595/07	253.964,00	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ
56	Агроплод АД	Џоилс Ордан Ск	СК2	Пл. Бр. 8596/07	31.496,50	ПРАВОСИЛЕН ИЗВРШЕН даден кај извр Весна Младеновиќ 469/08
57	Агроплод АД	Центар за култура	ОС Битола	Пл. Бр.	79.670,00	Пл. Налог не е дозволен
58	Агроплод АД	Ду – Бо пром Куманово	ОС Куманово	Пл. Бр.	74.730,00	Правосилен извршен даден кај извр Јовица Ангеловски 504/09
59	Агроплод АД	Тони Марком Скопје	СК2	Пл. Бр. 1875/08	16.355,00	Пл. Не е дозволен на 19. 03. доставен нов примерок на тужба за да се достави
60	Агроплод АД	ММ – Оли Љубе ДООЕЛ Ск	СК2	Пл. Бр. 1876/08	7.978,50	Правосилен извршен даден кај извршител Весна младеновиќ 228/09
61	Агроплод АД	Мар Фил Сузана ДООЕЛ Скопје	СК2	Пл. Бр. 1918/08	7.037,00	Да се провери во суд дали е правосилен и извршен
62	Агроплод АД	Дамик Компани	СК2	Пл. бр. 1919/08	7.037,00	Правосилен извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ 37/09
63	Агроплод АД	Берокс – Трејд	СК2	Пл. Бр. 3465/08	12.560,00	Пл. Налог е дозволен не е правосилен и извршен
64	Агроплод АД	Б. Гонзалес	СК2	Пл. Бр. 3464/08	20.271,50	Пл. Налог не е дозволен На 19. 03. 2010 пуштени нови примероци на тужба
65	Агроплод АД	Караца Снежана	СК2	Пл. Бр. 3461/08	3.816,00	Правосилен извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ 40/09
66	Агроплод АД	Киндер Џемил	СК2	Пл. Бр. 3462/08	4.287,00	Правосилен извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ
67	Агроплод АД	Шампионче	СК2	Пл. Бр. 3526/08	8.043,00	Приговор со реш од 05. 02. 2009 отфрлен како ненавремен. Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 419/09
68	Агроплод АД	Пирос ДОО	СК2	Пл. Бр. 3525/08	57.495,00	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 43/09
69	Агроплод АД	Сашо Павловски	СК2	Пл. Бр. 3524/08	17.952,50	Правосилен извршен даден кај извршител Весна Младеновиќ 38/09
70	Агроплод АД	ЗД промет валандово	ОС Велес	Пл. Бр.	119. 816,50	Правосилен извршен сметка блокирана

