

**ПИВАРА СКОПЈЕ АД**

Ул.808, бр.12, 1000 Скопје  
Република Северна Македонија  
ДДВ број: МК 4030995129290  
тел.: 2 611 314 лок.176  
фах:3105-310

Трговско друштво за пиво, слад, оцет,  
алкохолни и безалкохолни пијалаци  
**ПИВАРА СКОПЈЕ, АД, Скопје**  
Број 0509-1423  
29-07-2019



www.pivarskopje.com.mk

ДО: Македонска берза на хартии од вредност АД, Скопје, ул. Орце  
Николов бр. 75

ОД: Трговско друштво за пиво, слад, оцет, алкохолни и безалкохолни  
пијалаци **ПИВАРА СКОПЈЕ АД** Скопје, ул. 808 бр. 12 Скопје, со ЕМБС 4053974 и ЕДБ  
4030995129290

ПРЕДМЕТ: Доставување на ревидирани финансиски извештаи со ревизорско мислење  
за 2018 година на ПИВАРА СКОПЈЕ АД Скопје

Почитувани,

**ПИВАРА СКОПЈЕ АД** Скопје е акционерско друштво кое не се води во Регистарот на акционерски друштва со посебни обврски за известување, но имајќи ја во предвид одредбата од член 166-б од Законот за хартии од вредност и обврската за известување на јавноста, со овој допис, по електронски пат, ви ги доставуваме ревидираните финансиски извештаи на Друштвото **ПИВАРА СКОПЈЕ АД** Скопје со ревизорското мислење за 2018 година изготвено од Прајсвотерхаускуперс Ревизија ДОО, Скопје.

Предлагеме предметните документи и информации да ги објавите на интернет страницата на Македонска берза на хартии од вредност АД, Скопје.

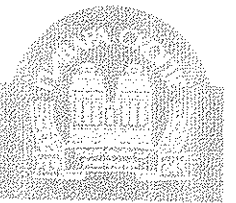
Прилог: Ревидирани финансиски извештаи на Друштвото **ПИВАРА СКОПЈЕ АД** Скопје со Ревизорското мислење за 2018 година изготвено од Прајсвотерхаускуперс Ревизија ДОО, Скопје

Скопје, 18.07.2019 год.

За **ПИВАРА СКОПЈЕ АД** Скопје

Финансов директор

Василеиос Василеиадис



**ПИВАРА "СКОПЈЕ" А.Д. - СКОПЈЕ**

**Финансиски извештаи**

**за годината што завршува на 31 декември 2018**

**со Независно ревизорско мислење**

АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ПИВО, СЛАД,  
ОЦЕТ, АЛКОХОЛНИ И БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ "ПИВАРА СКОПЈЕ" АД - СКОПЈЕ  
Финансиски извештаи за периодот што завршува на 31 декември 2018

---

СОДРЖИНА

	Страна
Независен ревизорски извештај	1
Извештај за сеопфатна добивка	3
Извештај за финансиската состојба	4
Извештај за промените во главнината	5
Извештај за парични текови	6
Белешки кон финансиските извештаи	7- 40



## **Извештај на независниот ревизор**

*До Одбор на директори и Акционерите на Пивара Скопје АД – Скопје*

### **Извештај за финансиските извештаи**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Пивара Скопје АД – Скопје, кои што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2018 година, како и извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за паричните текови за годината којашто завршува тогаш, и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

### **Одговорност на менаџментот за финансиските извештаи**

Менаџментот е одговорен за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето на финансиски извештаи коишто се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

### **Одговорност на ревизорот**

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Стандарди за ревизија прифатени во Република Северна Македонија („Стандарди,“). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи, за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

## Мислење

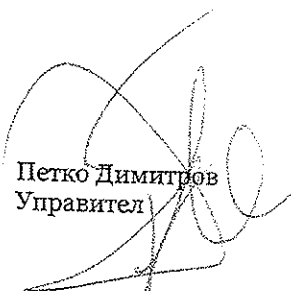
Според наше мислење, финансиски извештаи ја прикажуваат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Друштвото заклучно со 31 декември 2018 година, резултатите од работењето, како и паричните текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со Сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

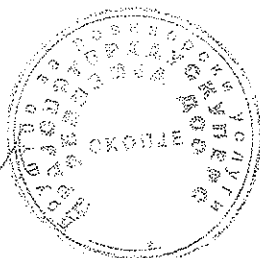
## Извештај за останати правни и регулаторни барања

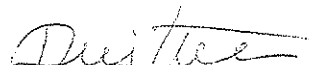
Годишниот извештај е подготвен од страна на Менаџментот во согласност со барањата на Законот за Трговски Друштва, член 384.

Менаџментот е одговорен за подготвувањето на Годишната сметка и Годишниот извештај на Пивара Скопје АД – Скопје, кои се одобрени од страна на Одборот на Директори на Пивара Скопје АД – Скопје на 23 мај 2019.

