

PCM МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

Даме Груев 8, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија

T+389 (0)2 3233 301

T+389 (0)2 3233 302

F+389 (0)2 3216 186

www.rsmmk.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Акционерите на Еуростандард Банка АД, Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Еуростандард Банка АД, Скопје (Банката) коишто го вклучуваат Билансот на состојба на ден 31 декември 2018 година и Билансот на успех, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во капиталот и Извештајот за паричниот тек за годината којашто завршува тогаш, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со регулативата на Народна банка на Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои што се во примена во Република Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи. Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење со резерва.

Основа за мислење со резерва

Кредити на и побарувања од други комитенти

Како што е обелоденето во белешка 22.2 кон финансиските извештаи на 31.12.2018 година Банката има дадено кредити на и побарувања од други комитенти во нето износ од 6.712.417 илјади МКД. Согласно Одлуката за управување со кредитниот ризик пропишана од страна на Народна банката на РСМ (Службен весник на РСМ бр. 50/13, 157/13, 223/15), раководството на Банката на 31.12.2018 година изврши проценка на надоместливиот износ на кредитите на и побарувањата од други комитенти и во билансот на успех има признаено исправка на вредноста на финансиските средства и посебна резерва за вонбилансната изложеност на износ од 400.080 илјади МКД. Врз основа на спроведените ревизорски постапки ние утврдивме дека, со состојба на 31.12.2018 година, банката не ја следела пропишаната Одлука за финансиски средства на дел од вкупно дадени кредити во износ од 891.897 илјади МКД. Доколку банката ја следела пропишаната Одлука и за спомнатите побарувања, кредитите на и побарувањата од други комитенти на 31.12.2018 година би се намалиле за 103.512 илјади МКД, а акумулираната загуба на 31.12.2018 година би се зголемила за истиот износ. Последователно, стапката на адекватност на капиталот, би се намалила на 8,39%. Доколку утврдената грешка на прегледаниот примерок се екстраполира на вкупното салдо на дадени кредити на и побарувања од други комитенти, потребна е и дополнителна исправка од 33.106 илјади МКД.

Мислење со резерва

Освен за ефектот од прашањето на кое се укажува во пасусот Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи ја презентираат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Еуростандард Банка АД, Скопје заклучно со 31 декември 2018 година, како и нејзината финансиска успешност и нејзините парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со регулативата на Народна банка на Република Северна Македонија.

Нагласување на прашање

Ние обрнуваме внимание на Белешка 3 кон финансиските извештаи - Адекватност на капиталот, во која е обелоденето дека до 31.03.2019 година, Банката не ја достигнува стапката на адекватност на капиталот, барана со Решение бр.15-30548/1 од 26.09.2018, издадено од Гувернерот на НБРСМ.

Ние обрнуваме внимание на точка *г)* Усогласеност со законската регулатива од финансиските извештаи, која опишува дека во текот на 2018 година и на 31.12.2018 година,

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

Банката отстапува од законската регулатива во поглед на член 71, став и став 4 и член 78, став 2 од Законот за банки (Службен весник на РСМ бр. 67/07, 90/09, 67/10, 26/13, 15/15, 153/15 и 190/16).

Нашето мислење не е квалификувано во однос на горенаведените прашања.

Други прашања

Финансиските извештаи за претходната 2017 година се ревидирани од страна на друг ревизор, кој изразил мислење без резерва.

Извештај за други правни и регулативни барања

Годишен извештај за работењето

Раководството на Банката е одговорно за подготвувањето на годишниот извештај за работењето на Банката за 2018 година во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва.

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да изразиме мислење во врска со конзистентноста на годишниот извештај за работа со годишната сметка и финансиските извештаи за истата година.

Мислење

Според наше мислење, податоците објавени во годишниот извештај за работењето на Банката се конзистентни со податоците објавени во годишната сметка и ревидираните финансиските извештаи на Банката за 2018 година.