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

71	Агроплод АД	Ане ТП	СК2	Пл. Бр. 3696/08	19.148,00	Пресудаод 14. 04. 2010 година
72	Агроплод АД	Мила КП Куманово	ОС Куманово	Пл. Бр. 258/08	13. 383,00 4.816,00	Расправа 10. 02. 2011 год. Адв Љубомир Димовски Долгот ќе биде исплатен каматната листа е грешна повлечена
73	Агроплод АД	Глорија Комерц	СК2	Пл. Бр. 4458/08	21.772,50	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 226/09
74	Агроплод АД	ИВ Спектар	СК2	Пл. Бр. 5059/08	42.763,50	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 84/2010
75	Агроплод АД	Нер Пром	СК2	Пл. Бр.	11.231,00	Правосилен извр даден кај извр Весна Младеновиќ 594/09
76	Агроплод АД	Осаки	СК2	Пл. Бр.	10.543,50	Правосилен извршен даден кај извр Весна Младеновиќ 278/09
77	Агроплод АД	Мока Компани	СК2	Пл. Бр.	80.906,00	Платил 15.000 на 21. 11. 08 пред утж Расправа закажана за 21.09. 2010 година
78	Агроплод АД	Бубе Комерц	СК2	Пл. Бр. 12918/08	10.818,00 само камата	Платил гл. Долг во целост на ден 20. 11. 08 само за камата правосилен извршен даден кај извр. Весна Младеновиќ
79	Агроплод АД	Хава Фуат	СК2	Пл. Бр. 12938/08	26.634,50	Правосилен извршен даден кај извршител Весна младеновиќ 417/09
80	Агроплод АД	БО Металика	СК2	Пл. Бр.	71.296,00	Правосилен извршен да се достави кај извршител
81	Салиевски Ацибајрам	Агроплод АД	Основен суд Ресен	РО. Бр. 34/10	Исплата на плати, придонеси, и надоместоци од плати	Наод од вешто лице РО. Бр. 34/10 Расправа за 01.)3, 2011 год.
82	Агроплод АД	ДМВТ Еуротрејд Скопје	Основен суд Битола	Пл. Бр 1-473/10	180.205,50	Приговор поднесен од тужениот. Расправа закажана за 02. 03. 2011 год. Главниот долг платен на 18. 11. 2010 год останува камата прецизирана по тужбеното барање.
83	Агроплод АД	ДПТУ КАЈО ДООЕЛ Скопје	СК2	Пл. Бр 651/08	20.441,00	Рочиште 13.01. 2011 Адв. Љубомир Димовски
84	ЕВН Македонија Скопје	Агроплод Ад	Основен суд Битола	Пл.ТС.1 214/10	20.716,00	Приговор од тужениот Расправа 04. 03. 2011 год.
85	Агроплод АД	Јафа Транс Ресен	Основен суд Битола	Пл.1-508/10	391.760,00	Приговор поднесен од тужениот за пасивна легитимација Расправа 10. 02. 2011 год.Одложена расправата на неодредено.

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

86	Ремзи Зутеја	Агроплод АД	Основен суд Ресен	РО 18/10	68.615,00	Пресуда во корист на Агроплод Жалба од тужителот
87	Елпиника Марин	Агроплод АД	Основен суд Ресен	П.бр. 193/06	100.000,00	Расправа 01.03. 2011 год.
88	Агроплод АД	Петар Доковски Вла Мил ДООЕЛ Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр.1488/ 10	117.953,00	Платниот налог е правосилен и извршен . Поднесено барање за спроведување на извршување врз основа на извршна исправа
89	Рамановски Бајрам Рамановски Демиралли с. Козјак	Република Македонија Земјоделско Стопанство Макази	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 87/09	Сопственост (40.000,00)	Одговор на тужба од тужениот и одговор на одговор на тужба од второтужениот
90	Агроплод АД	Комет Комерц С. Царев Двор	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1428/10	79.536,50	
100	Агроплод АД	23-ка Маркет ДОО Охрид	Основен суд Охрид	Мал. Тс. 191/10	9.463,50	Пресуда правосилна да се достави барање за спроведување на извршување врз основа на извршна исправа.
101	Зариф Сулејманов ски с Козјак	Агроплод АД	Основен суд Ресен	П. Бр. 179/06	Утврдување право на сопственост	Поднесена шалба од тужениот кај адв. Никола Бундевски
102	Драган Ноневски с. Дрмени	Агроплод АД	Основен суд Ресен	П. Бр. 115/07	Утврдување право на сопственост	Поднесена жалба до апелација кај адв. Никола Бундевски
103	Агроплод АД	ВИА ЧОК Тетово	Основен суд Тетово	Пл. Бр. 4158/09	29.701,00	Пресуда во корист на Агроплод Жалба во делот на трошоците
104	ЈП Комунална хигиена скопје	Агроплод АД	Основен суд Битола	Пл. Бр. 6535/08	48.846,50	Поднесена жалба од тужениот адв Никола Бундевски
105	БАВ Компани Струга	Агроплод АД	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1629/09	589.660,50	Расправа 20. 09. 2010 год. Адв Никола Бундевски
106	ДООЕЛ ММ Софт Ресен	Агроплод АД	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1611/09	99.110,00	Пресуда дел е повлечена дел прифатена Поднесена е жалба адв Никола Бундевски
107	Борис Темелковск и с,Царев Двор	Агроплод АД	Основен суд Ресен	П. Бр. 12/10	Утврдување право на користење	Адв Никола Бундевски
108	Амет Али с. Козјак	Агроплод АД	Основен суд Ресен	П. Бр. 4/10	сопственост	Адв Никола Бундевски
109	ЕВН Македонија	Агроплод АД	Основен суд Битола	Пл – правни бр 7961/09	8.712,00	Адв. Ѓоко Талевски