Според барањата на Законот за Ревизија, известуваме дека историските информации прикажани во Годишниот извештај подготвен од страна на Менаџментот на Пивара Скопје АД – Скопје во согласност со член 384 од Законот за Трговски Друштва е конзистентен во сите материјални аспекти со финансиските информации прикажани во Годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Пивара Скопје АД – Скопје, на крајот на и за годината која завршува на 31 декември 2018 година.

  
Петко Димитров  
Управител



  
Драган Давитков  
Овластен ревизор

ПрајсвотерхаусКуперс РЕВИЗИЈА ДОО – Скопје

Скопје, 20 јуни 2019 година

АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ПИВО, СЛАД,  
ОЦЕТ, АЛКОХОЛНИ И БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ "ПИВАРА СКОПЈЕ" АД - СКОПЈЕ  
Финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2018  
(сите износи се во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено)

Извештај за сеопфатна добивка

	Белешки	2018	2017
Реализација	5	4.178.362	3.815.160
Производни трошоци содржани во продадени производи и набавна вредност на продадени трговски стоки	6	(2.030.627)	(1.936.773)
<b>Бруто добивка</b>		<b>2.147.736</b>	<b>1.878.387</b>
Маркетинг и продажни трошоци	7	(674.558)	(593.722)
Трошоци за складирање и дистрибуција	8	(196.481)	(132.002)
Административни трошоци	9	(196.372)	(249.853)
<b>Добивка од редовно работење</b>		<b>1.080.325</b>	<b>902.810</b>
Финансиски приходи (нето)	11	2.625	11.341
<b>Добивка пред даноци</b>		<b>1.082.950</b>	<b>914.151</b>
Даноци	12	(121.091)	(105.195)
<b>Нето добивка</b>		<b>961.859</b>	<b>808.956</b>
<b>Вкупна сеопфатна добивка за годината</b>		<b>961.859</b>	<b>808.956</b>

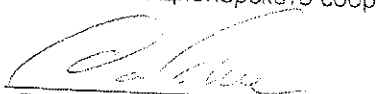
Белешките од страна 7 до 40 се составен дел од овие финансиски извештаи

АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ПИВО, СЛАД,  
ОЦЕТ, АЛКОХОЛНИ И БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ "ПИВАРА СКОПЈЕ" АД - СКОПЈЕ  
Финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2018  
(сите износи се во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено)

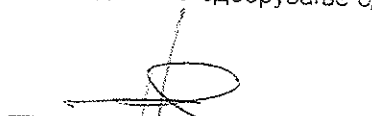
Извештај за финансиската состојба

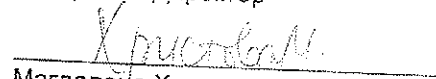
СРЕДСТВА	Белешки	2018	2017
<b>Нетековни средства</b>			
Недвижноста, постројки и опрема	13	2.990.100	2.735.840
Нематеријални средства	14	92.442	92.116
Вложени средства расположливи за продажба	15	18.706	18.706
<b>Вкупно нетековни средства</b>		<b>3.101.248</b>	<b>2.846.662</b>
<b>Тековни средства</b>			
Залихи			
Побарувања од купувачи	16	253.623	125.895
Останати тековни средства	17	426.795	294.200
Парични средства и парични еквиваленти	18	21.287	32.119
Вкупно тековни средства	19	93.327	309.594
<b>Вкупно средства</b>		<b>3.896.280</b>	<b>3.608.470</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Акционерски капитал			
Останати резерви		2.086.572	2.086.572
Задржана добивка		208.658	342.680
Сопствени акции		961.859	808.956
Вкупно капитал и резерви	20	(226.951)	(226.951)
<b>Долгорочни резервации</b>		<b>3.030.138</b>	<b>3.011.257</b>
	21	1.828	11.693
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	22	551.308	318.404
Останати тековни обврски	23	287.539	234.328
Обврски за дивиденда	24	4	4
Тековни обврски за данок на добивка	25	25.463	32.784
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>864.314</b>	<b>585.520</b>
<b>Вкупно капитал и обврски</b>		<b>3.896.280</b>	<b>3.608.470</b>

Финансиските извештаи на Пивара „Скопје“, А.Д. – Скопје се одобрени за издавање од страна на Одборот на Директори на 23-ти мај 2019 и ќе бидат предмет на одобрување од страна на Акционерското собрание.