Скопје, 25.04.2019

Овластен ревизор

Стојан Јорданов

Друштво за ревизија

PCM МАКЕДОНИЈА Скопје




Друштво за ревизија PCM
МАКЕДОНИЈА ДООЕЛ Скопје

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

ЕУРОСТАНДАРД БАНКА АД – СКОПЈЕ

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година

(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

Биланс на успех

за периодот од 01.01.2018 до 31.12.2018 година

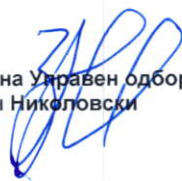
Белешка	во илјади денари	
	тековна година 31.12.2018	претходна година 31.12.2017
Приходи од камата	518,960	550,208
Расходи за камата	(273,652)	(258,384)
Нето-приходи/(расходи) од камата	245,308	291,824
Приходи од провизии и надомести	234,292	222,617
Расходи за провизии и надомести	(64,403)	(57,087)
Нето-приходи/(расходи) од провизии и надомести	169,889	165,530
Нето-приходи од тргување	14,336	8,667
Нето-приходи од други финансиски инструменти евидентирани по објективна вредност		
Нето-приходи/(расходи) од курсни разлики	10,847	10,462
Останати приходи од дејноста	41,661	52,059
Удел во добивката на придружените друштва		
Исправка на вредноста на финансиските средства и посебна резерва за вонбилансната изложеност, на нето-основа	(400,080)	(165,698)
Загуба поради оштетување на нефинансиските средства, на нето-основа	(74,070)	9,554
Трошоци за вработените	(116,949)	(108,174)
Амортизација	(24,565)	(23,817)
Останати расходи од дејноста	(255,685)	(226,724)
Удел во загубата на придружените друштва		
Добивка/(загуба) пред оданочување	(389,308)	13,683
Данок на добивка		2,034
Добивка/(загуба) за финансиската година од непрекинато работење	(389,308)	11,649
Добивка/(Загуба) од група на средства и обврски кои се чуваат за продажба*		
Добивка/(загуба) за финансиската година	(389,308)	11,649
Добивка/(загуба) за финансиската година, којашто им припаѓа на*:		
акционерите на банката	(389,308)	11,649
неконтролираното учество		
Заработка по акција:		
основна заработка по акција (во денари)	(21,628)	647
разводната заработка по акција (во денари)		

Финансиските извештаи се одобрени од Надзорниот одбор на 25 април 2019 година и во нивно име се потпишани од Управниот одбор на Банката:

Претседател на Управен Одбор
Николче Петкоски




Член на Управен одбор
Зоран Николовски



ЕУРОСТАНДАРД БАНКА АД – СКОПЈЕ

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година

(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

Извештај за сеопфатна добивка

за периодот од 01.01.2018 до 31.12.2018 година

Добивка/(загуба) за финансиската година

Останати добивки/(загуби) во периодот (пред оданочување)

Останати добивки/(загуби) во периодот коишто не се прикажуваат во Билансот на успех (пред оданочување)

Ревалоризациска резерва за сопственички средства расположливи за продажба
- нереализирани нето-промени во објективната вредност на сопственичките средства расположливи за продажба

- реализирани нето-добивки/(загуби) од сопственичките средства расположливи за продажба, рекласификувани во Останати резерви

Промени во кредитната способност на банката, за финансиски обврски кои се мерат по објективна вредност

Данок на добивка од останати добивки/(загуби) коишто не се прикажуваат во Билансот на успех

Вкупно останати добивки/(загуби) во периодот коишто не се прикажуваат во Билансот на успех

Останати добивки/(загуби) во периодот коишто се или може да се прекласификуваат во Билансот на успех (пред оданочување)

Ревалоризациска резерва за должнички средства расположливи за продажба

- нереализирани нето-промени во објективната вредност на должничките средства расположливи за продажба

- реализирани нето-добивки/(загуби) од должничките средства расположливи за продажба, рекласификувани во Билансот на успех

- дополнителна исправка на вредноста на должничките средства расположливи за продажба

- ослободување на исправка на вредноста на должничките средства расположливи за продажба

Ревалоризациска резерва за преземените средства врз основа на ненаплатени побарувања

- ревалоризациска резерва признаена во текот на годината

- намалување на ревалоризациската резерва, рекласификувано во Билансот на успех

Резерва за инструменти за заштита од ризикот од паричните текови

- нереализирани нето-промени во објективната вредност на инструментите за заштита од ризикот од паричните текови

- реализирани нето-добивки/(загуби) од инструментите за заштита од ризикот од паричните текови, рекласификувани во Билансот на успех

Резерва за инструменти за заштита од ризикот од нето-вложување во странско работење

Резерва од курсни разлики од вложување во странско работење

Удел во останатите добивки/(загуби) од придружените друштва коишто не се прикажуваат во Билансот на успех

Останати добивки/(загуби) кои не се прикажуваат во Билансот на успех

Данок на добивка од останати добивки/(загуби) коишто се или може да се прекласификуваат во Билансот на успех

Вкупно останати добивки/(загуби) во периодот коишто се или може да се прекласификуваат во Билансот на успех

Вкупно останати добивки/(загуби) во периодот

Сеопфатна добивка/(загуба) за финансиската година

Сеопфатна добивка/(загуба) за финансиската година, којашто им припаѓа на*:

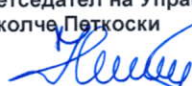
акционерите на банката

неконтролираното учество

Белешка	во илјади денари	
	тековна година 31.12.2018	претходна година 31.12.2017
17	(389,308)	11,649
	-	-
24	11,579	79,974
17		(34,551)
	11,579	45,423
	11,579	45,423
	(377,729)	57,072
	(377,729)	57,072