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

110	Агроплод АД			УП. Бр. 25-1605/1	Трансформација-приватизација на градежно земјиште со запишано корисничко право на име АД Агроплод за КП 194/35 за КО Ѓорче Петров	
111	Агроплод АД	Краф Дизајн ДООЕЛ Скопје	Основен суд Скопје 2	Тс. Бр. 1478/09	1.101.243,00	Адв. Љубомир Димовски
112	Агроплод АД	ТД Хармонока Милан ДООЕЛ	Основен суд Скопје 2	Мв. Тс.бр 1928/09 И. Бр. 288/10	92.397,00	Адв. Љубомир Димовски Извршител Јулија Ѓорѓиева
113	Агроплод АД	Ванчо Стојковски	Основен суд Скопје 2	Мв. П. 579/10	71.071,00	Адв. Љубомир Димовски
114	Агроплод АД	ТВИТИ ДООЕЛ Скопје	Основен суд Скопје 2	Тс. Бр. 5452/09	250.894,00	Адв. Синиша Трајковски
115	Агроплод АД	Зузаровска Соња	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 278/07	7.906,00	Правосилен извршен
116	Агроплод АД	Кевил Комерц ПП	Основен суд Битола	Пл. Бр. 3740/07	82.489,50	Платено на 20.12.2007 78.609 и на 11. 02. 2008 3.880,00 ден.
117	Агроплод АД	Љупчо Стојковски	Основен суд Битола	Пл. Бр. 3749/07	6.255,00	Со поднесок тужбата е повлечена од 04. 01. 2008 год со назнака го намирил долгот во целост
118	Агроплод АД	Илиев Христо	Основен суд Битола	Пл. Бр. 3747/07	2.505,00	Со поднесок од 04. 01. 2008 год со назнака долгот е намирен во целост е повлечена .
119	Агроплод АД	Борче Соколевски од Битола	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1635/07	35,150,00 ден	Донесено Решение 17. 05. 2007 год. правосилно и извршно проверено во книговодство Со каса прими бр 4 платил на 11. 02. 2009 год 15.150 ден Со каса прими бр 115 од 2007 год платил 20.000,00 долгот е затворен.
120	Агроплод АД	Николовски Владо Битола	Основен суд Битола	Пл. 3746/07	5.630,00	Повлечен со поднесок со назнака дека долгот е подмирен Решение тужбата е повлечена
121	Основен суд Битола	Здравствен Дом Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр 1865/07 ПС. Бр.. 474/07	46.545,00	Завршено со судско порамнување каде што платен е главниот долг (со постапка за извршување)