  
Дан Тимотин  
Генерален Директор



  
Василе Василев  
Финансов Директор

  
Магдалена Христова  
Овластен сметководител

**АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ПИВО, СЛАД,  
ОЦЕТ, АЛКОХОЛНИ И БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ "ПИВАРА СКОПЈЕ" АД - СКОПЈЕ**  
**Финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2018**  
 (сите износи се во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено)

**Извештај за промените во главнината**

	Акционерски капитал	Законски резерви	Сопствени Акции	Задржана добивка	Вкупно
<b>Состојба на 1 јануари 2017</b>	<b>3.426.800</b>	<b>342.680</b>	<b>(255.837)</b>	<b>760.826</b>	<b>4.274.469</b>
Добивка за 2017	-	-	-	808.957	808.957
Дивиденди	-	-	-	(760.826)	(760.826)
Резерви	(1.340.228)	-	28.886	-	(1.311.342)
<b>Состојба на 31 декември 2017</b>	<b>2.086.572</b>	<b>342.680</b>	<b>(226.951)</b>	<b>808.957</b>	<b>3.011.258</b>
<i>Сеопфатна добивка</i>					
Добивка за 2018	-	-	-	961.859	961.859
Дивиденди	-	-	-	(808.957)	(808.957)
Намалување на акционерскиот капитал	-	(134.023)	-	-	(134.023)
<b>Состојба на 31 декември 2018</b>	<b>2.086.572</b>	<b>208.657</b>	<b>(226.951)</b>	<b>961.859</b>	<b>3.030.137</b>

Вкупниот број на обични акции на 31 декември 2018 е 179.970 со номинална вредност од МКД 11.594 еднакво на УСД 200 по акција (31 декември 2017: 179.970 со номинална вредност од МКД 11.594 еднакво на УСД 200 по акција).

Во текот на 2018, Друштвото ги намали Законските резерви во износ од МКД 134.023 илјади преку исплата на акционерите.

Во текот на 2018 година, Друштвото исплати дивиденда во вкупен износ од МКД 808.957 илјади (2017: МКД 760.826 илјади) кои се однесуваат на добивката од 2017 година.



**АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ПИВО, СЛАД,  
ОЦЕТ, АЛКОХОЛНИ И БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ "ПИВАРА СКОПЈЕ" АД - СКОПЈЕ**  
**Финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2018**  
(сите износи се во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено)

**Извештај за парични текови**

<b>ПАРИЧНИ ТЕКОВИ ОД РЕДОВНИ АКТИВНОСТИ</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Добивка за годината по даноци</b>	<b>961.859</b>	<b>808.956</b>
<i>Непарични прилагодувања:</i>		
Амортизација	162.904	287.392
Приход од вложувања	(338)	(334)
Финансиски расходи / приходи	(2.287)	(11.007)
Отпис/ обезвреднување на вредноста на основни средства	8.019	13.341
Исправка на вредноста на сомнителни и спорни побарувања и останати резервации	3.385	352
Добивки и загуби од продажба на основни средства	(4.203)	(152)
Данок на добивка	121.091	105.195
Одложени даночни средства	-	-
<b>Паричен тек од редовните активности пред промените во работниот капитал</b>	<b>1.250.430</b>	<b>1.203.736</b>
(Зголемување)/ Намалување на побарувања од купувачи	(132.596)	(923)
(Зголемување)/Намалување на залихи	(127.727)	9.933
Намалување на обврски кон добавувачи	232.906	(2.276)
Зголемување на останати тековни обврски	33.061	40.140
(Зголемување)/Намалување на останати тековни средства	10.831	25.223
<b>Паричен тек од работење</b>	<b>1.266.905</b>	<b>1.275.833</b>
Примени камати	1.538	7.648
Платени камати	(3)	(2)
Намалено за платен данок на добивка	(128.412)	(22.435)
<b>Нето паричен тек од редовни активности</b>	<b>1.140.028</b>	<b>1.261.044</b>
<b>ПАРИЧНИ ТЕКОВИ ОД ИНВЕСТИЦИОНИ АКТИВНОСТИ</b>		
Нето пораст на основните средства и инвестиции во тек	(424.309)	(392.174)
Приходи од продажба на основни средства	10.655	278
Примени дивиденди	338	334
<b>Нето паричен тек од инвестициони активности</b>	<b>(413.316)</b>	<b>(391.562)</b>
<b>ПАРИЧЕН ТЕК ОД ФИНАНСИСКИ АКТИВНОСТИ</b>		
Платени дивиденди на акционерите	(808.956)	(760.826)
Исплата на заеми кон поврзани субјекти	(491.982)	(1.540.548)
Приливи од заеми кон поврзани субјекти	491.982	1.540.548
Намалување на уплатен капитал	-	(1.311.342)
Напалување на уплатени резерви	(134.023)	(342.680)
<b>Нето паричен тек од финансиски активности</b>	<b>(942.979)</b>	<b>(2.414.848)</b>
Намалување на паричните средства и паричните еквиваленти во текот на годината	(216.267)	(1.545.366)
<b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА</b>		
На почетокот на годината	309.594	1.854.960
На крајот на годината	<b>93.327</b>	<b>309.594</b>

Белешките од страна 7 до 40 се составен дел од овие финансиски извештаи