Финансиските извештаи се одобрени од Надзорниот одбор на 25 април 2019 година и во нивно име се потпишани од Управниот одбор на Банката:

Претседател на Управен Одбор
Николче Петкоски




Член на Управен одбор
Зоран Николовски



ЕУРОСТАНДАРД БАНКА АД – СКОПЈЕ

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година

(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

Биланс на состојба

на ден 31.12.2018 година

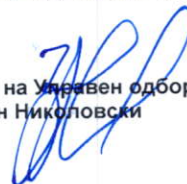
Белешка	во илјади денари		
	тековна година 31.12.2018	претходна година 31.12.2017	претходна година*** 01.01.2017
Актива			
Парични средства и парични еквиваленти	18 4,003,779	2,631,169	
Средства за тргување	19 97,155	64,375	
Финансиски средства по објективна вредност преку Билансот на успех определни како такви при почетното признавање	20		
Дериватни средства чувани за управување со ризик	21		
Кредити на и побарувања од банки	22.1 50,001	76,863	
Кредити на и побарувања од други комитенти	22.2 6,712,417	6,817,551	
Вложувања во хартии од вредност	23 61,986	61,986	
Вложувања во придружени друштва (сметководствено се евидентираат според „методот на главнина“)	24		
Побарувања за данок на добивка (тековен)	30.1 1,907	2	
Останати побарувања	25 39,773	56,489	
Заложени средства	26		
објективна средства врз основа на ненаплатени побарувања	27 95,476	155,099	
Нематеријални средства	28 36,002	16,096	
Недвижности и опрема	29 724,052	674,990	
Одложени даночни средства	30.2		
Нетековни средства кои се чуваат за продажба и група за отуѓување	31 0		
Вкупна актива	11,822,548	10,554,620	
Обврски			
Обврски за тргување	32		
Финансиски обврски по објективна вредност преку Билансот на успех определни како такви при почетното признавање	33		
Дериватни обврски чувани за управување со ризик	21		
Депозити на банки	34.1 863	27,372	
Депозити на други комитенти	34.2 10,959,740	9,250,960	
Издадени должнички хартии од вредност	35		
Обврски по кредити	36 11,493	27,545	
Субординирани обврски	37 409,661	647,980	
Посебна резерва и резервирања	38 782	354	
Обврски за данок на добивка (тековен)	30.1 174	870	
Одложени даночни обврски	30.2		
Останати обврски	39 36,320	61,295	
Обврски директно поврзани со група на средства за отуѓување	31		
Вкупно обврски	11,419,033	10,016,376	
Капитал и резерви			
Запишан капитал	40 1,100,668	1,100,668	
Премии од акции			
Сопствени акции			
Други сопственички инструменти			
Ревалоризациски резерви	78,289	66,710	
Останати резерви	25,507	25,507	
Задржана добивка/(Акумулирана загуба)	(800,949)	(654,641)	
Вкупно капитал и резерви кои припаѓаат на акционерите на банката	403,515	538,244	
Неконтролирано учество*			
Вкупно капитал и резерви	403,515	538,244	
Вкупно обврски и капитал и резерви	11,822,548	10,554,620	
Потенцијални обврски	42 341,334	540,476	
Потенцијални средства	42		

Финансиските извештаи се одобрени од Надзорниот одбор на 25 април 2019 година и во нивно име се потпишани од Управниот одбор на Банката:

Претседател на Управен Одбор
Николче Петковски




Член на Управен одбор
Зоран Николовски



Придружните белешки се составен дел на финансиските извештаи

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година
(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

за периодот од 01.01.2018 до 31.12.2018 година

[illegible]

ЕУРОСТАНДАРД БАНКА АД – СКОПЈЕ

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година

(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

Извештај за паричниот тек

за периодот од 01.01.2018 до 31.12.2018 година

Паричен тек од основната дејност

Добивка/(загуба) пред оданочувањето

Коригирана за:

Неконтролирано учество, вклучено во консолидираниот биланс на успех*

Амортизацијата на:

нематеријални средства

недвижности и опрема

Капиталната добивка од:

продажба на нематеријални средства

продажба на недвижности и опрема

продажба на преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања

Капиталната загуба од:

продажба на нематеријални средства

продажба на недвижности и опрема

продажба на преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања

Приходи од камата

Расходи за камата

Нето-приходи од тргување

Исправка на вредноста на финансиските средства и посебна резерва за вонбилансната изложеност, на нето-основа