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

122	Агроплод АД	Оасси Белла	Основен суд Битола	Пл. Бр. 4307/07	241.370,50	Правосилно извршно решение со пребивање задржани се предмети на должникот
123	Агроплод АД	Ристовски Павле	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1637/07	5.853,00	Одлуката е правосилна и извршна
124	Агроплод АД	ЛИ БИ Компани с. Кучково Скопје	Основен суд Скопје 2	Пл. Бр. 10342/07	46.505,50	Решение 18. 09. 2008 год Има тековна состојба дека е во ликвидација во книговодство отпишани
125	Агроплод АД	Мишковски Кице Царев двор	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 317/07	50.616,00	Завршено со вонсудска спогодба . Долгот да го плати на рати. Завршен
126	Агроплод АД	Лихнидос РНО Охрид	Основен суд Охрид	Пл. Бр. 3129/07	8.540,00	Решение 20. 04. 2007 год. Нема правосилност нема уредна достава отпишани
127	Агроплод АД	ЦОУ Браќа Миладиновци Царев Двор	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1870/07	2.230,00	Правосилно извршно проверено во книговодство отпишано
128	Агроплод АД	Виоли ДОО Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр. 4306/07	12.269,00	Режение 25. 01. 2008 год. ликвидација
129	Агроплод АД	Зузаровска Соња	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 278/07	7.906,00	Решение 20. 09. 2007 год. Правосилен извршен
130	Агроплод АД	Шундовски Ристе	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 127/07	7.300,00	Решение 20. 04. 2007 год. Правосилен извршен
131	Агроплод АД	Стојановски Душко	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 154/07	11.168,00	Решение 09. 05. 2007 год. Вратен во суд со назнака непознато лице побарано е од судот да се активира предметот со тоа што ќе се изврши корекција на презимето на тужениот
132	Агроплод АД	Андоновски Миле с. Царев Двор	Основен суд Ресен	Пл. Бр. 318/07	9.251,00	Решение 30. 10. 2007 год. Правосилен извршен
133	Агроплод АД	Палмира ДООЕЛ ал Ајман с., Грнчари	Основен суд Битола	Пл. Бр. 2808/07	4.776,00	Решение 16. 08. 2007 год Избришан од центален регистар
134	Агроплод АД	ГОИЛ ДООЕЛ Спировски Гоце	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1952/07	9.310,00	Решение 26. 10. 2007 год Правосилен извршен ликвидација
135	Агроплод АД	Апостоловски ДООЕЛ Даниела од Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр. 2810/07	7.972,50	Решение 19.07. 2007 год Правосилен извршен
136	Агроплод АД	ДОО МАБ Компани Битола	Основен суд Битола	Пл. Бр. 3741/07	19.661,50	Одлуката е правосилна и извршна
136	Агроплод АД	Ане Стефани ДООЕЛ	Основен суд Битола	Пл.бр. 3742/07	3.753,50	Стечај
137	Агроплод АД	Илинден ПП Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр. 2809/07	36.901,00	Тужба со платен налог
138	Агроплод АД	Стојановски Љубе	Основен суд Битола	Пл. Бр. 3748/07	5.890,00	Со поднесок од 19. 11. 2007 год. тужбата ја повлекуваат
139	Агроплод АД	Ѓокан ППС Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр. 1638/07	2.240,00 ден	Запрен заради стечај

АД АГРОПЛОД Ресен
Образложенија кон финансиските извештаи

140	Агроплод АД	Оаси Бела Кабаре ДОО Ресен	Основен суд Битола	Пл. Бр. 709/09	173.863,50	Правосилно извршно решение со пребивање задржани се предмети на должникот
141	Танас Наумовски	Агроплод АД	Основен суд Ресен	ППНИ бр. 29/07	Извршување за испразнување и предавање на недвижност	Жалба од должникот Агроплод АД
142	Агроплод АД	ДООЕЛ Прима Крстановска Живка	Основен суд Битола	И. Бр. 2152/2003	85.480,50	Доставен заклучок Постапено по заклучокот со поднесеок да продолжи извршувањето
143	Агроплод АД	РМ Црква СВ Петар Општина Ресен	Основен суд Битола	Тс, бр. 137/10	Утврдување право на сопственост	Решение тужбата се смета за повлечена
144	Агроплод АД	Горан Ангеловски	Основен суд Скопје 2	Пл 550/10	5.853,00	Проверено во книговодство по картица долгот е затворен

б) Даночен ризик

Финансиските извештаи и сметководствената евиденција на Друштвото подлежат на даночна контрола од страна на даночните органи и можат да предизвикаат дополнителни даночни обврски. Според проценките на Раководството на Друштвото и на датумот на овие извештаи не постојат било какви дополнителни услови од кои можат да произлезат потенцијални материјално значајни обврски по овој основ.



Главен извршен директор

Иван Китинов