дополнителна исправка на вредноста и посебна резерва

ослободена исправка на вредноста и посебна резерва

Загуба поради оштетување на нефинансиските средства, на нето-основа

дополнителни загуби поради оштетување

ослободени загуби поради оштетување

Резервирања

дополнителни резервирања

ослободени резервирања

Приходи од дивиденди

Удел во добивката/(загубата) на придружените друштва

Останати корекции

Наплатени камати

Платени камати

Добивка од дејноста пред промените во деловната актива

(Зголемување)/намалување на деловната актива:

Средства за тргување

Дериватни средства чувани за управување со ризик

Кредити на и побарувања од банки

Кредити на и побарувања од други комитенти

Заложени средства

Преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања

Задолжителна резерва во странска валута

Задолжителен депозит кај НБРМ според посебни прописи

Останати побарувања

Одложени даночни средства

Нетековни средства кои се чуваат за продажба и група за отуѓување

Зголемување/(намалување) на деловните обврски:

Обврски за тргување

Дериватни обврски чувани за управување со ризик

Депозити на банки

Депозити на други комитенти

Останати обврски

Обврски директно поврзани со група на средства за отуѓување

Нето паричен тек од основната дејност пред оданочувањето

(Платен)/поврат на данок на добивка

Нето паричен тек од основната дејност

Белешка	во илјади денари	
	тековна година 31.12.2018	претходна година 31.12.2017
	(389,308)	13,683
	8,326	8,591
	16,239	15,226
	(92)	(1,165)
	(12,299)	(22,645)
	(518,960)	(550,208)
	273,652	258,384
	(10,863)	(7,972)
	400,080	165,698
	814,154	419,922
	(414,074)	(254,224)
	74,070	(9,554)
	74,070	24,997
		(34,551)
	(4,698)	(1,995)
	254,579	45,421
	531,151	553,618
	(270,404)	(254,443)
	351,473	212,639
	(21,917)	(41,193)
	26,852	9,211
	(322,504)	(1,009,785)
	15,910	159,129
	(34,923)	(7,040)
	(72,598)	(16,859)
	14,453	(45,081)
	(26,509)	(2,108)
	1,710,070	1,027,331
	(24,975)	21,520
	1,615,332	307,764
	(2,601)	23,926
	1,612,731	331,690

ЕУРОСТАНДАРД БАНКА АД – СКОПЈЕ

Со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2018 година

(Сите износи се искажани во илјади МКД, доколку не е поинаку назначено)

**Извештај за паричниот тек
за периодот од 01.01.2018 до 31.12.2018 година (продолжува)**

Белешка	во илјади денари	
	тековна година 31.12.2018	претходна година 31.12.2017
Паричен тек од инвестициската дејност		
(Вложувања во хартии од вредност)		(2,556)
Приливи од продажбата на вложувањата во хартии од вредност		100,000
(Одливи за вложувањата во подружници и придружени друштва)		
Приливи од продажбата на вложувањата во подружници и придружени друштва		
(Набавка на нематеријални средства)	(28,232)	(6,256)
Приливи од продажбата на нематеријалните средства		
(Набавка на недвижности и опрема)	(65,209)	(58,613)
Приливи од продажбата на недвижностите и опремата		
(Одливи за нетековните средства кои се чуваат за продажба)		
Приливи од нетековните средства кои се чуваат за продажба		
(Останати одливи од инвестициската дејност)		
Останати приливи од инвестициската дејност	4,698	1,995
Нето паричен тек од инвестициската дејност	(88,743)	34,570
Паричен тек од финансирањето		
(Отплата на издадените должнички хартии од вредност)		
Приливи од издадените должнички хартии од вредност		
(Отплата на обврските по кредити)	(4,984,460)	(12,223,605)
Зголемување на обврските по кредити	4,968,552	12,068,829
(Отплата на издадените субординирани обврски)	(243,001)	
Приливи од издадените субординирани обврски		123,000
Приливи од издадените акции/сопственички инструменти во текот на периодот		
(Откуп на сопствени акции)		
Продадени сопствени акции		
(Платени дивиденди)		
(Останати одливи од финансирањето)		
Останати приливи од финансирањето		
Нето паричен тек од финансирањето	(258,909)	(31,776)
Ефект од исправката на вредноста на паричните средства и паричните еквиваленти		
Ефект од курсните разлики на паричните средства и паричните еквиваленти		
Нето-зголемување/(намалување) на паричните средства и паричните еквиваленти	1,265,079	334,484
Парични средства и парични еквиваленти на 1 јануари	2,478,295	2,143,811
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	3,743,374	2,478,295

Финансиските извештаи се одобрени од Надзорниот одбор на 25 април 2019 година и во нивно име се потпишани од Управниот одбор на Банката:

Претседател на Управен Одбор
Николче Петкоски




Член на Управен одбор
Зоран Николовски

